

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|--|--|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | Superficie maximale de plancher | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | |
| C1 | Services administratifs | 1100 m ² | | | | | | | |
| C2 | Vente au détail et services | 2200 m ² | | | | | | | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | |
| C20 | Restaurant | 500 m ² | | | | | | | |
| COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES | | Superficie maximale de plancher | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | |
| C33 | Vente ou location de véhicules légers | | | | | | | | |
| C38 | Vente, location ou réparation d'équipement lourd | 1100 m ² | | | | | | | |
| COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE | | Superficie maximale de plancher | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | |
| C40 | Générateur d'entreposage | 1100 m ² | | | | | | | |
| INDUSTRIE | | Superficie maximale de plancher | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | |
| I1 | Industrie de haute technologie | 4000 m ² | | | | | | | |
| I2 | Industrie artisanale | 200 m ² | | | | | | | |
| I3 | Industrie générale | 10000 m ² | | | | | | | |
| I4 | Industrie de mise en valeur et de récupération | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | |
| Usage associé : | | Un bar est associé à un restaurant - article 221 | | | | | | | |
| | | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 | | | | | | | |
| | | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224 | | | | | | | |
| | | Un restaurant est associé à un usage de la classe Commerce à incidence élevée ou de la classe Industrie - article 258 | | | | | | | |
| Usage spécifiquement autorisé : | | Entreposage extérieur d'un véhicule automobile à des fins de vente ou de location sur un lot vacant - article 59 | | | | | | | |
| | | Poste d'énergie électrique | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | 7 m | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 8 m | 4.5 m | 9 m | | 12 m | 15 % | 10 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| I-1 | O E f | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | 0 log/ha | | 0 log/ha | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Un café-terrasse peut être implanté en cour arrière - article 548 | | | | | | | | | |
| Un café-terrasse peut être implanté en cour latérale - article 547 | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR | | | | | | | | | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE | | BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR | | | | | | | |
| D | | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur | | | | | | | |
| E | | De la terre, du sable, de la pierre ou toute autre matière granuleuse ou organique en vrac | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 5 Industriel | | | | | | | | | |