

ANNEXE I
(*article I*)

DESCRIPTION DÉTAILLÉE DES TRAVAUX ET DE LA DÉPENSE

CHAPITRE I

MISE EN ŒUVRE DES PLANS PARTICULIERS D'URBANISME (PPU)
ET AUTRES PLANIFICATIONS SECTORIELLES – NATURE MIXTE

SECTION I

NATURE DES TRAVAUX ET DES SERVICES PROFESSIONNELS ET
TECHNIQUES - DESCRIPTION DU PROJET

- 1.** Le projet consiste en la réalisation de travaux découlant des actions d'aménagement prévues dans les planifications sectorielles élaborées par la Ville au cours des dernières années, incluant les plans particuliers d'urbanisme, les visions d'aménagement et les projets de redéveloppement de sites municipaux et relevant à la fois de la compétence d'agglomération et de celle de proximité.
- 2.** Le projet peut comprendre des interventions de diverses natures s'inscrivant dans la mise en œuvre des planifications sectorielles, incluant l'élaboration de concepts d'aménagement et de requalification, l'élaboration de plans ou de stratégies d'interventions sectorielles, ainsi que le soutien aux projets immobiliers. Ces interventions peuvent nécessiter la réalisation d'espaces, d'équipements, de constructions, la modification d'infrastructures publiques ainsi que l'enfouissement et la rationalisation des réseaux, l'acquisition d'immeubles et de servitudes nécessaires à la réalisation de visions d'aménagement et de développement, ainsi que divers ouvrages connexes. Les interventions peuvent également nécessiter l'embauche du personnel requis pour leur réalisation.
- 3.** Les services professionnels et techniques requis portent sur la planification, la réalisation d'études conceptuelles préliminaires, incluant la modélisation de concepts en 2D ou en 3D, la réalisation et le suivi de projets et toute autre activité en lien avec la gestion et la promotion du projet.
- 4.** Le projet comprend, si nécessaire, l'ensemble des frais encourus par la ville lors d'un éventuel litige contractuel en demande ou en défense de même que la somme requise à l'acquittement du jugement final pouvant en résulter en capital, intérêts et dépens.

SECTION II

LOCALISATION

5. Le projet décrit aux articles 1 à 4 est localisé sur l'ensemble du territoire de la ville dans l'exercice, par la ville, de ses compétences de proximité et d'agglomération.

SECTION III

ESTIMATION DU COÛT

6. L'estimation du coût des services professionnels et techniques, de l'acquisition d'immeubles et de servitudes ainsi que les frais et les travaux décrits aux articles 1 à 4 s'élève à la somme de 2 250 000 \$.

TOTAL : 2 250 000 \$

Annexe préparée le 19 novembre 2024 par :

Diane Collin, chef d'équipe urbanisme
Service de la planification de l'aménagement
et de l'environnement