

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES | | Superficie maximale de plancher | | | | Projet d'ensemble | | | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | |
| C32 | Vente ou location de petits véhicules | | | | | | | | |
| C33 | Vente ou location de véhicules légers | | | | | | | | |
| C34 | Vente ou location d'autres véhicules | | | | | | | | |
| C38 | Vente, location ou réparation d'équipement lourd | | | | | | | | |
| COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE | | Superficie maximale de plancher | | | | Projet d'ensemble | | | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | |
| C40 | Générateur d'entreposage | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | Superficie maximale de plancher | | | | Localisation | Projet d'ensemble | | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | |
| P8 | Équipement de sécurité publique | | | | | | | | |
| INDUSTRIE | | Superficie maximale de plancher | | | | Localisation | Projet d'ensemble | | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | |
| I1 | Industrie de haute technologie | | | | | | | | |
| I2 | Industrie artisanale | | | | | | | | |
| I3 | Industrie générale | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | |
| Usage associé : | | Un restaurant est associé à un usage de la classe Commerce à incidence élevée ou de la classe Industrie - article 258 | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 15 m | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | | | | | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| I-1 0 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | 0 log/ha | 0 log/ha | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Calcul de la hauteur maximale d'un bâtiment sur un terrain en pente - article 340 | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR | | | | | | | | | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE | | BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR | | | | | | | |
| A | | Une marchandise, à l'exception des suivantes : un véhicule automobile; une marchandise mentionnée aux paragraphes 2° à 6° | | | | | | | |
| B | | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique | | | | | | | |
| C | | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage | | | | | | | |
| D | | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| USAGE DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Agrandissement autorisé uniquement sur l'étage de l'usage dérogatoire - article 881 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 5 Industriel | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | |