



VILLE DE QUÉBEC

Conseil de la ville

RÈGLEMENT R.V.Q. 55

**RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT VQZ-3 « SUR LE
ZONAGE ET L'URBANISME » DE L'ANCIENNE VILLE DE
QUÉBEC RELATIVEMENT À L'ÉLEVAGE D'ANIMAUX**

**Avis de motion donné le 2 avril 2002
Adopté le 19 août 2002
En vigueur le 7 septembre 2002**

NOTES EXPLICATIVES

Ce règlement modifie le Règlement VQZ-3 « Sur le zonage et l'urbanisme » de l'ancienne Ville de Québec afin de prohiber l'élevage d'animaux, notamment celui de porcs, dans la partie non zonée agricole des arrondissements 2 et 7 situés sur le territoire de la Ville de Québec tel qu'il existait le 31 décembre 2001.

RÈGLEMENT R.V.Q. 55

RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT VQZ-3 « SUR LE ZONAGE ET L'URBANISME » DE L'ANCIENNE VILLE DE QUÉBEC RELATIVEMENT À L'ÉLEVAGE D'ANIMAUX

LA VILLE DE QUÉBEC, PAR LE CONSEIL DE LA VILLE, DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. Le *Règlement VQZ-3 « Sur le zonage et l'urbanisme »* de l'ancienne Ville de Québec est modifié par :

1° la création des codes de spécifications 203.09, 245.02, 249.01, 253.01 et 265.49, tel qu'il appert des pages de l'annexe I contenant ces codes de spécifications;

2° la suppression, dans le code de spécifications 250.01, du symbole « X » en regard de la rubrique « Agriculture 2 – culture et élevage », tel qu'il appert de la page de l'annexe I contenant ce code de spécifications.

2. Ce règlement est modifié par la création des zones 15135-P-245 et 15136-P-245 à même une partie de la zone 1507-P-245 qui est réduite d'autant, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z03 en date du 27 mars 2002.

3. Ce règlement est modifié par l'application, dans les zones 1507-P-245 et 15115-P-245, du code de spécifications 245.02 au lieu du code 245 qui s'y applique actuellement, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z03 en date du 27 mars 2002.

4. Ce règlement est modifié par la création des zones 15133-R-253 et 15134-R-253.01 à même une partie de la zone 1504-R-253 qui est réduite d'autant, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z03 en date du 27 mars 2002.

5. Ce règlement est modifié par l'application, dans la zone 1504-R-253, du code de spécifications 253.01 au lieu du code 253 qui s'y applique actuellement, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z03 en date du 27 mars 2002.

6. Ce règlement est modifié par la création des zones 15130-AH-203 et 15131-AH-203 à même une partie de la zone 1503-AH-203 qui est réduite d'autant, tel qu'illustré, à l'annexe II, illustré au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z03 en date du 27 mars 2002.

7. Ce règlement est modifié par l'agrandissement de la zone 1503-AH-203 à même une partie de la zone 1502-PR-249 qui est réduite d'autant, tel

qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z03 en date du 27 mars 2002

8. Ce règlement est modifié par l'application, dans la zone 1503-AH-203, du code de spécifications 203.09 au lieu du code 203 qui s'y applique actuellement, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z03 en date du 27 mars 2002.

9. Ce règlement est modifié par la création de la zone 15129-PR-249 à même une partie de la zone 1502-PR-249 qui est réduite d'autant, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z03 en date du 27 mars 2002.

10. Ce règlement est modifié par l'application, dans la zone 1502-PR-249, du code de spécifications 249.01 au lieu du code 249 qui s'y applique actuellement, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z03 en date du 27 mars 2002.

11. Ce règlement est modifié par la création de la zone 14245-HP-265.25 à même une partie de la zone 1446-HP-265.25 qui est réduite d'autant, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z05 en date du 27 mars 2002.

12. Ce règlement est modifié par l'application, dans la zone 1446-HP-265.25, du code de spécifications 265.49 au lieu du code 265.25 qui s'y applique actuellement, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z05 en date du 27 mars 2002.

13. Ce règlement est modifié par la création des codes de spécifications 201.02, 206.02 et 265.50, tel qu'il appert des pages de l'annexe I contenant ces codes de spécifications.

14. Ce règlement est modifié par la suppression, dans les codes de spécifications 203.06 et 203.08, du symbole « X » en regard de la rubrique « Agriculture 2 – culture et élevage », tel qu'il appert des pages de l'annexe I contenant ces codes de spécifications.

15. Ce règlement est modifié par la création de la zone 14256-HP-265.40 à même une partie de la zone 14223-HP-265.40 qui est réduite d'autant, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z05 en date du 27 mars 2002.

16. Ce règlement est modifié par l'application, dans les zones 14223-HP-265.40 et 14224-HP-265.40, du code de spécifications 265.50 au lieu du code 265.40 qui s'y applique actuellement, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z05 en date du 27 mars 2002.

17. Ce règlement est modifié par la création de la zone 14246-A-206.02 à même une partie de la zone 14138-A-206 qui est réduite d'autant, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z05 en date du 27 mars 2002.

18. Ce règlement est modifié par la création de la zone 14255-A-201 à même une partie de la zone 14139-A-201 qui est réduite d'autant, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z05 en date du 27 mars 2002.

19. Ce règlement est modifié par l'application, dans les zones 14139-A-201 et 14149-A-201, du code de spécifications 201.02 au lieu du code 201 qui s'y applique actuellement, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z05 en date du 27 mars 2002.

20. Ce règlement est modifié par la création des zones 14247-AH-203, 14248-AH-203, 14249-AH-203, 14250-AH-203, 14251-AH-203, 14252-AH-203.09 et 14253-AH-203.09 à même une partie de la zone 14150-AH-203 qui est réduite d'autant, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z05 en date du 27 mars 2002.

21. Ce règlement est modifié par l'application, dans la zone 14150-AH-203, du code de spécifications 203.09 au lieu du code 203 qui s'y applique actuellement, tel qu'illustré, à l'annexe II, au plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z05 en date du 27 mars 2002.

22. Le cahier des spécifications de l'annexe B de ce règlement est modifié par :

1° l'addition des pages contenant les codes de spécifications 201.02, 203.09, 206.02, 245.02, 249.01, 253.01, 265.49 et 265.50 de l'annexe I du présent règlement;

2° le remplacement des pages contenant les codes de spécifications 203.06, 203.08 et 250.01 par celles de l'annexe I du présent règlement contenant ces mêmes codes modifiés.

23. L'annexe A de ce règlement est modifiée par le remplacement du plan du Service de l'aménagement du territoire numéro 94903Z03 en date du 16 janvier 2002 et du plan du Centre de développement économique et urbain de l'ancienne Ville de Québec numéro 94903Z05 en date du 27 juin 2001 par les nouveaux plans du Service de l'aménagement du territoire de la Ville de Québec numéros 94903Z03 et 94903Z05 en date du 27 mars 2002 de l'annexe II du présent règlement.

24. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

ANNEXE I

(articles 1, 13, 14 et 22)

MODIFICATIONS À L'ANNEXE B, CAHIER DES SPÉCIFICATIONS DU
RÈGLEMENT VQZ-3 « SUR LE ZONAGE ET L'URBANISME » DE
L'ANCIENNE VILLE DE QUÉBEC

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | | |
|---------------|--------------------|----|---|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 | X |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENNELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | |
|---------------|---|------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|---|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|---|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | |
|----------|--------------------------|----|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|--|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES:

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 7,5 | | 15 | 15 | 3 | 9 | 0,20 | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------------------|
| | Admin. et service | Superficie maximale Vente au détail | Admin. et service | R.P.T maximal Vente au détail | Nombre minimal | Logements à l'hectare Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |
| Note-91 | 0 | 220 | 0,00 | 1,10 | | 8,8 |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | | |
|---------------|--------------------|----|---|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 | X |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|---|------|--|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|---|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|---|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | X |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | X |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | | |
|--------------|------------------|----|---|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 | |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 | X |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|--|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES:

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 9 | | 15 | 11 | 3 | 9 | 0,50 | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | 60 | 90 | 6000 |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| | Superficie maximale | Superficie maximale | R.P.T maximal | R.P.T maximal | Logements à l'hectare | Logements à l'hectare |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | | |
|---------------|--------------------|----|---|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 | X |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENNELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|---|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | | |
|---|-----|---|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 | X |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 | |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 | |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|---|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | X |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | X |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | | |
|--------------|------------------|----|---|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 | |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 | X |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|--|--------|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 B |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 25 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 445

NOTES: 37

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 9 | | 15 | 11 | 3 | 9 | 0,50 | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Note-29 | 6 | | 10 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,60 | 50 | 35 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | 60 | 90 | 6000 |
| PARTICULIÈRES | | | |
| Note-29 | 20 | 30 | 600 |

| Normes de densité | 159 - 160 Superficie maximale | | 163 R.P.T maximal | | 167 Logements à l'hectare | |
|----------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------|------------------------------|----------------|
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |
| Note-91 | | 200 | | 1,00 | | 8,8 |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | | |
|---------------|--------------------|----|---|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 | X |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|---|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|---|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|---|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | X |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | X |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | | |
|--------------|------------------|----|---|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 | |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 | X |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|--|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES: 37

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 9 | | 15 | 11 | 3 | 9 | 0,50 | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Note-29 | 6 | | 10 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,60 | 50 | 35 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | 60 | 90 | 6000 |
| PARTICULIÈRES | | | |
| Note-29 | 20 | 30 | 600 |

| Normes de densité | 159 - 160 Superficie maximale | | 163 R.P.T maximal | | 167 Logements à l'hectare | |
|----------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------|------------------------------|----------------|
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | | |
|---------------|--------------------|----|---|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 | X |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|---|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|---|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|---|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | |
|----------|--------------------------|----|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | | |
|--------------|------------------|----|---|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 | X |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 | |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|--|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 197, 250

NOTES: 37

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 7,5 | | 11 | 11 | 3 | 9 | 0,10 | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Note-29 | 6 | | 10 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,60 | 50 | 35 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | 45 | 60 | 3000 |
| PARTICULIÈRES | | | |
| Note-29 | 20 | 30 | 600 |

| Normes de densité | 159 - 160 Superficie maximale | | 163 R.P.T maximal | | 167 Logements à l'hectare | |
|----------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------|------------------------------|----------------|
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |
| Note-91 | 0 | 220 | 0,00 | 1,10 | | 8,8 |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENNELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | |
|---------------|---|------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|---|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|---|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | |
|----------|--------------------------|----|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|--|--------|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 D |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 50 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 175

NOTES:

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | | | | | | | | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| | Superficie maximale | Superficie maximale | R.P.T maximal | R.P.T maximal | Logements à l'hectare | Logements à l'hectare |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENNELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|---|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|---|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|---|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | X |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | X |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | | |
|--------------|------------------|----|---|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 | |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 | X |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|--|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 174

NOTES: 71

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 9 | | 15 | 11 | 3 | 9 | 0,50 | 0,25 | 50 | 30 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | 60 | 90 | 6000 |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------|
| | Superficie maximale | Superficie maximale | R.P.T maximal | R.P.T maximal | Logements à l'hectare | |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 550 | 5500 | 1,32 | 1,32 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

VQZ-3 – CAHIER DES SPÉCIFICATIONS

RVQ-55

250.01

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | | |
|---------------|--------------------|----|---|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 | X |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENNELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | |
|---------------|---|------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|---|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|---|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | |
|----------|--------------------------|----|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|--|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 175

NOTES:

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 9 | | 11 | 11 | 11 | 20 | 0,10 | 0,30 | 80 | 50 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| | Superficie maximale | Superficie maximale | R.P.T maximal | R.P.T maximal | Logements à l'hectare | Logements à l'hectare |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

AIRES: P-7

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENNELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | |
|---------------|---|------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|---|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|---|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | |
|----------|--------------------------|----|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|------|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 X |

NORMES SPÉCIALES

| | |
|--|-----|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 153. 165. 380

