

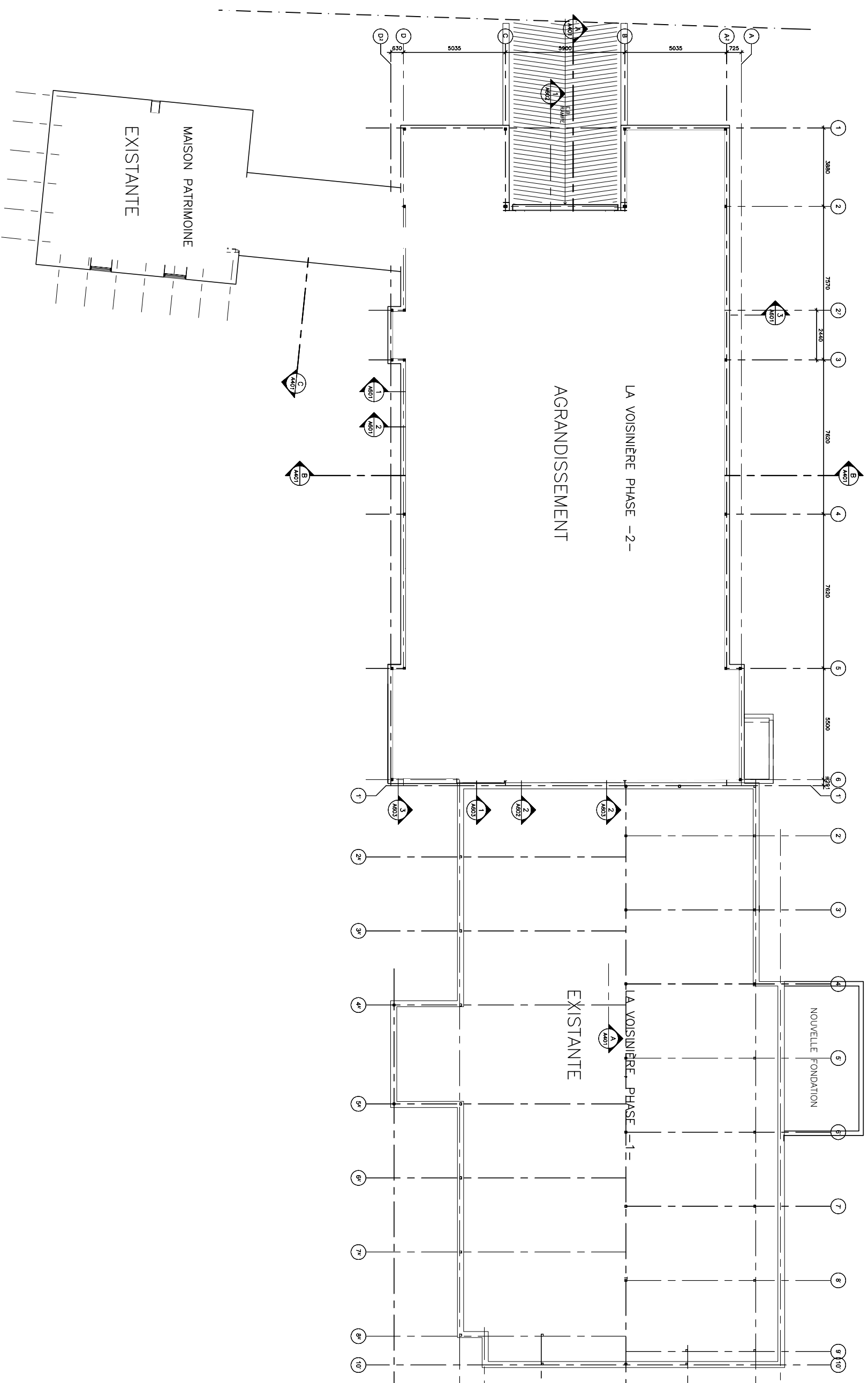
JULIEN VALADE
ARCHITECTE

Trace Libre

6300, ave du Parc, bur.400, T/514.279.5005
 Montréal, Québec H2V 4H8 F/514.279.5200

PLAN DU SOUS-SOL

NOUVEAU

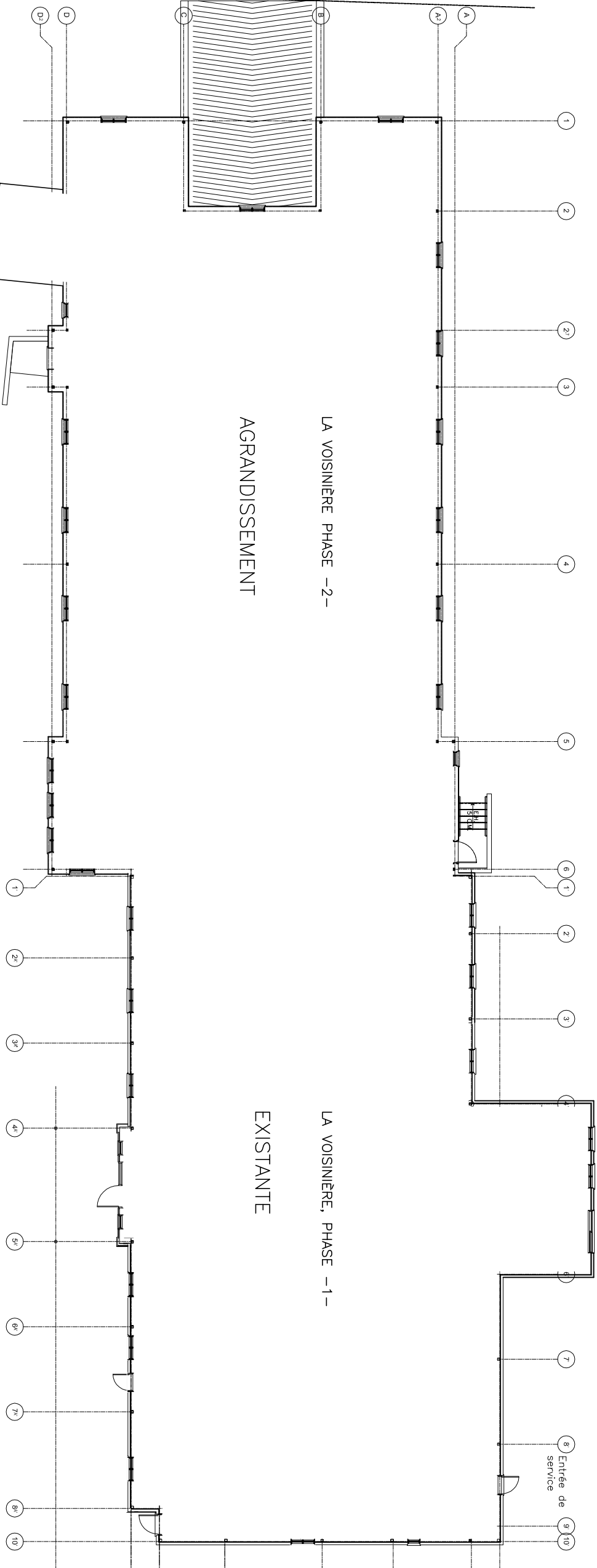


Trace libre

6300, ave du Parc, bur:400,
Montréal, Québec H2V 4H8

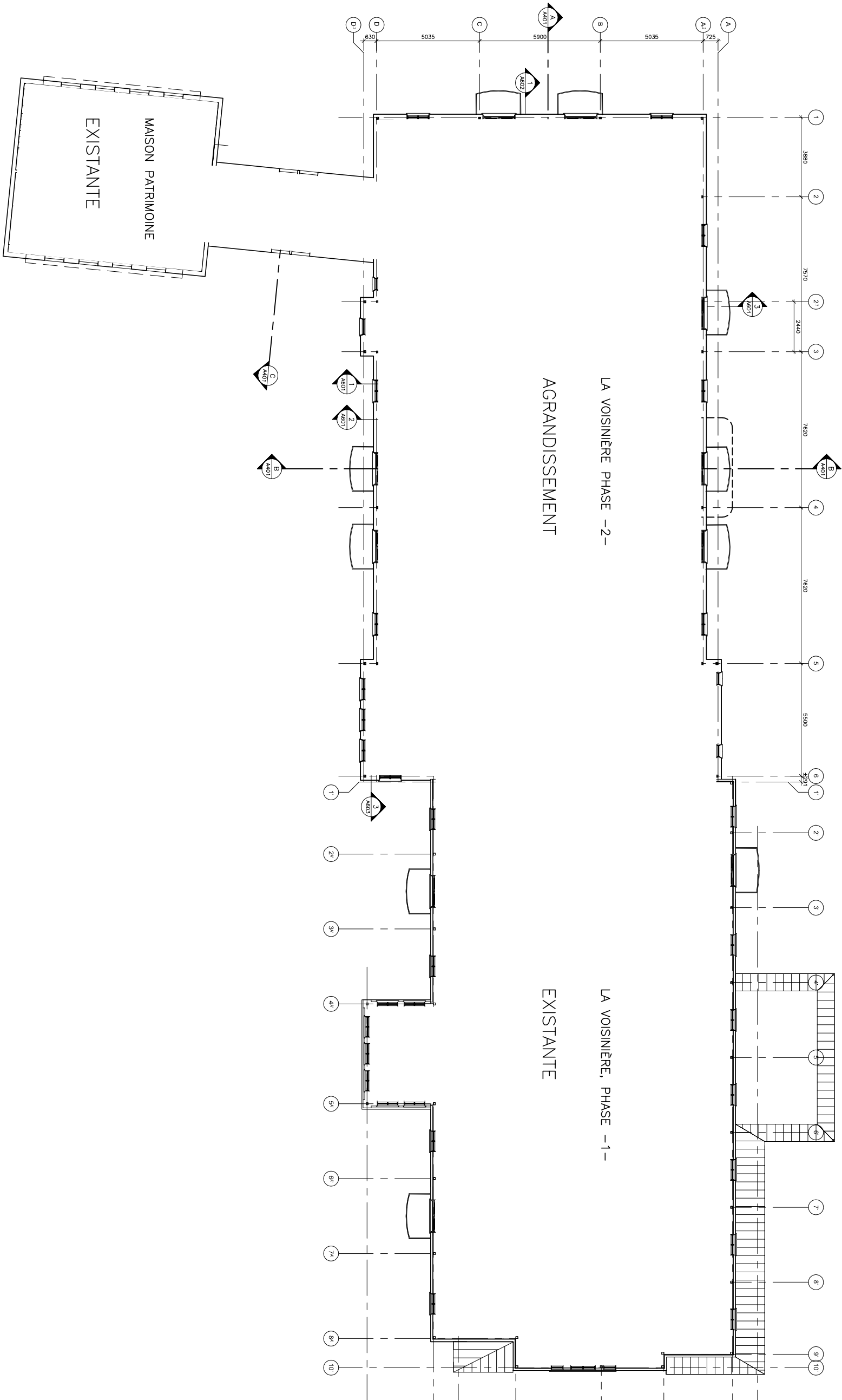
T/514.279.5005
F/514.279.5200

PLAN REZ-DE-CHAUSSEE
NOUVEAU



Tracé libre

6300, ave du Parc, bur:400,
Montréal, Québec H2V 4H8
T/514.279.5005
F/514.279.5200
PLAN DU 2IÈME ÉTAGE
NOUVEAU

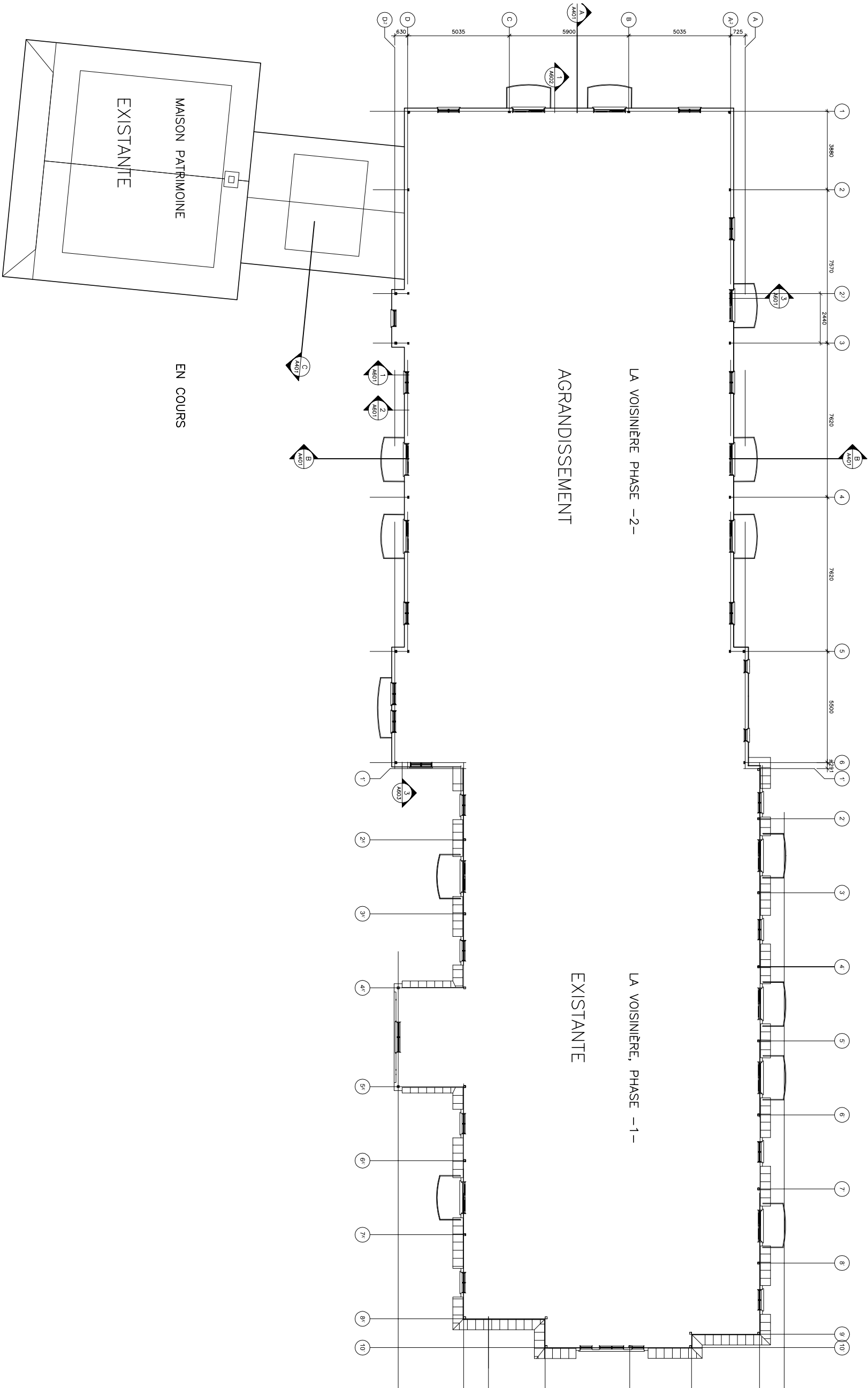


Tracé libre

6300, ave du Parc, bur:400,
Montréal, Québec H2V 4H8

