

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC

LOT : 2 228 636 ptie  
CADASTRE : du Québec  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Québec  
MUNICIPALITÉ : Ville de Québec  
PROPRIÉTAIRE ACTUEL : 9138-7274 Québec inc.

**SERVITUDE TEMPORAIRE POUR LA DURÉE DES TRAVAUX.**

DESCRIPTION TECHNIQUE

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 2 228 636 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par le lot 2 228 635 et une autre partie du lot 2 228 636; vers le Nord-Est par une autre partie du lot 2 228 636; vers le Sud-Est par le lot 1 941 150; vers le Sud et le Sud-Ouest par une autre partie du lot 2 228 636.

Mesurant 46,03 mètres et 57,66 mètres vers le Nord-Ouest; 7,54 mètres vers le Nord-Est; 57,51 mètres vers le Sud-Est; 44,54 mètres vers le Sud; 3,12 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 661,2 mètres carrés.

Le coin Ouest (point 1419) se situe à 5,31 mètres de l'intersection Est du lot 2 228 636 avec les lots 2 228 635 et 1 944 066 (point 1078); cette distance étant mesurée le long de la ligne séparative des lots 2 228 636 et 2 228 635.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 1419-1083-1788-1842-1076-1420-1419 sur le plan 2005170AF1.DGN, minute 894, préparé par Benoit Couture, arpenteur-géomètre, le 19 octobre 2005.

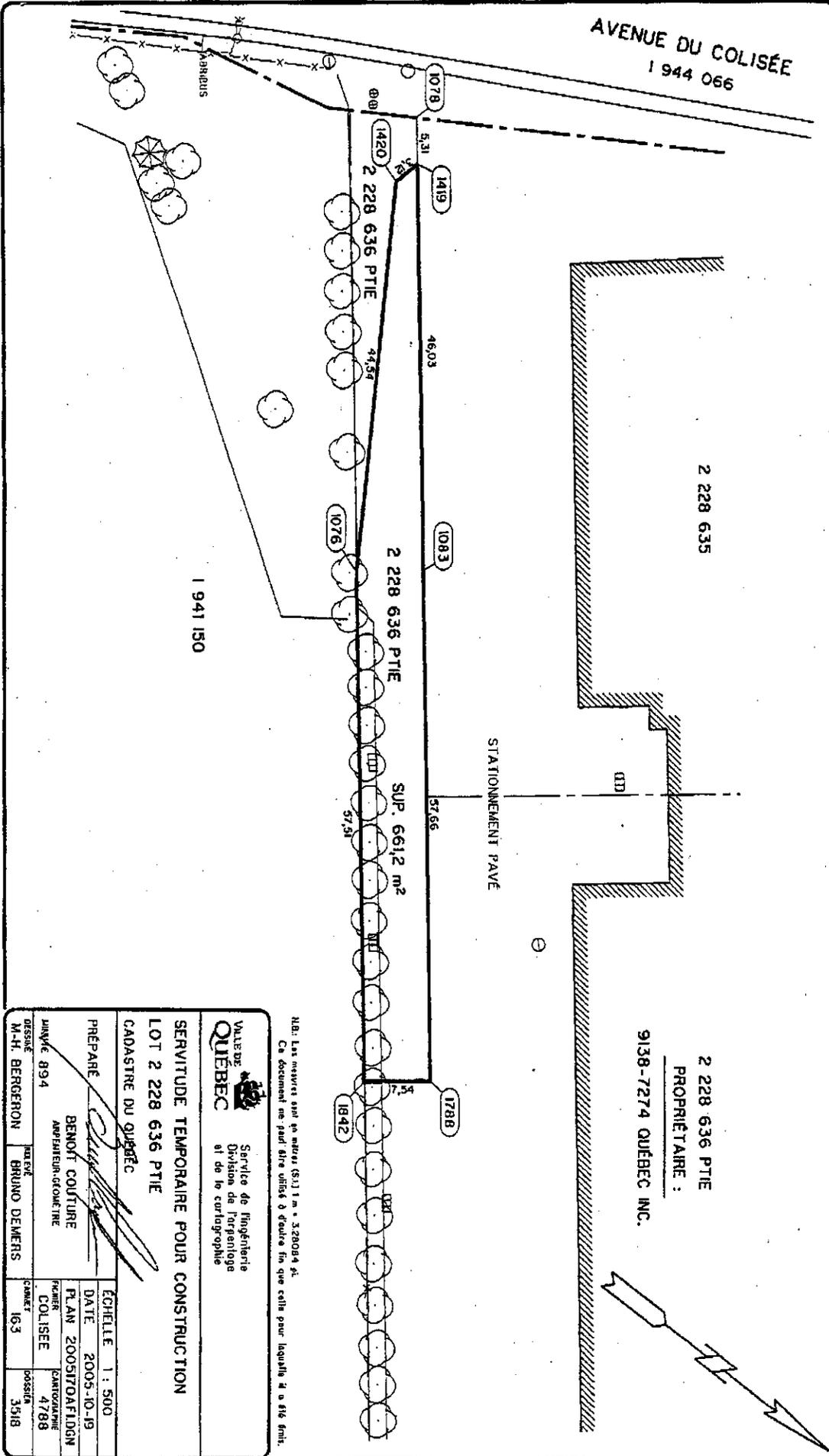
Québec, le 19 octobre 2005

Préparé par :

  
Benoit Couture  
Arpenteur-géomètre

Dossier : 3518  
Minute : 894  
Plan : 2005170AF1.DGN

AVENUE DU COLISÉE  
1 944 066



NB: Les mesures sont en mètres (S.I.) 1 m = 328084 ft.  
Ce document ne peut être utilisé à d'autres fins que celle pour laquelle il a été fait.

Valued  
**QUEBEC**  
Service de l'ingénierie  
Division de l'arpentage  
et de la cartographie

SERVITUDE TEMPORAIRE POUR CONSTRUCTION  
LOT 2 228 636 PTIE  
CADASTRE DU QUÉBEC

PREPARE	BENOIT COULURE ARPENTIER-GÉOMÈTRE	DATE	2005-10-19
DESSEINÉ	M.-H. BERGERON	ÉCHELLE	1 : 500
DATE	MAY 894	PROJET	PLAN 200510AFLDGN
PROJET	BRUNO DEMERS	COMITÉ	COLISEE
COMITÉ	163	DOSSIER	4788
DOSSIER	3918		

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC

LOT : 2 228 635 ptie  
CADASTRE : du Québec  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Québec  
MUNICIPALITÉ : Ville de Québec  
PROPRIÉTAIRE ACTUEL : La Montagne en Ville Gyms  
d'Escalade inc.

**ACQUISITION.**

---

DESCRIPTION TECHNIQUE

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 2 228 635 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, de figure triangulaire, bornée vers le Nord par une autre partie du lot 2 228 635; vers le Sud-Est par le lot 2 228 636; vers le Sud-Ouest par le lot 1 944 066 (avenue du Colisée).

Mesurant 7,39 mètres vers le Nord; 5,31 mètres vers le Sud-Est; 5,86 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 15,4 mètres carrés.

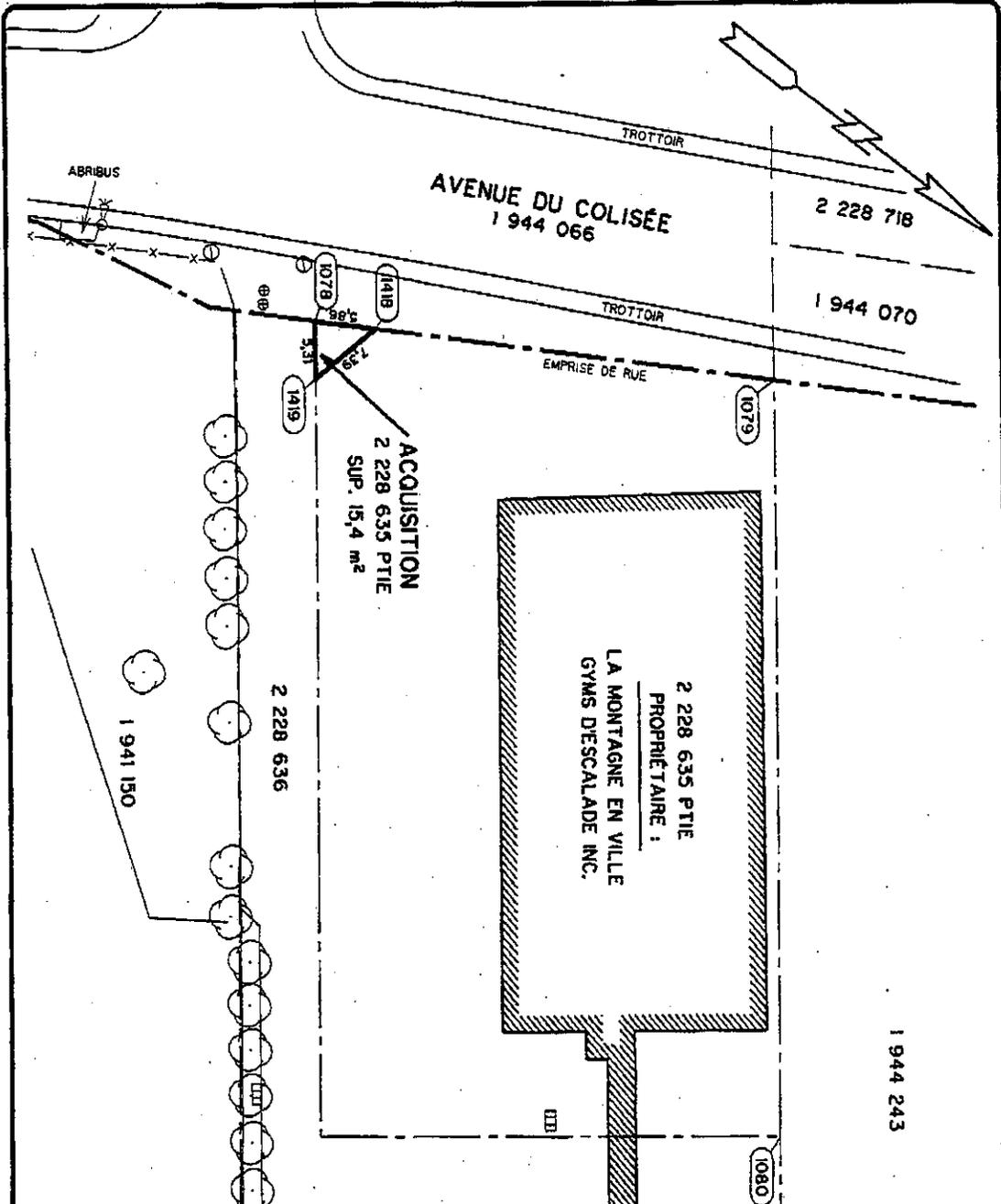
Le tout tel que démontré et indiqué par les points 1418-1419-1078-1418 sur le plan 2005204AF1.DGN, minute 928, préparé par Benoit Couture, arpenteur-géomètre, le 30 novembre 2005.

Québec, le 30 novembre 2005

Préparé par :

  
Benoit Couture  
Arpenteur-géomètre

Dossier : 3583  
Minute : 928  
Plan : 2005204AF1.DGN



**STATIONNEMENT**

N.B. Les mesures sont en mètres (S.I.) 1 m = 3,28084 ft.  
Ce document ne peut être utilisé à d'autres fins que celle pour laquelle il a été émis.

**QUEBEC** Service de l'ingénierie  
Division de l'arpentage  
et de la cartographie

**ACQUISITION**  
LOT 2 228 635 PTIE  
CADASTRE DU QUÉBEC

PRÉPARÉ: *Benoît Gauthier*  
BENOÎT GAUTHIER  
ARPELÉUR-ARPELÉTRICE

URBINE 928

REVISÉ: M.-H. BERGERON

REVUE: BRUNO DEMERS

ÉCHELLE 1 : 500

DATE 2005-11-30

PLAN 2005204AFIDGN

FICHE COLISÉE

COLISÉE 4888

ZONAGE COMP.

BOSSER 3983

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC

LOT : 2 228 636 pties  
CADASTRE : du Québec  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Québec  
MUNICIPALITÉ : Ville de Québec  
PROPRIÉTAIRE ACTUEL : 9138-7274 Québec inc.

### ACQUISITION.

#### DESCRIPTION TECHNIQUE

##### 1) Parcelle 1 - Lot 2 228 636 partie.

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 2 228 636 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par le lot 2 228 635; vers le Nord et le Nord-Ouest par une autre partie du lot 2 228 636; vers le Sud-Est par le lot 1 941 150; vers le Sud-Ouest par le lot 1 944 066 (avenue du Colisée).

Mesurant 5,31 mètres vers le Nord-Ouest; 3,12 mètres vers le Nord; 44,54 mètres vers le Nord-Ouest; 52,46 mètres vers le Sud-Est; 7,68 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 170,7 mètres carrés.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 1078-1419-1420-1076-1077-1078 sur le plan ci-dessous mentionné.

##### 2) Parcelle 2 - Lot 2 228 636 partie.

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 2 228 636 du susdit cadastre, de figure mixtiligne, bornée vers le Nord-Ouest par une autre partie du lot 2 228 636; vers le Nord-Est par le lot 1 941 068; vers le Sud-Est par le lot 1 941 150; vers l'Ouest par une autre partie du lot 2 228 636.

Mesurant 18,25 mètres vers le Nord-Ouest; 9,64 mètres vers le Nord-Est; 38,89 mètres vers le Sud-Est; 8,14 mètres le long d'une courbe de 11,75 mètres de rayon et 15,36 mètres le long d'une courbe de 18,25 mètres de rayon vers l'Ouest et contenant en superficie 294,2 mètres carrés.

