

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------------------------|---|--------------------------------------|------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 11 m | 1 | 2 | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | 5.5 m | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | |
| | | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | 6.5 m | 2 m | 6 m | | 9 m | | 30 % | |
| | | NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | 3.5 m | | | | | 25 % | |
| | H1 | Jumelé 1 logement | | | | | | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | |
| | Ru | 3 | E | f | | | | | | |
| MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT | | Pourcentage minimal exigé | | | | | | | | |
| | | Matériaux prohibés : | Vinyle | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Un seul accès à une rue est autorisé - article 667.0.1 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| À l'intérieur d'une bande de terrain de 8 mètres de profondeur mesurée à partir de la ligne arrière de lot sur toute la largeur de la cour arrière, au moins un arbre et au moins un arbuste doivent être préservés ou plantés pour chaque tranche de 25 mètres carrés de cette bande de terrain. Malgré l'article 1, pour les fins de l'application de la présente norme, un arbre a un diamètre minimal de 0,05 mètre, mesuré à 1,30 mètres au-dessus du niveau du sol. Tout arbre ou arbuste planté doit être d'une essence indigène - article 476 | | | | | | | | | | |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES | | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | | |