

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|--|---|--|---|-----------------------|---|--------------------|--|--------------------|----------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | | Superficie maximale de plancher | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| | | | par établissement | par bâtiment | | | | | |
| C1 | Services administratifs | | | | 2,2+ | | | | |
| C2 | Vente au détail et services | | | | | | | | |
| COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE | | | Nombre maximal d'unités | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| | | | par établissement | par bâtiment | | | | | |
| C10 | Établissement hôtelier | | | | | | | | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| | | | par établissement | par bâtiment | S,R | | | | |
| C20 | Restaurant | | | | | | | | |
| COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES | | | Superficie maximale de plancher | | | | Projet d'ensemble | | |
| | | | par établissement | par bâtiment | | | | | |
| C31 | Poste d'essence | | | | | | | | |
| C35 | Lave-auto | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | | Superficie maximale de plancher | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| | | | par établissement | par bâtiment | | | | | |
| P3 | Établissement d'éducation et de formation | | | | | | | | |
| P5 | Établissement de santé sans hébergement | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement exclu : | | | Un centre local de services communautaires | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | 40 m | | 6.5 m | | 4 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 9 m | 7.5 m | 15 m | | 10 m | 20 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | |
| | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal |
| CD/Su 0 C c | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | 0 log/ha | | 0 log/ha |
| | | | 4400 m ² | 5500 m ² | 5500 m ² | | | | |
| MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT | | | Pourcentage minimal exigé | | | | | | |
| | | | Façade | | | Mur latéral | | Tous Murs | |
| Matériaux prohibés : | | | Clin de fibre de bois | | | | | | |
| | | | Vinyle | | | | | | |
| | | | Clin de bois | | | | | | |
| | | | Enduit : stuc ou agrégat exposé | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365 | | | | | | |
| | | | La distance maximale entre la marge avant et la façade principale d'un bâtiment principal est de trois mètres - article 351 | | | | | | |
| | | | Un minimum de 35% de la superficie d'une façade doit être vitrée - article 692 | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Un mur écran doit être aménagé autour d'une aire de chargement ou de déchargement - article 686 | | | | | | | | | |
| Une aire de chargement ou de déchargement est prohibée en cour latérale ou arrière qui est contiguë à un lot où est autorisé un usage de la classe Habitation- article 687 | | | | | | | | | |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade principale d'un bâtiment principal est prohibé - article 634 | | | | | | | | | |
| Une aire de stationnement peut être aménagée dans un corridor de transport d'électricité ou sur un lot vacant contigu à un tel corridor - article 612 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 6 Commercial | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Un maximum de 3 drapeaux sont autorisés par lot - article 828 | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|-------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|--|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | Superficie maximale de plancher | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | | | |
| C1 | Services administratifs | | | | | 2,2+ | | | X | | |
| C2 | Vente au détail et services | | | | | | | | X | | |
| C3 | Lieu de rassemblement | | | | | | | | X | | |
| COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE | | Nombre maximal d'unités | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | | | |
| C10 | Établissement hôtelier | | | | | | | | X | | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | | | |
| C20 | Restaurant | | | | | S,R | | | X | | |
| PUBLIQUE | | Superficie maximale de plancher | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | | | |
| P3 | Établissement d'éducation et de formation | | | | | | | | X | | |
| P5 | Établissement de santé sans hébergement | | | | | | | | X | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | | | |
| Usage associé : | | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212 | | | | | | | | | |
| | | Un bar est associé à un restaurant - article 221 | | | | | | | | | |
| | | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 | | | | | | | | | |
| | | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224 | | | | | | | | | |
| | | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 | | | | | | | | | |
| | | Un bar sur un café-terrasse est associé à un restaurant - article 225 | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement exclu : | | Un centre local de services communautaires | | | | | | | | | |
| | | Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 12 000 mètres carrés | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | 40 m | | 9 m | | 3 | 5 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | 9 m | 7.5 m | 15 m | | 10 m | 15 % | 10 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| CD/Su 0 C c | 4400 m ² | 5500 m ² | 5500 m ² | | 0 log/ha | | 0 log/ha | | | | |
| MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT | | Pourcentage minimal exigé | | | | | | | | | |
| | | Façade | | | Mur latéral | | | Tous Murs | | | |
| | | Matériaux prohibés : | | Clin de bois | | | | | | | |
| | | | | Vinyle | | | | | | | |
| | | | | Enduit : stuc ou agrégat exposé | | | | | | | |
| Clin de fibre de bois | | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| La distance maximale entre la marge avant et la façade principale d'un bâtiment principal est de trois mètres - article 351 | | | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Un mur écran doit être aménagé autour d'une aire de chargement ou de déchargement - article 686 | | | | | | | | | | | |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade principale d'un bâtiment principal est prohibé - article 634 | | | | | | | | | | | |
| Une aire de stationnement peut être aménagée dans un corridor de transport d'électricité ou sur un lot vacant contigu à un tel corridor - article 612 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 6 Commercial | | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Un maximum de 3 drapeaux sont autorisés par lot - article 828 | | | | | | | | | | | |