

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :        **R1, R2, R3, R4, R5, R10**

Groupe Public :            **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :                      **Les équipements du groupe Public 3 à vocation régionale ou municipale, sauf ceux relevant de l'arrondissement**

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R3	R4	R5	R10						
Marge de recul	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>						
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>6,50</b>	<b>5,00</b>						
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>2,00</b>	<b>6,50</b>	<b>5,00</b>						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>6,50</b>	<b>5,00</b>						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>	<b>9,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>						
Longueur d'une série d'habitations			<b>75,00</b>									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>6,00</b>						
Pourcentage de l'espace d'agrément						<b>30 %</b>						

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	<b>3</b>	

Densité minimale :                      **8**                      logements/hectare                      Densité maximale :                      logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:                      %

Angle d'éloignement :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R.A.8V.Q.102**