

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C17***

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Un dépanneur****** superficie maximale de 1 100 mètres carrés.**

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	8,00	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:	Route de l'aéroport	26,00	mètres mètres mètres mètres
--------------------------	----------------------------	--------------	--------------------------------------

Marge latérale minimale:	4,50	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	9,00	mètres ou
---	-------------	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:	9,00	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	9,00	mètres ou
--	-------------	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:		
	- nombre d'étages maximum:	1	
	- hauteur minimale en mètres:		
	- hauteur maximale en mètres:		

Rapport plancher/terrain:	0.5
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

8.2 - 2

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R3, R4, R6**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3	R4	R6							
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00							
Marge de recul de l'axe	Route de l'Aéroport 26,00 mètres										mètres	
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00	2,00	6,50							
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00	9,00	9,00							
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30							
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :		hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: 2		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : **8** logements/hectare Densité maximale : **25** logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation

en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres
mètres
mètres
mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Cour de triage article:

* Dépôt à neige article:

* Fleuve article:

* Forte pente article:

* Rivière et lac article:

* Site d'enfouissement article:

* Site d'extraction article:

* Station d'épuration article:

* Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

8.2 - 4

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R3, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3	R4								
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00								
Marque de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00	4,00								
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00	2,00								
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00	4,00								
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00	9,00								
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	6,10	7,30	7,30								
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: 2	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	logements/hectare	Densité maximale :	logements/hectare
--------------------	-------------------	--------------------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
--	---

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue: **La marque de recul sur le boulevard Chauveau est de 8,00 mètres.**
La marge de recul sur l'avenue Notre-Dame est de 8,00 mètres.

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3622 , a. 7 (97-02-25)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres
mètres
mètres
mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Cour de triage article:

* Dépôt à neige article:

* Fleuve article:

* Forte pente article:

* Rivière et lac article:

* Site d'enfouissement article:

* Site d'extraction article:

* Station d'épuration article:

* Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

8.2 - 6
Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P1, P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	8,00	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
		mètres
		mètres
		mètres

Marge latérale minimale:		mètres
--------------------------	--	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	9,00	mètres ou	2H
--	-------------	-----------	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	12,00	mètres ou	H
--	--------------	-----------	----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus	15,00	mètres ou	H/2
---	--------------	-----------	------------

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:	
- nombre d'étages maximum:	3
- hauteur minimale en mètres:	
- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés: **30°****CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3952 , a. 2 (01-10-16)**

8.2 - 7
Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P1**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	8,00	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres mètres mètres mètres
--------------------------	--	--------------------------------------

Marge latérale minimale:		mètres
--------------------------	--	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	9,00	mètres ou	2H
--	-------------	-----------	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	12,00	mètres ou	H
--	--------------	-----------	----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus	15,00	mètres ou	H/2
---	--------------	-----------	------------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:
	- nombre d'étages maximum: 2
	- hauteur minimale en mètres:
	- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés: **30°****CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:		* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:		* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:		* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:		* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:		* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

8.2 - 8
Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C4*, C5*, C7**, C8****

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés.

** superficie maximale de 2 000 mètres carrés.

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	8,00	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
		mètres
		mètres
		mètres

Marge latérale minimale:	4,50	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	9,00	mètres ou
---	-------------	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:	9,00	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)		mètres ou
--	--	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	
	- nombre d'étages maximum:	2
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:	1.5	
---------------------------	------------	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	*	Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	*	Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	*	Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	*	Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	*	Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

8.2 - 9
Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C17***

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Un dépanneur****** superficie maximale de 1 100 mètres carrés.**

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATIONMarge de recul: **8,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **9,00** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **1**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **0.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Cour de triage article:

* Dépôt à neige article:

* Fleuve article:

* Forte pente article:

* Rivière et lac article:

* Site d'enfouissement article:

* Site d'extraction article:

* Station d'épuration article:

* Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

8.2 - **10**
Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C17*, C20***

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Un dépanneur****** superficie maximale de 1 100 mètres carrés.**

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATIONMarge de recul: **8,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **9,00** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **1**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **0.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT* Autoroute article: * Rivière et lac article: **138**

* Cour de triage article: * Site d'enfouissement article:

* Dépôt à neige article: * Site d'extraction article:

* Fleuve article: * Station d'épuration article:

* Forte pente article: * Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**Article 214****AMENDEMENT****R. , a.**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres
mètres
mètres
mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Cour de triage article:

* Dépôt à neige article:

* Fleuve article:

* Forte pente article:

* Rivière et lac article:

* Site d'enfouissement article:

* Site d'extraction article:

* Station d'épuration article:

* Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

8.2 - 12

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2										
Marge de recul	6,00	6,00										
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00										
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00										
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00										
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50										
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	6,10										
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: 2	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	logements/hectare	Densité maximale :	logements/hectare
--------------------	-------------------	--------------------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
---	---

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation **La marge de recul sur le boulevard Chauveau est de 8,00 mètres.**
en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3622 , a. 8 (97-02-25)

8.2 - 13

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R10**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R10											
Marge de recul	6,00											
Marge de recul de l'axe											mètres	mètres
Marge latérale	5,00 ou H/2											
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Profondeur de la cour arrière	15,00											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	6,00											
Pourcentage de l'espace d'agrément	30 %											

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	2	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum:	4	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : **25** logements/hectare Densité maximale : **65** logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation **1- La marge de recul sur le boulevard Chauveau est de 8,00 mètres.**
en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

8.2 - 14

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C3*, C4*, C5**, C6**, C7**, C8**, C12**, C14*** **superficie maximale de 1 000 mètres carrés.**** **superficie maximale de 5 000 mètres carrés.**

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	8,00	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
		mètres
		mètres
		mètres

Marge latérale minimale:	4,50	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	9,00	mètres ou	H
---	-------------	-----------	----------

Profondeur minimale de la cour arrière:	9,00	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	9,00	mètres ou	H
--	-------------	-----------	----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	2
	- nombre d'étages maximum:	3
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:	1.5
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3676 , a. 4 (97-10-21)

8.2 - 15

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R10**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R10											
Marge de recul	6,00											
Marge de recul de l'axe											mètres	mètres
Marge latérale	5,00 ou H/2											
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Profondeur de la cour arrière	15,00											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	6,00											
Pourcentage de l'espace d'agrément	30 %											

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	2	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum:	4	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : **25** logements/hectare Densité maximale : **65** logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: **50 %**

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue: **La marge de recul sur le boulevard Chauveau est de 8,00 mètres.**

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

8.2 - 16

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R3, R4, R5**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3	R4	R5							
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00							
Marque de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00	2,00	6,50							
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00	9,00	15,00							
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30								
Largeur minimale de la façade principale					7,30							

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :				hauteur minimale en mètres :							
	nombre d'étages maximum: 2				hauteur maximale en mètres :							

Densité minimale :	8	logements/hectare	Densité maximale :	logements/hectare
--------------------	----------	-------------------	--------------------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation **La marge de recul sur l'avenue Notre-Dame est de 8,00 mètres.**
 en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3885 , a. 2**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C3*, C4*, C5****

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

** superficie maximale de 5 000 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Un établissement de location de machines et d'outils**** superficie maximale de 500 mètres carrés****Un logement au deuxième étage seulement**

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:

6,00

mètres

Marge de recul de l'axe:

mètres
mètres
mètres
mètres

Marge latérale minimale:

0 ou 4,50

mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone
résidentielle(R) ou publique (P)
mètres ou

Profondeur minimale de la cour arrière:

9,00

mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone
résidentielle(R)ou publique(P)
mètres ou

Hauteur du bâtiment,

- nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

2

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

1,5

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

**La marge de recul sur l'avenue Notre-Dame
est de 8,00 mètres****CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute

article:

* Rivière et lac

article:

138

* Cour de triage

article:

* Site d'enfouissement

article:

* Dépôt à neige

article:

* Site d'extraction

article:

* Fleuve

article:

* Station d'épuration

article:

* Forte pente

article:

* Voie ferrée

article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3885 , a. 2**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:

mètres

Marge de recul de l'axe:

mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:

mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages

mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages

mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus

mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute

article:

* Rivière et lac

article:

* Cour de triage

article:

* Site d'enfouissement

article:

* Dépôt à neige

article:

* Site d'extraction

article:

* Fleuve

article:

* Station d'épuration

article:

* Forte pente

article:

* Voie ferrée

article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 8.1-1 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965.

