

## DESCRIPTION TECHNIQUE

DESCRIPTION TECHNIQUE de trois (3) parcelles de terrain faisant partie des lots 324, 325 et 326 du cadastre de la paroisse de Saint-Tite, circonscription foncière de Montmorency.

### PREMIÈRE PARCELLE (Une partie du lot 324)

Partant de l'intersection des cadastres, de Saint-Tite et Saint-Joachim, et de la ligne séparatrice des lots 324 et 325 étant identifié par le numéro « 3952 » . De figure irrégulière, étant représentée par les numéros encerclés « 3952, 3953, 3954, 3955, 3960, 3962, 3938, 3940 et 3952 » sur le plan ci-annexé. Bornée vers l'Ouest par le cadastre de la paroisse de Saint-Joachim, mesurant le long de cette limite 91,71 mètres ; vers le Nord-Ouest par une partie du lot 318, mesurant le long de cette limite 8,94 mètres ; vers le Nord-Est par une partie du lot 324, mesurant le long de cette limite 777,57 mètres ; vers le Sud-Est par une partie du lot 324, mesurant le long de cette limite 79,61 mètres et vers le Sud-Ouest par une partie du lot 325, mesurant successivement le long de cette limite 100,00 mètres, 250,45 mètres, 204,30 mètres et 169,25 mètres ; contenant en superficie 6,10 hectares.

DEUXIÈME PARCELLE (Une partie du lot 325)

Partant de l'intersection de la ligne séparatrice des lots 325 et 326 et de l'emprise Nord-Ouest de la route 138 de là dans une direction Nord-Ouest sur la ligne séparatrice des lots 325 et 326, j'ai mesuré 417,12 mètres jusqu'au point « 3956 ». De figure irrégulière, étant représentée par les numéros encerclés « 3956, 3961, 3962, 3960 et 3956 » sur le plan ci-annexé. Bornée vers le Sud-Ouest par une partie du lot 326 (parcelle 3 ci-dessous décrite), mesurant le long de cette limite 100,00 mètres ; vers le Nord-Ouest par une partie du lot 325, mesurant le long de cette limite 89,50 mètres ; vers le Nord-Est par une partie du lot 324 (parcelle 1 ci-dessus décrite), mesurant le long de cette limite 100,00 mètres et vers le Sud-Est par une partie du lot 325, mesurant le long de cette limite 89,50 mètres ; contenant en superficie 8 950,0 mètres carrés.

TROISIÈME PARCELLE (Une partie du lot 326)

Partant de l'intersection des lots 326 et 327-1 et de l'emprise Nord-Ouest de la route 138 étant identifié par le numéro « 3959 ». De figure irrégulière, étant représentée par les numéros encerclés « 3959, 3963, 3961, 3956, 3957, 3958 et 3959 » sur le plan ci-annexé. Bornée vers le Sud-Ouest par le lot 327-1 et une partie du lot 327, mesurant le long de cette limite 532,24 mètres ; vers le Nord-Ouest par une partie du lot 326, mesurant le long de cette limite 89,50 mètres ; vers

**TROISIÈME PARCELLE (Une partie du lot 326) -suite**

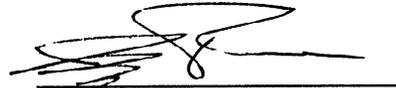
le Nord-Est par une partie du lot 325 (parcelle 2 ci-dessus décrite), mesurant le long de cette limite 100,00 mètres ; vers le Sud-Est par une partie du lot 326, mesurant le long de cette limite 39,14 mètres ; vers le Nord-Est par une partie du lot 326, mesurant le long de cette limite 423,61 mètres ; vers le Sud-Est par une partie du lot 326, mesurant le long de cette limite 51,00 mètres ; contenant en superficie 3,04 hectares.

**SYSTÈME DE MESURE**

Toutes les dimensions dans le présent rapport sont en mètres (SI).

Le rapport et ledit plan l'accompagnant sont en parties intégrantes de la description technique.

Préparé à Québec, le trentième (30ième) jour du mois de mai 2002, sous le numéro M-3407 de mes minutes conservées dans mon greffe.



Michel Picard  
Arpenteur-Géomètre

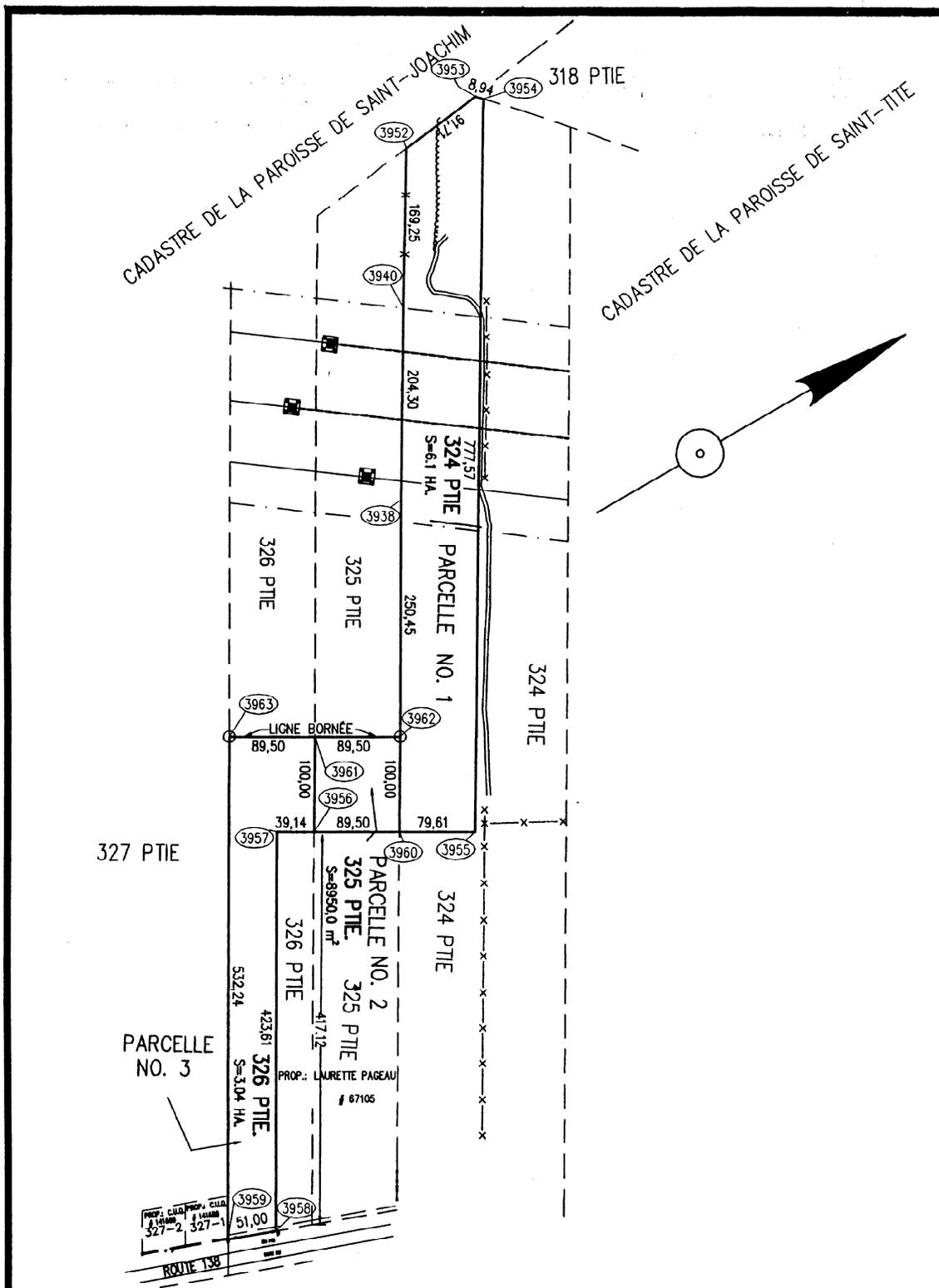
Dossier: M-1064

Minute: M-3407

Copie conforme à l'original,

émise le . 31. mai. 2002.

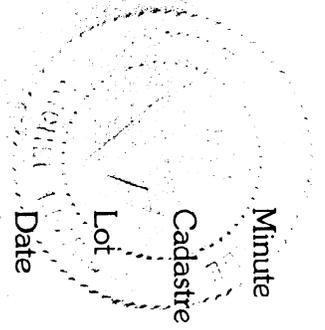
 . . . a.-g.



NOTE: Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI.), on utilise le facteur 3.28 pour convertir en pied (M.A.).

### PLAN ANNEXE A LA DESCRIPTION TECHNIQUE

Lot(s): PARTIE DES LOTS 324, 325 ET 326	Echelle: 1 : 5000	Dossier: M-1064	Minute: M-3407	.DWG: M3407	Disquette: DOSSIER
Cadastre: PAROISSE DE SAINT-TITE-DES-CAPS	QUEBEC, LE 30 MAI 2002 PAR:  MICHEL PICARD ARPENTEUR-GEOMETRE				
Circonscription fonciere: MONTMORENCY					
Municipalite: SAINT-TITE-DES-CAPS					



Minute

M-3407

Cadastre

Paroisse de Saint-Tite-des-Caps

Lot

324, 325 et 326

Date

30 mai 2002

---

---

# DESCRIPTION

# TECHNIQUE



**Picard & Picard snc.**

Société Professionnelle d'Arpentiers-Géomètres

800, BOUL. STE-ANNE, BEAUPORT, QC G1E 3M2