

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|---|---|---|---------------------|---|---------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | <b>Isolé</b>  | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                                  |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | H1 Logement   |                     | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                 |                          | <b>Localisation</b>               | <b>Projet d'ensemble</b>     |
| <b>Minimum</b>  | 1 |   |                     | 1   | 0                               |                          |                                   |                              |
|   |   | <b>Maximum</b>  | 1                   | 1   | 0                               |                          |                                   |                              |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| C2 Vente au détail et services  |   | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                               | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |                                   |                              |
|   |   | 1000 m <sup>2</sup>   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| C20 Restaurant  |   | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                               | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |                                   |                              |
|   |   | 500 m <sup>2</sup>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| C31 Poste de carburant  |   | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                               |                                 | <b>Projet d'ensemble</b> |                                   |                              |
|   |   | 500 m <sup>2</sup>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| C36 Atelier de réparation   |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | 500 m <sup>2</sup>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| P1 Équipement culturel et patrimonial   |   | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                               | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |                                   |                              |
|   |   | 1000 m <sup>2</sup>   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | 1000 m <sup>2</sup>   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>INDUSTRIE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| I2 Industrie artisanale   |   | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                               | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |                                   |                              |
|   |   | 200 m <sup>2</sup>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| R1 Parc   |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Usage associé :   |   | Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Usage contingenté :   |   | Le nombre maximal d'établissements destinés à des usages du groupe C31 poste de carburant est d'un - article 301  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | Le nombre maximal d'établissements destinés à un usage du groupe C36 atelier de réparation est d'un - article 301 |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Usage spécifiquement autorisé :   |   | Atelier d'artiste - article 85  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Usage spécifiquement exclu :  |   | Un commerce de vente au détail de pièces et accessoires pour véhicules automobiles                                |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales              | Marge arrière                   | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |   |                     |   |                                 |                          | 20 %                              |                              |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | Superficie maximale de plancher   |                     |   | Nombre de logements à l'hectare |                          |                                   |                              |
| M 3 C c   |   | Vente au détail   |                     | Administration                                    | Minimal                         |                          | Maximal                           |                              |
|   |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                                      |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | 4400 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                               | 15 log/ha                       |                          |                                   |                              |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Général   |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Aucun nombre minimal de cases de stationnement n'est prescrit - article 596   |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895  |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899  |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Type 2 Patrimonial  |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702  |   |   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |

| USAGES AUTORISÉS  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
|---|----------------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
|   |                | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                                 |                          |                                   |                              |
|   |                | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |                                   |                              |
| H1 Logement   | <b>Minimum</b> | 1   | 1                   | 0                                    |                                 |                          |                                   |                              |
|   | <b>Maximum</b> | 1   | 1                   | 0                                    |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| R1 Parc   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière                   | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                |   |                     |                                      |                                 |                          | 20 %                              |                              |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                          |                                   |                              |
| Ru 3 E f  |                | Vente au détail                                   |                     | Administration                       | Minimal                         |                          | Maximal                           |                              |
|   |                | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                          |                                   |                              |
|   |                | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>TYPE</b>   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| Général   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| Aucun nombre minimal de cases de stationnement n'est prescrit - article 596   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>TYPE</b>   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| Type 1 Général  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| Une clôture ajourée à au moins 80% ou une haie peut être implantée en cour avant à la limite du lot - article 518   |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702  |                |   |                     |                                      |                                 |                          |                                   |                              |

| USAGES AUTORISÉS  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
|---|----------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|-----|--|
| <b>HABITATION</b>   |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
|   |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
|   |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |     |  |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |     |  |
|   |          | <b>Maximum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |     |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| R1 Parc   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181                                |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          | <b>Superficie</b>                                 |                       | <b>Largeur</b>                              |                     | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                      |     |  |
|   |          | minimale  | maximale              | minimale                                    | maximale            |  |                    |  |                                      |     |  |
|   |          | 375 m <sup>2</sup>                                |                       | 15 m  |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |     |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |     |  |
|   |          | 9.75 m  |                       |   | 12 m                |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |     |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          | 6 m   | 1 m                   | 3 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 30 %   |                                      |     |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |     |  |
| Ru 3 E f  |          | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |     |  |
|   |          | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
|   |          | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |          | <b>Pourcentage minimal exigé</b>                  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| Façade  |          | 85%   |                       | Mur latéral                                 |                     | 85%                                    |                    | Tous Murs                                      |                                      | 85% |  |
| Pierre  |          |   |                       | Pierre                                      |                     |  |                    | Pierre   |                                      |     |  |
| Brique  |          |   |                       | Brique                                      |                     |  |                    | Brique   |                                      |     |  |
| Matériaux prohibés :  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>TYPE</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| Général   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                            |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896                                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>TYPE</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| Type 1 Général  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| Une clôture ajourée à au moins 80% ou une haie peut être implantée en cour avant à la limite du lot - article 518 |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |     |  |

| USAGES AUTORISÉS  |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
|---|----------|--|---|-----------------------|---|--|----------------------------|--------------------|--|--------------------------------------|-----|-----|
| <b>HABITATION</b>   |          |  | <b>Type de bâtiment</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                            |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |     |     |
|   |          |  | <b>Isolé</b>  | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
|   |          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                       |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| H1  | Logement |  | <b>Minimum</b>  | 1                     | 0   | 0                                      |                            |                    |  |                                      |     |     |
|   |          |  | <b>Maximum</b>  | 1                     | 0   | 0                                      |                            |                    |  |                                      |     |     |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| R1  | Parc     |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181                                |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |  | <b>Superficie</b>   |                       | <b>Largeur</b>                              |  | <b>Profondeur minimale</b> |                    |  |                                      |     |     |
|   |          |  | minimale  | maximale              | minimale                                    | maximale                               |                            |                    |  |                                      |     |     |
|   |          |  | 375 m <sup>2</sup>  |                       | 15 m  |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b>     |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |     |     |
|   |          |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                    | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |     |     |
|   |          |  | 7.3 m   |                       |   | 9 m                                    |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |  | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |  | <b>Marge arrière</b>       | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |     |     |
|   |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
|   |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      | 6 m | 2 m |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                                  |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                            |                    |  |                                      |     |     |
|   |          |  | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>             |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |     |     |
|   |          |  | Par établissement   | Par bâtiment          | Par bâtiment                                |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |          |  | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
|   |          |  | <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
|   |          |  | <b>TYPE</b>   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| Général   |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                            |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896                                    |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>TYPE</b>   |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| Type 1 Général  |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| Une clôture ajourée à au moins 80% ou une haie peut être implantée en cour avant à la limite du lot - article 518 |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702  |          |  |   |                       |   |  |                            |                    |  |                                      |     |     |

| USAGES AUTORISÉS   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|--|---|----------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--|--|
| <b>HABITATION</b>  |   |                | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |  |
|  |   |                | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| H1   | Logement                                    | <b>Minimum</b> | 1   | 1                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   | <b>Maximum</b> | 1   | 1                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| R1   | Parc  |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |   |                | <b>Superficie</b>                                 |                       | <b>Largeur</b>                              |                     | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | minimale  | maximale              | minimale                                    | maximale            |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | 375 m <sup>2</sup>                                |                       | 15 m  |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>DIMENSIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| H1   | Jumelé 1 logement                           |                | 250 m <sup>2</sup>                                |                       | 10 m  |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |                | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |  |  |
|  |   |                | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |   |                | 7.3 m   |                       |   | 10 m                |  | 2                  |  |                                      |  |  |
| <b>DIMENSIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| H1   | Jumelé 1 logement                           |                | 6 m   |                       |   | 10 m                |  | 2                  |  |                                      |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   |                | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |  |  |
|  |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>   |   |                | 6 m   | 1 m                   | 3 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 30 %   |                                      |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| H1   | Jumelé 1 logement                           |                | 6 m   | 4 m                   |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 15 %   |                                      |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |  |  |
|  |   |                | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| Ru   | 3   | E              | f   | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup>                         | 1100 m <sup>2</sup> |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>   |   |                | <b>Pourcentage minimal exigé</b>                  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | <b>Façade</b>                                     | 20%                   |   | <b>Mur latéral</b>  |  |                    | <b>Tous Murs</b>                               |                                      |  |  |
|  |   |                | Clin de fibrociment                               |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | Pierre  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | Brique  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | Clin de fibre de bois                             |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | Enduit d'acrylique                                |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | Bloc de béton architectural                       |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | Enduit : stuc ou agrégat exposé                   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | Verre   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
|  |   |                | <b>Matériaux prohibés :</b>                       |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>  |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>TYPE</b>  |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| Général  |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| Aucun nombre minimal de cases de stationnement n'est prescrit pour un usage de la classe récréative extérieure - article 596.0.1 |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>TYPE</b>  |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| Type 1 Général   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| Une clôture ajourée à au moins 80% ou une haie peut être implantée en cour avant à la limite du lot - article 518                |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702   |   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |  |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|----------------------------|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|--|--|
| <b>HABITATION</b>  |  | <b>Type de bâtiment</b>   |                       |   |                       |                            |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |  |  |
|  |  | <b>Isolé</b>  |                       | <b>Jumelé</b>                                     |                       | <b>En rangée</b>           |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | H1 Logement   |                       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  |   |                       | <b>Minimum</b>                                    |                       | 1                          |                    | 1  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | <b>Maximum</b>  |                       | 4   |                       | 2                          |                    | 0  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                       |                            |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |  |  |
|  |  | <b>par établissement</b>  |                       |   | <b>par bâtiment</b>   |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | C1 Services administratifs  |                       | 1000 m <sup>2</sup>                               |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| C2 Vente au détail et services   |  | 1000 m <sup>2</sup>   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                                   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                       |   |                       |                            |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |  |  |
|  |  | <b>par établissement</b>  |                       |   | <b>par bâtiment</b>   |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | C20 Restaurant  |                       | 500 m <sup>2</sup>                                |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>PUBLIQUE</b>  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                       |                            |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |  |  |
|  |  | <b>par établissement</b>  |                       |   | <b>par bâtiment</b>   |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | P3 Établissement d'éducation et de formation  |                       | 1000 m <sup>2</sup>                               |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>INDUSTRIE</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                       |                            |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |  |  |
|  |  | <b>par établissement</b>  |                       |   | <b>par bâtiment</b>   |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | I2 Industrie artisanale   |                       | 200 m <sup>2</sup>                                |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| R1 Parc  |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| Usage associé :  |  | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | Un spectacle ou une présentation visuelle est associé à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223              |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238              |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | Un restaurant est associé à un usage de la classe Commerce à incidence élevée ou de la classe Industrie - article 258 |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | Un logement est associé à certains usages - article 194   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224                                    |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>DIMENSIONS PARTICULIÈRES</b>  |  | <b>Superficie</b>   |                       | <b>Largeur</b>                                    |                       | <b>Profondeur minimale</b> |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | <b>minimale</b>   | <b>maximale</b>       | <b>minimale</b>                                   | <b>maximale</b>       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | H1 Isolé 1 à 4 logements  |                       | 375 m <sup>2</sup>                                |                       | 15 m                       |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| H1 Jumelé 1 à 2 logements  |  | 250 m <sup>2</sup>  |                       | 10 m  |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                                    |                       | <b>Nombre d'étages</b>     |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | <b>mètre</b>  | <b>%</b>              | <b>minimale</b>                                   | <b>maximale</b>       | <b>minimal</b>             | <b>maximal</b>     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |  |  |  |
|  |  | DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                       | 7 m   |                       | 6 m                        | 12 m               |  |                                      |                          |  |  |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES   |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| H1 Isolé 1 à 4 logements   |  | 7.3 m   |                       |   |                       |                            |                    | 12 m   |                                      |                          |  |  |  |
| H1 Jumelé 1 à 2 logements  |  | 6 m   |                       |   |                       |                            |                    | 12 m   |                                      |                          |  |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b>       |                       | <b>Marge arrière</b>       | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'agrément</b>         |                          |  |  |  |
|  |  | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                       | 6 m   | 2 m                   | 5 m                        |                    | 12 m   |                                      | 30 %                     |  |  |  |
|  |  | NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| H1 Isolé 1 à 4 logements   |  | 6 m   |                       | 2 m   |                       | 5 m                        |                    | 7.5 m  |                                      | 30 %                     |  |  |  |
| H1 Jumelé 1 à 2 logements  |  | 6 m   |                       | 4 m   |                       | 7.5 m                      |                    | 15 %   |                                      |                          |  |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                       |                            |                    | <b>Nombre de logements à l'hectare</b>         |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | <b>Vente au détail</b>  |                       |   | <b>Administration</b> |                            |                    | <b>Minimal</b>                                 |                                      | <b>Maximal</b>           |  |  |  |
|  |  | <b>Par établissement</b>  |                       | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>   |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
|  |  | 4400 m <sup>2</sup>   |                       | 5500 m <sup>2</sup>                               | 5500 m <sup>2</sup>   |                            | 15 log/ha          |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| Un café-terrasse peut être implanté en cour latérale - article 547                     |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>TYPE</b>  |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| Général  |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896         |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>TYPE</b>  |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| Type 4 Mixte   |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702                                   |  |   |                       |   |                       |                            |                    |  |                                      |                          |  |  |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|---|---|--|---------------------|---|---------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                                  |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | H1 Logement  |                     | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                 |                          | <b>Localisation</b>               | <b>Projet d'ensemble</b>     |
| <b>Minimum</b>  | 1   |  |                     | 1   | 0                               |                          |                                   |                              |
|   |   | <b>Maximum</b>   | 3                   | 1   | 0                               |                          |                                   |                              |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b> |   | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |                                   |                              |
| C1  | Services administratifs                         | 1000 m <sup>2</sup>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| C2  | Vente au détail et services                     | 1000 m <sup>2</sup>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| C3  | Lieu de rassemblement                           | 1000 m <sup>2</sup>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |   | <b>Nombre maximal d'unités</b>   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b> |   | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |                                   |                              |
| C10   | Établissement d'hébergement touristique général |  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b> |   | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |                                   |                              |
| C20   | Restaurant                                      | 500 m <sup>2</sup>   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b> |   | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |                                   |                              |
| P1  | Équipement culturel et patrimonial              | 1000 m <sup>2</sup>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation       | 1000 m <sup>2</sup>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement         | 1000 m <sup>2</sup>  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>INDUSTRIE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b> |   | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |                                   |                              |
| I2  | Industrie artisanale                            | 200 m <sup>2</sup>   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| R1  | Parc  |  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Usage associé :   |   | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178            |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | Un spectacle ou une présentation visuelle est associé à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224                       |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238 |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | Un logement est associé à certains usages - article 194  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Usage spécifiquement autorisé :   |   | Marché public temporaire - article 123   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| Usage spécifiquement exclu :  |   | Un club échangiste   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | Un commerce de vente au détail de pièces et accessoires pour véhicules automobiles                       |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales              | Marge arrière                   | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  |                     |   |                                 |                          | 20 %                              |                              |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | Superficie maximale de plancher  |                     |   | Nombre de logements à l'hectare |                          |                                   |                              |
|   |   | Vente au détail  |                     | Administration                                    | Minimal                         |                          | Maximal                           |                              |
| M   | 3 C c   | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                                      |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                               | 15 log/ha                       |                          |                                   |                              |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                       |   | L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383                           |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | Un café-terrasse peut être implanté en cour latérale - article 547                                       |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | Un café-terrasse peut être implanté en cour arrière - article 548  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>TYPE</b>   |   | Général  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                       |   | Aucun nombre minimal de cases de stationnement n'est prescrit - article 596                              |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |   | Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>TYPE</b>   |   | Type 2 Patrimonial   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                |   |  |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |
|   |   | Protection des arbres en milieu urbain - article 702   |                     |   |                                 |                          |                                   |                              |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment   |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé  | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum  | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum  | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| C1 Services administratifs   |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | par établissement  |                     | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 1000 m <sup>2</sup>  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| C2 Vente au détail et services   |  | 1000 m <sup>2</sup>  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| C10 Établissement d'hébergement touristique général                                    |  | Nombre maximal d'unités  |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | par établissement  |                     | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                                   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| C20 Restaurant   |  | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation                          |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | par établissement  |                     | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 500 m <sup>2</sup>   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>PUBLIQUE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| P1 Équipement culturel et patrimonial  |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | par établissement  |                     | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 1000 m <sup>2</sup>  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| P3 Établissement d'éducation et de formation   |  | 1000 m <sup>2</sup>  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| P5 Établissement de santé sans hébergement   |  | 1000 m <sup>2</sup>  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Usage associé :  |  | Un bar est associé à un restaurant - article 221                                   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Un logement est associé à certains usages - article 194                            |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Usage spécifiquement autorisé :  |  | Marché public temporaire - article 123   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Usage spécifiquement exclu :   |  | Un commerce de vente au détail de pièces et accessoires pour véhicules automobiles |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre  | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             | 20 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ  |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
| M 3 C c  |  | Vente au détail  |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Aucun nombre minimal de cases de stationnement n'est prescrit - article 596            |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 2 Patrimonial   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702                                   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
|--|--|--|-----------------------|---|--|--------------------|--|-------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |  |                    |  |                                     |
|  |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                                  |  |                    |  |                                     |
|  |  | <b>H1</b>  | <b>Logement</b>       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |  |                    | <b>Localisation</b>                      | <b>Projet d'ensemble</b>            |
|  | <b>Minimum</b>                                   | 1  | 1                     | 0   |  |                    |  |                                     |
|  | <b>Maximum</b>                                   | 1  | 1                     | 0   |  |                    |  |                                     |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                    |  |                                     |
| <b>C2</b>  | <b>Vente au détail et services</b>               | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |
|  |  | 500 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                                   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                    |  |                                     |
| <b>C20</b>   | <b>Restaurant</b>                                | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |
|  |  | 200 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>PUBLIQUE</b>  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                    |  |                                     |
| <b>P1</b>  | <b>Équipement culturel et patrimonial</b>        | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |
|  |  | 500 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>P3</b>  | <b>Établissement d'éducation et de formation</b> | 500 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>P5</b>  | <b>Établissement de santé sans hébergement</b>   | 500 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>INDUSTRIE</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                    |  |                                     |
| <b>I2</b>  | <b>Industrie artisanale</b>                      | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |
|  |  | 200 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>R1</b>  | <b>Parc</b>                                      |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>R4</b>  | <b>Espace de conservation naturelle</b>          |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| Usage associé :  |  | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178            |                       |   |  |                    |  |                                     |
|  |  | Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181                                       |                       |   |  |                    |  |                                     |
|  |  | Un bar est associé à un restaurant - article 221   |                       |   |  |                    |  |                                     |
|  |  | Un spectacle ou une présentation visuelle est associé à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                       |   |  |                    |  |                                     |
|  |  | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224                       |                       |   |  |                    |  |                                     |
|  |  | Un bar est associé à un usage de la classe Publique - article 236  |                       |   |  |                    |  |                                     |
|  |  | Un restaurant est associé à un usage de la classe Publique - article 237                                 |                       |   |  |                    |  |                                     |
|  |  | Un logement est associé à certains usages - article 194  |                       |   |  |                    |  |                                     |
|  |  | Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238 |                       |   |  |                    |  |                                     |
| Usage spécifiquement exclu :   |  | Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés   |                       |   |  |                    |  |                                     |
|  |  | Un commerce de vente au détail de pièces et accessoires pour véhicules automobiles                       |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b>       | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b> |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>   |  |  |                       |   |  |                    | 20 %                                     |                                     |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                     |
| <b>Ru 3 E f</b>  |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                             | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                           |                                     |
|  |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                               |  |                    |  |                                     |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                               | 15 log/ha                              |                    |  |                                     |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| Un café-terrasse peut être implanté en cour latérale - article 547                     |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| Un café-terrasse peut être implanté en cour arrière - article 548                      |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| Général  |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| Aucun nombre minimal de cases de stationnement n'est prescrit - article 596            |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| Type 2 Patrimonial   |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702                                   |  |  |                       |   |  |                    |  |                                     |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                       |   |  |                    |  |
|---|---|--|-----------------------|---|--|--------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |  |                    |  |
|   |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                                  |  |                    |  |
|   |   | <b>H1</b>  | <b>Logement</b>       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |  |                    | <b>Localisation</b>                      |
|   | <b>Minimum</b>                            | 1  | 1                     | 0   |  |                    |  |
|   | <b>Maximum</b>                            | 1  | 1                     | 0   |  |                    |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                    |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                    |  |
| <b>C1</b>   | Services administratifs                   | 500 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |
| <b>C2</b>   | Vente au détail et services               | 500 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                    |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                    |  |
| <b>C20</b>  | Restaurant                                | 200 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                    |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                    |  |
| <b>P1</b>   | Équipement culturel et patrimonial        | 500 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |
| <b>P3</b>   | Établissement d'éducation et de formation | 500 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |
| <b>P5</b>   | Établissement de santé sans hébergement   | 500 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |
| <b>INDUSTRIE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                    |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                    |  |
| <b>I2</b>   | Industrie artisanale                      | 200 m <sup>2</sup>   |                       |   |  |                    |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                       |   |  |                    |  |
| <b>R1</b>   | Parc                                      |  |                       |   |  |                    |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |                       |   |  |                    |  |
| Usage associé :   |   | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178            |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181                                       |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221   |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Un spectacle ou une présentation visuelle est associé à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224                       |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage de la classe Publique - article 237                                 |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Un bar est associé à un usage de la classe Publique - article 236  |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Un logement est associé à certains usages - article 194  |                       |   |  |                    |  |
| Usage spécifiquement exclu :  |   | Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés   |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Un commerce de vente au détail de pièces et accessoires pour véhicules automobiles                       |                       |   |  |                    |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                       |   |  |                    |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b>       | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  |                       |   |  |                    | 20 %                                     |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |
|   |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                             | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                           |
| <b>Ru</b>   | <b>3 E f</b>                              | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                               |  |                    |  |
|   |   | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                               | 15 log/ha                              |                    |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                       |   |  |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Un café-terrasse peut être implanté en cour latérale - article 547                                       |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Un café-terrasse peut être implanté en cour arrière - article 548  |                       |   |  |                    |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |                       |   |  |                    |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |  |                    |  |
| Général   |   |  |                       |   |  |                    |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                       |   |  |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Aucun nombre minimal de cases de stationnement n'est prescrit - article 596                              |                       |   |  |                    |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |  |                       |   |  |                    |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |  |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878                         |                       |   |  |                    |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |   |  |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                   |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899   |                       |   |  |                    |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                       |   |  |                    |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |  |                    |  |
| Type 2 Patrimonial  |   |  |                       |   |  |                    |  |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                |   |  |                       |   |  |                    |  |
|   |   | Protection des arbres en milieu urbain - article 702   |                       |   |  |                    |  |