

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C17\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

**Un dépanneur\*\*****\*\* superficie maximale de 1 100 mètres carrés.**

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **8,00** mètresMarge de recul de l'axe: **Route de l'aéroport** **26,00** mètres  
mètres  
mètres  
mètresMarge latérale minimale: **4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone  
résidentielle(R) ou publique (P) **9,00** mètres ouProfondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone  
résidentielle(R)ou publique(P) mètres ouHauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum: **1**  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:Rapport plancher/terrain: **0.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.

# 8.2 - 2

Secteur                      Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R3, R4, R6**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3	R4	R6							
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00							
Marge de recul de l'axe	Route de l'Aéroport										26,00	mètres
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00	2,00	6,50							
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00	9,00	9,00							
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30							
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : **8** logements/hectare      Densité maximale : **25** logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation

en fonction de la rue:

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R. \_\_\_\_\_, a.

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. \_\_\_\_\_, a. \_\_\_\_\_

# 8.2 - 4

Secteur                      Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R3, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3	R4								
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00								
Marque de recul de l'axe	mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00	4,00								
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00	2,00								
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00	4,00								
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00	9,00								
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	6,10	7,30	7,30								
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: <b>2</b>	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :                      logements/hectare	Densité maximale :                      logements/hectare
---	---

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
--	---

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue:                      **La marge de recul sur le boulevard Chauveau est de 8.00 mètres.**  
**La marge de recul sur l'avenue Notre-Dame est de 8,00 mètres.**

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute                      article:	* Rivière et lac                      article: <b>138</b>
* Cour de triage                      article:	* Site d'enfouissement                      article:
* Dépôt à neige                      article:	* Site d'extraction                      article:
* Fleuve                      article:	* Station d'épuration                      article:
* Forte pente                      article:	* Voie ferrée                      article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

**R. 3622 , a. 7 (97-02-25)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum:  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. \_\_\_\_\_, a. \_\_\_\_\_

# 8.2 - 6

Secteur                      Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P1, P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	<b>8,00</b>		mètres
-----------------	-------------	--	--------

Marge de recul de l'axe:			mètres
			mètres
			mètres
			mètres

Marge latérale minimale:			mètres
--------------------------	--	--	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	<b>9,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>
---	-------------	-----------	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	<b>12,00</b>	mètres ou	<b>H</b>
---	--------------	-----------	----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus	<b>15,00</b>	mètres ou	<b>H/2</b>
--	--------------	-----------	------------

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:			
- nombre d'étages maximum:	<b>3</b>		
- hauteur minimale en mètres:			
- hauteur maximale en mètres:			

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés: **30<sup>°</sup>**

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute                      article:		* Rivière et lac                      article:
* Cour de triage                      article:		* Site d'enfouissement                      article:
* Dépôt à neige                      article:		* Site d'extraction                      article:
* Fleuve                      article:		* Station d'épuration                      article:
* Forte pente                      article:		* Voie ferrée                      article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

**R. 3952 , a. 2 (01-10-16)**

**8.2 - 7**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P1**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>8,00</b>		mètres
-----------------	-------------	--	--------

Marge de recul de l'axe:			mètres
			mètres
			mètres
			mètres

Marge latérale minimale:			mètres
--------------------------	--	--	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	<b>9,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>
---	-------------	-----------	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	<b>12,00</b>	mètres ou	<b>H</b>
---	--------------	-----------	----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus	<b>15,00</b>	mètres ou	<b>H/2</b>
--	--------------	-----------	------------

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:			
- nombre d'étages maximum:	<b>2</b>		
- hauteur minimale en mètres:			
- hauteur maximale en mètres:			

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés: **30<sup>°</sup>****CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

<ul style="list-style-type: none"> <li>* Autoroute                      article:</li> <li>* Cour de triage                article:</li> <li>* Dépôt à neige                article:</li> <li>* Fleuve                         article:</li> <li>* Forte pente                  article:</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>* Rivière et lac                article:</li> <li>* Site d'enfouissement      article:</li> <li>* Site d'extraction          article:</li> <li>* Station d'épuration        article:</li> <li>* Voie ferrée                  article:</li> </ul>
--	--	---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R.                      , a.

**8.2 - 8**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C4\*, C5\*, C7\*\*, C8\*\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés.

\*\* superficie maximale de 2 000 mètres carrés.

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **8,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone  
résidentielle(R) ou publique (P) **9,00** mètres ouProfondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone  
résidentielle(R)ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **2**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **1.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.

**8.2** - **9**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C17\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

**Un dépanneur\*\*****\*\* superficie maximale de 1 100 mètres carrés.**

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **8,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **9,00** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **1**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **0.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.

**8.2 - 10**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C17\*, C20\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

**Un dépanneur\*\*****\*\* superficie maximale de 1 100 mètres carrés.**

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **8,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **9,00** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **1**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **0.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**\* Autoroute article: \* Rivière et lac article: **138**

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****Article 214****AMENDEMENT****R. , a.**

---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**


---

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**


---

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

---

**NORME D'IMPLANTATION**


---

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

---

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**


---

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**


---



---

**AMENDEMENT**


---

R. , a.

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2										
Marge de recul	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>										
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>										
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>										
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>										
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>										
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>6,10</b>										
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	logements/hectare	Densité maximale :	logements/hectare
--------------------	-------------------	--------------------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
--	---

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue: **La marge de recul sur le boulevard Chauveau est de 8,00 mètres.**

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3622 , a. 8 (97-02-25)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R10**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R10</b>											
Marge de recul	<b>6,00</b>											
Marge de recul de l'axe											mètres	mètres
Marge latérale	<b>5,00 ou H/2</b>											
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Profondeur de la cour arrière	<b>15,00</b>											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>6,00</b>											
Pourcentage de l'espace d'agrément	<b>30 %</b>											

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	<b>4</b>	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : **25** logements/hectare      Densité maximale : **65** logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation **1- La marge de recul sur le boulevard Chauveau est de 8,00 mètres.**

en fonction de la rue:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. \_\_\_\_\_ , a.

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C3\*, C4\*, C5\*\*, C6\*\*, C7\*\*, C8\*\*, C12\*\*, C14**\* **superficie maximale de 1 000 mètres carrés.**\*\* **superficie maximale de 5 000 mètres carrés.****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **8,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) **9,00** mètres ou **H**Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P) **9,00** mètres ou **H**Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum: **2**- nombre d'étages maximum: **3**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **1.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3676 , a. 4 (97-10-21)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R10**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R10</b>											
Marge de recul	<b>6,00</b>											
Marge de recul de l'axe											mètres	mètres
Marge latérale	<b>5,00</b> <b>ou H/2</b>											
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Profondeur de la cour arrière	<b>15,00</b>											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>6,00</b>											
Pourcentage de l'espace d'agrément	<b>30 %</b>											

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	<b>4</b>	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : **25** logements/hectare      Densité maximale : **65** logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: **50 %**

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue: **La marge de recul sur le boulevard Chauveau est de 8,00 mètres.**

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. \_\_\_\_\_, a.

# 8.2 - 16

Secteur                      Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R3, R4, R5**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3	R4	R5							
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00							
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00	2,00	6,50							
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00	9,00	15,00							
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30								
Largeur minimale de la façade principale					7,30							

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :	
	nombre d'étages maximum :		hauteur maximale en mètres :	

Densité minimale : <b>8</b> logements/hectare	Densité maximale :                      logements/hectare
---	---

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation **La marge de recul sur l'avenue Notre-Dame est de 8,00 mètres.**

en fonction de la rue:

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute                      article:	* Rivière et lac                      article: <b>138</b>
* Cour de triage                      article:	* Site d'enfouissement                      article:
* Dépôt à neige                      article:	* Site d'extraction                      article:
* Fleuve                      article:	* Station d'épuration                      article:
* Forte pente                      article:	* Voie ferrée                      article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

**R. 3885 , a. 2**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C3\*, C4\*, C5\*\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

\*\* superficie maximale de 5 000 mètres carrés

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

**Un établissement de location de machines et d'outils\*****\* superficie maximale de 500 mètres carrés****Un logement au deuxième étage seulement**

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **6,00** mètresMarge de recul de l'axe: mètres  
mètres  
mètres  
mètresMarge latérale minimale: **0 ou 4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone  
résidentielle(R) ou publique (P) mètres ouProfondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone  
résidentielle(R)ou publique(P) mètres ouHauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum: **2**  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:Rapport plancher/terrain: **1,5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue: **La marge de recul sur l'avenue Notre-Dame est de 8,00 mètres****CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3885 , a. 2**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.

**LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 8.1-1 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965.**

# 8.1 - 2

Secteur                      Zone

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

Marge de recul													
Marge de recul de l'axe												mètres	mètres
Marge latérale													
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant													
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant													
Profondeur de la cour arrière													
Longueur d'une série d'habitations													
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage													
Pourcentage de l'espace d'agrément													

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	hauteur maximale en mètres :
Densité minimale :	logements/hectare	Densité maximale :                      logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**

R.                      , a.

**LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 8.1-2 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965.**

# 8.1 - 3

Secteur                      Zone

---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**


---

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**


---

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

---

**NORME D'IMPLANTATION**


---

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
 - nombre d'étages maximum:  
 - hauteur minimale en mètres:  
 - hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

---

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**


---

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**


---



---

**AMENDEMENT**


---

R. , a.

**LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 8.1-3 A ÉTÉ ANNULÉE PAR  
L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965.**

**8.1 - 100**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**Usage spécifiquement autorisé : **Un parc**

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum:  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>139</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**Usage spécifiquement autorisé : **Un parc**

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum:  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3**

# 8.1 - 102

Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R12**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES (U.S.)**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R12</b>											
Marge de recul	<b>3,50</b>											
Marge de recul de l'axe	<b>Route de l'Aéroport</b>										<b>26,00</b>	mètres mètres mètres mètres
Marge latérale	<b>1,00 et 2,00</b>											
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Profondeur de la cour arrière	<b>1,25</b>											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>4,00</b>											
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum : <b>1</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: <b>1</b>	hauteur maximale en mètres :
Densité minimale : <b>logements/hectare</b>	Densité maximale : <b>8</b> logements/hectare	
Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: <b>%</b>		

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en

fonction de la rue:

**La marge de recul sur le rang Sainte-Anne est de 1,25 mètres.****CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

Article 218.28

**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3**Règlement de zonage - **3501** - Ville de Sainte-Foy

Date d'entrée en vigueur :

**18 décembre 2001**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R4, R6**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES (U.S.)**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R4	R6									
Marge de recul	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>									
Marge de recul de l'axe	<b>Route de l'Aéroport</b>										<b>20,00</b>	mètres mètres mètres mètres
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>6,50</b>									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>6,50</b>									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>6,50</b>									
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>									
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :		hauteur maximale en mètres :
Densité minimale :	<b>15</b>	logements/hectare	Densité maximale : <b>35</b> logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. RA8VQ-65**Règlement de zonage - **3501** - Ville de Sainte-Foy

Date d'entrée en vigueur :

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I7**Groupe Commerce : **C15\***

\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

**1- L'établissement d'une entreprise de vente de matériaux de construction.****2- L'établissement d'une entreprise de camionnage, de déménagement ou de déneigement.****NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>9,00</b>	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe: <b>Route de l'Aéroport</b>	<b>26,00</b>	mètres mètres mètres mètres
---	--------------	--------------------------------------

Marge latérale minimale:	<b>4,50</b>	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	<b>9,00</b>	mètres ou <b>2H</b>
---	-------------	---------------------

Profondeur minimale de la cour arrière:	<b>9,00</b>	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	<b>9,00</b>	mètres ou <b>2H</b>
--	-------------	---------------------

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **1**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **1.0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute            article:

\* Cour de triage        article:

\* Dépôt à neige        article:

\* Fleuve                article:

\* Forte pente          article:

\* Rivière et lac        article:

\* Site d'enfouissement    article:

\* Site d'extraction      article:

\* Station d'épuration    article:

\* Voie ferrée            article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3689 , a. 10 (98-02-10); R. 3968, a. 9 (02-06-04)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I2, I3, I7, I9**Groupe Commerce : **C13\***

\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés.

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

**Une antenne de télécommunications****Un restaurant\*****Un casse-croûte\***

\* superficie maximale de 200 mètres carrés.

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>9,00</b>	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe: <b>Route de l'Aéroport</b>	<b>26,00</b>	mètres mètres mètres mètres
---	--------------	--------------------------------------

Marge latérale minimale:	<b>4,50</b>	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	mètres ou	
--	-----------	--

Profondeur minimale de la cour arrière:	<b>9,00</b>	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	mètres ou	
---	-----------	--

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **2**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres: **9,00**Rapport plancher/terrain: **1.2**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage:

**A, C, F, G**

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute            article:

\* Rivière et lac            article:

\* Cour de triage            article:

\* Site d'enfouissement            article:

\* Dépôt à neige            article:

\* Site d'extraction            article:

\* Fleuve            article:

\* Station d'épuration            article:

\* Forte pente            article:

\* Voie ferrée            article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3968 , a. 9 (02-06-04)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I7**Groupe Commerce : **C1\*, C7\*\***\* **superficie maximale de 500 mètres carrés.**\*\* **superficie maximale de 5 500 mètres carrés.****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>20,00</b>	mètres
-----------------	--------------	--------

Marge de recul de l'axe:	<b>Route de l'Aéroport</b>	<b>26,00</b>	mètres mètres mètres mètres
--------------------------	----------------------------	--------------	--------------------------------------

Marge latérale minimale:	<b>4,50</b>	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	mètres ou	
---	-----------	--

Profondeur minimale de la cour arrière:	<b>9,00</b>	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	mètres ou	
--	-----------	--

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	<b>2</b>	
----------------------	----------------------------	----------	--

	- nombre d'étages maximum:	<b>3</b>	
--	----------------------------	----------	--

	- hauteur minimale en mètres:		
--	-------------------------------	--	--

	- hauteur maximale en mètres:		
--	-------------------------------	--	--

Rapport plancher/terrain:	<b>1.2</b>	
---------------------------	------------	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
-------------	----------	------------------	----------

* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
------------------	----------	------------------------	----------

* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
-----------------	----------	---------------------	----------

* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
----------	----------	-----------------------	----------

* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:
---------------	----------	---------------	----------

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3968 , a. 9 (02-06-04)**

**7.2** - **4**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I3, I7**

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>20,00</b>	mètres
-----------------	--------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
		mètres
		mètres
		mètres

Marge latérale minimale:	<b>9,00</b>	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	mètres ou	
---	-----------	--

Profondeur minimale de la cour arrière:	<b>10,00 ou 2H</b>	mètres
---	--------------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	mètres ou	
--	-----------	--

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:		
- nombre d'étages maximum:	<b>2</b>	
- hauteur minimale en mètres:		
- hauteur maximale en mètres:		

Rapport plancher/terrain:	<b>1.2</b>	
---------------------------	------------	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage:	<b>Le type A pour le groupe "I3". Le type B pour le groupe "I7".</b>
---------------------	--

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute            article:		* Rivière et lac            article:
* Cour de triage        article:		* Site d'enfouissement    article:
* Dépôt à neige        article:		* Site d'extraction        article:
* Fleuve                article:		* Station d'épuration      article:
* Forte pente          article:		* Voie ferrée                article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R.                      , a.

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C21**
**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	A1					
Marge de recul :	50,00					
Marge de recul de l'axe :	Route de l'Aéroport		26,00	mètres	mètres	mètres
Marge latérale :	10,00					
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	10,00					
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum:

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum : **0.1**

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**

R. , a.

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :            **P5**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute                      article:                      \* Rivière et lac                      article:

\* Cour de triage                      article:                      \* Site d'enfouissement                      article:

\* Dépôt à neige                      article:                      \* Site d'extraction                      article:

\* Fleuve                      article:                      \* Station d'épuration                      article:

\* Forte pente                      article:                      \* Voie ferrée                      article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R.                      , a.

# 7.1 - 2

Secteur                      Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C5\*\*, C7\*\*, C15\***\* **superficie maximale de 500 mètres carrés.**\*\* **superficie maximale de 5 500 mètres carrés.**

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **10,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **10,00** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone  
résidentielle(R) ou publique (P) mètres ouProfondeur minimale de la cour arrière: **10,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone  
résidentielle(R)ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **3**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **2.0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R. , a.

**7.1 - 3**  
**Secteur Zone****GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>A1</b>					
ARGE de recul :	<b>10,00</b>					
ARGE de recul de l'axe :					mètres mètres mètres mètres	
ARGE latérale :	<b>10,00</b>					
ARGE latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
ARGE latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
ARGE latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>10,00</b>					
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						
Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :					
	nombre d'étages maximum: <b>1</b>					
Densité minimale :	logements/hectare					
Densité maximale :	logements/hectare					

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAIOTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R.** , **a.**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**6.2** - **259**  
Secteur Zone

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Distance de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Distance de recul de l'axe :					mètres	mètres
					mètres	mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment : nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entrepôt extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

 Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:    **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                **8**                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute                    article:	* Rivière et lac                    article:	<b>138</b>
* Cour de triage                    article:	* Site d'enfouissement                    article:	
* Dépôt à neige                    article:	* Site d'extraction                    article:	
* Forêt                    article:	* Station d'épuration                    article:	
* Forte pente                    article:	* Voie ferrée                    article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entrepotage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**





**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS** Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

 **USAGES SPÉCIFIQUES** 

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

 **NORMES D'IMPLANTATION** 

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :	mètres mètres mètres mètres					
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	
	nombre d'étages maximum:	<b>2</b>

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

 **CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT** 

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

 **DISPOSITION PARTICULIÈRE**  **AMENDEMENT** **R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
   nombre d'étages maximum:    **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                **8**                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment                            nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:    **2**

Densité minimale :                                logements/hectare

Densité maximale :                              **8**                                logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute                      article:	* Rivière et lac                      article:
* Cour de triage                      article:	* Site d'enfouissement                      article:
* Dépôt à neige                      article:	* Site d'extraction                      article:
* Forêt                                      article:	* Station d'épuration                      article:
* Forte pente                            article:	* Voie ferrée                              article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage adossé :	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage adossé :	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages :						
Profondeur de la cour arrière :	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage :	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment : nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONSTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marginé de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marginé de recul de l'axe :					mètres	mètres
					mètres	mètres
Marginé latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marginé latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marginé latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marginé latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entrepasage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**
 Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :
**USAGES SPÉCIFIQUES**
 Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :
**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :              logements/hectare

 Densité maximale :            **8**      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute      article:	* Rivière et lac      article: <b>138</b>
* Cour de triage      article:	* Site d'enfouissement      article:
* Dépôt à neige      article:	* Site d'extraction      article:
* Forêt      article:	* Station d'épuration      article:
* Forte pente      article:	* Voie ferrée      article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**6.2 - 306**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marque de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marque de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                      logements/hectare  
 Densité maximale :                      **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                    **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 400**  
Secteur                    Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                **8**                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute                    article:	* Rivière et lac                    article:
* Cour de triage                    article:	* Site d'enfouissement                    article:
* Dépôt à neige                    article:	* Site d'extraction                    article:
* Forêt                    article:	* Station d'épuration                    article:
* Forte pente                    article:	* Voie ferrée                    article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

**Un restaurant\*****\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés**

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>	<b>U.S.</b>	
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>	<b>9,00</b>	
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>	<b>4,50</b>	
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>	<b>9,00</b>	
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectareRapport plancher/terrain maximum : **1,0**

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	mètres
					mètres	mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entrepôtage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare  
 Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute article:	* Rivière et lac article:
* Cour de triage article:	* Site d'enfouissement article:
* Dépôt à neige article:	* Site d'extraction article:
* Forêt article:	* Station d'épuration article:
* Forte pente article:	* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : R1, R2, R4  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : A1  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Margin de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Margin de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Margin latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Margin latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Margin latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Margin latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluand la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: 2

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : 8 logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**



**6.2 - 408**  
 Secteur Zone

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : R1, R2, R4  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : A1  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		mètres
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			mètres
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			mètres
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						mètres
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: 2

Densité minimale : logements/hectare  
 Densité maximale : 8 logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Margin de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Margin de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Margin latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Margin latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Margin latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Margin latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

### GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

### USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

### NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment            nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :            logements/hectare

Densité maximale :        **8**    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

### CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

### DISPOSITION PARTICULIÈRE

### AMENDEMENT

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

 Hauteur du bâtiment : nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entrepôt extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

 Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

 Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

 Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2** - **415**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
Groupe Public :  
Groupe Agriculture : **A1**  
Groupe Industrie :  
Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment : nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment  
nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : R1, R2, R4

Groupe Public :

Groupe Agriculture : A1

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	
	nombre d'étages maximum :	2

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : 8 logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entrepasage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

 Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                    **8**                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
Groupe Public :  
Groupe Agriculture : **A1**  
Groupe Industrie :  
Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
  nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                    **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

 Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

 Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

 Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

 Densité maximale :                    **8**                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

Hauteur du bâtiment  
nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:    **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8**                      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

h

**6.2** - **513**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)





**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

**Un centre de loisir municipal**  
**Une école primaire**

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>10,00</b>	mètres
-----------------	--------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
--------------------------	--	--------

Marge latérale minimale:		mètres
--------------------------	--	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	<b>10,00</b>	mètres ou	<b>H</b>
---	--------------	-----------	----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages		mètres ou	
---	--	-----------	--

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus		mètres ou	
--	--	-----------	--

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **2**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
-------------	----------	------------------	----------

* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
------------------	----------	------------------------	----------

* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
-----------------	----------	---------------------	----------

* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
----------	----------	-----------------------	----------

* Forte pente	article:	* Voie ferrée	<b>140</b>
---------------	----------	---------------	------------

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entrepasage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Margin de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Margin de recul de l'axe :					mètres	mètres
					mètres	mètres
Margin latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Margin latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Margin latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Margin latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment                  nombre d'étages minimum :  
  nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                  logements/hectare

Densité maximale :                  **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 520**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : R1, R2, R4  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : A1  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
ARGE de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
ARGE de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
MARGE latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
MARGE latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
MARGE latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
MARGE latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
PROFONDEUR de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
LARGEUR de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

HAUTEUR du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

DENSITÉ minimale : logements/hectare

DENSITÉ maximale : **8** logements/hectare

RAPPORT plancher/terrain maximum :

TYPE d'entrepôtage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8**                      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute                      article:		* Rivière et lac                      article:	
* Cour de triage                      article:		* Site d'enfouissement                      article:	
* Dépôt à neige                      article:		* Site d'extraction                      article:	
* Forêt                      article:		* Station d'épuration                      article:	
* Forte pente                      article:		* Voie ferrée                      article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

 Hauteur du bâtiment                            nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                            logements/hectare

Densité maximale :                        **8**                            logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute                            article:		* Rivière et lac                            article:	
* Cour de triage                            article:		* Site d'enfouissement                            article:	
* Dépôt à neige                            article:		* Site d'extraction                            article:	
* Forêt    article:		* Station d'épuration                            article:	
* Forte pente    article:		* Voie ferrée    article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965** , a. 3 (01-12-18)



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
Groupe Public :  
Groupe Agriculture : **A1**  
Groupe Industrie :  
Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	mètres
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**6.2 - 532**  
Secteur Zone

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :

logements/hectare

Densité maximale :

**8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**6.2 - 600**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Margin de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Margin de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Margin latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Margin latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Margin latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Margin latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entrepasage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                    **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**





**6.2 - 701**  
Secteur Zone**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C10\*****\*Superficie maximale de 1 000 mètres carrés****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>	<b>C10</b>	
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>	<b>9,00</b>	
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>	<b>4,50</b>	
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>	<b>9,00</b>	
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum : **1,0**

Type d'entrepôtage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:    **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8**                      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute                      article:	* Rivière et lac                      article:
* Cour de triage                      article:	* Site d'enfouissement                      article:
* Dépôt à neige                      article:	* Site d'extraction                      article:
* Forêt                      article:	* Station d'épuration                      article:
* Forte pente                      article:	* Voie ferrée                      article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965                      , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 703**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entrepasage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 704**  
 Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :	<b>R1</b>
Groupe Public :	
Groupe Agriculture :	<b>A1</b>
Groupe Industrie :	<b>I1*, I2*</b>
	<b>*superficie maximale de 1 000 mètres carrés</b>
Groupe Commerce :	<b>C6**, C13**</b>
	<b>**superficie maximale de 1 000 mètres carrés</b>

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

 Usage spécifiquement exclu : **Une entreprise de camionnage, de déménagement ou de déneigement.**
**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>C6</b>	<b>C13</b>	<b>I1</b>	<b>I2</b>	<b>A1</b>	
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>	
Marge de recul de l'axe :	<b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>					<b>20,00</b>	mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>5,00</b>	<b>5,00</b>	<b>5,00</b>	<b>5,00</b>	<b>15,00</b>	
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>						

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

 Densité maximale : **8** logements/hectare

 Rapport plancher/terrain maximum : **1,0**

 Type d'entreposage extérieur : **C, D, F, G**
**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**
 Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :
**USAGES SPÉCIFIQUES**
 Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :
**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Distance de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Distance de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

 Hauteur du bâtiment : nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

 Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment      nombre d'étages minimum :  
                                     nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :      logements/hectare

Densité maximale :      **8**      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965      ,      a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 800**  
Secteur Zone

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :	mètres mètres mètres mètres					
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entrepôtage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1, A2, A3**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	A1	A2	A3			
Marge de recul :	50,00	50,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	15,00	15,00	15,00			
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	15,00	15,00	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
   nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:		* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:		* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:		* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	<b>145</b>	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:		* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

Article 218.29

**AMENDEMENT**

R. 3677 , a. 3 (98-11-17); R. 3965, a. 3 (01-12-18); RVQ-45, a. 2 (02-09-07)

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1, A2**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>A1</b>	<b>A2</b>				
Marge de recul :	<b>50,00</b>	<b>50,00</b>				
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>				
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>				
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :

logements/hectare

Densité maximale :

logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:		* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:		* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:		* Site d'extraction	article:	
* Forêt	article:	<b>145</b>	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	<b>136</b>	* Voie ferrée	article:	<b>140</b>

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18); RVQ-45, a. 2 (02-09-07)**

**6.2 - 3**  
Secteur Zone

---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**


---

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

---

**NORMES D'IMPLANTATION**

Marge de recul :	<b>50,00</b>					
Marge de recul de l'axe :	<b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>		<b>20,00</b>	mètres		
				mètres		
				mètres		
				mètres		
Marge latérale :	<b>15,00</b>					
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>15,00</b>					
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum:

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

---

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute article:

\* Cour de triage article:

\* Dépôt à neige article:

\* Fleuve article:

\* Forte pente article:

\* Rivière et lac article:

\* Site d'enfouissement article:

\* Site d'extraction article:

\* Station d'épuration article:

\* Voie ferrée article: **140**


---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**


---

**AMENDEMENT**


---

**R.** , **a.**


---

# 6.2 - 4

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R4											
Marge de recul		<b>9,00</b>											
Marque de recul de l'axe	<b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>											<b>20.00</b>	mètres
Marge latérale	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>											
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>											
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>											
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>9,00</b>											
Longueur d'une série d'habitations													
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,50</b>											
Pourcentage de l'espace d'agrément													

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :		hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum:	<b>2</b>	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : **8** logements/hectare                      Densité maximale :                      logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:                      %

Angle d'éloignement :

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18); RA8VQ-41**

**6.2** - **5**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C7\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés.

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>10,00</b>	mètres
-----------------	--------------	--------

Marge de recul de l'axe: <b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>	<b>20,00</b>	mètres mètres mètres mètres
---	--------------	--------------------------------------

Marge latérale minimale:	<b>4,50</b>	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	<b>9,00</b>	mètres ou
---	-------------	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:	<b>9,00</b>	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)		mètres ou
--	--	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:		
	- nombre d'étages maximum:	<b>2</b>	
	- hauteur minimale en mètres:		
	- hauteur maximale en mètres:		

Rapport plancher/terrain:	<b>1.0</b>	
---------------------------	------------	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R.** , **a.**

**6.2 - 6**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P1**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C21****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: **Route de l'Aéroport** **26,00** mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages **9,00** mètres ou **2H**Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages **12,00** mètres ou **H**Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum: **3**  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **1.0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 6.2-8 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965. LA ZONE 6.2-7 A ÉTÉ CRÉÉE À MÊME LA TOTALITÉ DE LA ZONE 6.2-8.**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

Marge de recul :							
Marge de recul de l'axe :							mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :							
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant							
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant							
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière							
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage							

Hauteur du bâtiment

 nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum:

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 6.2-9 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965.**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1, A2**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

**Équipements et infrastructures reliés à la navigation ou à la sécurité aérienne**

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>A1</b>	<b>A2</b>				
Marge de recul :	<b>50,00</b>	<b>50,00</b>				
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>				
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>				
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :

logements/hectare

Densité maximale :

logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAI NTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Forêt

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 11**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture :  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

Marge de recul :								
Marge de recul de l'axe							mètres	
							mètres	
							mètres	
Marge latérale :								
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant								
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant								
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)								
Profondeur de la cour arrière								
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage								

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum:

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute                    article:	* Rivière et lac                    article:
* Cour de triage                article:	* Site d'enfouissement        article:
* Dépôt à neige                article:	* Site d'extraction             article:
* Fleuve                         article:	* Station d'épuration           article:
* Forte pente                    article:	* Voie ferrée                     article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3587 , a. 1 (96-07-30), R 3965, a. 3 (01-12-18)**

**LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 6.2-11 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965.**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1**Groupe Commerce : **C1\*, C6\*\*, C13\*\*, C15\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

\*\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

**Un atelier d'ébénisterie artisanale\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>9,00</b>	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe: <b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>	<b>20,00</b>	mètres
---	--------------	--------

mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:	<b>4,50</b>	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	mètres ou	
---	-----------	--

Profondeur minimale de la cour arrière:	<b>9,00</b>	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique(P)	mètres ou	
---	-----------	--

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **2**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **1.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage: **B, C**

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute article:

\* Cour de triage article:

\* Dépôt à neige article:

\* Fleuve article:

\* Forte pente article:

\* Rivière et lac article:

\* Site d'enfouissement article:

\* Site d'extraction article:

\* Station d'épuration article:

\* Voie ferrée article: **140****DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

## 6.2 - 13

Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P5**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

Marge de recul :						
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :						
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marque latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière						
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum:

Densité minimale : logements/hectareDensité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 14**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P5**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

Marge de recul :						
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :						
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marque latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière						
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute                      article:	* Rivière et lac                      article:
* Cour de triage                      article:	* Site d'enfouissement                      article:
* Dépôt à neige                      article:	* Site d'extraction                      article:
* Forêt                      article:	* Station d'épuration                      article:
* Forte pente                      article:	* Voie ferrée                      article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :

logements/hectare

Densité maximale :

**8**

logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

# 6.2 - 101

**Secteur**                      **Zone**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :

logements/hectare

Densité maximale :

**8**

logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute

article:

\* Cour de triage

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Forêt

article:

\* Forte pente

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Voie ferrée

article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : R1, R2, R4

Groupe Public :

Groupe Agriculture : A1

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment          nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum:      **2**

Densité minimale :          logements/hectare

Densité maximale :          **8**          logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute          article:

\* Cour de triage          article:

\* Dépôt à neige          article:

\* Forêt          article:

\* Forte pente          article:

\* Rivière et lac          article:

\* Site d'enfouissement          article:

\* Site d'extraction          article:

\* Station d'épuration          article:

\* Voie ferrée          article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965          ,          a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence :     **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :     **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
  nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8**     logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	
	nombre d'étages maximum:	<b>2</b>

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute            article:	* Rivière et lac            article:
* Cour de triage            article:	* Site d'enfouissement            article:
* Dépôt à neige            article:	* Site d'extraction            article:
* Forêt                        article:	* Station d'épuration            article:
* Forte pente            article:	* Voie ferrée                        article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**6.2 - 106**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum:        **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8**                      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marque de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marque de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marque latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marque latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marque latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : R1, R2, R4

Groupe Public :

Groupe Agriculture : A1

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

---

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**


---

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

---

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Largeur de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Largeur de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Largeur latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Largeur latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Largeur latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Largeur latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment : nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

---

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**


---

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

---



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Un cimetière  
 Un crématorium  
 Un columbarium  
 Une mausolée

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>10,00</b>	mètres
-----------------	--------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
		mètres
		mètres
		mètres

Marge latérale minimale:	<b>10,00</b>	mètres
--------------------------	--------------	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	mètres ou
--	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	mètres ou
--	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus	mètres ou
---	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	
	- nombre d'étages maximum:	<b>2</b>
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

 Groupe Résidence : R1, R2, R4  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : A1  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

 Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: 2

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : 8 logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence :   **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :   **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum:   **2**

Densité minimale :                                  logements/hectare

Densité maximale :                                  **8**                                  logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 119**  
Secteur Zone**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Forêt

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Margin de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Margin de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Margin latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Margin latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Margin latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Margin latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

# 6.2 - 124

Secteur                  Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :     **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :     **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :

logements/hectare

Densité maximale :

**8**

logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Forêt

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:        **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8**                      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	
	nombre d'étages maximum:	<b>2</b>

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute            article:	* Rivière et lac            article:
* Cour de triage        article:	* Site d'enfouissement    article:
* Dépôt à neige        article:	* Site d'extraction        article:
* Forêt                  article:	* Station d'épuration        article:
* Forte pente            article:	* Voie ferrée                article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1, A2**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**
Usage spécifiquement autorisé : **Un terrain de camping.**

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	A1	A2	C21			
Marge de recul :	<b>50,00</b>	<b>50,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :	<b>Route de l'Aéroport</b>			<b>26,00</b>	mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **1**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 200**  
Secteur                      Zone

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :     **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :   **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                    **8**                      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2** - **202**  
Secteur Zone**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : R1, R2, R4

Groupe Public :

Groupe Agriculture : A1

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Margin de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Margin de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Margin latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Margin latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Margin latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Margin latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: 2

Densité minimale :

logements/hectare

Densité maximale :

8 logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**





**6.2 - 206**  
Secteur                      Zone

### GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :      **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture :      **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

### USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

### NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:      **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

### CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

### DISPOSITION PARTICULIÈRE

### AMENDEMENT

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                    **8**                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

 Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

 Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

 Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence :     **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :     **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	
	nombre d'étages maximum:	<b>2</b>

Densité minimale :                     logements/hectare

Densité maximale :               **8**     logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965     ,     a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence :     **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :    **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
  nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                    **8**     logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965       ,   a. 3 (01-12-18)**

**6.2** - **211**  
 Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 212**  
Secteur                      Zone

### GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

### USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

### NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :

logements/hectare

Densité maximale :

**8**

logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

### CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Forêt

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

### DISPOSITION PARTICULIÈRE

### AMENDEMENT

**R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

 Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

 Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

 Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

 Groupe Résidence :      **R1, R2, R4**

Groupe Public :

 Groupe Agriculture :      **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
ARGE de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
MARGE de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
MARGE latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
MARGE latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
MARGE latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
MARGE latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
PROFONDEUR de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
LARGEUR de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	
	nombre d'étages maximum:	<b>2</b>

Densité minimale :                                    logements/hectare

 Densité maximale :                                  **8**                                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2** - **215**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : R1, R2, R4  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : A1  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

Hauteur du bâtiment : nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

---

**GROUPES D'USAGES AUTORISÉS**


---

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**


---

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

---

**NORMES D'IMPLANTATION**


---

	R1	R2	R4	A1		
Marginé de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marginé de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marginé latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marginé latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage adjacent	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marginé latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage adjacent	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marginé latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :

logements/hectare

Densité maximale :

**8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

---

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**


---

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Forêt

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**


---



---

**AMENDEMENT**


---



---

**R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**


---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 218**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	mètres
					mètres	mètres
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 219**  
Secteur Zone**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres mètres mètres mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence :     **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :     **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
  nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8**     logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 222**  
Secteur Zone

---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**


---

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**


---

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

---

**NORMES D'IMPLANTATION**


---

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:        **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                    **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute                    article:

\* Cour de triage                    article:

\* Dépôt à neige                    article:

\* Forêt                            article:

\* Forte pente                    article:

\* Rivière et lac                    article:

\* Site d'enfouissement            article:

\* Site d'extraction                    article:

\* Station d'épuration                    article:

\* Voie ferrée                            article:

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**


---

**AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

---

**6.2** - **223**  
Secteur Zone

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Margin de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Margin de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Margin latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Margin latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Margin latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Margin latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                   **8**                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8**                      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute                      article:

\* Cour de triage                      article:

\* Dépôt à neige                      article:

\* Forêt                      article:

\* Forte pente                      article:

\* Rivière et lac                      article:

\* Site d'enfouissement                      article:

\* Site d'extraction                      article:

\* Station d'épuration                      article:

\* Voie ferrée                      article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marque de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marque de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marque latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marque latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marque latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8**                      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute                      article:	* Rivière et lac                      article:
* Cour de triage                      article:	* Site d'enfouissement                      article:
* Dépôt à neige                      article:	* Site d'extraction                      article:
* Forêt                      article:	* Station d'épuration                      article:
* Forte pente                      article:	* Voie ferrée                      article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	mètres
					mètres	mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment          nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                **8**                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute                article:	* Rivière et lac             article:
* Cour de triage            article:	* Site d'enfouissement    article:
* Dépôt à neige            article:	* Site d'extraction        article:
* Forêt                      article:	* Station d'épuration      article:
* Forte pente              article:	* Voie ferrée                article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

 Hauteur du bâtiment      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:      **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute      article:	* Rivière et lac      article:
* Cour de triage      article:	* Site d'enfouissement      article:
* Dépôt à neige      article:	* Site d'extraction      article:
* Forêt      article:	* Station d'épuration      article:
* Forte pente      article:	* Voie ferrée      article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 231**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : R1, R2, R4

Groupe Public :

Groupe Agriculture : A1

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**





**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**
Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                 **8**                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**
**AMENDEMENT**
**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**





**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé : **Un centre de loisir municipal**  
**Une école primaire**

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>10,00</b>	mètres
-----------------	--------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
--------------------------	--	--------

mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:		mètres
--------------------------	--	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	<b>10,00</b>	mètres ou	<b>H</b>
--	--------------	-----------	----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages		mètres ou	
--	--	-----------	--

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus		mètres ou	
---	--	-----------	--

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:				
	- nombre d'étages maximum:	<b>2</b>			
	- hauteur minimale en mètres:				
	- hauteur maximale en mètres:				

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 245**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :

logements/hectare

Densité maximale :

**8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
Groupe Public :  
Groupe Agriculture : **A1**  
Groupe Industrie :  
Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marque de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marque de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marque latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marque latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marque latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare  
Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute article:	* Rivière et lac article: <b>138</b>
* Cour de triage article:	* Site d'enfouissement article:
* Dépôt à neige article:	* Site d'extraction article:
* Forêt article:	* Station d'épuration article:
* Forte pente article:	* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :

logements/hectare

Densité maximale :

**8**

logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

**138**

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Forêt

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2** - **248**  
Secteur Zone

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	
	nombre d'étages maximum:	<b>2</b>

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAI NTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute article:

\* Cour de triage article:

\* Dépôt à neige article:

\* Forêt article:

\* Forte pente article:

\* Rivière et lac article:

\* Site d'enfouissement article:

\* Site d'extraction article:

\* Station d'épuration article:

\* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965** , a. **3 (01-12-18)**

**6.2 - 249**  
Secteur Zone

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**



---

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**


---

Groupe Résidence :     **R1, R2, R4**  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture :    **A1**  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

---

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>	<b>R2</b>	<b>R4</b>	<b>A1</b>			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum:        **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                    **8**                      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**


---

**AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : R1, R2, R4  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture : A1  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage adjacent	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage adjacent	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAI NTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute article:	* Rivière et lac article:
* Cour de triage article:	* Site d'enfouissement article:
* Dépôt à neige article:	* Site d'extraction article:
* Forêt article:	* Station d'épuration article:
* Forte pente article:	* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

**6.2 - 254**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**  
Groupe Public :  
Groupe Agriculture : **A1**  
Groupe Industrie :  
Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	<b>50,00</b>			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>15,00</b>			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>				

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :  
    nombre d'étages maximum:      **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale :                      **8**      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAI NTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

**R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1			
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :						mètres	
						mètres	
						mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30				

Hauteur du bâtiment                    nombre d'étages minimum :  
     nombre d'étages maximum:     **2**

Densité minimale :                    logements/hectare

Densité maximale :                 **8**                    logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Forêt

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**6.2 - 256**  
Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1, A2**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	A1	A2				
Marge de recul :	<b>50,00</b>	<b>50,00</b>				
Marge de recul de l'axe :	<b>Route de l'Aéroport</b>			<b>26,00</b>	mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>				
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>				
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :  
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **- de 8** logements/hectareRapport plancher/terrain maximum : **0.5**

Type d'entreposage extérieur :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.

**6.1 - 2**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :  
Groupe Public :  
Groupe Agriculture :  
Groupe Industrie :  
Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :  
Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: mètres  
Marge de recul de l'axe: mètres  
mètres  
mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum:  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R.                      , a.

**LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 6.1-2 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965. LA ZONE 6.1-101 A ÉTÉ CRÉÉE À MÊME LA TOTALITÉ DE LA ZONE 6.1-2.**



**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :  
 Groupe Public :  
 Groupe Agriculture :  
 Groupe Industrie :  
 Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé : **Un terrain d'entraînement pour le golf et un terrain de golf.**  
 Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>20,00</b>	mètres
Marge de recul de l'axe: <b>Autoroute Henri IV</b>	<b>40,00</b>	mètres mètres mètres mètres

Marge latérale minimale:	<b>9,00</b>	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	mètres ou	
--	-----------	--

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	mètres ou	
--	-----------	--

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus	mètres ou	
---	-----------	--

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:		
- nombre d'étages maximum:	<b>2</b>	
- hauteur minimale en mètres:		
- hauteur maximale en mètres:		

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R3**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R3									
Marge de recul	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>									
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto, d'un garage attenant ou d'un garage incorporé	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>										
Marge latérale dans le cas d'un bâtiment avec garage incorporé	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>										
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>									
Longueur d'une série d'habitations			<b>75,00</b>									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>6,10</b>	<b>7,30</b>									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :		
	nombre d'étages maximum:		hauteur maximale en mètres :		
Densité minimale :	<b>8</b>	logements/hectare	Densité maximale :	<b>25</b>	logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue: **La marge de recul sur la rue Sainte-Famille est de 9,00 mètres.**

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3647 , a. 4 (97-05-13)**

# 5.2 - 2

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R3**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3									
Marge de recul	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>									
Marge de recul de l'axe	mètres											
Marge latérale	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>									
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>									
Longueur d'une série d'habitations			<b>75,00</b>									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :	
	nombre d'étages maximum:		hauteur maximale en mètres :	

Densité minimale : <b>8</b> logements/hectare	Densité maximale :                      logements/hectare
---	---

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
--	---

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue: **La marge de recul sur la rue Sainte-Famille est de 9,00 mètres.**

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute                      article:	* Rivière et lac                      article:
* Cour de triage                      article:	* Site d'enfouissement                      article:
* Dépôt à neige                      article:	* Site d'extraction                      article:
* Fleuve                      article:	* Station d'épuration                      article:
* Forte pente                      article:	* Voie ferrée                      article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R.                      , a.

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I2**Groupe Commerce : **C13\***

\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu: **Toute activité de transformation de matières premières.****NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **9,00** mètresMarge de recul de l'axe: mètres  
mètres  
mètres  
mètresMarge latérale minimale: **6,00** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone **20,00** mètres ou  
résidentielle(R) ou publique (P)Profondeur minimale de la cour arrière: **20,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone mètres ou  
résidentielle(R)ou publique(P)Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum: **2**  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:Rapport plancher/terrain: **0.50**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage: **D,F**

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**\* Autoroute article: \* Rivière et lac article: **138**

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.

# 5.2 - 4

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R3, R6, R7, R8, R9, R10**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R3	R6	R7	R8	R9	R10						
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00						
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00 ou H/2						
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00						
Profondeur de la cour arrière	15,00	9,00	15,00	15,00	15,00	15,00						
Longueur d'une série d'habitations	75,00			75,00	75,00							
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30	6,00						
Pourcentage de l'espace d'agrément						30 %						

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	<b>4</b>	

Densité minimale :	<b>25</b>	logements/hectare	Densité maximale :	<b>65</b>	logements/hectare
--------------------	-----------	-------------------	--------------------	-----------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement :

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R.                      , a.

# 5.2 - 5

Secteur                      Zone

---

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

---

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P1**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

---

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	<b>8,00</b>	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
--------------------------	--	--------

		mètres
--	--	--------

		mètres
--	--	--------

Marge latérale minimale:		mètres
--------------------------	--	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	<b>9,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>
--	-------------	-----------	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages		mètres ou	
--	--	-----------	--

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus		mètres ou	
---	--	-----------	--

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:			
- nombre d'étages maximum:	<b>2</b>		
- hauteur minimale en mètres:			
- hauteur maximale en mètres:			

Rapport plancher/terrain:	<b>1.5</b>		
---------------------------	------------	--	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

---

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:		* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:		* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:		* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:		* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:		* Voie ferrée	article:

---

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

---

## AMENDEMENT

R.                      , a.

# 5.2 - 6

Secteur Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**Usage spécifiquement autorisé : **Une garderie**

Usage spécifiquement exclu :

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>9,00</b>	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
--------------------------	--	--------

		mètres
--	--	--------

		mètres
--	--	--------

Marge latérale minimale:		mètres
--------------------------	--	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	<b>9,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>
--	-------------	-----------	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages		mètres ou	
--	--	-----------	--

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus		mètres ou	
---	--	-----------	--

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:			
---	--	--	--

- nombre d'étages maximum:	<b>2</b>		
----------------------------	----------	--	--

- hauteur minimale en mètres:			
-------------------------------	--	--	--

- hauteur maximale en mètres:			
-------------------------------	--	--	--

Rapport plancher/terrain:	<b>1.0</b>		
---------------------------	------------	--	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:			
--	--	--	--

Pourcentage de l'espace d'agrément:			
-------------------------------------	--	--	--

Angle d'éloignement en degrés:			
--------------------------------	--	--	--

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
-------------	----------	------------------	----------	------------

* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
------------------	----------	------------------------	----------	--

* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
-----------------	----------	---------------------	----------	--

* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
----------	----------	-----------------------	----------	--

* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	
---------------	----------	---------------	----------	--

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.

# 5.2 - 7

Secteur                      Zone

---

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

---

Groupe Résidence :

Groupe Public :            **P1**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

---

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	<b>8,00</b>	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
--------------------------	--	--------

		mètres
--	--	--------

		mètres
--	--	--------

Marge latérale minimale:		mètres
--------------------------	--	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	<b>9,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>
--	-------------	-----------	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages		mètres ou	
--	--	-----------	--

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus		mètres ou	
---	--	-----------	--

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:			
---	--	--	--

- nombre d'étages maximum:	<b>2</b>		
----------------------------	----------	--	--

- hauteur minimale en mètres:			
-------------------------------	--	--	--

- hauteur maximale en mètres:	<b>10,00</b>		
-------------------------------	--------------	--	--

Rapport plancher/terrain:	<b>1.5</b>		
---------------------------	------------	--	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

---

## CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
-------------	----------	------------------	----------

* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
------------------	----------	------------------------	----------

* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
-----------------	----------	---------------------	----------

* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
----------	----------	-----------------------	----------

* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:
---------------	----------	---------------	----------

---

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

---

## AMENDEMENT

R.                      , a.

**5.2 - 8**  
Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :     **R1**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1										
Marge de recul	<b>6,00</b>										
Marge de recul de l'axe		mètres mètres									
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>										
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>										
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>										
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>										
Longueur d'une série d'habitations											
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>										
Pourcentage de l'espace d'agrément											

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :		hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum:	<b>2</b>	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :                                      logements/hectare                                      Densité maximale :                                      logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:                                      %

Angle d'éloignement :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute                      article:	* Rivière et lac                      article: <b>138</b>
* Cour de triage                      article:	* Site d'enfouissement                      article:
* Dépôt à neige                      article:	* Site d'extraction                      article:
* Fleuve                      article:	* Station d'épuration                      article:
* Forte pente                      article:	* Voie ferrée                      article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**AMENDEMENT**

**R.                      , a.**

# 5.2 - 9

Secteur                      Zone

---

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**


---

Groupe Résidence :

Groupe Public :        **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**


---

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

---

**NORME D'IMPLANTATION**


---

Marge de recul: mètresMarge de recul de l'axe: mètresmètresmètresmètresMarge latérale minimale: mètresMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment,    - nombre d'étages minimum:  
                                   - nombre d'étages maximum:  
                                   - hauteur minimale en mètres:  
                                   - hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

---

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**


---

\* Autoroute                      article:                      \* Rivière et lac                      article:

\* Cour de triage                      article:                      \* Site d'enfouissement                      article:

\* Dépôt à neige                      article:                      \* Site d'extraction                      article:

\* Fleuve                      article:                      \* Station d'épuration                      article:

\* Forte pente                      article:                      \* Voie ferrée                      article:

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**


---



---

**AMENDEMENT**


---

R.                      , a.

# 5.2 - 10

Secteur                      Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2										
Marge de recul	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>										
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	<b>0,60 et 2,10</b>	<b>4,00</b>										
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>0,60</b>	<b>2,00</b>										
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,10</b>	<b>4,00</b>										
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>										
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>										
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum:		hauteur maximale en mètres :
Densité minimale :	<b>+ 8</b>	logements/hectare	Densité maximale :                      logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation  
en fonction de la rue:

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R.                      , a.

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C17\*, C20\***\* **superficie maximale de 1 000 mètres carrés****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

**Un dépanneur\*\*****\*\* superficie maximale de 1 100 mètres carrés.**

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **9,00** mètresMarge de recul de l'axe: mètresmètresmètresmètresMarge latérale minimale: **4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone  
résidentielle(R) ou publique (P) mètres ouProfondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone  
résidentielle(R)ou publique(P) mètres ouHauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum: **1**  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:Rapport plancher/terrain: **0.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****Article 218.2****AMENDEMENT****R.                      , a.**

**GRUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C3\*, C4\*, C5\*\*, C6\*\*, C7\*\*, C14**\* **superficie maximale de 1 000 mètres carrés**\*\* **superficie maximale de 5 500 mètres carrés****USAGES SPÉCIFIQUES**Usage spécifiquement autorisé: **maison de services funéraires d'une superficie maximale de 5500 mètres carrés**

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **0 ou 4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) **9,00** mètres ou **2H**Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P) **9,00** mètres ou **2H**

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres: **10,50**Rapport plancher/terrain: **1.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

**CONTRAINTE D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****Article 218.2, 218.32****AMENDEMENT****R. RVQ-599**

**5.2 - 13**  
Secteur Zone**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C3\*, C4\*, C5\*\*, C6\*\*, C7\*\*, C8\*\*, C12\*\*, C14**\* **superficie maximale de 550 mètres carrés.**\*\* **superficie maximale de 5 500 mètres carrés.****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu: **Une maternelle****NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **0 ou 4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) **9,00** mètres ou **2H**Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P) **9,00** mètres ou **2H**Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum: **3**  
- nombre d'étages maximum:  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:Rapport plancher/terrain: **1.3**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****Article 218.2****AMENDEMENT****R. 3582 , a. 1**

# 5.2 - 14

Secteur Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	mètres
-----------------	--------

Marge de recul de l'axe:	mètres
--------------------------	--------

mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:	mètres
--------------------------	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	mètres ou
---	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	mètres ou
---	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus	mètres ou
--	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:
	- nombre d'étages maximum:
	- hauteur minimale en mètres:
	- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R. , a.

# 5.2 - 15

Secteur                      Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :     **R3, R6, R7, R8, R9, R10, R11**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R3	R6	R7	R8	R9	R10	R11					
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00					
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00 ou H/2	6,50					
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00	6,50					
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00	6,50					
Profondeur de la cour arrière	12,00	9,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00					
Longueur d'une série d'habitations	75,00			75,00	75,00		75,00					
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30	6,00	7,30					
Pourcentage de l'espace d'agrément						30 %	30 %					
Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :					2	hauteur minimale en mètres :					
	nombre d'étages maximum :					3	hauteur maximale en mètres :					
Densité minimale :	25 logements/hectare					Densité maximale : 65 logements/hectare						

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:

%

Angle d'éloignement :

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Fleuve

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

**R. 3676 , a. 5 (97-10-21)**

**5.2 - 16**

Secteur

Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence : R1, R2, R3, R4, R5

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R3	R4	R5							
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00							
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	0,60 et 2,10	4,00	4,00	4,00	6,50							
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	0,60	2,00	4,00	2,00	6,50							
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,10	4,00	4,00	4,00	6,50							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00	9,00	15,00							
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30							
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	<b>3</b>	

Densité minimale :	<b>8</b>	logements/hectare	Densité maximale :	<b>25</b>	logements/hectare
--------------------	----------	-------------------	--------------------	-----------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue: **1- La marge de recul sur la rue Sainte-Famille est de 9,00 mètres.**

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:		* Rivière et lac	article:	
* Cour de triage	article:		* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:		* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:		* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:		* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.

Règlement de zonage - 3501 - Ville de Sainte-Foy Date d'entrée en vigueur : 22 août 1995

# 5.2 - 17

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :     **R1, R2, R3, R4, R5**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3	R4	R5							
Marge de recul	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>							
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>6,50</b>							
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>2,00</b>	<b>6,50</b>							
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>6,50</b>							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>	<b>9,00</b>	<b>15,00</b>							
Longueur d'une série d'habitations			<b>75,00</b>									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>							
Pourcentage de l'espace d'agrément												
Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :				<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :						
	nombre d'étages maximum :				<b>3</b>	hauteur maximale en mètres :						
Densité minimale :	<b>8</b> logements/hectare				Densité maximale : <b>25</b> logements/hectare							

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:

%

Angle d'éloignement :

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Fleuve

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R.                      , a.

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C3\*, C4\*, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C12, C14**  
\* superficie maximale de 4 000 mètres carrés.

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu: **Une maternelle****NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>8,00</b>	mètres
Marge de recul de l'axe: <b>Boulevard Duplessis</b>	<b>26,00</b>	mètres mètres mètres mètres

Marge latérale minimale:	<b>0 ou 4,50</b>	mètres
Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	<b>9,00</b>	mètres ou <b>2H</b>

Profondeur minimale de la cour arrière:	<b>9,00</b>	mètres
Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	<b>9,00</b>	mètres ou <b>2H</b>

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:		
- nombre d'étages maximum:	<b>6</b>	
- hauteur minimale en mètres:	<b>6,00</b>	
- hauteur maximale en mètres:		

Rapport plancher/terrain: **2.0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés: **30E**

Norme d'implantation en fonction de la rue:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**Articles : **218.6, 218.7, 218.8, 218.12, 218.16, 218.37****AMENDEMENT**

R. 3636 , a. 6 (97-04-15); R 3732 , a. 2 (98-09-22); R 3845 , a. 3 (00-06-06); RA8VQ-92

## 5.2 - 19

Secteur                      Zone

### GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C3\*, C4\*, C5, C6, C7, C8, C10, C12, C13, C14, C15\*, C16, C19, C23**

\* superficie maximale de 4 000 mètres carrés

### USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu: **Une maternelle**

### NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **8,00** mètresMarge de recul de l'axe: **Boulevard Duplessis** **26,00** mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **2H**

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: **10,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone **15,00** mètres ou **2H**

résidentielle(R)ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **6**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **2.0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage: **A, G**Angle d'éloignement en degrés: **30E**

Norme d'implantation en fonction de la rue:

### CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

### DISPOSITION PARTICULIÈRE

Articles : **218.6, 218.7, 218.8**

### AMENDEMENT

R. 3636 , a. 7 (97-04-15)

# 5.2 - 20

Secteur                      Zone

---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**


---

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**


---

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

---

**NORME D'IMPLANTATION**


---

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
 - nombre d'étages maximum:  
 - hauteur minimale en mètres:  
 - hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

---

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**


---

* Autoroute                      article: * Cour de triage                      article: * Dépôt à neige                      article: * Fleuve                      article: * Forte pente                      article:		* Rivière et lac                      article: * Site d'enfouissement                      article: * Site d'extraction                      article: * Station d'épuration                      article: * Voie ferrée                      article:
---	--	---

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**


---



---

**AMENDEMENT**


---

R. 3636 , a. 8; R 3765 , a. 2 (99-02-09)

---

**LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 5.2-20 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 2 DU RÈGLEMENT 3765.**

# 5.2 - 21

Secteur                      Zone

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES (U.S.)**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1																						
Marge de recul	<b>6,00</b>																						
Marge de recul de l'axe											mètres												
											mètres												
											mètres												
											mètres												
Marge latérale	<b>0,00 et 4,00</b>																						
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant																							
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant																							
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>																						
Longueur d'une série d'habitations																							
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>																						
Pourcentage de l'espace d'agrément																							
Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :																				
	nombre d'étages maximum :	<b>2</b>	hauteur maximale en mètres :																				
Densité minimale :	<b>8</b>	logements/hectare										Densité maximale :	<b>65</b>	logements/hectare									
Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:													%										
Angle d'éloignement :																							

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3636 , a. 8**Règlement de zonage - **3501** - Ville de Sainte-Foy      Date d'entrée en vigueur : **15 avril 1997**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone  
résidentielle(R) ou publique (P) mètres ou

Profondeur minimale de la cour arrière: mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone  
résidentielle(R) ou publique(P) mètres ouHauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum:  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. 3636 , a. 8 ; RVQ-30 (02-06-06)

**LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 5.2-22 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 2 DU RÈGLEMENT RVQ-30.**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1, R2, R3, R4, R5**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R3	R4	R5								
Marge de recul													
Marge de recul de l'axe	<b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>											<b>20,00</b>	mètres
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>6,50</b>								
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>2,00</b>	<b>6,50</b>								
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>6,50</b>								
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>15,00</b>	<b>9,00</b>	<b>15,00</b>								
Longueur d'une série d'habitations			<b>75,00</b>										
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>								
Pourcentage de l'espace d'agrément													

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	<b>3</b>	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	<b>8</b>	logements/hectare	Densité maximale :	<b>25</b>	logements/hectare
--------------------	----------	-------------------	--------------------	-----------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.

# 5.1 - 2

Secteur                      Zone

---

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

---

Groupe Résidence :

Groupe Public :            **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

---

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètresMarge de recul de l'axe: mètresmètresmètresmètresMarge latérale minimale: mètresMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

---

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute                      article:                      \* Rivière et lac                      article:

\* Cour de triage                      article:                      \* Site d'enfouissement                      article:

\* Dépôt à neige                      article:                      \* Site d'extraction                      article:

\* Fleuve                      article:                      \* Station d'épuration                      article:

\* Forte pente                      article:                      \* Voie ferrée                      article:

---

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

---

## AMENDEMENT

R.                      ,                      a.

# 5.1 - 3

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2											
Marge de recul	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>											
Marge de recul de l'axe	<b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>											<b>20,00</b>	mètres
Marge latérale	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>											
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>											
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto, d'un garage attenant ou d'un garage incorporé	<b>2,00</b>												
Marge latérale dans le cas d'un bâtiment avec garage incorporé	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>											
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>											
Longueur d'une série d'habitations													
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>											
Pourcentage de l'espace d'agrément													

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :		
	nombre d'étages maximum:		hauteur maximale en mètres :		
Densité minimale :	<b>8</b>	logements/hectare	Densité maximale :	<b>25</b>	logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R. \_\_\_\_\_, a.

# 5.1 - 4

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C4\*, C5\*\*, C7\*\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

\*\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés

## USAGES SPÉCIFIQUES (U.S.)

Usage spécifiquement autorisé :

**Un atelier d'impression\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4		C1	C2	C4	C5	C7	U.S.		
Marge de recul	6,00	6,00	6,00		6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00		
Marge de recul de l'axe	<b>Boulevard Wilfrid-hamel</b>									<b>20,00</b>	mètres	
											mètres	
											mètres	
Marge latérale	<b>2,00</b> et <b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>		<b>4,50</b>	<b>4,50</b>	<b>4,50</b>	<b>4,50</b>	<b>4,50</b>	<b>4,50</b>		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>									
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>		<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>		
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>									
Pourcentage de l'espace d'agrément												
Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :				hauteur minimale en mètres :				hauteur maximale en mètres :			
	nombre d'étages maximum: <b>2</b>											
Densité minimale :	<b>8</b> logements/hectare			Densité maximale :				logements/hectare				
Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:										%		
Rapport plancher/terrain maximum: <b>1.5</b>												

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Fleuve

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R. 3689 , a. 7 (98-02-10)

Règlement de zonage -

3501

- Ville de Sainte-Foy

Date d'entrée en vigueur :

22 août 1995

# 5.1 - 5

Secteur                      Zone

---

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

---

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :   **C17, C20**


---

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

---

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	<b>9,00</b>	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe: <b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>	<b>20,00</b>	mètres mètres mètres mètres
---	--------------	--------------------------------------

Marge latérale minimale:	<b>4,50</b>	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	mètres ou	
--	-----------	--

Profondeur minimale de la cour arrière:	<b>9,00</b>	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	mètres ou	
---	-----------	--

Hauteur du bâtiment,   - nombre d'étages minimum:		
- nombre d'étages maximum:	<b>1</b>	
- hauteur minimale en mètres:		
- hauteur maximale en mètres:		

Rapport plancher/terrain:	<b>0.5</b>	
---------------------------	------------	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

---

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute            article:		* Rivière et lac            article:
* Cour de triage        article:		* Site d'enfouissement    article:
* Dépôt à neige        article:		* Site d'extraction        article:
* Fleuve                article:		* Station d'épuration      article:
* Forte pente          article:		* Voie ferrée                article:

---

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

**Article 214**


---

## AMENDEMENT

R.                      , a.

# 5.1 - 6

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C3\*, C4\*, C5\*\*, C6\*\*, C7\*\*, C8\*\*, C12\*\*, C13\*\*, C14, C15\*\*, C23\*\***

\* superficie maximale de 1 100 mètres carrés.

\*\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés.

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:

Marge de recul de l'axe: <b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>	<b>20,00</b>	mètres
		mètres
		mètres
		mètres

Marge latérale minimale:

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	<b>9,00</b>	mètres ou <b>2H</b>
---	-------------	---------------------

Profondeur minimale de la cour arrière:

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	<b>9,00</b>	mètres
--	-------------	--------

Hauteur du bâtiment,

- nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **3**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

**1.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

**C**

Angle d'éloignement en degrés:

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Fleuve

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

**140**

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R.                      , a.

# 5.1 - 7

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R3**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3									
Marge de recul	6,00	6,00	6,00									
Marge de recul de l'axe	<b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>			<b>20,00</b>				mètres mètres				
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00											
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00									
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum:		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	logements/hectare	Densité maximale :	logements/hectare
--------------------	-------------------	--------------------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement :

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R.                      , a.

# 5.1 - 8

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R3, R4, R5, R10**Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu : **Les équipements du groupe Public 3 à vocation régionale ou municipale, sauf ceux relevant de l'arrondissement**

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3	R4	R5	R10							
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00							
Marge de recul de l'axe	<b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>						<b>20,00</b>	mètres					
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>	4,00	4,00	4,00	6,50	5,00							
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00	2,00	6,50	5,00							
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00	4,00	6,50	5,00							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00	9,00	15,00	15,00							
Longueur d'une série d'habitations			75,00										
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30	6,00							
Pourcentage de l'espace d'agrément						30 %							

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	<b>3</b>	

Densité minimale : **8** logements/hectare                      Densité maximale :                      logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:                      %

Angle d'éloignement :

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

218.33

## AMENDEMENT

R. 3676 , a. 3 (97-10-21) ; RA8VQ-55

# 5.1 - 9

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4,**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4									
Marge de recul	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>									
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>									
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>9,00</b>									
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum:		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : <b>8</b> logements/hectare	Densité maximale :                      logements/hectare
---	---

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement :

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R.                      , a.

# 5.1 - 10

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C3\*, C4\*, C5\*\*, C6\*\*, C7\*\*, C8\*\*, C9\*\*, C10\*\*, C12\*\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés.

\*\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés.

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:		<b>9,00</b>	mètres
Marge de recul de l'axe:	<b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>	<b>20,00</b>	mètres mètres mètres mètres

Marge latérale minimale:		<b>0 ou 4,50</b>	mètres
--------------------------	--	------------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	<b>9,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>
---	-------------	-----------	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:		<b>9,00</b>	mètres
---	--	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	<b>9,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>
--	-------------	-----------	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	<b>2</b>
	- nombre d'étages maximum:	<b>4</b>
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:	<b>1.5</b>
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:	<b>30E</b>
--------------------------------	------------

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

**R. 3726 , a. 8 (98-07-21)**

# 5.1 - 11

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :   **C17**

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:

Marge de recul de l'axe: <b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>	<b>20,00</b>	mètres
		mètres
		mètres
		mètres

Marge latérale minimale:

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	<b>9,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>
---	-------------	-----------	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	<b>9,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>
--	-------------	-----------	-----------

Hauteur du bâtiment,

- nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:           **1**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

**0.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Fleuve

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R.                      , a.

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P6**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C4\*, C5, C6, C7, C8, C9, C10**

\* superficie maximale de 4 400 mètres carrés.

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:		<b>9,00</b>	mètres
Marge de recul de l'axe:	<b>Route de l'Aéroport</b>	<b>26,00</b>	mètres
	<b>Boulevard Wilfrid-Hamel</b>	<b>20,00</b>	mètres
			mètres

Marge latérale minimale: **0 ou 4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) **9,00** mètres ou **2H**Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P) **9,00** mètres ou **2H**Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum: **2**- nombre d'étages maximum: **6**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **2.0**Pourcentage minimal de stationnement souterrain: **50 %**

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés: **30E****CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C4\*, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C12**

\* superficie maximale de 4 400 mètres carrés

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:		<b>8,00</b>	mètres
Marge de recul de l'axe:	<b>Route de l'Aéroport</b>	<b>26,00</b>	mètres
	<b>Boulevard Duplessis</b>	<b>20,00</b>	mètres
			mètres

Marge latérale minimale:		<b>0 ou 4,50</b>	mètres
Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	<b>9,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>

Profondeur minimale de la cour arrière:		<b>9,00</b>	mètres
Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	<b>9,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:		
	- nombre d'étages maximum:	<b>6</b>	
	- hauteur minimale en mètres:	<b>6,00</b>	
	- hauteur maximale en mètres:		

Rapport plancher/terrain:	<b>2.0</b>
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3647 , a. 6**

# 5.1 - 14

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C4\*, C5\*\*, C6\*\*, C7\*\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

\*\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés

## USAGES SPÉCIFIQUES (U.S.)

Usage spécifiquement autorisé :

**Un atelier d'impression\*****Un atelier d'ébénisterie artisanale\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R4			C1	C4	C5	C6	C7	U.S.		
Marge de recul	6,00	6,00			6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00		
Marge de recul de l'axe	<b>Boulevard Wilfrid-hamel</b>									20,00	mètres	
											mètres	
											mètres	
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00			4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00										
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00										
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50			15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00		
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30										
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	<b>8</b>	logements/hectare	Densité maximale :	logements/hectare
--------------------	----------	-------------------	--------------------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
--	---

Rapport plancher/terrain maximum: **1.5**

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

**R. 3850 , a. 2**

# 5.1 - 15

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1**Groupe Commerce : **C1\*, C6\*\*, C13\*\*, C15\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

\*\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

**Un atelier d'ébénisterie artisanale\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

Usage spécifiquement exclu:

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:

**9,00**

mètres

Marge de recul de l'axe:

**Boulevard Wilfrid-Hamel****20,00**

mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:

**4,50**

mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone

mètres ou

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière:

**9,00**

mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone

mètres ou

résidentielle(R)ou publique(P)

Hauteur du bâtiment,

- nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **2**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

**1.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

**B, C**

Angle d'éloignement en degrés:

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute

article:

\* Rivière et lac

article:

\* Cour de triage

article:

\* Site d'enfouissement

article:

\* Dépôt à neige

article:

\* Site d'extraction

article:

\* Fleuve

article:

\* Station d'épuration

article:

\* Forte pente

article:

\* Voie ferrée

article:

**140**

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

**article 218.15**

## AMENDEMENT

**R. 3850 , a. 2**

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**Groupe Résidence : **R1**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

**NORMES D'IMPLANTATION**

	<b>R1</b>											
Marge de recul	<b>6,00</b>											
Marque de recul de l'axe	mètres											
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>											
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>											
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>											
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>											
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	<b>2</b>	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : <b>- de 8</b> logements/hectare	Densité maximale : _____ logements/hectare
--	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
--	---

Angle d'éloignement :

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. \_\_\_\_\_, a.

# 4.3 - 2

Secteur                      Zone

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	A1	R1				
Marge de recul :	50,00	6,00				
Marge de recul de l'axe :					mètres mètres mètres mètres	
Marge latérale :	9,00	2,00 et 4,00				
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant		1,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant		2,00				
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	15,00	7,50				
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30				

Hauteur du bâtiment                      nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale :                      logements/hectare

Densité maximale : **8**                      logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: <b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R. 3769 , a. 1 (99-04-27)

# 4.3 - 3

Secteur                      Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

\* Autoroute article: \* Rivière et lac article:

\* Cour de triage article: \* Site d'enfouissement article:

\* Dépôt à neige article: \* Site d'extraction article:

\* Fleuve article: \* Station d'épuration article:

\* Forte pente article: \* Voie ferrée article:

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R. \_\_\_\_\_, a. \_\_\_\_\_

# 4.3 - 4

Secteur                      Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1											
Marge de recul	<b>6,00</b>											
Marque de recul de l'axe											mètres	mètres
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>											
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>											
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>											
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>											
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :		hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: <b>2</b>		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : <b>- de 8</b> logements/hectare	Densité maximale :                      logements/hectare
--	---

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	
	%

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	<b>140</b>

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R.                      , a.

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C4\*, C5\*\***\* **superficie maximale de 1 000 mètres carrés.**\*\* **superficie maximale de 5 500 mètres carrés****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

**Une clinique dentaire\*****\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés**

Usage spécifiquement exclu:

**NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **9,00** mètresMarge de recul de l'axe: mètresmètresmètresmètresMarge latérale minimale: **9,00** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **2H**  
résidentielle(R) ou publique (P)Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **2H**  
résidentielle(R)ou publique(P)

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	
	- nombre d'étages maximum:	<b>2</b>
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain: **1.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. RVQ-81 , a. 1 (02-10-05)**

# 4.1 - 2

Secteur                      Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2										
Marge de recul	6,00	6,00										
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00										
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00										
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto, d'un garage attenant ou d'un garage incorporé	2,00											
Marge latérale dans le cas d'un bâtiment avec garage incorporé	2,00	2,00										
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50										
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30										
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: <b>2</b>	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	<b>8</b> logements/hectare	Densité maximale :	<b>25</b> logements/hectare
--------------------	----------------------------	--------------------	-----------------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue: **La marge de recul sur le boulevard Chaudière est de 9,00 mètres.**  
**La marge de recul sur l'avenue Le Gendre est de 7,50 mètres.**

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article: <b>136</b>	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R. 3592 , a. 1 (96-09-10)

# 4.1 - 3

Secteur                      Zone

## GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R3**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

## NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3									
Marge de recul	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>									
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	<b>2,00 et 4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	<b>2,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>									
Profondeur de la cour arrière	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>7,50</b>									
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: <b>3</b>	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :                      logements/hectare                      Densité maximale :                      logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain  
pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:                      %

Angle d'éloignement :

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	<b>139</b>	* Rivière et lac	article:	<b>138</b>
* Cour de triage	article:		* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:		* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:		* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	<b>136</b>	* Voie ferrée	article:	<b>140</b>

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

## AMENDEMENT

R. \_\_\_\_\_, a.

---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**


---

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1\*, C2\*, C3\*, C4\*, C5, C6, C7, C8, C10, C12, C13, C14, C15\*, C16, C19, C22\*, C23**

\* superficie maximale de 4 000 mètres carrés.

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu: **Une maternelle**

---

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: **Boulevard Duplessis 35,00** mètres  
mètres  
mètres  
mètres

Marge latérale minimale: **0 ou 4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) mètres ou

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum:  
- hauteur minimale en mètres: **6,00**  
- hauteur maximale en mètres: **15,00**

Rapport plancher/terrain: **2,0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage: **A, G**

Angle d'éloignement en degrés:

---

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**Articles 218.7, 218.27**

---

**AMENDEMENT**

**R. 3621 , a. 16 (97-01-14); R. 3774.1, a. 32 (99-11-23); R. 3893, a. 2 (01-01-30), R. 3953, a. 2 (01-12-18)**

---

### GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I4\*, I5\*, I7**

Groupe Commerce : **C6\*\*, C15\*, C16\*\*, C19\*\*, C23\*\***

\* superficie maximale de 500 mètres carrés

\*\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés

### USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

**Un gymnase \*\***  
**Un club athlétique \*\***  
**Une salle de quilles \*\***  
**Un centre de service de messagerie \***  
**Un restaurant \*\*\***  
**Un casse-croûte \*\*\***

\* superficie maximale de 500 mètres carrés

\*\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés

\*\*\* superficie maximale de 200 mètres carrés

Usage spécifiquement exclu:

**L'établissement d'une entreprise de camionnage, de déménagement ou de déneigement**

### NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres  
mètres  
mètres  
mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) mètres ou

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum: **2**  
- nombre d'étages maximum: **2**  
- hauteur minimale en mètres: **12,00**  
- hauteur maximale en mètres: **12,00**

Rapport plancher/terrain: **1.2**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage: **A**

Angle d'éloignement en degrés:

### CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: <b>140</b>

### DISPOSITION PARTICULIÈRE

### AMENDEMENT

**R. 3621 a. 17 (97-01-14); R. 3653, a. 1 (97-06-17); R. 3774.1, a. 32 (99-11-23); R. 3968, a. 9 (02-06-04)**

Règlement de zonage - **3501** - Ville de Sainte-Foy Date d'entrée en vigueur : **22 août 1995**

---



---

### GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I2, I3, I4, I5, I7**

Groupe Commerce : **C16\*\*, C22\*, C23\*\***

\* superficie maximale de 500 mètres carrés

\*\* superficie maximale de 5 500 mètres carrés

---

### USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé: **Transformation et traitement de la viande, du poisson et de la volaille - le aux conditions prévues aux paragraphes 2E et 3E de l'article 49\*.**  
\* Superficie maximale de 1 000 mètres carrés.

Usage spécifiquement exclu:

---

### NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	<b>9,00</b>		mètres
Marge de recul de l'axe:			mètres
			mètres
			mètres

Marge latérale minimale:		<b>0 ou 4,50</b>	mètres
Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	<b>15,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>

Profondeur minimale de la cour arrière:		<b>12,00</b>	mètres
Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	<b>15,00</b>	mètres ou	<b>2H</b>

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:			
- nombre d'étages maximum:	<b>2</b>		
- hauteur minimale en mètres:			
- hauteur maximale en mètres:	<b>12,00</b>		

Rapport plancher/terrain:	<b>1.2</b>		
---------------------------	------------	--	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage:	<b>A, B, E</b>		
---------------------	----------------	--	--

Angle d'éloignement en degrés:

---

### CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:		* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:		* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	<b>143</b>	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:		* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:		* Voie ferrée	article:
				<b>140</b>

---

### DISPOSITION PARTICULIÈRE

**Article 218.27**

---

### AMENDEMENT

**R. 3536 , a. 2. (95-12-05); R. 3953 , a. 2; R. 3968 , a. 9 (02-06-04)**

---



---

---



---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :   **C17\***

\* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

---

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

---

Marge latérale minimale: **4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **H/2**  
résidentielle(R) ou publique (P)

---

Profondeur minimale de la cour arrière: mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **H/2**  
résidentielle(R)ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **1**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

---

Rapport plancher/terrain: **0.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

---

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

\* Autoroute            article:

\* Cour de triage        article:

\* Dépôt à neige        article:

\* Fleuve                article:

\* Forte pente          article:

\* Rivière et lac        article:

\* Site d'enfouissement    article:

\* Site d'extraction        article:

\* Station d'épuration      article:

\* Voie ferrée            article:

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

---

**AMENDEMENT**

**R. 3968 , a. 9 (02-06-04)**

---



---

---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

---

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :   **I1, I3, I4, I5, I7**

Groupe Commerce :   **C16\*\*, C23\*\*, C22\***

\* **superficie maximale de 500 mètres carrés**

\*\* **superficie maximale de 5 500 mètres carrés**

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

**Un restaurant\***

**Un casse-croûte\***

\* **superficie maximale de 200 mètres carrés**

Usage spécifiquement exclu:

---

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

---

Marge latérale minimale: **4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique (P)

---

Profondeur minimale de la cour arrière: **12,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R)ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:                      **2**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:                      **12,00**

---

Rapport plancher/terrain: **1.2**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage:

**A pour le groupe C16.**

**B pour les groupes I1, I3, I4.**

Angle d'éloignement en degrés:

---

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute            article:		* Rivière et lac            article:
---------------------------------	--	--------------------------------------

* Cour de triage        article:		* Site d'enfouissement    article:
----------------------------------	--	------------------------------------

* Dépôt à neige        article:		* Site d'extraction        article:
---------------------------------	--	-------------------------------------

* Fleuve                article:		* Station d'épuration        article:
----------------------------------	--	---------------------------------------

* Forte pente            article:		* Voie ferrée                article:
-----------------------------------	--	---------------------------------------

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

---

**AMENDEMENT**

**R. 3621            , a. 18 (97-01-14); R. 3774.1 , a. 32 (99-11-23); R. 3968, a. 9 (02-06-04)**

---

---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I3, I4, I5, I6, I7**

Groupe Commerce : **C16\*\*, C23\*\*, C25\*\***

\*\* superficie maximale de 2 200 mètres carrés

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

---

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	<b>9,00</b>		mètres
Marge de recul de l'axe:			mètres
			mètres
			mètres

Marge latérale minimale:		<b>0 ou 4,50</b>	mètres
Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	<b>9,00</b>	Mètres ou	<b>H</b>

Profondeur minimale de la cour arrière:		<b>12,00</b>	mètres
Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	<b>15,00</b>	Mètres ou	<b>2H</b>

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:			
- nombre d'étages maximum:			
- hauteur minimale en mètres:			
- hauteur maximale en mètres:	<b>15,00</b>		

Rapport plancher/terrain:	<b>1.2</b>		
---------------------------	------------	--	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage:	<b>A, B</b>		
---------------------	-------------	--	--

Angle d'éloignement en degrés:

---

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	<b>144</b>
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

**Article 218.27 , 218.35**

---

**AMENDEMENT**

**R. RA8VQ-89,a. 1 (01-12-18); R. 3968 , a. 9 (02-06-04)**

# 3.1 - 11

Secteur                  Zone

---

## GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

---

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P4**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

## USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu : **Une usine de traitement d'eau potable**


---

## NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour  
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

---

## CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article: <b>144</b>
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

---

## DISPOSITION PARTICULIÈRE

---

## AMENDEMENT

---

**R.**                   , **a.**


---



---

**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

---

**USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé: **Une antenne de télécommunications\* aux conditions prévues au deuxième alinéa de l'article 129**

**\* superficie maximale de 200 mètres carrés**

Usage spécifiquement exclu:

---

**NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres  
mètres  
mètres  
mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) mètres ou

Profondeur minimale de la cour arrière: **4,50** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:  
- nombre d'étages maximum:  
- hauteur minimale en mètres:  
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **1.0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

---

**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

---

**DISPOSITION PARTICULIÈRE**

---

**AMENDEMENT**

**R. 3676 , a. 7 (97-10-21)**

---