



STGM

ST-GELAIS MONTMINY + ASSOCIÉS **ARCHITECTES**

CRITÈRES DE DESIGN ET D'AMÉNAGEMENT

ANNEXE

COMPLEXE CULTUREL ET COMMERCIAL, RUE ST-JOSEPH, QUÉBEC

Construction d'un immeuble à bureaux de 9 étages sur le site de la bibliothèque Gabrielle-Roy

Quartier Saint-Roch

Arrondissement de La Cité

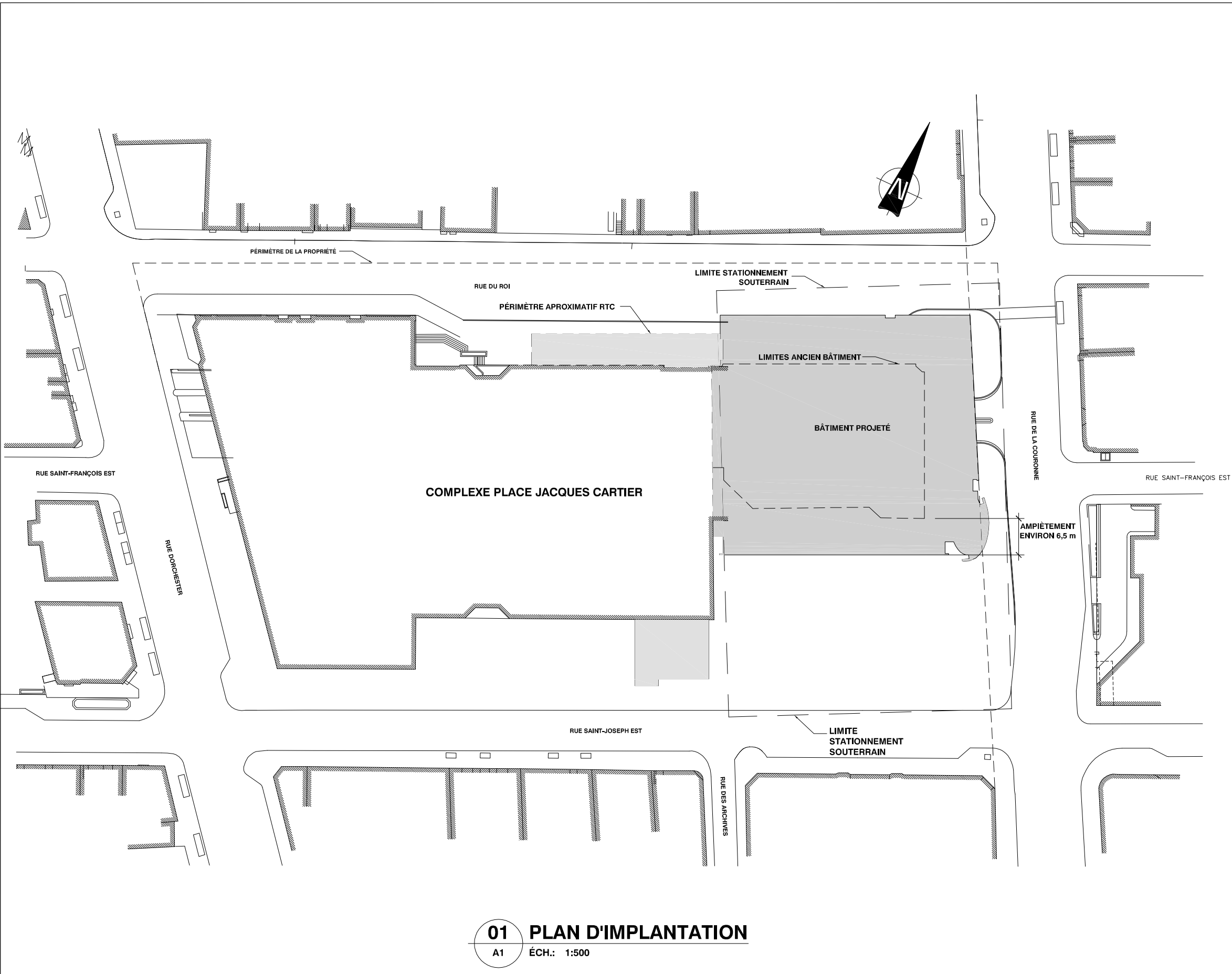
Division de la gestion du territoire

Territoire constitué des lots

**1479431, 1479432, 1479433, 1479434, 1479540, 1479542, 1479543, 1479544, 1479545, 1479546, 1479547,
1479548, 1479549, 1479550, 1479551, 1479552, 1479553, 1479554, 1479556 1479557**

du cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec

Document émis le 05 juin 2007



01 PLAN D'IMPLANTATION
A1 ÉCH.: 1:500

Architecture :

STGM

ST-GELAIS - MONTMINY
& associés, ARCHITECTES
info@sigmarchitectes.com

530, boul. de l'Atrium, bureau 100
Charlesbourg (Québec)
Canada G1H 7H1
Téléphone : 418.626.8224
Télécopieur : 418.626.6885

23, rue de l'Aréna
St-Étienne de Lauzon (Québec)
Canada G6J 1S2
Téléphone : 418.836.2230
Télécopieur : 418.836.3756

La hauteur maximale autorisée pour de nouvelles constructions sur les lots visés correspond à 37 mètres au-dessus du niveau du rez-de-chaussée de la bibliothèque, convenu à 9,5 mètres +/- (niveau géodésique), ce qui établit la hauteur du bâtiment à 46,5 mètres +/- (niveau géodésique). Ce niveau inclut les équipements de mécanique sur la toiture.

Utilisation de matériaux nobles et durables, murs rideaux et maçonnerie

RÉVISIONS			
5	07/05/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
4	07/05/14	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
3	07/01/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
2	06/12/08	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
1	06/11/17	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	SL
No	aa/mm/jj	Description	Par

Sceau :

FORMAT RÉDUIT

COMPLEXE CULTUREL ET
COMMERCIAL RUE ST-JOSEPH
QUÉBEC (ZONE OMBRAGÉE)

Conçu par :		Dessiné par :	
STEPHAN LANGEVIN		B.M.	
Approuvé par :		Nom du fichier .dwg :	Échelle :
MICHEL.GINGRAS		SM 388 IMP	1:500
Date :	Numéro de projet :	Feuille :	Nombre :
2006-11-17	SM-388	A1	



La hauteur maximale autorisée pour de nouvelles constructions sur les lots visés correspond à 37 mètres au-dessus du niveau du rez-de-chaussée de la bibliothèque, convenu à 9,5 mètres +/- (niveau géodésique), ce qui établit la hauteur du bâtiment à 46,5 mètres +/- (niveau géodésique). Ce niveau inclut les équipements de mécanique sur la toiture.

Utilisation de matériaux nobles et durables, murs rideaux et maçonnerie

RÉVISIONS			
5	07/05/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
4	07/05/14	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
3	07/01/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
2	06/12/08	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
1	06/11/17	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	SL
No	aa/mm/jj	Description	Par

Sceau :

FORMAT RÉDUIT

**COMPLEXE CULTUREL ET
COMMERCIAL RUE ST-JOSEPH
QUÉBEC**

Conçu par :		Dessiné par :	
STEPHAN LANGEVIN		S.L.	
Approuvé par :		Nom du fichier .dwg	Échelle :
MICHEL.GINGRAS		388 RC	1:250
Date :	Numéro de projet :	Feuille :	Nombre :
2006-11-17	SM-388	A2	

- NOTES
- A

ZONE COMMERCIALE APPROXIMATIVE.

B

ZONE APPROXIMATIVE DE LA BIBLIOTHÈQUE.

C

ZONE APPROXIMATIVE DU HALL DES BUREAUX

D

ZONE DU DÉBARCADÈRE, DU MONTE-CHARGE ET DE GESTION DES DÉCHETS.

E

ZONE APPROXIMATIVE DE L'ABRI-BUS

F

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR BIBLIOTHÈQUE.

G

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR COMMERCIAL

H

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU HALL DES BUREAUX

I

ZONE D'ACCÈS AU STATIONNEMENT SOUS-TERRAIN

J

PÉRIMÈTRE APPROXIMATIF CIRCULATIONS VERTICALES

K

ZONE DU TOIT VERT

L

ZONE DE L'INSTALLATION DES APPAREILS DE MÉCANIQUE AU TOIT

M

ZONE APPROXIMATIVE DES BUREAUX

N

ENCORBELLEMENT SELON LE RAPPORT SUR LE CONFORT CLIMATIQUE EN PÉRIPHÉRIE DU BÂTIMENT

O

LE POSITIONNEMENT DE CE MUR POURRAIT VARIER DE FAÇON À RÉPONDRE À DES EXIGENCES TECHNIQUES OU À AMÉLIORER LA JONCTION DE L'ARCHITECTURE DES DEUX BÂTIMENTS.

P

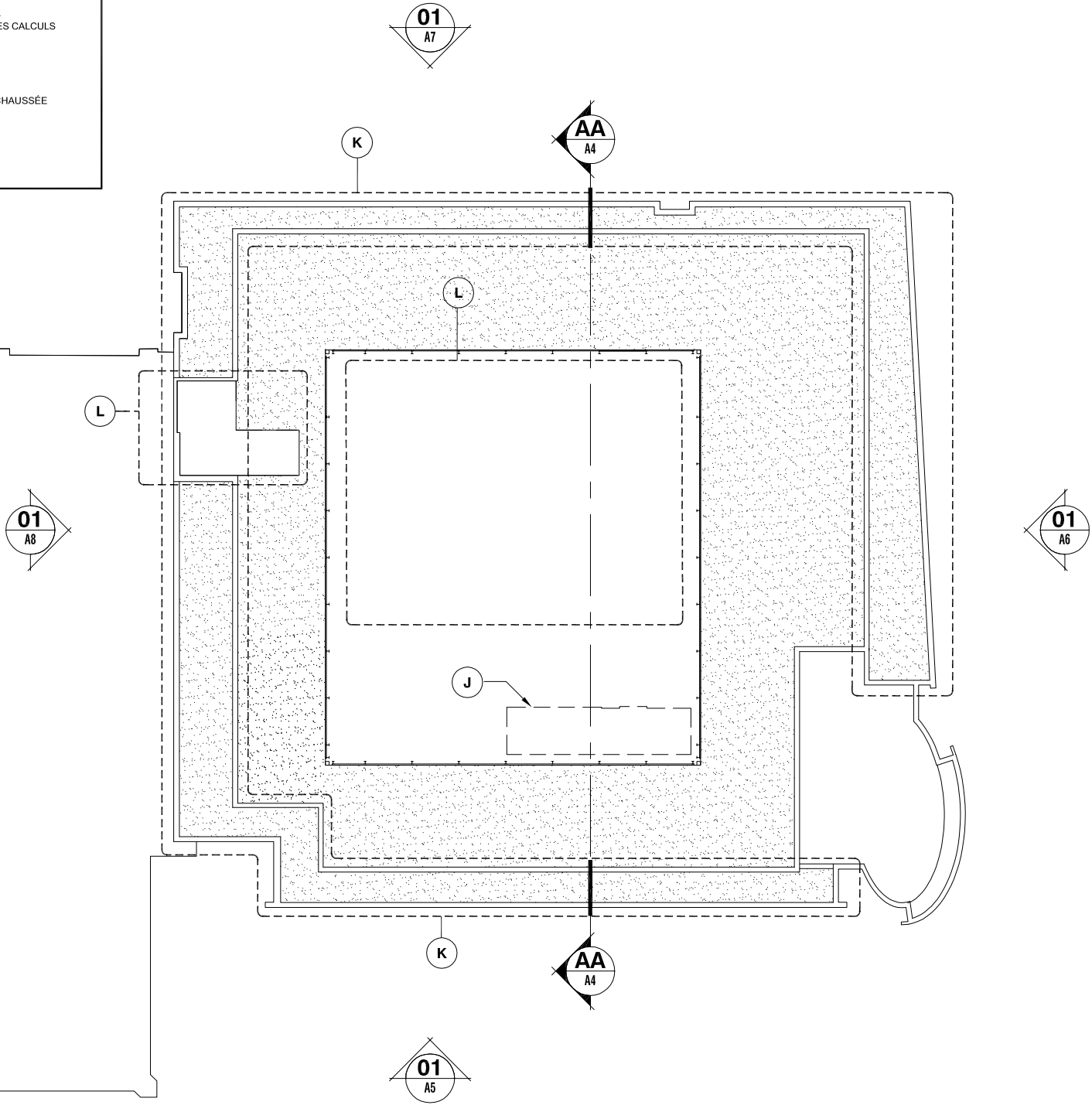
MUR RIDEAU AVEC SECTION PARE-SOLEIL SELON L'ÉTUDE D'ENSOLLEIEMENT ET LES CALCULS DES CHARGES DE CLIMATISATION

