

**SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT
DU TERRITOIRE
DIVISION DE L'URBANISME**

**ANNEXE VII
UTILISATION TEMPORAIRE - LOT PROPOSÉ 5 504 325**

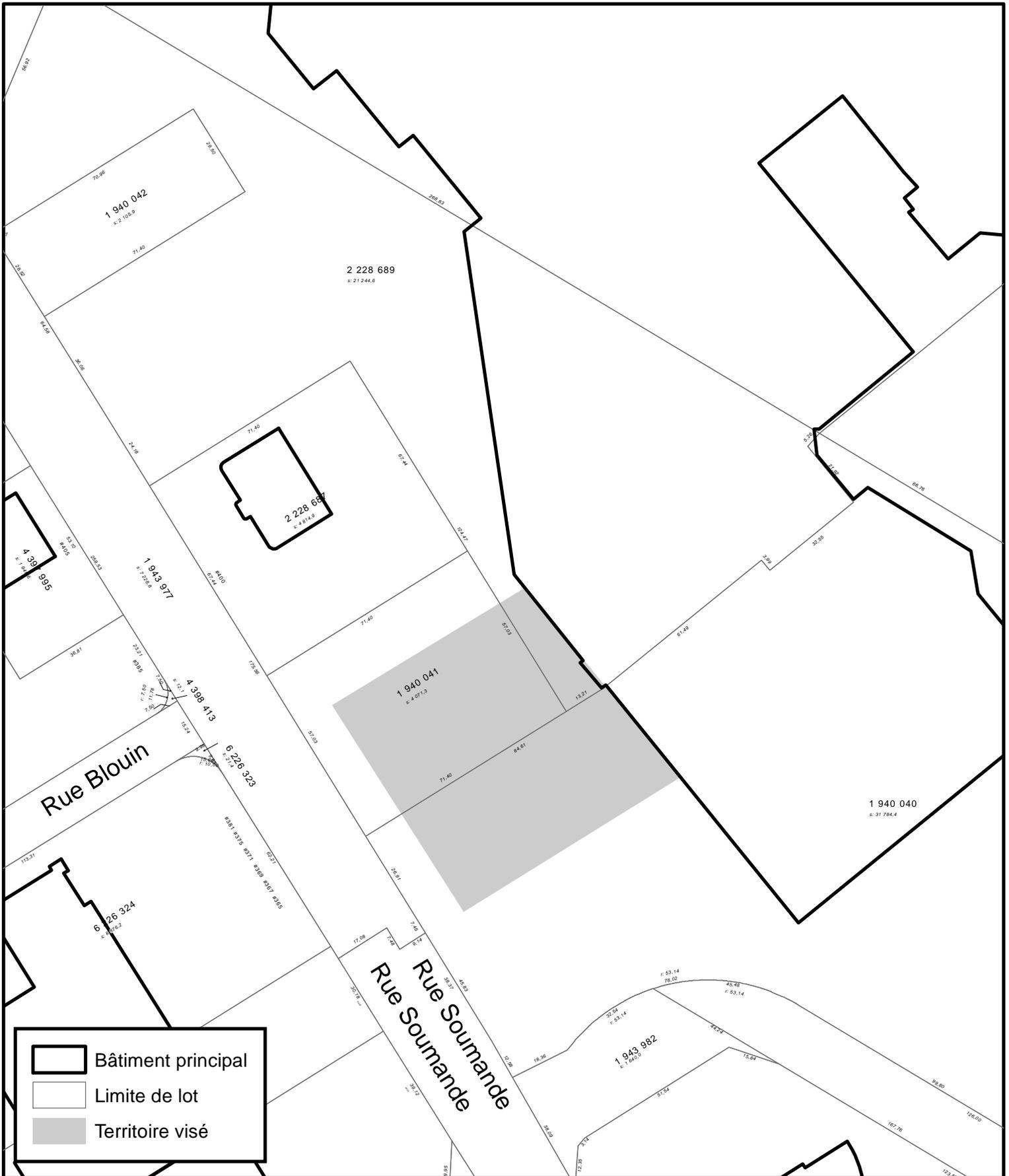
No du règlement : R.C.A.2V.Q.4

Préparé par : M.M.

No du plan : RCA2VQ4UT02

Échelle : 1:2 000

Directeur
Service de l'aménagement du territoire



	Bâtiment principal
	Limite de lot
	Territoire visé



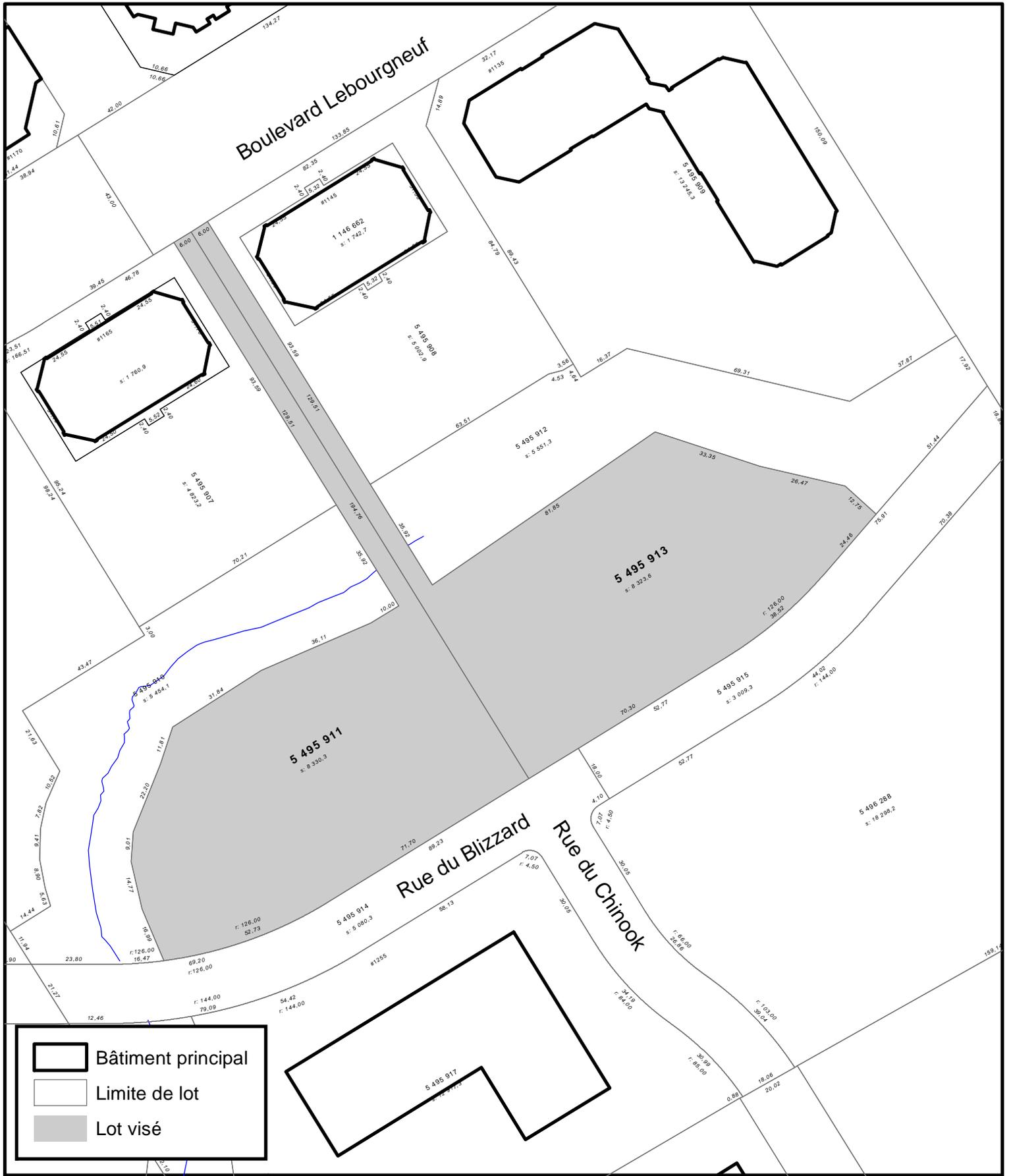
SERVICE DE LA PLANIFICATION
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DE L'ENVIRONNEMENT

ANNEXE VII

UTILISATION TEMPORAIRE - partie des lots 1 940 040, 1 940 041 et 2 228 689

Date du plan : 2022-02-01
 No du règlement : R.C.A.2V.Q.4
 Préparé par : S.R.

No du plan : RCA2VQ4UT03
 Échelle : 1:1 500



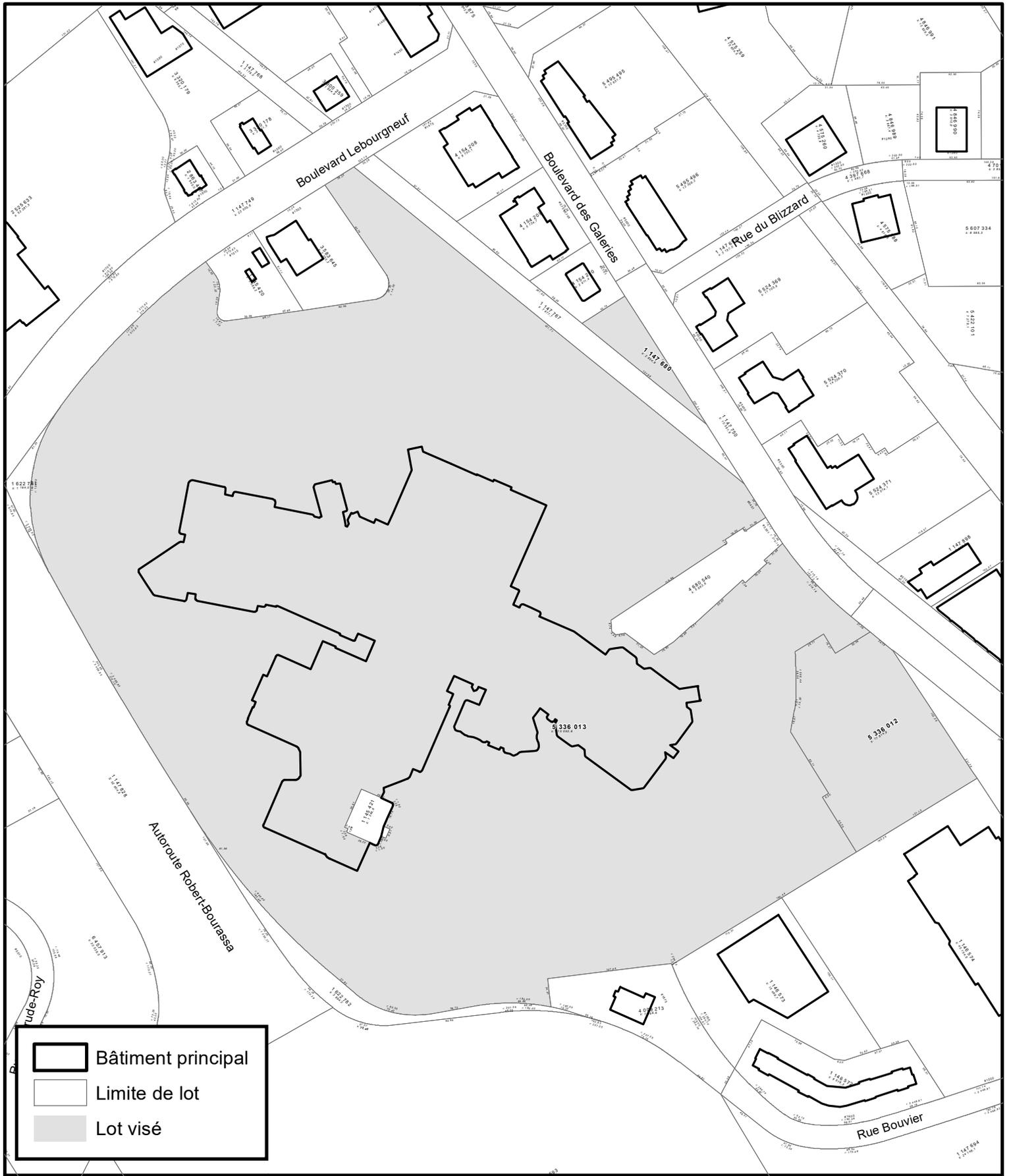
	Bâtiment principal
	Limite de lot
	Lot visé



**SERVICE DE LA PLANIFICATION
ET DE LA COORDINATION DE
L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE**

**ANNEXE VII
UTILISATION TEMPORAIRE - LOTS 5 495 911 et 5 495 913**

Date du plan :	<u>2022-04-08</u>	No du plan :	<u>RCA2VQ4UT04</u>
No du règlement :	<u>R.C.A.2V.Q.4</u>	Échelle :	<u>1:1 500</u>
Préparé par :	<u>S.R.</u>		



Bâtiment principal
 Limite de lot
 Lot visé



SERVICE DE LA PLANIFICATION
DE L'AMÉNAGEMENT ET
DE L'ENVIRONNEMENT

ANNEXE VII
UTILISATION TEMPORAIRE - LOTS 1 147 680, 5 336 013 et 5 336 012

Date du plan : 2023-01-13
 No du règlement : R.C.A.2V.Q.4
 Préparé par : S.R.

No du plan : RCA2VQ4UT05
 Échelle : 1:4 250

LISTE DES FEUILLES

Sheet Number	Sheet Title
A001	PAGE TITRE
A002	RÉGLEMENTATION ET CNB
A010	IMPLANTATION
A101	PLAN POUR CONSTRUCTION
A102	PLAN D'AMÉNAGEMENT
A301	ÉLEVATIONS
A302	DEVIS

PARC TEMPORAIRE PLACE FLEUR DE LYS
RUE SOUMANDE

552, BLVD WILFRID-HAMEL
QUÉBEC, QC, G1M 3K5 2021-31

CLIENT

TRUDEL
TRUDEL IMMOBILIERES
2000 AVENUE DU BOURG-ROYAL,
QUÉBEC, QC G1S 3P7

ARCHITECTURE

ÉTIENNE BERNIER ARCHITECTURE
774, RUE ST-JEAN
QUÉBEC, QC G1R 3P9
438-476-6680

eba
ÉTIENNE BERNIER
ARCHITECTE

CONSULTANT

di.e.go
design tactique
10-4-40
MICHEL BOUCHARD

CONSULTANT

MOCOM
MOCOM
2500, AVENUE DU BOURG-ROYAL, BUREAU 200,
QUÉBEC (QUÉBEC) G1C 5S7

APPROUVÉ
Par Christian Bilodeau, 11:45, 03/06/2021

Permis - Inspection
2021-04-29-034



FLEUR DE LYS SE RÉINVENTE
DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION
FRESQUE FAÇADES PLACE FLEUR DE LYS - RUE SOUMANDE ET MONSEIGNEUR-PLESSIS

IMAGES À TITRE DE RÉFÉRENCE SEULEMENT

NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION

NOTES GÉNÉRALES
LES DIMENSIONS APPARAISSANT AUX DOCUMENTS SONT APPROXIMATIVES ET DOIVENT ÊTRE VÉRIFIÉES SUR CHANTIER PAR L'ENTREPRENEUR AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX. IL DEVRA AVISER L'ARCHITECTE AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX DE TOUTE OMISSION, ERREUR ET/OU DIVERGENCE ENTRE LES DOCUMENTS ET CEUX DES AUTRES PROFESSIONNELS OU DES CONDITIONS DE CHANTIER. CES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE CEUX QUI LES ONT PRÉPARÉS ET NE DOIVENT PAS ÊTRE UTILISÉS CONTRE LEURS INTÉRÊTS.

RÉVISIONS

NO	DESCRIPTION	DATE
05	PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION RÉVISÉ	2021-05-12
04	PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION RÉVISÉ	2021-05-10
03	PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION	2021-04-28
02	PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION	2021-04-26
01	PRÉLIMINAIRE	2021-04-19



ÉTAPE
POUR INFORMATION

TITRE
PAGE TITRE

DESSINÉ PAR: E. BAUMANN, C. D'AMBOISE
EXAMINÉ PAR: M. CHARBONNEAU
DWG: 2131-AD30_LABAE

LÉGENDE IMPLANTATION

SYMBOLE	DESCRIPTION
	ZONE GAZONNÉE
	TROTTOIR EN DALLE DE BÉTON AU SOL
	PLANTATION, AMÉNAGEMENT PAVAGÉ
	PAVAGE DÉCORATIF PERMÉABLE
	GRAVIER, DE TYPE GALLETES DE RIVIÈRE
	SABLE
	FIBRE DE CÉMENT, PROFONDEUR DE 3P, SELON RECOMMANDATION DU FABRICANT DE JEU ET RÉGLEMENTATION EN VIGUEUR
	ZONE D'ASPHALTE PEINTE, COULEUR À DÉTERMINER
	PLATEFORME EN PLANCHE DE BOIS TRAITÉ
	BÂTIMENT EXISTANT
	ENTRÉE
	ISSUE
	BORNE DE TERRAIN
	FILS ÉLECTRIQUE
	ORIENTATION

LÉGENDE DÉMOLITION

SYMBOLE	DESCRIPTION
	PORTE ET CADRE EXISTANT À DÉMOLIR
	PORTE ET CADRE EXISTANT, À CONSERVER
	MUR EXISTANT À DÉMOLIR
	MUR EXISTANT, À CONSERVER
	SÉPARATION COUPE-FEU AYANT UN DIF TEL QU'INDIQUÉ
	ZONE NON-AFFECTÉE PAR LES TRAVAUX

LÉGENDE GRAPHIQUE

SYMBOLE	DESCRIPTION
	NOUVELLE PORTE ET CADRE
	PORTE ET CADRE EXISTANT, À CONSERVER
	NOUVEAU MUR À CONSTRUIRE
	MUR EXISTANT, À CONSERVER
	SÉPARATION COUPE-FEU AYANT UN DIF TEL QU'INDIQUÉ
	Niveau RÉFÉRENCE DE NIVEAU
	AXE EXISTANT
	NOUVEL AXE
	IDENTIFICATION DE TYPE DE MUR, PLANCHER, TOITURE, SE RÉFÉRER À A300
	IDENTIFICATION DE TYPE DE CLOISON, SE RÉFÉRER À A300
	RÉFÉRENCE EN ÉLEVATION
	RÉFÉRENCE EN COUPE
	DÉTAIL D'UN ÉLÉMENT SPÉCIFIQUE
	RÉFÉRENCE À UN NIVEAU
	NUMÉRO DE RÉVISION D'UN DESSIN
	NUMÉRO D'IDENTIFICATION D'UNE PORTE OU D'UNE FÊTRE
	NUMÉRO D'IDENTIFICATION D'UN FINI (VOIR TABLEAU DES FINIS)
	NOTE AU PLAN
	NUMÉRO D'IDENTIFICATION D'UN MOBILIER INVÉRIÉ
	NUMÉRO D'IDENTIFICATION D'UN ÉQUIPEMENT OU FOURNITURE
	IDENTIFICATION D'UN NIVEAU À UN POINT DONNÉ
	POINT DE VUE PHOTO

LÉGENDE ÉLECTRIQUE

SYMBOLE	DESCRIPTION
	SORTIE ÉLECTRIQUE OCTOGONALE POUR APPAREIL D'ÉCLAIRAGE AU PLAFOND (VOIR LA LISTE DES LUMINAIRES POUR MODÈLE)
	APPAREIL D'ÉCLAIRAGE ENCASTRÉ AU PLAFOND (VOIR LA LISTE DES LUMINAIRES POUR MODÈLE)
	APPAREIL D'ÉCLAIRAGE ENCASTRÉ MURAL (VOIR LA LISTE DES LUMINAIRES POUR MODÈLE)
	INTERRUPTEUR
	INTERRUPTEUR 3 VOIES
	PRISE DE COURANT 120V
	PRISE DE COURANT 120V @ 42° DU SOL
	PRISE DE COURANT 240V
	PRISE DE COURANT AVEC DISJONCTEUR DIFFÉRENTIEL ET HYDROFUGUE EXTERIEUR
	PRISE DE COURANT AVEC PORT USB INTÉGRÉ
	VENTILATEUR POUR SALLE DE BAIN
	PRISE INTERNET ET CÂBLE
	PRISE TÉLÉPHONIQUE
	PRISE POUR ASPIRATEUR CENTRAL
	AVERTISSEUR DE FUMÉE
	DÉTECTEUR DE MONOXYDE DE CARBONE ECO
	ÉCLAIRAGE D'URGENCE
	PANNEAU DE SORTIE (MURAL)
	PANNEAU DE SORTIE (PLAFOND)
	CAMERA
	PANNEAU ÉLECTRIQUE
	SORTIE D'ÉCLAIRAGE POUR PROJECTEUR SUR RAIL (VOIR LA LISTE DES LUMINAIRES POUR MODÈLE)
	APPAREIL D'ÉCLAIRAGE FLUORESCENT (VOIR LA LISTE DES LUMINAIRES POUR MODÈLE)

LISTE DES INTERVENANTS

ARCHITECTE	INGÉNIEUR	BÂLEUR
ÉTIENNE BERNIER ARCHITECTURE ÉTIENNE BERNIER ARCHITECTURE 774, RUE ST-JEAN QUÉBEC, QC, G1R 1P9 TEL: (418) 476-6880 COURRIEL: INFO@ATELIER-EB.CA	THIBAUT PLAGUE, INC. 821 ANTOINE MAULLET, MONTREAL, QC, H3V 2H6 TEL: (438) 399-7759 COURRIEL: THIBAUT.PLAGUE@GMAIL.COM	LES IMMOBILIERES PORRER INC. DENIS PORRER 518, RUE DU COMMODORE, LEVIS, QC, G7A 4E1 TEL: (418) 473-8696

PARC TEMPORAIRE PLACE FLEUR DE LYS
RUE SOUMANDE

552, BLD WILFRID-HAMEL
QUÉBEC, QC, G1M 3K5 2021-21

TRUDEL
TRUDEL IMMOBILIERES
2000 AVENUE DU BOURG-ROYAL
QUÉBEC, QC G1S 5Y7

ARCHITECTURE
ÉTIENNE BERNIER ARCHITECTURE
774, RUE ST-JEAN
QUÉBEC, QC, G1R 1P9
418-476-6880

eba
Étienne bernier
architecte

CONSULTANT

di.e.go
design tactique
MICHEL BOUCHARD

CONSULTANT

MOCOM
MOCOM
2600, AVENUE DU BOURG-ROYAL, BUREAU 200,
QUÉBEC (QUÉBEC) G1C 5S7

LISTE DES FINIS

CODE	DESCRIPTION	MODÈLE	Fournisseur
P1	PEINTURE	COULEUR À DÉTERMINER AVEC ARTISTE, VOIR RENDUS À TITRE INDICATIF.	SIKO
EX	REVÊTEMENT EXISTANT	-	-

NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION

NOTES GÉNÉRALES

LES DIMENSIONS APPARAISSANT AUX DOCUMENTS SONT APPROXIMATIVES ET DOIVENT ÊTRE VÉRIFIÉES AU CHANTIER PAR L'ENTREPRENEUR AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX. IL DEVRA AVISER L'ARCHITECTE AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX DE TOUTE OMISSION, ERREUR ET/OU DIVERGENCE ENTRE LES DOCUMENTS ET CELUX DES AUTRES PROFESSIONNELS OU DES CONDITIONS DE CHANTIER. CES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE CEUX QUI LES ONT PRÉPARÉS ET NE DOIVENT PAS ÊTRE UTILISÉS CONTRE LEURS INTÉRÊTS.

RÉVISIONS

DESCRIPTION	DATE
05 PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION RÉVISÉ	2021-05-12
04 PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION RÉVISÉ	2021-05-10
03 POUR INFORMATIONS	2021-04-28
02 PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION	2021-04-26
01 PRÉLIMINAIRE	2021-04-19

SCÉAU

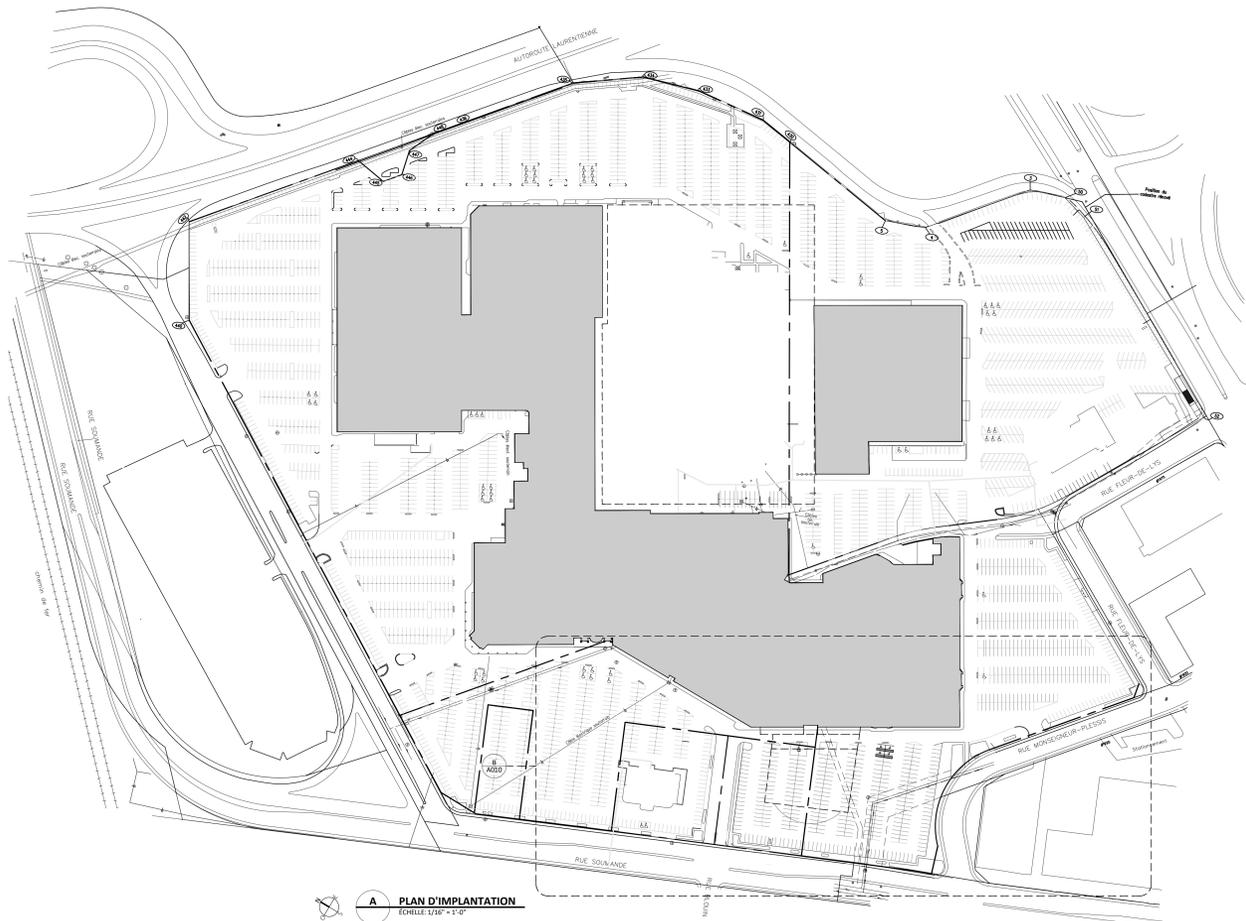


ÉTAPE POUR INFORMATION

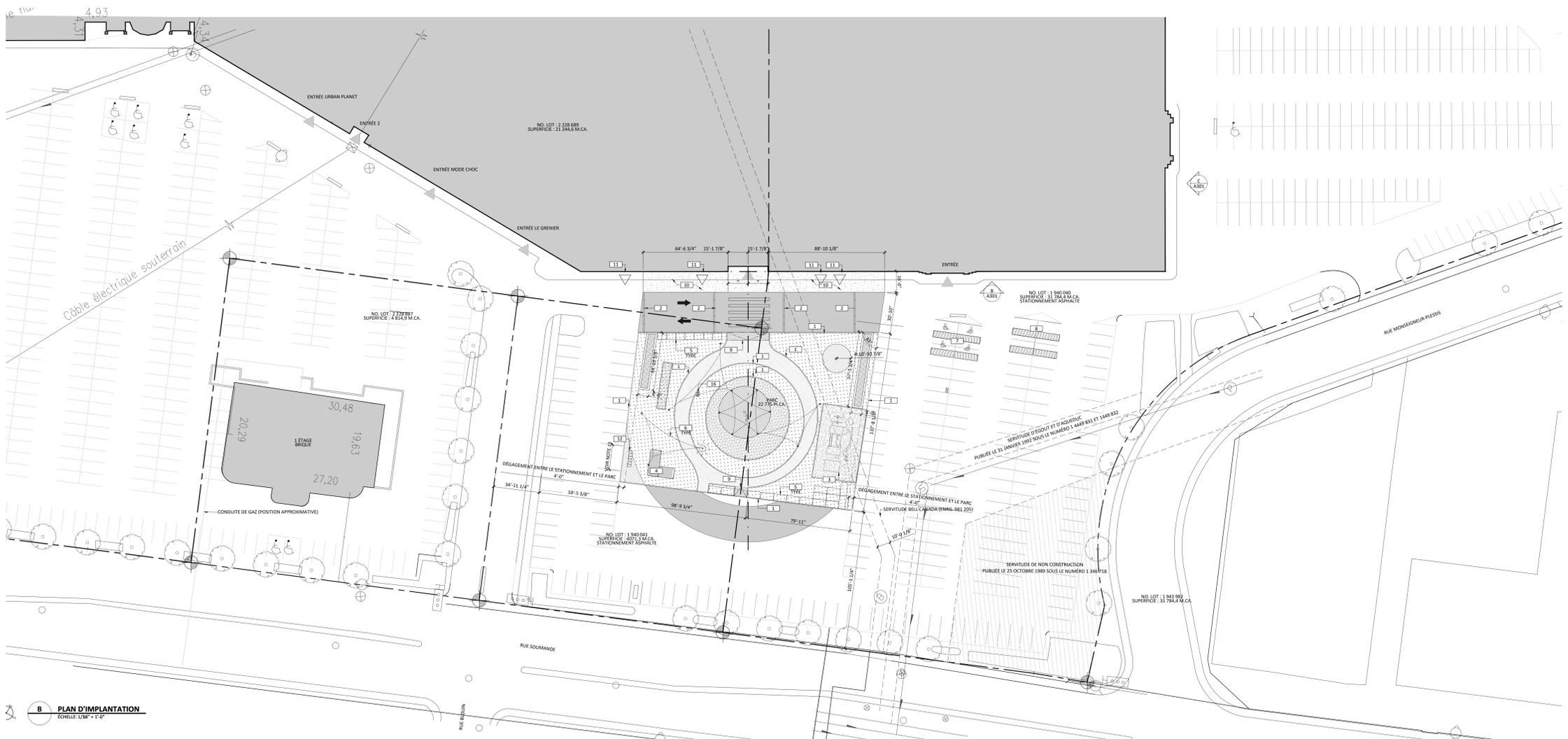
TITRE RÉGLEMENTATION ET CNB

DESSINÉ PAR: E. BAUMANN, C. D'AMBOISE
EXAMINÉ PAR: M. CHARBONNEAU
DWG: 2131-AD30_LABAE

A002



A PLAN D'IMPLANTATION
ÉCHELLE 1/500



B PLAN D'IMPLANTATION
ÉCHELLE 1/100

LEGENDE IMPLANTATION

SYMBOL	DESCRIPTION
[Symbol]	ZONE GAZONNÉE
[Symbol]	TROTTOIR EN DALLE DE BÉTON AU SOL
[Symbol]	PLANTATION, AMÉNAGEMENT PAYSAGER
[Symbol]	PAVAGE DÉCORATIF PÉRIÉTABLE
[Symbol]	GRAVIER, DE TYPE GALLETES DE RIVIERE
[Symbol]	SABRE
[Symbol]	FIBRE DE CÉLÉ, PROFONDEUR DE 3P, SELON RECOMMANDATION DU FABRICANT DE JEU ET RÉGLEMENTATION EN VIGUEUR
[Symbol]	ZONE D'ASPHALTE PEINTE, COULEUR À DÉTERMINER
[Symbol]	PLATEFORME EN PLANCHER DE BOIS TRAITÉ
[Symbol]	BÂTIMENT EXISTANT
[Symbol]	ENTRÉE
[Symbol]	ISSUE
[Symbol]	BORNE DE TERRAIN
[Symbol]	FILS ÉLECTRIQUE
[Symbol]	ORIENTATION

- NOTES GÉNÉRALES**
- AUCUNE MESURE NE PEUT ÊTRE PRISE DIRECTEMENT AU PLAN. AVISER L'ARCHITECTE DE TOUTE INFORMATION MANQUANTE.
 - L'AMÉNAGEMENT DE CHANTIER DEVRA ÊTRE COORDONNÉ SUR PLACE SELON LES BESOINS DU PROJET ET LES CONTRAINTES DU SITE ET/OU DU BÂTIMENT EXISTANT.
 - L'ENTREPRENEUR DEVRA ASSURER DE PROTÉGER LES LIEUX DE MANÈRE ADEQUATE TOUT AU LONG DU CHANTIER.
 - L'ENTREPRENEUR DEVRA RESPECTER LA RÉGLEMENTATION MUNICIPALE ET/OU PROVINCIALE CONCERNANT LA CIRCULATION, LES LIVRAISONS ET LE STATIONNEMENT À PROXIMITÉ DU SITE.
 - L'ENTREPRENEUR DOIT RESPECTER TOUTES LES RÉGLEMENTATIONS EN VIGUEUR ET AINSI LES PROFESSIONNELS DE TOUTES OMISSIONS DU NON-CONFORMITÉ.
 - L'ENTREPRENEUR DEVRA SIGNALER TOUTES NON-CONCORDANCES DES PLANS ENTRE PROFESSIONNELS.
 - L'ENTREPRENEUR DEVRA FAIRE IMPLANTER LE BÂTIMENT PAR UN SURVEILLANT GÉOMÈTRE TOUTES NON-CONCORDANCES AVEC LES PLANS OU DIFFÉRENCES TOPOGRAPHIQUES DOIVONT ÊTRE SIGNALÉES AUX PROFESSIONNELS CONCERNÉS.
 - L'ENTREPRENEUR DEVRA S'ASSURER QUE LES FONDATIONS SONT CONVÉNABLEMENT PROTÉGÉES CONTRE LE GEL.
 - PROTÉGER LES PLANTATIONS ET LES ARBRES EXISTANTS DURANT LES TRAVAUX. PRENDRE TOUTES LES MESURES NÉCESSAIRES POUR LES CONSERVER.
 - SE RÉFÉRER AUX PLANS DE L'ARCHITECTE PAYSAGISTE POUR TOUTES LES AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS.
 - PRÉVOIR LA PRÉPARATION DU SOL SELON LES TRAVAUX À EFFECTUER.
 - SE RÉFÉRER AU PLAN DE L'INGÉNIEUR CIVIL POUR LES PENTES, LE DRAINAGE, L'ASPHALTAGE, LE PAVAGE, LES MURETS OU AUTRE AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR.

DESCRIPTION DU PROJET

CERTIFICAT D'AUTORISATION POUR UN PARC ET UNE MURALE TEMPORAIRE LE TEMPS DES TRAVAUX (2021 à 2024) À PLACE FLEUR DE LYS. LE PARC EST COMPOSÉ D'ESPACE POUR MANGER, DE JEU POUR ENFANT (CARRÉ DE SABLE ET MODULE DE JEUX DE PLANTATION) ET DE CONTENEUR.

RÉGLEMENTATION MUNICIPALE

SECON LE RÈGLEMENT RVD 1400 DE LA MUNICIPALITÉ DE QUÉBEC
ZONE 23 403MB

USAGES AUTORISÉS: H1 LOGEMENT, C1 SERVICES ADMINISTRATIFS, C2 VENTE AU DÉTAIL ET SERVICES, C23 RESTAURANT, PEU ÉTABLISSEMENT DE SANTÉ SANS HÉBERGEMENT, R1 PARC

1. MARGES MINIMALES GÉNÉRALES:

AVANT:	8,00 MÈTRES
LATÉRALES:	4,50 MÈTRES / 3,00 MÈTRES
ARRIÈRE:	6,00 MÈTRES

2. HAUTEUR:

MINIMALE:	7,50 MÈTRES
MAXIMALE:	16,00 MÈTRES

- NOTES SPÉCIFIQUES**
- LES NOTES S'APPLIQUENT AUX FEUILLES DES SÉRIES A101.
- RENOUVOIR LE GAZ EN PRÉLUC.
 - DOS D'ANE AMOVIBLE.
 - MODULE DE JEU POUR ENFANT: VOIR FEUILLE A101.
 - DEUX CONTENEURS ÉPOX: VOIR FEUILLE A101.
 - VOIAGES ACCROCHÉS À DES PÔTEAUX DE TÉLÉPHONE.
 - RELOCALISATION DES CASES DE STATIONNEMENT POUR PERSONNE À MOBILITÉ RÉDUITE.
 - RELOCALISATION CASES POUR FAMILLE.
 - RAMPES D'ACCÈS EN BOIS POUR PERSONNE À MOBILITÉ RÉDUITE.
 - TROTTOIR EN BÉTON POUR ACCUEILLIR DES TERRASSES.
 - NOUVELLE PORTE DE GARAGE, DEMANDE DE PERMIS DESTINÉ À CETTE DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION.
 - 3 MODULES DOUBLE POUR RÉCICLAGE.
 - PRÉVOIR L'ANNULATION DE 2 CASES DE STATIONNEMENT POUR L'ACCÈS AU CAMION À DÉCHETS.
 - AXES DE RÉFÉRENCE POUR LES COTATIONS.
 - MURALE RÉALISÉ PAR UN ARTISTE, VOIR DÉTAILS FEUILLE A101.
 - EMPLACEMENT DU PUSARD EXISTANT, DIMENSION DE 17'75" X 3'375". MEMBRANE GÉOTEXTILE AVEC UN GEL DE GRAVIER 3" NET AU POURTOUR DU PUSARD, VOIR FEUILLE A101 POUR DIMENSION ET EMBLEMMENT.

PARC TEMPORAIRE PLACE FLEUR DE LYS
RUE SOUMANDE

552, BLVD WILFRID-HAMEL
QUÉBEC, QC, G1M 3K5 2021-21

CLIENT

TRUDEL
TRUDEL IMMOBILIÈRES
2000 AVENUE DU BOURG-ROYAL
QUÉBEC, QC G1S 3S7

ARCHITECTURE
ÉTIENNE BERNIER ARCHITECTURE
774, RUE ST-JEAN
QUÉBEC, QC G1S 3P9
438-476-6680

eba
ÉTIENNE BERNIER
architecte

CONSULTANT

di.e.go
design tactique
MICHEL BOUCHARD

CONSULTANT

MOCOM
MOCOM
2500, AVENUE DU BOURG-ROYAL, BUREAU 200,
QUÉBEC (QUÉBEC) G1C 5S7

NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION

NOTES GÉNÉRALES

LES DIMENSIONS APPARAISSANT AUX DOCUMENTS SONT APPROXIMATIVES ET DOIVENT ÊTRE VÉRIFIÉES SUR LE CHANTIER PAR L'ENTREPRENEUR AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX. IL DEVRA AVISER L'ARCHITECTE AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX DE TOUTES OMISSIONS, ERREURS ET/OU DIVERGENCES ENTRE LES DOCUMENTS ET CEUX DES AUTRES PROFESSIONNELS OU DES CONDITIONS DE CHANTIER. CES DRESSÉS SONT LA PROPRIÉTÉ DE CEUX QUI LES ONT PRÉPARÉS ET NE DOIVENT PAS ÊTRE UTILISÉS CONTRE LEURS INTÉRÊTS.

REVISIONS

ÉTAPES	POUR INFORMATION	DATE
05 PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION RÉVISÉ		2021-05-12
04 PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION RÉVISÉ		2021-05-10
03 POUR INFORMATIONS		2021-04-28
02 PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION		2021-04-26
01 PRÉLIMINAIRE		2021-04-19

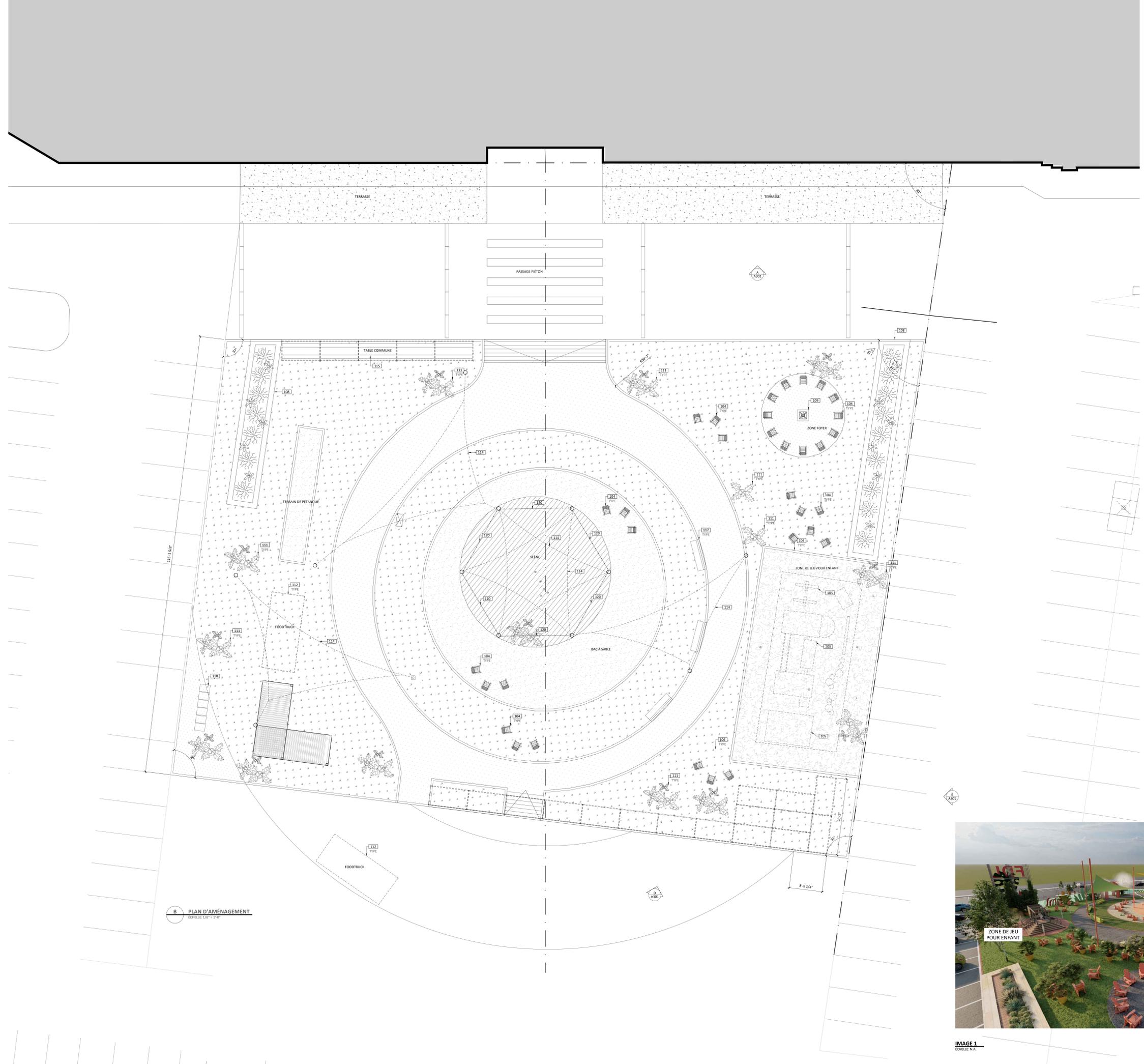


ÉTAPES

POUR INFORMATION

TITRE
IMPLANTATION

DESINÉ PAR: E. BAUMANN, C. D'AMBIÈRE
ESQUISSÉ PAR: M. CHARBONNEAU
DWG: 2131-A101_LAMINE



B PLAN D'AMÉNAGEMENT
ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"

LÉGENDE GRAPHIQUE (RÉSUMÉ)

SYMBOLE	DESCRIPTION
	NUMÉRO D'IDENTIFICATION D'UN MOBILIER INTÉGRÉ. VOIR LISTE DES FINIS SUR A300.
	NOTES AU PLAN
	NUMÉRO D'IDENTIFICATION D'UN MOBILIER INTÉGRÉ. VOIR LISTE SUR A300 ET SÉRIE A300.
	NUMÉRO D'IDENTIFICATION D'UN ÉQUIPEMENT OU FOURNITURE. VOIR LISTE SUR A300.

NOTES GÉNÉRALES

- NG.1. LES SÉRIES GRAPHIQUES, LISTE D'ÉQUIPEMENTS, DE MOBILIERS INTÉGRÉS ET DE MATÉRIAUX DE FINITION SE RÉFÈRENT À LA SÉRIE A300.
- NG.2. AUCUNE MESURE PEUT ÊTRE PRISE DIRECTEMENT AU PLAN. AVOUS L'ARCHITECTE DE TOUTE INFORMATION MANQUANTE.
- NG.3. SAUF INDICATIONS CONTRAIRES, TOUTES LES CLOSURES INTÉRIEURES SONT DE TYPE A1.
- NG.4. INSTALLER DU Gypse HYDRORUSÉ DANS LES SALLES DE BAIN. INSTALLER UN PANNELAU DE BÉTON LÉGER SOUS LES SURFACES MURALES DE CÉRAMIQUE.
- NG.5. FOURNIR ET INSTALLER LES FONDUS DE VISSAGE EN CONTRAINTES NÉCESSAIRES À LA FINITION DES MOBILIERS ET/OU ÉQUIPEMENTS SELON LES CHARGES À SUPPORTER.
- NG.6. L'ENTREPRENEUR DEVA ASSURER LA COORDINATION DES TRAVAUX ENTRE LES DIFFÉRENTS CORPS DE MÉTIERS. AVOUS LES PROFESSIONNELS DE TOUTE NON CONCERNANT.
- NG.7. ASSURER UN DÉGAGEMENT ENTRE TOUT MOBILIER INTÉGRÉ ET LES APPAREILS DE CHAUFFAGE.
- NG.8. LA POSITION EXACTE DES APPAREILS DE POUBELLES ET DES LUMIÈRES DEVA ÊTRE REVUE SUR PLACE AVEC LES CLIENTS AVANT LES TRAVAUX.
- NG.9. TOUTS LES ÉLÉMENTS STRUCTURAUX DEVONT ÊTRE SPÉCIFIÉS ET VALIDÉS PAR UN INGÉNIEUR EN STRUCTURE. IL SERA À LA CHARGE DE L'ENTREPRENEUR DE FOURNIR DES PLANS SIGNÉS ET SCÉLLÉS PAR UN INGÉNIEUR EN STRUCTURE. CEUX CI DEVONT ÊTRE TRANSMIS À L'ARCHITECTE AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX.

NOTES SPÉCIFIQUES

- LES NOTES S'APPLIQUENT AUX FEUILLES DES SÉRIES A300, A150 ET A400.
- 101. CONTOUR EN ÉLÉMENTS DE BOIS TRAITÉ SPO. INSTALLER APRÈS QUE LES NIVEAUX SONT ÉGAUX.
 - 102. DEUX CONTENEURS DE BPI. X 20P SUPERPOSÉS. VOIR CLIENT.
 - 103. MODULE D'ÉCLAIRAGE SPO. X20P. X10P. MODULE TEL QUE #14 MICROSCOPIQUE PAR MÉTAFIX COULEUR GALVANISÉ. LES ÉCLAIRAGES SONT UTILISÉS POUR L'ACCROCHAGE DE MOTIFS VÉGÉTAUX EN CONTRAINTES POINT EN LIEN AVEC LA MURALE. HAUTEUR MAXIMALE 30P. VALIDER AVEC ING. LA STRUCTURE ET LE MODULE D'ÉCLAIRAGE.
 - 104. CHAISE DE TYPE ADRINODACK EN BOIS PEINT TEL QUE P1.
 - 105. MODULE DE JEU PAR CLIENT, HORS MANDAT.
 - 106. POTEAU DE TÉLÉPHONE EN BOIS ANCIEN DANS LE SOL SERVANT À SOUTENIR LES ÉCLAIRAGES ET HAUTEUR DES VOILES TENDUES ENTRE 10 ET 15 PIEDS.
 - 107. RAMPE POUR PERSONNE À MOBILITÉ RÉDUITE PENTE DE 5% EN BOIS.
 - 108. SAC DE PLANTATION EN BOIS.
 - 109. FOYER AU GAZ ALIMENTATION À PRÉVOIR. MODÈLE AU CHOIX DU CLIENT.
 - 110. TERRAIN DE PÉTANQUE.
 - 111. POT AVEC PLANTES.
 - 112. EMPLACEMENT POUR FOODTRUCK.
 - 113. DQS D'ÂNE AMOVIBLE COULEUR À DÉTACHER SEULEMENT DE LA FRESQUE. VOIR ENTREPRENEUR.
 - 114. TOUT SQUARE TENDU. VOIR ENTREPRENEUR.
 - 115. TABLE COMMUNE EN BOIS PEINT FOCÉ DANS LES ÉCLAIRAGES AVEC VOLAGE PARE SOLEIL. VOIR ENTREPRENEUR.
 - 116. BANDE DE PEINTURE INDIQUANT LA TRAVERSE PIÉTONNE.
 - 117. BANC EN BOIS PEINT.
 - 118. MODULES DE POUCELLE ET DE RECYCLAGE.
 - 119. LAMPADAIRE EXISTANT UTILISÉ POUR L'ACCROCHAGE DES TONNES.
 - 120. GUILLEME LUMINEUSE À DEL DE TYPE "STRING LIGHT 4" DE 3x3x3 (M.P.).
 - 121. EMPLACEMENT DU PUSGARD DISTANT. DIMENSION DE 1'-7 1/2" X 7'-3". MEMBRANE GÉOMÉTRIQUE AVEC UN DE GRAVIER 3/8" NET AU POURTOUR DU PUSGARD.

PARC TEMPORAIRE PLACE FLEUR DE LYS

552, BLVD WILFRID-HAMEL
RUE SOUMANDE
QUÉBEC, QC, G1M 3K5 2021-21

TRUDEL
IMMOBILIERS
2000 AVENUE DU BOURG-ROYAL
QUÉBEC, QC G1S 3S7

ARCHITECTURE
ÉTIENNE BERNIER ARCHITECTURE
774, RUE ST-JEAN
QUÉBEC, QC G1R 3P9
438-476-6800

eba
ÉTIENNE BERNIER
architecte

CONSULTANT
di.e.go
design tactique
10-440
MICHEL BOUCHARD

CONSULTANT
MOCOM
2600, AVENUE DU BOURG-ROYAL, BUREAU 200,
QUÉBEC (QUÉBEC) G1C 5S7

NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION

NOTES GÉNÉRALES
LES DIMENSIONS APPARAISSANT AUX DOCUMENTS SONT APPROXIMATIVES ET DOIVENT ÊTRE VÉRIFIÉES SUR LE CHANTIER PAR L'ENTREPRENEUR AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX. IL DEVRA AVOIR L'ARCHITECTE AVANT ET/OU DIVERGENCE ENTRE LES DOCUMENTS ET CEUX DES AUTRES PROFESSIONNELS OU DES CONDITIONS DE CHANTIER. CES DRESSÉS SONT LA PROPRIÉTÉ DE CEUX QUI LES ONT PRÉPARÉS ET NE DOIVENT PAS ÊTRE UTILISÉS CONTRE LEURS INTÉRÊTS.

RÉVISIONS

ÉTAPE	DATE
05 PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION RÉVISÉ	2021-05-12
04 PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION RÉVISÉ	2021-05-10
03 POUR INFORMATIONS	2021-04-28
02 PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION	2021-04-26
01 PRÉLIMINAIRE	2021-04-19



ÉTAPE POUR INFORMATION
TITRE
PLAN D'AMÉNAGEMENT

DESSINÉ PAR: E. BAUMANN, C. D'AMBOISE
EXAMINÉ PAR: M. CHARBONNEAU
DWG: 2131-A300_LAMAE



IMAGE 1
ÉCHELLE: N.A.

IMAGE À TITRE DE RÉFÉRENCE SEULEMENT.

CODE	DESCRIPTION	MODÈLE	FOURNISSEUR
P1	PEINTURE	COULEUR À DÉTERMINER AVEC ARTISTE. VOIR RENDUS À TITRE INDICATIF.	SICO
EX	RÉVÈTEMENT EXISTANT		

PARC TEMPORAIRE PLACE FLEUR DE LYS
RUE SOUMANDE
552, BLVD WILFRID-HAMEL
QUÉBEC, QC, G1M 3K5 2023-31



ARCHITECTURE
ÉTIENNE BERNIER ARCHITECTURE
774, RUE ST-JEAN
QUÉBEC, QC G1R 3P9
438-476-6600

eba
Étienne Bernier
architecte

CONSULTANT
di.e.go
design tactique
10-40-40
MICHEL BOUCHARD

CONSULTANT
MOCOM
2600, AVENUE DU BOURG-ROYAL, BUREAU 200,
QUÉBEC (QUÉBEC) G1C 5S7

LÉGENDE GRAPHIQUE (RÉSUMÉ)

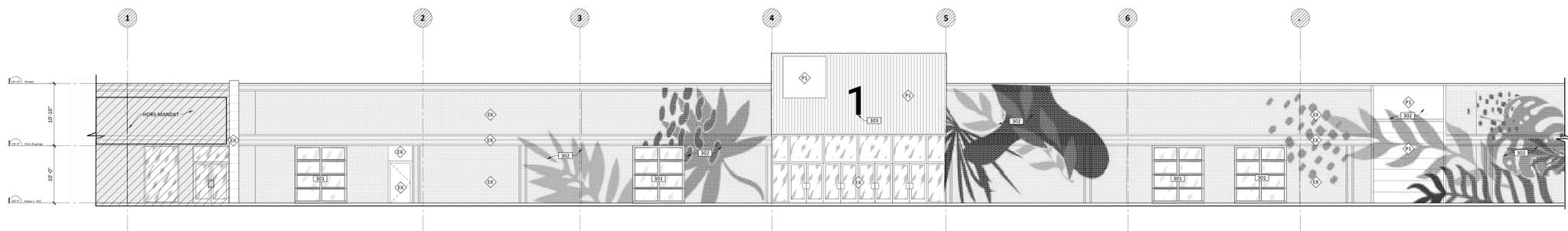
SYMBOLE	DESCRIPTION
◇	NUMÉRO D'IDENTIFICATION D'UN FINI. VOIR LISTE DES FINIS SUR ADD.
□	NOTES AU PLAN

NOTES GÉNÉRALES

- LES SÉRIES GRAPHIQUES ET LISTE DE MATÉRIAUX DE FINITION SE RETROUVENT TOUTES SUR LA FEUILLE A002.
- AUCUNE MESURE PEUT ÊTRE PRISE DIRECTEMENT AU PLAN. AVISER L'ARCHITECTE DE TOUTE INFORMATION MANQUANTE.
- TOUTS LES FINIS SONT AU CHOIX DES CLIENTS ET/OU DE L'ARCHITECTE.
- LES RÉVÈTEMENTS DOIVENT ÊTRE DROITS, DE NIVEAU, D'ÉQUERRE ET DE TEXTURE ÉGALE.
- L'ENTREPRENEUR DOIT FOURNIR DES ÉCHANTILLONS SUR DEMANDE DU CLIENT ET/OU DE L'ARCHITECTE.
- PRÉVOIR LA PRÉPARATION DES SURFACES NÉCESSAIRES À CHAQUE FINI OU RÉVÈTEMENT. SE RÉFÉRER AUX NORMES DES FABRICANTS.
- L'ENTREPRENEUR DOIT INSTALLER DES MOULURES DE FINITION ENTRE CHAQUE RÉVÈTEMENT OU AUX INTERSECTIONS. NE PAS SE LIMITER AUX ÉMÉRISÉS ILLUSTRÉS AUX PLANS. À COORDONNER SUR PLACE. SE RÉFÉRER AUX MÉTHODES D'INSTALLATION DU FABRICANT.
- TOUTS LES ÉQUIPEMENTS APPARENTS, TELS QUE LES GRILLES DE VENTILATION, DEVONT ÊTRE DE LA MÊME COULEUR QUE LA SURFACE ADJACENTE. À COORDONNER AVEC LES DOCUMENTS DES INGÉNIEURS.
- COORDONNER LA POSITION ET LA DIMENSION DES ÉQUIPEMENTS DE FAÇADE ET AUTOUR. AVISER LES PROFESSIONNELS DE TOUTE NON-COORDONNANCE OU CONFLIT.

NOTES SPÉCIFIQUES

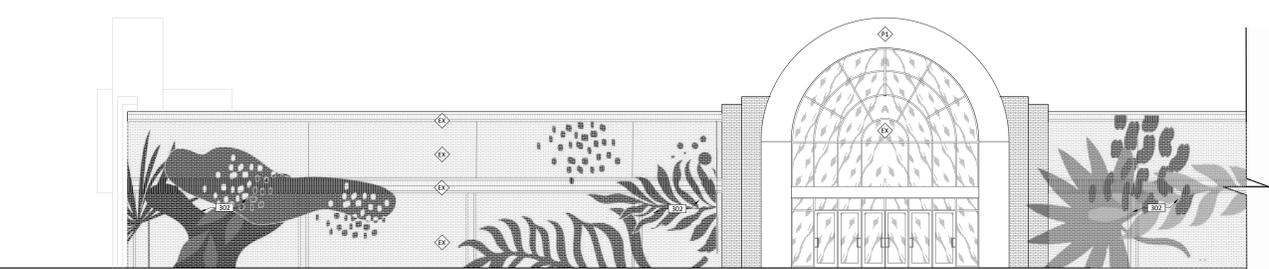
- CES NOTES S'APPLIQUENT AUX FEUILLES DES SÉRIES A300 ET A300.
- NOUVELLE PORTE DE GARAGE. VOIR DEMANDE DE PERMIS DISTINCTE.
 - PRÉVOIR DES MOTIFS VÉGÉTAUX PEINTS. COULEUR, DÉTAIL TECHNIQUE ET POURCENTAGE DE RECouvreMENT À VENIR, SELON L'ARTISTE SÉLECTIONNÉ.
 - NOUVELLE ENSEIGNE. DEMANDE DE PERMIS DISTINCTE.
 - MODÈLE D'ÉCHAFFAUDAGE 301_X301_X120P. MODÈLE TEL QUE R4 AMBROUQUPP PAR METALTECH COULEUR GALVANISÉ. LES ÉCHAFFAUDAGES SONT UTILISÉS POUR L'ACROCHAGE DE MOTIFS VÉGÉTAUX EN CONTRAPOSÉ PENSÉ EN GEN AVEC LA MINIMALE HAUTEUR MAXIMALE 30P. VALIDER AVEC ING LA STRUCTURE ET LE MODÈLE D'ÉCHAFFAUDAGE.
 - PLANTES EN POTS FINES SOLIDEMENT AUX MADRIERS.
 - TOLLE TRANSLUCIDE EN PARTIE BASSE POUR EMPÊCHER L'ACCÈS.



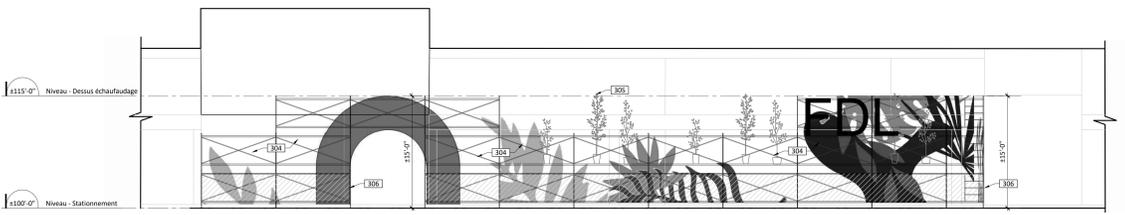
A ÉLEVATION SUD-OUEST
ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"



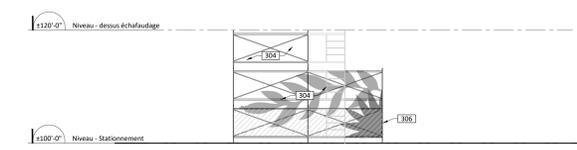
B ÉLEVATION SUD-OUEST
ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"



C ÉLEVATION
ÉCHELLE: 1/16" = 1'-0"



D ÉLEVATION - ÉCHAFFAUDAGE
A101 ÉCHELLE: 1/16" = 1'-0"



E ÉLEVATION - ÉCHAFFAUDAGE
A101 ÉCHELLE: 1/16" = 1'-0"

NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION

NOTES GÉNÉRALES
LES DIMENSIONS APPARAISSANT AUX DOCUMENTS SONT APPROXIMATIVES ET DEVONT ÊTRE VÉRIFIÉES SUR LE CHANTIER PAR L'ENTREPRENEUR AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX. IL DEVRA AVISER L'ARCHITECTE AVANT LES DÉPARTS POUR TRAVAUX DE TOUTE NATURE, ÉBRIER ET/OU DIVERGENCE ENTRE LES DOCUMENTS ET CEUX DES PROFESSIONNELS OU DES CONDITIONS DE CHANTIER. CES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE CEUX QUI LES ONT PRÉPARÉS ET NE DOIVENT PAS ÊTRE UTILISÉS CONTRE LEURS INTÉRÊTS.

RÉVISIONS

NO	DESCRIPTION	DATE
05	PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION RÉVISÉ	2021-05-12
04	PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION RÉVISÉ	2021-05-10
03	PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION RÉVISÉ	2021-04-28
02	PLANS POUR CERTIFICAT D'AUTORISATION	2021-04-26
01	PRÉLIMINAIRE	2021-04-19

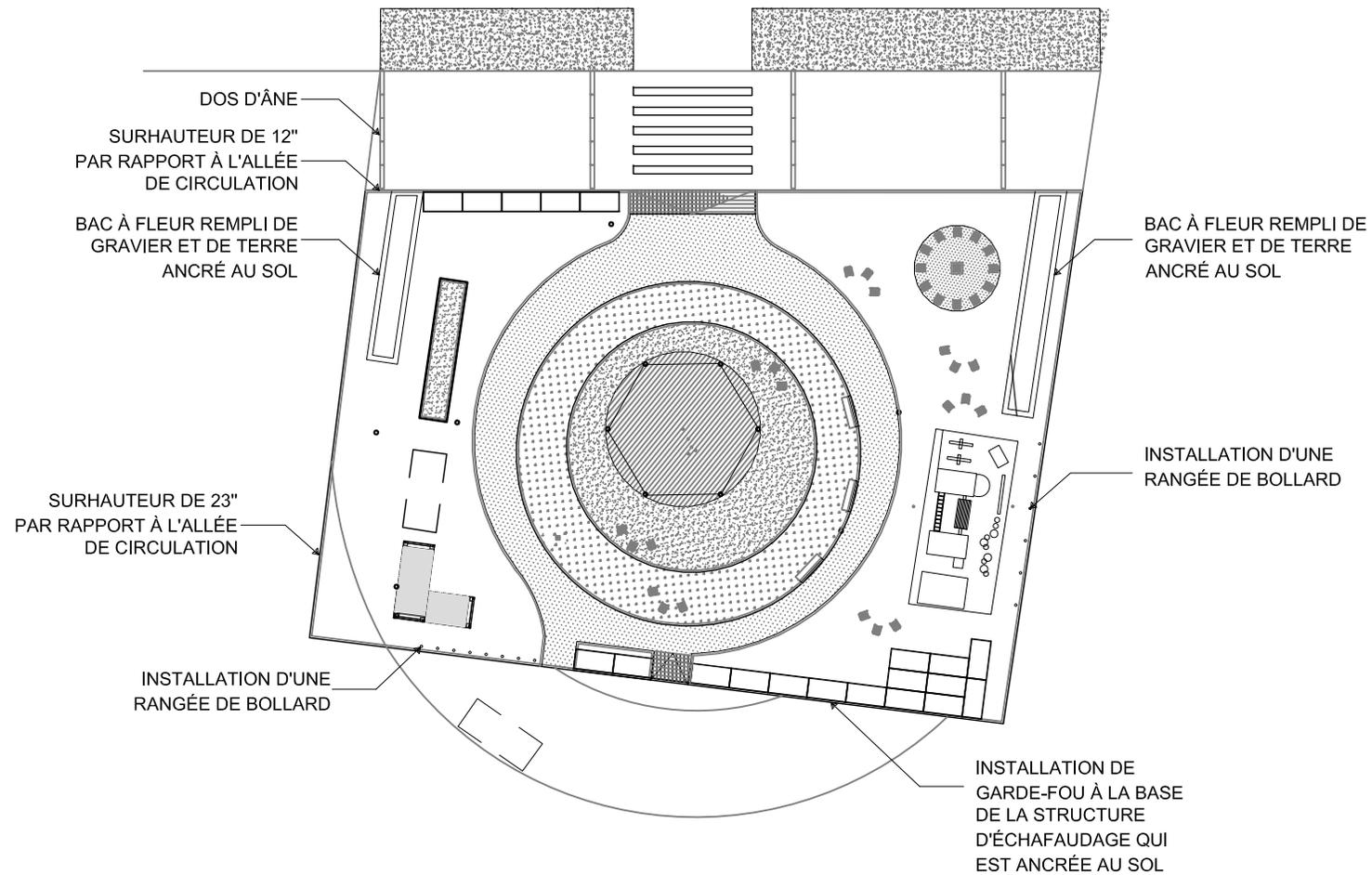


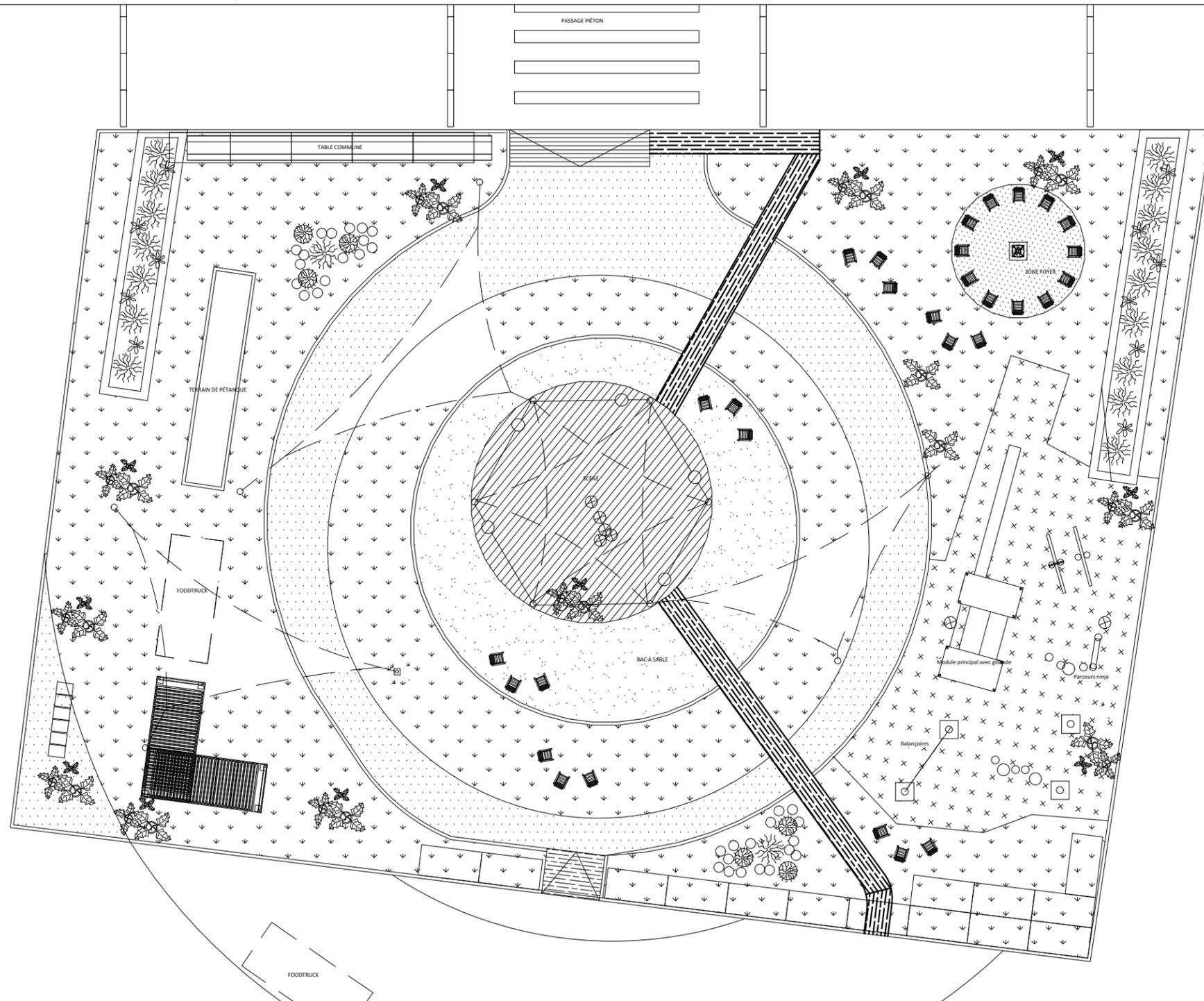
ÉTAPE POUR INFORMATION

TITRE: ÉLÉVATIONS

DESSINÉ PAR: E. BAUMANN, C. D'AMBIÈRE
EXAMINÉ PAR: M. CHARBONNEAU
DWG: 2131-A300_LABAE

Permis - Inspection
2021-04-29-034
C. Bilodeau 2021-06-03





Parc éphémère
Vue en plan
Échelle : 1:250

APPROUVÉ

Par Christian Bilodeau , 11:35, 03/06/2021

Permis / Inspection

2021-04-29-034

Document de 11 pages



Proposition/Conception & Couleurs

Place publique Fleur de Lys

Oasis estivale/hivernale

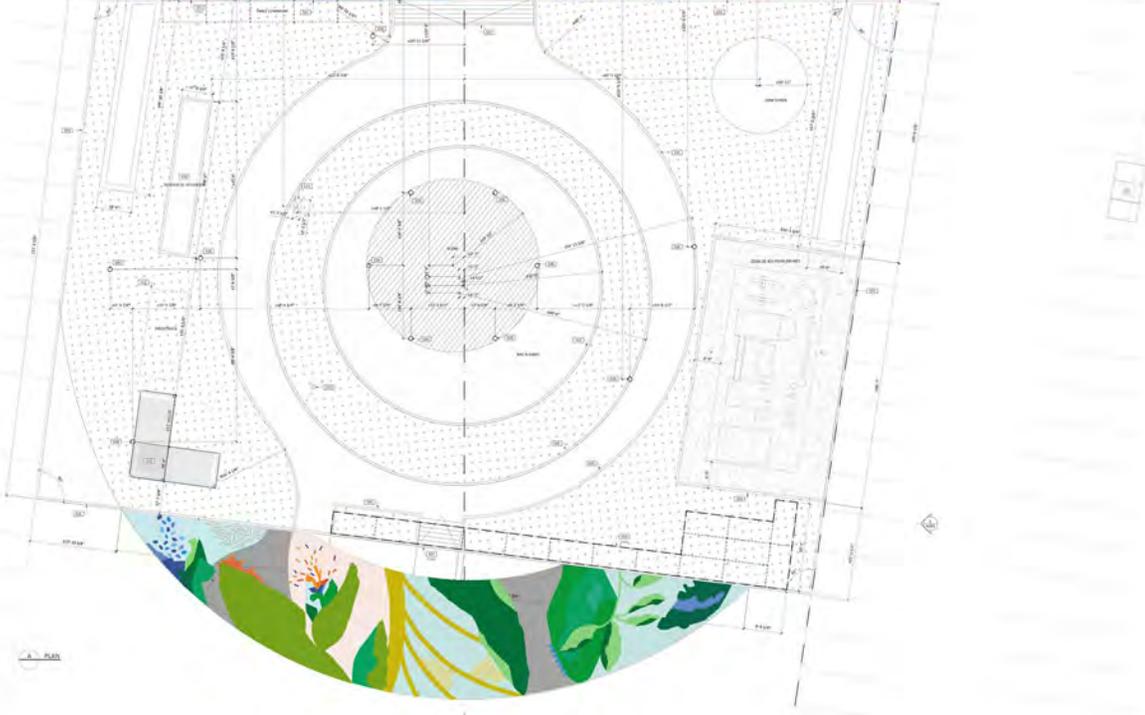
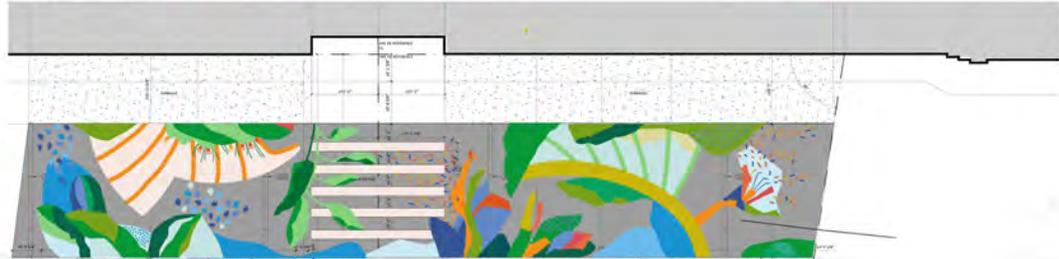
Mur/sol

ILANA PICHON / 15 mai 2021

Proposition conceptuelle
*pdf joint en 18" x 30"



A - ELEVATION SUD-OUEST



A - PLAN

PARC TEMPORAIRE PLACE
FLEUR DE LYS
RUE BOUQUARD

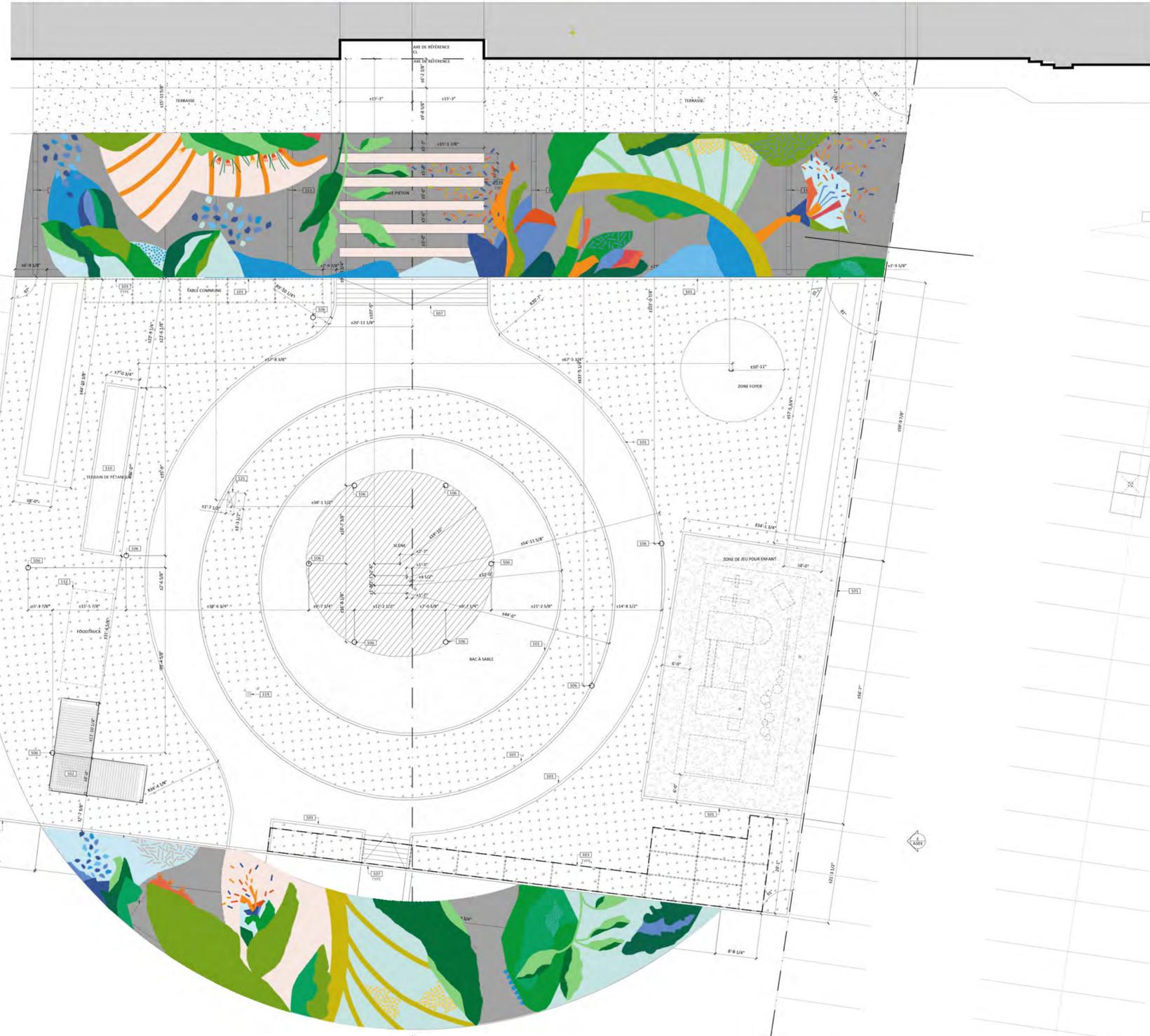
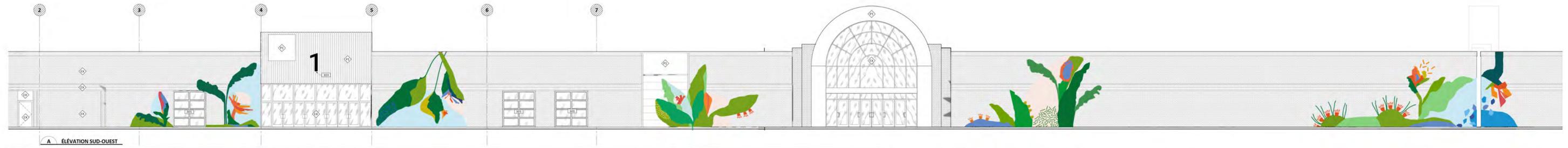
TRUDEL

eba
Stéphan Bernier
architecte

di-e-go
design collectif

MOCOM

ILANA PICHON
16 MAI 2021



PARC TEMPORAIRE PLACE FLEUR DE LYS
 RUE SOUMANDE
 552, BOULEVARD WILFRIED-HAMEL
 QUÉBEC, QC, G1M 3E5 2021-01



TRUDEL IMMOBILIÈRE
 2000 AVENUE DU BOURG ROYAL,
 QUÉBEC, QC G1C 3A7

ARCHITECTURE
 ÉTIENNE BERNIER ARCHITECTURE
 774, RUE ST-JEAN
 QUÉBEC, QC G1R 1P9
 418-676-6880

eba
 étienne bernier
 architecte
 CONSULTANT

di.e.go
 design tactique
 DI.E.GO
 MICHEL BÉGIN
 CONSULTANT

MOCOM
 MOCOM
 2000 AVENUE DU BOURG ROYAL, BUREAU 200,
 QUÉBEC, QUÉBEC G1C 3A7

ILANA PICHON
 16 MAI 2021