8.1 - 2

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

Marge de recul												
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale												
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Profondeur de la cour arrière												
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage												
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	hauteur maximale en mètres :
Densité minimale :	logements/hectare	Densité maximale : logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
Angle d'éloignement :	

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 8.1-2 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965.

8.1 - 3

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	mètres
-----------------	--------

Marge de recul de l'axe:	mètres
--------------------------	--------

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:	mètres
--------------------------	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	mètres ou
---	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	mètres ou
---	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus	mètres ou
--	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:
	- nombre d'étages maximum:
	- hauteur minimale en mètres:
	- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 8.1-3 A ÉTÉ ANNULÉE PAR
L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965.

8.1 - 100
Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUESUsage spécifiquement autorisé : **Un parc**

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT* Autoroute article: * Rivière et lac article: **139**

* Cour de triage article: * Site d'enfouissement article:

* Dépôt à neige article: * Site d'extraction article:

* Fleuve article: * Station d'épuration article:

* Forte pente article: * Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3**

8.1 - 101

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUESUsage spécifiquement autorisé : **Un parc**

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3**

8.1 - 102

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R12**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES (U.S.)

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R12											
Marge de recul	3,50											
Marge de recul de l'axe	Route de l'Aéroport 26,00										mètres	
											mètres	
											mètres	
											mètres	
Marge latérale	1,00 et 2,00											
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Profondeur de la cour arrière	1,25											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	4,00											
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	1	hauteur minimale en mètres :	
	nombre d'étages maximum :	1	hauteur maximale en mètres :	
Densité minimale :	logements/hectare		Densité maximale :	8 logements/hectare
Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:				

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en

fonction de la rue:

La marge de recul sur le rang Sainte-Anne est de 1,25 mètres.**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

DISPOSITION PARTICULIÈRE**Article 218.28****AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3**Règlement de zonage - **3501** - Ville de Sainte-FoyDate d'entrée en vigueur : **18 décembre 2001**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R4, R6**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES (U.S.)

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R4	R6									
Marge de recul	6,00	6,00	6,00									
Marge de recul de l'axe	Route de l'Aéroport 20,00 mètres mètres mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	6,50									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attendant	1,00	2,00	6,50									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attendant	2,00	4,00	6,50									
Profondeur de la cour arrière	7,50	9,00	9,00									
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	2	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :		hauteur maximale en mètres :
Densité minimale :	15 logements/hectare	Densité maximale :	35 logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain
pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en
fonction de la rue:**CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. RA8VQ-65**Règlement de zonage - **3501** - Ville de Sainte-Foy

Date d'entrée en vigueur :

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I7**Groupe Commerce : **C15***

* superficie maximale de 5 500 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

1- L'établissement d'une entreprise de vente de matériaux de construction.**2- L'établissement d'une entreprise de camionnage, de déménagement ou de déneigement.****NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul:	9,00	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:	Route de l'Aéroport	26,00	mètres mètres mètres mètres
--------------------------	----------------------------	--------------	--------------------------------------

Marge latérale minimale:	4,50	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	9,00	mètres ou 2H
---	-------------	---------------------

Profondeur minimale de la cour arrière:	9,00	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	9,00	mètres ou 2H
--	-------------	---------------------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:		
	- nombre d'étages maximum:	1	
	- hauteur minimale en mètres:		
	- hauteur maximale en mètres:		

Rapport plancher/terrain:	1.0
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:	* Rivière et lac article:
* Cour de triage article:	* Site d'enfouissement article:
* Dépôt à neige article:	* Site d'extraction article:
* Fleuve article:	* Station d'épuration article:
* Forte pente article:	* Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3689 , a. 10 (98-02-10); R. 3968, a. 9 (02-06-04)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I2, I3, I7, I9**Groupe Commerce : **C13****** superficie maximale de 5 500 mètres carrés.****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Une antenne de télécommunications**Un restaurant*****Un casse-croûte****** superficie maximale de 200 mètres carrés.**

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	9,00	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:	Route de l'Aéroport	26,00	mètres mètres mètres mètres
--------------------------	----------------------------	--------------	--------------------------------------

Marge latérale minimale:	4,50	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	mètres ou	
---	-----------	--

Profondeur minimale de la cour arrière:	9,00	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	mètres ou	
--	-----------	--

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	
	- nombre d'étages maximum:	2
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	9,00

Rapport plancher/terrain:	1.2
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage: **A, C, F, G**

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3968 , a. 9 (02-06-04)**

7.2 - 3

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : I7

Groupe Commerce : C1*, C7**

* superficie maximale de 500 mètres carrés.

** superficie maximale de 5 500 mètres carrés.

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	20,00	mètres
-----------------	-------	--------

Marge de recul de l'axe:	Route de l'Aéroport	26,00	mètres
			mètres
			mètres
			mètres

Marge latérale minimale:	4,50	mètres
--------------------------	------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	mètres ou
---	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:	9,00	mètres
---	------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	mètres ou
--	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	2
	- nombre d'étages maximum:	3
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:	1.2
---------------------------	-----

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3968 , a. 9 (02-06-04)

7.2 - 4

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I3, I7**

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	20,00	mètres
-----------------	--------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
		mètres
		mètres
		mètres

Marge latérale minimale:	9,00	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	mètres ou
---	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:	10,00 ou 2H	mètres
---	--------------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	mètres ou
--	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	
	- nombre d'étages maximum:	2
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:	1.2
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage:	Le type A pour le groupe "I3". Le type B pour le groupe "I7".
---------------------	--

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C21****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	A1					
Marge de recul :	50,00					
Marge de recul de l'axe :	Route de l'Aéroport 26,00					mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	10,00					
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	10,00					
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum:

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum : **0.1**

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R.** , **a.**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P5**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Cour de triage article:

* Dépôt à neige article:

* Fleuve article:

* Forte pente article:

* Rivière et lac

article:

* Site d'enfouissement

article:

* Site d'extraction

article:

* Station d'épuration

article:

* Voie ferrée

article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

7.1 - 2

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C5**, C7**, C15***

* superficie maximale de 500 mètres carrés.

** superficie maximale de 5 500 mètres carrés.

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **10,00** mètresMarge de recul de l'axe: mètres
mètres
mètres
mètresMarge latérale minimale: **10,00** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone
résidentielle(R) ou publique (P) mètres ouProfondeur minimale de la cour arrière: **10,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone
résidentielle(R)ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **3**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **2.0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Cour de triage article:

* Dépôt à neige article:

* Fleuve article:

* Forte pente article:

* Rivière et lac

article:

* Site d'enfouissement

article:

* Site d'extraction

article:

* Station d'épuration

article:

* Voie ferrée

article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

Groupe Résidence :	
Groupe Public :	
Groupe Agriculture :	A1
Groupe Industrie :	
Groupe Commerce :	

Usage spécifiquement autorisé :
Usage spécifiquement exclu :

	A1					
Marge de recul :	10,00					
Marque de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	10,00					
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	10,00					
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	
	nombre d'étages maximum:	1

Densité minimale :	logements/hectare
Densité maximale :	logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

AMENDEMENT

R. _____, a.

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 260

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 261

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 265

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 300

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 301

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 303

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 304

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 305

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 306

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 308

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 400

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 401

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Un restaurant*

*** superficie maximale de 1 000 mètres carrés**

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1	U.S.	
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00	9,00	
Marge de recul de l'axe :	mètres mètres mètres mètres					
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00	4,50	
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00	9,00	
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum : **1,0**

Type d'entrepôtage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 402

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 403

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 404

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 405

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 406

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 407

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 408

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 409

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 410

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 411

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 412

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 413

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 414

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 415

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 500

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 501

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 503

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 504

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 505

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 506

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 508

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 510

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 511

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 512

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

h

6.2 - 513
Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 514

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 515

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé : **Un centre de loisir municipal**
Une école primaire

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **10,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres
mètres
mètres
mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages **10,00** mètres ou **H**

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:
- nombre d'étages maximum: **2**
- hauteur minimale en mètres:
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 517

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 518

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 519

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 520

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 521

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 525

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 526

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 530

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 531

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 600

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 601

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 602

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 700

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 701

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C10******Superficie maximale de 1 000 mètres carrés**

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1	C10	
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00	9,00	
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00	4,50	
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00	9,00	
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectareRapport plancher/terrain maximum : **1,0**

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 702

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 703

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 704

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**Groupe Industrie : **I1*, I2******superficie maximale de 1 000 mètres carrés**Groupe Commerce : **C6**, C13********superficie maximale de 1 000 mètres carrés**

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu : **Une entreprise de camionnage, de déménagement ou de déneigement.**

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	C6	C13	I1	I2	A1
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	50,00
Marge de recul de l'axe :	Boulevard Wilfrid-Hamel 20,00 mètres mètres mètres mètres					
Marge latérale :	2,00 et 4,00	5,00	5,00	5,00	5,00	15,00
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00					
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00					
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30					

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectareRapport plancher/terrain maximum : **1,0**Type d'entreposage extérieur : **C, D, F, G**

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 705

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 706

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 707

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 800

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 801

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 802

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1, A2, A3**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	A1	A2	A3			
Marque de recul :	50,00	50,00	50,00			
Marque de recul de l'axe :	mètres mètres mètres mètres					
Marque latérale :	15,00	15,00	15,00			
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marque latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marque latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	15,00	15,00	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article: 145	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**Article 218.29****AMENDEMENT****R. 3677 , a. 3 (98-11-17); R. 3965, a. 3 (01-12-18); RVQ-45, a. 2 (02-09-07)**

6.2 - 2

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1, A2**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	A1	A2				
Marge de recul :	50,00	50,00				
Marge de recul de l'axe :	mètres mètres mètres mètres					
Marge latérale :	15,00	15,00				
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	15,00	15,00				
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article: 145	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article: 136	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. **3 (01-12-18); RVQ-45, a. 2 (02-09-07)**

6.2 - 3

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

Marge de recul :	50,00					
Marge de recul de l'axe :	Boulevard Wilfrid-Hamel					20,00 mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	15,00					
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	15,00					
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum:

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

6.2 - 4

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R4										
Marge de recul		9,00										
Marque de recul de l'axe	Boulevard Wilfrid-Hamel 20.00 mètres											mètres
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00										
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00										
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00										
Profondeur de la cour arrière	7,50	9,00										
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,50										
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: 2	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : **8** logements/hectare Densité maximale : logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18); RA8VQ-41

6.2 - 5

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C7***

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés.

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:		10,00	mètres
-----------------	--	--------------	--------

Marge de recul de l'axe:	Boulevard Wilfrid-Hamel	20,00	mètres
			mètres
			mètres
			mètres

Marge latérale minimale:		4,50	mètres
--------------------------	--	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	9,00	mètres ou
---	-------------	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:	9,00	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)		mètres ou
--	--	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	
	- nombre d'étages maximum:	2
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:	1.0
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

6.2 - 6

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P1**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C21**

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:

mètres

Marge de recul de l'axe: **Route de l'Aéroport****26,00**

mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:

mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages**9,00**

mètres ou

2HMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages**12,00**

mètres ou

HMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus

mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

3

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

1.0

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute

article:

* Rivière et lac

article:

* Cour de triage

article:

* Site d'enfouissement

article:

* Dépôt à neige

article:

* Site d'extraction

article:

* Fleuve

article:

* Station d'épuration

article:

* Forte pente

article:

* Voie ferrée

article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

6.2 - 7

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1, A2**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	A1	A2				
Marge de recul :	50,00	50,00				
Marge de recul de l'axe :	mètres mètres mètres mètres					
Marge latérale :	15,00	15,00				
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marque latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	15,00	15,00				
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article: 145	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 8

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article: * Rivière et lac article:

* Cour de triage article: * Site d'enfouissement article:

* Dépôt à neige article: * Site d'extraction article:

* Fleuve article: * Station d'épuration article:

* Forte pente article: * Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 6.2-8 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965. LA ZONE 6.2-7 A ÉTÉ CRÉÉE À MÊME LA TOTALITÉ DE LA ZONE 6.2-8.

6.2 - 9

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

Marge de recul :						
Marge de recul de l'axe :	mètres mètres mètres mètres					
Marge latérale :						
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière						
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum:

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 6.2-9 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965.

Groupe Commerce :

NORMES D'IMPLANTATION

	A1	A2				
Marge de recul :	50,00	50,00				
Marge de recul de l'axe :	<div> <div>mètres</div> <div>mètres</div> <div>mètres</div> <div>mètres</div> </div>					
Marge latérale :	15,00	15,00				
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	15,00	15,00				
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	
	nombre d'étages maximum:	2

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : 9 logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Cour de triage article:

* Dépôt à neige article:

* Forêt article:

* Forte pente article:

* Rivière et lac article:

* Site d'enfouissement article:

* Site d'extraction	article:
---------------------	----------

* Station d'épuration article:

* Voie ferrée	article:
---------------	----------

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 11

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

Marge de recul :						
Marge de recul de l'axe	mètres mètres mètres mètres					
Marge latérale :						
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière						
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum:

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3587 , a. 1 (96-07-30), R 3965, a. 3 (01-12-18)

LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 6.2-11 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965.

6.2 - 12

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1**Groupe Commerce : **C1*, C6**, C13**, C15***

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

** superficie maximale de 5 500 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Un atelier d'ébénisterie artisanale*

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	9,00	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:	Boulevard Wilfrid-Hamel	20,00	mètres mètres mètres mètres
--------------------------	--------------------------------	--------------	--------------------------------------

Marge latérale minimale:	4,50	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	mètres ou	
--	-----------	--

Profondeur minimale de la cour arrière:	9,00	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique(P)	mètres ou	
--	-----------	--

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:		
	- nombre d'étages maximum:	2	
	- hauteur minimale en mètres:		
	- hauteur maximale en mètres:		

Rapport plancher/terrain:	1.5	
---------------------------	------------	--

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage: **B, C**

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 13

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P5**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

Marge de recul :						
Marge de recul de l'axe :	mètres mètres mètres mètres					
Marge latérale :						
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marque latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière						
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum:

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 14

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P5**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

Marge de recul :						
Marge de recul de l'axe :	mètres mètres mètres mètres					
Marge latérale :						
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marque latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière						
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum:

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 100

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 101

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 102

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 103

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 104

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 105

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 106

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 107

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 108

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 109

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 110

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 111

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 114

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

 Un cimetière
 Un crématorium
 Un columbarium
 Une mausolée

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: 10,00 mètres

 Marge de recul de l'axe: mètres
 mètres
 mètres
 mètres

Marge latérale minimale: 10,00 mètres

 Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
 arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

 Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
 arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

 Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
 arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

 Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:
 - nombre d'étages maximum: 2
 - hauteur minimale en mètres:
 - hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

DISPOSITION PARTICULIÈRE
AMENDEMENT
R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 116

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 117

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 120

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 121

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 122

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 123

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 124

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 125

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 126

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 128

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1, A2**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé : **Un terrain de camping.**

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	A1	A2	C21			
Marge de recul :	50,00	50,00	50,00			
Marge de recul de l'axe :	Route de l'Aéroport			26,00	mètres	
					mètres	
					mètres	
					mètres	
Marge latérale :	15,00	15,00	15,00			
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	15,00	15,00	15,00			
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **1**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 200

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 201

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 203

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 204

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 205

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 210

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 211

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 214

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 215

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 216

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 218

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 220
Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 231

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 240

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 241

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Un centre de loisir municipal**Une école primaire**

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	10,00	mètres
-----------------	--------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
--------------------------	--	--------

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:		mètres
--------------------------	--	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	10,00	mètres ou	H
--	--------------	-----------	----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages		mètres ou	
--	--	-----------	--

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus		mètres ou	
---	--	-----------	--

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

2

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 245

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

6.2 - 250

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

6.2 - 251

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum : **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3 (01-12-18)**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1, A2**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	A1	A2				
Marge de recul :	50,00	50,00				
Marge de recul de l'axe :	Route de l'Aéroport 26,00					mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	15,00	15,00				
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant						
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	15,00	15,00				
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage						

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **- de 8** logements/hectareRapport plancher/terrain maximum : **0.5**

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

6.1 - 2

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	mètres
-----------------	--------

Marge de recul de l'axe:	mètres
	mètres
	mètres
	mètres

Marge latérale minimale:	mètres
--------------------------	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	mètres ou
--	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	mètres ou
--	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus	mètres ou
---	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:
	- nombre d'étages maximum:
	- hauteur minimale en mètres:
	- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 6.1-2 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 3 DU RÈGLEMENT 3965. LA ZONE 6.1-101 A ÉTÉ CRÉÉE À MÊME LA TOTALITÉ DE LA ZONE 6.1-2.

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4	A1		
Marge de recul :	9,00	9,00	9,00	50,00		
Marge de recul de l'axe :						mètres mètres mètres mètres
Marge latérale :	2,00 et 4,00	4,00	4,00	15,00		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00			
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00			
Marge latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50	15,00		
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30	7,30			

 Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Forêt	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3965 , a. 3**

6.1 - 101

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé : **Un terrain d'entraînement pour le golf et un terrain de golf.**

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **20,00** mètresMarge de recul de l'axe: **Autoroute Henri IV** **40,00** mètres
mètres
mètres
mètresMarge latérale minimale: **9,00** mètresMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ouMarge latérale minimale et profondeur minimale de la cour
arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ouHauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:
- nombre d'étages maximum: **2**
- hauteur minimale en mètres:
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3965 , a. 3

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R3**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3									
Marge de recul	6,00	6,00	6,00									
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto, d'un garage attenant ou d'un garage incorporé	2,00	2,00										
Marge latérale dans le cas d'un bâtiment avec garage incorporé	2,00	2,00										
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00									
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	6,10	7,30									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :		hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: 2		hauteur maximale en mètres :
Densité minimale :	8 logements/hectare	Densité maximale :	25 logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:

%

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation
en fonction de la rue:**La marge de recul sur la rue Sainte-Famille est de 9,00 mètres.****CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3647 , a. 4 (97-05-13)**

5.2 - 2

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R3**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3									
Marge de recul	6,00	6,00	6,00									
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00									
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00									
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	2	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	8	logements/hectare	Densité maximale :		logements/hectare
--------------------	---	-------------------	--------------------	--	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
---	---

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue: **La marge de recul sur la rue Sainte-Famille est de 9,00 mètres.**

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.2 - 3

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I2**Groupe Commerce : **C13***

* superficie maximale de 5 500 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu: **Toute activité de transformation de matières premières.****NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **9,00** mètresMarge de recul de l'axe: mètres
mètres
mètres
mètresMarge latérale minimale: **6,00** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) **20,00** mètres ouProfondeur minimale de la cour arrière: **20,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:
- nombre d'étages maximum: **2**
- hauteur minimale en mètres:
- hauteur maximale en mètres:Rapport plancher/terrain: **0.50**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage: **D,F**

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT* Autoroute article: * Rivière et lac article: **138**

* Cour de triage article: * Site d'enfouissement article:

* Dépôt à neige article: * Site d'extraction article:

* Fleuve article: * Station d'épuration article:

* Forte pente article: * Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.2 - 4

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R3, R6, R7, R8, R9, R10**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R3	R6	R7	R8	R9	R10						
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00						
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00 ou H/2						
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00						
Profondeur de la cour arrière	15,00	9,00	15,00	15,00	15,00	15,00						
Longueur d'une série d'habitations	75,00			75,00	75,00							
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30	6,00						
Pourcentage de l'espace d'agrément						30 %						

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	2	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	4	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	25	logements/hectare	Densité maximale :	65	logements/hectare
--------------------	----	-------------------	--------------------	----	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.2 - 5

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P1**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	8,00	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:		mètres
--------------------------	--	--------

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:		mètres
--------------------------	--	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	9,00	mètres ou	2H
--	-------------	-----------	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages		mètres ou	
--	--	-----------	--

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus		mètres ou	
---	--	-----------	--

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	2
	- nombre d'étages maximum:	
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:	1.5
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUESUsage spécifiquement autorisé : **Une garderie**

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATIONMarge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages

9,00

mètres ou

2H

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages

mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus

mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

2

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **1.0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Rivière et lac

article:

138

* Cour de triage article:

* Site d'enfouissement

article:

* Dépôt à neige article:

* Site d'extraction

article:

* Fleuve article:

* Station d'épuration

article:

* Forte pente article:

* Voie ferrée

article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.2 - 7

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P1**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATIONMarge de recul: **8,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages

9,00

mètres ou

2H

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages

mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus

mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

2

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

10,00Rapport plancher/terrain: **1.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Cour de triage article:

* Dépôt à neige article:

* Fleuve article:

* Forte pente article:

* Rivière et lac article:

* Site d'enfouissement article:

* Site d'extraction article:

* Station d'épuration article:

* Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.2 - 8

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1											
Marge de recul	6,00											
Marge de recul de l'axe										mètres	mètres	
Marge latérale	2,00 et 4,00											
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00											
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00											
Profondeur de la cour arrière	7,50											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30											
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: 2	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	logements/hectare	Densité maximale :	logements/hectare
--------------------	-------------------	--------------------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
---	---

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	mètres
-----------------	--------

Marge de recul de l'axe:	mètres
--------------------------	--------

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:	mètres
--------------------------	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	mètres ou
---	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	mètres ou
---	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus	mètres ou
--	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:
	- nombre d'étages maximum:
	- hauteur minimale en mètres:
	- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.2 - 10

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2										
Marge de recul	6,00	6,00										
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	0,60 et 2,10	4,00										
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	0,60	2,00										
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,10	4,00										
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50										
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30										
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	2	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	+ 8	logements/hectare	Densité maximale :	logements/hectare
--------------------	-----	-------------------	--------------------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
---	---

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation

en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.2 - 11

Secteur Zone

GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C17*, C20***

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Un dépanneur****** superficie maximale de 1 100 mètres carrés.**

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) mètres ou

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **1**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **0.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

Article 218.2

AMENDEMENT

R. , a.

5.2 - 12

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C3*, C4*, C5**, C6**, C7**, C14*** **superficie maximale de 1 000 mètres carrés**** **superficie maximale de 5 500 mètres carrés****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé: **maison de services funéraires d'une superficie maximale de 5500 mètres carrés**

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres
mètres
mètres
mètres

Marge latérale minimale: **0 ou 4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) **9,00** mètres ou **2H**

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique(P) **9,00** mètres ou **2H**

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:
- nombre d'étages maximum:
- hauteur minimale en mètres:
- hauteur maximale en mètres: **10,50**

Rapport plancher/terrain: **1.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**Article 218.2, 218.32****AMENDEMENT****R. RVQ-599**

5.2 - 13
Secteur Zone**GROUPE D'USAGES AUTORISÉS**

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C3*, C4*, C5**, C6**, C7**, C8**, C12**, C14*** **superficie maximale de 550 mètres carrés.**** **superficie maximale de 5 500 mètres carrés.****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu: **Une maternelle****NORME D'IMPLANTATION**Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **0 ou 4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **2H**
résidentielle(R) ou publique (P)Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **2H**
résidentielle(R) ou publique(P)Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:
- nombre d'étages maximum: **3**
- hauteur minimale en mètres:
- hauteur maximale en mètres:Rapport plancher/terrain: **1.3**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**Article 218.2****AMENDEMENT****R. 3582 , a. 1**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	mètres
-----------------	--------

Marge de recul de l'axe:	mètres
--------------------------	--------

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:	mètres
--------------------------	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	mètres ou
---	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	mètres ou
---	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus	mètres ou
--	-----------

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
-------------	----------	------------------	----------

* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
------------------	----------	------------------------	----------

* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
-----------------	----------	---------------------	----------

* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
----------	----------	-----------------------	----------

* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:
---------------	----------	---------------	----------

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.2 - 15

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R3, R6, R7, R8, R9, R10, R11**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R3	R6	R7	R8	R9	R10	R11					
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00					
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00 ou H/2	6,50					
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00	6,50					
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	4,00	6,50	8,00	6,50	6,50	5,00	6,50					
Profondeur de la cour arrière	12,00	9,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00					
Longueur d'une série d'habitations	75,00			75,00	75,00		75,00					
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30	6,00	7,30					
Pourcentage de l'espace d'agrément						30 %	30 %					
Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :					2	hauteur minimale en mètres :					
	nombre d'étages maximum :					3	hauteur maximale en mètres :					
Densité minimale :	25	logements/hectare					Densité maximale :	65	logements/hectare			

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:

%

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3676 , a. 5 (97-10-21)**

Groupe Commerce :

Usage spécifiquement exclu :

en fonction de la rue:

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

R. , **a.**

5.2 - 17

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R3, R4, R5**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3	R4	R5							
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00							
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00	2,00	6,50							
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00	9,00	15,00							
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30							
Pourcentage de l'espace d'agrément												
Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum : 2					hauteur minimale en mètres :						
	nombre d'étages maximum: 3					hauteur maximale en mètres :						
Densité minimale :	8	logements/hectare				Densité maximale :	25	logements/hectare				

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:

%

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute

article:

* Rivière et lac

article:

* Cour de triage

article:

* Site d'enfouissement

article:

* Dépôt à neige

article:

* Site d'extraction

article:

* Fleuve

article:

* Station d'épuration

article:

* Forte pente

article:

* Voie ferrée

article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.2 - 18

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C3*, C4*, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C12, C14*** **superficie maximale de 4 000 mètres carrés.**

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu: **Une maternelle**

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **8,00** mètresMarge de recul de l'axe: **Boulevard Duplessis** **26,00** mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **0 ou 4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **2H**

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètresProfondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **2H**

résidentielle(R) ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **6**- hauteur minimale en mètres: **6,00**

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **2.0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés: **30E**

Norme d'implantation en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Cour de triage article:

* Dépôt à neige article:

* Fleuve article:

* Forte pente article:

* Rivière et lac article:

* Site d'enfouissement article:

* Site d'extraction article:

* Station d'épuration article:

* Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

Articles : **218.6, 218.7, 218.8, 218.12, 218.16, 218.37**

AMENDEMENT

R. 3636 , a. 6 (97-04-15); R 3732 , a. 2 (98-09-22); R 3845 , a. 3 (00-06-06); RA8VQ-92

5.2 - 19

Secteur Zone

GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C3*, C4*, C5, C6, C7, C8, C10, C12, C13, C14, C15*, C16, C19, C23*** **superficie maximale de 4 000 mètres carrés**

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu: **Une maternelle**

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	8,00	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe: Boulevard Duplessis	26,00	mètres mètres mètres mètres
---	--------------	--------------------------------------

Marge latérale minimale:	4,50	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	9,00	mètres ou 2H
---	-------------	---------------------

Profondeur minimale de la cour arrière:	10,00	mètres
---	--------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	15,00	mètres ou 2H
--	--------------	---------------------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	6	
	- nombre d'étages maximum:		
	- hauteur minimale en mètres:		
	- hauteur maximale en mètres:		

Rapport plancher/terrain:	2.0
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage: **A, G**Angle d'éloignement en degrés: **30E**

Norme d'implantation en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:		* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:		* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:		* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:		* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:		* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

Articles : **218.6, 218.7, 218.8**

AMENDEMENT

R. 3636 , a. 7 (97-04-15)

5.2 - 20

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	mètres
-----------------	--------

Marge de recul de l'axe:	mètres
--------------------------	--------

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:	mètres
--------------------------	--------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages	mètres ou
---	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages	mètres ou
---	-----------

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus	mètres ou
--	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:
	- nombre d'étages maximum:
	- hauteur minimale en mètres:
	- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3636 , a. 8; R 3765 , a. 2 (99-02-09)

LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 5.2-20 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 2 DU RÈGLEMENT 3765.

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES (U.S.)

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1											
Marge de recul	6,00											
Marge de recul de l'axe	mètres mètres mètres mètres											
Marge latérale	0,00 et 4,00											
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant												
Profondeur de la cour arrière	7,50											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30											
Pourcentage de l'espace d'agrément												
Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum : 2					hauteur minimale en mètres :						
	nombre d'étages maximum: 2					hauteur maximale en mètres :						
Densité minimale : 8 logements/hectare					Densité maximale : 65 logements/hectare							
Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:												
%												

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3636 , a. 8**

Règlement de zonage -

3501

- Ville de Sainte-Foy

Date d'entrée en vigueur :

15 avril 1997

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) mètres ou

Profondeur minimale de la cour arrière: mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:
- nombre d'étages maximum:
- hauteur minimale en mètres:
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3636 , a. 8 ; RVQ-30 (02-06-06)

LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS À L'ÉGARD DE LA ZONE 5.2-22 A ÉTÉ ANNULÉE PAR L'ARTICLE 2 DU RÈGLEMENT RVQ-30.

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R3, R4, R5**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3	R4	R5							
Marge de recul												
Marge de recul de l'axe	Boulevard Wilfrid-Hamel										20,00	mètres
												mètres
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00	2,00	6,50							
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00	4,00	6,50							
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00	9,00	15,00							
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30							
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	2	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	3	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	8	logements/hectare	Densité maximale :	25	logements/hectare
--------------------	----------	-------------------	--------------------	-----------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain
pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.1 - 2

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:

mètres

Marge de recul de l'axe:

mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:

mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages

mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages

mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus

mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute

article:

* Rivière et lac

article:

* Cour de triage

article:

* Site d'enfouissement

article:

* Dépôt à neige

article:

* Site d'extraction

article:

* Fleuve

article:

* Station d'épuration

article:

* Forte pente

article:

* Voie ferrée

article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.1 - 3

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2										
Marge de recul	6,00	6,00										
Marge de recul de l'axe	Boulevard Wilfrid-Hamel 20,00 mètres										mètres	
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00										
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00										
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto, d'un garage attenant ou d'un garage incorporé	2,00											
Marge latérale dans le cas d'un bâtiment avec garage incorporé	2,00	2,00										
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50										
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30										
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :		hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: 2		hauteur maximale en mètres :
Densité minimale :	8 logements/hectare	Densité maximale :	25 logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.1 - 4

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C4*, C5**, C7***** **superficie maximale de 1 000 mètres carrés**** **superficie maximale de 5 500 mètres carrés****USAGES SPÉCIFIQUES (U.S.)**

Usage spécifiquement autorisé :

Un atelier d'impression** **superficie maximale de 1 000 mètres carrés**

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4		C1	C2	C4	C5	C7	U.S.		
Marge de recul	6,00	6,00	6,00		6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00		
Marge de recul de l'axe	Boulevard Wilfrid-hamel20,00									mètres		
										mètres		
										mètres		
										mètres		
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00		4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00									
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50		15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00		
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30									
Pourcentage de l'espace d'agrément												
Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :					hauteur minimale en mètres :						
	nombre d'étages maximum: 2					hauteur maximale en mètres :						
Densité minimale :	8 logements/hectare					Densité maximale : logements/hectare						
Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %												
Rapport plancher/terrain maximum: 1.5												

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3689 , a. 7 (98-02-10)**

Règlement de zonage -

3501

- Ville de Sainte-Foy

Date d'entrée en vigueur :

22 août 1995

5.1 - 5

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C17, C20**

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	9,00	mètres
-----------------	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:	Boulevard Wilfrid-Hamel	20,00	mètres
			mètres
			mètres
			mètres

Marge latérale minimale:	4,50	mètres
--------------------------	-------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	mètres ou
---	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:	9,00	mètres
---	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	mètres ou
--	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	
	- nombre d'étages maximum:	1
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:	0.5
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

Article 214

AMENDEMENT

R. , a.

5.1 - 6

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C3*, C4*, C5**, C6**, C7**, C8**, C12**, C13**, C14, C15**, C23****

* superficie maximale de 1 100 mètres carrés.

** superficie maximale de 5 500 mètres carrés.

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: **Boulevard Wilfrid-Hamel** **20,00** mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètresMarge latérale minimale à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **2H**

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **3**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **1.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage: **C**

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Rivière et lac article:

* Cour de triage article:

* Site d'enfouissement article:

* Dépôt à neige article:

* Site d'extraction article:

* Fleuve article:

* Station d'épuration article:

* Forte pente article:

* Voie ferrée article: **140****DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT**

R. , a.

5.1 - 7

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R3**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3									
Marge de recul	6,00	6,00	6,00									
Marge de recul de l'axe	Boulevard Wilfrid-Hamel 20,00 mètres											mètres
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00											
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00									
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	2	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	logements/hectare	Densité maximale :	logements/hectare
--------------------	-------------------	--------------------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
--	---

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.1 - 8

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R3, R4, R5, R10**Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu : **Les équipements du groupe Public 3 à vocation régionale ou municipale, sauf ceux relevant de l'arrondissement****NORMES D'IMPLANTATION**

	R1	R2	R3	R4	R5	R10						
Marge de recul	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00						
Marge de recul de l'axe	Boulevard Wilfrid-Hamel						20,00	mètres				
								mètres				
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00	4,00	6,50	5,00						
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00	2,00	6,50	5,00						
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00	4,00	6,50	5,00						
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	15,00	9,00	15,00	15,00						
Longueur d'une série d'habitations			75,00									
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30	6,00						
Pourcentage de l'espace d'agrément						30 %						

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	2	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :	3	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : **8** logements/hectare Densité maximale : logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus : **%**

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**218.33****AMENDEMENT****R. 3676 , a. 3 (97-10-21) ; RA8VQ-55**

5.1 - 9

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R2, R4,**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R4									
Marge de recul	6,00	6,00	6,00									
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	2,00									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00									
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	9,00									
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	2	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum :		hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	8	logements/hectare	Densité maximale :		logements/hectare
--------------------	---	-------------------	--------------------	--	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
---	---

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.1 - 10

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C3*, C4*, C5**, C6**, C7**, C8**, C9**, C10**, C12****

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés.

** superficie maximale de 5 500 mètres carrés.

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:		9,00	mètres
-----------------	--	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:	Boulevard Wilfrid-Hamel	20,00	mètres
			mètres
			mètres
			mètres

Marge latérale minimale:		0 ou 4,50	mètres
--------------------------	--	------------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	9,00	mètres ou	2H
---	-------------	-----------	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:		9,00	mètres
---	--	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	9,00	mètres ou	2H
--	-------------	-----------	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	2	
	- nombre d'étages maximum:	4	
	- hauteur minimale en mètres:		
	- hauteur maximale en mètres:		

Rapport plancher/terrain:	1.5
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:	30E
--------------------------------	------------

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3726 , a. 8 (98-07-21)**

5.1 - 11

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C17****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: **Boulevard Wilfrid-Hamel** **20,00** mètres
mètres
mètres
mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **2H**
résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **2H**
résidentielle(R) ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:
- nombre d'étages maximum: **1**
- hauteur minimale en mètres:
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **0.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.1 - 12

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P6**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C4*, C5, C6, C7, C8, C9, C10**

* superficie maximale de 4 400 mètres carrés.

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:		9,00	mètres
-----------------	--	-------------	--------

Marge de recul de l'axe:	Route de l'Aéroport	26,00	mètres
--------------------------	----------------------------	--------------	--------

Boulevard Wilfrid-Hamel	20,00	mètres
--------------------------------	--------------	--------

mètres

Marge latérale minimale:		0 ou 4,50	mètres
--------------------------	--	------------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	9,00	mètres ou	2H
---	-------------	-----------	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:		9,00	mètres
---	--	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	9,00	mètres ou	2H
--	-------------	-----------	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	2
----------------------	----------------------------	----------

- nombre d'étages maximum:	6
----------------------------	----------

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:	2.0
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:	50 %
--	-------------

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:	30E
--------------------------------	------------

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:
-------------	----------

* Cour de triage	article:
------------------	----------

* Dépôt à neige	article:
-----------------	----------

* Fleuve	article:
----------	----------

* Forte pente	article:
---------------	----------

* Rivière et lac	article:
------------------	----------

* Site d'enfouissement	article:
------------------------	----------

* Site d'extraction	article:
---------------------	----------

* Station d'épuration	article:
-----------------------	----------

* Voie ferrée	article:	140
---------------	----------	------------

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

5.1 - 13

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C4*, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C12***** superficie maximale de 4 400 mètres carrés****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:		8,00	mètres
Marge de recul de l'axe:	Route de l'Aéroport	26,00	mètres
	Boulevard Duplessis	20,00	mètres
			mètres

Marge latérale minimale:		0 ou 4,50	mètres
--------------------------	--	------------------	--------

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	9,00	mètres ou	2H
---	-------------	-----------	-----------

Profondeur minimale de la cour arrière:		9,00	mètres
---	--	-------------	--------

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	9,00	mètres ou	2H
--	-------------	-----------	-----------

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	
	- nombre d'étages maximum:	6
	- hauteur minimale en mètres:	6,00
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:	2.0
---------------------------	------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. 3647 , a. 6**

5.1 - 14

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1, R4**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C4*, C5**, C6**, C7****

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

** superficie maximale de 5 500 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES (U.S.)

Usage spécifiquement autorisé :

Un atelier d'impression***Un atelier d'ébénisterie artisanale***

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R4			C1	C4	C5	C6	C7	U.S.		
Marge de recul	6,00	6,00			6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00		
Marge de recul de l'axe	Boulevard Wilfrid-hamel 20,00									mètres		
										mètres		
										mètres		
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00			4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50		
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00										
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00										
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50			15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00		
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30										
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment

nombre d'étages minimum :

nombre d'étages maximum:

hauteur minimale en mètres :

hauteur maximale en mètres :

2

Densité minimale :

8

logements/hectare

Densité maximale :

logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:

%Rapport plancher/terrain maximum: **1.5****CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT**

* Autoroute

article:

* Cour de triage

article:

* Dépôt à neige

article:

* Fleuve

article:

* Forte pente

article:

* Rivière et lac

article:

* Site d'enfouissement

article:

* Site d'extraction

article:

* Station d'épuration

article:

* Voie ferrée

article:

140**DISPOSITION PARTICULIÈRE****AMENDEMENT****R. 3850 , a. 2**

Règlement de zonage -

3501

- Ville de Sainte-Foy

Date d'entrée en vigueur :

15 août 2000

5.1 - 15

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1**Groupe Commerce : **C1*, C6**, C13**, C15***

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

** superficie maximale de 5 500 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Un atelier d'ébénisterie artisanale*

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:

9,00

mètres

Marge de recul de l'axe:

Boulevard Wilfrid-Hamel**20,00**

mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:

4,50

mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone

mètres ou

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière:

9,00

mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone

mètres ou

résidentielle(R)ou publique(P)

Hauteur du bâtiment,

- nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

2

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

1.5

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

B, C

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Rivière et lac

article:

* Cour de triage article:

* Site d'enfouissement

article:

* Dépôt à neige article:

* Site d'extraction

article:

* Fleuve article:

* Station d'épuration

article:

* Forte pente article:

* Voie ferrée

article:

140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

article 218.15

AMENDEMENT

R. 3850 , a. 2

GROUPE D'USAGES AUTORISÉSGroupe Résidence : **R1**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1											
Marge de recul	6,00											
Marque de recul de l'axe	mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00											
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00											
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00											
Profondeur de la cour arrière	7,50											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30											
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: 2	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : **- de 8** logements/hectare Densité maximale : logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

4.3 - 2

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1**

Groupe Public :

Groupe Agriculture : **A1**

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	A1	R1				
Marge de recul :	50,00	6,00				
Marge de recul de l'axe :	mètres mètres mètres mètres					
Marge latérale :	9,00	2,00 et 4,00				
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant		1,00				
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant		2,00				
Marque latérale et profondeur de la cour arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étage(s)						
Profondeur de la cour arrière	15,00	7,50				
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur d'un garage	7,30	7,30				

Hauteur du bâtiment nombre d'étages minimum :
 nombre d'étages maximum: **2**

Densité minimale : logements/hectare

Densité maximale : **8** logements/hectare

Rapport plancher/terrain maximum :

Type d'entreposage extérieur :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3769 , a. 1 (99-04-27)

4.3 - 3

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres
mètres
mètres
mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Cour de triage article:

* Dépôt à neige article:

* Fleuve article:

* Forte pente article:

* Rivière et lac article:

* Site d'enfouissement article:

* Site d'extraction article:

* Station d'épuration article:

* Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

4.3 - 4

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1											
Marge de recul	6,00											
Marque de recul de l'axe										mètres	mètres	
Marge latérale	2,00 et 4,00											
Marque latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00											
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00											
Profondeur de la cour arrière	7,50											
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30											
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: 2	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale : **- de 8** logements/hectare Densité maximale : logements/hectare

Pourcentage minimal de stationnement souterrain
pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation
en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:	138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:	140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C4*, C5***** **superficie maximale de 1 000 mètres carrés.**** **superficie maximale de 5 500 mètres carrés****USAGES SPÉCIFIQUES**

Usage spécifiquement autorisé:

Une clinique dentaire** **superficie maximale de 1 000 mètres carrés**

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:

9,00

mètres

Marge de recul de l'axe:

mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale:

9,00

mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone

9,00

mètres ou

2H

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière:

9,00

mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone

9,00

mètres ou

2H

résidentielle(R)ou publique(P)

Hauteur du bâtiment,

- nombre d'étages minimum:

2

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

1.5

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Rivière et lac

article:

* Cour de triage article:

* Site d'enfouissement

article:

* Dépôt à neige article:

* Site d'extraction

article:

* Fleuve article:

* Station d'épuration

article:

* Forte pente article:

* Voie ferrée

article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT****R. RVQ-81 , a. 1 (02-10-05)**

4.1 - 2

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2										
Marge de recul	6,00	6,00										
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00										
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00										
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto, d'un garage attenant ou d'un garage incorporé	2,00											
Marge latérale dans le cas d'un bâtiment avec garage incorporé	2,00	2,00										
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50										
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30										
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :		hauteur minimale en mètres :	
	nombre d'étages maximum :	2	hauteur maximale en mètres :	

Densité minimale :	8	logements/hectare	Densité maximale :	25	logements/hectare
--------------------	---	-------------------	--------------------	----	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain

pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus: %

Angle d'éloignement:

Norme d'implantation La marge de recul sur le boulevard Chaudière est de 9,00 mètres.

en fonction de la rue: La marge de recul sur l'avenue Le Gendre est de 7,50 mètres.

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:		* Rivière et lac	article:	
* Cour de triage	article:		* Site d'enfouissement	article:	
* Dépôt à neige	article:		* Site d'extraction	article:	
* Fleuve	article:		* Station d'épuration	article:	
* Forte pente	article:	136	* Voie ferrée	article:	140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3592 , a. 1 (96-09-10)

4.1 - 3

Secteur Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence : **R1, R2, R3**

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORMES D'IMPLANTATION

	R1	R2	R3									
Marge de recul	6,00	6,00	6,00									
Marge de recul de l'axe	mètres mètres											
Marge latérale	2,00 et 4,00	4,00	4,00									
Marge latérale du côté d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	1,00	2,00	4,00									
Marge latérale du côté opposé d'un abri d'auto ou d'un garage attenant	2,00	4,00	4,00									
Profondeur de la cour arrière	7,50	7,50	7,50									
Longueur d'une série d'habitations												
Largeur de l'unité d'habitation excluant la largeur du garage	7,30	7,30	7,30									
Pourcentage de l'espace d'agrément												

Hauteur du bâtiment	nombre d'étages minimum :	hauteur minimale en mètres :
	nombre d'étages maximum: 3	hauteur maximale en mètres :

Densité minimale :	logements/hectare	Densité maximale :	logements/hectare
--------------------	-------------------	--------------------	-------------------

Pourcentage minimal de stationnement souterrain pour les habitations multifamiliales de 8 logements et plus:	%
---	---

Angle d'éloignement :

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article: 139	* Rivière et lac	article: 138
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article: 136	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. , a.

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C1*, C2*, C3*, C4*, C5, C6, C7, C8, C10, C12, C13, C14, C15*, C16, C19, C22*, C23**

* superficie maximale de 4 000 mètres carrés.

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu: **Une maternelle**

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: **Boulevard Duplessis** **35,00** mètres
mètres
mètres
mètres

Marge latérale minimale: **0 ou 4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) mètres ou

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:
- nombre d'étages maximum:
- hauteur minimale en mètres: **6,00**
- hauteur maximale en mètres: **15,00**

Rapport plancher/terrain: **2,0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage: **A, G**

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

Articles 218.7, 218.27

AMENDEMENT

R. 3621 , a. 16 (97-01-14); R. 3774.1, a. 32 (99-11-23); R. 3893, a. 2 (01-01-30), R. 3953, a. 2 (01-12-18)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I4*, I5*, I7**

Groupe Commerce : **C6**, C15*, C16**, C19**, C23****

* superficie maximale de 500 mètres carrés

** superficie maximale de 5 500 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Un gymnase **

Un club athlétique **

Une salle de quilles **

Un centre de service de messagerie *

Un restaurant ***

Un casse-croûte ***

* superficie maximale de 500 mètres carrés

** superficie maximale de 5 500 mètres carrés

*** superficie maximale de 200 mètres carrés

Usage spécifiquement exclu:

L'établissement d'une entreprise de camionnage, de déménagement ou de déneigement

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres
mètres
mètres
mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) mètres ou

Profondeur minimale de la cour arrière: **9,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	
	- nombre d'étages maximum:	2
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	12,00

Rapport plancher/terrain: **1.2**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage: **A**

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article: 140

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3621 a. 17 (97-01-14); R. 3653 , a. 1 (97-06-17); R. 3774.1 , a. 32 (99-11-23); R. 3968, a. 9 (02-06-04)

Règlement de zonage - **3501** - Ville de Sainte-Foy Date d'entrée en vigueur : **22 août 1995**

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I2, I3, I4, I5, I7**

Groupe Commerce : **C16**, C22*, C23****

* superficie maximale de 500 mètres carrés

** superficie maximale de 5 500 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé: **Transformation et traitement de la viande, du poisson et de la volaille - le aux conditions prévues aux paragraphes 2E et 3E de l'article 49*.**
* Superficie maximale de 1 000 mètres carrés.

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **0 ou 4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone **15,00** mètres ou **2H**

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: **12,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone **15,00** mètres ou **2H**

résidentielle(R) ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **2**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres: **12,00**

Rapport plancher/terrain: **1.2**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage: **A, B, E**

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article: * Rivière et lac article:

* Cour de triage article: * Site d'enfouissement article:

* Dépôt à neige article: **143** * Site d'extraction article:

* Fleuve article: * Station d'épuration article:

* Forte pente article: * Voie ferrée article: **140**

DISPOSITION PARTICULIÈRE

Article 218.27

AMENDEMENT

R. 3536 , a. 2. (95-12-05); R. 3953 , a. 2; R. 3968 , a. 9 (02-06-04)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce : **C17***

* superficie maximale de 1 000 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **H/2**

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone **9,00** mètres ou **H/2**

résidentielle(R) ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum: **1**

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **0.5**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

Norme d'implantation en fonction de la rue:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article: * Rivière et lac article:

* Cour de triage article: * Site d'enfouissement article:

* Dépôt à neige article: * Site d'extraction article:

* Fleuve article: * Station d'épuration article:

* Forte pente article: * Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3968 , a. 9 (02-06-04)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I3, I4, I5, I7**

Groupe Commerce : **C16**, C23**, C22***

* superficie maximale de 500 mètres carrés

** superficie maximale de 5 500 mètres carrés

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Un restaurant*

Un casse-croûte*

*** superficie maximale de 200 mètres carrés**

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: **12,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone mètres ou

résidentielle(R) ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **2**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres: **12,00**

Rapport plancher/terrain: **1.2**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage:

A pour le groupe C16.

B pour les groupes I1, I3, I4.

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article:

* Rivière et lac article:

* Cour de triage article:

* Site d'enfouissement article:

* Dépôt à neige article:

* Site d'extraction article:

* Fleuve article:

* Station d'épuration article:

* Forte pente article:

* Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3621 , a. 18 (97-01-14); R. 3774.1 , a. 32 (99-11-23); R. 3968, a. 9 (02-06-04)

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public :

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie : **I1, I3, I4, I5, I6, I7**

Groupe Commerce : **C16**, C23**, C25****

**** superficie maximale de 2 200 mètres carrés**

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: **0 ou 4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone **9,00** Mètres ou **H**

résidentielle(R) ou publique (P)

Profondeur minimale de la cour arrière: **12,00** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone **15,00** Mètres ou **2H**

résidentielle(R) ou publique(P)

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres: **15,00**

Rapport plancher/terrain: **1.2**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Type d'entreposage: **A, B**

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute article: * Rivière et lac article:

* Cour de triage article: * Site d'enfouissement article:

* Dépôt à neige article: * Site d'extraction article:

* Fleuve article: * Station d'épuration article: **144**

* Forte pente article: * Voie ferrée article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

Article 218.27 , 218.35

AMENDEMENT

R. RA8VQ-89,a. 1 (01-12-18); R. 3968 , a. 9 (02-06-04)

3.1 - 11

Secteur

Zone

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P4**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu : **Une usine de traitement d'eau potable****NORME D'IMPLANTATION**

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum:

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article: 144
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE**AMENDEMENT**

R. , a.

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé :

Usage spécifiquement exclu :

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: mètres

Marge de recul de l'axe: mètres

mètres

mètres

Marge latérale minimale: mètres

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 1 ou 2 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour un bâtiment de 3 ou 4 étages mètres ou

Marge latérale minimale et profondeur minimale de la cour

arrière pour au bâtiment de 5 étages et plus mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:

- nombre d'étages maximum: **2**

- hauteur minimale en mètres:

- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain:

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
-------------	----------	------------------	----------

* Cour de triage	article: 141	* Site d'enfouissement	article:
------------------	---------------------	------------------------	----------

* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
-----------------	----------	---------------------	----------

* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
----------	----------	-----------------------	----------

* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:
---------------	----------	---------------	----------

DISPOSITION PARTICULIÈRE

Article 217

AMENDEMENT

R. , a.

GRUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :

Groupe Public : **P3**

Groupe Agriculture :

Groupe Industrie :

Groupe Commerce :

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:

Une antenne de télécommunications* aux conditions prévues au deuxième alinéa de l'article 129

*** superficie maximale de 200 mètres carrés**

Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul: **9,00** mètres

Marge de recul de l'axe: mètres
mètres
mètres
mètres

Marge latérale minimale: **4,50** mètres

Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P) mètres ou

Profondeur minimale de la cour arrière: **4,50** mètres

Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P) mètres ou

Hauteur du bâtiment, - nombre d'étages minimum:
- nombre d'étages maximum:
- hauteur minimale en mètres:
- hauteur maximale en mètres:

Rapport plancher/terrain: **1.0**

Pourcentage minimal de stationnement souterrain:

Pourcentage de l'espace d'agrément:

Type d'entreposage:

Angle d'éloignement en degrés:

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

AMENDEMENT

R. 3676 , a. 7 (97-10-21)