T/514.279.5005
F/514.279.5200

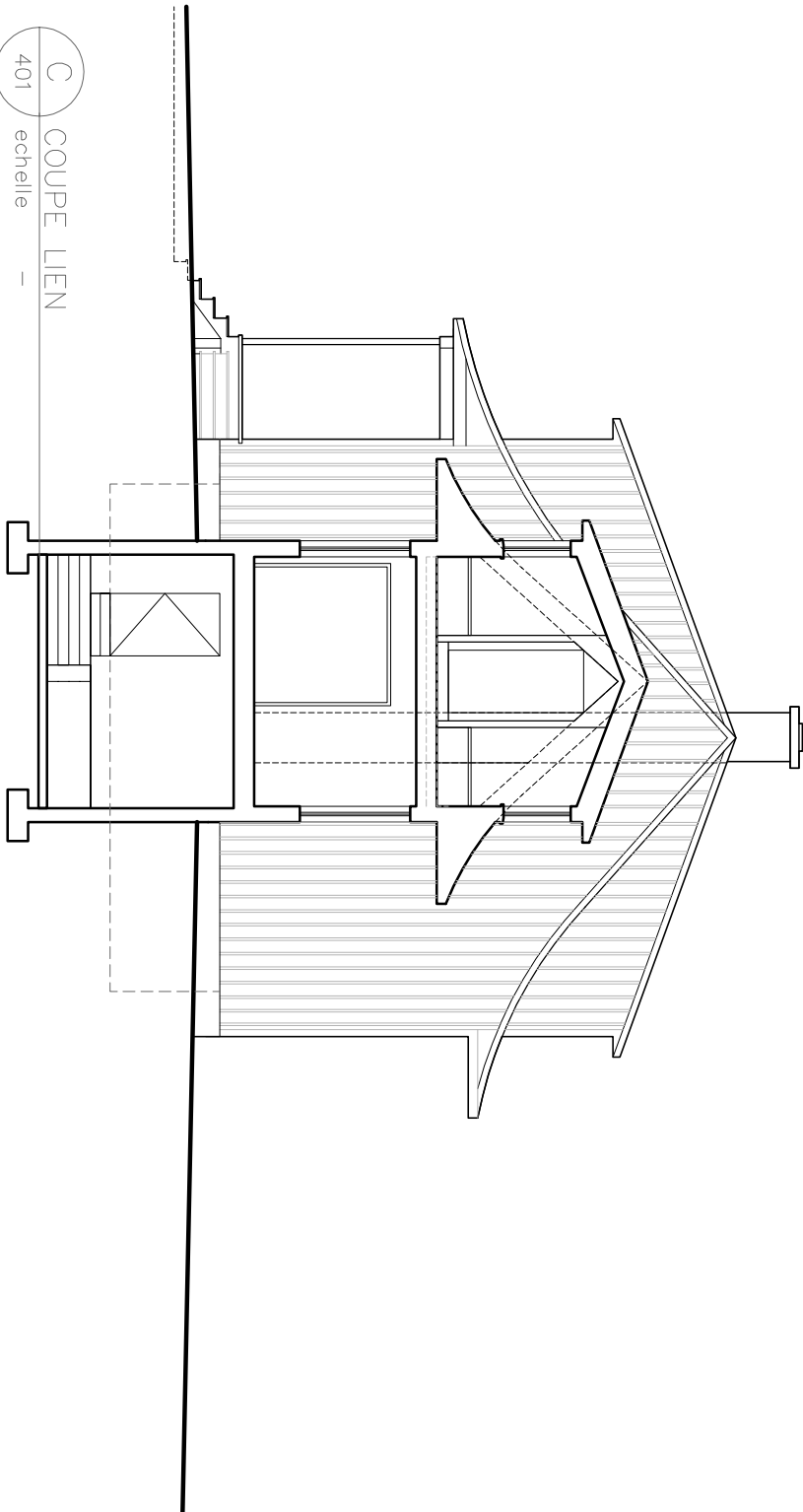
PLAN DU 3IÈME ÉTAGE
NOUVEAU



ARTICLE 8:

