



---

# VILLE DE QUÉBEC

Conseil de la ville

---

RÈGLEMENT R.V.Q. 2517

**RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LA  
COMMISSION D'URBANISME ET DE CONSERVATION DE  
QUÉBEC RELATIVEMENT À L'ASSUJETTISSEMENT DE  
BÂTIMENTS À VALEUR PATRIMONIALE SITUÉS DANS  
L'ARRONDISSEMENT DE CHARLESBOURG À LA JURIDICTION  
DE LA COMMISSION**

---

**Avis de motion donné le 6 mars 2017  
Adopté le 20 mars 2017  
En vigueur le 23 mars 2017**

---

## NOTES EXPLICATIVES

*Ce règlement modifie le Règlement sur la Commission d'urbanisme et de conservation de Québec afin d'assujettir quatorze bâtiments à valeur patrimoniale situés sur le territoire de l'Arrondissement de Charlesbourg à la juridiction de la commission.*

*Les bâtiments visés sont les suivants :*

- lot numéro 1 426 620 du cadastre du Québec - 1530, rue Maurice-Déry;*
  - lot numéro 1 426 099 du cadastre du Québec - 1566-1568, rue du Vignoble;*
  - lot numéro 4 408 631 du cadastre du Québec - 1586, rue du Vignoble;*
  - lot numéro 5 886 249 du cadastre du Québec - 1625, rue du Vignoble;*
  - lot numéro 1 427 490 du cadastre du Québec - 1654, rue du Vignoble;*
  - lot numéro 5 556 494 du cadastre du Québec - 1712, rue du Vignoble;*
  - lot numéro 1 427 471 du cadastre du Québec - 1748, rue du Vignoble;*
  - lot numéro 1 427 470 du cadastre du Québec - 1760, rue du Vignoble;*
  - lot numéro 4 828 594 du cadastre du Québec - 1776-1778, rue du Vignoble;*
  - lot numéro 3 899 115 du cadastre du Québec - 1856, rue du Vignoble;*
  - lot numéro 1 426 195 du cadastre du Québec - 1892, rue du Vignoble;*
  - lot numéro 1 426 202 du cadastre du Québec - 1950, rue du Vignoble;*
  - lots numéros 1 426 199 et 5 626 546 du cadastre du Québec - 2000, rue du Vignoble;*
  - lot numéro 1 151 222 du cadastre du Québec - 1175, boulevard Louis-XIV.*
- Les objectifs et critères qui seront dorénavant applicables à ces bâtiments sont ceux applicables aux sites de bâtiments à valeur patrimoniale.*

## **RÈGLEMENT R.V.Q. 2517**

### **RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LA COMMISSION D'URBANISME ET DE CONSERVATION DE QUÉBEC RELATIVEMENT À L'ASSUJETTISSEMENT DE BÂTIMENTS À VALEUR PATRIMONIALE SITUÉS DANS L'ARRONDISSEMENT DE CHARLESBOURG À LA JURIDICTION DE LA COMMISSION**

LA VILLE DE QUÉBEC, PAR LE CONSEIL DE LA VILLE, DÉCRÈTE CE  
QUI SUIT :

1. L'annexe XXVIII du *Règlement sur la Commission d'urbanisme et de conservation de Québec*, R.V.Q. 1324, est modifiée par le remplacement de la « Liste des sites de bâtiments à valeur patrimoniale » par celle de l'annexe I du présent règlement.
2. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

ANNEXE I

*(article 1)*

LISTE DES SITES DE BÂTIMENTS À VALEUR PATRIMONIALE

## **Commission d'urbanisme et de conservation de Québec**

### Annexe XXVIII – Liste des sites des bâtiments à valeur patrimoniale

#### **Arrondissement des Rivières**

- Lot numéro 1 227 099 du cadastre du Québec - 2340-2390, Boulevard Masson
- Lot numéro 1 229 851 du cadastre du Québec - 4335, rue Michelet
- Lot numéro 1 229 267 du cadastre du Québec - 3475, avenue Saint-Léandre
- Lot numéro 1 529 974 du cadastre du Québec - 3160, boulevard Wilfrid-Hamel
- Lot numéro 1 144 863 du cadastre du Québec - 2919, carré des Argiles
- Lot numéro 1 021 105 du cadastre du Québec - 1613, boulevard Bastien
- Lot numéro 1 021 156 du cadastre du Québec - 1695, boulevard Bastien
- Lot numéro 1 033 248 du cadastre du Québec - 290, boulevard Louis-XIV
- Lot numéro 1 020 120 du cadastre du Québec - 1933, place Michel-Valcourt
- Lot numéro 1 021 944 et 1 528 715 du cadastre du Québec - 8737, boulevard Saint-Jacques
- Lot numéro 1 019 633 du cadastre du Québec - 9228, boulevard Saint-Jacques

#### **Arrondissement de Saint-Foy-Sillery-Cap-Rouge**

- Lot numéro 1 533 131 du cadastre du Québec - 783, rue Jacques-Berthiaume
- Lot numéro 1 532 074 du cadastre du Québec - 3186, rue Laberge
- Lot numéro 2 482 887 du cadastre du Québec - 2360, rue Nicolas-Pinel
- Lot numéro 4 914 584 du cadastre du Québec - 2950, chemin Saint-Louis
- Lot numéro 2 011 050 du cadastre du Québec - 3435, chemin Saint-Louis
- Lot numéro 2 075 336 du cadastre du Québec - 1432, avenue De Villars
- Lot numéro 2 073 723 du cadastre du Québec - 2508, chemin du Foulon
- Lot numéro 2 075 548 du cadastre du Québec - 1551, chemin Gomin
- Lot numéro 1 302 651 du cadastre du Québec - 922, Grande Allée Ouest
- Lot numéro 1 303 723 du cadastre du Québec - 930, Grande Allée Ouest
- Lot numéro 1 302 609 du cadastre du Québec - 1000, Grande Allée Ouest
- Lot numéro 1 302 597 du cadastre du Québec - 1080, Grande Allée Ouest
- Lot numéro 1 738 247 du cadastre du Québec - 1015, avenue Holland
- Lot numéro 2 075 441 du cadastre du Québec - 1240, avenue Maguire
- Lot numéro 2 075 762 du cadastre du Québec - 1400, rue du Parc-Champoux
- Lot numéro 1 302 510 du cadastre du Québec - 1185, avenue de Ploërmel
- Lot numéro 2 073 580 du cadastre du Québec - 2018, chemin Saint-Louis

Lot numéro 2 075 342 du cadastre du Québec - 2046, chemin Saint-Louis

Lot numéro 2 075 343 du cadastre du Québec - 2058, chemin Saint-Louis

Lot numéro 2 075 795 du cadastre du Québec - 2076, chemin Saint-Louis

Lot numéro 2 014 359 du cadastre du Québec - 2671, chemin Saint-Louis

### **Arrondissement de Charlesbourg**

Lot numéro 1 426 620 du cadastre du Québec - 1530, rue Maurice-Déry

Lot numéro 1 426 099 du cadastre du Québec - 1566-1568, rue du Vignoble

Lot numéro 4 408 631 du cadastre du Québec - 1586, rue du Vignoble

Lot numéro 5 886 249 du cadastre du Québec - 1625, rue du Vignoble

Lot numéro 1 427 490 du cadastre du Québec - 1654, rue du Vignoble

Lot numéro 5 556 494 du cadastre du Québec - 1712, rue du Vignoble

Lot numéro 1 427 471 du cadastre du Québec - 1748, rue du Vignoble

Lot numéro 1 427 470 du cadastre du Québec - 1760, rue du Vignoble

Lot numéro 4 828 594 du cadastre du Québec - 1776-1778, rue du Vignoble

Lot numéro 3 899 115 du cadastre du Québec - 1856, rue du Vignoble

Lot numéro 1 426 195 du cadastre du Québec - 1892, rue du Vignoble

Lot numéro 1 426 202 du cadastre du Québec - 1950, rue du Vignoble

Lots numéros 1 426 199 et 5 626 546 du cadastre du Québec - 2000, rue du Vignoble

Lot numéro 1 151 222 du cadastre du Québec - 1175, boulevard Louis-XIV

## Avis de motion

*Je donne avis qu'à une prochaine séance, il sera présenté un règlement modifiant le Règlement sur la Commission d'urbanisme et de conservation de Québec afin d'assujettir quatorze bâtiments à valeur patrimoniale situés sur le territoire de l'Arrondissement de Charlesbourg à la juridiction de la commission.*

*Les bâtiments visés sont les suivants :*

- lot numéro 1 426 620 du cadastre du Québec - 1530, rue Maurice-Déry;*
- lot numéro 1 426 099 du cadastre du Québec - 1566-1568, rue du Vignoble;*
- lot numéro 4 408 631 du cadastre du Québec - 1586, rue du Vignoble;*
- lot numéro 5 886 249 du cadastre du Québec - 1625, rue du Vignoble;*
- lot numéro 1 427 490 du cadastre du Québec - 1654, rue du Vignoble;*
- lot numéro 5 556 494 du cadastre du Québec - 1712, rue du Vignoble;*
- lot numéro 1 427 471 du cadastre du Québec - 1748, rue du Vignoble;*
- lot numéro 1 427 470 du cadastre du Québec - 1760, rue du Vignoble;*
- lot numéro 4 828 594 du cadastre du Québec - 1776-1778, rue du Vignoble;*
- lot numéro 3 899 115 du cadastre du Québec - 1856, rue du Vignoble;*
- lot numéro 1 426 195 du cadastre du Québec - 1892, rue du Vignoble;*
- lot numéro 1 426 202 du cadastre du Québec - 1950, rue du Vignoble;*
- lots numéros 1 426 199 et 5 626 546 du cadastre du Québec - 2000, rue du Vignoble;*
- lot numéro 1 151 222 du cadastre du Québec - 1175, boulevard Louis-XIV.*

*Les objectifs et critères qui seront dorénavant applicables à ces bâtiments sont ceux applicables aux sites de bâtiments à valeur patrimoniale.*

*Dispense de lecture de ce règlement est demandée puisque tous les membres du conseil ont reçu une copie du projet de règlement.*