

|                                                                                                  |                                                           |      |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------|---|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                           |      |   |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                   | 63   |   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                        | 64   |   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                           |      |   |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                | 65   |   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                               | 66   |   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                               | 67   |   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 A 8 LOGEMENTS                                           | 68   |   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 A 12 LOGEMENTS                                          | 69   |   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 A 36 LOGEMENTS                                         | 70   |   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                      | 71   |   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 A 9 CHAMBRES                       | 72   |   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                  | 73   |   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                     | 74   |   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                           | 75   |   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS OE CHAMBRES - 4 A 9 CHAMBRES                      | 75.1 |   |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                 | 75.2 |   |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                           |      |   |
|                                                                                                  | HABITATION PROTEGEE                                       | 94   |   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M² OU PLUS  | 292  |   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M² OU PLUS | 292  |   |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                           |      |   |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                           | 76   |   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                   | 77   |   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HOTELLERIE                                                | 78   |   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DETAIL ET SERVICES                                        | 79   |   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DEBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT           | 80   |   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DETAIL AVEC NUISANCES                                  | 81   |   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                   | 82   |   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                             | 83   | X |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                           |      |   |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DETAIL                             | 84   |   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                             | 85   |   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | A NUISANCE FAIBLE                                         | 86   |   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | A NUISANCE FORTE                                          | 87   |   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                           |      |   |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                  | 88   |   |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                   | 89   |   |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                        | 90   |   |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                     | 91   |   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                           |      |   |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                | 92   |   |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | A GRANDS ESPACES                                          | 93   |   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                           |      |   |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                         | 166  |   |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                | 332  |   |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                 | 338  |   |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE            | 338  |   |
| SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:                                                                           |                                                           |      |   |
| SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:                                                                           |                                                           |      |   |
| NOTES: 292                                                                                       |                                                           |      |   |

|                          |                     |                     |                   |                  |                   |                                           |                |       |                 |                       |
|--------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------|-------|-----------------|-----------------------|
| Normes<br>d'implantation | 153                 | 153                 | 168               | 168              | 168               | 168                                       | 158            | 161   | 185             | 184                   |
|                          | Hauteur<br>maximale | Hauteur<br>minimale | Marge<br>avant    | Marge<br>arrière | Marge<br>latérale | Largeur<br>combinée<br>cours<br>latérales | I.O.S          | R.P.T | Aire libre<br>% | Aire<br>agrément<br>% |
| GÉNÉRALES                |                     |                     |                   |                  |                   |                                           |                |       |                 |                       |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                   |                  |                   |                                           |                |       |                 |                       |
| Normes<br>de lotissement | 54                  | 54                  | 54                |                  |                   |                                           |                |       |                 |                       |
|                          | Largeur du lot      | Profondeur du lot   | Superficie du lot |                  |                   |                                           |                |       |                 |                       |
| GÉNÉRALES                |                     |                     |                   |                  |                   |                                           |                |       |                 |                       |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                   |                  |                   |                                           |                |       |                 |                       |
| Normes<br>de densité     | 159 - 160           | 163                 |                   |                  |                   | 167                                       |                |       |                 |                       |
|                          | Superficie maximale | R.P.T. maximale     |                   |                  |                   | Logements par hectare                     |                |       |                 |                       |
|                          | Admin. et service   | Vente au détail     | Admin. et service | Vente au détail  | Nombre minimal    |                                           | Nombre maximal |       |                 |                       |
| GÉNÉRALES                |                     |                     |                   |                  |                   |                                           |                |       |                 |                       |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                   |                  |                   |                                           |                |       |                 |                       |

|                                                                                                  |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                |  |  |  |  |  |  |  |  | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                               |  |  |  |  |  |  |  |  | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                               |  |  |  |  |  |  |  |  | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 A 8 LOGEMENTS                                           |  |  |  |  |  |  |  |  | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 A 12 LOGEMENTS                                          |  |  |  |  |  |  |  |  | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 A 36 LOGEMENTS                                         |  |  |  |  |  |  |  |  | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                      |  |  |  |  |  |  |  |  | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 A 9 CHAMBRES                       |  |  |  |  |  |  |  |  | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                  |  |  |  |  |  |  |  |  | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                     |  |  |  |  |  |  |  |  | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                           |  |  |  |  |  |  |  |  | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 A 9 CHAMBRES                      |  |  |  |  |  |  |  |  | 75 1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                 |  |  |  |  |  |  |  |  | 75 2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                       |  |  |  |  |  |  |  |  | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M² OU PLUS  |  |  |  |  |  |  |  |  | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M² OU PLUS |  |  |  |  |  |  |  |  | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                           |  |  |  |  |  |  |  |  | 76   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                   |  |  |  |  |  |  |  |  | 77   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                |  |  |  |  |  |  |  |  | 78   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DETAIL ET SERVICES                                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 79   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT           |  |  |  |  |  |  |  |  | 80   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES                                  |  |  |  |  |  |  |  |  | 81   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                             |  |  |  |  |  |  |  |  | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL                             |  |  |  |  |  |  |  |  | 84   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                             |  |  |  |  |  |  |  |  | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | A NUISANCE FAIBLE                                         |  |  |  |  |  |  |  |  | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                          |  |  |  |  |  |  |  |  | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | A CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                  |  |  |  |  |  |  |  |  | 88 X |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                   |  |  |  |  |  |  |  |  | 89 X |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 90 X |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                     |  |  |  |  |  |  |  |  | 91 X |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                |  |  |  |  |  |  |  |  | 92 X |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | À GRANDS ESPACES                                          |  |  |  |  |  |  |  |  | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                         |  |  |  |  |  |  |  |  | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                |  |  |  |  |  |  |  |  | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                 |  |  |  |  |  |  |  |  | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE            |  |  |  |  |  |  |  |  | 338  |
| SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:                                                                           |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:                                                                           |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| NOTES: 452                                                                                       |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |      |

|                       |                  |                  |             |               |                |                                  |       |       |              |                 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| Normes d'implantation | 153              | 153              | 168         | 168           | 168            | 168                              | 158   | 161   | 185          | 184             |
|                       | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES             | 15               |                  | 20          |               |                |                                  | 0,25  | 1,50  | 40           | 10              |
| PARTICULIÈRES         |                  |                  |             |               |                |                                  |       |       |              |                 |

|                       |                |                   |                   |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Normes de lotissement | 54             | 54                | 54                |
|                       | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES             |                |                   |                   |
| PARTICULIÈRES         |                |                   |                   |

|                   |                     |                 |                   |                 |                      |                |
|-------------------|---------------------|-----------------|-------------------|-----------------|----------------------|----------------|
| Normes de densité | 139 - 160           |                 | 163               |                 | 167                  |                |
|                   | Superficie maximale |                 | R.P.T. maximal    |                 | Logement par hectare |                |
|                   | Admin. et service   | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal       | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES         | 4400                |                 |                   | 2,75            | 22,5                 |                |
| PARTICULIÈRES     |                     |                 |                   |                 |                      |                |

|                                                                                                  |                                                           |      |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------|---|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                           |      |   |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                   | 63   |   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                        | 64   |   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                           |      |   |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                | 65   |   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                               | 66   |   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                               | 67   |   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 À 8 LOGEMENTS                                           | 68   |   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 À 12 LOGEMENTS                                          | 69   |   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 À 36 LOGEMENTS                                         | 70   |   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                      | 71   |   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES                       | 72   |   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                  | 73   |   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                     | 74   |   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                           | 75   |   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES                      | 75.1 |   |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                 | 75.2 |   |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                           |      |   |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                       | 94   |   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M² OU PLUS  | 292  |   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M² OU PLUS | 292  |   |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                           |      |   |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                           | 76   |   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                   | 77   |   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                | 78   |   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DÉTAIL ET SERVICES                                        | 79   |   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT           | 80   |   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES                                  | 81   |   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                   | 82   |   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                             | 83   | X |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                           |      |   |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL                             | 84   |   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                             | 85   |   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | A NUISANCE FAIBLE                                         | 86   |   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                          | 87   |   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                           |      |   |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                  | 88   | X |
| PUBLIC 2                                                                                         | A CLIENTÈLE DE QUARTIER                                   | 89   | X |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                        | 90   | X |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                     | 91   |   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                           |      |   |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                | 92   | X |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | À GRANDS ESPACES                                          | 93   |   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                           |      |   |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                         | 166  |   |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                | 332  |   |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                 | 338  |   |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE            | 338  |   |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 179