NOTES: 385

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 15 | | 15 | 11 | 3 | 9 | 0,50 | | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | 60 | 90 | 6000 |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|---------------------------------------|-----------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------|----------------|
| | Superficie maximale Admin. et service | Vente au détail | R.P.T maximal Admin. et service | Vente au détail | Logements à l'hectare | |
| | | | | | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENNELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|---|------|-------|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B C |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|---|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|---|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | | |
|--|-----|---|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 | X |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 | |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 | |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES: 28

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 7 | | 4,5 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,90 | 55 | 35 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 A | 7 | | 4,5 | 9 | 2 | 5 | 0,35 | 0,90 | 55 | 35 |
| H1 B | 7 | | 6 | 9 | 2 | | 0,35 | 0,90 | 55 | 35 |
| H1 C | 7 | | 9 | 11 | | | 0,35 | 0,90 | 55 | 35 |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | | |
|----------------------|---------------------|---------------|-----------------------|-------------------|-----------------|----------------|----------------|
| | Superficie maximale | R.P.T maximal | Logements à l'hectare | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | 7,2 | | |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | |

VQZ-3 – CAHIER DES SPÉCIFICATIONS

RVQ-55

265.50

GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)

| | | |
|---------------|--------------------|----|
| AGRICULTURE 1 | CULTURE | 63 |
| AGRICULTURE 2 | CULTURE ET ÉLEVAGE | 64 |

GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENNELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE

| | | | |
|---------------|---|------|-----|
| HABITATION 1 | 1 LOGEMENT | 65 | A B |
| HABITATION 2 | 2 LOGEMENTS | 66 | A |
| HABITATION 3 | 3 LOGEMENTS | 67 | |
| HABITATION 4 | 4 À 8 LOGEMENTS | 68 | |
| HABITATION 5 | 9 À 12 LOGEMENTS | 69 | |
| HABITATION 6 | 13 À 36 LOGEMENTS | 70 | |
| HABITATION 7 | 37 LOGEMENTS ET PLUS | 71 | |
| HABITATION 8 | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES | 72 | |
| HABITATION 9 | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS | 73 | |
| HABITATION 10 | HABITATION COLLECTIVE | 74 | |
| HABITATION 11 | MAISONS MOBILES | 75 | |
| HABITATION 12 | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES | 75.1 | |
| HABITATION 13 | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS | 75.2 | |

NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS

| | |
|---|-----|
| HABITATION PROTÉGÉE | 94 |
| % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M ² OU PLUS | 292 |
| % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M ² OU PLUS | 292 |

GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)

| | | |
|------------|---|----|
| COMMERCE 1 | D'ACCOMMODATION | 76 |
| COMMERCE 2 | SERVICES ADMINISTRATIFS | 77 |
| COMMERCE 3 | HÔTELLERIE | 78 |
| COMMERCE 4 | DÉTAIL ET SERVICES | 79 |
| COMMERCE 5 | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT | 80 |
| COMMERCE 6 | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES | 81 |
| COMMERCE 7 | DE GROS | 82 |
| COMMERCE 8 | STATIONNEMENT | 83 |

GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)

| | | |
|-------------|-------------------------------|----|
| INDUSTRIE 1 | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL | 84 |
| INDUSTRIE 2 | SANS NUISANCE | 85 |
| INDUSTRIE 3 | À NUISANCE FAIBLE | 86 |
| INDUSTRIE 4 | À NUISANCE FORTE | 87 |

GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)

| | | | |
|----------|--------------------------|----|---|
| PUBLIC 1 | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE | 88 | X |
| PUBLIC 2 | À CLIENTÈLE DE QUARTIER | 89 | |
| PUBLIC 3 | À CLIENTÈLE LOCALE | 90 | |
| PUBLIC 4 | À CLIENTÈLE DE RÉGION | 91 | |

GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)

| | | |
|--------------|------------------|----|
| RÉCRÉATION 1 | DE LOISIRS | 92 |
| RÉCRÉATION 2 | À GRANDS ESPACES | 93 |

NORMES SPÉCIALES

| | | |
|--|-----|---|
| PROJET D'ENSEMBLE | 166 | X |
| % DE STATIONNEMENT COUVERT | 332 | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS | 338 | |
| % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE | 338 | |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 156