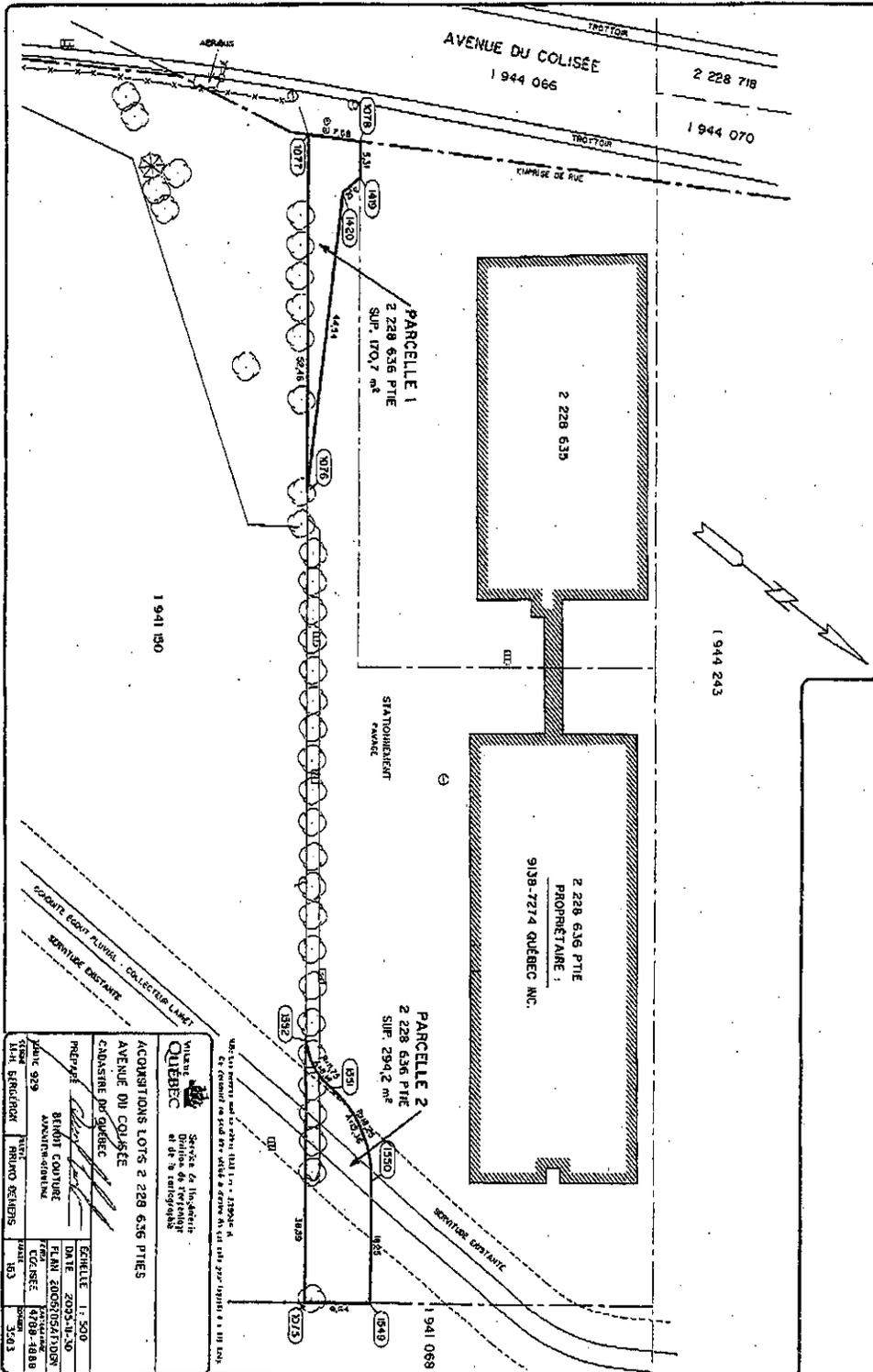
Le tout tel que démontré et indiqué par les points 1550-1549-1075-1552-1551-1550 sur le plan 2005205AF1.DGN, minute 929, préparé par Benoit Couture, arpenteur-géomètre, le 30 novembre 2005.

Québec, le 30 novembre 2005

Préparé par :

  
Benoit Couture  
Arpenteur-géomètre

Dossier : 3583  
Minute : 929  
Plan : 2005205AF1.DGN



Ville de Québec  
 Direction de l'urbanisme  
 et de la cartographie

Service de l'habitat  
 Direction de l'urbanisme  
 et de la cartographie

ACQUISITIONS LOTS 2 228 636 PTIES  
 AVENUE DU COLISÉE  
 MUNICIPALITÉ DE QUÉBEC

PROJET	ÉCHELLE 1:500
DATE	2023-11-30
PLAN	2005/0547/0087
PROJET	BRUNOT COUTURE
ADRESSE	ADRESSE-PROJET
DATE	18-10-20
PROJET	183
PROJET	3423

183 3423

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC

LOT : 1 941 150 pties  
CADASTRE : du Québec  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Québec  
MUNICIPALITÉ : Ville de Québec  
PROPRIÉTAIRE ACTUEL : Patro Roc Amadour (1978) inc.

**ACQUISITION ET SERVITUDES.**

**DESCRIPTION TECHNIQUE**

**1) ACQUISITION - Parcelle A - Lot 1 941 150 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 941 150 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, de figure mixtiligne, bornée vers le Nord-Ouest le lot 2 228 636; vers le Nord-Est par le lot 1 941 068; vers le Sud-Est, le Sud, le Sud-Est et l'Est par une autre partie du lot 1 941 150; vers le Sud-Ouest par le lot 2 325 912; vers l'Ouest et le Sud-Ouest par le lot 1 944 066 (avenue du Colisée).

Mesurant 52,46 mètres et 119,85 mètres vers le Nord-Ouest; 24,54 mètres vers le Nord-Est; 13,68 mètres et 15,63 mètres le long d'une courbe de 20,0 mètres de rayon vers le Sud-Est; 26,70 mètres le long d'une courbe de 50,00 mètres de rayon vers le Sud; 62,37 mètres et 56,97 mètres vers le Sud-Est; 10,68 mètres vers l'Est; 2,19 mètres vers le Sud-Ouest; 18,37 mètres vers l'Ouest; 2,59 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 3 457,7 mètres carrés.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 1077-1076-1075-1558-1557-1556-1555-1423-1422-1421-1131-1084-1077 sur le plan ci-dessous mentionné.

**2) SERVITUDE TEMPORAIRE - Parcelle B - Lot 1 941 150 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 941 150 du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par une autre partie du lot 1 941 150 (décrite ci-dessus); vers le Nord-Est par une autre partie du lot 1 941 150; vers le Sud-Est par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle E); vers le Sud-Ouest par une partie du lot 1 941 150 (parcelle L).

Mesurant 20,43 mètres vers le Nord-Ouest; 3,41 mètres vers le Nord-Est; 31,02 mètres vers le Sud-Est; 26,70 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 307,7 mètres carrés.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 1843-1555-2811-1846-1843 sur le plan ci-dessous mentionné.

**3) SERVITUDE TEMPORAIRE - Parcelle C - Lot 1 941 150 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 941 150 du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle L); vers l'Est et le Nord-Est par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle E); vers le Sud-Est par une autre partie du lot 1 941 150; vers le Sud-Ouest par le lot 1 941 067.

Mesurant 91,57 mètres vers le Nord-Ouest; 17,82 mètres vers l'Est; 8,51 mètres vers le Nord-Est; 77,80 mètres vers le Sud-Est; 20,83 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 1 737,9 mètres carrés.

Le coin Ouest (point 1133) est l'intersection Nord du lot 1 941 067 avec le lot 1 941 150.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 1133-1847-1849-2810-1851-1133 sur le plan ci-dessous mentionné.

**4) SERVITUDE TEMPORAIRE - Parcelle D – Lot 1 941 150 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 941 150 du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle K); vers le Nord-Est, le Sud-Est et l'Est par une autre partie du lot 1 941 150; vers le Sud-Est par le lot 2 228 843; vers l'Ouest par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle K).

Mesurant 16,95 mètres vers le Nord-Ouest; 6,48 vers le Nord-Est; 12,41 mètres vers le Sud-Est; 81,67 mètres vers l'Est; 5,38 mètres vers le Sud-Est; 84,08 mètres vers l'Ouest et contenant en superficie 487,7 mètres carrés.

Le coin Sud-Ouest (point 2805) se situe à 12,45 mètres de l'intersection Ouest du lot 2 228 843 avec le lot 1 941 150 (point 699); cette distance étant mesurée le long de la ligne séparative des lots 2 228 843 et 1 941 150.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 2803-1428-2018-2804-2019-2805-2803 sur le plan ci-dessous mentionné.

**5) SERVITUDE TEMPORAIRE SUR SERVITUDE PERMANENTE - Parcelle E – Lot 1 941 150 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 941 150 du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelles C, L, B); vers le Nord-Est par une autre partie du lot 1 941 150; vers le Sud-Est par une autre partie du lot 1 941 150; vers l'Est par une autre partie du lot 1 941 150 (parcelle K); vers le Sud-Est et le Nord-Est par le lot 2 228 843; vers l'Est par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle M); vers le Sud-Est par le lot 1 941 066; vers l'Ouest par une autre partie du lot 1 941 150.

Mesurant 55,55 mètres vers le Nord-Ouest; 18,45 mètres vers le Nord-Est; 40,66 mètres vers le Sud-Est; 86,49 mètres vers l'Est; 7,07 mètres vers le Sud-Est; 18,30 mètres vers le Nord-Est; 4,87 mètres vers l'Est; 14,97 mètres vers le Sud-Est; 120,78 mètres et 8,51 mètres vers l'Ouest et contenant en superficie 1 934,4 mètres carrés.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 1849-2811-1845-2494-2336-699-2355-2506-1850-2810-1849 sur le plan ci-dessous mentionné.

**6) SERVITUDE TEMPORAIRE SUR SERVITUDE PERMANENTE - Parcelle G – Lot 1 941 150 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 941 150 du susdit cadastre, de figure triangulaire, bornée vers l'Ouest par une autre partie du lot 1 941 150; vers le Nord-Est par le lot 1 941 066; vers le Sud-Est par le lot 1 941 067.

Mesurant 36,67 mètres vers l'Ouest; 34,21 mètres vers le Nord-Est; 13,26 mètres vers le Sud-Est et contenant en superficie 226,9 mètres carrés.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 1844-1848-1136-1844 sur le plan ci-dessous mentionné.

**7) SERVITUDE PERMANENTE - Parcelle K – Lot 1 941 150 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 941 150 du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle E); vers le Nord-Est

par une autre partie du lot 1 941 150; vers le Sud-Est et l'Est par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle D); vers le Sud-Est par le lot 2 228 843; vers l'Ouest par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle E).

Mesurant 21,49 mètres vers le Nord-Ouest; 6,48 mètres vers le Nord-Est; 16,95 mètres vers le Sud-Est; 84,08 mètres vers l'Est; 5,38 mètres vers le Sud-Est; 86,49 vers l'Ouest et contenant en superficie 522,5 mètres carrés.

Le coin Sud-Ouest (point 2336) se situe à 7,07 mètres de l'intersection Ouest du lot 2 228 843 avec le lot 1 941 150 (point 699); cette distance étant mesurée le long de la ligne séparative des lots 2 228 843 et 1 941 150.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 2494-2017-1428-2803-2805-2336-2494 sur le plan ci-dessous mentionné.

**8) SERVITUDE PERMANENTE - Parcelle L - Lot 1 941 150 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 941 150 du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers l'Ouest et le Nord-Ouest par une autre partie du lot 1 941 150; vers le Nord-Est par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle B); vers l'Est par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle E); vers le Sud-Est par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle C) et le lot 1 941 067; vers le Sud-Ouest par le lot 2 325 912.

Mesurant 10,68 mètres vers l'Ouest; 56,97 mètres et 41,94 mètres vers le Nord-Ouest; 26,70 mètres vers le Nord-Est; 6,70 mètres vers l'Est; 91,57 mètres et 13,96 mètres vers le Sud-Est; 26,53 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 3 534,3 mètres carrés.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 1421-1422-1423-1843-1846-1847-1133-1132-1421 sur le plan ci-dessous mentionné.

**9) SERVITUDE PERMANENTE - Parcelle M - Lot 1 941 150 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 941 150 du susdit cadastre, de figure triangulaire, bornée vers l'Ouest par une autre partie du lot 1 941 150 (Parcelle E); vers le Nord-Est par le lot 2 228 843; vers le Sud-Est par le lot 1 941 066.

Mesurant 4,87 mètres vers l'Ouest; 4,09 mètres vers le Nord-Est; 1,81 mètres vers le Sud-Est et contenant en superficie 3,6 mètres carrés.

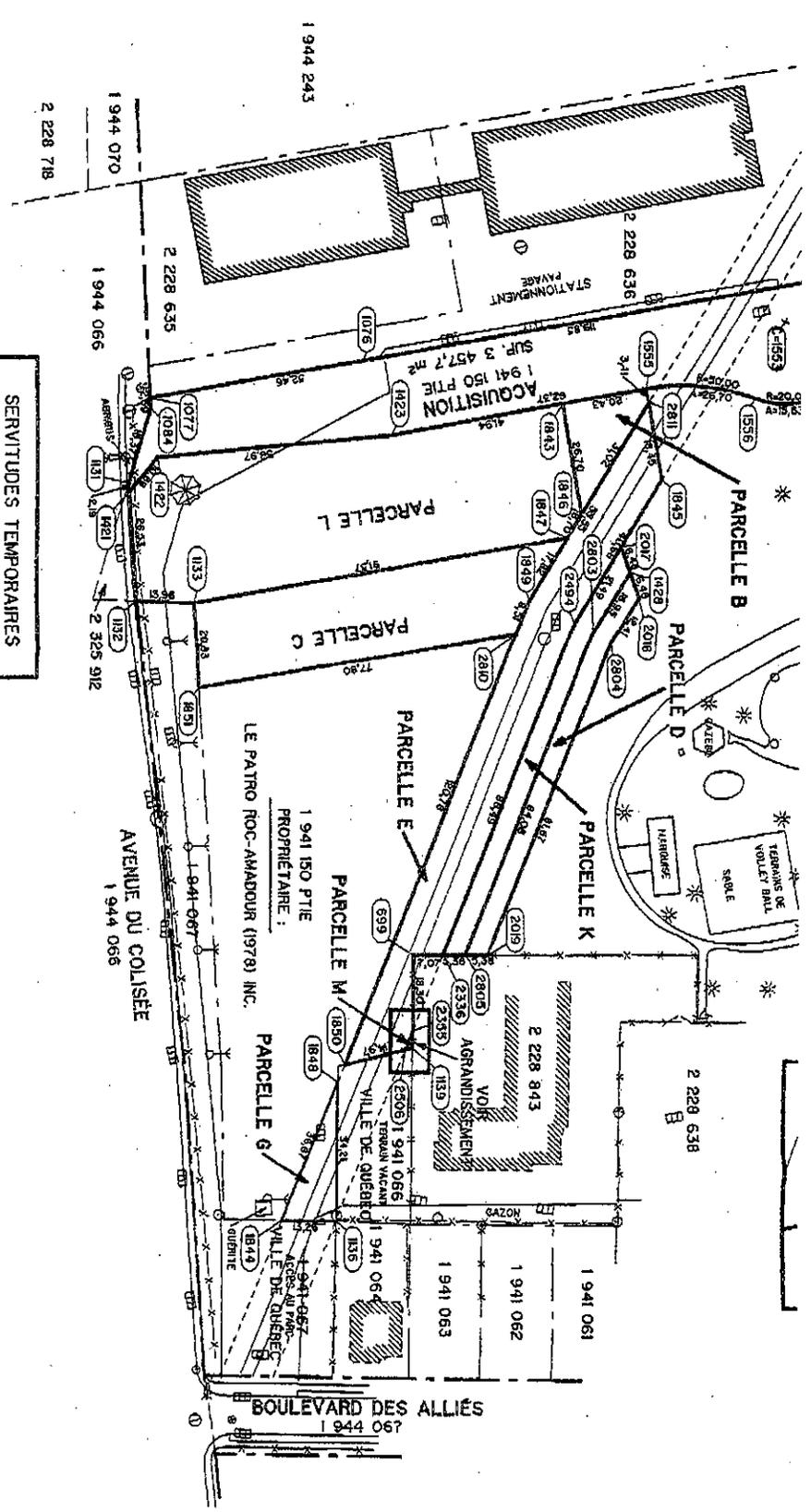
Le tout tel que démontré et indiqué par les points 2506-2355-1139-2506 sur le plan 2005206AF1.DGN, minute 930, préparé par Benoit Couture, arpenteur-géomètre, le 7 décembre 2005.

Québec, le 7 décembre 2005

Préparé par :

  
Benoit Couture  
Arpenteur-géomètre

Dossier : 3518  
Minute : 930  
Plan : 2005206AF1.DGN



<b>SERVITUDES TEMPORAIRES</b> SUPERFICIE TOTALE = 4 694,6 m <sup>2</sup>
- PARCELLE B = 307,7 m <sup>2</sup>
- PARCELLE C = 1 737,9 m <sup>2</sup>
- PARCELLE D = 487,7 m <sup>2</sup>
<b>SERVITUDES TEMPORAIRES SUR SERVITUDES PERMANENTES</b> SUPERFICIE TOTALE = 2 161,3 m <sup>2</sup>
- PARCELLE E = 1 934,4 m <sup>2</sup>
- PARCELLE G = 226,9 m <sup>2</sup>

<b>SERVITUDES PERMANENTES</b> SUPERFICIE TOTALE = 4 080,4 m <sup>2</sup>
- PARCELLE K = 522,5 m <sup>2</sup>
- PARCELLE L = 3 534,3 m <sup>2</sup>
- PARCELLE M = 3,6 m <sup>2</sup>

1983: Les services sont fournis par VALLEGE & ASSOCIÉS, 2300, rue St-Jacques, Québec, Québec, G1R 4K4.

1984: Ce document est peut être utilisé à l'avenir. Il est que celui pour lequel il a été fait.

**VALLEGE & ASSOCIÉS**  
Services de Topographie  
et de Géomatique  
et de la cartographie

**ACQUISITIONS ET SERVITUDES**  
LOTS 1 941 150 PTIES  
CADASTRE DU QUÉBEC

PRÉPARÉ: [Signature]  
GÉOMÈTRE D'ORDRE

ÉCHELLE: 1:1 000
DATE: 2005-12-07
PLAN: 20052064FLD01

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC

LOT : 1 568 302 ptie  
CADASTRE : du Québec  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Québec  
MUNICIPALITÉ : Ville de Québec  
PROPRIÉTAIRE ACTUEL : Immobilière SHQ

**SERVITUDE TEMPORAIRE DE CONSTRUCTION.**

DESCRIPTION TECHNIQUE

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 568 302 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, de figure irrégulière, bornée vers le Nord Ouest par les lots 3 499 404 et 3 499 190; vers le Nord-Est et le Sud-Est par une autre partie du lot 1 568 302; vers le Sud-Ouest par la rivière Saint-Charles (territoire non cadastré).

Mesurant 23,46 mètres vers le Nord-Ouest; 3,90 mètres vers le Nord-Est; 21,04 mètres vers le Sud-Est; 4,65 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 87,7 mètres carrés.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 969-2306-2305-2304-969 sur le plan 2005209AF1.DGN, minute 933, préparé par Benoit Couture, arpenteur-géomètre, le 5 décembre 2005.

Québec, le 5 décembre 2005

Préparé par :

  
Benoit Couture  
Arpenteur-géomètre

Dossier : 4863  
Minute : 933  
Plan : 2005209AF1.DGN



CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC

LOT : 3 499 192 ptie  
CADASTRE : du Québec  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Québec  
MUNICIPALITÉ : Ville de Québec  
PROPRIÉTAIRE ACTUEL : Questco inc.

**SERVITUDE TEMPORAIRE DE CONSTRUCTION.**

---

**DESCRIPTION TECHNIQUE**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 3 499 192 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par le lot 1 568 304; vers le Nord-Est, le Sud-Est et le Sud-Ouest par une autre partie du lot 3 499 192.

Mesurant 26,87 mètres vers le Nord-Ouest; 6,66 mètres vers le Nord-Est; 23,87 mètres vers le Sud-Est; 7,01 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 165,5 mètres carrés.

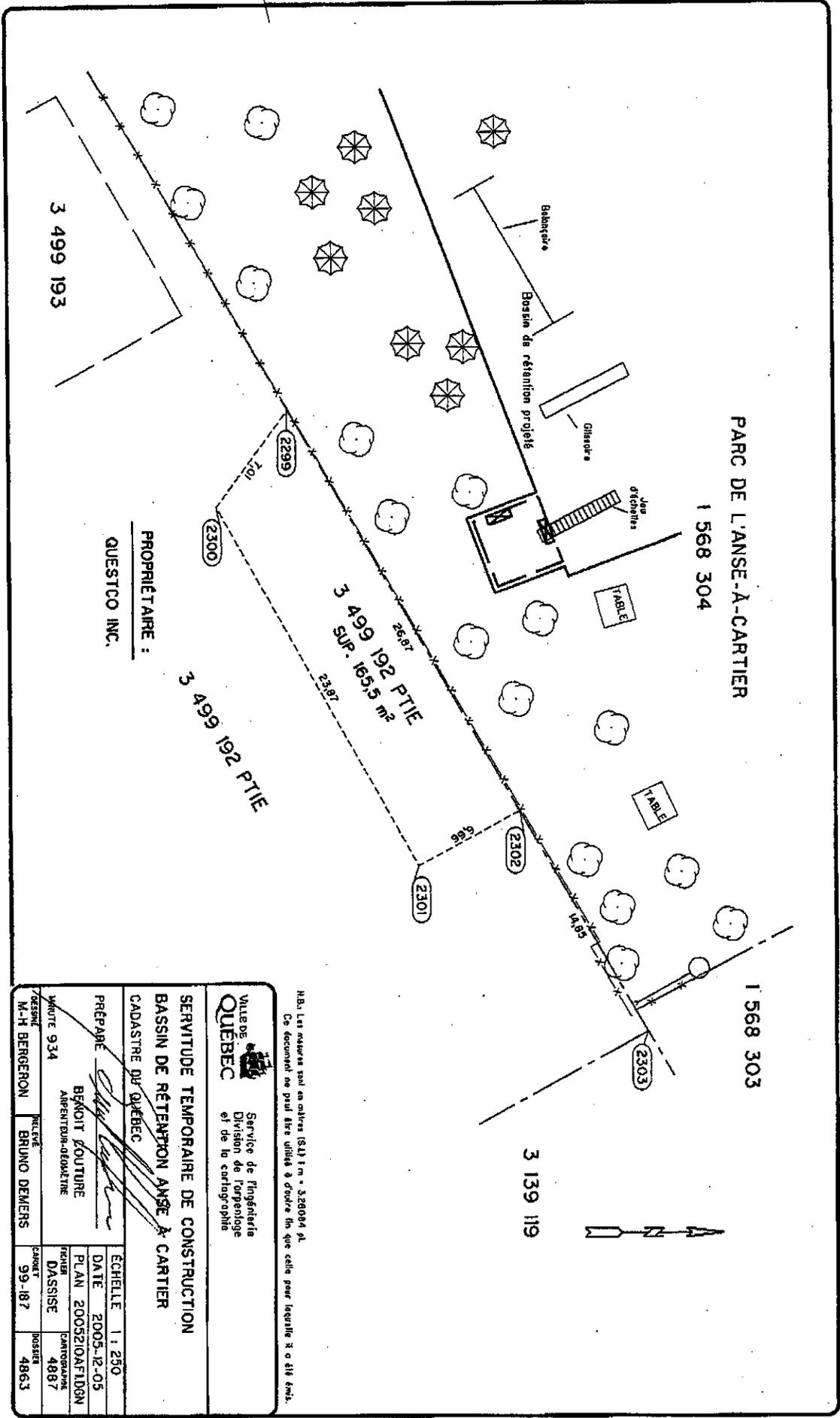
Le tout tel que démontré et indiqué par les points 2299-2302-2301-2300-2299 sur le plan 2005210AF1.DGN, minute 934, préparé par Benoit Couture, arpenteur-géomètre, le 5 décembre 2005.

Québec, le 5 décembre 2005

Préparé par :

  
Benoit Couture  
Arpenteur-géomètre

Dossier : 4863  
Minute : 934  
Plan : 2005210AF1.DGN



PROPRIÉTAIRE :  
QUESTICO INC.

N.B. Les mesures sont en mètres (S.I.) 1 m = 328084 pi.  
Ce document ne peut être utilisé à d'autre fin que celle pour laquelle il a été émis.

VILLE DE QUÉBEC  
Service de l'ingénierie  
Division de l'arpentage  
et de la cartographie

SERVITUDE TEMPORAIRE DE CONSTRUCTION  
BASSIN DE RÉTENTION ANSE À CARTIER  
CADASTRE DU QUÉBEC

PRÉPARÉ	BRUNO BERGERON	REVISÉ	BRUNO DEWERS
MAÎTRE 934			
APPRENTI-DRAWING			
DATE	2005-12-05	ECHELLE	1 : 250
PLAN	2005210A/FIDN	PROJET	4887
DASSISE		BOSSER	4863
CHANGÉ	99-187		

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC

LOT : 3 499 190 pties  
CADASTRE : du Québec  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Québec  
MUNICIPALITÉ : Ville de Québec  
PROPRIÉTAIRE ACTUEL : Questco inc.

**SERVITUDES.**

DESCRIPTION TECHNIQUE

**1) SERVITUDE PERMANENTE À ÉTABLIR - Lot 3 499 190 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 3 499 190 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, de figure mixtiligne, bornée vers le Nord-Ouest par le lot 3 499 191 (rue de la Briqueterie); vers le Nord-Est, le Nord-Ouest et le Nord-Est par une autre partie du lot 3 499 190; vers le Sud-Est par le lot 1 568 302; vers le Sud-Ouest par le lot 3 499 404.

Mesurant 7,15 mètres le long d'une courbe de 13,30 mètres de rayon vers le Nord-Ouest; 15,36 mètres vers le Nord-Est; 4,72 mètres vers le Nord-Ouest; 14,79 mètres vers le Nord-Est; 15,91 mètres vers le Sud-Est; 20,94 mètres et 3,03 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 330,3.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 3109-2309-2308-2307-2306-3838-3837-3109 sur le plan ci-dessous mentionné.

**2) SERVITUDE À ABANDONNER - Lot 3 499 190 partie (inscription B-528, 277430).**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 3 499 190 du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Est, le Nord-Ouest, le Nord-Est, le Sud-Est par une autre partie du lot 3 499 190; vers le Sud-Ouest par le lot 3 499 404; vers le Nord-Ouest et le Sud-Ouest par une autre partie du lot 3 499 190; vers le Sud-Ouest par le lot 3 499 404.

Mesurant 11,69 mètres vers le Nord-Est; 10,30 mètres vers le Nord-Ouest; 3,04 mètres vers le Nord-Est; 15,89 mètres vers le Sud-Est; 3,04 mètres vers le Sud-Ouest; 2,13 mètres vers le Nord-Ouest; 4,45 mètres et 6,36 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 72,8 mètres carrés.

Le coin Sud (point 3843) se situe à 7,62 mètres de l'intersection Sud du lot 3 499 190 avec les lots 3 499 404 et 1 568 302; cette distance étant mesurée le long de la ligne séparative des lots 3 499 404 et 3 499 190.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 3837-708-3841-3842-3843-3840-707-3839-3837 sur le plan 2005214AF1.DGN, minute 938, préparé par Benoit Couture, arpenteur-géomètre, le 8 décembre 2005.

Québec, le 8 décembre 2005

Préparé par :

  
Benoit Couture  
Arpenteur-géomètre

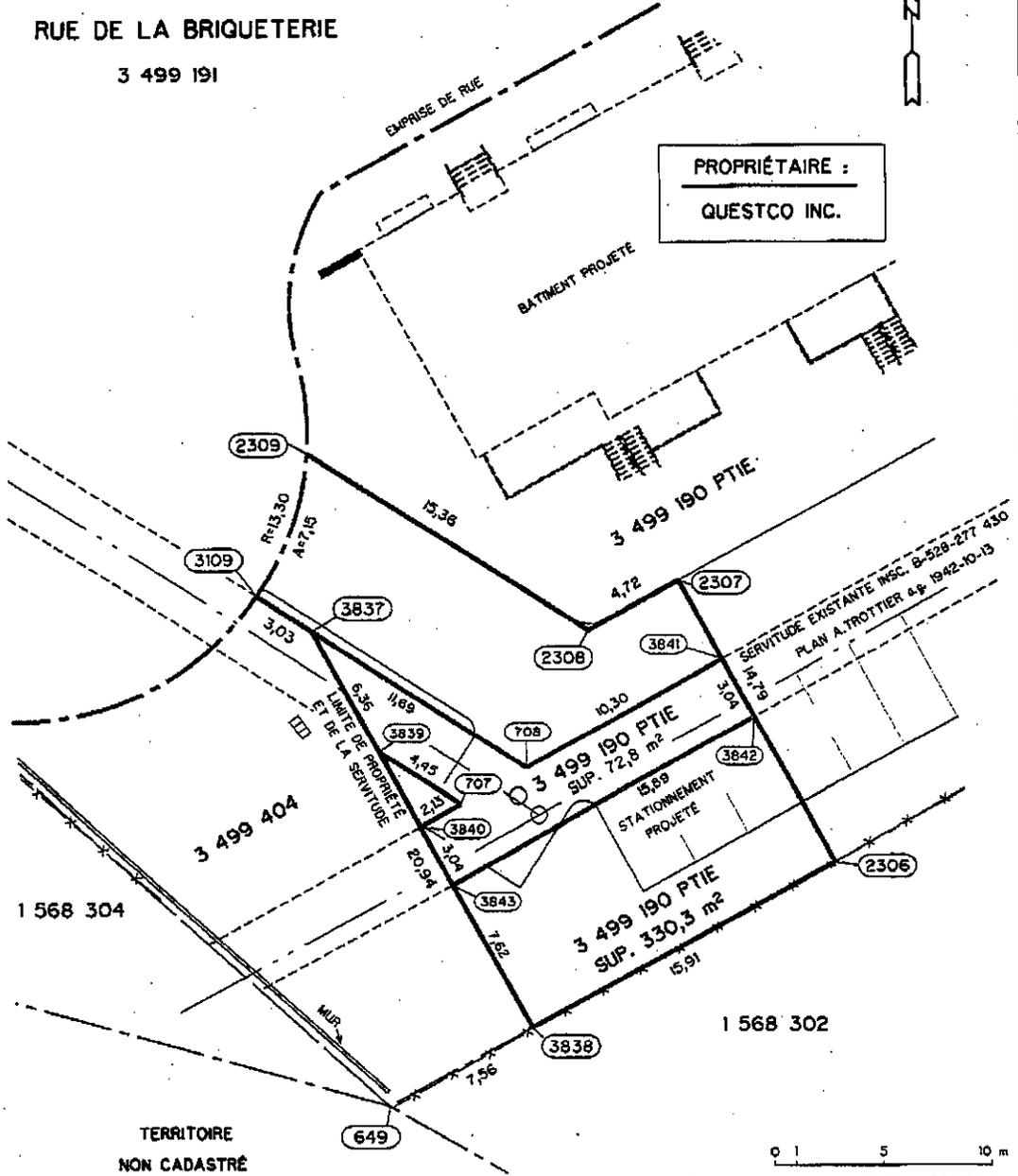
Dossier : 4863  
Minute : 938  
Plan : 2005214AF1.DGN

# RUE DE LA BRIQUETERIE

3 499 191



PROPRIÉTAIRE :  
QUESTCO INC.



1 568 304

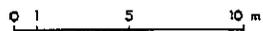
3 499 404

3 499 190 PTIE  
SUP. 72,8 m<sup>2</sup>

3 499 190 PTIE  
SUP. 330,3 m<sup>2</sup>

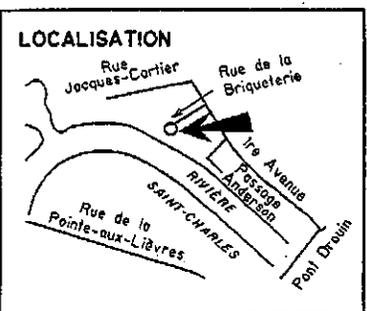
1 568 302

TERRITOIRE  
NON CADASTRÉ



N.B.: Les mesures sont en mètres (S.J.) 1 m = 3.28084 pi.  
Ce document ne peut être utilisé à d'autre fin que celle pour laquelle il a été émis.

## RIVIÈRE SAINT-CHARLES



VILLE DE QUÉBEC Service de l'ingénierie  
Division de l'arpentage  
et de la cartographie

**BASSIN DE RÉTENTION ANSE À CARTIER**  
**SERVITUDE PERMANENTE À ÉTABLIR**  
LOT : 3 499 190 PTIE  
**SERVITUDE À ABANDONNER**  
LOT : 3 499 190 PTIE  
CADASTRE DU QUÉBEC

PRÉPARÉ **BENOIT COUTURE**  
ARPENTEUR-GÉOMÈTRE

MINUTE 938

DESSINÉ A. OUELLET	RELÈVÉ B. DEMERS	ÉCHELLE 1 : 250 DATE 2005-12-08 PLAN 2005214AF1.DGN FICHER DASSISE 4887	CARTOGRAPHIE 4887 CARNET 221 DOSSIER 4863
-----------------------	---------------------	---	--

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC

LOT : 1 941 064 pties  
CADASTRE : du Québec  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Québec  
MUNICIPALITÉ : Ville de Québec  
PROPRIÉTAIRE ACTUEL : Jacques Bussières

**SERVITUDES.**

DESCRIPTION TECHNIQUE

**1) SERVITUDE PERMANENTE – Parcelle H – Lot 1 941 064 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 941 064 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, de figure triangulaire, bornée vers le Nord-Ouest par le lot 1 941 066; vers l'Est par une autre partie du lot 1 941 064 (parcelle I); vers le Sud-Ouest par le lot 1 941 067.

Mesurant 5,10 mètres vers le Nord-Ouest; 14,45 mètres vers l'Est; 13,65 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 34,8 mètres carrés.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 1136-2358-2479-1136 sur le plan ci-dessous mentionné.

**2) SERVITUDE TEMPORAIRE – Parcelle I – Lot 1 941 064 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 1 941 064 du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par le lot 1 941 066; vers l'Est par une autre partie du lot 1 941 064; vers le Sud-Ouest par le lot 1 941 067; vers l'Ouest par une autre partie du lot 1 941 064 (parcelle H).

Mesurant 3,18 mètres vers le Nord-Ouest; 23,45 mètres vers l'Est; 8,51 mètres vers le Sud-Ouest; 14,45 mètres vers l'Ouest et contenant en superficie 56,8 mètres carrés.

Le coin Ouest (point 2358) se situe à 5,10 mètres de l'intersection Ouest du lot 1 941 064 avec les lots 1 941 067, 1 941 150 et 1 941 066 (point 1136); cette distance étant mesurée le long de la ligne séparative des lots 1 941 066 et 1 941 064.

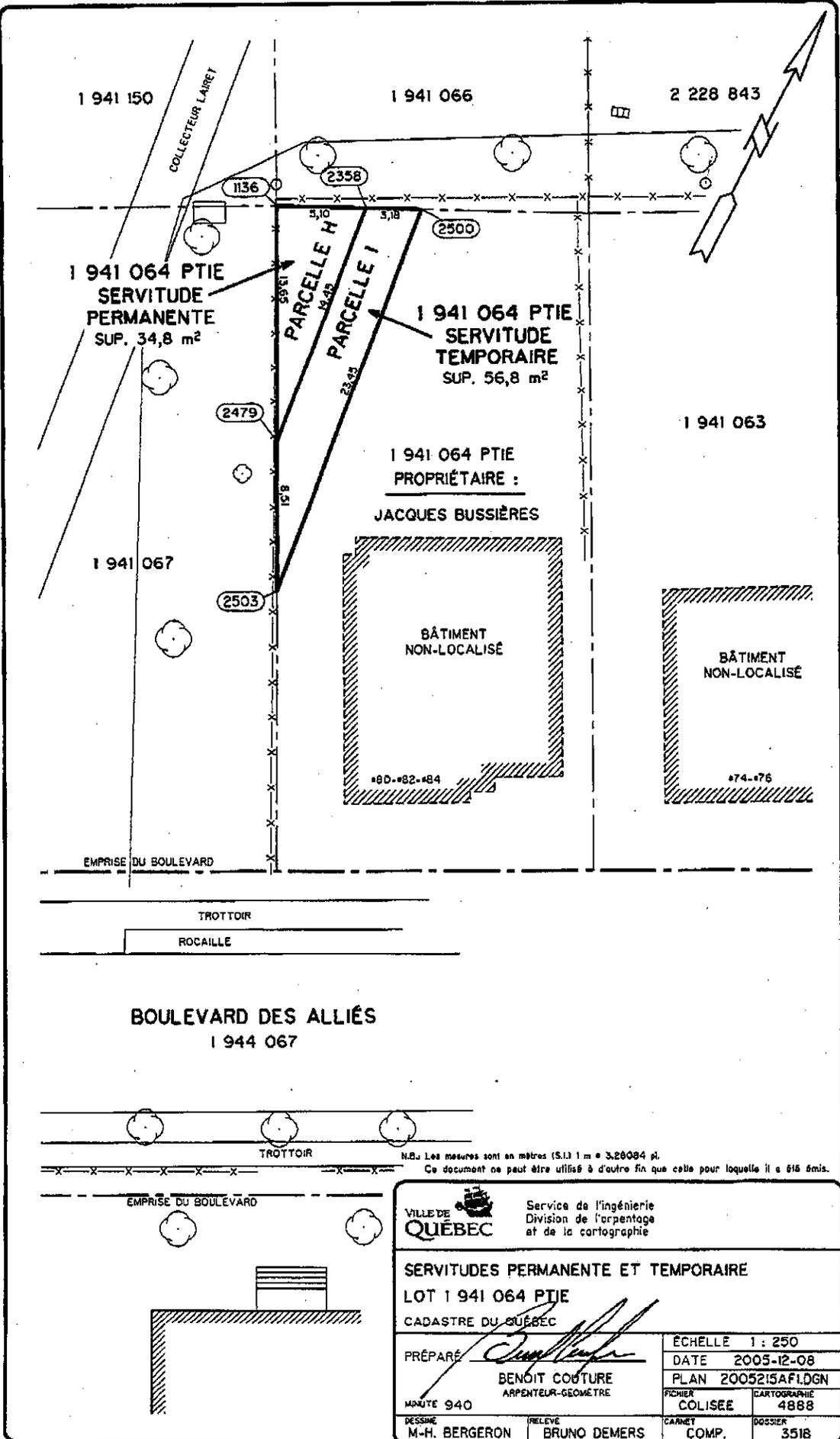
Le tout tel que démontré et indiqué par les points 2358-2500-2503-2479-2358 sur le plan 2005215AF1.DGN, minute 940, préparé par Benoit Couture, arpenteur-géomètre, le 8 décembre 2005.

Québec, le 8 décembre 2005

Préparé par :

  
Benoit Couture  
Arpenteur-géomètre

Dossier : 3518  
Minute : 940  
Plan : 2005215AF1.DGN



VILLE DE QUÉBEC Service de l'ingénierie  
Division de l'arpentage et de la cartographie

SERVITUDES PERMANENTE ET TEMPORAIRE  
LOT 1 941 064 PTIE  
CADASTRE DU QUÉBEC

PRÉPARÉ *Benoit Côture*  
BENOIT CÔTURE  
ARPENTEUR-GÉOMÈTRE

ÉCHELLE 1 : 250  
DATE 2005-12-08  
PLAN 2005215AF1DGN  
FICHER COLISEE  
CARTOGRAPHIE 4888

MINUTE 940  
DESSINÉ M.-H. BERGERON  
PRÉLEVÉ BRUNO DEMERS

CARNET COMP.  
DOSSIER 3518

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC

LOT : 2 228 843 pties  
CADASTRE : du Québec  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Québec  
MUNICIPALITÉ : Ville de Québec  
PROPRIÉTAIRE ACTUEL : Résidence Roc-Amadour

**SERVITUDES.**

DESCRIPTION TECHNIQUE

**1) SERVITUDE TEMPORAIRE SUR SERVITUDE PERMANENTE – Parcelle N – Lot 2 228 843 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 2 228 843 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, de figure triangulaire, bornée vers le Nord-Ouest par le lot 1 941 150; vers l'Est par une autre partie du lot 2 228 843 (parcelle F); vers le Sud-Ouest par le lot 1 941 150.

