1.2 - 5
Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :	
Groupe Public :	**P1**
Groupe Agriculture :	
Groupe Industrie :	
Groupe Commerce :	**C1, C2, C3, C4*, C5*, C7*** *** autorisé au premier et deuxième étage seulement**

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:	**Un terminus d'autocars interurbains** **Un laboratoire médical**
Usage spécifiquement exclu:	

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:			**9,00**	mètres
Marge de recul de l'axe:	**Route de l'Église**		**25,00**	mètres mètres mètres mètres
Marge latérale minimale:			**0 ou 4,50**	mètres
Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)		**9,00**	mètres ou	**H/2**
Profondeur minimale de la cour arrière:			**9,00**	mètres
Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)		**9,00**	mètres ou	**H/2**

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	**6**
	- nombre d'étages maximum:	**8**
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	
Rapport plancher/terrain:		**3.0**
Pourcentage minimal de stationnement souterrain:		**100 %**
Pourcentage de l'espace d'agrément:		
Type d'entreposage:		
Angle d'éloignement en degrés:		

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

218.36

AMENDEMENT

R. 3589 , a. 1 (96-08-27); R. 3671 , a. 1 (97-08-26); R.A.3V.Q.83