1. LE REMPLACEMENT DE REVÊTEMENT EXTÉRIEUR EXISTANT PAR UN REVÊTEMENT DE PLANCHES DE BOIS TRADITIONNELLES, VERTICALES DE 10 À 18 CENTIMÈTRES DE LARGE, SANS COUVRE-JOINTS;
2. LE REMPLACEMENT DES FENÊTRES EXISTANTES PAR DES FENÊTRES EN BOIS TRADITIONNELLES AVEC CONTRE-FENÊTRES À SIX CARREAUX AU REZ-DE-CHAUSSÉE ET À QUATRE CARREAUX À L'ÉTAGE;
3. LE REMPLACEMENT DES PORTES EXISTANTES PAR DES PORTES TRADITIONNELLES AVEC CONTRE-PORTES;
4. LES MURS EXTÉRIEURS DOIVENT ÊTRE PEINTURÉS DE COULEUR CRÈME, LES FENÊTRES ET PORTES DOIVENT ÊTRE DE COULEUR BLANCHE ET LES MOULURES PEINTURÉES DE COULEUR CONTRASTANTE À LA COULEUR DES MURS.

C COUPE LIEN
401 échelle -



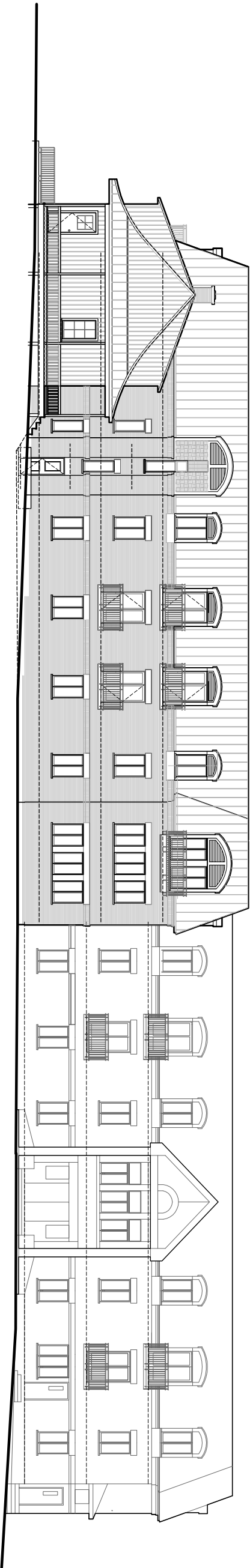
B COUPE TRANSVERSALE
ÉLEVATION MAISON, SUD
401 échelle -

MAISON PAT., EXISTANTE

PHASE II, LIEN NOUVEAU

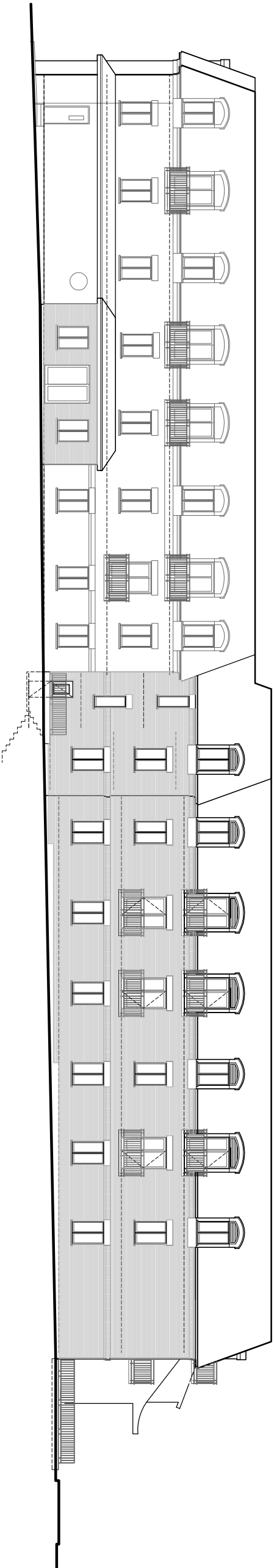
PHASE II, NOUVEAU





1 ÉLEVATION 1ERE AVENUE
501 échelle –

MURS: BRIQUES BRUN-ROUGE
TOIT FAUX-MANSARD: TOLE MÉTALLIQUE PRÉPEINTE VERTE



2 ÉLEVATION ARRIÈRE
501 échelle –



JULIEN VALADE
ARCHITECTE

Trace libre

6300, ave du Parc, bur:400,
Montréal, Québec H2V 4H8

1/514,279,5005
F/514,279,5200

IMPLANTATION NOUVELLE

ARTICLE 15: UN MAXIMUM DE 4 CASSES DE STATIONNEMENT SITUÉES EN COUR
ARRIÈRE EST AUTORISÉ, TOUTES LES AUTRES CASSES DOIVENT ÊTRE AMÉNAGÉES DE
FAÇON SOUTERRAINE.