Q

MUR FENESTRÉ À AU MOINS 50% BANDES À TITRE INDICATIF

R

FENESTRATION ABONDANTE AU REZ-DE-CHAUSSÉE AFIN D'ANIMER LA RUE DU ROI



01

A3

PLAN DE TOITURE

ÉCH.: 1:250

Architecture :

STGM

ST-GELAIS - MONTMINY
& associés, ARCHITECTES
info@sigmarchitectes.com

530, boul. de l'Atrium, bureau 100
Charlesbourg (Québec)
Canada G1H 7H1
Téléphone : 418.626.8224
Télécopieur : 418.626.6885

23, rue de l'Aréna
St-Étienne de Lauzon (Québec)
Canada G6J 1S2
Téléphone : 418.836.2230
Télécopieur : 418.836.3756

La hauteur maximale autorisée pour de nouvelles constructions sur les lots visés correspond à 37 mètres au-dessus du niveau du rez-de-chaussée de la bibliothèque, convenu à 9,5 mètres +/- (niveau géodésique), ce qui établit la hauteur du bâtiment à 46,5 mètres +/- (niveau géodésique). Ce niveau inclut les équipements de mécanique sur la toiture.

Utilisation de matériaux nobles et durables, murs rideaux et maçonnerie

RÉVISIONS			
5	07/05/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
4	07/05/14	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
3	07/01/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
2	06/12/08	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
1	06/11/17	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	SL
No	aa/mm/jj	Description	Par

Sceau :

FORMAT RÉDUIT

COMPLEXE CULTUREL ET COMMERCIAL RUE ST-JOSEPH QUÉBEC			
Conçu par :		Dessiné par :	
STEPHAN LANGEVIN		S.L.	
Approuvé par :		Nom du fichier .dwg :	Échelle :
MICHEL.GINGRAS		388 TOIT	1:250
Date :	Numéro de projet :	Feuille :	Nombre :
2006-11-17	SM-388	A3	

NOTES

A

ZONE COMMERCIALE APPROXIMATIVE.

B

ZONE APPROXIMATIVE DE LA BIBLIOTHÈQUE.

C

ZONE APPROXIMATIVE DU HALL DES BUREAUX

D

ZONE DU DÉBARCADÈRE, DU MONTE-CHARGE ET DE GESTION DES DÉCHETS.

E

ZONE APPROXIMATIVE DE L'ABRI-BUS

F

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR BIBLIOTHÈQUE.

G

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR COMMERCIAL

H

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU HALL DES BUREAUX

I

ZONE D'ACCÈS AU STATIONNEMENT SOUS-TERRAIN

J

PÉRIMÈTRE APPROXIMATIF CIRCULATIONS VERTICALES

K

ZONE DU TOIT VERT

L

ZONE DE L'INSTALLATION DES APPAREILS DE MÉCANIQUE AU TOIT

M

ZONE APPROXIMATIVE DES BUREAUX

N

ENCORBELLEMENT SELON LE RAPPORT SUR LE CONFORT CLIMATIQUE EN PÉRIPHÉRIE DU BÂTIMENT

O

LE POSITIONNEMENT DE CE MUR POURRAIT VARIER DE FAÇON À RÉPONDRE À DES EXIGENCES TECHNIQUES OU À AMÉLIORER LA JONCTION DE L'ARCHITECTURE DES DEUX BÂTIMENTS.

P

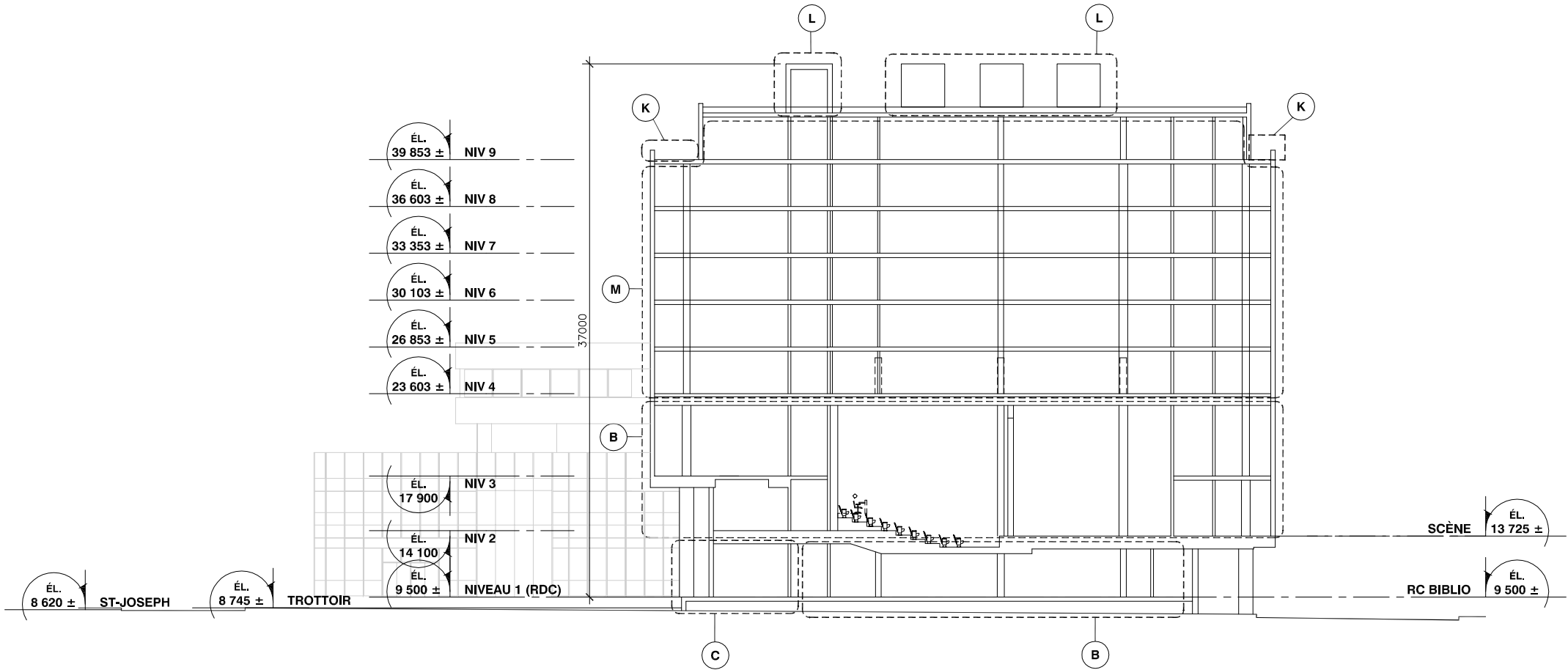
MUR RIDEAU AVEC SECTION PARE-SOLEIL SELON L'ÉTUDE D'ENSOLEILLEMENT ET LES CALCULS DES CHARGES DE CLIMATISATION

Q

MUR FENÊSTRÉ À AU MOINS 50% BANDES À TITRE INDICATIF

R

FENESTRATION ABONDANTE AU REZ-DE-CHAUSSEE AFIN D'ANIMER LA RUE DU ROI



01

A2,3

COUPE TRANSVERSALE SCHÉMATIQUE AA

ÉCH.: 1:250

Architecture :

STGM

530, boul. de l'Atrium, bureau 100
Charlesbourg (Québec)
Canada G1H 7H1
Téléphone : 418.826.8224
Télécopieur : 418.826.8885

23, rue de l'Aréna
St-Étienne de Lauzon (Québec)
Canada G6J 1S2
Téléphone : 418.836.2230
Télécopieur : 418.836.3756

ST-GELAIS - MONTMINY
& associés, ARCHITECTES
info@stgmarchitectes.com

La hauteur maximale autorisée pour de nouvelles constructions sur les lots visés correspond à 37 mètres au-dessus du niveau du rez-de-chaussée de la bibliothèque, convenu à 9,5 mètres +/- (niveau géodésique), ce qui établit la hauteur du bâtiment à 46,5 mètres +/- (niveau géodésique). Ce niveau inclut les équipements de mécanique sur la toiture.

Utilisation de matériaux nobles et durables, murs rideaux et maçonnerie

RÉVISIONS			
5	07/05/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
4	07/05/14	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
3	06/01/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
2	06/12/08	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
1	06/11/17	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	SL
No	aa/mm/jj	Description	Par

Sceau :

FORMAT RÉDUIT

Titre du dessin :			
COMPLEXE CULTUREL ET COMMERCIAL RUE ST-JOSEPH QUÉBEC			
Conçu par :		Dessiné par :	
STEPHAN LANGEVIN		S.L.	
Approuvé par :		Nom du fichier .dwg :	Échelle :
MICHEL GINGRAS		388 CP	1:250
Date :	Numéro de projet :	Feuille :	Nombre :
2006-11-17	SM-388	A4	

- NOTES
- A

ZONE COMMERCIALE APPROXIMATIVE.

B

ZONE APPROXIMATIVE DE LA BIBLIOTHÈQUE.

C

ZONE APPROXIMATIVE DU HALL DES BUREAUX

D

ZONE DU DÉBARCADÈRE, DU MONTE-CHARGE ET DE GESTION DES DÉCHETS.

E

ZONE APPROXIMATIVE DE L'ABRI-BUS

F

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR BIBLIOTHÈQUE.

G

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR COMMERCIAL

H

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU HALL DES BUREAUX

I

ZONE D'ACCÈS AU STATIONNEMENT SOUS-TERRAIN

J

PÉRIMÈTRE APPROXIMATIF CIRCULATIONS VERTICALES

K

ZONE DU TOIT VERT

L

ZONE DE L'INSTALLATION DES APPAREILS DE MÉCANIQUE AU TOIT

M

ZONE APPROXIMATIVE DES BUREAUX

N

ENCORBELLEMENT SELON LE RAPPORT SUR LE CONFORT CLIMATIQUE EN PÉRIPHÉRIE DU BÂTIMENT

O

LE POSITIONNEMENT DE CE MUR POURRAIT VARIER DE FAÇON À RÉPONDRE À DES EXIGENCES TECHNIQUES OU À AMÉLIORER LA JONCTION DE L'ARCHITECTURE DES DEUX BÂTIMENTS.

P

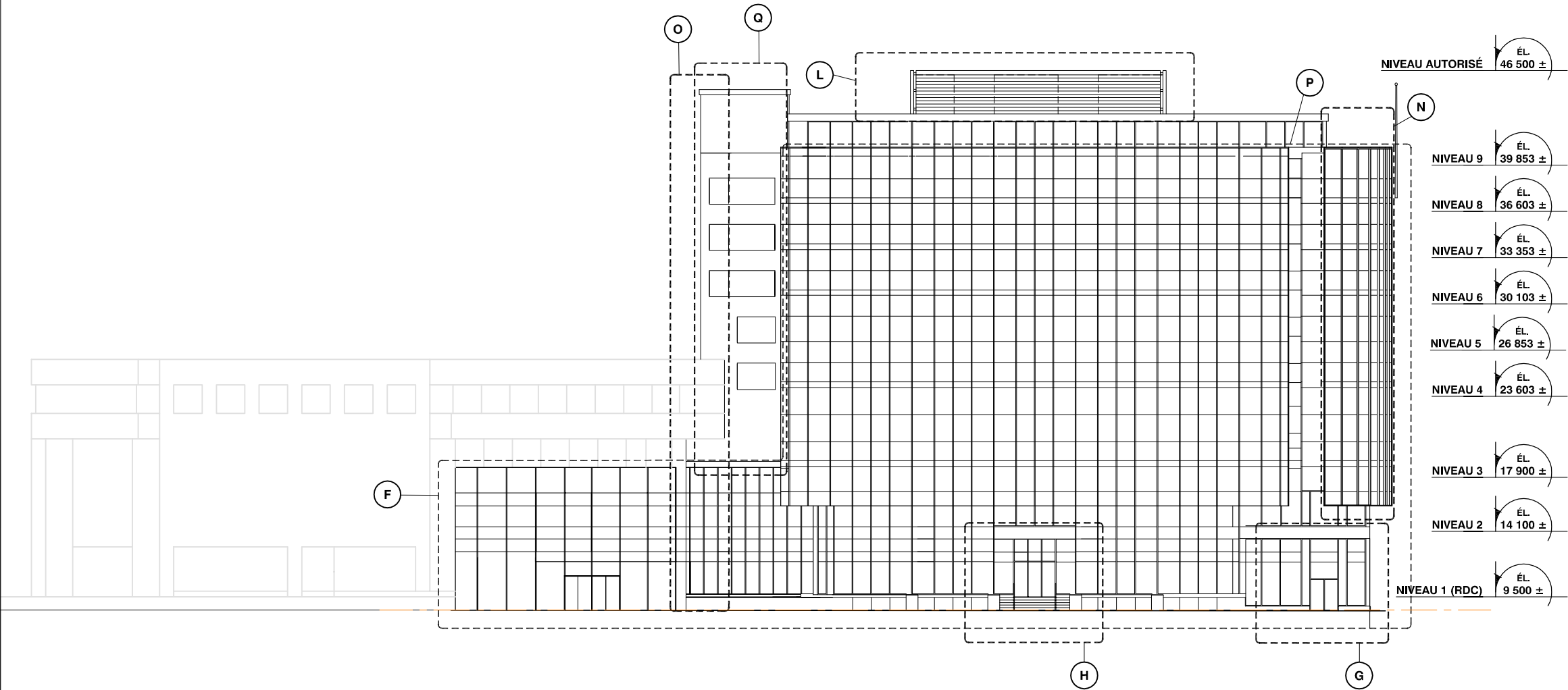
MUR RIDEAU AVEC SECTION PARE-SOLEIL SELON L'ÉTUDE D'ENSOLLEIEMENT ET LES CALCULS DES CHARGES DE CLIMATISATION

Q

MUR FENESTRÉ À AU MOINS 50% BANDES À TITRE INDICATIF

R

FENESTRATION ABONDANTE AU REZ-DE-CHAUSSÉE AFIN D'ANIMER LA RUE DU ROI



Architecture :

STGM

ST-GELAIS - MONTMINY
& associés, ARCHITECTES
info@sigmarchitectes.com

530, boul. de l'Atrium, bureau 100
Charlesbourg (Québec)
Canada G1H 7H1
Téléphone : 418.826.8224
Télécopieur : 418.826.8885

23, rue de l'Aréna
St-Étienne de Lauzon (Québec)
Canada G6J 1S2
Téléphone : 418.836.2230
Télécopieur : 418.836.3756

La hauteur maximale autorisée pour de nouvelles constructions sur les lots visés correspond à 37 mètres au-dessus du niveau du rez-de-chaussée de la bibliothèque, convenu à 9,5 mètres +/- (niveau géodésique), ce qui établit la hauteur du bâtiment à 46,5 mètres +/- (niveau géodésique). Ce niveau inclut les équipements de mécanique sur la toiture.

Utilisation de matériaux nobles et durables, murs rideaux et maçonnerie

RÉVISIONS			
5	07/05/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
4	07/05/14	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
3	07/01/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
2	06/12/08	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
1	06/11/17	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	SL
No	aa/mm/jj	Description	Par

Sceau :

FORMAT RÉDUIT

COMPLEXE CULTUREL ET
COMMERCIAL RUE ST-JOSEPH
QUÉBEC

Conçu par :		Dessiné par :	
STEPHAN LANGEVIN		S.L.	
Approuvé par :		Nom du fichier .dwg :	Échelle :
STEPHAN.LANGEVIN		388 CP	1:300
Date :	Numéro de projet :	Feuille :	Nombre :
2006-11-17	SM-388	A5	

NOTES

- A

ZONE COMMERCIALE APPROXIMATIVE.

B

ZONE APPROXIMATIVE DE LA BIBLIOTHÈQUE.

C

ZONE APPROXIMATIVE DU HALL DES BUREAUX

D

ZONE DU DÉBARCADÈRE, DU MONTE-CHARGE ET DE GESTION DES DÉCHETS.

E

ZONE APPROXIMATIVE DE L'ABRI-BUS

F

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR BIBLIOTHÈQUE.

G

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR COMMERCIAL

H

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU HALL DES BUREAUX

I

ZONE D'ACCÈS AU STATIONNEMENT SOUS-TERRAIN

J

PÉRIMÈTRE APPROXIMATIF CIRCULATIONS VERTICALES
- K

ZONE DU TOIT VERT

L

ZONE DE L'INSTALLATION DES APPAREILS DE MÉCANIQUE AU TOIT

M

ZONE APPROXIMATIVE DES BUREAUX

N

ENCORBELLEMENT SELON LE RAPPORT SUR LE CONFORT CLIMATIQUE EN PÉRIPHÉRIE DU BÂTIMENT

O

LE POSITIONNEMENT DE CE MUR POURRAIT VARIER DE FAÇON À RÉPONDRE À DES EXIGENCES TECHNIQUES OU À AMÉLIORER LA JONCTION DE L'ARCHITECTURE DES DEUX BÂTIMENTS.

