VILLE DE CHARLESBOURG

Secteur: Bourg-Royal Annexe au règlement: 96-2921 Amendement: 99-3143 RVQ-444

GRILLE DES SPECIFICATIONS NO. Zones assujetties :

729

Concordance de la ou des zone(s):

	RVQ-444	Concord	Concordance de la ou des zone(s):							
Type d'usage	Groupe d'usage	Identifica	Identification des usages autorisés dans la zone							
		1	2	3	4	5	6	7	8	
HABITATION	Habitation I (Unifamiliale)									
	Habitation II (Bifamiliale)					-				
	Habitation III (Trifamiliale) Habitation IV (Unif. triplée, quadruplée)		-	1		1	-	1		
	Habitation V (Collective)									
	Habitation VI (Multifamiliale)									
	Habitation VII (Mais. mobile, unimodulaire)									
	Trachation vir (maio: mobile, arimicaliane)									
COMMERCE DE	Commerce de vente et service I									
VENTE ET SERVICE	Commerce de vente et service II									
	Commerce de vente et service III									
	Commerce de vente et service IV									
	Commerce de vente et service V									
	Commerce de vente et service VI									
	Commerce de vente et service VII					1				
SERVICE RECREATIF	0									
	Service récréatif I Service récréatif II									
	Service recreatii ii									
PUBLIC ET	Public et institutionnel I	Х	Х							
INSTITUTIONNEL	Public et institutionnel II	X	X							
	Public transport et communication III	 ^	<u> </u>			1				
INDUSTRIEL	Industriel I									
	Industriel II									
	Industriel et extraction III									
AGRO-FORESTIER	Agro-forestier I									
	Agro-forestier II			1						
	1710 1 1 1 1 1									
USAGES	4712 - Antenne de télécommunication			Х						
SPECIFIQUEMENT						1				
AUTORISES										
USAGES		1				t		l		
SPECIFIQUEMENT EXCLUS				1						
OBJET DU REGLEMENT	PRESCRIPTION DU REGLEMENT									
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Bâtiment isolé	Х								
	Bâtiment jumelé		X							
	Bâtiment contigu									
	Autres									
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	Marge de recul min. (chacune des rues)	7.0	7.0	100.0						
	Hauteur du mur : % minimal exigé	100	100							
	maximal exigé (m)	12.0	12.0							
	Marge latérale Min. 1 marge (m)	6.0	6.0	3.0						
	Hauteur du mur % minimal exigé	100	100	3.0						
	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m)	100 15.0	100 15.0	3.0						
	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges	100 15.0 12.0	100 15.0 6.0	3.0						
	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé	100 15.0 12.0 100	100 15.0 6.0 100	3.0						
	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m)	100 15.0 12.0 100 30.0	100 15.0 6.0 100 15.0	3.0						
	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé	100 15.0 12.0 100	100 15.0 6.0 100	3.0						
	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m)	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0	3.0						
	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0	3.0						
CARACTERISTIQUES	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0	3.0						
	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum Hauteur minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Hauteur minimum maximum Hauteur minimum (m)	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum Hauteur minimum maximum Mombre d'étages minimum maximum Hauteur minimum (m) Largeur minimale sur rue (m)	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Hauteur minimum maximum Hauteur minimum (m) Largeur minimale sur rue (m) R.P.T. % minimal	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé (m) Mombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Hauteur minimum (m) Largeur minimale sur rue (m) R.P.T. % minimal Surface max. du bâtiment (m2) G VII	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum Hauteur minimum (m) maximum Hauteur minimum (m) Largeur minimale sur rue (m) R.P.T. % minimal Surface max. du bâtiment (m2) G VII Surface max. du bâtiment (m2) autres	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Hauteur minimum (m) maximum Hauteur minimum (m) Serrie (m) Largeur minimale sur rue (m) R.P.T. % minimal Surface max. du bâtiment (m2) G VII Surface max. du bâtiment (m2) autres R.P.T. % maximal	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Hauteur minimum (m) Eargeur minimale sur rue (m) R.P.T. % minimal Surface max. du bâtiment (m2) autres R.P.T. % maximal Espaces libres Sup. min. / log. (m2)	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Hauteur minimum (m) maximum (m) Eargeur minimal e sur rue (m) R.P.T. % minimal Surface max. du bâtiment (m2) G VII Surface max. du bâtiment (m2) autres R.P.T. % maximal Espaces libres Sup. min. / log. (m2) % de la superficie du terrain	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT PRINCIPAL	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Hauteur minimum (m) Largeur minimale sur rue (m) R.P.T. % minimal Surface max. du bâtiment (m2) G VII Surface max. du bâtiment (m2) autres R.P.T. % maximal Espaces libres Sup. min. / log. (m2) % de la superficie du terrain Densité minimale (log/ha)	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT PRINCIPAL REFERENCES AU	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Hauteur minimum (m) Largeur minimale sur rue (m) R.P.T. % minimal Surface max. du bâtiment (m2) G VII Surface max. du bâtiment (m2) autres R.P.T. % maximal Espaces libres Sup. min. / log. (m2) % de la superficie du terrain Densité minimale (log/ha) Article 4.3.1	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0							
DU BÂTIMENT PRINCIPAL REFERENCES AU RÈGLEMENT DE ZONAGE	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Hauteur minimum (m) Largeur minimale sur rue (m) R.P.T. % minimal Surface max. du bâtiment (m2) G VII Surface max. du bâtiment (m2) autres R.P.T. % maximal Espaces libres Sup. min. / log. (m2) % de la superficie du terrain Densité minimale (log/ha) Article 4.3.1 Article 4.3.1	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0	3.0						
DU BÂTIMENT PRINCIPAL REFERENCES AU	Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Min. somme des marges Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Marge arrière minimale (m) Hauteur du mur % minimal exigé maximal exigé (m) Nombre de logements minimum maximum Nombre de chambres minimum maximum Nombre d'étages minimum maximum Hauteur minimum (m) Largeur minimale sur rue (m) R.P.T. % minimal Surface max. du bâtiment (m2) G VII Surface max. du bâtiment (m2) autres R.P.T. % maximal Espaces libres Sup. min. / log. (m2) % de la superficie du terrain Densité minimale (log/ha) Article 4.3.1 Article 4.3.1	100 15.0 12.0 100 30.0 10.0 100 20.0	100 15.0 6.0 100 15.0 10.0 20.0							