

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I4, I5, I7**

Groupe Commerce : **C1*, C6**, C12**, C16**, C25***

* superficie maximale de 2 200 mètres carrés.

** superficie maximale de 3 300 mètres carrés.

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Un poste de pompiers*

Un restaurant**

Un casse-croûte**

Un comptoir bancaire***

* superficie maximale de 550 mètres carrés.

** superficie maximale de 300 mètres carrés.

*** superficie maximale de 15 mètres carrés.

Un parc ou un lieu de regroupement et de détente

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) mètres ou

Profondeur minimale de la cour arrière: **4,50** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres: **15,00**

Rapport plancher/terrain: **1.2**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage: **A**

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
-------------	----------	------------------	----------

* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
------------------	----------	------------------------	----------

* Dépôt à neige	article: 143	* Site d'extraction	article:
-----------------	---------------------	---------------------	----------

* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
----------	----------	-----------------------	----------

* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:
---------------	----------	---------------	----------

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3557 , a. 1 (96-02-06); R. 3608 , a. 1 (97-01-14); R. 3621 , a. 14 (97-01-14);

R. 3774.1 , a. 32 (99-11-23); R. 3968, a. 9 (02-06-04), RA1VQ-107