P

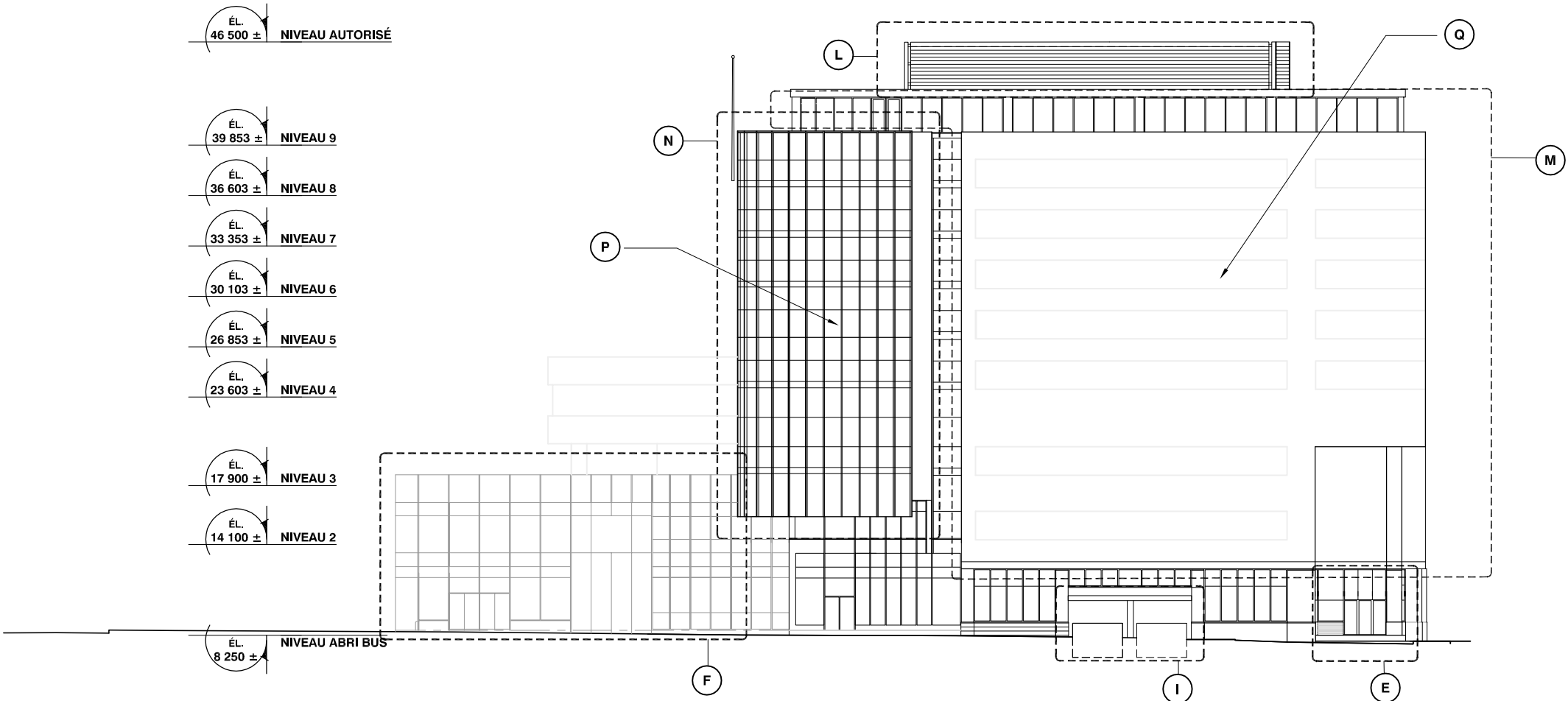
MUR RIDEAU AVEC SECTION PARE-SOLEIL SELON L'ÉTUDE D'ENSOLLEIEMENT ET LES CALCULS DES CHARGES DE CLIMATISATION

Q

MUR FENESTRÉ À AU MOINS 50% BANDES À TITRE INDICATIF

R

FENESTRATION ABONDANTE AU REZ-DE-CHAUSSÉE AFIN D'ANIMER LA RUE DU ROI



1

A2,3

ÉLÉVATION EST

ÉCH.: 1 : 250

Architecture :



ST-GELAIS - MONTMINY
& associés, ARCHITECTES
info@sigmarchitectes.com

530, boul. de l'Atrium, bureau 100
Charlesbourg (Québec)
Canada G1H 7H1
Téléphone : 418.626.8224
Télécopieur : 418.626.6885

23, rue de l'Aréna
St-Étienne de Lauzon (Québec)
Canada G6J 1S2
Téléphone : 418.836.2230
Télécopieur : 418.836.3756

La hauteur maximale autorisée pour de nouvelles constructions sur les lots visés correspond à 37 mètres au-dessus du niveau du rez-de-chaussée de la bibliothèque, convenu à 9,5 mètres +/- (niveau géodésique), ce qui établit la hauteur du bâtiment à 46,5 mètres +/- (niveau géodésique). Ce niveau inclut les équipements de mécanique sur la toiture.

Utilisation de matériaux nobles et durables, murs rideaux et maçonnerie

RÉVISIONS

5	07/05/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
4	07/05/14	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
3	07/01/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
2	06/12/08	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
1	06/11/17	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	SL
No	aa/mm/jj	Description	Par

Sceau :

FORMAT RÉDUIT

COMPLEXE CULTUREL ET
COMMERCIAL RUE ST-JOSEPH
QUÉBEC

Conçu par :		Dessiné par :	
STEPHAN LANGEVIN		S.L.	
Approuvé par :		Nom du fichier .dwg :	Échelle :
STEPHAN.LANGEVIN		388 CP	1:300
Date :	Numéro de projet :	Feuille :	Nombre :
2006-11-17	SM-388	A6	