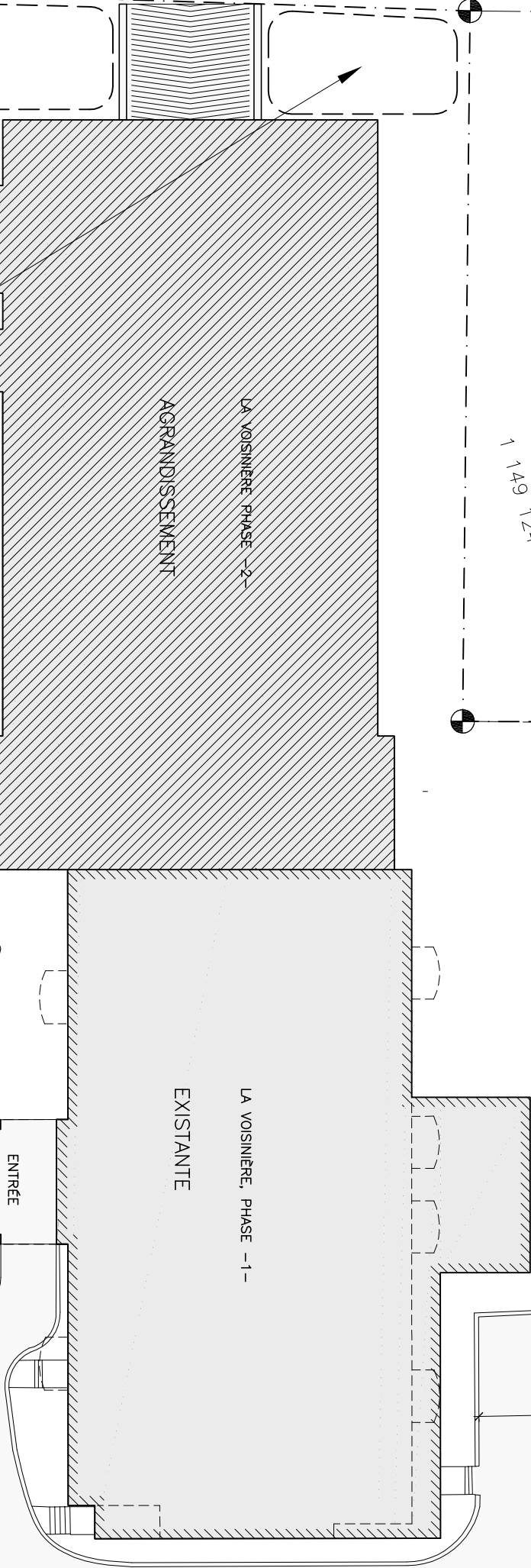
ARTICLE 20: UN AMÉNAGEMENT PAYSAGER DE QUALITÉ EST EXIGÉ PAR L'AJOUT DE
NOUVELLES PLANTATIONS ET LA CONSERVATION D'UN MAXIMUM D'ARBRES ET
D'ARBUSTES. LE NOMBRE MINIMUM D'ARBRES EXIGÉ EST DE DIX.

1 149 124

1 149 123
S:1 824,3

LA VOISINIÈRE PHASE -2-
AGRANDISSEMENT

LA VOISINIÈRE, PHASE -1-
EXISTANTE



1 149 125
S:1 303,5

ARBRES EXISTANTS

ARBRE EXISTANT

ARBRE EXISTANT

DÉBARCADÈRE EXISTANT

ENTRÉE

29827

1 ÈRE AVENUE
1 240 563

1 150 938

70 ÈME RUE EST