



VILLE DE QUÉBEC

Agglomération de Québec

RÈGLEMENT R.A.V.Q. 246

**RÈGLEMENT DE L'AGGLOMÉRATION SUR L'ACHAT ET LE
RACHAT DE TERRAINS POUR LES PARCS INDUSTRIELS À DES
FINS MUNICIPALES ET SUR L'EMPRUNT NÉCESSAIRE AU
PAIEMENT DES COÛTS QUI Y SONT RATTACHÉS**

**Avis de motion donné le 21 août 2007
Adopté le 5 septembre 2007
En vigueur le 19 octobre 2007**

NOTES EXPLICATIVES

Ce règlement autorise une dépense de 400 000 \$ pour financer l'achat ou le rachat, le cas échéant, soit de gré à gré ou par voie d'expropriation, d'immeubles pour les parcs industriels de compétence d'agglomération constitués en vertu de la Loi sur les immeubles industriels municipaux, et ce, à des fins municipales.

Ce règlement décrète un emprunt du même montant remboursable sur une période de 15 ans.

RÈGLEMENT R.A.V.Q. 246

RÈGLEMENT DE L'AGGLOMÉRATION SUR L'ACHAT ET LE RACHAT DE TERRAINS POUR LES PARCS INDUSTRIELS À DES FINS MUNICIPALES ET SUR L'EMPRUNT NÉCESSAIRE AU PAIEMENT DES COÛTS QUI Y SONT RATTACHÉS

LA VILLE DE QUÉBEC, PAR LE CONSEIL D'AGGLOMÉRATION, DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

- 1.** Une dépense de 400 000 \$ est autorisée pour l'achat et le rachat, à des fins municipales, d'immeubles pour les parcs industriels constitués en vertu de la *Loi sur les immeubles industriels municipaux* (L.R.Q., chapitre I-0.1). La dépense autorisée s'applique à l'achat ou au rachat effectué de gré à gré ou par voie d'expropriation pour l'année 2007 et les années suivantes, le cas échéant.
- 2.** Afin d'acquitter cette dépense, la ville décrète un emprunt du même montant remboursable sur une période de 15 ans.
- 3.** Une partie de l'emprunt, non supérieure à 10 % du montant de la dépense prévue à l'article 1, est destinée à renflouer le fonds général de l'agglomération de tout ou partie des sommes engagées avant l'entrée en vigueur du présent règlement, relativement à l'objet de celui-ci.
- 4.** Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est affecté annuellement à cette fin une portion suffisante des revenus généraux de l'agglomération.
- 5.** La ville affecte à la réduction de l'emprunt décrété toute subvention ou participation financière recevable pour le paiement d'une dépense visée à ce règlement.
- 6.** Si le montant d'une appropriation dans ce règlement est plus élevé que la dépense faite en rapport avec cette appropriation, l'excédent peut être utilisé pour payer une autre dépense décrétée par ce règlement et dont l'appropriation est insuffisante.
- 7.** La ville autorise l'acquisition, de gré à gré ou par voie d'expropriation, des immeubles visés par l'article 1 du présent règlement.
- 8.** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

Avis de motion

Je donne avis qu'à une prochaine séance, il sera présenté un règlement autorisant une dépense de 400 000 \$ pour financer l'achat ou le rachat, le cas échéant, soit de gré à gré ou par voie d'expropriation, d'immeubles pour les parcs industriels de compétence d'agglomération constitués en vertu de la Loi sur les immeubles industriels municipaux, et ce, à des fins municipales.

Ce règlement décrète un emprunt du même montant remboursable sur une période de 15 ans.

Dispense de lecture de ce règlement est demandée puisque tous les membres du conseil ont reçu une copie du projet de règlement.