

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC  
LOT :

Rue Conroy partie montrée à l'originaire  
Rue Saint-Amable (partie) montrée à l'originaire

CADASTRE : Cité de Québec Quartier Montcalm  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Québec  
MUNICIPALITÉ : Ville de Québec  
PROPRIÉTAIRE ACTUEL : Ville de Québec

**DESCRIPTION TECHNIQUE.**

DESCRIPTION

**1. Parcelle A - rue Conroy.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie de la rue Conroy du cadastre de la Cité de Québec Quartier Montcalm, circonscription foncière de Québec, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par la rue Conroy, montrée à l'originaire; vers le Nord-Est par une partie du lot 4221, le lot 4220, une partie de la rue Saint-Amable montrée à l'originaire (Parcelle B), les lots 4432-B-1, 4432-A-1 et une partie du lot 4432-A; vers le Sud-Est par la Grande Allée Est (montrée à l'originaire); vers le Sud-Ouest par une partie du lot 4431, les lots 4431-A, 4431-B, une autre partie de la rue Saint-Amable montrée à l'originaire (Parcelle C) et une partie du lot 4241.

Mesurant 10,57 mètres vers le Nord-Ouest; 13,62 mètres, 10,23 mètres et 36,40 mètres vers le Nord-Est; 9,33 mètres vers le Sud-Est; 39,47 mètres, 10,60 mètres et 10,18 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 603,6 mètres carrés.

Le tout sans garantie de mesure précise, cette description provenant d'une compilation de la matrice graphique de la Ville de Québec.

**2. Parcelle B - Partie Est, rue Saint-Amable.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie de la rue Saint-Amable du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par le lot 4220 et une partie du lot 4219; vers le Nord-Est par la rue Saint-Augustin (montrée à l'originaire); vers le Sud-Est par une partie du lot 4433, une partie du lot 4432-B et le lot 4432-B-1; vers le Sud-Ouest par une partie de la Conroy montrée à l'originaire (Parcelle A).

Mesurant 15,85 mètres et 17,23 mètres vers le Nord-Ouest; 10,0 mètres le long d'une courbe de 199,3 mètres de rayon vers le Nord-Est; 34,35 mètres vers le Sud-Est; 10,23 mètres vers le Sud-Ouest et contenant en superficie 334,2 mètres carrés.

Le tout sans garantie de mesure précise, cette description provenant d'une compilation de la matrice graphique de la Ville de Québec.

**3. Parcelle C - Partie Ouest, rue Saint-Amable.**

Une parcelle de terrain connue et désignée comme étant une partie de la rue Saint-Amable du susdit cadastre, de figure irrégulière, bornée vers le Nord-Ouest par une autre partie de la rue Saint-Amable (montrée à l'originaire, une partie du lot 4242-B, une partie du lot 4242-A, une partie du lot 4242 et une partie du lot 4241; vers le Nord-Est par une partie de la rue Conroy montrée à l'originaire (Parcelle A); vers le Sud-Est par les lots 4431-B, 4431-C, 4229-1 et une partie du lot 4229; vers l'Ouest par une autre partie de la rue Saint-Amable montrée à l'originaire.

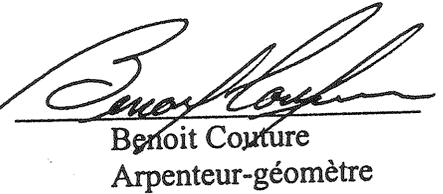
Mesurant 12,15 mètres, 0,70 mètre, 7,48 mètres, 6,82 mètres et 21,29 mètres vers le Nord-Ouest; 10,60 mètres vers le Nord-Est; 16,06 mètres, 4,70 mètres, 10,33 mètres, 19,59 mètres vers le Sud-Est; 0,65 mètre et 6,53 mètres le long d'une courbe de 4,50 mètres de rayon vers l'Ouest et contenant en superficie 463,4 mètres carrés.

Le tout sans garantie de mesure précise, cette description provenant d'une compilation de la matrice graphique de la Ville de Québec.

Tel que démontré sur le plan 2003077AF1.PCL, minute 684 de Benoit Couture, arpenteur-géomètre, le 23 juin 2003.

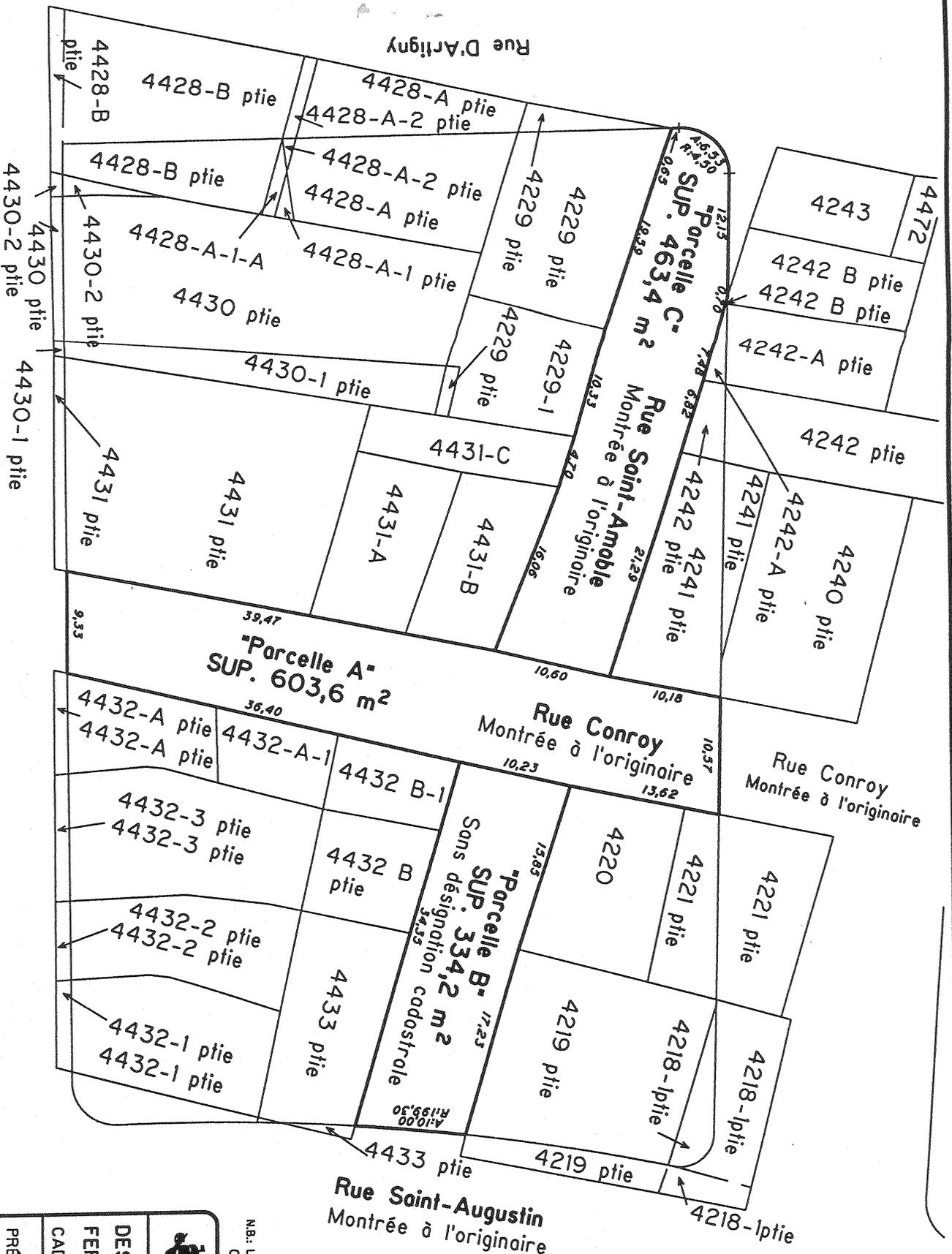
Québec, le 23 juin 2003.

Préparé par :



Benoit Couture  
Arpenteur-géomètre

Dossier : 2604  
Minute : 684  
Plan : 2003077AF1.PCL



Grande Allée Est Sans désignation cadastrale

N.B.: Les mesures sont en mètres (S.I.) 1 m = 3,28084 pi.  
Ce document ne peut être utilisé à d'autre fin que celle pour laquelle il a été émis.

**VILLE DE QUÉBEC**  
Service de l'ingénierie  
Division de l'arpentage  
et de la cartographie

**DESCRIPTION TECHNIQUE**  
FERMETURE PARTIE DE RUE CONROY-SAINTE-AMABLE  
CADASTRE : CITE DE QUÉBEC QUARTIER MONTCALM

PRÉPARÉ	ÉCHELLE	DATE	CABINET
BENOIT COUTURE ARPENTEUR-GÉOMÈTRE	1 : 500	23 JUN 2003	
MINUTE 684		PLAN 2003077AF1.PCL	
DESSINÉ	RELEVÉ	FICHIER	CARTOGRAPIE
L. GINGRAS			5085
			BOISSIER
			2604