NOTES:

|                          |                     |                     |                |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |
|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------|-------|-------|-----------------|-----------------------|
| Normes<br>d'implantation | 153                 | 153                 | 168            | 168              | 168               | 168                                       | 158   | 161   | 185             | 184                   |
|                          | Hauteur<br>maximale | Hauteur<br>minimale | Marge<br>avant | Marge<br>arrière | Marge<br>latérale | Largeur<br>combinée<br>cours<br>latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre<br>% | Aire<br>agrément<br>% |
| GÉNÉRALES                | 20                  |                     |                |                  |                   |                                           | 0,50  | 3,00  | 40              | 20                    |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |

|                          |                |                   |                   |  |
|--------------------------|----------------|-------------------|-------------------|--|
| Normes<br>de lotissement | 54             | 54                | 54                |  |
|                          | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |  |
|                          | GÉNÉRALES      |                   |                   |  |
| PARTICULIÈRES            |                |                   |                   |  |

|                      |                     |                 |                   |                       |                |                |
|----------------------|---------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|----------------|----------------|
| Normes<br>de densité | 159 - 160           |                 | 163               | 167                   |                |                |
|                      | Superficie maximale |                 | R.P.T. maximal    | Logements à l'hectare |                |                |
|                      | Admin. et service   | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail       | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES            | 550                 | 500             | 32                | 1,32                  | 0              | 0              |
| PARTICULIÈRES        |                     |                 |                   |                       |                |                |

AIRES: IN-5

|                                                                                                  |                                                                       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                                       |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                               | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ÉLEVAGE                                                    | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                                       |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                            | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                                           | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                                           | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 A 8 LOGEMENTS                                                       | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 A 12 LOGEMENTS                                                      | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 A 36 LOGEMENTS                                                     | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                                  | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 A 9 CHAMBRES                                   | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                              | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                                 | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                                       | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 A 9 CHAMBRES                                  | 75.1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                             | 75.2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                                       |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                                   | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M <sup>2</sup> OU PLUS  | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M <sup>2</sup> OU PLUS | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                                       |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                                       | 76   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                               | 77   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                            | 78   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DETAIL ET SERVICES                                                    | 79   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT                       | 80   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES                                              | 81   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                               | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                                         | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                                       |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIE AU COMMERCE DE DETAIL                                         | 84   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                                         | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | A NUISANCE FAIBLE                                                     | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                                      | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                                       |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | A CLIENTELE DE VOISINAGE                                              | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | A CLIENTELE DE QUARTIER                                               | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | A CLIENTELE LOCALE                                                    | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | A CLIENTELE DE RÉGION                                                 | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                                       |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                            | 92   |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | À GRANDS ESPACES                                                      | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                                       |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                                     | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                            | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                             | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE                        | 338  |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 130, 223

NOTES:

|                       |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|-----------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| Normes d'implantation | 153                 | 153               | 168                   | 168             | 168            | 168                              | 158   | 161   | 185          | 184             |
|                       | Hauteur maximale    | Hauteur minimale  | Marge avant           | Marge arrière   | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
|                       |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| GÉNÉRALES             |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| Normes de lotissement | 54                  | 54                | 54                    |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|                       | Largeur du lot      | Profondeur du lot | Superficie du lot     |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|                       |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| GÉNÉRALES             |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| Normes de densité     | 159 - 160           | 163               | 167                   |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|                       | Superficie maximale | R.P.T maximal     | Logements à l'hectare |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|                       | Admin. et service   | Vente au détail   | Admin. et service     | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal                   |       |       |              |                 |
| GÉNÉRALES             | 220                 | 220               | 1,10                  | 1,10            | 22,5           |                                  |       |       |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |

|                                                                                                  |                                                                        |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                                        |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                                | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                                     | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                                        |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                             | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                                            | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                                            | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 A 8 LOGEMENTS                                                        | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 À 12 LOGEMENTS                                                       | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 A 36 LOGEMENTS                                                      | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                                   | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 A 9 CHAMBRES                                    | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                               | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                                  | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                                        | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES                                   | 75.1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                              | 75.2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                                        |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                                    | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. <sup>2</sup> OU PLUS  | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. <sup>2</sup> OU PLUS | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                                        |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                                        | 76   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                                | 77   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                             | 78   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DETAIL ET SERVICES                                                     | 79   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT                        | 80   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DETAIL, AVEC NUISANCES                                              | 81   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                                | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                                          | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                                        |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIE AU COMMERCE DE DETAIL                                          | 84   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                                          | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | À NUISANCE FAIBLE                                                      | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                                       | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                                        |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                               | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                                | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                                     | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                                  | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                                        |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                             | 92 X |
| RÉCREATION 2                                                                                     | A GRANDS ESPACES                                                       | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                                        |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                                      | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                             | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                              | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE                         | 338  |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:

NOTES:

|                          |                     |                     |                       |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |                |                |
|--------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------|-------|-------|-----------------|-----------------------|----------------|----------------|
| Normes<br>d'implantation | 153                 | 153                 | 168                   | 168              | 168               | 168                                       | 158   | 161   | 185             | 184                   |                |                |
|                          | Hauteur<br>maximale | Hauteur<br>minimale | Marge<br>avant        | Marge<br>arrière | Marge<br>latérale | Largeur<br>combinée<br>cours<br>latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre<br>% | Aire<br>agrement<br>% |                |                |
| GÉNÉRALES                |                     |                     |                       |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |                |                |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                       |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |                |                |
| Normes<br>de lotissement | 54                  | 54                  | 54                    |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |                |                |
|                          | Largeur du lot      | Profondeur du lot   | Superficie du lot     |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |                |                |
| GÉNÉRALES                |                     |                     |                       |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |                |                |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                       |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |                |                |
| Normes<br>de densité     | 159 - 160           | 163                 | 167                   |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |                |                |
|                          | Superficie maximale | Superficie maximale | Logements à l'hectare |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |                |                |
| Admin. et service        | Vente au détail     | Admin. et service   | Vente au détail       |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       | Nombre minimal | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES                |                     |                     | 6,60                  |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       | 6,60           | 18,5           |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                       |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |                |                |

|                                                                                                  |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|-------|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                    |  |  |  |  |  |  |  |       | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                         |  |  |  |  |  |  |  |       | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                 |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                                |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                                |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 A 8 LOGEMENTS                                            |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 A 12 LOGEMENTS                                           |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 À 36 LOGEMENTS                                          |  |  |  |  |  |  |  | X     | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                       |  |  |  |  |  |  |  | X     | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 A 9 CHAMBRES                        |  |  |  |  |  |  |  |       | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                   |  |  |  |  |  |  |  |       | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                      |  |  |  |  |  |  |  |       | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                            |  |  |  |  |  |  |  |       | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 A 9 CHAMBRES                       |  |  |  |  |  |  |  |       | 75 1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                  |  |  |  |  |  |  |  |       | 75 2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTEGEE                                        |  |  |  |  |  |  |  |       | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M.² OU PLUS  |  |  |  |  |  |  |  | 75    | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M.² OU PLUS |  |  |  |  |  |  |  | 20    | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                            |  |  |  |  |  |  |  |       | 76   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                    |  |  |  |  |  |  |  |       | 77   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                 |  |  |  |  |  |  |  |       | 78   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DÉTAIL ET SERVICES                                         |  |  |  |  |  |  |  |       | 79   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT            |  |  |  |  |  |  |  |       | 80   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES                                   |  |  |  |  |  |  |  |       | 81   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                    |  |  |  |  |  |  |  |       | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                              |  |  |  |  |  |  |  | X     | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL                              |  |  |  |  |  |  |  |       | 84   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                              |  |  |  |  |  |  |  |       | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | À NUISANCE FAIBLE                                          |  |  |  |  |  |  |  |       | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | A NUISANCE FORTE                                           |  |  |  |  |  |  |  |       | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                   |  |  |  |  |  |  |  | X     | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                    |  |  |  |  |  |  |  | X     | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                         |  |  |  |  |  |  |  | X     | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                      |  |  |  |  |  |  |  | X     | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                 |  |  |  |  |  |  |  |       | 92   |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | À GRANDS ESPACES                                           |  |  |  |  |  |  |  |       | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                          |  |  |  |  |  |  |  |       | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                 |  |  |  |  |  |  |  |       | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                  |  |  |  |  |  |  |  |       | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE             |  |  |  |  |  |  |  |       | 338  |
| SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS:                                                                           |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| SPÉCIFIQUEMENT PERMIS:                                                                           |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| NOTES: 52                                                                                        |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |

|                       |                     |                   |                       |                 |                |                                  |                |                |              |                 |
|-----------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|----------------|----------------------------------|----------------|----------------|--------------|-----------------|
| Normes d'implantation | 153                 | 153               | 168                   | 168             | 168            | 168                              | 158            | 161            | 185          | 184             |
|                       | Hauteur maximale    | Hauteur minimale  | Marge avant           | Marge arrière   | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S          | R.P.T          | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES             | 13                  |                   |                       |                 |                |                                  | 0.50           | 1.50           | 40           | 30              |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |                |                |              |                 |
| Normes de lotissement | 54                  | 54                | 54                    |                 |                |                                  |                |                |              |                 |
|                       | Largeur du lot      | Profondeur du lot | Superficie du lot     |                 |                |                                  |                |                |              |                 |
|                       |                     |                   |                       |                 |                |                                  |                |                |              |                 |
| GÉNÉRALES             |                     |                   |                       |                 |                |                                  |                |                |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |                |                |              |                 |
| Normes de densité     | 159 - 160           | 163               | 167                   |                 |                |                                  |                |                |              |                 |
|                       | Superficie maximale | R.P.T maximal     | Logements a l'hectare |                 |                |                                  |                |                |              |                 |
|                       | Admin. et service   | Vente au détail   | Admin. et service     | Vente au détail |                |                                  | Nombre minimal | Nombre maximal |              |                 |
| GÉNÉRALES             | 4400                |                   |                       | 2,75            |                |                                  | 22,5           |                |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |                |                |              |                 |

|                                                                                                  |                                                                        |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|-------|-----|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                                        |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                                |  |  |  |  |  |  |       |     | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                                     |  |  |  |  |  |  |       |     | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                                        |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                             |  |  |  |  |  |  |       | B C | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                                            |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                                            |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 À 8 LOGEMENTS                                                        |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 À 12 LOGEMENTS                                                       |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 À 36 LOGEMENTS                                                      |  |  |  |  |  |  | X     |     | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                                   |  |  |  |  |  |  | X     |     | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES                                    |  |  |  |  |  |  | X     |     | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                               |  |  |  |  |  |  | X     |     | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                                  |  |  |  |  |  |  | X     |     | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                                        |  |  |  |  |  |  |       |     | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES                                   |  |  |  |  |  |  |       | X   | 75 1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                              |  |  |  |  |  |  |       | X   | 75 2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                                        |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                                    |  |  |  |  |  |  |       |     | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M. <sup>2</sup> OU PLUS  |  |  |  |  |  |  |       |     | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M. <sup>2</sup> OU PLUS |  |  |  |  |  |  |       |     | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                                        |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                                        |  |  |  |  |  |  |       | X   | 76   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                                |  |  |  |  |  |  |       | X   | 77   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                             |  |  |  |  |  |  |       | X   | 78   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DETAIL ET SERVICES                                                     |  |  |  |  |  |  |       | X   | 79   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT                        |  |  |  |  |  |  |       | X   | 80   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES                                               |  |  |  |  |  |  |       |     | 81   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                                |  |  |  |  |  |  |       |     | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                                          |  |  |  |  |  |  |       | X   | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                                        |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL                                          |  |  |  |  |  |  |       | X   | 84   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                                          |  |  |  |  |  |  |       |     | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | À NUISANCE FAIBLE                                                      |  |  |  |  |  |  |       |     | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                                       |  |  |  |  |  |  |       |     | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                                        |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                               |  |  |  |  |  |  |       | X   | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                                |  |  |  |  |  |  |       | X   | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                                     |  |  |  |  |  |  |       | X   | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                                  |  |  |  |  |  |  |       | X   | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                                        |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                             |  |  |  |  |  |  |       | X   | 92   |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | À GRANDS ESPACES                                                       |  |  |  |  |  |  |       |     | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                                        |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                                      |  |  |  |  |  |  |       |     | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                             |  |  |  |  |  |  |       | 100 | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                              |  |  |  |  |  |  |       |     | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE                         |  |  |  |  |  |  |       |     | 338  |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 94, 433

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 206, 207, 208, 215, 220, 353, 375

NOTES: 69, 291, 334, 389, 430, 431, 437

|                       |                  |                  |             |               |                |                                  |       |       |              |                 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| Normes d'implantation | 153              | 153              | 168         | 168           | 168            | 168                              | 158   | 161   | 185          | 184             |
|                       | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES             | 22               | 11               |             |               |                |                                  | 1,00  | 6,00  |              | 10              |
| PARTICULIÈRES         |                  |                  |             |               |                |                                  |       |       |              |                 |

|                       |                |                   |                   |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Normes de lotissement | 54             | 54                | 54                |
|                       | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES             |                |                   |                   |
| PARTICULIÈRES         |                |                   |                   |

|                   |                     |                   |                     |
|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| Normes de densité | 159 - 160           | 163               | 167                 |
|                   | Superficie maximale | R.P.T maximal     | Logements autorisés |
|                   | Admin. et service   | Admin. et service |                     |
|                   | Vente au détail     | Vente au détail   |                     |
| GÉNÉRALES         |                     | 8,80              | 58,5                |
| PARTICULIÈRES     |                     |                   |                     |

|                                                                                                  |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|-------|-----|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                   |  |  |  |  |  |  |       |     | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                        |  |  |  |  |  |  |       |     | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                |  |  |  |  |  |  |       | B C | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                               |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                               |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 A 8 LOGEMENTS                                           |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 A 12 LOGEMENTS                                          |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 A 36 LOGEMENTS                                         |  |  |  |  |  |  | X     |     | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                      |  |  |  |  |  |  | X     |     | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES                       |  |  |  |  |  |  | X     |     | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                  |  |  |  |  |  |  | X     |     | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                     |  |  |  |  |  |  | X     |     | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                           |  |  |  |  |  |  |       |     | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 A 9 CHAMBRES                      |  |  |  |  |  |  | X     |     | 75 1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                 |  |  |  |  |  |  | X     |     | 75 2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                       |  |  |  |  |  |  |       |     | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M² OU PLUS  |  |  |  |  |  |  |       |     | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M² OU PLUS |  |  |  |  |  |  |       |     | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                           |  |  |  |  |  |  | X     |     | 76   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                   |  |  |  |  |  |  | X     |     | 77   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                |  |  |  |  |  |  | X     |     | 78   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DÉTAIL ET SERVICES                                        |  |  |  |  |  |  | X     |     | 79   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT           |  |  |  |  |  |  | X     |     | 80   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES                                  |  |  |  |  |  |  |       |     | 81   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                   |  |  |  |  |  |  |       |     | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                             |  |  |  |  |  |  | C     |     | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIE AU COMMERCE DE DÉTAIL                             |  |  |  |  |  |  | X     |     | 84   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                             |  |  |  |  |  |  |       |     | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | A NUISANCE FAIBLE                                         |  |  |  |  |  |  |       |     | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                          |  |  |  |  |  |  |       |     | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                  |  |  |  |  |  |  | X     |     | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                   |  |  |  |  |  |  | X     |     | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                        |  |  |  |  |  |  | X     |     | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                     |  |  |  |  |  |  | X     |     | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                |  |  |  |  |  |  | X     |     | 92   |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | A GRANDS ESPACES                                          |  |  |  |  |  |  |       |     | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                         |  |  |  |  |  |  |       |     | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                |  |  |  |  |  |  | 100   |     | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                 |  |  |  |  |  |  |       |     | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE            |  |  |  |  |  |  |       |     | 338  |
| SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 94                                                                        |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 137, 206, 207, 208, 215, 220, 289, 332, 353, 375, 435                     |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| NOTES: 69, 291, 430, 431, 437                                                                    |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |

| Normes d'implantation | 153<br>Hauteur maximale | 153<br>Hauteur minimale | 168<br>Marge avant | 168<br>Marge arrière | 168<br>Marge latérale | 168<br>Largeur combinée cours latérales | 158<br>I.O.S | 161<br>R.P.T | 185<br>Aire libre % | 184<br>Aire agrément % |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------------------------|--------------|--------------|---------------------|------------------------|
| GÉNÉRALES             | 26                      | 11                      |                    |                      |                       |                                         | 1,00         | 8,80         |                     |                        |
| PARTICULIÈRES         |                         |                         |                    |                      |                       |                                         |              |              |                     |                        |

| Normes de lotissement | 54<br>Largeur du lot | 54<br>Profondeur du lot | 54<br>Superficie du lot |
|-----------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------|
| GÉNÉRALES             |                      |                         |                         |
| PARTICULIÈRES         |                      |                         |                         |

| Normes de densité | 159 - 160<br>Superficie maximale |                 | 160<br>R.P.T maximal |                 | 167<br>Logements à construire |                |
|-------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|----------------|
|                   | Admin. et service                | Vente au détail | Admin. et service    | Vente au détail | Nombre minimal                | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES         |                                  |                 | 8,80                 | 8,80            | 58,5                          |                |
| PARTICULIÈRES     |                                  |                 |                      |                 |                               |                |

|                                                                                                  |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|-------|-----|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                   |  |  |  |  |  |  |       |     | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                        |  |  |  |  |  |  |       |     | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                |  |  |  |  |  |  |       | B C | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                               |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                               |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 A 8 LOGEMENTS                                           |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 À 12 LOGEMENTS                                          |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 À 36 LOGEMENTS                                         |  |  |  |  |  |  | X     |     | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                      |  |  |  |  |  |  | X     |     | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES                       |  |  |  |  |  |  | X     |     | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                  |  |  |  |  |  |  | X     |     | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                     |  |  |  |  |  |  | X     |     | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                           |  |  |  |  |  |  |       |     | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES                      |  |  |  |  |  |  | X     |     | 75.1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                 |  |  |  |  |  |  | X     |     | 75.2 |
| NORMES SPECIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTEGEE                                       |  |  |  |  |  |  |       |     | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M² OU PLUS  |  |  |  |  |  |  |       |     | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M² OU PLUS |  |  |  |  |  |  |       |     | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                           |  |  |  |  |  |  | X     |     | 76   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                   |  |  |  |  |  |  | X     |     | 77   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                |  |  |  |  |  |  | X     |     | 78   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DETAIL ET SERVICES                                        |  |  |  |  |  |  | X     |     | 79   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DEBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT           |  |  |  |  |  |  | X     |     | 80   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DETAIL AVEC NUISANCES                                  |  |  |  |  |  |  |       |     | 81   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                   |  |  |  |  |  |  |       |     | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                             |  |  |  |  |  |  | X     |     | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIE AU COMMERCE DE DETAIL                             |  |  |  |  |  |  | X     |     | 84   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                             |  |  |  |  |  |  |       |     | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | A NUISANCE FAIBLE                                         |  |  |  |  |  |  |       |     | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | A NUISANCE FORTE                                          |  |  |  |  |  |  |       |     | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                  |  |  |  |  |  |  | X     |     | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                   |  |  |  |  |  |  | X     |     | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                        |  |  |  |  |  |  | X     |     | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                     |  |  |  |  |  |  | X     |     | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                |  |  |  |  |  |  | X     |     | 92   |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | A GRANDS ESPACES                                          |  |  |  |  |  |  |       |     | 93   |
| NORMES SPECIALES                                                                                 |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                         |  |  |  |  |  |  |       |     | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                |  |  |  |  |  |  | 100   |     | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                 |  |  |  |  |  |  |       |     | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE            |  |  |  |  |  |  |       |     | 338  |
| SPECIFIQUEMENT EXCLUS: 94                                                                        |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| SPECIFIQUEMENT PERMIS: 137, 206, 207, 208, 215, 220, 289, 332, 353, 375                          |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| NOTES: 69, 291, 430, 431, 437                                                                    |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |

|                       |                  |                  |             |               |                |                                  |       |       |              |                 |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|---------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| Normes d'implantation | 153              | 153              | 168         | 168           | 168            | 168                              | 158   | 161   | 185          | 184             |
|                       | Hauteur maximale | Hauteur minimale | Marge avant | Marge arrière | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES             | 33               | 15               |             |               |                |                                  | 1,00  | 8,80  |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                  |                  |             |               |                |                                  |       |       |              |                 |

|                       |                |                   |                   |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Normes de lotissement | 54             | 54                | 54                |
|                       | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES             |                |                   |                   |
| PARTICULIÈRES         |                |                   |                   |

|                   |                     |                 |                   |                 |                       |                |
|-------------------|---------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Normes de densité | 159 - 160           |                 | 163               |                 | 167                   |                |
|                   | Superficie maximale |                 | R P T maximal     |                 | Logements à l'hectare |                |
|                   | Admin. et service   | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal        | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES         |                     |                 | 8,80              | 8,80            | 58,5                  |                |
| PARTICULIÈRES     |                     |                 |                   |                 |                       |                |

|                                                                                                  |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                |  |  |  |  |  |  |  |  | B C   | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                               |  |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                               |  |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 À 8 LOGEMENTS                                           |  |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 A 12 LOGEMENTS                                          |  |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 A 36 LOGEMENTS                                         |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                      |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 A 9 CHAMBRES                       |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                  |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                     |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES                      |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 75 1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                 |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 75 2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M² OU PLUS  |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M² OU PLUS |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                           |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 76   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                   |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 77   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 78   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DÉTAIL ET SERVICES                                        |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 79   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT           |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 80   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 81   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                             |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIE AU COMMERCE DE DÉTAIL                             |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 84   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | À NUISANCE FAIBLE                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                  |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                   |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                        |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                     |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 92   |
| RÉCREATION 2                                                                                     | A GRANDS ESPACES                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                |  |  |  |  |  |  |  |  | 100   | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE            |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 338  |
| SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 94                                                                        |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 137, 206, 207, 208, 215, 220, 289, 353, 375                               |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| NOTES: 69, 430, 436, 437                                                                         |                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |

|                       |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|-----------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| Normes d'implantation | 153                 | 153               | 168                   | 168             | 168            | 168                              | 158   | 161   | 185          | 184             |
|                       | Hauteur maximale    | Hauteur minimale  | Marge avant           | Marge arrière   | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES             | 22                  | 11                |                       |                 |                |                                  | 1,00  | 6,00  |              | 10              |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| Normes de lotissement | 54                  | 54                | 54                    |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|                       | Largeur du lot      | Profondeur du lot | Superficie du lot     |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| GÉNÉRALES             |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| Normes de densité     | 159 - 130           | 163               | 167                   |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|                       | Superficie maximale | R.P.T maximal     | Logements à l'hectare |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|                       | Admin. et service   | Vente au détail   | Admin. et service     | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal                   |       |       |              |                 |
| GÉNÉRALES             |                     |                   | 8,80                  | 8,80            | 58,5           |                                  |       |       |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |

|                                                                                                  |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ÉLEVAGE                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  | B C   | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 A 8 LOGEMENTS                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 A 12 LOGEMENTS                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 A 36 LOGEMENTS                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES                                   |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                              |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES                                  |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 75.1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                             |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 75.2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M <sup>2</sup> OU PLUS  |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M <sup>2</sup> OU PLUS |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 76   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                               |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 77   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 78   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DÉTAIL ET SERVICES                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 79   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT                       |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 80   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 81   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL                                         |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 84   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | À NUISANCE FAIBLE                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                              |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                               |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  | X     | 92   |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | À GRANDS ESPACES                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                            |  |  |  |  |  |  |  |  | 100   | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE                        |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 338  |
| SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 94                                                                        |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 137, 206, 207, 208, 215, 220, 289, 353, 375                               |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| NOTES: 69, 430, 437                                                                              |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |       |      |

|                          |                     |                     |                |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |
|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------|-------|-------|-----------------|-----------------------|
| Normes<br>d'implantation | 153                 | 153                 | 168            | 168              | 168               | 168                                       | 158   | 161   | 185             | 184                   |
|                          | Hauteur<br>maximale | Hauteur<br>minimale | Marge<br>avant | Marge<br>arrière | Marge<br>latérale | Largeur<br>combinée<br>cours<br>latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre<br>% | Aire<br>agrement<br>% |
| GÉNÉRALES                | 26                  | 11                  |                |                  |                   |                                           | 1,00  | 4,60  |                 | 10                    |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |

|                          |                |                   |                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------|----------------|-------------------|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Normes<br>de lotissement | 54             | 54                | 54                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                |                   |                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                |                   |                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| GÉNÉRALES                |                |                   |                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PARTICULIÈRES            |                |                   |                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                      |                     |                 |                   |                 |                       |  |                |  |  |  |
|----------------------|---------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-----------------------|--|----------------|--|--|--|
| Normes<br>de densité | 119 - 160           |                 | 161               |                 | 167                   |  |                |  |  |  |
|                      | Superficie maximale |                 | R.P.T. maximal    |                 | Logements à l'hectare |  |                |  |  |  |
|                      | Admin. et service   | Vente au détail | Admin. et service | vente au détail | Nombre minimal        |  | Nombre maximal |  |  |  |
| GÉNÉRALES            |                     |                 | 8,80              | 8,30            | 58,5                  |  |                |  |  |  |
| PARTICULIÈRES        |                     |                 |                   |                 |                       |  |                |  |  |  |

|                                                                                                  |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------|-----|---|---|--|--|--|--|--|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                    | 63   |     |   |   |  |  |  |  |  |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                         | 64   |     |   |   |  |  |  |  |  |
| GROUPE D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                 | 65   | B   | C |   |  |  |  |  |  |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                                | 66   | A   | B | C |  |  |  |  |  |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                                | 67   | A   | B | C |  |  |  |  |  |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 À 8 LOGEMENTS                                            | 68   | A   | B | C |  |  |  |  |  |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 À 12 LOGEMENTS                                           | 69   | A   | B | C |  |  |  |  |  |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 À 36 LOGEMENTS                                          | 70   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                       | 71   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES                        | 72   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                   | 73   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                      | 74   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                            | 75   |     |   |   |  |  |  |  |  |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES                       | 75.1 | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                  | 75.2 | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                        | 94   |     |   |   |  |  |  |  |  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M.² OU PLUS  | 292  |     |   |   |  |  |  |  |  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M.² OU PLUS | 292  |     |   |   |  |  |  |  |  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                            | 76   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                    | 77   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                 | 78   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| COMMERCE 4                                                                                       | DÉTAIL ET SERVICES                                         | 79   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT            | 80   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| COMMERCE 6                                                                                       | DÉTAIL AVEC NUISANCES                                      | 81   |     |   |   |  |  |  |  |  |
| COMMERCE 7                                                                                       | DÉ GROS                                                    | 82   |     |   |   |  |  |  |  |  |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                              | 83   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL                              | 84   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                              | 85   |     |   |   |  |  |  |  |  |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | À NUISANCE FAIBLE                                          | 86   |     |   |   |  |  |  |  |  |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                           | 87   |     |   |   |  |  |  |  |  |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                   | 88   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| PUBLIC 2                                                                                         | A CLIENTÈLE DE QUARTIER                                    | 89   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| PUBLIC 3                                                                                         | A CLIENTÈLE LOCALE                                         | 90   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| PUBLIC 4                                                                                         | A CLIENTÈLE DE RÉGION                                      | 91   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |
| RECRÉATION 1                                                                                     | DÉ LOISIRS                                                 | 92   | X   |   |   |  |  |  |  |  |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | A GRANDS ESPACES                                           | 93   |     |   |   |  |  |  |  |  |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                          | 166  |     |   |   |  |  |  |  |  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                 | 332  | 100 |   |   |  |  |  |  |  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                  | 338  |     |   |   |  |  |  |  |  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE             | 338  |     |   |   |  |  |  |  |  |
| SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 94                                                                        |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |
| SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 137, 206, 207, 208, 215, 220, 289, 332, 353                               |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |
| NOTES: 69, 291, 430, 437                                                                         |                                                            |      |     |   |   |  |  |  |  |  |

|                       |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|-----------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|----------------|----------------------------------|-------|-------|--------------|-----------------|
| Normes d'implantation | 153                 | 153               | 168                   | 168             | 168            | 168                              | 158   | 161   | 185          | 184             |
|                       | Hauteur maximale    | Hauteur minimale  | Marge avant           | Marge arrière   | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES             | 26                  | 11                |                       |                 |                |                                  | 1,00  | 8,80  |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| Normes de lotissement | 54                  | 54                | 54                    |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|                       | Largeur du lot      | Profondeur du lot | Superficie du lot     |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| GÉNÉRALES             |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
| Normes de densité     | 159 - 160           | 163               | 167                   |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|                       | Superficie maximale | R.P.T. minimale   | Logements à l'habitat |                 |                |                                  |       |       |              |                 |
|                       | Adm.in. et service  | Vente au détail   | Adm.in. et service    | Vente au détail | Nombre minimal | Nombre maximal                   |       |       |              |                 |
| GÉNÉRALES             |                     |                   | 5,80                  | 8,80            | 59,5           |                                  |       |       |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                       |                 |                |                                  |       |       |              |                 |

|                                                                                                  |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|-------|-----|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                   |  |  |  |  |  |  |       |     | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                        |  |  |  |  |  |  |       |     | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                |  |  |  |  |  |  |       | B C | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                               |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                               |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 A 8 LOGEMENTS                                           |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 A 12 LOGEMENTS                                          |  |  |  |  |  |  | A B C |     | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 A 36 LOGEMENTS                                         |  |  |  |  |  |  | X     |     | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                      |  |  |  |  |  |  | X     |     | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 A 9 CHAMBRES                       |  |  |  |  |  |  | X     |     | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                  |  |  |  |  |  |  | X     |     | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                     |  |  |  |  |  |  | X     |     | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                           |  |  |  |  |  |  |       |     | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 A 9 CHAMBRES                      |  |  |  |  |  |  |       | X   | 75.1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                 |  |  |  |  |  |  |       | X   | 75.2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTEGEE                                       |  |  |  |  |  |  |       |     | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M² OU PLUS  |  |  |  |  |  |  |       |     | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M² OU PLUS |  |  |  |  |  |  |       |     | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                           |  |  |  |  |  |  |       | X   | 76   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                   |  |  |  |  |  |  |       | X   | 77   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                |  |  |  |  |  |  |       | X   | 78   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DETAIL ET SERVICES                                        |  |  |  |  |  |  |       | X   | 79   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DEBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT           |  |  |  |  |  |  |       | X   | 80   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DETAIL AVEC NUISANCES                                  |  |  |  |  |  |  |       |     | 81   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                   |  |  |  |  |  |  |       |     | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                             |  |  |  |  |  |  |       | X   | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIE AU COMMERCE DE DETAIL                             |  |  |  |  |  |  |       | X   | 84   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                             |  |  |  |  |  |  |       |     | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | A NUISANCE FAIBLE                                         |  |  |  |  |  |  |       |     | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | A NUISANCE FORTE                                          |  |  |  |  |  |  |       |     | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | A CLIENTELE DE VOISINAGE                                  |  |  |  |  |  |  |       | X   | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | A CLIENTELE DE QUARTIER                                   |  |  |  |  |  |  |       | X   | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | A CLIENTELE LOCALE                                        |  |  |  |  |  |  |       | X   | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | A CLIENTELE DE REGION                                     |  |  |  |  |  |  |       | X   | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                |  |  |  |  |  |  |       | X   | 92   |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | A GRANDS ESPACES                                          |  |  |  |  |  |  |       |     | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                         |  |  |  |  |  |  |       |     | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                |  |  |  |  |  |  |       | 100 | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                 |  |  |  |  |  |  |       |     | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE            |  |  |  |  |  |  |       |     | 338  |
| SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 94                                                                        |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 137, 206, 207, 208, 215, 220, 289, 332, 353                               |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |
| NOTES: 69, 291, 428, 437                                                                         |                                                           |  |  |  |  |  |  |       |     |      |

|                       |                     |                     |                     |                     |                     |                                  |                     |                       |                |                 |
|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------------------|---------------------|-----------------------|----------------|-----------------|
| Normes d'implantation | 153                 | 153                 | 168                 | 168                 | 168                 | 168                              | 158                 | 161                   | 185            | 184             |
|                       | Hauteur maximale    | Hauteur minimale    | Marge avant         | Marge arrière       | Marge latérale      | Largeur combinée cours latérales | I.O.S               | R.P.T                 | Aire libre %   | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES             | 26                  | 11                  |                     |                     |                     |                                  | 1.00                | 8.80                  |                |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                     |                     |                     |                     |                                  |                     |                       |                |                 |
| Normes de lotissement | 54                  | 54                  | 54                  |                     |                     |                                  |                     |                       |                |                 |
|                       | Largeur du lot      | Profondeur du lot   | Superficie du lot   |                     |                     |                                  |                     |                       |                |                 |
| GÉNÉRALES             |                     |                     |                     |                     |                     |                                  |                     |                       |                |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                     |                     |                     |                     |                                  |                     |                       |                |                 |
| Normes de densité     | 159 - 160           | 160                 | 160                 | 160                 | 160                 | 160                              | 160                 | 167                   |                |                 |
|                       | Superficie maximale | Superficie maximale | Superficie maximale | Superficie maximale | Superficie maximale | Superficie maximale              | Superficie maximale | Logements a l'hectare |                |                 |
|                       | Admin. et service   | Vente au détail     | Admin. et service   | Vente au détail     | Admin. et service   | Vente au détail                  | Admin. et service   | Nombre minimal        | Nombre maximal |                 |
| GÉNÉRALES             |                     |                     | 8.80                |                     | 8.80                |                                  |                     | 58.5                  |                |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                     |                     |                     |                     |                                  |                     |                       |                |                 |

|                                                                                                  |                                                                       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                                       |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                               | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ELEVAGE                                                    | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RESIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                                       |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                            | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                                           | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                                           | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 À 8 LOGEMENTS                                                       | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 À 12 LOGEMENTS                                                      | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 À 36 LOGEMENTS                                                     | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                                  | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES                                   | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                              | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                                 | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                                       | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES                                  | 75.1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                             | 75.2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                                       |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                                   | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M <sup>2</sup> OU PLUS  | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M <sup>2</sup> OU PLUS | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                                       |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                                       | 76 X |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                               | 77 X |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                            | 78 X |
| COMMERCE 4                                                                                       | DÉTAIL ET SERVICES                                                    | 79 X |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT                       | 80 X |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES                                              | 81 X |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                               | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                                         | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                                       |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL                                         | 84 X |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                                         | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | À NUISANCE FAIBLE                                                     | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                                      | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                                       |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                              | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                               | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                                    | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                                 | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                                       |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                            | 92 X |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | A GRANDS ESPACES                                                      | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                                       |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                                     | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                            | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                             | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE                        | 338  |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 103, 142, 146

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 100, 206, 207, 208, 454

NOTES: 421

| Normes<br>d'implantation | 153                 | 153                 | 168                   | 168              | 168               | 168                                       | 158   | 161   | 185             | 184                   |
|--------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------|-------|-------|-----------------|-----------------------|
|                          | Hauteur<br>maximale | Hauteur<br>minimale | Marge<br>avant        | Marge<br>arrière | Marge<br>latérale | Largeur<br>combinée<br>cours<br>latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre<br>% | Aire<br>agrément<br>% |
| GÉNÉRALES                |                     |                     | 11                    | 11               | 11                | 22                                        | 0.80  | 3,30  | 20              | 10                    |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                       |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |
| Normes<br>de lotissement | 54                  | 54                  | 54                    |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |
|                          | Largeur du lot      | Profondeur du lot   | Superficie du lot     |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |
|                          | GÉNÉRALES           |                     |                       |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                       |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |
| Normes<br>de densité     | 159 - 160           | 162                 | 167                   |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |
|                          | Superficie maximale | R.P.T maximal       | Logements à l'hectare |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |
|                          | Admin. et service   | Vente au détail     | Admin. et service     |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |
| GÉNÉRALES                | 11000               |                     | 2,20                  | 2,20             | 0                 | 0                                         |       |       |                 |                       |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                       |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |
| Note-81                  |                     |                     | 3,30                  | 3,30             | 0                 | 0                                         |       |       |                 |                       |

AIRES: C-3

|                                                                                                  |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ÉLEVAGE                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 À 8 LOGEMENTS                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 À 12 LOGEMENTS                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 À 36 LOGEMENTS                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES                                   |  |  |  |  |  |  |  |  | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                              |  |  |  |  |  |  |  |  | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES                                  |  |  |  |  |  |  |  |  | 75.1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                             |  |  |  |  |  |  |  |  | 75.2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M <sup>2</sup> OU PLUS  |  |  |  |  |  |  |  |  | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M <sup>2</sup> OU PLUS |  |  |  |  |  |  |  |  | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  | 76 X |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                               |  |  |  |  |  |  |  |  | 77 X |
| COMMERCE 3                                                                                       | HOTELLERIE                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  | 78 X |
| COMMERCE 4                                                                                       | DÉTAIL ET SERVICES                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  | 79 X |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT                       |  |  |  |  |  |  |  |  | 80 X |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DÉTAIL AVEC NUISANCES                                              |  |  |  |  |  |  |  |  | 81 X |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL                                         |  |  |  |  |  |  |  |  | 84 X |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | À NUISANCE FAIBLE                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                              |  |  |  |  |  |  |  |  | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                               |  |  |  |  |  |  |  |  | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  | 92 X |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | À GRANDS ESPACES                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                            |  |  |  |  |  |  |  |  | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTRÉPOSAGE PERMIS                                             |  |  |  |  |  |  |  |  | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 338  |
| SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 103, 142, 146                                                             |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 206, 207, 208, 454                                                        |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |
| NOTES:                                                                                           |                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |

| Normes<br>d'implantation | 153                 | 153                 | 168               | 168              | 168                 | 168                                       | 158   | 161   | 185             | 184                   |
|--------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------------|---------------------|-------------------------------------------|-------|-------|-----------------|-----------------------|
|                          | Hauteur<br>maximale | Hauteur<br>minimale | Marge<br>avant    | Marge<br>arrière | Marge<br>latérale   | Largeur<br>combinée<br>cours<br>latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre<br>% | Aire<br>agrément<br>% |
| GÉNÉRALES                |                     |                     | 11                | 11               | 11                  | 22                                        | 0,80  | 2,20  | 20              | 10                    |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                   |                  |                     |                                           |       |       |                 |                       |
| Normes<br>de lotissement | 54                  | 54                  | 54                |                  |                     |                                           |       |       |                 |                       |
|                          | Largeur du lot      | Profondeur du lot   | Superficie du lot |                  |                     |                                           |       |       |                 |                       |
|                          |                     |                     |                   |                  |                     |                                           |       |       |                 |                       |
|                          |                     |                     |                   |                  |                     |                                           |       |       |                 |                       |
| GÉNÉRALES                |                     |                     |                   |                  |                     |                                           |       |       |                 |                       |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                   |                  |                     |                                           |       |       |                 |                       |
| Normes<br>de densité     | 149 - 160           |                     | 163               |                  | 167                 |                                           |       |       |                 |                       |
|                          | Superficie maximale |                     | R.P.T maximal     |                  | Logements / hectare |                                           |       |       |                 |                       |
|                          | Admin. et service   | Vente au détail     | Admin. et service | Vente au détail  | Nombre minimal      | Nombre maximal                            |       |       |                 |                       |
| GÉNÉRALES                | 1925                | 5500                | 1,32              | 1,32             | 0                   | 0                                         |       |       |                 |                       |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                   |                  |                     |                                           |       |       |                 |                       |
| Note-84                  | 11000               |                     | 2,20              | 2,20             | 0                   | 0                                         |       |       |                 |                       |

|                                                                                                  |                                                            |      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------|----|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                            |      |    |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                    | 63   |    |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ÉLEVAGE                                         | 64   |    |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                            |      |    |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                 | 65   |    |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                                | 66   |    |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                                | 67   |    |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 A 8 LOGEMENTS                                            | 68   |    |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 A 12 LOGEMENTS                                           | 69   |    |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 A 36 LOGEMENTS                                          | 70   |    |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                       | 71   |    |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 A 9 CHAMBRES                        | 72   |    |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                   | 73   |    |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                      | 74   |    |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                            | 75   |    |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 A 9 CHAMBRES                       | 75.1 |    |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                  | 75.2 |    |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                            |      |    |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                        | 94   |    |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M.² OU PLUS  | 292  |    |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M.² OU PLUS | 292  |    |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                            |      |    |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                            | 76   | X  |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                    | 77   | X  |
| COMMERCE 3                                                                                       | HOTELLERIE                                                 | 78   |    |
| COMMERCE 4                                                                                       | DETAIL ET SERVICES                                         | 79   | X  |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DEBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT            | 80   | X  |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DETAIL AVEC NUISANCES                                   | 81   | X  |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                    | 82   |    |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                              | 83   |    |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                            |      |    |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL                              | 84   | X  |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                              | 85   |    |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | À NUISANCE FAIBLE                                          | 86   |    |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                           | 87   |    |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                            |      |    |
| PUBLIC 1                                                                                         | A CLIENTELE DE VOISINAGE                                   | 88   |    |
| PUBLIC 2                                                                                         | A CLIENTELE DE QUARTIER                                    | 89   |    |
| PUBLIC 3                                                                                         | A CLIENTELE LOCALE                                         | 90   |    |
| PUBLIC 4                                                                                         | A CLIENTELE DE RÉGION                                      | 91   |    |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                            |      |    |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                 | 92   | X  |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | À GRANDS ESPACES                                           | 93   |    |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                            |      |    |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                          | 166  |    |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                 | 332  |    |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                  | 338  | B  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE             | 338  | 10 |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 103. 142. 146

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 206. 207. 208. 446

NOTES: 30. 35. 453

| Normes<br>d'implantation | 153                 | 153                 | 168            | 168              | 168               | 168                                       | 158   | 161   | 185             | 184                   |
|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------|-------|-------|-----------------|-----------------------|
|                          | Hauteur<br>maximale | Hauteur<br>minimale | Marge<br>avant | Marge<br>arrière | Marge<br>latérale | Largeur<br>combinée<br>cours<br>latérales | I.O.S | R.P.T | Aire libre<br>% | Aire<br>agrément<br>% |
| GÉNÉRALES                | 24                  | 7                   | 7              |                  | 3                 | 9                                         | 0,80  | 2,20  | 20              | 10                    |
| PARTICULIÈRES            |                     |                     |                |                  |                   |                                           |       |       |                 |                       |

| Normes<br>de lotissement | 54             | 54                | 54                |
|--------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
|                          | Largeur du lot | Profondeur du lot | Superficie du lot |
| GÉNÉRALES                |                |                   |                   |
| PARTICULIÈRES            |                |                   |                   |

| Normes<br>de densité | 159 - 160           |                 | 163               |                 | 167                   |                |
|----------------------|---------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------|
|                      | Superficie maximale |                 | R.P.T maximal     |                 | Logements à l'hectare |                |
|                      | Admin. et service   | Vente au détail | Admin. et service | Vente au détail | Nombre minimal        | Nombre maximal |
| GÉNÉRALES            | 1925                | 5500            | 1,32              | 1,32            | 0                     | 0              |
| PARTICULIÈRES        |                     |                 |                   |                 |                       |                |
| Note-83              | 11000               |                 | 2,20              | 2,20            | 0                     | 0              |

|                                                                                                  |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|-------|------|
| GROUPE D'UTILISATION AGRICOLE (A)                                                                |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| AGRICULTURE 1                                                                                    | CULTURE                                                    |  |  |  |  |  |  |  |       | 63   |
| AGRICULTURE 2                                                                                    | CULTURE ET ÉLEVAGE                                         |  |  |  |  |  |  |  |       | 64   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉSIDENTIELLE (H) CLASSES D'OCCUPATION: A: ISOLÉ - B: JUMELÉ - C: EN RANGÉE |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| HABITATION 1                                                                                     | 1 LOGEMENT                                                 |  |  |  |  |  |  |  |       | 65   |
| HABITATION 2                                                                                     | 2 LOGEMENTS                                                |  |  |  |  |  |  |  | B C   | 66   |
| HABITATION 3                                                                                     | 3 LOGEMENTS                                                |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 67   |
| HABITATION 4                                                                                     | 4 À 8 LOGEMENTS                                            |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 68   |
| HABITATION 5                                                                                     | 9 À 12 LOGEMENTS                                           |  |  |  |  |  |  |  | A B C | 69   |
| HABITATION 6                                                                                     | 13 À 36 LOGEMENTS                                          |  |  |  |  |  |  |  | X     | 70   |
| HABITATION 7                                                                                     | 37 LOGEMENTS ET PLUS                                       |  |  |  |  |  |  |  | X     | 71   |
| HABITATION 8                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 4 À 9 CHAMBRES                        |  |  |  |  |  |  |  |       | 72   |
| HABITATION 9                                                                                     | MAISONS DE PENSION - 10 CHAMBRES ET PLUS                   |  |  |  |  |  |  |  |       | 73   |
| HABITATION 10                                                                                    | HABITATION COLLECTIVE                                      |  |  |  |  |  |  |  |       | 74   |
| HABITATION 11                                                                                    | MAISONS MOBILES                                            |  |  |  |  |  |  |  |       | 75   |
| HABITATION 12                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 4 À 9 CHAMBRES                       |  |  |  |  |  |  |  |       | 75.1 |
| HABITATION 13                                                                                    | MAISONS DE CHAMBRES - 10 CHAMBRES ET PLUS                  |  |  |  |  |  |  |  |       | 75.2 |
| NORMES SPÉCIALES APPLICABLES AUX LOGEMENTS                                                       |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|                                                                                                  | HABITATION PROTÉGÉE                                        |  |  |  |  |  |  |  |       | 94   |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 2 CHAMBRES OU PLUS OU DE 85 M.² OU PLUS  |  |  |  |  |  |  |  |       | 292  |
|                                                                                                  | % DE LOGEMENTS DE 3 CHAMBRES OU PLUS OU DE 105 M.² OU PLUS |  |  |  |  |  |  |  |       | 292  |
| GROUPE D'UTILISATION COMMERCIALE (C)                                                             |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| COMMERCE 1                                                                                       | D'ACCOMMODATION                                            |  |  |  |  |  |  |  | X     | 76   |
| COMMERCE 2                                                                                       | SERVICES ADMINISTRATIFS                                    |  |  |  |  |  |  |  | X     | 77   |
| COMMERCE 3                                                                                       | HÔTELLERIE                                                 |  |  |  |  |  |  |  | X     | 78   |
| COMMERCE 4                                                                                       | DETAIL ET SERVICES                                         |  |  |  |  |  |  |  | X     | 79   |
| COMMERCE 5                                                                                       | RESTAURATION, DÉBITS D'ALCOOL ET DIVERTISSEMENT            |  |  |  |  |  |  |  | X     | 80   |
| COMMERCE 6                                                                                       | DE DETAIL AVEC NUANCES                                     |  |  |  |  |  |  |  |       | 81   |
| COMMERCE 7                                                                                       | DE GROS                                                    |  |  |  |  |  |  |  |       | 82   |
| COMMERCE 8                                                                                       | STATIONNEMENT                                              |  |  |  |  |  |  |  |       | 83   |
| GROUPE D'UTILISATION INDUSTRIELLE (I)                                                            |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| INDUSTRIE 1                                                                                      | ASSOCIÉ AU COMMERCE DE DÉTAIL                              |  |  |  |  |  |  |  | X     | 84   |
| INDUSTRIE 2                                                                                      | SANS NUISANCE                                              |  |  |  |  |  |  |  |       | 85   |
| INDUSTRIE 3                                                                                      | À NUISANCE FAIBLE                                          |  |  |  |  |  |  |  |       | 86   |
| INDUSTRIE 4                                                                                      | À NUISANCE FORTE                                           |  |  |  |  |  |  |  |       | 87   |
| GROUPE D'UTILISATION PUBLIQUE (P)                                                                |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| PUBLIC 1                                                                                         | À CLIENTÈLE DE VOISINAGE                                   |  |  |  |  |  |  |  | X     | 88   |
| PUBLIC 2                                                                                         | À CLIENTÈLE DE QUARTIER                                    |  |  |  |  |  |  |  | X     | 89   |
| PUBLIC 3                                                                                         | À CLIENTÈLE LOCALE                                         |  |  |  |  |  |  |  | X     | 90   |
| PUBLIC 4                                                                                         | À CLIENTÈLE DE RÉGION                                      |  |  |  |  |  |  |  | X     | 91   |
| GROUPE D'UTILISATION RÉCRÉATIVE (R)                                                              |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
| RÉCRÉATION 1                                                                                     | DE LOISIRS                                                 |  |  |  |  |  |  |  | X     | 92   |
| RÉCRÉATION 2                                                                                     | À GRANDS ESPACES                                           |  |  |  |  |  |  |  | X     | 93   |
| NORMES SPÉCIALES                                                                                 |                                                            |  |  |  |  |  |  |  |       |      |
|                                                                                                  | PROJET D'ENSEMBLE                                          |  |  |  |  |  |  |  |       | 166  |
|                                                                                                  | % DE STATIONNEMENT COUVERT                                 |  |  |  |  |  |  |  |       | 332  |
|                                                                                                  | TYPE D'ENTREPOSAGE PERMIS                                  |  |  |  |  |  |  |  |       | 338  |
|                                                                                                  | % DE LA SUPERFICIE DE TERRAIN POUR ENTREPOSAGE             |  |  |  |  |  |  |  |       | 338  |

SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS: 103

SPÉCIFIQUEMENT PERMIS: 100, 149, 172, 206, 207, 208, 454

NOTES: 277

|                       |                     |                   |                     |                 |                |                                  |                |       |              |                 |
|-----------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-----------------|----------------|----------------------------------|----------------|-------|--------------|-----------------|
| Normes d'implantation | 153                 | 153               | 168                 | 168             | 168            | 168                              | 158            | 161   | 185          | 184             |
|                       | Hauteur maximale    | Hauteur minimale  | Marge avant         | Marge arrière   | Marge latérale | Largeur combinée cours latérales | I.O.S          | R.P.T | Aire libre % | Aire agrément % |
| GÉNÉRALES             |                     |                   | 10                  | 4,5             | 3              | 9                                | 0,80           | 3,30  | 20           | 10              |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                     |                 |                |                                  |                |       |              |                 |
| Normes de lotissement | 54                  | 54                | 54                  |                 |                |                                  |                |       |              |                 |
|                       | Largeur du lot      | Profondeur du lot | Superficie du lot   |                 |                |                                  |                |       |              |                 |
| GÉNÉRALES             |                     |                   |                     |                 |                |                                  |                |       |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                     |                 |                |                                  |                |       |              |                 |
| Normes de densité     | 159 - 160           | 163               | 167                 |                 |                |                                  |                |       |              |                 |
|                       | Superficie maximale | R.P.T maximal     | Logements à l'unité |                 |                |                                  |                |       |              |                 |
|                       | Admin. et service   | Vente au détail   | Admin. et service   | Vente au détail | Nombr          | Nombre minimal                   | Nombre maximal |       |              |                 |
| GÉNÉRALES             |                     |                   | 3,30                | 3,30            | 58,5           |                                  |                |       |              |                 |
| PARTICULIÈRES         |                     |                   |                     |                 |                |                                  |                |       |              |                 |