



VILLE DE QUÉBEC

Agglomération de Québec

RÈGLEMENT R.A.V.Q. 275

**RÈGLEMENT DE L'AGGLOMÉRATION SUR L'EXCLUSION DES
PARTIES DU BOULEVARD LAURIER ET DE LA ROUTE DE
L'ÉGLISE SITUÉES DANS L'ARRONDISSEMENT SAINTE-FOY-
SILLERY DU RÉSEAU ARTÉRIEL**

**Avis de motion donné le 21 août 2007
Adopté le 5 septembre 2007
En vigueur le 11 octobre 2007**

NOTES EXPLICATIVES

Ce règlement ordonne l'exclusion du réseau artériel à l'échelle de l'agglomération de deux parcelles de terrain, d'une superficie cumulative de 251,6 mètres carrés, soit deux portions du boulevard Laurier connues comme parties du lot numéro 1 758 292 du cadastre du Québec, ultérieurement désignées comme les lots numéros 4 045 549, 4 045 550 et 4 045 551 du même cadastre.

Ce règlement ordonne également l'exclusion du même réseau d'une parcelle de la route de l'Église, d'une superficie de 99,9 mètres carrés, soit une partie du lot 1 758 374 du cadastre du Québec, ultérieurement désignée comme le lot numéro 4 045 547 du même cadastre.

RÈGLEMENT R.A.V.Q. 275

RÈGLEMENT DE L'AGGLOMÉRATION SUR L'EXCLUSION DES PARTIES DU BOULEVARD LAURIER ET DE LA ROUTE DE L'ÉGLISE SITUÉES DANS L'ARRONDISSEMENT SAINTE-FOY-SILLERY DU RÉSEAU ARTÉRIEL

LA VILLE DE QUÉBEC, PAR LE CONSEIL D'AGGLOMÉRATION, DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. Il est ordonné l'exclusion du réseau artériel à l'échelle de l'agglomération, tel que déterminé en vertu de l'article 33 du Décret numéro 1211-2005 « concernant l'agglomération de Québec » en date du 7 décembre 2005, de deux parcelles de terrain d'une superficie cumulative de 251,6 mètres carrés, soit deux portions du boulevard Laurier connues comme parties du lot numéro 1 758 292 du cadastre du Québec, ultérieurement désignées comme les lots numéros 4 045 549, 4 045 550 et 4 045 551 du même cadastre, lesquelles parties de lot sont illustrées, à titre de « parcelle 1 » et de « parcelle 2 », au plan et à la description technique, minute 5901 de l'arpenteur-géomètre Emmanuel Boulais en date du 31 juillet 2007 qui constituent l'annexe I du présent règlement.

2. Il est ordonné l'exclusion du réseau artériel à l'échelle de l'agglomération, tel que déterminé en vertu de l'article 33 du Décret numéro 1211-2005 « concernant l'agglomération de Québec » en date du 7 décembre 2005, d'une parcelle de terrain d'une superficie de 99,9 mètres carrés de la route de l'Église, soit une partie du lot numéro 1 758 374 du cadastre du Québec, ultérieurement désignée comme le lot numéro 4 045 547 du même cadastre, laquelle partie de lot est illustrée au plan et à la description technique, minute 5901 de l'arpenteur-géomètre Emmanuel Boulais en date du 31 juillet 2007 qui constituent l'annexe I du présent règlement.

3. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

ANNEXE I

(articles 1 et 2)

PLAN ET DESCRIPTION TECHNIQUE, MINUTE 5901 DE
L'ARPENTEUR-GÉOMÈTRE EMMANUEL BOULAIS EN DATE DU 31
JUILLET 2007

**CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE Québec**

DESCRIPTION TECHNIQUE

LOT(S) : 1 758 292 et 1 758 374
CADASTRE : cadastre du Québec
CIRCONSCRIPTION FONCIERE : Québec
MUNICIPALITÉ : Ville de Québec, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery
À LA REQUÊTE DE : La Capitale, compagnie d'assurances
générales inc., a/s André Déry

PARTIE DU LOT 1 758 292 (parcelle 1)

| BORNÉE VERS | LOTS | MESURANT (mètres) |
|--------------------|----------------|--------------------------|
| Nord-Ouest | 1 758 292 ptie | 26,35 |
| Nord-Est | 1 758 292 ptie | 11,72 |
| Sud-Est | 1 758 292 ptie | A : 6,59 R : 10,00 |
| Sud-Est | 1 758 292 ptie | 4,90 |
| Sud | 1 665 894 | A : 17,88 R : 42,00 |

Contenant en superficie 155,7 mètres carrés.

Rattachement :

Le coin Sud de cette parcelle est situé à 40,41 mètres au Nord-Ouest du coin Sud-Est du lot 1 758 292. Ladite distance étant mesurée le long de la limite Nord-Est du lot 1 665 894 et suivant un arc de rayon de 42,00 mètres.

