

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|---|--|--|--|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| C1 Services administratifs  |  |  |  |  |                       | 2,2+  |          |  |                    |  |                                      |
| <b>INDUSTRIE</b>  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| I1 Industrie de haute technologie   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| I2 Industrie artisanale   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| I3 Industrie générale   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  |  | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | 12 m                                   |                       | 11 m  | 24 m     | 2                                      |                    |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 11 m                                   | 4.5 m                 | 9 m   |          | 3 m                                    | 25 %               | 10 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| CMA 1 A a   |  |  |  | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
|   |  |  |  |  |                       |   |          | 65 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant B   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</b>  |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE D'ENTREPOSAGE</b>   |  | <b>BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</b>                         |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| E   |  | De la terre, du sable, de la pierre ou toute autre matière granuleuse ou organique en vrac |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Normes d'installation d'une enseigne sur socle - article 798  |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Un maximum de 3 drapeaux sont autorisés par lot - article 828   |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Une feuille de polyéthylène est autorisée comme matériau de revêtement extérieur d'un bâtiment de ferme situé sur un lot où est exercé un usage de la classe Agriculture ou d'un bâtiment d'entreposage situé sur un lot où est exercé un entreposage extérieur de type E - article 693.0.1 |  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |