

GROUPE D'USAGES AUTORISÉS

Groupe Résidence :
 Groupe Public :
 Groupe Agriculture :
 Groupe Industrie :
 Groupe Commerce : **C1**

USAGES SPÉCIFIQUES

Usage spécifiquement autorisé:
 Usage spécifiquement exclu:

NORME D'IMPLANTATION

Marge de recul:	9,00	mètres
Marge de recul de l'axe: Boulevard Laurier	35,00	mètres

Marge latérale minimale:	0 ou 4,50	mètres
Marge latérale minimale à la limite d'une zone résidentielle(R) ou publique (P)	9,00	mètres ou H

Profondeur minimale de la cour arrière:	9,00	mètres
Profondeur minimale de la cour arrière à la limite d'une zone résidentielle(R)ou publique(P)	9,00	mètres ou H

Hauteur du bâtiment,	- nombre d'étages minimum:	3
	- nombre d'étages maximum:	8
	- hauteur minimale en mètres:	
	- hauteur maximale en mètres:	

Rapport plancher/terrain:	3.3
Pourcentage minimal de stationnement souterrain:	65%
Pourcentage de l'espace d'agrément:	
Type d'entreposage:	
Angle d'éloignement en degrés:	30°

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT

* Autoroute	article:	* Rivière et lac	article:
* Cour de triage	article:	* Site d'enfouissement	article:
* Dépôt à neige	article:	* Site d'extraction	article:
* Fleuve	article:	* Station d'épuration	article:
* Forte pente	article:	* Voie ferrée	article:

DISPOSITION PARTICULIÈRE

Article 215, 218.31

AMENDEMENT

R.V.Q. 546