

USAGES AUTORISÉS								
<b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>								
R4 Espace de conservation naturelle								
BÂTIMENT PRINCIPAL								
DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL	Largeur minimale		Hauteur		Nombre d'étages		Pourcentage minimal de grands logements	
	mètre	%	minimale	maximale	minimal	maximal	2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +	3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou +
DIMENSIONS GÉNÉRALES					1	2		
NORMES D'IMPLANTATION	Marge avant	Marge latérale	Largeur combinée des cours latérales		Marge arrière	POS minimal	Pourcentage d'aire verte minimale	Superficie d'aire d'agrément
NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES	6 m	4.5 m	9 m		7.5 m			
NORMES DE DENSITÉ	Superficie maximale de plancher				Nombre de logements à l'hectare			
	Vente au détail		Administration		Minimal		Maximal	
	Par établissement	Par bâtiment	Par bâtiment					
	2200 m <sup>2</sup>	2200 m <sup>2</sup>	1100 m <sup>2</sup>		30 log/ha			
MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT	Pourcentage minimal exigé							
	Façade		Mur latéral		Tous Murs			
	100%		100%		100%			
	Bloc de béton architectural		Bloc de béton architectural		Bloc de béton architectural			
	Brique		Brique		Brique			
	Clin de bois		Clin de bois		Clin de bois			
	Clin de fibrociment		Clin de fibrociment		Clin de fibrociment			
	Panneau de fibrociment		Panneau de fibrociment		Panneau de fibrociment			
	Pierre		Pierre		Pierre			
	Planche de bois		Planche de bois		Planche de bois			
Matériaux prohibés :								
STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES								
TYPE								
Général								
ENSEIGNE								
TYPE								
Type 1 Général								