Mesurant 7,07 mètres vers le Nord-Ouest; 19,70 mètres vers l'Est; 18,30 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 64,7 mètres carrés.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 699-2336-1139-699 sur le plan ci-dessous mentionné.

**2) SERVITUDE PERMANENTE – Parcelle F – Lot 2 228 843 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 2 228 843 du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par le lot 1 941 150; vers l'Est par une autre partie du lot 2 228 843 (parcelle J); vers le Sud-Ouest par les lots 1 941 066 et 1 941 150; vers l'Ouest par une autre partie du lot 2 228 843 (parcelle N).

Mesurant 5,38 mètres vers le Nord-Ouest; 34,68 mètres vers l'Est; 13,92 mètres vers le Sud-Ouest; 19,70 mètres vers l'Ouest et contenant en superficie 135,9 mètres carrés.

Le coin Ouest (point 2336) se situe à 7,07 mètres de l'intersection Ouest du lot 2 228 843 avec le lot 1 941 150 (point 699); cette distance étant mesurée le long de la ligne séparative des lots 1 941 150 et 2 228 843.

Le tout tel que démontré et indiqué par les points 2336-2805-2809-2355-2336 sur le plan ci-dessous mentionné.

**3) SERVITUDE TEMPORAIRE – Parcelle J – Lot 2 228 843 partie.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie du lot 2 228 843 du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par le lot 1 941 150; vers l'Est par une autre partie du lot 2 228 843; vers le Sud-Ouest par le lot 1 941 066; vers l'Ouest par une autre partie du lot 2 228 843 (parcelle F).

Mesurant 5,38 mètres vers le Nord-Ouest; 49,66 mètres vers l'Est; 13,92 mètres vers le Sud-Ouest; 34,68 mètres vers l'Ouest et contenant en superficie 210,9 mètres carrés.

Le coin Ouest (point 2805) se situe à 12,45 mètres de l'intersection Ouest du lot 2 228 843 avec le lot 1 941 150 (point 699); cette distance étant mesurée le long de la ligne séparative des lots 1 941 150 et 2 228 843.

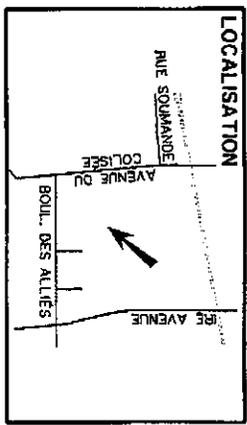
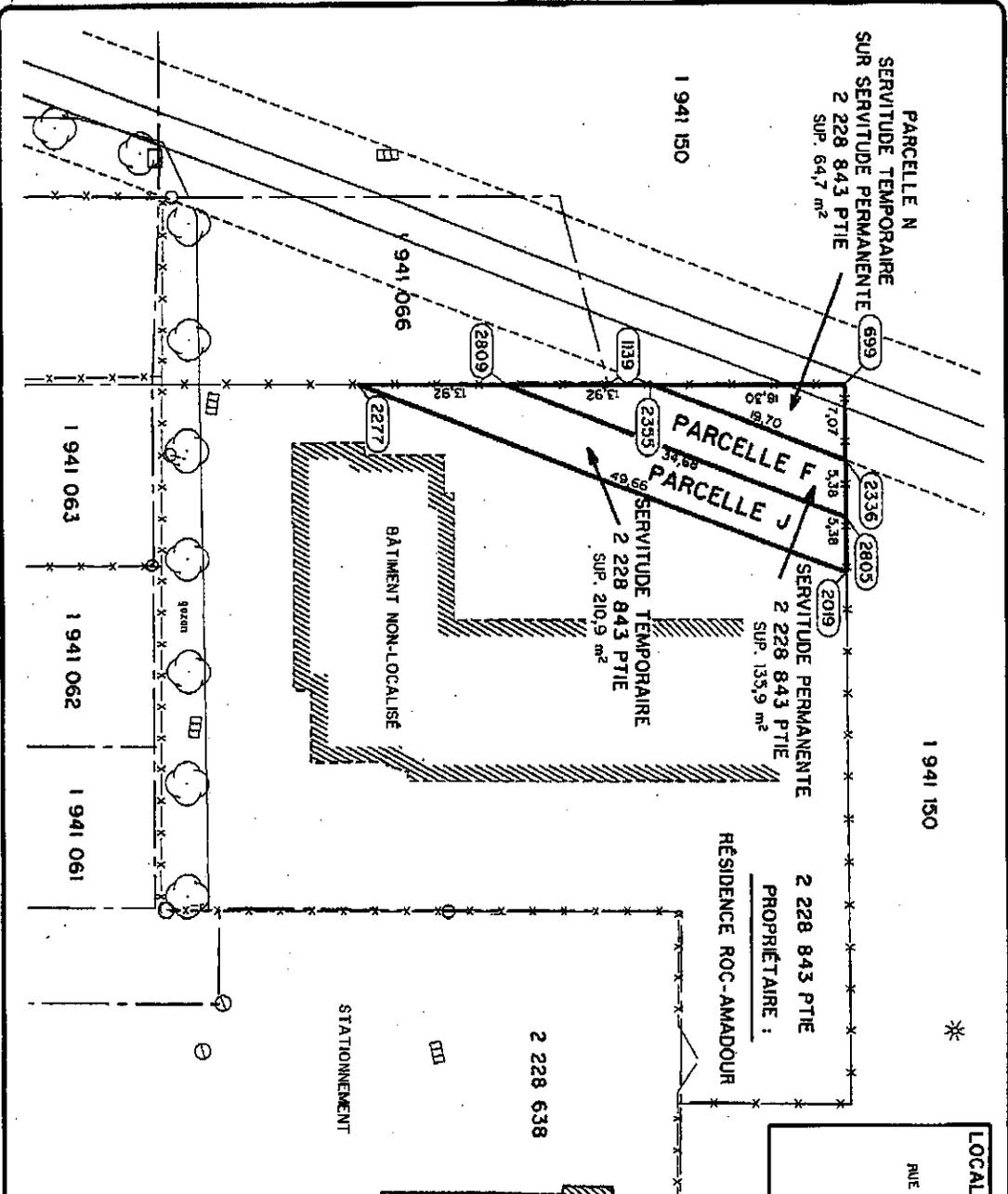
Le tout tel que démontré et indiqué par les points 2805-2019-2277-2809-2805 sur le plan 2005216AF1.DGN, minute 941, préparé par Benoit Couture, arpenteur-géomètre, le 8 décembre 2005.

Québec, le 8 décembre 2005

Préparé par :

  
Benoit Couture  
Arpenteur-géomètre

Dossier : 3518  
Minute : 941  
Plan : 2005216AF1.DGN



NB: Les mesures sont en mètres (M), 1 m = 328084 p.  
 Ce document ne peut être utilisé à l'échelle fin que celle pour laquelle il a été établi.

**VILLE DE QUEBEC**  
 Service de l'ingénierie  
 Division de l'arpentage  
 et de la cartographie

**SERVITUDES PERMANENTES ET TEMPORAIRES**

LOT 2 228 843 PTIE

CADASTRE DU QUEBEC

DESIGNÉ	M-H. BERGERON	PRELÈVE	BRUNO DEMIERS
DATE	2005-12-08	ÉCHELLE	1 : 500
PRÉPARÉ	BENOÎT COUJURE	PROJET	COMP.
APProuvé	ARNDTURA-DESMETRE	POSÉ	3518
NUMÉRO	941	PROJET	COMP.
PROJET	COLISEE	PROJET	COMP.
PROJET	COLISEE	PROJET	COMP.