NOTES:

| Normes d'implantation | 153 | 153 | 168 | 168 | 168 | 168 | 158 | 161 | 185 | 184 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES | 7,5 | | 7,5 | 9 | 2 | 5,6 | 0,35 | 0,90 | 65 | 35 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |

| Normes de lotissement | 54 | 54 | 54 |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES | | | |
| PARTICULIÈRES | | | |

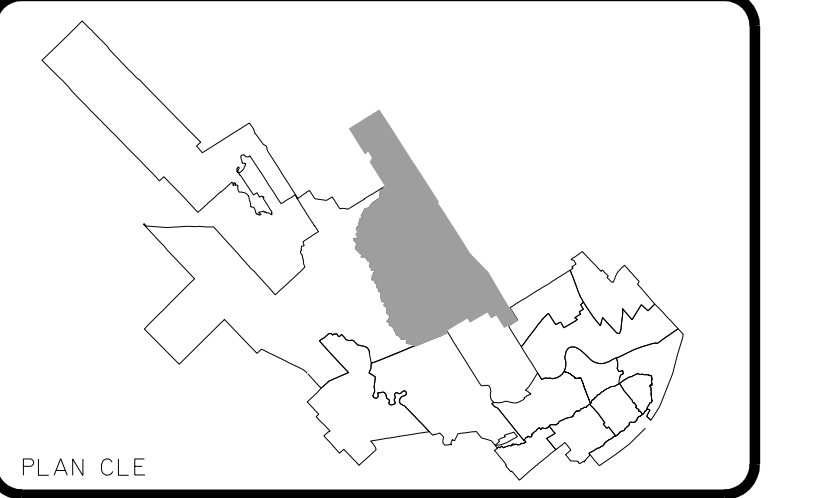
| Normes de densité | 159 - 160 | | 163 | | 167 | |
|----------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------|
| | Superficie maximale | Superficie minimale | R.P.T maximal | R.P.T minimal | Logements à l'hectare | |
| | Admin. et service | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES | 1100 | 5500 | 1,65 | 1,65 | | 71,5 |
| PARTICULIÈRES | | | | | | |

AIRES: R-17

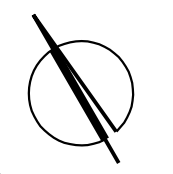
ANNEXE II

(articles 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 et 23)

MODIFICATIONS À L'ANNEXE A DU RÈGLEMENT VQZ-3 « SUR LE ZONAGE ET L'URBANISME » DE L'ANCIENNE VILLE DE QUÉBEC



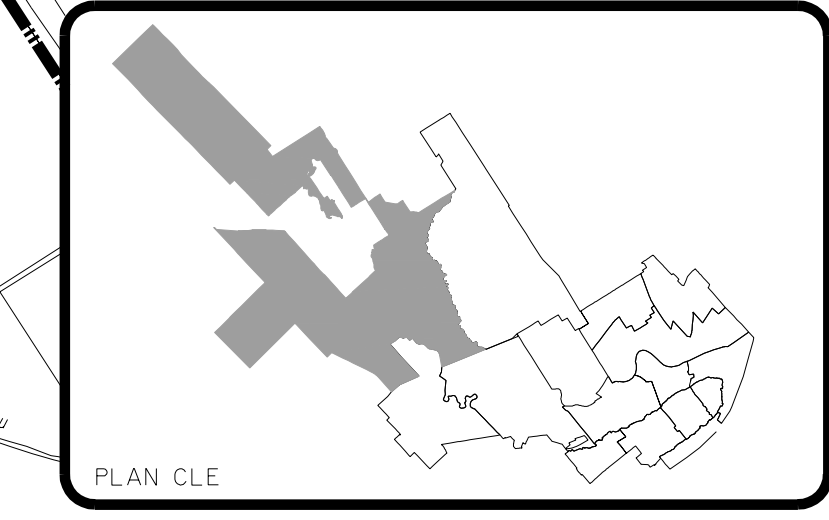
- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VOZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE
- ZONES INONDABLES DE GRAND COURANT CRUE DE 20 ANS
- ZONES INONDABLES DE FAIBLE COURANT CRUE CENTÉNAIRE



APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

| DATE | DESIGN | SIGNATURE DU | NUMERO | DATE | MISE EN |
|----------|--------|--------------|--------|----------|----------|
| PLAN | PAR | DIRECTEUR | RÉG. | RÉG. | VIGUEUR |
| 94-10-05 | L.N. | | VQZ-3 | 94-10-05 | 95-03-21 |
| 94-10-13 | L.N. | | VQZ-3 | 94-10-13 | 95-03-21 |
| 95-02-24 | L.N. | | 4315 | 95-02-15 | 95-03-21 |
| 95-02-27 | L.N. | | 4316 | 95-02-15 | 95-03-21 |
| 95-03-07 | L.N. | | 4333 | 95-03-08 | 95-03-21 |
| 95-03-24 | L.N. | | 4361 | 95-03-10 | 95-03-21 |
| 95-08-08 | J.R.B. | | 4400 | 95-09-29 | 95-03-21 |
| 95-09-20 | L.N. | | 4415 | 95-11-06 | 95-03-21 |
| 95-10-13 | L.N. | | 4430 | 96-01-29 | 96-03-20 |
| 95-02-21 | L.N. | | 4476 | 96-04-09 | 96-04-23 |
| 96-05-01 | L.N. | | 4517 | 96-06-17 | 96-09-03 |
| 96-07-20 | L.N. | | 4555 | 96-07-19 | 96-09-03 |
| 96-07-20 | L.N. | | 4645 | 97-03-27 | 97-03-25 |
| 97-02-27 | L.N. | | 4652 | 97-03-10 | 97-03-25 |
| 97-02-05 | L.N. | | 4665 | 97-03-24 | 97-04-15 |
| 97-07-09 | L.N. | | 4729 | 97-08-18 | 97-08-28 |
| 97-08-27 | L.N. | | 4756 | 97-10-05 | 97-10-21 |
| 98-03-26 | L.N. | | 4844 | 98-05-19 | 98-05-26 |
| 99-02-07 | L.N. | | 4930 | 99-04-06 | 99-04-27 |
| 99-04-29 | L.N. | | 5008 | 99-06-14 | 99-07-08 |
| 00-03-30 | L.N. | | 5238 | 00-04-23 | 00-04-28 |
| 00-04-27 | L.N. | | 531 | 00-08-27 | 00-09-25 |
| 01-09-05 | L.N. | | 5347 | 01-10-27 | 01-10-30 |
| 02-04-06 | L.N. | | RVG-24 | | |
| 02-05-27 | L.N. | | RVG-55 | | |

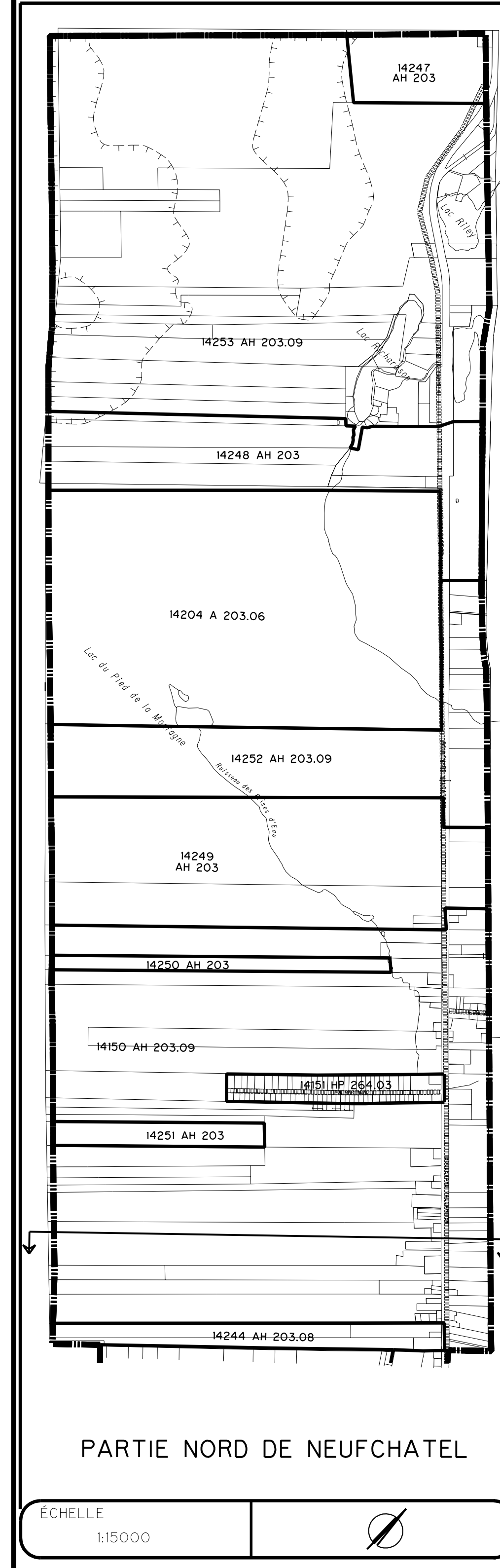




- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISEE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE
- ZONES INONDABLES DE GRAND COURANT CRUE DE 20 ANS
- ZONES INONDABLES DE FAIBLE COURANT CRUE CENTENAIRE

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

| DATE PLAN | DESIGNE PAR | SIGNATURE DU DIRECTEUR | NUMERO REGL. | DATE REGL. | MOIS VIGEUR |
|-----------|-------------|------------------------|--------------|------------|-------------|
| 84-10-05 | L.N. | | VQZ-3 | 84-11-11 | 95-01-01 |
| 84-01-15 | L.N. | | VQZ-3 | 84-11-11 | 95-01-01 |
| 85-01-24 | L.N. | | 4310 | 85-03-18 | 95-01-01 |
| 85-02-02 | L.N. | | 4316 | 95-04-10 | 95-01-01 |
| 85-03-05 | L.N. | | 4353 | 95-05-28 | 95-01-01 |
| 85-04-22 | L.N. | | 4344 | 95-06-29 | 95-01-01 |
| 85-05-24 | L.N. | | 4361 | 95-07-01 | 95-01-01 |
| 85-06-23 | L.N. | | 4389 | 95-08-21 | 95-01-01 |
| 85-07-15 | L.N. | | 4430 | 96-01-29 | 96-01-01 |
| 86-02-21 | L.N. | | 4476 | 96-04-09 | 96-01-01 |
| 86-03-15 | L.N. | | 4616 | 97-01-15 | 97-01-01 |
| 86-03-18 | L.N. | | 4645 | 97-01-27 | 97-01-01 |
| 87-05-24 | L.N. | | 4715 | 97-06-24 | 97-01-01 |
| 87-07-08 | L.N. | | 4729 | 97-08-15 | 97-01-01 |
| 88-02-08 | L.N. | | 4823 | 98-04-20 | 98-01-01 |
| 88-01-28 | L.N. | | 4935 | 98-10-21 | 99-01-01 |
| 89-02-07 | L.N. | | 4977 | 99-04-05 | 99-01-01 |
| 89-04-28 | L.N. | | 5008 | 99-06-14 | 99-01-01 |
| 89-04-23 | L.N. | | 5035 | 99-08-30 | 99-01-01 |
| 00-02-23 | L.N. | | 5122 | 00-03-15 | 00-01-01 |
| 00-09-04 | L.N. | | 5192 | 00-10-13 | 00-01-01 |
| 00-02-08 | L.N. | | 5219 | 00-04-18 | 00-01-01 |
| 00-06-15 | L.N. | | 5310 | 01-08-27 | 01-01-01 |
| 01-06-27 | L.N. | | 5331 | 01-08-27 | 01-01-01 |
| 01-03-27 | L.N. | | RVQ-55 | | |



Avis de motion

Je donne avis qu'à une prochaine séance il sera présenté un règlement qui a pour objet de modifier le Règlement VQZ-3 « Sur le zonage et l'urbanisme » de l'ancienne Ville de Québec afin de prohiber l'élevage d'animaux, notamment celui de porcs, dans la partie non zonée agricole des arrondissements 2 et 7 situés sur le territoire de la Ville de Québec tel qu'il existait le 31 décembre 2001.