



---

# VILLE DE QUÉBEC

Arrondissement de La Cité-Limoilou

---

RÈGLEMENT R.C.A.1V.Q. 151

**RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE  
L'ARRONDISSEMENT DE LA CITÉ-LIMOILLOU SUR  
L'URBANISME RELATIVEMENT À UNE DEMANDE  
D'OCCUPATION SUR LE LOT NUMÉRO 1 316 266 DU  
CADASTRE DU QUÉBEC PAR UN USAGE DU GROUPE  
D'USAGES H1 LOGEMENT COMPORTANT UN MAXIMUM DE 15  
LOGEMENTS**

---

**Avis de motion donné le 19 août 2013  
Adopté le 9 septembre 2013  
En vigueur le 16 septembre 2013**

---

## **NOTES EXPLICATIVES**

*Ce règlement modifie le Règlement de l'Arrondissement de La Cité-Limoilou sur l'urbanisme afin de permettre au conseil d'arrondissement d'autoriser l'occupation d'un bâtiment par un usage du groupe H1 logement, comportant un maximum de 15 logements, sur le territoire formé du lot numéro 1 316 266 du cadastre du Québec.*

*Ce lot est situé dans la zone 18005Ma, du côté sud-est de l'intersection de l'avenue Maufils et de la 27<sup>e</sup> rue.*

## **RÈGLEMENT R.C.A.1V.Q. 151**

### **RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE L'ARRONDISSEMENT DE LA CITÉ-LIMOILOU SUR L'URBANISME RELATIVEMENT À UNE DEMANDE D'OCCUPATION SUR LE LOT NUMÉRO 1 316 266 DU CADASTRE DU QUÉBEC PAR UN USAGE DU GROUPE D'USAGES H1 LOGEMENT COMPORTANT UN MAXIMUM DE 15 LOGEMENTS**

LA VILLE DE QUÉBEC, PAR LE CONSEIL DE LA VILLE, DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

**1.** Le *Règlement de l'Arrondissement de La Cité-Limoilou sur l'urbanisme*, R.C.A.1V.Q. 4, est modifié par l'insertion, après l'article 939.194, de ce qui suit :

#### **« SECTION XXXIV**

**« PERMISSION D'OCCUPATION RELATIVE AU LOT NUMÉRO 1 316 266 DU CADASTRE DU QUÉBEC**

**« 939.195.** Le conseil d'arrondissement peut permettre, par règlement, l'occupation d'un ou de plusieurs bâtiments ou autres ouvrages sur le territoire formé du lot numéro 1 316 266 du cadastre du Québec, illustré en ombré au plan numéro RCA1VQ4PC20 de l'annexe IV, par un usage du groupe *H1 logement*, comportant un maximum de 15 logements. ».

**2.** L'annexe IV de ce règlement est modifiée par l'addition du plan numéro RCA1VQ4PC20 de l'annexe I du présent règlement.

**3.** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

ANNEXE I

*(article 2)*

PLAN RCA1VQ4PC20



**ANNEXE IV**

LOT NUMÉRO 1 316 266

TERRITOIRE SUR LEQUEL DES PLANS DE CONSTRUCTION PEUVENT ÊTRE APPROUVÉS

**SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT  
DU TERRITOIRE  
DIVISION DE L'URBANISME**

No du règlement : R.C.A.IV.Q.4 No du plan : 3 RCAIVQ4PC20  
 Préparé par : M.M. Échelle : 1:400

\_\_\_\_\_  
 Directeur  
 Service de l'aménagement du territoire

## **Avis de motion**

*Je donne avis qu'à une prochaine séance, il sera présenté un règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Cité-Limoilou sur l'urbanisme afin de permettre au conseil d'arrondissement d'autoriser l'occupation d'un bâtiment par un usage du groupe H1 logement, comportant un maximum de 15 logements, sur le territoire formé du lot numéro 1 316 266 du cadastre du Québec.*

*Ce lot est situé dans la zone 18005Ma, du côté sud-est de l'intersection de l'avenue Maufils et de la 27<sup>e</sup> rue.*

*Dispense de lecture de ce règlement est demandée puisque tous les membres du conseil ont reçu une copie du projet de règlement.*