

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | | | | | | 7,7+ | | | |
| | | Maximum | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | | | | | | | | | | |
| | | Superficie maximale de plancher | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | | par bâtiment | | | | | | |
| C1 | Services administratifs | | | | | | | | | X | |
| C2 | Vente au détail et services | | | | | | | S,R | | X | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | | | | | | | | | | |
| | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | | par bâtiment | | | | | | |
| C20 | Restaurant | | | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | | | | | | | | | | |
| | | Superficie maximale de plancher | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | | par bâtiment | | | | | | |
| P3 | Établissement d'éducation et de formation | 750 m ² | | | | | | | | | |
| P5 | Établissement de santé sans hébergement | | | | | | | | | | |
| INDUSTRIE | | | | | | | | | | | |
| | | Superficie maximale de plancher | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | | par bâtiment | | | | | | |
| I1 | Industrie de haute technologie | | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement exclu : Un centre local de services communautaires | | | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | 60 % | | 20 m 40 m | | 6 | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | | 10 m | 4.5 m | 9 m | | 9 m | 25 % | 25 % | 5 m ² /log |
| NORMES DE DENSITÉ | | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| | | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| CMA 1 A a | | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | 65 log/ha | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| La distance maximale entre la marge avant et la façade principale d'un bâtiment principal est de trois mètres - article 351 | | | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Axe structurant B | | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Le pourcentage minimal de la superficie des cases de stationnement aménagées sur un lot qui doit être souterraine est de 65 % - article 586 | | | | | | | | | | | |
| Une aire de chargement ou de déchargement d'un usage du groupe C2 vente au détail et services d'une superficie de plancher de plus de 2000 mètres carrés doit être dissimulée derrière un mur écran d'une hauteur minimale de quatre mètres ou être aménagée à l'intérieur d'un bâtiment principal - article 681 | | | | | | | | | | | |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade principale d'un bâtiment principal est prohibé - article 634 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 6 Commercial | | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Normes d'installation d'une enseigne sur socle - article 798 | | | | | | | | | | | |
| Un maximum de 3 drapeaux sont autorisés par lot - article 828 | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Normes particulières d'aménagement d'un écran visuel - article 724 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|---|-----------------------|--|-----------------------|---|--|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| H1 Logement | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | | |
| | Minimum | 24 | 0 | 0 | | X | | | |
| | Maximum | | 0 | 0 | | | | | |
| H2 Habitation avec services communautaires | | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | | |
| | | Minimum | 24 | | | | X | | |
| | | Maximum | | | | | | | |
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | Superficie maximale de plancher | | | | | | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | |
| C3 | Lieu de rassemblement | 750 m ² | | | S,R | X | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | 14 m | 30 m | 4 | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| | | 8 m | 6 m | 12 m | | 9 m | 25 % | 25 % | 5 m ² /log |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| CMA | 1 A a | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | 65 log/ha | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| La distance maximale entre la marge avant et la façade principale d'un bâtiment principal est de trois mètres - article 351 | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Axe structurant B | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Le stationnement doit être situé à l'intérieur à au moins 90 % - article 585 | | | | | | | | | |
| Le pourcentage minimal de la superficie des cases de stationnement aménagées sur un lot qui doit être souterraine est de 65 % - article 586 | | | | | | | | | |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade principale d'un bâtiment principal est prohibé - article 634 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Normes d'installation d'une enseigne sur socle - article 798 | | | | | | | | | |
| Un maximum de 3 drapeaux sont autorisés par lot - article 828 | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|---|--|-----------------------|---|--|--------------------------|--------------------|--|--------------------------------------|---------------------|
| HABITATION | | | | | | | | | | |
| | | Type de bâtiment | | | | | | | | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 24 | | | 2,2+ | | | | |
| | | Maximum | | | | | | | | |
| | | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | | | |
| H2 | Habitation avec services communautaires | Minimum | 24 | | | 2,2+ | | | | |
| | | Maximum | | | | | | | | |
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | | | | | | | | | |
| | | Superficie maximale de plancher | | | | | | | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | | Localisation |
| C1 | Services administratifs | | | | | | X | | | |
| C2 | Vente au détail et services | | | | | S,R | X | | | |
| C3 | Lieu de rassemblement | | 750 m ² | | | S,R | | | | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | | | | | | | | | |
| | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | | | | | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | | Localisation |
| C20 | Restaurant | | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | | | | | | | | | |
| | | Superficie maximale de plancher | | | | | | | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | | Localisation |
| P3 | Établissement d'éducation et de formation | | 750 m ² | | | | | | | |
| P5 | Établissement de santé sans hébergement | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement exclu : Un centre local de services communautaires | | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | 60 % | 20 m | 30 m | 6 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 10 m | 4.5 m | 9 m | | 9 m | 25 % | 25 % | 5 m ² /log | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | |
| CMA 1 A a | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | |
| | | | | | | 65 log/ha | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| La distance maximale entre la marge avant et la façade principale d'un bâtiment principal est de trois mètres - article 351 | | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Axe structurant B | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Le stationnement doit être situé à l'intérieur à au moins 90 % - article 585 | | | | | | | | | | |
| Le pourcentage minimal de la superficie des cases de stationnement aménagées sur un lot qui doit être souterraine est de 65 % - article 586 | | | | | | | | | | |