NOTES

- A

ZONE COMMERCIALE APPROXIMATIVE.
- B

ZONE APPROXIMATIVE DE LA BIBLIOTHÈQUE.
- C

ZONE APPROXIMATIVE DU HALL DES BUREAUX
- D

ZONE DU DÉBARCADÈRE, DU MONTE-CHARGE ET DE GESTION DES DÉCHETS.
- E

ZONE APPROXIMATIVE DE L'ABRI-BUS
- F

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR BIBLIOTHÈQUE.
- G

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR COMMERCIAL
- H

ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU HALL DES BUREAUX
- I

ZONE D'ACCÈS AU STATIONNEMENT SOUS-TERRAIN
- J

PÉRIMÈTRE APPROXIMATIF CIRCULATIONS VERTICALES
- K

ZONE DU TOIT VERT
- L

ZONE DE L'INSTALLATION DES APPAREILS DE MÉCANIQUE AU TOIT
- M

ZONE APPROXIMATIVE DES BUREAUX
- N

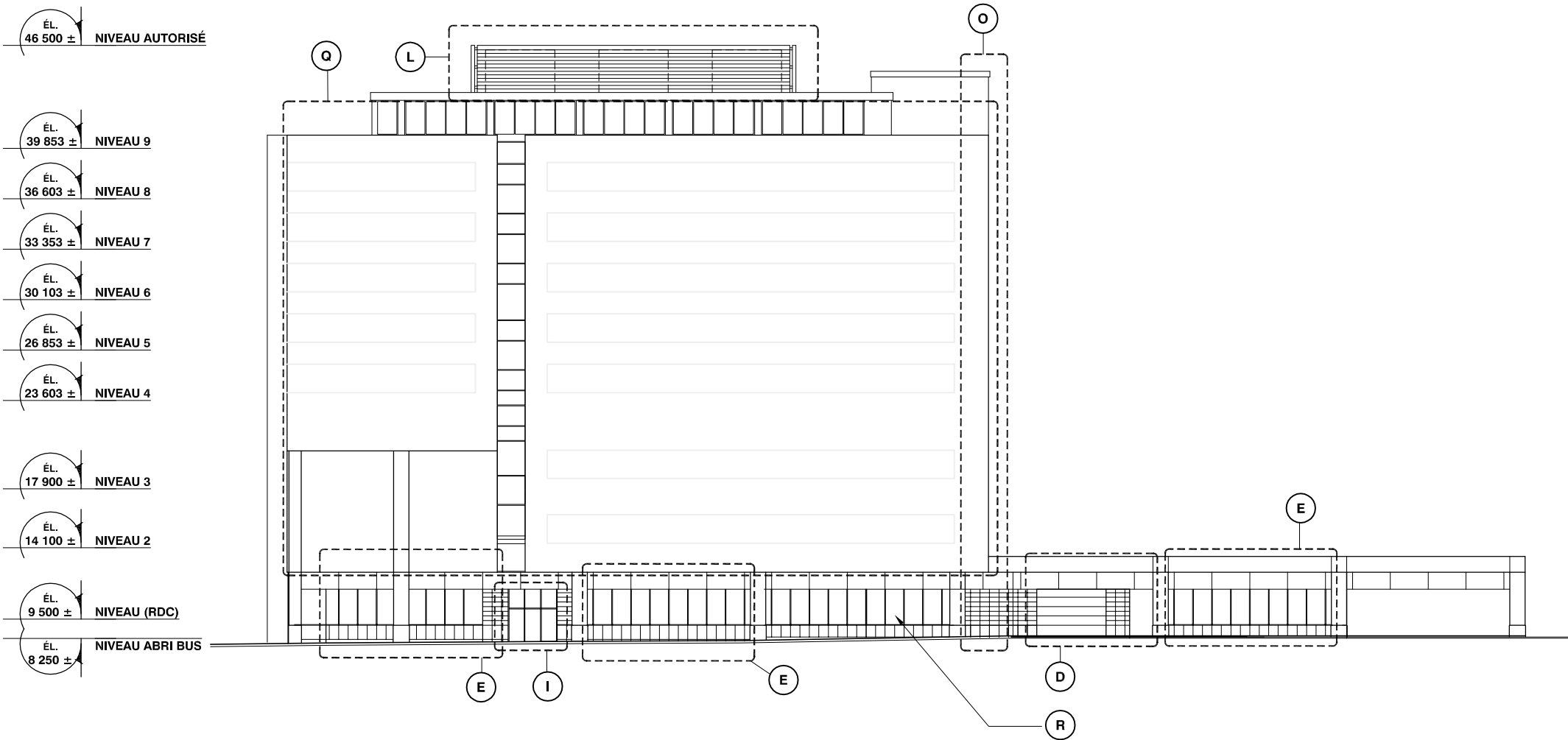
ENCORBELLEMENT SELON LE RAPPORT SUR LE CONFORT CLIMATIQUE EN PÉRIPHÉRIE DU BÂTIMENT
- O

LE POSITIONNEMENT DE CE MUR POURRAIT VARIER DE FAÇON À RÉPONDRE À DES EXIGENCES TECHNIQUES OU À AMÉLIORER LA JONCTION DE L'ARCHITECTURE DES DEUX BÂTIMENTS.
- P

MUR RIDEAU AVEC SECTION PARE-SOLEIL SELON L'ÉTUDE D'ENSOLLEIEMENT ET LES CALCULS DES CHARGES DE CLIMATISATION
- Q

MUR FENESTRÉ À AU MOINS 50% BANDES À TITRE INDICATIF
- R

FENESTRATION ABONDANTE AU REZ-DE-CHAUSSÉE AFIN D'ANIMER LA RUE DU ROI



Architecture :



ST-GELAIS - MONTMINY
& associés, ARCHITECTES
info@sigmarchitectes.com

530, boul. de l'Atrium, bureau 100
Charlesbourg (Québec)
Canada G1H 7H1
Téléphone : 418.626.8224
Télécopieur : 418.626.6885

23, rue de l'Aréna
St-Étienne de Lauzon (Québec)
Canada G6J 1S2
Téléphone : 418.836.2230
Télécopieur : 418.836.3756

La hauteur maximale autorisée pour de nouvelles constructions sur les lots visés correspond à 37 mètres au-dessus du niveau du rez-de-chaussée de la bibliothèque, convenu à 9,5 mètres +/- (niveau géodésique), ce qui établit la hauteur du bâtiment à 46,5 mètres +/- (niveau géodésique). Ce niveau inclut les équipements de mécanique sur la toiture.

Utilisation de matériaux nobles et durables, murs rideaux et maçonnerie

RÉVISIONS

5	07/05/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
4	07/05/14	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
3	07/01/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
2	06/12/08	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
1	06/11/17	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	SL
No	aa/mm/jj	Description	Par

Sceau :

