

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :     **R1, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R4											
Marge de recul		<b>9,00</b>											
Marque de recul de l'axe	<b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>											<b>20.00</b>	mètres
Marge latérale	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>											
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>											
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>											
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>9,00</b>											
Longueur d'une série d'habitations													
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,50</b>											
Pourcentage de l'espace d'agrément													

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :		hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum:	<b>2</b>	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :     **8**     logements/hectare     Densité maximale :     logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:     %

Angle d'éloignement :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18); RA8VQ-41**