PARTIE DU LOT 1 758 292 (parcelle 2)

| BORNÉE VERS | LOTS | MESURANT (mètres) |
|--------------------|----------------|--------------------------|
| Nord-Ouest | 1 758 292 ptie | 4,90 |
| Nord-Ouest | 1 758 292 ptie | A : 14,47 R : 10,00 |
| Nord-Est | 1 758 292 ptie | 14,67 |
| Sud-Ouest | 1 665 894 | A : 29,24 R : 42,00 |

Contenant en superficie 95,9 mètres carrés.

Rattachement :

Le coin Sud-Est de cette parcelle est situé à 11,17 mètres au Nord-Ouest du coin Sud-Est du lot 1 758 292. Ladite distance étant mesurée le long de la limite Nord-Est du lot 1 665 894 et suivant un arc de rayon de

42,00 mètres.

PARTIE DU LOT 1 758 374

| BORNÉE VERS | LOTS | MESURANT (mètres) |
|--------------------|----------------|--------------------------|
| Nord-Est | 1 758 374 ptie | 36,08 |
| Est | 1 758 374 ptie | A : 9,31 R : 7,50 |
| Sud-Ouest | 1 665 894 | 43,48 |

Contenant en superficie 99,9 mètres carrés.

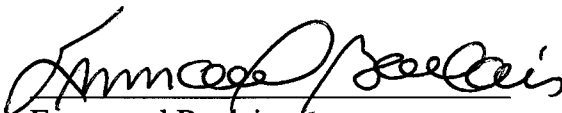
Rattachement :

Le coin Sud de cette parcelle est situé à 0,55 mètres au Nord-Ouest du coin Est du lot 1 665 894. Ladite distance étant mesurée le long de la limite Nord-Est du lot 1 665 894.

SYSTÈME DE MESURE

Les mesures mentionnées dans cette description et sur le plan qui l'accompagne sont en mètres (SI).

PRÉPARÉ À QUÉBEC, le 31 juillet 2007 sous le numéro **5901** des minutes de l'arpenteur-géomètre.



Emmanuel Boulais
Arpenteur-géomètre

Copie conforme à l'original

Arpenteur-géomètre

BOULEVARD LAURIER

1 758 292 ptie

parcelle 1

1 758 292 ptie

S:155,7

parcelle 2

1 758 292 ptie

S:95,9

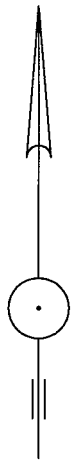
ROUTE DE L'ÉGLISE
1 758 374 ptie

1 758 374 ptie

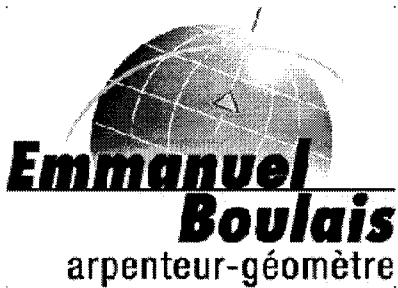
S:99,9

1 665 894

AVENUE SASSEVILLE
1 758 323



— Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI). On doit utiliser l'équivalence (1 m = 3.28 pi.) pour convertir au système de mesure anglaise.



926, rue Jacques-Bédard
suite 201
Québec (Québec)
G2N 1E3
(418) 849-1861

**PLAN ANNEXÉ À LA
DESCRIPTION TECHNIQUE**

Lot(s) : 1 758 292 pties et 1 758 374 ptie
Cadastre du Québec
Circonscription foncière : Québec
Municipalité : Ville de Québec, arrondissement Sainte-Foy-Sillery
Requérant(s) : La Capitale, compagnie d'assurance générale a/s André Déry

Québec le 31 juillet 2007

par 
EMMANUEL BOULAIS
arpenteur-géomètre

Copie conforme à l'original

arpenteur-géomètre

Avis de motion

Je donne avis qu'à une prochaine séance, il sera présenté un règlement ordonnant l'exclusion du réseau artériel à l'échelle de l'agglomération de deux parcelles de terrain, d'une superficie cumulative de 251,6 mètres carrés, soit deux portions du boulevard Laurier connues comme parties du lot numéro 1 758 292 du cadastre du Québec, ultérieurement désignées comme les lots numéros 4 045 549, 4 045 550 et 4 045 551 du même cadastre.

Ce règlement ordonne également l'exclusion du même réseau d'une parcelle de la route de l'Église, d'une superficie de 99,9 mètres carrés, soit une partie du lot 1 758 374 du cadastre du Québec, ultérieurement désignée comme le lot numéro 4 045 547 du même cadastre.

Dispense de lecture de ce règlement est demandée puisque tous les membres du conseil ont reçu une copie du projet de règlement.