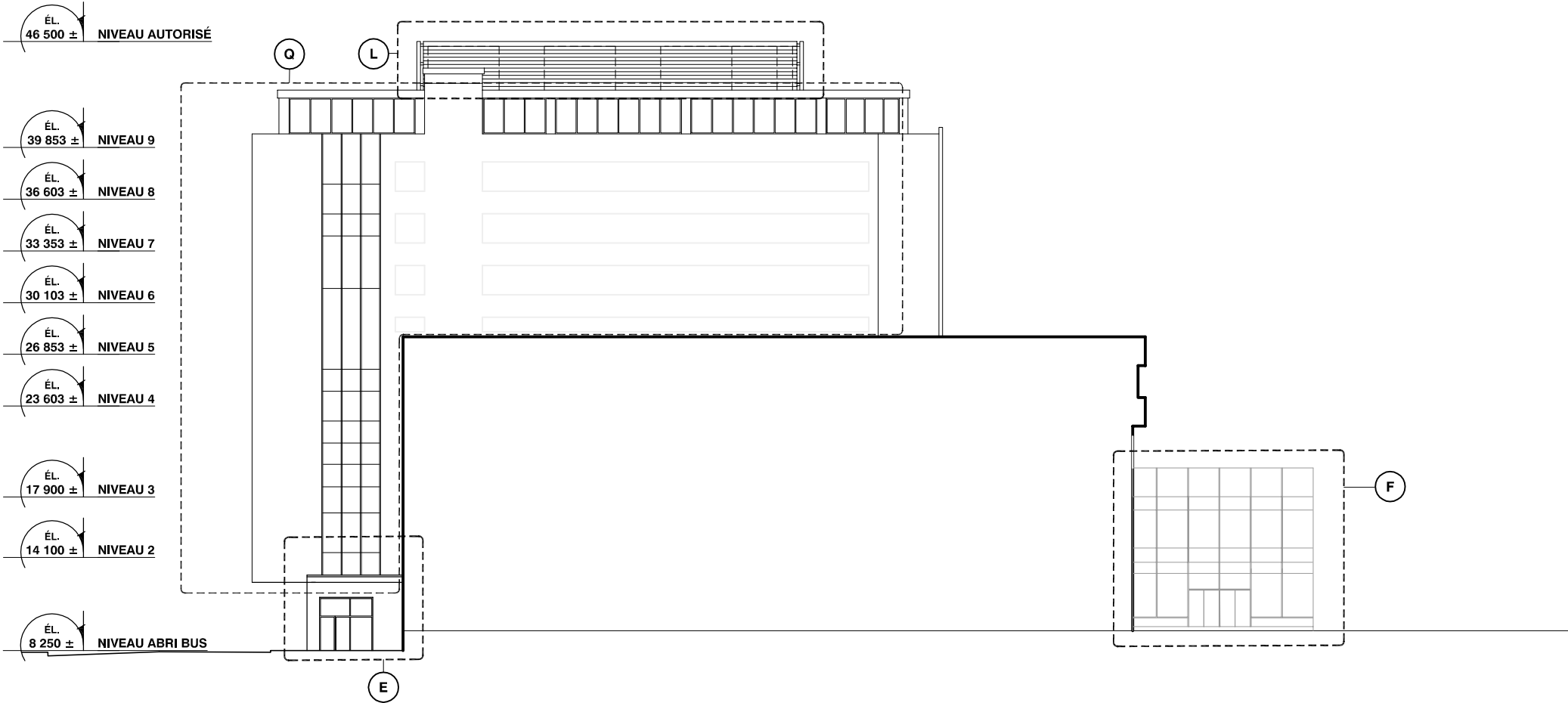
FORMAT RÉDUIT

COMPLEXE CULTUREL ET
COMMERCIAL RUE ST-JOSEPH
QUÉBEC

Conçu par :		Dessiné par :	
STEPHAN LANGEVIN		S.L.	
Approuvé par :		Nom du fichier .dwg :	Échelle :
STEPHAN.LANGEVIN		388 CP	1:300
Date :	Numéro de projet :	Feuille :	Nombre :
2006-11-17	SM-388	A7	

NOTES

(A) ZONE COMMERCIALE APPROXIMATIVE.	(K) ZONE DU TOIT VERT
(B) ZONE APPROXIMATIVE DE LA BIBLIOTHÈQUE.	(L) ZONE DE L'INSTALLATION DES APPAREILS DE MÉCANIQUE AU TOIT
(C) ZONE APPROXIMATIVE DU HALL DES BUREAUX	(M) ZONE APPROXIMATIVE DES BUREAUX
(D) ZONE DU DÉBARCADÈRE, DU MONTE-CHARGE ET DE GESTION DES DÉCHETS.	(N) ENCORBELLEMENT SELON LE RAPPORT SUR LE CONFORT CLIMATIQUE EN PÉRIPHÉRIE DU BÂTIMENT
(E) ZONE APPROXIMATIVE DE L'ABRI-BUS	(O) LE POSITIONNEMENT DE CE MUR POURRAIT VARIER DE FAÇON À RÉPONDRE À DES EXIGENCES TECHNIQUES OU À AMÉLIORER LA JONCTION DE L'ARCHITECTURE DES DEUX BÂTIMENTS.
(F) ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR BIBLIOTHÈQUE.	(P) MUR RIDEAU AVEC SECTION PARE-SOLEIL SELON L'ÉTUDE D'ENSOLLEIEMENT ET LES CALCULS DES CHARGES DE CLIMATISATION
(G) ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU SECTEUR COMMERCIAL	(Q) MUR FENESTRÉ À AU MOINS 50% BANDES À TITRE INDICATIF
(H) ZONE D'ENTRÉE PRÉVUE DU HALL DES BUREAUX	(R) FENESTRATION ABONDANTE AU REZ-DE-CHAUSSÉE AFIN D'ANIMER LA RUE DU ROI
(I) ZONE D'ACCÈS AU STATIONNEMENT SOUS-TERRAIN	
(J) PÉRIMÈTRE APPROXIMATIF CIRCULATIONS VERTICALES	



1 ÉLÉVATION OUEST
A2,3 ÉCH.: 1 : 250

Architecture :



530, boul. de l'Atrium, bureau 100
Charlesbourg (Québec)
Canada G1H 7H1
Téléphone : 418.626.8224
Télécopieur : 418.626.6885

23, rue de l'Aréna
St-Étienne de Lauzon (Québec)
Canada G6J 1S2
Téléphone : 418.836.2230
Télécopieur : 418.836.3756

ST-GELAIS - MONTMINY
& associés, ARCHITECTES
info@sigmarchitectes.com

La hauteur maximale autorisée pour de nouvelles constructions sur les lots visés correspond à 37 mètres au-dessus du niveau du rez-de-chaussée de la bibliothèque, convenu à 9,5 mètres +/- (niveau géodésique), ce qui établit la hauteur du bâtiment à 46,5 mètres +/- (niveau géodésique). Ce niveau inclut les équipements de mécanique sur la toiture.

Utilisation de matériaux nobles et durables, murs rideaux et maçonnerie

RÉVISIONS			
5	07/05/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
4	07/05/14	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
3	07/01/18	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
2	06/12/08	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	MG
1	06/11/17	DÉPÔT À LA VILLE DE QUÉBEC	SL
No	aa/mm/jj	Description	Par

Sceau :

FORMAT RÉDUIT

COMPLEXE CULTUREL ET
COMMERCIAL RUE ST-JOSEPH
QUÉBEC

Conçu par :		Dessiné par :	
STEPHAN LANGEVIN		S.L.	
Approuvé par :		Nom du fichier .dwg :	Échelle :
STEPHAN.LANGEVIN		388 CP	1:300
Date :	Numéro de projet :	Feuille :	Nombre :
2006-11-17	SM-388	A8	