| Une aire de chargement ou de déchargement d'un usage du groupe C2 vente au détail et services d'une superficie de plancher de plus de 2000 mètres carrés doit être dissimulée derrière un mur écran d'une hauteur minimale de quatre mètres ou être aménagée à l'intérieur d'un bâtiment principal - article 681 | | | | | | | | | | |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade principale d'un bâtiment principal est prohibé - article 634 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 6 Commercial | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Normes d'installation d'une enseigne sur socle - article 798 | | | | | | | | | | |
| Un maximum de 3 drapeaux sont autorisés par lot - article 828 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|-----------------------|---------------------|---|---------|--|--------------------------------------|--|-------------------------------------|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | | | | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | | | |
| H1 | Logement | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | | | | |
| | | Minimum | 24 | | | | | | | | |
| | | Maximum | | | | | | | | | |
| H2 | Habitation avec services communautaires | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | | | | |
| | | Minimum | 24 | | | | | | | | |
| | | Maximum | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | Superficie maximale de plancher | | | | | | | | | |
| C1 | Services administratifs | par établissement | | par bâtiment | Localisation | Projet d'ensemble | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | C2 | Vente au détail et services | | | | S,R | X | | | |
| C3 | Lieu de rassemblement | | 750 m ² | | S,R | | | | | | |
| COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE | | Nombre maximal d'unités | | | | | | | | | |
| C10 | Établissement hôtelier | par établissement | | par bâtiment | Localisation | Projet d'ensemble | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | | | | | | | |
| C20 | Restaurant | par établissement | | par bâtiment | Localisation | Projet d'ensemble | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | Superficie maximale de plancher | | | | | | | | | |
| P3 | Établissement d'éducation et de formation | par établissement | | par bâtiment | Localisation | Projet d'ensemble | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | P5 | Établissement de santé sans hébergement | | 750 m ² | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | Usage spécifiquement exclu : Un centre local de services communautaires | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | 60 % | 20 m | 30 m | 6 | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | | Marge latérale | | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 10 m | 4.5 m | 9 m | | 9 m | 25 % | 25 % | 5 m ² /log | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| CMA 1 A a | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | | | | | 65 log/ha | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | La distance maximale entre la marge avant et la façade principale d'un bâtiment principal est de trois mètres - article 351 | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Axe structurant B | | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Le stationnement doit être situé à l'intérieur à au moins 90 % - article 585 | | | | | | | | | | | |
| Le pourcentage minimal de la superficie des cases de stationnement aménagées sur un lot qui doit être souterraine est de 65 % - article 586 | | | | | | | | | | | |
| Une aire de chargement ou de déchargement d'un usage du groupe C2 vente au détail et services d'une superficie de plancher de plus de 2000 mètres carrés doit être dissimulée derrière un mur écran d'une hauteur minimale de quatre mètres ou être aménagée à l'intérieur d'un bâtiment principal - article 681 | | | | | | | | | | | |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade principale d'un bâtiment principal est prohibé - article 634 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 6 Commercial | | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Normes d'installation d'une enseigne sur socle - article 798 | | | | | | | | | | | |
| Un maximum de 3 drapeaux sont autorisés par lot - article 828 | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Une zone tampon doit être aménagée sur un lot contigu à une emprise d'une autoroute et sur lequel un bâtiment de plus d'un logement est implanté - article 733 | | | | | | | | | | | |
| Limite intérieur de bruit aux abords d'une autoroute - article 734 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | | | | | | 2,2+ | | | |
| | | Maximum | | | | | | | | | |
| H2 Habitation avec services communautaires | | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Minimum | | | | | | | | | |
| | | Maximum | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | Superficie maximale de plancher | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | | par bâtiment | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| C1 | Services administratifs | | | | | | | | | X | |
| C2 | Vente au détail et services | | | | | | | S,R | | X | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | | par bâtiment | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| C20 | Restaurant | | | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | Superficie maximale de plancher | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | | par bâtiment | | | | | | |
| | | 750 m ² | | | | | | | | | |
| P3 | Établissement d'éducation et de formation | | | | | | | | | | |
| P5 | Établissement de santé sans hébergement | | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement exclu : Un centre local de services communautaires | | | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | 60 % | 20 m | 40 m | 6 | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | 10 m | 4.5 m | 9 m | | 9 m | 25 % | 25 % | 5 m ² /log | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | 65 log/ha | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| La distance maximale entre la marge avant et la façade principale d'un bâtiment principal est de trois mètres - article 351 | | | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Axe structurant B | | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Le stationnement doit être situé à l'intérieur à au moins 90 % - article 585 | | | | | | | | | | | |
| Le pourcentage minimal de la superficie des cases de stationnement aménagées sur un lot qui doit être souterraine est de 65 % - article 586 | | | | | | | | | | | |
| Une aire de chargement ou de déchargement d'un usage du groupe C2 vente au détail et services d'une superficie de plancher de plus de 2000 mètres carrés doit être dissimulée derrière un mur écran d'une hauteur minimale de quatre mètres ou être aménagée à l'intérieur d'un bâtiment principal - article 681 | | | | | | | | | | | |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade principale d'un bâtiment principal est prohibé - article 634 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 6 Commercial | | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Normes d'installation d'une enseigne sur socle - article 798 | | | | | | | | | | | |
| Un maximum de 3 drapeaux sont autorisés par lot - article 828 | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Normes particulières d'aménagement d'un écran visuel - article 724 | | | | | | | | | | | |