

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--------------------|--------------------------------------|--|---------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------------------|----------|----------|----------|---------------------|--|--|--|--|--|
| HABITATION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | | | | | | | | | |
| | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Maximum | 2 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | | | | | | | | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| Lot non desservi - article 318 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3000 m ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lot non desservi à proximité d'un cours d'eau - article 318 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4000 m ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | | | | | | | | | | | |
| mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 1 | 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Marge avant | | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | | Superficie d'aire d'agrément | | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 m | | 1.5 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 40 % | | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Superficie maximale de plancher | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nombre de logements à l'hectare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vente au détail | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Administration | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Minimal | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Maximal | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Par établissement | | Par bâtiment | | Par bâtiment | | | | | | | | | | | | | | | |
| 220 m ² | | 220 m ² | | 0 m ² | | 8 log/ha | | | | | | | | | | | | | |
| MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pourcentage minimal exigé | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Façade | | | Mur latéral | | | Tous Murs | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Pierre | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Matériaux prohibés : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vinyle | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fibre de bois | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|----------|---|--------------------|--------------------------------------|-------------|--|-------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 0 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES Lot non-desservi - article 318 | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | 3000 m ² | | 50 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.5 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 40 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| AF-4+ 4 G x | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 220 m ² | 220 m ² | 0 m ² | | | | 8 log/ha | | | |
| MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT | | Pourcentage minimal exigé | | | | | | | | | |
| | | Façade | | | Mur latéral | | | Tous Murs | | | |
| | | Matériaux prohibés : | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|--|---------------------------------|--------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| HABITATION | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble |
| | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | |
| | | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | Minimum | | | Maximum |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée | | | 1 | | | 0 | | | 0 | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES Lot non-desservi - article 318 | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | |
| | | 3000 m ² | | | | 50 m | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.5 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 40 % | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | |
| AF-4+ 4 G x | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | |
| | | 220 m ² | 220 m ² | 0 m ² | | | | 8 log/ha | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|----------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 0 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES Lot non-desservi - article 318 | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | 3000 m ² | | 50 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 11 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | 6 m | 1.5 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 40 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| AF-4+ | 4 G x | 220 m ² | 220 m ² | 0 m ² | | | | 8 log/ha | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |
| Implantation d'une construction accessoire dans une cour avant - article 447 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| HABITATION | | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| | | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 0 | 0 | | | | | | |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée | | | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES Lot non-desservi - article 318 | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | 3000 m ² | | 50 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 11 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.5 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 40 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ AF-4+ 4 G x | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 220 m ² | 220 m ² | 0 m ² | | 8 log/ha | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 11 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | 6 m | 1,5 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| Ru | 3 E f | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|--|--|--|----------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| H4 Maison unimodulaire et maison mobile | | Nombre de chambres autorisées par bâtiment | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | 3.5 m | | 5 m | | 1 | | 1 | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m 1.5 m | | 8 m | | 2 m | | 30 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| Ru 3 E f | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | 2200 m ² | | 2200 m ² | | 1100 m ² | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| La profondeur d'une des marges latérales est de six mètres - article 358 | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| | | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 0 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES Lot partiellement desservi - article 319 | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | 1500 m ² | | 25 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |
| Implantation d'une construction accessoire dans une cour avant - article 447 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|--|
| HABITATION | | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| | | Minimum | | 1 | | 1 | | 0 | | | |
| | | Maximum | | 2 | | 1 | | 0 | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 13.5 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | | 8.5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | | 1 | | 2 | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | 5.5 m | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | 3 m | | | | | | 25 % | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | |
| Ru 3 E f | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | |
| | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | |
| | | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | |
| | | | | 14.5 m | | 22 m | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8.5 m | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 5 m | | 25 % | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | 20 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 6 m | | 25 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | 3 m | | | | | 20 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|--------------------------|---|-----------------------|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | | 9 m | 1 | 2 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 1,5 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | | 25 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| Ru | 3 E f | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|---|-----------------------|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | | 9 m | 1 | 2 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | | 25 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 11 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|----------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 0 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 12 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 11 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.5 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| Ru | 3 E f | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|----------------|--------------------------------------|--------------|-----------------|-------------|---|--------------------------------------|---------------------|----------|---------------------------------|--|---------|--|---------|--|
| HABITATION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | | | | | | | | | |
| | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Maximum | 2 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES Lot non-desservi - article 318 | | | | | | | | | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | | | | | | | | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | | | | | | | 3000 m ² | | 50 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | | | | | | | |
| | | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | | | | | | | |
| | | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | | | | | | | |
| | | | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 40 % | | | | | | | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ru 3 E f | | | | | | | | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | | | | | | | | | Vente au détail | | | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | | | | | | | | Par établissement | | Par bâtiment | | Par bâtiment | | | | | |
| | | | | | | | | | | 2200 m ² | | 2200 m ² | | 1100 m ² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 11 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | 6 m | 1,5 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| Ru | 3 E f | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot non desservi ou sur un lot partiellement desservi - article 901 | | | | | | | | | | | |
| Une construction peut être agrandie sur un lot qui ne respecte pas les dimensions prescrites au chapitre IX - article 850 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|-------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | |
| H1 | Logement | | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | |
| | | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | |
| | | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | |
| | | | | | 15 m | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | | 11 m | 1 | 2 | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | 5,5 m | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | | 25 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|----------|----------------|--|---|--------------------------------------|------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble |
| | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | |
| | | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 6 | 0 | 0 | | | | X | |
| | | Maximum | | 0 | 0 | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | | 11 m | 1 | 2 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 4.5 m | | | 7.5 m | | 30 % | 4 m ² /log |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| Ru | 3 | E f | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | 15 log/ha | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | |
|---|----------------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------|---------|
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | |
| R4 | Espace de conservation naturelle | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | Nombre de logements à l'hectare | | |
| Ru 3 E f | Vente au détail | | Administration | | Minimal | Maximal |
| | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | |
| | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | 15 log/ha | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | |
| TYPE | | | | | | |
| Général | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | |
| TYPE | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|---|-----------------------|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8.5 m | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | | 9 m | 1 | 2 | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | 5.5 m | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | | 25 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 11 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1,5 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| | | H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| HABITATION | | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| | | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée | | | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | | 8.5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | 5.5 m | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | 4.5 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | | | | | | | | | |
| Ru 3 E f | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| HABITATION | | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| | | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée | | | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | | | 12.5 m | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | | 8.5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| | | | | | | 9 m | | 1 | | 2 | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | 5.5 m | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | | | |
| | | NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | | | | | | | | | |
| Ru 3 E f | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| Ru | 3 E f | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| HABITATION | | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| | | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée | | | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | | 8.5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | 5.5 m | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 5 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | 25 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|--|------------|----------|--|----------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|------------------------------|
| HABITATION | | | | | | | | | | | |
| | | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| H1 Logement | | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | |
| | | | | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | |
| | | | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée | | | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | | 8.5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | mètre | | % | | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m² ou + | 3 ch. ou + ou 105m² ou + |
| | | | | | | 9 m | | 1 | 2 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | 3 m | | | | | | 25 % | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | | 2200 m² | 2200 m² | 1100 m² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| HABITATION | | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| | | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée | | | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | | 8.5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------|--|-----------------------|---|--|--------------------------|--|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | | | | | |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | | |
| | | | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | |
| H1 | Logement | Maximum | 4 | 1 | 0 | | | | | |
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | | Superficie maximale de plancher | | | | | | | |
| | | | par établissement | par bâtiment | Localisation | Projet d'ensemble | | | | |
| C1 | Services administratifs | | | | | | | | | |
| C2 | Vente au détail et services | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | | | | | |
| | | | par établissement | par bâtiment | Localisation | Projet d'ensemble | | | | |
| C20 | Restaurant | | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | | Superficie maximale de plancher | | | | | | | |
| | | | par établissement | par bâtiment | Localisation | Projet d'ensemble | | | | |
| P3 | Établissement d'éducation et de formation | | | | | | | | | |
| P5 | Établissement de santé sans hébergement | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85 | | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés | | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | | 1 | 2 | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | 5.5 m | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | 7.5 m | | 25 % | 4 m ² /log | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | |
| | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | Maximal | | |
| | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| Ru | 3 E f | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | 15 log/ha | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| USAGE DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856 | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 4 Mixte | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 5,5 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | |
|--|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------------------------|------------------------------|
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | |
| AGRICULTURE | | | | | | | |
| A1 Culture sans élevage | | | | | | | |
| A2 Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | 7.5 m | | |
| NORMES DE DENSITÉ | Superficie maximale de plancher | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| | Vente au détail | | Administration | Minimal | | Maximal | |
| | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | |
| | AF-2 0 X x | 0 m ² | 0 m ² | 0 m ² | 0 log/ha | | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | |
| Général | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | |
| Type 8 Agriculture ou forestier | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 13.5 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8.5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|----------|----------------|--|---|--------------------------------------|------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble |
| | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | |
| | | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 0 | 1 | 0 | | | | | |
| | | Maximum | 0 | 1 | 0 | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 3 m | | | 7.5 m | | 25 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION | | | | | | | | | |
| | | Type de bâtiment | | | | | | | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | |
| | | Maximum | 3 | 2 | 0 | | | | |
| | | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| H2 | Habitation avec services communautaires | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | |
| | | Maximum | 100 | 0 | 0 | | | | |
| | | Nombre de chambres autorisées par bâtiment | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| H3 | Maison de chambres et de pension | Minimum | 4 | 0 | 0 | | | | |
| | | Maximum | 100 | 0 | 0 | | | | |
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | | | | | | | | |
| | | Superficie maximale de plancher | | | | | | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | |
| C1 | Services administratifs | | | | | | | | |
| C2 | Vente au détail et services | | | | | | | | |
| C3 | Lieu de rassemblement | | | | | | | | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | | | | | | | | |
| | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | | | | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | |
| C20 | Restaurant | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | | | | | | | | |
| | | Superficie maximale de plancher | | | | | | | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | |
| P3 | Établissement d'éducation et de formation | | | | | | | | |
| P5 | Établissement de santé sans hébergement | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85 | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | | 1 | 3 | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 à 2 logements | 5.5 m | | | | 1 | 2 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | | | | | | | |
| | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 9 m | | 25 % | 4 m ² /log |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 à 2 logements | 6 m | 3.5 m | | | 7.5 m | | 25 % | 4 m ² /log |
| H2 | | 6 m | 4.5 m | 9 m | | 9 m | | 25 % | 4 m ² /log |
| H3 | | 6 m | 4.5 m | 9 m | | 9 m | | 25 % | 4 m ² /log |
| NORMES DE DENSITÉ | | | | | | | | | |
| | | Superficie maximale de plancher | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| M | 3 D d | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | 3300 m ² | 3300 m ² | 3300 m ² | | 15 log/ha | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| USAGE DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856 | | | | | | | | | |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 4 Mixte | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| HABITATION | | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| | | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée | | | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | | 8.5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | | | | | | | | | |
| Ru 3 E f | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|-------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | |
| H1 | Logement | | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | |
| | | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | |
| | | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | |
| | | | | | 15 m | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8.5 m | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | | 9 m | 1 | 2 | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | 5.5 m | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | | 25 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|--|---|--|--|---|------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | |
| | | Maximum | 6 | 0 | 0 | | | | |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | | Superficie maximale de plancher | | | Localisation | | | Projet d'ensemble |
| | | | par établissement | par bâtiment | | | | | |
| C1 | Services administratifs | | | | | | | | |
| C2 | Vente au détail et services | | | | | | | | |
| C3 | Lieu de rassemblement | | | | | | | | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | Localisation | | | Projet d'ensemble |
| | | | par établissement | par bâtiment | | | | | |
| C20 | Restaurant | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | | Superficie maximale de plancher | | | Localisation | | | Projet d'ensemble |
| | | | par établissement | par bâtiment | | | | | |
| P3 | Établissement d'éducation et de formation | | | | | | | | |
| P5 | Établissement de santé sans hébergement | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85 | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 25 % | 4 m ² /log |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| H1 | Isolé 3 logements | 6 m | 1.5 m | 6 m | | 7.5 m | | 25 % | 4 m ² /log |
| H1 | Isolé 4 à 6 logements | 6 m | 4.5 m | 9 m | | 7.5 m | | 25 % | 4 m ² /log |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| M | 3 D d | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | 3300 m ² | 3300 m ² | 3300 m ² | | 15 log/ha | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| USAGE DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856 | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 6 Commercial | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|---|-----------------------|---|----------------------------|--|--|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | |
| H1 | Logement | | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | |
| | | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8.5 m | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | | 1 | 2 | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | 5.5 m | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | |
| | | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | 7.5 m | | 30 % | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | 25 % | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | Ru | 3 E f | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | | |
| | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | 25 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|----------|--|----------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|------------------------------|-------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 3 | 0 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m² ou + | 3 ch. ou + ou 105m² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | M | 3 | D | d | 3300 m² | 3300 m² | 3300 m² | | 15 log/ha | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| | | H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 902 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot non desservi ou sur un lot partiellement desservi - article 901 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 3 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 13.5 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8.5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|----------|----------------|--|---|--------------------------------------|------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble |
| | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | |
| | | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 0 | 1 | 0 | | | | | |
| | | Maximum | 0 | 1 | 0 | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 3 m | | | 7.5 m | | 25 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|-----------------------|---|--|--------------------------|--|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | | | | | |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | Localisation | Projet d'ensemble | | | |
| | | | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | |
| Maximum | 6 | 0 | 0 | | | | | | | |
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | | Superficie maximale de plancher | | | | | | | |
| | | | par établissement | par bâtiment | Localisation | | | | Projet d'ensemble | |
| C1 | Services administratifs | | | | | | | | | |
| C2 | Vente au détail et services | | | | | | | | | |
| C3 | Lieu de rassemblement | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | | | | | |
| | | | par établissement | par bâtiment | Localisation | | | | Projet d'ensemble | |
| C20 | Restaurant | | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | | Superficie maximale de plancher | | | | | | | |
| | | | par établissement | par bâtiment | Localisation | | | | Projet d'ensemble | |
| P3 | Établissement d'éducation et de formation | | | | | | | | | |
| P5 | Établissement de santé sans hébergement | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85 | | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | 7.5 m | | 25 % | 4 m ² /log | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Isolé 4 à 6 logements | | 6 m | 4.5 m | 9 m | 7.5 m | | 25 % | 4 m ² /log | |
| H1 | Isolé 3 logements | | 6 m | 1.5 m | 6 m | 7.5 m | | 25 % | 4 m ² /log | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | |
| M 3 D d | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | 3300 m ² | 3300 m ² | 3300 m ² | | 15 log/ha | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| USAGE DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856 | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 6 Commercial | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION | | | | | | | | | |
| | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | |
| H1 Logement | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | |
| | | | Minimum | 0 | 1 | | | | |
| | | | Maximum | 0 | 1 | | | | |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée | | | | | | 8 | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | | 2 | 3 | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| H1 En rangée 1 logement | | 5.5 m | | | | 2 | 2 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 4.5 m | 9 m | | 7.5 m | | 30 % | 4 m ² /log |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | 20 % | |
| H1 En rangée 1 logement | | 3.5 m | | | | | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | 15 log/ha | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|--|-------------------|----------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | | | | | | | | | |
| H1 Logement | | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | | | Minimum | | | 1 | 1 | 0 | | |
| Maximum | | | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 14 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | | | 9 m | 1 | 2 | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | | 5.5 m | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 30 % | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 Jumelé 1 logement | | | | | 3 m | | | | | 25 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Ru 3 E f | | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | |
|---|---|--------------------------|--|-----------------------|---|--|------------------------|--|--|--------------------------------------|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | | |
| | | Maximum | 12 | 0 | 0 | | | | | |
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | | Superficie maximale de plancher | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | | |
| C1 | Services administratifs | | | | | | | | | |
| C2 | Vente au détail et services | | | | | | | | | |
| C3 | Lieu de rassemblement | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | | |
| C20 | Restaurant | | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | | Superficie maximale de plancher | | | Localisation | | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | par bâtiment | | | | | | | |
| P3 | Établissement d'éducation et de formation | | | | | | | | | |
| P5 | Établissement de santé sans hébergement | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85 | | | | | | | | | | |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés | | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | 7.5 m | | 25 % | 4 m ² /log | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| H1 | Isolé 3 logements | 6 m | 1.5 m | 6 m | 7.5 m | | 25 % | 4 m ² /log | | |
| H1 | Isolé 4 à 12 logements | 6 m | 4.5 m | 9 m | 7.5 m | | 25 % | 4 m ² /log | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | |
| Ru 3 E f | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | 15 log/ha | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | |
| USAGE DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856 | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | |
| Type 6 Commercial | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 3 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 7,5 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | 25 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|---|--|---|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL | | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | |
| C20 | Restaurant | | | | | | | | |
| COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES | | Superficie maximale de plancher | | | | | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | |
| C32 | Vente ou location de petits véhicules | | | | | | | | |
| C36 | Atelier de réparation | | | | | | | | |
| C37 | Atelier de carrosserie | | | | | | | | |
| C38 | Vente, location ou réparation d'équipement lourd | | | | | | | | |
| COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE | | Superficie maximale de plancher | | | | | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | |
| C40 | Générateur d'entreposage | | | | | | | | |
| PUBLIQUE | | Superficie maximale de plancher | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | |
| P8 | Équipement de sécurité publique | | | | | | | | |
| INDUSTRIE | | Superficie maximale de plancher | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | par établissement | | par bâtiment | | | | | |
| I3 | Industrie générale | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | Moyennes nuisances : normes d'exercice d'un usage du groupe I3 industrie générale - article 87 | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | | 1 | 2 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| | | 6 m | 1.5 m | 4.5 m | | 4.5 m | | 5 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| I-2 | 0 E f | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | 0 log/ha | | 0 log/ha | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | Général | | | | | | | |
| ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR | | | | | | | | | |
| TYPE D'ENTREPOSAGE | | BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR | | | | | | | |
| A | | Une marchandise, à l'exception des suivantes : un véhicule automobile; une marchandise mentionnée aux paragraphes 2° à 6° | | | | | | | |
| B | | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique | | | | | | | |
| C | | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage | | | | | | | |
| D | | Un véhicule automobile dont le poids nominal brut est de 4 500 kilogrammes et plus, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| USAGE DÉROGATOIRE | | Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856 | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | Type 5 Industriel | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|----------|---|--------------------|--------------------------------------|--------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 0 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | Lot non desservi - article 318 | | 3000 m ² | 50 m | | | | | | |
| Lot non desservi à proximité d'un cours d'eau - article 318 | | 4000 m ² | 50 m | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1.5 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 40 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| AF-4+ 4 G x | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 220 m ² | 220 m ² | 0 m ² | | | | 8 log/ha | | | |
| MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT | | Pourcentage minimal exigé | | | | | | | | | |
| | | Façade | | | Mur latéral | | | Tous Murs | | | |
| | | Matériaux prohibés : | | Fibre de bois | | | | | | | |
| | | | | Vinyle | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Un seul accès à une rue est autorisé - article 667.0.1 | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|----------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 0 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES Lot non-desservi - article 318 | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | 3000 m ² | | 50 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 11 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| | | 6 m | 1.5 m | 4.8 m | | 7.5 m | | 40 % | | | |
| NORMES DE DENSITÉ AF-4+ 4 G x | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 220 m ² | 220 m ² | 0 m ² | | 8 log/ha | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE Type 1 Général | | | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| H4 Maison unimodulaire et maison mobile | | Nombre de chambres autorisées par bâtiment | | | Localisation | | Projet d'ensemble | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 Parc | | | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | 3.5 m | | | 5 m | 1 | 1 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 4 m | 1.5 m | 8 m | | 2 m | | 30 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | |
| Ru 3 E f | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| La profondeur d'une des marges latérales est de six mètres - article 358 | | | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | |
|--|----------------------|----------------|---|------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|-------------|--------------------------|
| HABITATION | | | Type de bâtiment | | | Localisation | | | Projet d'ensemble |
| | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | | | |
| | | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 0 | 0 | | | | |
| | | Maximum | 2 | 0 | 0 | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | |
| AGRICULTURE | | | | | | | | | |
| A1 | Culture sans élevage | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | |
| | | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | |
| | | | | | 15 m | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | | 6 m | 1.2 m | 4.8 m | | 7.5 m | 30 % | |
| NORMES DE DENSITÉ | | | Superficie maximale de plancher | | | Nombre de logements à l'hectare | | | |
| Rr 3 X x | | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | |
| | | | Par établissement | | Par bâtiment | | Maximal | | |
| | | | 0 m ² | 0 m ² | 0 m ² | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | |

| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| HABITATION | | Type de bâtiment | | | | | | Localisation | | Projet d'ensemble | |
| | | Isolé | | Jumelé | | En rangée | | | | | |
| | | Nombre de logements autorisés par bâtiment | | | | | | | | | |
| H1 | Logement | Minimum | 1 | 1 | 0 | | | | | | |
| | | Maximum | 2 | 1 | 0 | | | | | | |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE | | | | | | | | | | | |
| R1 | Parc | | | | | | | | | | |
| NORMES DE LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | Superficie | | Largeur | | Profondeur minimale | | | | | |
| | | minimale | maximale | minimale | maximale | | | | | | |
| | | | | 15 m | | | | | | | |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | | 8,5 m | | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | Largeur minimale | | Hauteur | | Nombre d'étages | | Pourcentage minimal de grands logements | | | |
| | | mètre | % | minimale | maximale | minimal | maximal | 2 ch. ou + ou 85m ² ou + | 3 ch. ou + ou 105m ² ou + | | |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES | | | | | 9 m | 1 | 2 | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION | | Marge avant | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales | | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément | | |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | | 6 m | 1,2 m | 4,8 m | | 5,3 m | | 30 % | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| H1 | Jumelé 1 logement | | 3 m | | | | | | | | |
| NORMES DE DENSITÉ | | Superficie maximale de plancher | | | | Nombre de logements à l'hectare | | | | | |
| Ru 3 E f | | Vente au détail | | Administration | | Minimal | | Maximal | | | |
| | | Par établissement | Par bâtiment | Par bâtiment | | | | | | | |
| | | 2200 m ² | 2200 m ² | 1100 m ² | | | | | | | |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Général | | | | | | | | | | | |
| GESTION DES DROITS ACQUIS | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 | | | | | | | | | | | |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896 | | | | | | | | | | | |
| ENSEIGNE | | | | | | | | | | | |
| TYPE | | | | | | | | | | | |
| Type 1 Général | | | | | | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | | | | |
| Protection des arbres en milieu urbain - article 702 | | | | | | | | | | | |