

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|---|---|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R4  | Espace de conservation naturelle                            |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>FORÊT</b>  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| F1  | Activité forestière sans pourvoirie                         |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| F2  | Activité forestière avec pourvoirie                         |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  | Superficie  |                                 | Largeur          |                                      | Profondeur minimale |                                 |             |   |                                      |
|   | minimale  | maximale                        | minimale         | maximale                             |                     |                                 |             |   |                                      |
|   | Lot non-desservi - article 318                              | 3000 m <sup>2</sup>             |                  | 50 m                                 |                     |                                 |             |   |                                      |
|   | Lot non desservi à proximité d'un cours d'eau - article 318 | 4000 m <sup>2</sup>             |                  | 50 m                                 |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   | Largeur minimale                |                  | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   | mètre                           | %                | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| NORMES D'IMPLANTATION   |   | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m                             | 1.5 m            | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | Superficie maximale de plancher |                  |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| AF-4 0 X x  |   | Vente au détail                 |                  | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |   | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |   | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |                     | 0 log/ha                        | 0 log/ha    |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Général   |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 902 |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897         |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot non desservi ou sur un lot partiellement desservi - article 901                             |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Une construction peut être agrandie sur un lot qui ne respecte pas les dimensions prescrites au chapitre IX - article 850                             |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 8 Agriculture ou forestier   |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| L'implantation d'un abri forestier est autorisée - article 556  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| L'implantation d'un bâtiment forestier est autorisée - article 557  |   |                                 |                  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51002Fb**

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
|---|-------------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| R1  | Parc                                |                                 |                  |                                 |          |
| R4  | Espace de conservation naturelle    |                                 |                  |                                 |          |
| <b>FORÊT</b>  |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| F1  | Activité forestière sans pourvoirie |                                 |                  |                                 |          |
| F2  | Activité forestière avec pourvoirie |                                 |                  |                                 |          |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                     | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
| AF-4 0 X x  |                                     | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|   |                                     | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|   |                                     | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                | Minimal  |
|   |                                     |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| Général   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| Type 8 Agriculture ou forestier   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| L'implantation d'un abri forestier est autorisée - article 556          |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| L'implantation d'un bâtiment forestier est autorisée - article 557      |                                     |                                 |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|---|--|---------------------|--------------------------------------|-------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| HABITATION   |   | Type de bâtiment                           |                     |                                      |             |                                 |             | Localisation                            |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |   | Isolé                                      |                     | Jumelé                               |             | En rangée                       |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1   | Logement  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0           |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0           |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |   |  |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1   | Parc  |  |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |   |  |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES   |   | Superficie                                 |                     | Largeur                              |             | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale    |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Lot non desservi - article 318             | 3000 m <sup>2</sup> | 50 m                                 |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  | Lot non desservi à proximité d'un cours d'eau - article 318 | 4000 m <sup>2</sup>                        | 50 m                |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |   | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |             | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |   | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale    | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   | 8 m  |                     | 7 m                                  |             | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION  |   | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |             | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |   | 6 m  | 1.5 m               | 4.8 m                                |             | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ  |   | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |             | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Vente au détail                            |                     | Administration                       |             | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |   | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| AF-4+  | 4 G x   | 220 m <sup>2</sup>                         | 220 m <sup>2</sup>  | 0 m <sup>2</sup>                     |             |                                 |             | 8 log/ha                                |                                      |                   |  |
| MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT  |   | Pourcentage minimal exigé                  |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Façade                                     |                     | 50%                                  | Mur latéral |                                 | 25%         | Tous Murs                               |                                      |                   |  |
|  |   | Brique                                     |                     | Brique                               |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Pierre                                     |                     | Pierre                               |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Matériaux prohibés :                       |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |  |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| TYPE   |   | Général                                    |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| ENSEIGNE   |   |  |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| TYPE   |   | Type 1 Général                             |                     |                                      |             |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                             |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-----------------------------|--|--|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                             |  |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                             |  |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                             |  |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                    |  |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                             |  |  | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                             |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |                             |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                             |  |  | <b>par établissement</b>                          |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                       |                             |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                             |  |  | <b>par établissement</b>                          |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C31   | Poste d'essence             |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                             |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                        |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                             |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                             |  |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                             |  |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                             |  |  |   |                       | 11 m  | 1                   | 2                                      |                    |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                             |  |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                             |  |  | 6 m   | 1.5 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                             |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                             |  |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                             |  |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                             |  |  | 220 m <sup>2</sup>                                | 220 m <sup>2</sup>    | 0 m <sup>2</sup>                            |                     |  |                    | 8 log/ha                                       |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                             |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                             |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                             |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                             |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                             |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 3 Rue principale de quartier                                       |                             |  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |          |   |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
|---|----------|---|-----------------------|---|--------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                    |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |          | <b>Isolé</b>                                      |                       | <b>Jumelé</b>                               |                    | <b>En rangée</b>                       |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                  |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 0   | 0                  |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                      |          |   |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| R1  | Parc     |   |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| NORMES DE LOTISSEMENT   |          |   |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>DIMENSIONS PARTICULIÈRES</b><br>Lot non-desservi - article 318 |          | <b>Superficie</b>                                 |                       | <b>Largeur</b>                              |                    | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | minimale  | maximale              | minimale                                    | maximale           |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | 3000 m <sup>2</sup>                               |                       | 50 m  |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |          |   |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                           |          | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                    | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>                                       |          | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale           | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |  |
|   |          | 8 m   |                       | 7 m   |                    | 1                                      | 2                  |  |                                      |                          |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                      |          | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                    | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                          |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                            |          | 6 m   | 1.5 m                 | 4.8 m                                       |                    | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |                          |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                    | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |                          |  |
| AF-4+ 4 G x   |          | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                    | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                          |  |
|   |          | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | 220 m <sup>2</sup>                                | 220 m <sup>2</sup>    | 0 m <sup>2</sup>                            |                    |  |                    | 8 log/ha                                       |                                      |                          |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>                                    |          | <b>Pourcentage minimal exigé</b>                  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | <b>Façade</b>                                     |                       | 50%   | <b>Mur latéral</b> |  | 25%                | <b>Tous Murs</b>                               |                                      |                          |  |
|   |          | Brique  |                       |   |                    | Brique                                 |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | Pierre  |                       |   |                    | Pierre                                 |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | Matériaux prohibés :                              |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |          |   |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>   |          |   |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Général   |          |   |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| ENSEIGNE  |          |   |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>   |          |   |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Type 1 Général  |          |   |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |                          |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**51006Fb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                     |                  |                  |                                 |          |
|--|-------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                       |                                     |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                                |                  |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle    |                  |                  |                                 |          |
| <b>FORÊT</b>   |                                     |                  |                  |                                 |          |
| F1   | Activité forestière sans pourvoirie |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                     |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher     |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                     |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                   | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | AF-4                                | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                    | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES   |                                     |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                     |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                     |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                     |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                     |                  |                  |                                 |          |
| Type 8 Agriculture ou forestier                                    |                                     |                  |                  |                                 |          |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES                                  |                                     |                  |                  |                                 |          |
| L'implantation d'un abri forestier est autorisée - article 556     |                                     |                  |                  |                                 |          |
| L'implantation d'un bâtiment forestier est autorisée - article 557 |                                     |                  |                  |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**51007Up**

| USAGES AUTORISÉS   |                                 |                  |                  |                                 |          |
|--|---------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| R1 Parc  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                 |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                 |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | RIUP-2 0 X x                    | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                 |                  |                  |                                 |          |
| TYPE   |                                 |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                 |                  |                  |                                 |          |
| TYPE   |                                 |                  |                  |                                 |          |
| Type 8 Agriculture ou forestier                                  |                                 |                  |                  |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51008Fa**

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
|--|----------|--|---|---|------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|  |          |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                    |  |                                      |
|  |          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>                         | 1   | 0   | 0                |  |                    |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>                         | 2   | 0   | 0                |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |          |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |          |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| R1   | Parc     |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |          |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES<br>Lot non-desservi - article 318       |          | <b>Superficie</b>                      |   | <b>Largeur</b>                              |                  | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                      |
|  |          | minimale                               | maximale  | minimale                                    | maximale         |  |                    |  |                                      |
|  |          | 3000 m <sup>2</sup>                    |   | 50 m  |                  |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |          | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |   |   | 11 m             | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |          | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m                                    | 1.5 m   | 4.8 m                                       |                  | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b><br><br>AF-4+ 4 G x                      |          | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |          | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
|  |          | 220 m <sup>2</sup>                     | 220 m <sup>2</sup>                                | 0 m <sup>2</sup>                            |                  | 8 log/ha                               |                    |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b><br>Général   |          |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b><br>Type 1 Général                                    |          |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**

**51009Ic**

| USAGES AUTORISÉS   |                      |                                 |                     |                                 |          |
|--|----------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|----------|
| INDUSTRIE  |                      | Superficie maximale de plancher |                     |                                 |          |
|  |                      | par établissement               | par bâtiment        | Localisation                    |          |
| I5   | Industrie extractive |                                 |                     | Projet d'ensemble               |          |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |                      |                                 |                     |                                 |          |
| R1   | Parc                 |                                 |                     |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                      |                                 |                     |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  |                      | Superficie maximale de plancher |                     | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  |                      | Vente au détail                 |                     | Administration                  |          |
|  |                      | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                    |          |
|  |                      | 1100 m <sup>2</sup>             | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             |          |
| I-4  | O F f                |                                 |                     | Minimal                         | Maximal  |
|  |                      |                                 |                     | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                      |                                 |                     |                                 |          |
| TYPE   |                      |                                 |                     |                                 |          |
| Général  |                      |                                 |                     |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                      |                                 |                     |                                 |          |
| TYPE   |                      |                                 |                     |                                 |          |
| Type 5 Industriel  |                      |                                 |                     |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**51010Fb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                     |                  |                  |                                 |          |
|--|-------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                       |                                     |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                                |                  |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle    |                  |                  |                                 |          |
| <b>FORÊT</b>   |                                     |                  |                  |                                 |          |
| F1   | Activité forestière sans pourvoirie |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                     |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher     |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                     |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                   | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | AF-4                                | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                    | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES   |                                     |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                     |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                     |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                     |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                     |                  |                  |                                 |          |
| Type 8 Agriculture ou forestier                                    |                                     |                  |                  |                                 |          |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES                                  |                                     |                  |                  |                                 |          |
| L'implantation d'un abri forestier est autorisée - article 556     |                                     |                  |                  |                                 |          |
| L'implantation d'un bâtiment forestier est autorisée - article 557 |                                     |                  |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                                |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R4  | Espace de conservation naturelle    |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>FORÊT</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| F1  | Activité forestière sans pourvoirie |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                     |  | Largeur minimale                |                  | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                     |  | mètre                           | %                | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                     |  |                                 |                  |                                      | 11 m     | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                     |  | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                     |  | 6 m                             | 1.5 m            | 4.8 m                                |          | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                     |  | Superficie maximale de plancher |                  |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| AF-4 0 X x  |                                     |  | Vente au détail                 |                  | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                                     |  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                     |  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 902 |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897         |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot non desservi ou sur un lot partiellement desservi - article 901                             |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Une construction peut être agrandie sur un lot qui ne respecte pas les dimensions prescrites au chapitre IX - article 850                             |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Implantation d'un bâtiment accessoire dans une cour avant - article 447   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51012Fa**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| AF-4+ 4 G x   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 220 m <sup>2</sup>              | 220 m <sup>2</sup>                         | 0 m <sup>2</sup>                     |           | 8 log/ha                        |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                                |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R4  | Espace de conservation naturelle    |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>FORÊT</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| F1  | Activité forestière sans pourvoirie |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                     |  | Largeur minimale                |                  | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                     |  | mètre                           | %                | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                     |  |                                 |                  | 11 m                                 | 1        | 2                               |             |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                     |  | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                     |  | 6 m                             | 1.5 m            | 4.8 m                                |          | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                     |  | Superficie maximale de plancher |                  |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| AF-4 0 X x  |                                     |  | Vente au détail                 |                  | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                                     |  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                     |  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 902 |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897         |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot non desservi ou sur un lot partiellement desservi - article 901                             |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Une construction peut être agrandie sur un lot qui ne respecte pas les dimensions prescrites au chapitre IX - article 850                             |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Implantation d'un bâtiment accessoire dans une cour avant - article 447   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**51014Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                  |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                  |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                  |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | CN                               | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                 | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                  |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |                                  |                  |                  |                                 |          |
|---|----------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| R1  | Parc                             |                  |                  |                                 |          |
| R4  | Espace de conservation naturelle |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ   | Superficie maximale de plancher  |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|   | Vente au détail                  |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|   | Par établissement                | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|   | AF-4                             | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|   | 0 m <sup>2</sup>                 | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Général   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| GESTION DES DROITS ACQUIS   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                                    |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898                    |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot non desservi ou sur un lot partiellement desservi - article 901 |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Une construction peut être agrandie sur un lot qui ne respecte pas les dimensions prescrites au chapitre IX - article 850 |                                  |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général  |                                  |                  |                  |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51016Aa**

| USAGES AUTORISÉS   |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
|--|-------------------------------------|------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------|-------------|-----------------------------------|------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                       |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| R1   | Parc                                |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| R4   | Espace de conservation naturelle    |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| <b>AGRICULTURE</b>   |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| A1   | Culture sans élevage                |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| <b>FORÊT</b>   |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| F1   | Activité forestière sans pourvoirie |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                       | Marge avant                         | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                    | 6 m                                 | 4.5 m            | 6 m                                  |  | 15 m                            |             |                                   |                              |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b><br><br>AF-2 0 X x                         | Superficie maximale de plancher     |                  |                                      |  | Nombre de logements à l'hectare |             |                                   |                              |
|  | Vente au détail                     |                  | Administration                       |  | Minimal                         |             | Maximal                           |                              |
|  | Par établissement                   | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |  |                                 |             |                                   |                              |
|  | 0 m <sup>2</sup>                    | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |  | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                          |                              |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES   |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| <b>TYPE</b>  |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| Général  |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| ENSEIGNE   |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| <b>TYPE</b>  |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| Type 8 Agriculture ou forestier                                    |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES                                  |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| L'implantation d'un abri forestier est autorisée - article 556     |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |
| L'implantation d'un bâtiment forestier est autorisée - article 557 |                                     |                  |                                      |  |                                 |             |                                   |                              |



| USAGES AUTORISÉS  |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|----------|--|---|--------------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                    |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |          |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>      | <b>En rangée</b>                     |                     |  |             |  |                                      |
|   |          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1  | Logement |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                  | 0                                    | 0                   |  |             |  |                                      |
|   |          |  | <b>Maximum</b>                                    | 2                  | 0                                    | 0                   |  |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc     |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS PARTICULIÈRES</b><br>Lot non-desservi - article 318       |          |  | <b>Superficie</b>                                 |                    | <b>Largeur</b>                       |                     | <b>Profondeur minimale</b>             |             |  |                                      |
|   |          |  | minimale  | maximale           | minimale                             | maximale            |  |             |  |                                      |
|   |          |  | 3000 m <sup>2</sup>                               |                    | 50 m                                 |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                    | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |  | mètre   | %                  | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |  | Marge avant                                       | Marge latérale     | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |          |  | 6 m   | 1.5 m              | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                    |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
| AF-4+ 4 G x   |          |  | Vente au détail                                   |                    | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |          |  | Par établissement                                 | Par bâtiment       | Par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
|   |          |  | 220 m <sup>2</sup>                                | 220 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |                     |  |             | 8 log/ha                                       |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général   |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Implantation d'un bâtiment accessoire dans une cour avant - article 447 |          |  |   |                    |                                      |                     |  |             |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**51018Fb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                     |                  |                  |                                 |          |
|--|-------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                     |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                                |                  |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle    |                  |                  |                                 |          |
| <b>FORÊT</b>   |                                     |                  |                  |                                 |          |
| F1   | Activité forestière sans pourvoirie |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                     |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher     |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                     |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                   | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | AF-4                                | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                    | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                     |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                     |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                     |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                     |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                     |                  |                  |                                 |          |
| Type 8 Agriculture ou forestier                                  |                                     |                  |                  |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51019Fa**

| USAGES AUTORISÉS   |          |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
|--|----------|---------------------|---|-----------------------|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |                     | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>        |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |          |                     | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                            |  |                    |  |                                      |
|  |          |                     | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
| H1   | Logement |                     | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                          |  |                    |  |                                      |
|  |          |                     | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 0   | 0                          |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |          |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
| R1   | Parc     |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |          |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES<br>Lot non-desservi - article 318       |          | <b>Superficie</b>   |   | <b>Largeur</b>        |   | <b>Profondeur minimale</b> |  |                    |  |                                      |
|  |          | minimale            | maximale  | minimale              | maximale                                    |                            |  |                    |  |                                      |
|  |          | 3000 m <sup>2</sup> |   | 50 m                  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |          |                     | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                            | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          |                     | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                   | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |                     |   |                       | 11 m  |                            | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |          |                     | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                            | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          |                     | 6 m   | 1.5 m                 | 4.8 m                                       |                            | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ<br>AF-4+ 4 G x                                 |          |                     | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                            | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |          |                     | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                            | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          |                     | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                            |  |                    |  |                                      |
|  |          |                     | 220 m <sup>2</sup>                                | 220 m <sup>2</sup>    | 0 m <sup>2</sup>                            |                            |  |                    | 8 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Général  |          |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE   |          |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |                     |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**51020Fb**

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
|---|-------------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| R1  | Parc                                |                                 |                  |                                 |          |
| <b>FORÊT</b>  |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| F1  | Activité forestière sans pourvoirie |                                 |                  |                                 |          |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                     | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
| AF-4  | 0 X x                               | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|   |                                     | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|   |                                     | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |          |
|   |                                     |                                 |                  | Minimal                         | Maximal  |
|   |                                     |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| Général   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| Type 8 Agriculture ou forestier   |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| L'implantation d'un abri forestier est autorisée - article 556          |                                     |                                 |                  |                                 |          |
| L'implantation d'un bâtiment forestier est autorisée - article 557      |                                     |                                 |                  |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51021Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|----------|--|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |          |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |          |  | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc     |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |          |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |  |   |                       | 11 m  | 1                   | 2                                      |                    |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |          |  | 6 m   | 1.5 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |          |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51022Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|--|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| H4 Maison unimodulaire et maison mobile                                  |  |  |                                 | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  | 3.5 m                           |  |                                      | 5 m          | 1                               | 1                 |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 8 m                                  |              | 2 m                             |                   | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |                   |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| La profondeur d'une des marges latérales est de six mètres - article 358 |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES         |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général  |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
|---|--|--|--|--|----------------|--------------------------------------|--------------|-----------------|-------------|---|--------------------------------------|---------------------|----------|---------------------------------|--|---------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| H1 Logement   |  |  |  | Type de bâtiment                           |                |                                      | Localisation |                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
|   |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé         | En rangée                            |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
|   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
|   |  |  |  | Minimum                                    | 1              | 0                                    | 0            |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
|   |  |  |  | Maximum                                    | 2              | 0                                    | 0            |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES<br>Lot partiellement desservi - article 319    |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             | Superficie                              |                                      | Largeur             |          | Profondeur minimale             |  |         |  |
|   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             | minimale                                | maximale                             | minimale            | maximale |                                 |  |         |  |
|   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             | 1500 m <sup>2</sup>                     |                                      | 25 m                |          |                                 |  |         |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | Largeur minimale                           |                | Hauteur                              |              | Nombre d'étages |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
|   |  |  |  | mètre                                      | %              | minimale                             | maximale     | minimal         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                     |          |                                 |  |         |  |
|   |  |  |  |  |                | 9 m                                  | 1            | 2               |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                     |          |                                 |  |         |  |
|   |  |  |  | 6 m  | 1.2 m          | 4.8 m                                |              | 7.5 m           |             | 40 %                                    |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| Ru 3 E f  |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             | Superficie maximale de plancher         |                                      |                     |          | Nombre de logements à l'hectare |  |         |  |
|   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             | Vente au détail                         |                                      | Administration      |          | Minimal                         |  | Maximal |  |
|   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             | Par établissement                       | Par bâtiment                         | Par bâtiment        |          |                                 |  |         |  |
|   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             | 2200 m <sup>2</sup>                     | 2200 m <sup>2</sup>                  | 1100 m <sup>2</sup> |          |                                 |  |         |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| Général   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |
| Implantation d'un bâtiment accessoire dans une cour avant - article 447 |  |  |  |  |                |                                      |              |                 |             |   |                                      |                     |          |                                 |  |         |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51024Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**51025Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 324 m <sup>2</sup>                         |                     | 13.5 m                               |              | 24 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 6 m                             |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 6 m                             |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51026Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 319 m <sup>2</sup>              |                     | 14.5 m                                     |          | 22 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 7.5 m                                      |          | 1                               |              | 1                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 5 m                             |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51027Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 318.7 m <sup>2</sup>            |                     | 12.5 m                                     |          | 25.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               |              | 2                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5.5 m                           | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.5 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|----------|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| HABITATION   |          | Type de bâtiment                           |                     |                                      |          |                                 |             | Localisation                            |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |          | Isolé                                      |                     | Jumelé                               |          | En rangée                       |             |   |                                      |                   |  |
|  |          | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1   | Logement | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0        |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |          | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0        |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1   | Parc     |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |          | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |          | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                     |                                      | 9 m      | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION  |          | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |          | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ  |          | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |          | Vente au détail                            |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |          | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Ru   | 3 E f    | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| TYPE   |          | Général                                    |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| ENSEIGNE   |          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| TYPE   |          | Type 1 Général                             |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                                |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R4  | Espace de conservation naturelle    |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>FORÊT</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| F1  | Activité forestière sans pourvoirie |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                     |  | Largeur minimale                |                  | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                     |  | mètre                           | %                | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                     |  |                                 |                  |                                      | 11 m     | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                     |  | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                     |  | 6 m                             | 1.5 m            | 4.8 m                                |          | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                     |  | Superficie maximale de plancher |                  |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| AF-4 0 X x  |                                     |  | Vente au détail                 |                  | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                                     |  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                     |  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 902 |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897         |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot non desservi ou sur un lot partiellement desservi - article 901                             |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Une construction peut être agrandie sur un lot qui ne respecte pas les dimensions prescrites au chapitre IX - article 850                             |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Implantation d'un bâtiment accessoire dans une cour avant - article 447   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**

**51033Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                 |                  |                  |                                 |          |
|--|---------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                 |                  |                  |                                 |          |
| R1 Parc  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| R4 Espace de conservation naturelle                              |                                 |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                 |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                 |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | AF-4 0 X x                      | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                 |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                 |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                 |                  |                  |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**51034Up**

| USAGES AUTORISÉS   |                                 |                  |                  |                                 |          |
|--|---------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| R1 Parc  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                 |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                 |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | RIUP-2 0 X x                    | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                 |                  |                  |                                 |          |
| TYPE   |                                 |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                 |                  |                  |                                 |          |
| TYPE   |                                 |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                 |                  |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>FORÊT</b>   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| F1 Activité forestière sans pourvoirie                           |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          | Largeur minimale                |                  | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  | mètre                           | %                | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|  | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   | Superficie maximale de plancher |                  |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  | Vente au détail                 |                  | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
|---|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| R1 Parc   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| Usage spécifiquement autorisé : Usine de traitement d'eau ou de boues usées |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                     | Largeur minimale                |                  | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements                                     |
|   | mètre                           | %                | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +<br>3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                 |                  |                                      |          | 1                               | 2           |   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Superficie d'aire d'agrément  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   | 7.5 m                           | 3 m              | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  | Superficie maximale de plancher |                  |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |
|   | Vente au détail                 |                  | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal   |
|   | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |
|   | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES            |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>TYPE</b>   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| Général   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| ENSEIGNE  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>TYPE</b>   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| Type 1 Général  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51037Ra**

| USAGES AUTORISÉS   |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |
|--|--|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                        |  |                                 |                  | <b>Nombre maximal d'unités</b>       |                     |                                 |                          |  |                                      |
|  |  |                                 |                  | <b>par établissement</b>             | <b>par bâtiment</b> | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
| C13 Établissement de villégiature                                |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |
| R1 Parc  |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité                   |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  | <b>Largeur minimale</b>         |                  | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>          |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  | mètre                           | %                | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                                 |                  |                                      |                     | 1                               | 2                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  | 6 m                             | 3 m              | 6 m                                  |                     | 7.5 m                           |                          |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher |                  |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |                          |  |                                      |
|  |  | Vente au détail                 |                  | Administration                       |                     | Minimal                         |                          | Maximal  |                                      |
| AF-4 0 X x   |  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |                     |                                 |                          |  |                                      |
|  |  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |                     | 0 log/ha                        |                          | 0 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |
| Général  |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |
| ENSEIGNE   |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |
| Type 1 Général   |  |                                 |                  |                                      |                     |                                 |                          |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
|---|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| R1 Parc   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| Usage spécifiquement autorisé : Usine de traitement d'eau ou de boues usées |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                     | Largeur minimale                |                  | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements                                     |
|   | mètre                           | %                | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +<br>3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                 |                  |                                      |          | 1                               | 2           |   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Superficie d'aire d'agrément  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   | 7.5 m                           | 3 m              | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  | Superficie maximale de plancher |                  |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |
|   | Vente au détail                 |                  | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal   |
|   | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |
|   | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES            |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>TYPE</b>   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| Général   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| ENSEIGNE  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>TYPE</b>   |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |
| Type 1 Général  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |

| USAGES AUTORISÉS  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                                |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R4  | Espace de conservation naturelle    |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>FORÊT</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| F1  | Activité forestière sans pourvoirie |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                     |  | Largeur minimale                |                  | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                     |  | mètre                           | %                | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                     |  |                                 |                  |                                      | 11 m     | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                     |  | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                     |  | 6 m                             | 1.5 m            | 4.8 m                                |          | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                     |  | Superficie maximale de plancher |                  |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| AF-4 0 X x  |                                     |  | Vente au détail                 |                  | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                                     |  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                     |  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 902 |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897         |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot non desservi ou sur un lot partiellement desservi - article 901                             |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Une construction peut être agrandie sur un lot qui ne respecte pas les dimensions prescrites au chapitre IX - article 850                             |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Implantation d'un bâtiment accessoire dans une cour avant - article 447   |                                     |  |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51042Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |          |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|--|----------|---------------------|----------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |                     |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |          |                     |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|  |          |                     |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1   | Logement |                     |          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|  |          |                     |          | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |          |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1   | Parc     |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |          |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES<br>Lot non-desservi - article 318       |          | <b>Superficie</b>   |          | <b>Largeur</b>                                    |                       | <b>Profondeur minimale</b>                  |                     |  |                    |  |                                      |
|  |          | minimale            | maximale | minimale  | maximale              |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |          | 3000 m <sup>2</sup> |          | 50 m  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |          |                     |          | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          |                     |          | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |                     |          |   |                       | 9 m   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |          |                     |          | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          |                     |          | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |          |                     |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f   |          |                     |          | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          |                     |          | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|  |          |                     |          | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général  |          |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE   |          |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |                     |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |  |                     | 9 m                                  |              | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
|---|----------|--|---|-----------------------|---|--|------------------------|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |          |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                        |  |  |                                      |
|   |          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Logement |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
|   |          |  | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 0   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| R1  | Parc     |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b> |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |          |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |  |   |                       | 11 m  | 1                                      | 2                      |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          |  | 6 m   | 1.5 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                        |  |  |                                      |
| Ru 3 E f  |          |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>         |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                        |  |  |                                      |
|   |          |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |  |                        |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Général   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                                    |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898                    |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot non desservi ou sur un lot partiellement desservi - article 901 |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Une construction peut être agrandie sur un lot qui ne respecte pas les dimensions prescrites au chapitre IX - article 850 |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51045Pa**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b> | <b>Localisation</b>                  |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |             |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
|---|--|--|---|-----------------------|---|--|------------------------|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |  |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                        |  |  |                                      |
| H1 Logement   |  |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
|   |  |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   |  |                        |  | 0  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
|   |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b> |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |   |                       | 11 m  | 1                                      | 2                      |  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1 Jumelé 1 logement  |  |  | 5.5 m   |                       | 9 m   | 1                                      | 2                      |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
|   |  |  | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                   | 6 m                   | 1.2 m                                       | 4.8 m                                  | 7.5 m                  |  | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1 Jumelé 1 logement  |  |  | 6 m   | 3.5 m                 |   | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                        |  |  |                                      |
|   |  |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>         |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |  |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                        |  |  |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |  |                        |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Général   |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|---|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |   |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |   |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
|   |  | Minimum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      | X |
|   |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |   |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |   |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |   |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |   |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |   |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                     |                     |                                 |           |
|--|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------|-----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                     |                     |                                 |           |
| R1   | Parc                             |                     |                     |                                 |           |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                     |                     |                                 |           |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                     |                     |                                 |           |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                     |                     | Nombre de logements à l'hectare |           |
|  | Vente au détail                  |                     | Administration      | Minimal                         | Maximal   |
|  | Par établissement                | Par bâtiment        | Par bâtiment        |                                 |           |
|  | Ru 3 E f                         | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             | 15 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                     |                     |                                 |           |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                     |                     |                                 |           |
| Général  |                                  |                     |                     |                                 |           |
| ENSEIGNE   |                                  |                     |                     |                                 |           |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                     |                     |                                 |           |
| Type 1 Général   |                                  |                     |                     |                                 |           |



| USAGES AUTORISÉS   |                   |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
|--|-------------------|-------|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |                   |       | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation                    |                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |                   |       | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |                                 |                 |             |   |                                      |
|  |                   |       | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| H1   | Logement          |       | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0                               |                 |             |   |                                      |
|  |                   |       | Maximum                                    | 2                   | 1                                    | 0                               |                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |                   |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc              |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                   |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |                   |       | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |                   |       | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                   |       |  |                     | 9 m                                  | 1                               | 2               |             |   |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES   |                   |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| H1   | Jumelé 1 logement | 5.5 m |  | 9 m                 | 1                                    | 2                               |                 |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                   |       | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                   |       | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |                                 | 7.5 m           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                              |                   |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| H1   | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                                      |                     |                                      | 7.5 m                           |                 | 40 %        |   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |                   |       | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                 |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |                   |       | Vente au détail                            |                     | Administration                       |                                 | Minimal         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |                   |       | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                 |             |   |                                      |
|  |                   |       | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                                 |                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                   |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| TYPE   |                   |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Général  |                   |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                   |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| TYPE   |                   |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |                   |       |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51050Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |   |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 1                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                   | 1                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc              |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | Largeur minimale                                  |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                     |                                      | 9 m                 | 1                               | 2           |   |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                     |                                      | 9 m                 | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |                   | 4.5 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 4.5 m   | 3.5 m               |                                      |                     | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                   | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                   | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
| Ru  | 3 E f             | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51054Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|---|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>                                      |   |                     |                                      | 11 m     | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                           | 6 m   | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  | Vente au détail                             |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
|--|----------|--|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |          |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation                    |                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |          |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |                                 |                 |             |   |                                      |
|  |          |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| H1   | Logement |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0                               |                 |             |   |                                      |
|  |          |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0                               |                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc     |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |          |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |          |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |  |                     | 9 m                                  | 1                               | 2               |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |          |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |                                 | 7.5 m           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |          |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                 |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |          |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |                                 | Minimal         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |          |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                 |             |   |                                      |
|  |          |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                                 |                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| TYPE   |          |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Général  |          |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| TYPE   |          |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51058Pa**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|   |  | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  | Largeur minimale                       |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher        |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 6 m   | 1.5 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51061Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 5 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
|---|--|---|---------------------|---------------------------------|--------------|----------------|---------|--------------------------------------|---|---|--------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment  |                     |                                 |              |                |         | Localisation                         |   | Projet d'ensemble                       |                                      |                                   |                              |
|   |  | Isolé   |                     | Jumelé                          |              | En rangée      |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
|   |  | Minimum   |                     | 1                               |              | 0              |         | 0                                    |   |   |                                      |                                   |                              |
|   |  | Maximum   |                     | 2                               |              | 0              |         | 0                                    |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
|   |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                 |              |                |         | Localisation                         |   | Projet d'ensemble                       |                                      |                                   |                              |
|   |  | par établissement   |                     |                                 | par bâtiment |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| C1 Services administratifs  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| C2 Vente au détail et services  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
|   |  | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation |                     |                                 |              |                |         | Localisation                         |   | Projet d'ensemble                       |                                      |                                   |                              |
|   |  | par établissement   |                     |                                 | par bâtiment |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| C20 Restaurant  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
|   |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                 |              |                |         | Localisation                         |   | Projet d'ensemble                       |                                      |                                   |                              |
|   |  | par établissement   |                     |                                 | par bâtiment |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| C32 Vente ou location de petits véhicules   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| C33 Vente ou location de véhicules légers   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| C35 Lave-auto   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| C36 Atelier de réparation   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| C37 Atelier de carrosserie  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
|   |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                 |              |                |         | Localisation                         |   | Projet d'ensemble                       |                                      |                                   |                              |
|   |  | par établissement   |                     |                                 | par bâtiment |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| P5 Établissement de santé sans hébergement  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| R1 Parc   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |   |                     | Largeur minimale                |              | Hauteur        |         | Nombre d'étages                      |   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                                   |                              |
|   |  | mètre   | %                   | minimale                        | maximale     | minimal        | maximal | 1                                    | 2 | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                   |                              |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |   |                     | Marge avant                     |              | Marge latérale |         | Largeur combinée des cours latérales |   | Marge arrière                           | POS minimal                          | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
|   |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                           |              | 7.5 m          |         |                                      |   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                                   |                              |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |   |                     | Superficie maximale de plancher |              |                |         | Nombre de logements à l'hectare      |   |   |                                      |                                   |                              |
|   |  | Vente au détail   |                     | Administration                  |              | Minimal        |         | Maximal                              |   |   |                                      |                                   |                              |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                    |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                                       | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             |              | 15 log/ha      |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>TYPE</b>   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| Général   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| <b>TYPE</b>   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |
| Type 6 Commercial   |  |   |                     |                                 |              |                |         |                                      |   |   |                                      |                                   |                              |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51064Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 325 m <sup>2</sup>              |                     | 12.5 m                                     |          | 26 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |



| USAGES AUTORISÉS  |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|----------------|--|--|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                |  | <b>Type de bâtiment</b>  |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>    |  |                    |  |                                      |
|   |   |                |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b> | 1                                      | 1  | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b> | 3                                      | 1  | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                | mètre                                  | %  | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |                |  |  |   |                     | 1                                      |                    | 2  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement                         | 5.5 m          |  |  |   |                     | 1                                      |                    | 2  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |                | 6 m                                    | 1.2 m  | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m            | 1.5 m                                  | 6 m  |   | 7.5 m               |  | 25 %               | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement                         | 6 m            | 3.5 m                                  |  |   | 7.5 m               |  | 25 %               | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |                | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |   |                | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>  | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |                | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>  | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |                |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5.5 m                                      | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**51067Ab**

| USAGES AUTORISÉS   |  |                  |                  |                                 |          |
|--|--|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc   |                  |                  |                                 |          |
| <b>AGRICULTURE</b>   |  |                  |                  |                                 |          |
| A1   | Culture sans élevage                             |                  |                  |                                 |          |
| A2   | Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher                  |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                                  |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                                | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | AF-2   | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                                 | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |  |                  |                  |                                 |          |
| Général  |  |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |  |                  |                  |                                 |          |
| Type 8 Agriculture ou forestier                                  |  |                  |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
|--|----------|---------------------------------|---------------------|---|---------------|---------------------------------|---------------------|---|--------------------------------------|--------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |                                 |                     | <b>Type de bâtiment</b>                           |               |                                 | <b>Localisation</b> |   |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |
|  |          |                                 |                     | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b> | <b>En rangée</b>                |                     |   |                                      |                          |
|  |          |                                 |                     | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>                  | 1                   | 0   | 0             |                                 |                     |   |                                      |                          |
|  |          | <b>Maximum</b>                  | 1                   | 0   | 0             |                                 |                     |   |                                      |                          |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| R1   | Parc     |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| USAGES PARTICULIERS  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181     |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          | Largeur minimale                |                     | Hauteur   |               | Nombre d'étages                 |                     | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                          |
|  |          | mètre                           | %                   | minimale  | maximale      | minimal                         | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |                                 |                     | 9 m   |               | 1                               | 2                   |   |                                      |                          |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |          | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales              |               | Marge arrière                   | POS minimal         | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                          |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m   |               | 7.5 m                           |                     | 40 %                                    |                                      |                          |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | Superficie maximale de plancher |                     |   |               | Nombre de logements à l'hectare |                     |   |                                      |                          |
|  |          | Vente au détail                 |                     | Administration                                    |               | Minimal                         |                     | Maximal                                 |                                      |                          |
| Ru   | 3 E f    | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                                      |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                               |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES                       |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| <b>TYPE</b>  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| Général  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| GESTION DES DROITS ACQUIS  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| ENSEIGNE   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| <b>TYPE</b>  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| Type 1 Général   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51069Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|---|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | Minimum                                    | 0                   | 1                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | Maximum                                    | 0                   | 1                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
|  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|---|------------------------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|---|--|
| <b>HABITATION</b>   |                        | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |   |  |
|   |                        | <b>Isolé</b>   |                       | <b>Jumelé</b>                               |                     | <b>En rangée</b>                       |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|   |                        | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| H1  | Logement               | <b>Minimum</b>   |                       | 1   |                     | 1                                      |                    | 0  |                                      |                          |  |   |  |
|   |                        | <b>Maximum</b>   |                       | 3   |                     | 2                                      |                    | 0  |                                      |                          |  |   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| H3  |                        | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>                |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |   |  |
|   |                        | <b>Minimum</b>   |                       | 4   |                     | 0                                      |                    |  |                                      |                          |  | 0 |  |
|   |                        | <b>Maximum</b>   |                       | 60  |                     | 0                                      |                    |  |                                      |                          |  | 0 |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| C1  |                        | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |   |  |
|   |                        | <b>par établissement</b>   |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| C2  |                        | Services administratifs  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| C3  |                        | Vente au détail et services                                      |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| C3  |                        | Lieu de rassemblement  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| C20   |                        | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |   |  |
|   |                        | <b>par établissement</b>   |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| C20   |                        | Restaurant   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| P3  |                        | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |   |  |
|   |                        | <b>par établissement</b>   |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| P3  |                        | Établissement d'éducation et de formation                        |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| P5  |                        | Établissement de santé sans hébergement                          |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| R1  |                        | Parc   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                        | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |  |   |  |
|   |                        | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |  |   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                        |  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |                          |  |   |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| H1  | Jumelé 1 à 2 logements | 5.5 m  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                        | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                          |  |   |  |
|   |                        | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  | 6 m                   | 1.2 m                                       | 4.8 m               |  | 7.5 m              |  | 25 %                                 | 4 m <sup>2</sup> /log    |  |   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| H1  | Isolé 3 logements      | 6 m  | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |   |  |
| H1  | Jumelé 1 à 2 logements | 6 m  | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |   |  |
| H3  | Isolé 10 à 60 chambres | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                        | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|   |                        | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                          |  |   |  |
|   |                        | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| M   | 3 D d                  | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>TYPE</b>   |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| Général   |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>TYPE</b>   |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| Type 6 Commercial   |                        |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
|--|----------|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |                                 |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |          |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |  |                                      |
|  |          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| H1   | Logement |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |  |                                      |
|  |          |  | <b>Maximum</b>                                    | 2                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| R1   | Parc     |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>          |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |   |                     | 9 m                                  | 1                   | 2                               |             |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |          |  | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                           |             | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          |  | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |  |                                      |
| Ru 3 E f   |          |  | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal  |                                      |
|  |          |  | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |  |                                      |
|  |          |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Général  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|---|---|----------------|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |                | <b>Type de bâtiment</b>  |                     |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   |                | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |   |                | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1  | Logement                                  |   | <b>Minimum</b> | 1  | 0                   | 0                                    |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |   | <b>Maximum</b> | 6  | 0                   | 0                                    |                     |  |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   |                | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   |                | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   |                | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |   |                | <b>Largeur minimale</b>  |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   |                | mètre  | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |   |                |  |                     |                                      |                     | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   |                | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |   |   |                | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |             | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         |   |                | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements                     |   |                | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   |   |                | Vente au détail  |                     | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| M   | 3   | D | d              | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |   |                | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |                     | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général   |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |   |                |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| M 3 D d   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**51081Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 0                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 0                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|---|----------------|--|--|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>                        | <b>En rangée</b>    |  |             |  |                                      |
|   |   |                |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b> | 1                                      | 0  | 0                                    |                     |  |             |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b> | 6                                      | 0  | 0                                    |                     |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |                | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                | mètre                                  | %  | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |                |  |  |                                      |                     | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                | Marge avant                            | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |   |                | 6 m                                    | 1.2 m  | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |             | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m            | 1.5 m                                  | 6 m  |                                      | 7.5 m               |  | 25 %        | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements                     | 6 m            | 4.5 m                                  | 9 m  |                                      | 7.5 m               |  | 25 %        | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   |                | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                |                     | <b>Minimal</b>                         |             | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | 3   | D              | d                                      | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>                  | <b>Par bâtiment</b> |  |             |  |                                      |
|   |   |                | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>                  |                     | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général   |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |                |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|--|----------------------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |                      | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |                      | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |                      | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |   |                                      |
| H1   | Logement             | <b>Minimum</b>                                    | 6                   | 0                                    | 1                   |                                 |             | X                                       |                                      |
|  |                      | <b>Maximum</b>                                    |                     | 0                                    | 1                   |                                 |             |   |                                      |
|  |                      | nombre maximal de bâtiments dans une rangée       |                     |                                      | 8                   |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc                 |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |                      | Largeur minimale                                  |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |                      | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                      |   |                     |                                      |                     | 2                               | 3           |   |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES   |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H1   | En rangée 1 logement | 5.5 m   |                     |                                      |                     | 2                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |                      | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|  |                      | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                   | 6 m                 | 4.5 m                                | 9 m                 |                                 | 7.5 m       |   | 30 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                              |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H1   | En rangée 1 logement | 6 m   | 3.5 m               |                                      |                     | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                      | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |                      | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |                      | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |                      | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Général  |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|  |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
|---|---|----------------|--|--|---|------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                |  | <b>Type de bâtiment</b>  |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                    |  |                                      |
|   |   |                |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b> | 1                                      | 0  | 0   |                  |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b> | 12                                     | 0  | 0   |                  |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                | mètre                                  | %  | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |                |  |  |   |                  | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |   |                | 6 m                                    | 1.2 m  | 4.8 m                                       |                  | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m            | 1.5 m                                  | 6 m  |   | 7.5 m            |  | 25 %               | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 12 logements                    | 6 m            | 4.5 m                                  | 9 m  |   | 7.5 m            |  | 25 %               | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |                | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |   |                | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>  | <b>Par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
|   |   |                | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>  | 1100 m <sup>2</sup>                         |                  | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| PUBLIQUE   |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  | par établissement               |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| P2 Équipement religieux  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                                 |                     |                                      |          | 1 2                             |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        | 0 log/ha    |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51088Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|---|----------------------------------|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Type de bâtiment                            |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Nombre de logements autorisés par bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1  | Logement                         | Minimum                                     | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Maximum                                     | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension | Minimum                                     |                     | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Maximum                                     | 15                  | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1  |                                  | Parc  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                                  | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                  | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                  |   |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                  | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| H3  | Isolé 4 à 9 chambres             | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| H3  | Isolé 10 à 15 chambres           | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                  | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
| Ru 3 E f  |                                  | Vente au détail                             |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
|   |                                  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**51089Pa**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b> | <b>Localisation</b>                  |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |             |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51090Ra**

| USAGES AUTORISÉS   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R3 Équipement récréatif extérieur régional                       |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>                                      |                                 |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                           | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**51091Fb**

| USAGES AUTORISÉS   |   |                  |                  |                                 |          |
|--|---|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                                    |                  |                  |                                 |          |
| R3   | Équipement récréatif extérieur régional |                  |                  |                                 |          |
| <b>FORÊT</b>   |   |                  |                  |                                 |          |
| F1   | Activité forestière sans pourvoirie     |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher         |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                         |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                       | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | AF-4                                    | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                        | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |   |                  |                  |                                 |          |
| Général  |   |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |   |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |   |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |   |                  |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>   |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|   |  | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |   |                                      |
| C20   | Restaurant                                       |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                       |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                     |                                      |          |                                 |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|   |  | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |   |                                      |
| C32   | Vente ou location de petits véhicules            |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C36   | Atelier de réparation                            |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C37   | Atelier de carrosserie                           |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C38   | Vente, location ou réparation d'équipement lourd |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE</b>                                      |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                     |                                      |          |                                 |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|   |  | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |   |                                      |
| C40   | Générateur d'entreposage                         |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|   |  | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |   |                                      |
| P8  | Équipement de sécurité publique                  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>INDUSTRIE</b>  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|   |  | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |   |                                      |
| I3  | Industrie générale                               |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc   |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                       |  | Moyennes nuisances : normes d'exercice d'un usage du groupe I3 industrie générale - article 87   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |  | 6 m  | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           |             | 5 %                                     |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail  |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| I-2   | 0 E f  | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  | Général  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</b>  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE D'ENTREPOSAGE</b>   |  | <b>BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</b>   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| A   |  | Une marchandise, à l'exception des suivantes : un véhicule automobile; une marchandise mentionnée aux paragraphes 2° à 6°  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| B   |  | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C   |  | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| D   |  | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  | Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  | Type 5 Industriel  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**51093Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                                 |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                                 |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  |                                  | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  |                                  | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|  |                                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|  |                                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |          |
| CN   | 0                                | X                               | x                | Minimal                         | Maximal  |
|  |                                  |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                                 |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------------------------|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                                |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R4  | Espace de conservation naturelle    |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>FORÊT</b>  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| F1  | Activité forestière sans pourvoirie |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                     | Largeur minimale                |                  | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                     | mètre                           | %                | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                     |                                 |                  |                                      | 9 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                     | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                     | 6 m                             | 1.5 m            | 4.8 m                                |          | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                     | Superficie maximale de plancher |                  |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                                     | Vente au détail                 |                  | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                                     | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                     | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS   |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 902 |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot qui n'est pas contigu à une rue publique ou à une rue en cours de réalisation - article 897         |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré le lot dérogatoire - article 896  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée sur un lot non desservi ou partiellement desservi - article 898  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un bâtiment implanté sur un lot non desservi ou sur un lot partiellement desservi - article 901                             |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Une construction peut être agrandie sur un lot qui ne respecte pas les dimensions prescrites au chapitre IX - article 850                             |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Implantation d'un bâtiment accessoire dans une cour avant - article 447   |                                     |                                 |                  |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**51095Ra**

| USAGES AUTORISÉS   |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
|--|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------------|---|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                        |  |                                 |                     | <b>Nombre maximal d'unités</b>       |                     |                                 |                          |   |                                      |
|  |  |                                 |                     | <b>par établissement</b>             | <b>par bâtiment</b> | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |
| C13 Établissement de villégiature                                |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| R3 Équipement récréatif extérieur régional                       |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |                          | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                                 |                     | 9 m                                  |                     | 1                               | 2                        |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |                     | 7.5 m                           |                          |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |                          |   |                                      |
|  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |                          | Maximal                                 |                                      |
| Pev 0 F f  |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |                          |   |                                      |
|  |  | 1100 m <sup>2</sup>             | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 0 log/ha                        |                          | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| Général  |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |                                 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R3 Équipement récréatif extérieur régional                       |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>                                      |                                 |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                           | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
|---|--|--------------------|------------------|--|---------------------------------|-----------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|----------|----------|----------|---------------------|--|--|--|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| H1 Logement   |  |                    |                  | Type de bâtiment                           |                                 |                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
|   |  |                    |                  | Isolé                                      | Jumelé                          | En rangée       |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
|   |  |                    |                  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
|   |  |                    |                  | Minimum                                    | 1                               | 0               | 0            |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
|   |  |                    |                  | Maximum                                    | 2                               | 0               | 0            |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| R1 Parc   |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
|   |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      | Superficie        |          | Largeur  |          | Profondeur minimale |  |  |  |  |  |
|   |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      | minimale          | maximale | minimale | maximale |                     |  |  |  |  |  |
| Lot non desservi - article 318  |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| Lot non desservi à proximité d'un cours d'eau - article 318             |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Largeur minimale   |                  | Hauteur                                    |                                 | Nombre d'étages |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
|   |  | mètre              | %                | minimale                                   | maximale                        | minimal         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| 9 m   |  | 8.5 m              |                  | 2  |                                 | 2               |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | Marge avant        | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales       |                                 | Marge arrière   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
|   |  | 6 m                | 1.5 m            | 4.8 m                                      |                                 | 7.5 m           |              | 40 %                                    |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| AF-4+ 4 G x   |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| Superficie maximale de plancher   |  |                    |                  |  | Nombre de logements à l'hectare |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| Vente au détail   |  |                    | Administration   |  | Minimal                         |                 | Maximal      |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| Par établissement   |  | Par bâtiment       | Par bâtiment     |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| 220 m <sup>2</sup>  |  | 220 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |  |                                 |                 | 8 log/ha     |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| Pourcentage minimal exigé   |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| Façade  |  |                    | 50%              |  | Mur latéral                     |                 | 25%          |   | Tous Murs                            |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| Brique  |  |                    |                  |  | Brique                          |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| Pierre  |  |                    |                  |  | Pierre                          |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| Matériaux prohibés :  |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| Général   |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |
| Type 1 Général  |  |                    |                  |  |                                 |                 |              |   |                                      |                   |          |          |          |                     |  |  |  |  |  |

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                                 |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                                 |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  |                                  | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  |                                  | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|  |                                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|  |                                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |          |
| AF-4   | 0                                | X                               | x                | Minimal                         | Maximal  |
|  |                                  |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                                 |                  |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**51099Fb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                  |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                  |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                  |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | AF-4                             | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                 | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES                       |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| GESTION DES DROITS ACQUIS  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |                                  |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                  |                  |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 7**

**51100Fb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                                 |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                                 |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  |                                  | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  |                                  | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|  |                                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|  |                                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |          |
| AF-4   | 0                                | X                               | x                | Minimal                         | Maximal  |
|  |                                  |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                                 |                  |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 7**

**51101Fb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                  |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                  |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                  |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | AF-4                             | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                 | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                  |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |          |  |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|----------|--|----------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |  |                | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |          |  |                | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          |  |                | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement |  |                | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |          |  | <b>Maximum</b> | 2   | 0                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                      |          |  |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc     |  |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT   |          |  |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS PARTICULIÈRES</b><br>Lot non-desservi - article 318 |          |  |                | <b>Superficie</b>                                 |                       | <b>Largeur</b>                              |                     | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                      |
|   |          |  |                | minimale  | maximale              | minimale                                    | maximale            |  |                    |  |                                      |
|   |          |  |                | 3000 m <sup>2</sup>                               |                       | 50 m  |                     |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |          |  |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                           |          |  |                | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |          |  |                | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>                                       |          |  |                |   |                       | 11 m  | 1                   | 2                                      |                    |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                      |          |  |                | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                            |          |  |                | 6 m   | 1.5 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b><br>AF-4+ 4 G x                           |          |  |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |          |  |                | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          |  |                | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          |  |                | 220 m <sup>2</sup>                                | 220 m <sup>2</sup>    | 0 m <sup>2</sup>                            |                     | 8 log/ha                               |                    |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |          |  |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b><br>Général  |          |  |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE  |          |  |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b><br>Type 1 Général                                     |          |  |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**52001Ab**

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
|---|--|---------------------------------|--------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| R1  | Parc   |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| R4  | Espace de conservation naturelle                 |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>AGRICULTURE</b>  |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| A1  | Culture sans élevage                             |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| A2  | Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |              |                | Nombre de logements à l'hectare |                  |                  |                  |
|   |  | Vente au détail                 |              | Administration | Minimal                         | Maximal          |                  |                  |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |                                 |                  |                  |                  |
|   |  | AF-2                            | 0            | X              | x                               | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| Général   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| Type 1 Général  |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
|---|--|---------------------------------|--------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| R1  | Parc   |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| R4  | Espace de conservation naturelle                 |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>AGRICULTURE</b>  |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| A1  | Culture sans élevage                             |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| A2  | Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |              |                | Nombre de logements à l'hectare |                  |                  |                  |
|   |  | Vente au détail                 |              | Administration | Minimal                         | Maximal          |                  |                  |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |                                 |                  |                  |                  |
|   |  | AF-2                            | 0            | X              | x                               | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| Général   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |
| Type 1 Général  |  |                                 |              |                |                                 |                  |                  |                  |



| USAGES AUTORISÉS  |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
|---|---|---|--|--|---|------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |  | <b>Type de bâtiment</b>  |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                    |  |                                      |
|   |   |   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>  | 1                                      | 0  | 0   |                  |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>  | 3                                      | 0  | 0   |                  |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |   | Atelier d'artiste - article 85  |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   | mètre                                  | %  | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |   |  |  |   |                  | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |   |   | 6 m                                    | 1.2 m  | 4.8 m                                       |                  | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>  |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m   | 1.5 m                                  | 6 m  |   | 7.5 m            |  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M 3 D d   |   |   | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>  | <b>Par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
|   |   |   | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>                         |                  | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |   |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52004Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                      |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878 |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52006Ra**

| USAGES AUTORISÉS   |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|---|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R4   | Espace de conservation naturelle            |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |   | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |                                 |                     |                                      | 9 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |   | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |   | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |   | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f   |   | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |   | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                       |   | 11 m                | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                       |   | 11 m                | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |                   | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                   | 6 m                   | 1.2 m                                       | 4.8 m               |  | 7.5 m              |  | 40 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
|---|---|--|--|-----------------------|---|--|------------------------|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                        |                    |  |                                      |
|   |   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>                                   | 1  | 0                     | 0   |  |                        |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>                                   | 6  | 0                     | 0   |  |                        |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                        |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                        |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                        |                    |  |                                      |
| C31   | Poste d'essence                           |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| C35   | Lave-auto                                 |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                        |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221 |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |   | Atelier d'artiste - article 85                   |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b> |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |  |                       |   |  | 1                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |  | <b>Marge arrière</b>   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  | 6 m  | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |  | 7.5 m                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m  | 1.5 m  | 6 m                   |   | 7.5 m                                  |                        | 25 %               | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements                     | 6 m  | 4.5 m  | 9 m                   |   | 7.5 m                                  |                        | 25 %               | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                        |                    |  |                                      |
| M 3 D d   |   |  | Vente au détail  |                       | Administration                              |  | Minimal                |                    | Maximal  |                                      |
|   |   |  | Par établissement  | Par bâtiment          | Par bâtiment                                |  |                        |                    |  |                                      |
|   |   |  | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |  | 15 log/ha              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| Général   |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |  |                       |   |  |                        |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| PUBLIQUE   |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | par établissement               |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                     |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                                 |                     |                                      |          | 1                               |             | 2                                       |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>             | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  | Type de bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Minimum   | 1                   | 0                                    |              |                                 |             |   | 0                                    |
|   |  |  | Maximum   |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | 3   | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
| H2 Habitation avec services communautaires  |  |  | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Minimum   | 20                  | 0                                    |              |                                 |             |   | 0                                    |
|   |  |  | Maximum   |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | 0   | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
| H3 Maison de chambres et de pension   |  |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment                |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Minimum   | 4                   | 0                                    |              |                                 |             |   | 0                                    |
|   |  |  | Maximum   |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | 0   | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | par établissement   |                     | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
| C1 Services administratifs  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| C2 Vente au détail et services  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | par établissement   |                     | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| P5 Établissement de santé sans hébergement  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| P6 Établissement de santé avec hébergement  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un centre d'hébergement et de soins de longue durée accueillant plus de 65 personnes   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |   |                     |                                      |              | 1                               |             | 2                                       |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3 Isolé 4 à 9 chambres   |  |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3 Isolé 10 chambres et +   |  |  | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                                       | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 6 Commercial   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|--|----------------------------------|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Type de bâtiment                            |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Nombre de logements autorisés par bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1   | Logement                         | Minimum                                     | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Maximum                                     | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H3   | Maison de chambres et de pension | Minimum                                     | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Maximum                                     | 9                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1   | Parc                             |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                                  | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |                                  | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                                  |   |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2                 |   |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H1   | Jumelé 1 logement                | 5.5 m                                       |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |                                  | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |                                  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H1   | Jumelé 1 logement                | 6 m   | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| H3   | Isolé 4 à 9 chambres             | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                                  | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|  |                                  | Vente au détail                             |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
| M 3 D d  |                                  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              | 15 log/ha                       |                   |   |                                      |
|  |                                  | 3300 m <sup>2</sup>                         | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>          |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878 |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   | Type de bâtiment                            |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   | Nombre de logements autorisés par bâtiment  |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
| H1  | Logement                                | Minimum                                     | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |   | Maximum                                     | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   | Nombre de chambres autorisées par bâtiment  |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension        | Minimum                                     | 10                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |   | Maximum                                     |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   | par établissement                           | par bâtiment        |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| P6  | Établissement de santé avec hébergement |   |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                                    |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un centre d'hébergement et de soins de longue durée accueillant plus de 65 personnes |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |   | Vente au détail                             |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| M 3 D d   |   | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>                         | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52013Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                      |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 3.5 m                                      | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  |  | 3.5 m                                      | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| M 3 D d  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878 |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52014Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                      |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878 |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
|---|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |   |  | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |  |
| C1  | Services administratifs                   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| C2  | Vente au détail et services               |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |   |  | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |  |
| C20   | Restaurant                                |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |   |  | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |  |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| R1  | Parc                                      |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |  | <b>Largeur minimale</b>  |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |  |
|   |   |  | mètre  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |  |
|   |   |  | 6 m  | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                                  |             | 5 %  |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |  |
|   |   |  | Vente au détail  |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |  |
|   |   |  | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |  |
|   |   |  | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| Général   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| Type 6 Commercial   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---|----------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  | Type de bâtiment  |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | Isolé   | Jumelé         | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | Minimum   | 1              | 0                                    |              |                                 |             |   | 0                                    |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |  |  |  | Maximum   |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | 3   | 0              | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
| C1 Services administratifs  |  |  |  | par établissement   |                | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | C2 Vente au détail et services                            |                |                                      |              | par établissement               |             | par bâtiment                            | Localisation                         |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
| C20 Restaurant  |  |  |  | par établissement   |                | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | <b>PUBLIQUE</b>   |                |                                      |              | Superficie maximale de plancher |             |   | Localisation                         |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |  | par établissement   |                | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | P5 Établissement de santé sans hébergement                |                |                                      |              | par établissement               |             | par bâtiment                            | Localisation                         |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  | Largeur minimale  |                | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | mètre   | %              | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |  |  |  |   |                |                                      |              | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant   | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m   | 1.2 m          | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |  |  |  | 6 m   | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| M 3 D d   |  |  |  | Vente au détail   |                | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  |  | Par établissement   |                | Par bâtiment                         |              | Par bâtiment                    |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                                       |                | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 3300 m <sup>2</sup>             |             | 15 log/ha                               |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 6 Commercial   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**52019Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| M 3 D d   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52021Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 4.5 m                                      | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|---|--|------------------|--|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                  | Type de bâtiment                           |                                      |                     | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                  | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                  | Minimum                                    | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                  | Maximum                                    | 6                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                  | Superficie maximale de plancher            |                                      |                     | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                  | par établissement                          | par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
| C1 Services administratifs  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| C2 Vente au détail et services  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| C3 Lieu de rassemblement  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                  | Superficie maximale de plancher            |                                      |                     | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                  | par établissement                          | par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| P5 Établissement de santé sans hébergement  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Largeur minimale |  | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre            | %  | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                  |  |                                      |                     | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Marge avant      | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m              | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 6 m              | 1.5 m                                      | 6 m                                  |                     | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1 Isolé 4 à 6 logements  |  | 6 m              | 4.5 m                                      | 9 m                                  |                     | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                  | Superficie maximale de plancher            |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |                  | Vente au détail                            |                                      | Administration      |                                 | Minimal     |   | Maximal                              |
| M 3 D d   |  |                  | Par établissement                          | Par bâtiment                         | Par bâtiment        |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup>                  | 3300 m <sup>2</sup> |                                 | 15 log/ha   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 6 Commercial   |  |                  |  |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| M 3 D d   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**52027Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                      |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878 |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|---|---------|---------------------------------|---|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |         |                                 | Type de bâtiment  |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |   |         |                                 | Isolé   | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
|   |   |         |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Logement                                  | Minimum | 1                               | 1   | 0                                    |           |                                 |             |   |                                      |
|   |   | Maximum | 6                               | 3   | 0                                    |           |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |         |                                 | Superficie maximale de plancher                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |   |         |                                 | par établissement   | par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |         |                                 | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |   |         |                                 | par établissement   | par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
| C20   | Restaurant                                |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>   |   |         |                                 | Superficie maximale de plancher                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |   |         |                                 | par établissement   | par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
| C31   | Poste d'essence                           |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| C35   | Lave-auto                                 |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |         |                                 | Superficie maximale de plancher                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |   |         |                                 | par établissement   | par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                                      |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |         | Largeur minimale                |   | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   |         | mètre                           | %   | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |         |                                 |   |                                      |           | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |         | Marge avant                     | Marge latérale  | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |         | 6 m                             | 1.2 m   | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m     | 1.5 m                           | 6 m   |                                      | 7.5 m     |                                 | 25 %        | 4 m <sup>2</sup> /log                   |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements                     | 6 m     | 4.5 m                           | 9 m   |                                      | 7.5 m     |                                 | 25 %        | 4 m <sup>2</sup> /log                   |                                      |
| H1  | Jumelé 1 à 3 logements                    | 6 m     | 3.5 m                           |   |                                      | 7.5 m     |                                 | 25 %        | 4 m <sup>2</sup> /log                   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |         | Superficie maximale de plancher |   |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| M 3 D d   |   |         | Vente au détail                 |   | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |   |         | Par établissement               | Par bâtiment  | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |   |         | 3300 m <sup>2</sup>             | 3300 m <sup>2</sup>                                       | 3300 m <sup>2</sup>                  |           | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |         |                                 |   |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|--------------------------------------|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>   |                                      |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |                     | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |                                      |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C34   | Vente ou location d'autres véhicules |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C36   | Atelier de réparation                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C37   | Atelier de carrosserie               |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE</b>  |                                      |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |                     | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |                                      |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C40   | Générateur d'entreposage             |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>INDUSTRIE</b>  |                                      |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                                      |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| I3  | Industrie générale                   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                 |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Moyennes nuisances : normes d'exercice d'un usage du groupe I3 industrie générale - article 87  |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                      |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                                      |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                      |   |  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                      |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |                                      |   | 6 m  | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |                     | 4.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                      |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                                      |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                                      |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| I-2   | 0                                    | E | f  | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup>                         | 1100 m <sup>2</sup> |  | 0 log/ha           | 0 log/ha                                       |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365   |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</b>  |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE D'ENTREPOSAGE</b>   |                                      |   | <b>BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</b>   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| B   |                                      |   | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C   |                                      |   | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| D   |                                      |   | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 5 Industriel   |                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  | 6 m                                    | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                                  |             | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |   |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|   |   |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
|---|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  | <b>Largeur minimale</b>  |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>          |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |  | mètre  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |  |                     |                                      |          | 1                               | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |   |  | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  | 6 m                 | 4.5 m                                | 4.5 m    |                                 | 4.5 m       |  | 5 %                                  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | Superficie maximale de plancher                                  |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |  |                                      |
|   |   |  | Vente au détail  |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal  |                                      |
|   |   |  | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |  |                                      |
|   |   |  | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365   |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Général   |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | 7.9 m                                      |                     |                                      | 11 m         | 2                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Pourcentage minimal exigé  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Façade                                     |                     | Mur latéral                          |              | Tous Murs                       |             | 100%                                    |                                      |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      |              | Brique                          |             |   |                                      |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      |              | Enduit : stuc ou agrégat exposé |             |   |                                      |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      |              | Pierre                          |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Matériaux prohibés :                       |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Un escalier extérieur qui conduit à un étage supérieur au premier étage est interdit - Article 692 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                            |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | 7.9 m                                      |                     |                                      | 11 m         | 2                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Pourcentage minimal exigé  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Façade                                     |                     | Mur latéral                          |              | Tous Murs                       |             | 100%                                    |                                      |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      |              | Brique                          |             |   |                                      |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      |              | Enduit : stuc ou agrégat exposé |             |   |                                      |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      |              | Pierre                          |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Matériaux prohibés :                       |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Le bois est interdit pour un garde-corps ou un escalier extérieur - article 692  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Un escalier extérieur qui conduit à un étage supérieur au premier étage est autorisé uniquement s'il est implanté en cour latérale - Article 692 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 3                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 3                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | 9 m  |                     |                                      | 11 m         | 2                               | 2           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 11 m         | 2                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  | Pourcentage minimal exigé                  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Façade                                     |                     | Mur latéral                          |              | Tous Murs 100%                  |             |   |                                      |  |
|   |  |  |                     |                                      |              | Brique                          |             |   |                                      |  |
|   |  |  |                     |                                      |              | Enduit : stuc ou agrégat exposé |             |   |                                      |  |
|   |  |  |                     |                                      |              | Pierre                          |             |   |                                      |  |
|   |  | Matériaux prohibés :                       |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>MATÉRIEAUX DE REVÊTEMENT</b>   |  |  | Pourcentage minimal exigé                  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Façade                                     |                     | 100%                                 | Mur latéral  |                                 | 100%        | Tous Murs                               |                                      |
|   |  |  | Brique                                     |                     |                                      |              | Brique                          |             |   |                                      |
|   |  |  | Enduit : stuc ou agrégat exposé            |                     |                                      |              | Enduit : stuc ou agrégat exposé |             |   |                                      |
|   |  |  | Pierre                                     |                     |                                      |              | Pierre                          |             |   |                                      |
|   |  |  | Matériaux prohibés :                       |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**52039Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                  |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                  |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                  |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | CN                               | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                 | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                  |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |                   | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                   | 6 m                   | 1.2 m                                       | 4.8 m               |  | 7.5 m              |  | 40 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
|---|-------------------|-------|---|-----------------------|---|--|------------------------|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |       | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |       | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                        |  |  |                                      |
|   |                   |       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Logement          |       | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
|   |                   |       | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| R1  | Parc              |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |       | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b> |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |       | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |       |   |                       | 11 m  | 1                                      | 2                      |  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m |   | 11 m                  | 1   | 2                                      |                        |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |       | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |       | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m   |                       | 7.5 m                                       |  | 40 %                   |  |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |       | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                        |  |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                   |       | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>         | <b>Maximal</b>                           |  |                                      |
|   |                   |       | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                        |  |  |                                      |
|   |                   |       | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |  |                        |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Général   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Pourcentage minimal exigé  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Façade   |  | 100%                                       |                     | Mur latéral                          |              | 100%                            |             | Tous Murs                               |                                      |                   |  |
| Brique   |  |  |                     | Brique                               |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Enduit : stuc ou agrégat exposé  |  |  |                     | Enduit : stuc ou agrégat exposé      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Pierre   |  |  |                     | Pierre                               |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Matériaux prohibés :   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Un escalier extérieur qui conduit à un étage supérieur au premier étage est interdit - Article 692 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                            |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52044Ra**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---------------------------------|----------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES  |  |  | Superficie maximale de plancher |                |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | par établissement               |                | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| C3 Lieu de rassemblement   |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité   |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R4 Espace de conservation naturelle  |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  | Largeur minimale                |                | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                           | %              | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                                 |                |                                      |          | 1                               |             | 2                                       |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant                     | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 6 m                             | 3 m            | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher |                |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                 |                | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement               | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>             |                | 2200 m <sup>2</sup>                  |          | 1100 m <sup>2</sup>             |             | 15 log/ha                               |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES   |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif   |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| L'implantation d'une roulotte est autorisée pour un usage de la classe Récréation extérieure - article 559 |  |  |                                 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 4                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 8                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      |           | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>MATÉRIEAUX DE REVÊTEMENT</b>   |  | Pourcentage minimal exigé       |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Façade                          | 100%                                       | Mur latéral                          | 100%      | Tous Murs                       |             |   |                                      |
|   |  | Brique                          |  | Brique                               |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Enduit : stuc ou agrégat exposé |  | Enduit : stuc ou agrégat exposé      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Pierre                          |  | Pierre                               |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Matériaux prohibés :            |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |
|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |
| R1 Parc  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |
| Usage spécifiquement autorisé : Poste d'énergie électrique       |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements                                     |
|  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +<br>3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                                 |                     |                                      |          | 1                               | 1           |   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Superficie d'aire d'agrément  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  | 6 m                             | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           |             |   |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |
|  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal   |
|  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |
|  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |
| Général  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |
| ENSEIGNE   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|---|----------------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |                | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b> | 1   | 0                   | 0                                    |                     |  |             |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b> | 2   | 0                   | 0                                    |                     |  |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                | <b>par établissement</b>                          |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                | <b>par établissement</b>                          |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |                |   |                     |                                      |                     | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |   |                | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |             | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   |                | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| M   | 3   | D              | d   | Par établissement   | Par bâtiment                         | Par bâtiment        |  |             |  |                                      |
|   |   |                | 3300 m <sup>2</sup>                               | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |                     | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général   |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                       | 9 m   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement |  | 5.5 m   |                       | 9 m   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |                   |  | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                   | 6 m                   | 1.2 m                                       | 4.8 m               |  | 7.5 m              |  | 40 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement |  | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52053Pa**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b> | <b>Localisation</b>                  |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |             |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| M 3 D d   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|--|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| H4 Maison unimodulaire et maison mobile                                  |  |  |                                 | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  | 3.5 m                           |  |                                      | 5 m          | 1                               | 1                 |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 2.5 m                           | 1.5 m                                      | 8 m                                  |              | 2 m                             |                   | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |                   |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| La profondeur d'une des marges latérales est de six mètres - article 358 |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES         |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général  |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**52059Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |          |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |
|---|----------|--------------------|--|---|---|----------------------------|--|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |                    |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                            | <b>Localisation</b>                    |  |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |          |                    |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>           |  |  |  |                                      |
|   |          |                    |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                            |  |  |  |                                      |
| H1  | Logement |                    |  | <b>Minimum</b>                                    | 1   | 0                          | 0                                      |  |  |                                      |
|   |          |                    |  | <b>Maximum</b>                                    | 2   | 0                          | 0                                      |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |
| R1  | Parc     |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          | <b>Superficie</b>  |  | <b>Largeur</b>                                    |   | <b>Profondeur minimale</b> |  |  |  |                                      |
|   |          | minimale           | maximale                               | minimale  | maximale                                    |                            |  |  |  |                                      |
|   |          | 324 m <sup>2</sup> |  | 13.5 m  |   |                            |  |  |  | 24 m                                 |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |                    | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                            | <b>Nombre d'étages</b>                 |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |          |                    | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale                   | minimal                                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |                    |  |   | 9 m   | 1                          | 2                                      |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |                    | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>       | <b>POS minimal</b>                     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |          |                    | 6 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                       | 7.5 m                      |  | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |                    | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                            | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |  |  |                                      |
|   |          |                    | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                            | <b>Minimal</b>                         |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          |                    | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                            |  |  |  |                                      |
|   |          |                    |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>                         | 1100 m <sup>2</sup>        |  |  |  |                                      |
| Ru  | 3        | E                  | f                                      |   |   |                            |  |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |
| Général   |          |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |                    |  |   |   |                            |  |  |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52060Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52061Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 0                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 0                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|--|---|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b> | <b>Localisation</b>                  |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |             |  |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1   | Parc  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage associé :  |   | Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238 |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu :                                     |   | Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |   | <b>Largeur minimale</b>  |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   | mètre  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |   | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |   | 6 m  | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|  |   | Vente au détail  |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| Ru 3 E f   |   | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|  |   | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
|---|---|---------------------|--|---------------------|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |                     | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                     |                                      |           | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                     | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |           |                                 |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |                     | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>   |                     |                                      |           | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                     | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |           |                                 |             |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                     | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                     |                                      |           | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                     | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |           |                                 |             |  |                                      |
| P1  | Équipement culturel et patrimonial        |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| Usage associé :   |   |                     | Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238 |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu :  |   |                     | Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés   |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |                     | <b>Largeur minimale</b>  |                     | <b>Hauteur</b>                       |           | <b>Nombre d'étages</b>          |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                     | mètre  | %                   | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |                     |  |                     |                                      |           | 1                               | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                     | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |   |                     | 6 m  | 4.5 m               | 4.5 m                                |           | 4.5 m                           |             | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                     | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |  |                                      |
|   |   |                     | Vente au détail  |                     | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal  |                                      |
|   |   |                     | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |           |                                 |             |  |                                      |
| CD/Su 2 B c   |   | 4400 m <sup>2</sup> | 13200 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup> |                                      | 30 log/ha |                                 |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| Général   |   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |                     |  |                     |                                      |           |                                 |             |  |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
|---|-----------------------|--|--|---|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |                       |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |                       |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |  |
|   |                       |  | C1   | Services administratifs                   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
|   |                       |  | C2   | Vente au détail et services               |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| C3  | Lieu de rassemblement |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |                       |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |                       |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |  |
|   |                       |  | C20  | Restaurant                                |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
|   |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>   |                       |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |                       |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |  |
|   |                       |  | C31  | Poste d'essence                           |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
|   |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |                       |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |                       |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |  |
|   |                       |  | P3   | Établissement d'éducation et de formation |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
|   |                       |  | P5   | Établissement de santé sans hébergement   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| R1 Parc   |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                       |  | <b>Largeur minimale</b>  |   | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |  |
|   |                       |  | mètre  | %   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                       |  |  |   |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                       |  | Marge avant  | Marge latérale                            | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |                       |  | 6 m  | 4.5 m                                     | 4.5 m                                |          | 4.5 m                                  |             | 5 %  |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                       |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |  |
|   |                       |  | Vente au détail  |   | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |  |
|   |                       |  | Par établissement  | Par bâtiment                              | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |  |
|   |                       |  | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>                       | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                               |             | 0 log/ha                                       |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| Général   |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |
| Type 6 Commercial   |                       |  |  |   |                                      |          |  |             |  |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|-----------------------|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |                       | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |                       | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                       | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                       | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 1            |                                 |             |   | X                                    |
|   |                       | Maximum                                    | 6                   | 0                                    | 1            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                       | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                       | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                       |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1  | En rangée 1 logement  | 5.5 m                                      |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                       | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                       | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Isolé 1 à 2 logements | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements     | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1  | En rangée 1 logement  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                       | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |                       | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                       | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                       | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                       |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52066Ma**

| USAGES AUTORISÉS   |                      |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
|--|----------------------|---------------------|--|---|---|------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |                      |                     |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                  |  |                          |  |                                      |
|  |                      |                     |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                          |  |                                      |
|  |                      |                     |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                  | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
| H1   | Logement             | <b>Minimum</b>      | 4                                      | 0   | 0   |                  |  |                          |  |                                      |
|  |                      | <b>Maximum</b>      | 6                                      | 0   | 0   |                  |  |                          |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                      |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |                      |                     |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |   |                  |  |                          |  |                                      |
|  |                      |                     |  | <b>par établissement</b>                          | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                          |  | <b>Localisation</b>                  |
| P2   | Équipement religieux |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                      |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| R1   | Parc                 |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                      |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |                      |                     | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |                      |                     | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                      |                     |  |   |   |                  | 2                                      | 3                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |                      |                     | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|  |                      |                     | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES        | 6 m   | 4.5 m                                       | 9 m              |  | 7.5 m                    |  | 25 %                                 |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                      |                     | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|  |                      |                     | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |                      |                     | Par établissement                      | Par bâtiment                                      | Par bâtiment                                |                  |  |                          |  |                                      |
| Ru   | 3 E f                | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup>                    | 1100 m <sup>2</sup>                               |   | 15 log/ha        |  |                          |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                      |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                      |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| Général  |                      |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| ENSEIGNE   |                      |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                      |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |                      |                     |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**

**52067Ra**

| USAGES AUTORISÉS   |                                 |                     |                     |                                 |          |
|--|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------|----------|
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |                                 |                     |                     |                                 |          |
| R1 Parc  |                                 |                     |                     |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                 |                     |                     |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher |                     |                     | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                 |                     | Administration      | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment        |                                 |          |
|  | I-2                             | 0                   | E                   | f                               | 0 log/ha |
|  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                 |                     |                     |                                 |          |
| TYPE   |                                 |                     |                     |                                 |          |
| Général  |                                 |                     |                     |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                 |                     |                     |                                 |          |
| TYPE   |                                 |                     |                     |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                 |                     |                     |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES  |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|   |  | par établissement  |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| C37 Atelier de carrosserie  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE   |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|   |  | par établissement  |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| C40 Générateur d'entreposage  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| INDUSTRIE   |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Localisation                    |             |   |                                      |
|   |  | par établissement  |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| I2 Industrie artisanale   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| I3 Industrie générale   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé : Un restaurant est associé à un usage de la classe Commerce à incidence élevée ou de la classe Industrie - article 258 |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Moyennes nuisances : normes d'exercice d'un usage du groupe I3 industrie générale - article 87  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           | 15 %        | 5 %                                     |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail  |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| I-2 0 E f   |  | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE D'ENTREPOSAGE  |  | BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| B   |  | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C   |  | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| D   |  | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| E   |  | De la terre, du sable, de la pierre ou toute autre matière granuleuse ou organique en vrac   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 5 Industriel   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52069Pa**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|--|--|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |  | <b>par établissement</b>               |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
| P2 Équipement religieux  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Cimetière                        |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                       |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  | 6 m                                    | 3 m                   | 6 m   |          | 7.5 m                                  |                    | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |  | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |  | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
| PIC-2 0 E e  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup>                         |          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Général  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--------------------------|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE  |                          | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|  |                          | par établissement  |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| C40  | Générateur d'entreposage |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| INDUSTRIE  |                          | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |                          | par établissement  |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| I2   | Industrie artisanale     |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| I3   | Industrie générale       |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc                     |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé :  |                          | Un restaurant est associé à un usage de la classe Commerce à incidence élevée ou de la classe Industrie - article 258  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :  |                          | Dépôt à neige  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Moyennes nuisances : normes d'exercice d'un usage du groupe I3 industrie générale - article 87 |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |                          | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |                          | mètre  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                          |  |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                          | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |                          | 6 m  | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           | 15 %        | 5 %                                     |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |                          | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| I-3 0 E f  |                          | Vente au détail  |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |                          | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |                          | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES                               |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE D'ENTREPOSAGE   |                          | BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| B  |                          | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C  |                          | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| D  |                          | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| E  |                          | De la terre, du sable, de la pierre ou toute autre matière granuleuse ou organique en vrac   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 5 Industriel  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 8                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 2 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  |  | Pourcentage minimal exigé                  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Façade                                     |                     | Mur latéral                          |              | Tous Murs                       |             | 100%                                    |                                      |
|   |  |  |  |                     |                                      |              | Brique                          |             |   |                                      |
|   |  |  |  |                     |                                      |              | Enduit : stuc ou agrégat exposé |             |   |                                      |
|   |  |  |  |                     |                                      |              | Pierre                          |             |   |                                      |
|   |  |  | Matériaux prohibés :                       |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
|--|---|---------------------------------|---------------------|---|----------|---------------------------------|---------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   | <b>Type de bâtiment</b>         |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | <b>Isolé</b>                    | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                                  |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | H1 Logement                     |                     | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |          |                                 | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
| <b>Minimum</b>   | 1 |                                 |                     | 0   | 0        |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | <b>Maximum</b>                  | 1                   | 0   | 0        |                                 |                     |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| R1 Parc  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181 |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   | Largeur minimale                |                     | Hauteur   |          | Nombre d'étages                 |                     | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   | mètre                           | %                   | minimale  | maximale | minimal                         | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |                                 |                     |   | 11 m     | 1                               | 2                   |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales              |          | Marge arrière                   | POS minimal         | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   | 6 m                             | 1.5 m               | 4.8 m   |          | 7.5 m                           |                     | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | Superficie maximale de plancher |                     |   |          | Nombre de logements à l'hectare |                     |   |                                      |
| Ru 3 E f   |   | Vente au détail                 |                     | Administration                                    |          | Minimal                         |                     | Maximal                                 |                                      |
|  |   | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                               |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>   |   | Pourcentage minimal exigé       |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | Façade                          | 100%                | Mur latéral                                       | 100%     | Tous Murs                       |                     |   |                                      |
|  |   | Brique                          |                     | Brique  |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | Enduit : stuc ou agrégat exposé |                     | Enduit : stuc ou agrégat exposé                   |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | Pierre                          |                     | Pierre  |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | Matériaux prohibés :            |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>            |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| Général  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| Type 1 Général   |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|--|----------|--|----------------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |  |                | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |          |  |                | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |  |             |  |                                      |
|  |          |  |                | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1   | Logement |  | <b>Minimum</b> | 1   | 0                   | 0                                    |                     |  |             |  |                                      |
|  |          |  | <b>Maximum</b> | 1   | 0                   | 0                                    |                     |  |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1   | Parc     |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181 |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |  |                | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          |  |                | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |          |  |                |   |                     |                                      |                     | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |          |  |                | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>   |          |  |                | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          |  |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|  |          |  |                | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| Ru 3 E f   |          |  |                | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
|  |          |  |                | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |  |             |  |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>   |          |  |                | <b>Pourcentage minimal exigé</b>                  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|  |          |  |                | Façade  |                     |                                      | Mur latéral         |  |             | Tous Murs 100%                                 |                                      |
|  |          |  |                | Brique  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|  |          |  |                | Enduit : stuc ou agrégat exposé                   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|  |          |  |                | Pierre  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Matériaux prohibés :   |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>            |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général  |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |                |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**52075Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Pourcentage minimal exigé  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Façade   |  | 100%                                       |                     | Mur latéral                          |              | 100%                            |             | Tous Murs                               |                                      |                   |  |
| Brique   |  |  |                     | Brique                               |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Enduit : stuc ou agrégat exposé  |  |  |                     | Enduit : stuc ou agrégat exposé      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Pierre   |  |  |                     | Pierre                               |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Matériaux prohibés :   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Un escalier extérieur qui conduit à un étage supérieur au premier étage est interdit - Article 692 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                            |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | 9 m  |                     |                                      | 12.5 m       | 2                               | 3           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>MATÉRIEAUX DE REVÊTEMENT</b>   |  | Pourcentage minimal exigé                  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Façade 100%                                |                     | Mur latéral 100%                     |              | Tous Murs                       |             |   |                                      |  |
|   |  | Brique                                     |                     | Brique                               |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Enduit : stuc ou agrégat exposé            |                     | Enduit : stuc ou agrégat exposé      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Pierre                                     |                     | Pierre                               |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Matériaux prohibés :                       |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Pourcentage minimal exigé  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Façade   |  | 100%                                       |                     | Mur latéral                          |              | 100%                            |             | Tous Murs                               |                                      |                   |  |
| Brique   |  |  |                     | Brique                               |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Enduit : stuc ou agrégat exposé  |  |  |                     | Enduit : stuc ou agrégat exposé      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Pierre   |  |  |                     | Pierre                               |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Matériaux prohibés :   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Un escalier extérieur qui conduit à un étage supérieur au premier étage est interdit - Article 692 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                            |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|----------|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |          | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |          | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|  |          | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
| H1   | Logement | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |          | Maximum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc     |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181 |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |          | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |          | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                     | 11 m                                 |              | 1                               | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |          | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |          | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |          | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |          | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT  |          | Pourcentage minimal exigé                  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |          | Façade 100%                                |                     | Mur latéral 100%                     |              | Tous Murs                       |             |   |                                      |
|  |          | Brique                                     |                     | Brique                               |              |                                 |             |   |                                      |
|  |          | Enduit : stuc ou agrégat exposé            |                     | Enduit : stuc ou agrégat exposé      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |          | Pierre                                     |                     | Pierre                               |              |                                 |             |   |                                      |
|  |          | Matériaux prohibés :                       |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES                   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52079Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
|  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>MATÉRIEAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Pourcentage minimal exigé  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Façade   |  | 100%                                       |                     | Mur latéral                          |              |                                 | Tous Murs   |   |                                      |                   |  |
| Brique   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Enduit : stuc ou agrégat exposé  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Pierre   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Matériaux prohibés :   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Un escalier extérieur qui conduit à un étage supérieur au premier étage est interdit - Article 692 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                            |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
|---|-----------------------|--|---|---|------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                       |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                       |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                    |  |                                      |
|   |                       |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement              |  | <b>Minimum</b>                                    | 1   | 0                | 0                                      |                    |  |                                      |
|   |                       |  | <b>Maximum</b>                                    | 6   | 0                | 0                                      |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                  |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                       | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                       | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                       |  |   |   | 11 m             | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                       | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                       | 6 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                       |                  | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements     | 6 m                                    | 1.5 m   | 6 m   |                  | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements | 6 m                                    | 4.5 m   | 9 m   |                  | 7.5 m                                  |                    | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                       | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                       | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                       | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
|   |                       | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup>                               | 3300 m <sup>2</sup>                         |                  | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Général   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
|---|--|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| H1 Logement   |  |  |  | Type de bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |
|   |  |  |  | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                              |
|   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
|   |  |  |  | Minimum   | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                              |
|   |  |  |  | Maximum   | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                              |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| C1 Services administratifs  |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |
|   |  |  |  | par établissement   |                     | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                              |
| C2 Vente au détail et services  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| C20 Restaurant  |  |  |  | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |
|   |  |  |  | par établissement   |                     | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                              |
| C32 Vente ou location de petits véhicules   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| C33 Vente ou location de véhicules légers   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| C35 Lave-auto   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| C36 Atelier de réparation   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| C37 Atelier de carrosserie  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| C32 Vente ou location de petits véhicules   |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |
|   |  |  |  | par établissement   |                     | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                              |
| C33 Vente ou location de véhicules légers   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| C35 Lave-auto   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| C36 Atelier de réparation   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| C37 Atelier de carrosserie  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |
|   |  |  |  | par établissement   |                     | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                              |
| P5 Établissement de santé sans hébergement  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| R1 Parc   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                              |
|   |  |  |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     |                              |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |   |                     |                                      |              | 1                               |             | 2                                       |                              |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  |  |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément |
|   |  |  |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log        |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                              |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |  |  |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                              |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                              |
| NORMES DE DENSITÉ   |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                              |
|   |  |  |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                              |
|   |  |  |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                              |
|   |  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                                       | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                              |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| Général   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |
| Type 6 Commercial   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                              |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>   | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>   | 3                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H3  |   | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Minimum</b>   | 4                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>   | 24                    | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| P2  | Équipement religieux                      |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m  | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m  | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3  | Isolé 4 à 9 chambres                      | 6 m  | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3  | Isolé 10 à 24 chambres                    | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| M 3 D d   |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|---|----------------------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                      | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |                      | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |                      | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |   |                                      |
| H1  | Logement             | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 1                   |                                 |             |   |                                      |
|   |                      | <b>Maximum</b>                                    | 2                   | 0                                    | 1                   |                                 |             |   |                                      |
|   |                      | nombre maximal de bâtiments dans une rangée       |                     |                                      | 7                   |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                 |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                      | Largeur minimale                                  |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                      | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                      |   |                     |                                      | 9 m                 | 1                               | 2           |   |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H1  | En rangée 1 logement | 5.5 m   |                     |                                      | 9 m                 | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                      | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |                      | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                   | 6 m                 | 1.2 m                                | 4.8 m               |                                 | 7.5 m       |   | 40 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H1  | En rangée 1 logement | 6 m   | 3.5 m               |                                      |                     | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                      | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                      | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                      | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
| Ru  | 3 E f                | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                      |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52085Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|  |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|----------|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |          |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |          |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Logement |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |          |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |          |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
| C2  |          |  |  | Vente au détail et services                |                     | par établissement                    |              | par bâtiment                    |             |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |          |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
| P3  |          |  |  | Établissement d'éducation et de formation  |                     | par établissement                    |              | par bâtiment                    |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |          |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |          |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |          |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |          |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 3 Rue principale de quartier   |          |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                            |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                     | 4                   | 0                                    | 1            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                     | 6                   | 0                                    | 1            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     |                                      | 5            |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |   |                     | 11 m                                 |              | 1 2                             |             |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 En rangée 1 logement   |  | 5.5 m                                       |                     | 11 m                                 |              | 1 2                             |             |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
|   |  | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 En rangée 1 logement   |  | 6 m 3.5 m                                   |                     |                                      |              | 7.5 m                           |             | 30 % 4 m <sup>2</sup> /log              |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |  | Vente au détail                             |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**52090Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**52091Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 0                   | 0                                    | 1            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  | Maximum                                    | 0                   | 0                                    | 1            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  |                     |                                      | 8            |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|---|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |   |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |   |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
|   |  | Minimum                                    | 0                   | 1                                    | 1            |                                 |             |   |                                      | X |
|   |  | Maximum                                    | 0                   | 1                                    | 1            |                                 |             |   |                                      |   |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   | 6                                    |   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |   |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |   |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |   |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |   |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |   |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                       |   | 11 m                | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                       |   | 11 m                | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |                   | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                   | 6 m                   | 1.2 m                                       | 4.8 m               |  | 7.5 m              |  | 40 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                       | 11 m  |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement |  | 5.5 m   |                       | 11 m  |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |                   |  | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                   | 6 m                   | 1.2 m                                       | 4.8 m               |  | 7.5 m              |  | 40 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement |  | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |                                 | <b>Type de bâtiment</b>                           |                                      |                  | <b>Localisation</b>             |             |   | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                   |                                 | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                        | <b>En rangée</b> |                                 |             |   |                                      |
|   |                   |                                 | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                  | 1   | 1                                    | 0                |                                 |             |   |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                  | 3   | 1                                    | 0                |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc              |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | Largeur minimale                |   | Hauteur                              |                  | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                   | mètre                           | %   | minimale                             | maximale         | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |                                 |   |                                      | 11 m             | 1                               | 2           |   |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m                           |   |                                      | 11 m             | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | Marge avant                     | Marge latérale                                    | Largeur combinée des cours latérales |                  | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |                   | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | 6 m   | 1.2 m                                | 4.8 m            |                                 | 7.5 m       |   | 40 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements | 6 m                             | 1.5 m   | 6 m                                  |                  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m                             | 3.5 m   |                                      |                  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | Superficie maximale de plancher |   |                                      |                  | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                   | Vente au détail                 |   | Administration                       |                  | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                   | Par établissement               | Par bâtiment                                      | Par bâtiment                         |                  |                                 |             |   |                                      |
| Ru  | 3 E f             | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                  |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|---|---|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE  |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|  |   | par établissement   |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| C40  | Générateur d'entreposage                  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| PUBLIQUE   |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |   | par établissement   |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| INDUSTRIE  |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |   | par établissement   |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| I2   | Industrie artisanale                      |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| I3   | Industrie générale                        |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc                                      |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé :  |   | Un restaurant est associé à un usage de la classe Commerce à incidence élevée ou de la classe Industrie - article 258 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement exclu :   |   | Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés                |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Moyennes nuisances : normes d'exercice d'un usage du groupe I3 industrie générale - article 87 |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |   |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   | 6 m   | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           | 15 %        | 5 %                                     |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| I-2  | O E f                                     | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES                               |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 5 Industriel  |   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
|--|--|--|-----------------------|---|--|--------------------------|--|-------------------------------------|
| <b>INDUSTRIE</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                     |
|  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                          |  |                                     |
| I4   | Industrie de mise en valeur et de récupération |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| R1   | Parc   |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| Usage spécifiquement autorisé : Dépôt de matériaux secs          |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| Un écocentre   |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b> |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  | 6 m                                    | 4.5 m                 | 4.5 m                                       | 4.5 m                                  |                          | 5 %                                      |                                     |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                     |
| RIUP-3 0 X x   |  | Vente au détail                        |                       | Administration                              | Minimal                                |                          | Maximal                                  |                                     |
|  |  | Par établissement                      | Par bâtiment          | Par bâtiment                                | 0 log/ha                               |                          | 0 log/ha                                 |                                     |
|  |  | 0 m <sup>2</sup>                       | 0 m <sup>2</sup>      | 0 m <sup>2</sup>                            |  |                          |  |                                     |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| Général  |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| ENSEIGNE   |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |
| Type 5 Industriel  |  |  |                       |   |  |                          |  |                                     |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|--|---|--|----------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE  |   | Superficie maximale de plancher  |                |                                      |                     | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|  |   | par établissement  |                | par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
| C40 Générateur d'entreposage   |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| INDUSTRIE  |   | Superficie maximale de plancher  |                |                                      |                     | Localisation                    |             |   |                                      |
|  |   | par établissement  |                | par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
| I3 Industrie générale  |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Moyennes nuisances : normes d'exercice d'un usage du groupe I3 industrie générale - article 87 |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |   | Largeur minimale   |                | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   | mètre  | %              | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |                |                                      |                     | 1                               |             | 2                                       |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |   | Marge avant  | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|  |   | 6 m  | 4.5 m          | 4.5 m                                |                     | 4.5 m                           | 15 %        | 5 %                                     |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |   | Superficie maximale de plancher  |                |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |   | Vente au détail  |                | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |   | Par établissement  | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
| I-2  | 0 | E  | f              | 2200 m <sup>2</sup>                  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             |             | 0 log/ha                                | 0 log/ha                             |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES                               |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Général  |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR  |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| TYPE D'ENTREPOSAGE   |   | BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| B  |   | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique   |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| C  |   | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| D  |   | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| E  |   | De la terre, du sable, de la pierre ou toute autre matière granuleuse ou organique en vrac   |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 5 Industriel  |   |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|---|--------------------------|--|----------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE   |                          | Superficie maximale de plancher  |                |                                      |                     | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|   |                          | par établissement  |                | par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
| C40   | Générateur d'entreposage |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| INDUSTRIE   |                          | Superficie maximale de plancher  |                |                                      |                     | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |                          | par établissement  |                | par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
| I2  | Industrie artisanale     |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| I3  | Industrie générale       |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                     |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS   |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé : Un restaurant est associé à un usage de la classe Commerce à incidence élevée ou de la classe Industrie - article 258 |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Moyennes nuisances : normes d'exercice d'un usage du groupe I3 industrie générale - article 87  |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |                          | Largeur minimale   |                | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                          | mètre  | %              | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                          |  |                |                                      |                     | 1                               | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |                          | Marge avant  | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                          | 6 m  | 4.5 m          | 4.5 m                                |                     | 4.5 m                           | 15 %        | 5 %                                     |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |                          | Superficie maximale de plancher  |                |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                          | Vente au détail  |                | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                          | Par établissement  | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |                          | I-3  | 0 E f          | 2200 m <sup>2</sup>                  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             |             | 0 log/ha                                | 0 log/ha                             |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR   |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| TYPE D'ENTREPOSAGE  |                          | BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| B   |                          | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique   |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| C   |                          | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| D   |                          | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| E   |                          | De la terre, du sable, de la pierre ou toute autre matière granuleuse ou organique en vrac   |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 5 Industriel   |                          |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
|---|---|--|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|------------------------------------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |                                    |  |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| C1  | Services administratifs                   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| C2  | Vente au détail et services               |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| C4  | Salle de jeux mécaniques ou électroniques |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |                                    |  |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| C20   | Restaurant                                |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| C21   | Débit d'alcool                            |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |                                    |  |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| P1  | Équipement culturel et patrimonial        |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| R1  | Parc                                      |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| Usage associé :   |   |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                            |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
|   |   |  | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
|   |   |  | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
|   |   |  | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224                        |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
|   |   |  | Un bar sur un café-terrasse est associé à un restaurant - article 225                                     |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
|   |   |  | La vente de propane est associée un à usage du groupe C2 vente au détail et services - article 205        |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
|   |   |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                     |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |  | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                                    |  |
|   |   |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                    |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |  |   |                       |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |                                    |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                                    |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |   |  | 6 m   | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |          | 4.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |                                    |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |                                    |  |
|   |   |  | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                                    |  |
| CCS 1 A b   |   |  | Par établissement   | Par bâtiment          | Par bâtiment                                |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
|   |   |  |   |                       | 8800 m <sup>2</sup>                         |          | 65 log/ha                              |                    |  |                                      |                                    |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |   |  | <b>Pourcentage minimal exigé</b>  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
|   |   |  | <b>Façade</b>   |                       | 100%  |          | <b>Mur latéral</b>                     |                    | 100%   |                                      | <b>Tous Murs</b>                   |  |
|   |   |  | Bloc de béton architectural   |                       |   |          | Bloc de béton architectural            |                    |  |                                      | Bloc de béton architectural        |  |
|   |   |  | Brique  |                       |   |          | Brique                                 |                    |  |                                      | Brique                             |  |
|   |   |  | Enduit : stuc ou agrégat exposé   |                       |   |          | Enduit : stuc ou agrégat exposé        |                    |  |                                      | Enduit : stuc ou agrégat exposé    |  |
|   |   |  | Enduit d'acrylique  |                       |   |          | Enduit d'acrylique                     |                    |  |                                      | Enduit d'acrylique                 |  |
|   |   |  | Panneau usiné en béton ou en métal  |                       |   |          | Panneau usiné en béton ou en métal     |                    |  |                                      | Panneau usiné en béton ou en métal |  |
|   |   |  | Pierre  |                       |   |          | Pierre                                 |                    |  |                                      | Pierre                             |  |
|   |   |  | Verre   |                       |   |          | Verre                                  |                    |  |                                      | Verre                              |  |
|   |   |  | Matériaux prohibés :  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| Général   |   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |
| Type 7 Méga centre  |   |  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                                    |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
|---|-----------------------|--|---|---------------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---|--------------------------------------|-----------|------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                              |                       | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |   |                     |                                      | <b>Localisation</b>                |                                 | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |           |      |
|   |                       | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
|   |                       | C1   | Services administratifs                   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
|   |                       | C2   | Vente au détail et services               |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| C3  | Lieu de rassemblement |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                        |                       | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>                                   |   |                     |                                      | <b>Localisation</b>                |                                 | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |           |      |
|   |                       | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
|   |                       | C20  | Restaurant                                |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
|   |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |                       | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |   |                     |                                      | <b>Localisation</b>                |                                 | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |           |      |
|   |                       | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
|   |                       | P3   | Établissement d'éducation et de formation |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
|   |                       | P5   | Établissement de santé sans hébergement   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| R1  | Parc                  |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| Usage associé :   |                       | La vente de propane est associée un à usage du groupe C2 vente au détail et services - article 205 |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
|   |                       | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210              |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                     |                       |  | Largeur minimale                          |                     | Hauteur                              |                                    | Nombre d'étages                 |                          | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |           |      |
|   |                       |  | mètre                                     | %                   | minimale                             | maximale                           | minimal                         | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |           |      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                       |  |   |                     |                                      |                                    | 1                               | 2                        |   |                                      |           |      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                       |  | Marge avant                               | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                    | Marge arrière                   | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |           |      |
|   |                       |  | 6 m                                       | 4.5 m               | 4.5 m                                |                                    | 4.5 m                           |                          | 5 %                                     |                                      |           |      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                       |  | Superficie maximale de plancher           |                     |                                      |                                    | Nombre de logements à l'hectare |                          |   |                                      |           |      |
|   |                       |  | Vente au détail                           |                     | Administration                       |                                    | Minimal                         |                          | Maximal                                 |                                      |           |      |
|   |                       |  | Par établissement                         | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
|   |                       |  | CCS 1 A b                                 |                     |                                      |                                    | 8800 m <sup>2</sup>             | 65 log/ha                |   |                                      |           |      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |                       |  | Pourcentage minimal exigé                 |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
|   |                       |  | Façade                                    |                     | 100%                                 |                                    | Mur latéral                     |                          | 100%                                    |                                      | Tous Murs | 100% |
|   |                       |  | Bloc de béton architectural               |                     |                                      | Bloc de béton architectural        |                                 |                          | Bloc de béton architectural             |                                      |           |      |
|   |                       |  | Brique                                    |                     |                                      | Brique                             |                                 |                          | Brique                                  |                                      |           |      |
|   |                       |  | Enduit : stuc ou agrégat exposé           |                     |                                      | Enduit : stuc ou agrégat exposé    |                                 |                          | Enduit : stuc ou agrégat exposé         |                                      |           |      |
|   |                       |  | Enduit d'acrylique                        |                     |                                      | Enduit d'acrylique                 |                                 |                          | Enduit d'acrylique                      |                                      |           |      |
|   |                       |  | Panneau usiné en béton ou en métal        |                     |                                      | Panneau usiné en béton ou en métal |                                 |                          | Panneau usiné en béton ou en métal      |                                      |           |      |
|   |                       |  | Pierre                                    |                     |                                      | Pierre                             |                                 |                          | Pierre                                  |                                      |           |      |
|   |                       |  | Verre                                     |                     |                                      | Verre                              |                                 |                          | Verre                                   |                                      |           |      |
|   |                       |  | Matériaux prohibés :                      |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365 |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>     |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| Général   |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |
| Type 7 Méga centre  |                       |  |   |                     |                                      |                                    |                                 |                          |   |                                      |           |      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|---|---|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|------------------------------------|--|------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| C1  | Services administratifs                   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| C2  | Vente au détail et services               |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| C4  | Salle de jeux mécaniques ou électroniques |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| C20   | Restaurant                                |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| C21   | Débit d'alcool                            |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| P1  | Équipement culturel et patrimonial        |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| R1  | Parc                                      |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212  |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224  |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | Un bar sur un café-terrasse est associé à un restaurant - article 225   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | La vente de propane est associée un à usage du groupe C2 vente au détail et services - article 205  |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | Un atelier de réparation, d'entretien ou de modification de véhicules automobiles est associé à un établissement de vente au détail lorsque la superficie de plancher de cet établissement est supérieure à 4 000 mètres carrés - article 231 |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | Un usage du groupe C31 poste d'essence est associé à un établissement dont l'activité principale est de vendre au détail lorsque la superficie de plancher de cet établissement est supérieure à 4 000 mètres carrés - article 228            |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                    |  |      |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                       |   |          | 1                                      | 2                        |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                                    |  |      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m   | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |          | 4.5 m                                  |                          | 5 %  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                                    |  |      |  |
| CCS 1 A b   |   | Par établissement   | Par bâtiment          | Par bâtiment                                |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   |   |                       | 8800 m <sup>2</sup>                         |          | 65 log/ha                              |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |   | <b>Pourcentage minimal exigé</b>  |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
|   |   | <b>Façade</b>   |                       | 100%  |          | <b>Mur latéral</b>                     |                          | 100%   |                                      | <b>Tous Murs</b>                   |  | 100% |  |
|   |   | Bloc de béton architectural   |                       |   |          | Bloc de béton architectural            |                          |  |                                      | Bloc de béton architectural        |  |      |  |
|   |   | Brique  |                       |   |          | Brique                                 |                          |  |                                      | Brique                             |  |      |  |
|   |   | Enduit : stuc ou agrégat exposé   |                       |   |          | Enduit : stuc ou agrégat exposé        |                          |  |                                      | Enduit : stuc ou agrégat exposé    |  |      |  |
|   |   | Enduit d'acrylique  |                       |   |          | Enduit d'acrylique                     |                          |  |                                      | Enduit d'acrylique                 |  |      |  |
|   |   | Panneau usiné en béton ou en métal  |                       |   |          | Panneau usiné en béton ou en métal     |                          |  |                                      | Panneau usiné en béton ou en métal |  |      |  |
|   |   | Pierre  |                       |   |          | Pierre                                 |                          |  |                                      | Pierre                             |  |      |  |
|   |   | Verre   |                       |   |          | Verre                                  |                          |  |                                      | Verre                              |  |      |  |
|   |   | Matériaux prohibés :  |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| Général   |   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |
| Type 7 Méga centre  |   |   |                       |   |          |  |                          |  |                                      |                                    |  |      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|---|---|---------|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |         | Type de bâtiment                |                     |                                      | Localisation                    |                 |                   | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |   |         | Isolé                           | Jumelé              | En rangée                            |                                 |                 |                   |   |                                      |
| H1 Logement   | Nombre de logements autorisés par bâtiment  |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   | Minimum                                     | Maximum | 1                               | 0                   | 0                                    |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |         | 6                               | 0                   | 0                                    |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |         | Superficie maximale de plancher |                     |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |   |         | par établissement               | par bâtiment        |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| C1  | Services administratifs                     |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| C2  | Vente au détail et services                 |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |         | Superficie maximale de plancher |                     |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |   |         | par établissement               | par bâtiment        |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement     |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| R1  | Parc  |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |         | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   |         | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |         |                                 |                     |                                      |                                 | 1               | 2                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |         | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |         | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                |                                 | 7.5 m           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                           |         | 6 m                             | 1.5 m               | 6 m                                  |                                 | 7.5 m           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements                       |         | 6 m                             | 4.5 m               | 9 m                                  |                                 | 7.5 m           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |         | Superficie maximale de plancher |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                 |                   |   |                                      |
|   |   |         | Vente au détail                 |                     | Administration                       |                                 | Minimal         |                   | Maximal                                 |                                      |
| M 3 D d   |   |         | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   |         | 3300 m <sup>2</sup>             | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |                                 | 15 log/ha       |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| Général   |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| Type 3 Rue principale de quartier                                       |   |         |                                 |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---------------------------------------|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                                       |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                                       |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                                       |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                              | <b>Minimum</b>  | 1  | 0                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                                       | <b>Maximum</b>  | 3  | 0                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |                                       |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                                       |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs               |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services           |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |                                       |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                                       |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                            |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>   |                                       |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                                       |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C31   | Poste d'essence                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C32   | Vente ou location de petits véhicules |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C33   | Vente ou location de véhicules légers |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C35   | Lave-auto                             |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C36   | Atelier de réparation                 |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :   |                                       | Un usage du groupe C36 atelier de réparation est associé à un usage du groupe C31 poste d'essence - article 227 |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |                                       | Atelier d'artiste - article 85  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                       |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                                       |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                       |   |  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                       |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                       |   | 6 m  | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                     | 6 m   | 1.5 m  | 6 m                   |   | 7.5 m               |  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                       |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                                       |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | 3 D d                                 | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>  | <b>Par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                                       | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   |   | 15 log/ha           |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |                                       |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                       |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
|---|---------------------------------------|---|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |                                       | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Localisation                    | Projet d'ensemble |   |                                      |  |
|   |                                       | par établissement   |                     | par bâtiment                         |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| C1  | Services administratifs               |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| C2  | Vente au détail et services           |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                 |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |                                       | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation   |                     |                                      |          | Localisation                    | Projet d'ensemble |   |                                      |  |
|   |                                       | par établissement   |                     | par bâtiment                         |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| C20   | Restaurant                            |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| C21   | Débit d'alcool                        |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                       |                                       | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Localisation                    | Projet d'ensemble |   |                                      |  |
|   |                                       | par établissement   |                     | par bâtiment                         |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| C32   | Vente ou location de petits véhicules |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| C33   | Vente ou location de véhicules légers |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| C35   | Lave-auto                             |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| C36   | Atelier de réparation                 |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| C37   | Atelier de carrosserie                |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE</b>                                      |                                       | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Localisation                    | Projet d'ensemble |   |                                      |  |
|   |                                       | par établissement   |                     | par bâtiment                         |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| C40   | Générateur d'entreposage              |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |                                       | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Localisation                    | Projet d'ensemble |   |                                      |  |
|   |                                       | par établissement   |                     | par bâtiment                         |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| P8  | Équipement de sécurité publique       |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>INDUSTRIE</b>  |                                       | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Localisation                    | Projet d'ensemble |   |                                      |  |
|   |                                       | par établissement   |                     | par bâtiment                         |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| I2  | Industrie artisanale                  |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| I3  | Industrie générale                    |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                       |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| R1  | Parc                                  |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                                       |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| Usage associé :   |                                       | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                            |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
|   |                                       | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
|   |                                       | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
|   |                                       | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224                        |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
|   |                                       | Un bar sur un café-terrace est associé à un restaurant - article 225                                      |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
|   |                                       | La vente de propane est associée un à usage du groupe C2 vente au détail et services - article 205        |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
|   |                                       | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                     |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                       |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                                       | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |                                       | mètre   | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                       |   |                     |                                      |          | 1                               | 2                 |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                       | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                       | 6 m   | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           | 15 %              | 5 %                                     |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                       | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |  |
|   |                                       | Vente au détail   |                     | Administration                       |          | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |  |
|   |                                       | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| I-2   | 0 D e                                 | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |                   | 0 log/ha                                |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                                       |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |                                       |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| Général   |                                       |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                       |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |                                       |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |
| Type 6 Commercial   |                                       |   |                     |                                      |          |                                 |                   |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES  |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|   |  |  | par établissement               |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| C37 Atelier de carrosserie  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE   |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|   |  |  | par établissement               |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| C40 Générateur d'entreposage  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| INDUSTRIE   |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | par établissement               |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| I2 Industrie artisanale   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| I3 Industrie générale   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé : Un restaurant est associé à un usage de la classe Commerce à incidence élevée ou de la classe Industrie - article 258 |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Un établissement dont l'activité principale est d'offrir un service de remorquage de véhicules        |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Moyennes nuisances : normes d'exercice d'un usage du groupe I3 industrie générale - article 87  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                                 |                     |                                      | 1        | 2                               |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |  |  | 6 m                             | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           | 15 %        | 5 %                                     |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| I-2 0 E f   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        | 0 log/ha    |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE D'ENTREPOSAGE  |  | BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| B   |  | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C   |  | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| D   |  | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| E   |  | De la terre, du sable, de la pierre ou toute autre matière granuleuse ou organique en vrac   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 5 Industriel   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|---|---------------------------------------|---|--|-----------------------|---|--------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |                                       |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       | <b>Localisation</b>                         | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C1  | Services administratifs               |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C2  | Vente au détail et services           |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                 |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |                                       |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       | <b>Localisation</b>                         | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C20   | Restaurant                            |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C21   | Débit d'alcool                        |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>   |                                       |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C32   | Vente ou location de petits véhicules |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C33   | Vente ou location de véhicules légers |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C35   | Lave-auto                             |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C36   | Atelier de réparation                 |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C37   | Atelier de carrosserie                |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE</b>  |                                       |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C40   | Générateur d'entreposage              |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C41   | Centre de jardinage                   |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>INDUSTRIE</b>  |                                       |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       | <b>Localisation</b>                         | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| I2  | Industrie artisanale                  |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| I3  | Industrie générale                    |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| R1  | Parc                                  |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| Usage associé :   |                                       | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212  |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224  |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       | Un bar sur un café-terrasse est associé à un restaurant - article 225   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       | La vente de propane est associée un à usage du groupe C2 vente au détail et services - article 205  |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       | La superficie de plancher occupée par l'ensemble des usages associés exercés sur un lot doit être inférieure à 30% de la superficie de plancher occupée par l'usage principal - article 171 |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| Usage spécifiquement autorisé :   |                                       | Un centre de conditionnement physique d'une superficie de plancher de plus de 200 mètres carrés   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       | Un établissement dont l'activité principale est d'offrir des services administratifs de soutien aux entreprises   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication de boisson alcoolisée   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       | Un établissement industriel relié à l'imprimerie  |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
|   |                                       | Une entreprise de construction spécialisée  |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| Moyennes nuisances : normes d'exercice d'un usage du groupe I3 industrie générale - article 87  |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                       |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |  |
|   |                                       |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale                 | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                                       |   |  |                       |   |                          | 1                                      | 2                  |  |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                       |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |                                       |   | 6 m  | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |                          | 4.5 m                                  | 15 %               | 5 %  |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                       |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |  |
|   |                                       |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                          | <b>Minimal</b>                         |                    |  | <b>Maximal</b>                       |  |
|   |                                       |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                          |  |                    |  |                                      |  |
| I-2 0 E f   |                                       |   | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                          | 0 log/ha                               |                    |  | 0 log/ha                             |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| La façade principale d'un bâtiment principal est située du côté de la ligne avant de lot qui longe le boulevard Raymond ou l'avenue Larue - article 437 |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| Général   |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</b>  |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE D'ENTREPOSAGE</b>   |                                       | <b>BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</b>  |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| B   |                                       | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique  |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| C   |                                       | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| D   |                                       | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur              |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| E   |                                       | De la terre, du sable, de la pierre ou toute autre matière granuleuse ou organique en vrac  |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |
| Type 6 Commercial   |                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|---|--------------------------------|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>INDUSTRIE</b>  |                                | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |                                | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| I1  | Industrie de haute technologie |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| I2  | Industrie artisanale           |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                           |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :   |                                | Un restaurant est associé à un usage de la classe Commerce à incidence élevée ou de la classe Industrie - article 258   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | La superficie de plancher occupée par l'ensemble des usages associés exercés sur un lot doit être inférieure à 30% de la superficie de plancher occupée par l'usage principal - article 171 |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |                                | Studio de cinéma  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un centre de conditionnement physique d'une superficie de plancher de plus de 200 mètres carrés   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un commerce de vente au détail de pièces et d'accessoires pour véhicules automobiles sans installation  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement dont l'activité principale est d'offrir des services administratifs de soutien aux entreprises   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel relié à l'imprimerie  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication de produits en bois   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication de produits métalliques   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication d'équipement  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication de produits minéraux non métalliques  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication de boisson alcoolisée   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un service de développement et de tirage de photographies   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication de meubles, armoires, portes et fenêtres  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel relié à l'imprimerie  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un grossiste qui génère de l'entreposage de marchandises  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Une entreprise de construction spécialisée  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                                | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                                |   |                       |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |                                | 6 m   | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |          | 4.5 m                                  | 25 %               | 10 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                                | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| I-1 0 E f   |                                | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |                                | <b>Pourcentage minimal exigé</b>  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | <b>Matériaux prohibés :</b>   |                       | Vinyle                                      |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                                | La distance maximale entre la marge avant et la façade principale d'un bâtiment principal est de trois mètres - article 351   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Une distance maximale entre une marge avant et une façade principale d'un bâtiment principal ne s'applique qu'à une seule marge avant - article 352   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Général   |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633 |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| L'accès d'un véhicule à un lot par le boulevard Raymond est interdit - article 664                            |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 5 Industriel   |                                |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|---|--------------------------------|---|-----------------------|---|--------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>INDUSTRIE</b>  |                                | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                    |  |                                      |
|   |                                | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                          |  |                    |  |                                      |
| I1  | Industrie de haute technologie |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| I2  | Industrie artisanale           |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                           |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :   |                                | La superficie de plancher occupée par l'ensemble des usages associés exercés sur un lot doit être inférieure à 30% de la superficie de plancher occupée par l'usage principal - article 171 |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |                                | Un centre de conditionnement physique d'une superficie de plancher de plus de 200 mètres carrés   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un commerce de vente au détail de pièces et d'accessoires pour véhicules automobiles sans installation  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un comptoir postal et un service de photocopies   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement dont l'activité principale est d'offrir des services administratifs de soutien aux entreprises   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel relié à l'imprimerie  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication de boissons alcoolisées   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication de produits minéraux non métalliques  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication d'équipement  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication de produits métalliques   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication de produits en bois   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un service de développement et de tirage de photographies   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel dont l'activité principale est la fabrication de meubles, armoires, portes et fenêtres  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel relié à l'imprimerie  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Un grossiste qui génère de l'entreposage de marchandises  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Une entreprise de construction spécialisée  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |                          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                                | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                 | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                |   |                       |   |                          | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                | 6 m   | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |                          | 4.5 m                                  | 20 %               | 10 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                                | Vente au détail   |                       | Administration                              |                          | Minimal                                |                    | Maximal  |                                      |
|   |                                | Par établissement   | Par bâtiment          | Par bâtiment                                |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |                                | <b>Pourcentage minimal exigé</b>  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |                                | Matériaux prohibés :  |                       | Vinyle                                      |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| La façade principale d'un bâtiment principal est située du côté de la ligne avant de lot qui longe le boulevard Raymond - article 437 |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Général   |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633                         |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Type 5 Industriel   |                                |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|--------------------------------|---|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>INDUSTRIE</b>  |                                | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                                 |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|   |                                | <b>par établissement</b>  |                                 | <b>par bâtiment</b> |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| I1  | Industrie de haute technologie |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| I2  | Industrie artisanale           |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                           |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé :   |                                | Un restaurant est associé à un usage de la classe Commerce à incidence élevée ou de la classe Industrie - article 258   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                | La superficie de plancher occupée par l'ensemble des usages associés exercés sur un lot doit être inférieure à 30% de la superficie de plancher occupée par l'usage principal - article 171 |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |                                | Un centre de conditionnement physique d'une superficie de plancher de plus de 200 mètres carrés   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                | Un commerce de vente au détail de pièces et d'accessoires pour véhicules automobiles sans installation  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                | Un comptoir postal et un service de photocopies   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                | Un établissement dont l'activité principale est d'offrir des services administratifs de soutien aux entreprises   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                | Un établissement industriel relié à l'imprimerie  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                | Un service de développement et de tirage de photographies   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                |   | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                |   | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                |   |                                 |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                |   | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                |   | 6 m                             | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           | 25 %        | 10 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                |   | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| I-1 0 E f   |                                |   | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                                |   | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                |   | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |                                |   | Pourcentage minimal exigé       |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|   |                                |   | Matériaux prohibés :            |                     | Vinyle                               |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| La distance maximale entre la marge avant et la façade principale d'un bâtiment principal est de trois mètres - article 351                         |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Une distance maximale entre une marge avant et une façade principale d'un bâtiment principal ne s'applique qu'à une seule marge avant - article 352 |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633                                       |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 5 Industriel   |                                |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES   |  |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|  |  |  | par établissement  |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| C37 Atelier de carrosserie   |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE  |  |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|  |  |  | par établissement  |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| C40 Générateur d'entreposage   |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| INDUSTRIE  |  |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | par établissement  |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| I2 Industrie artisanale  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| I3 Industrie générale  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé :  |  |  | Un restaurant est associé à un usage de la classe Commerce à incidence élevée ou de la classe Industrie - article 258  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :  |  |  | Un établissement dont l'activité principale est d'offrir un service de remorquage de véhicules   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Un établissement dont l'activité principale est de fournir des services professionnels, scientifiques ou techniques reliés à une entreprise de construction                    |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Moyennes nuisances : normes d'exercice d'un usage du groupe I3 industrie générale - article 87 |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 6 m  | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           | 15 %        | 5 %                                     |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail  |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES                               |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE D'ENTREPOSAGE   |  |  | BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| B  |  |  | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C  |  |  | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| D  |  |  | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 5 Industriel  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**53001Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                     |                     |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                     |                     |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                     |                     |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                     |                     |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                     |                     |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                     |                     | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                  |                     | Administration      | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                | Par bâtiment        | Par bâtiment        |                                 |          |
|  | Pev 0 F f                        | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                     |                     |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| Général  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                     |                     |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |                                  |                     |                     |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**53003Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                                 |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                                 |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  |                                  | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  |                                  | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|  |                                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|  |                                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |          |
| CN   | 0                                | X                               | x                | Minimal                         | Maximal  |
|  |                                  |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                                 |                  |                                 |          |



| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|---|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                                    |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R3  | Équipement récréatif extérieur régional |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R4  | Espace de conservation naturelle        |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Centrale de production d'énergie électrique |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                     | Largeur minimale                        |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   | mètre                                   | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  | Marge avant                             | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   | 6 m                                     | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  | Superficie maximale de plancher         |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   | Vente au détail                         |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   | Par établissement                       | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   | 1100 m <sup>2</sup>                     | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>     |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                      |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
|--|----------------------|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--|
| <b>INDUSTRIE</b>   |                      | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|  |                      | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |  |
| I5   | Industrie extractive |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                      |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| R1   | Parc                 |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                      |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |                      | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |  |
|  |                      | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                      |  |                       |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |                      | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                      | 6 m  | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |          | 4.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                      | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |  |
|  |                      | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |  |
|  |                      | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |  |
|  |                      | 1100 m <sup>2</sup>  | 1100 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                      |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |                      |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| Général  |                      |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR  |                      |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE D'ENTREPOSAGE</b>  |                      | <b>BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</b>   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| B  |                      | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| C  |                      | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| D  |                      | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| E  |                      | De la terre, du sable, de la pierre ou toute autre matière granuleuse ou organique en vrac   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| ENSEIGNE   |                      |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |                      |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| Type 5 Industriel  |                      |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|--|--|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |  | <b>par établissement</b>               |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
| P2 Équipement religieux  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Cimetière                        |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                       |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  | 6 m                                    | 3 m                   | 6 m   |          | 7.5 m                                  |                    | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |  | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |  | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
| PIC-2 0 E e  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup>                         |          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Général  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
|--|----------|--|---|-----------------------|---|--|------------------------|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |          |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                        |  |  |                                      |
|  |          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1   | Logement |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
|  |          |  | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 0   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| R1   | Parc     |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b> |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |   |                       | 9 m   | 1                                      | 2                      |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |          |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          |  | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                        |  |  |                                      |
| Ru 3 E f   |          |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>         |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                        |  |  |                                      |
|  |          |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |  |                        |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Général  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53008Pa**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| PUBLIQUE   |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | par établissement               |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| P2 Équipement religieux  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                                 |                     |                                      |          | 1                               |             | 2                                       |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53009Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53011Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 5.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**53012Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53013Pb**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|  |  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b> | <b>Localisation</b>                  |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |             |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage associé : Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238 |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| PIC-2 0 E e  |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                               |             | 0 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**53014Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|---|--|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|----------------|----------|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement   |  |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                                     |                                      | Projet d'ensemble               |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Minimum                                    | 1             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Maximum                                    | 2             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie                      |              | Largeur        |          | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | minimale                        | maximale     | minimale       | maximale |                     |                                 |   |         |  |  |
| 324 m <sup>2</sup>  |  | 13.5 m              |                                      | 24 m                                       |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale                |              | Hauteur        |          | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre   |  | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | 9 m  |               | 1           | 2                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant   |  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 5 m   |  | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |              |                |          |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Vente au détail                 |              | Administration |          |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   |  | 2200 m <sup>2</sup> |                                      | 1100 m <sup>2</sup>                        |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Général   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53015Pa**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|--|--|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |  | <b>par établissement</b>               |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
| P2 Équipement religieux  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Cimetière                        |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                       |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  | 6 m                                    | 3 m                   | 6 m   |          | 7.5 m                                  |                    | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |  | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |  | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup>                         |          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Général  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 4 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53017Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53018Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Type de bâtiment                            |                     |                                      | Localisation                               |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                            |  |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                     | 1                   | 0                                    | 0  |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                     | 2                   | 0                                    | 0  |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |  | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale                                   | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  |  | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |  | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                             |                     | Administration                       |  | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |  |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |



| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
|---|---|--|---|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |  |
|   |   | C1   | Services administratifs                   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| C2  | Vente au détail et services             |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |  |
|   |   | C20  | Restaurant                                |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |  |
|   |   | C31  | Poste d'essence                           |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |  |
|   |   | P3   | Établissement d'éducation et de formation |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| R1  | Parc                                    |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés                         |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   | <b>Largeur minimale</b>  |   | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |  |
|   |   | mètre  | %   | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |   |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b>                     | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |  |
|   |   | 6 m  | 4.5 m                                     | 4.5 m                                       |          | 4.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |  |
|   |   | <b>Vente au détail</b>   |   | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |  |
|   |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>                       | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |  |
| Ru  | 3 E f                                   | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>                       | 1100 m <sup>2</sup>                         |          | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365   |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| Général   |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| Type 4 Mixte  |   |  |   |   |          |  |                    |  |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|---|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         |                     | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |   |   | <b>Nombre maximal d'unités</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         |                     | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C10   | Établissement hôtelier                    |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         |                     | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C21   | Débit d'alcool                            |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         |                     | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P1  | Équipement culturel et patrimonial        |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R4  | Espace de conservation naturelle          |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :   |   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   | Un bar sur un café-terrace est associé à un restaurant - article 225  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |   |   | Funiculaire ou ascenseur urbain   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   | Terminus d'autobus relatif à un service de transports visé par la Loi sur les sociétés de transports en commun (L.R.Q., chapitre S-30.01) |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   | Un centre d'information touristique   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |   | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |   |                       |   |                     | 1                                      | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |   | 6 m   | 3 m                   | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   |   | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| Pev   | 0   | D | d   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         | 3300 m <sup>2</sup> |  | 0 log/ha           | 0 log/ha                                       |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|---|---|--|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |   |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                       |  | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup> |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |   |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| P2  | Équipement religieux                        |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>INDUSTRIE</b>  |   |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |   |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| I1  | Industrie de haute technologie              |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1  | Parc  |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R2  | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Usage associé :   |   |  | La superficie de plancher occupée par l'ensemble des usages associés exercés sur un lot doit être inférieure à 30% de la superficie de plancher occupée par l'usage principal - article 171 |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |   |  | Un centre de conditionnement physique d'une superficie de plancher de plus de 200 mètres carrés   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   |  | Un établissement dont l'activité principale est d'offrir des services administratifs de soutien aux entreprises   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   |  | Un établissement industriel relié à l'imprimerie  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |   |                     |                                      | 1            | 2                               |                   |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  | 6 m   | 4.5 m               | 4.5 m                                |              | 4.5 m                           | 25 %              | 10 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
| I-1 0 E f   |   |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
|   |   |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              | 0 log/ha                        |                   | 0 log/ha                                |                                      |
|   |   |  | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |   |  | Pourcentage minimal exigé   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   |  | Matériaux prohibés :  |                     | Vinyle                               |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633 |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 5 Industriel   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
|--|--|---------------------|---------------------|--|---------------------------------|-----------------|----------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| H1 Logement  |  |                     |                     | Type de bâtiment                           |                                 |                 | Localisation   |   |                                      | Projet d'ensemble |
|  |  |                     |                     | Isolé                                      | Jumelé                          | En rangée       |                |   |                                      |                   |
|  |  |                     |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
|  |  |                     |                     | Minimum                                    | 1                               | 0               | 0              |   |                                      |                   |
|  |  |                     |                     | Maximum                                    | 2                               | 0               | 0              |   |                                      |                   |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| R1 Parc  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
|  |  | Largeur minimale    |                     | Hauteur                                    |                                 | Nombre d'étages |                | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|  |  | mètre               | %                   | minimale                                   | maximale                        | minimal         | maximal        | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                     |                     | 9 m  |                                 | 1               | 2              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
|  |  | Marge avant         | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |                                 | Marge arrière   | POS minimal    | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m                 | 1.2 m               | 4.8 m                                      |                                 | 7.5 m           |                | 40 %                                    |                                      |                   |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
|  |  |                     |                     |  | Superficie maximale de plancher |                 |                | Nombre de logements à l'hectare         |                                      |                   |
|  |  |                     |                     |  | Vente au détail                 |                 | Administration |   | Minimal                              | Maximal           |
| Ru 3 E f   |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| Général  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |
| Type 1 Général   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
|---|---|----------------|--|--|---|------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                |  | <b>Type de bâtiment</b>  |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                    |  |                                      |
|   |   |                |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b> | 1                                      | 0  | 0   |                  |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b> | 2                                      | 0  | 0   |                  |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                       |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| C35   | Lave-auto                                 |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |                | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                | mètre                                  | %  | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |                |  |  |   |                  | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |   |                | 6 m                                    | 1.2 m  | 4.8 m                                       |                  | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |                | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | 3   | C c            | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>  | <b>Par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
|   |   |                | 4400 m <sup>2</sup>                    | 5500 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>                         |                  | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>   |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C31   | Poste d'essence                           |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : La vente de propane est associée un à usage du groupe C2 vente au détail et services - article 205  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |   |   | 6 m  | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |                     | 4.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| M   | 3   | C | c  | 4400 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>                         | 5500 m <sup>2</sup> |  | 15 log/ha          |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES                          |  |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|  |  |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| C3 Lieu de rassemblement   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité                   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé :  |  |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |  |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |   |                     | 11 m                                 | 1            | 2                               |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  | 6 m   | 3 m                 | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 4400 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|--|---|--|---|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                                      |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C1   | Services administratifs                   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| C2   | Vente au détail et services               |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| C3   | Lieu de rassemblement                     |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>             |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>            |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C20  | Restaurant                                |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                                      |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1   | Parc                                      |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |   |  | <b>Largeur minimale</b>   |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |   |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |   |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
|  |   |  | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   | 6 m                 | 4.5 m                                | 4.5 m    |  | 4.5 m       |  | 5 %                                  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                                      |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|  |   |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|  |   |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|  |   |  | 4400 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                |   |  | Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365 |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  | Général   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE   |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  | Type 6 Commercial   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|----------|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |          | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |          | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|  |          | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
| H1   | Logement | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |          | Maximum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc     |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181 |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |          | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |          | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |          | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |          | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |          | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru   | 3 E f    | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES                   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 3                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  | Pourcentage minimal exigé       |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Façade                          | 50%  | Mur latéral                          | 50%       | Tous Murs                       |             |   |                                      |
|   |  | Brique                          |  | Brique                               |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Matériaux prohibés :            |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|---|----------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |          | <b>Isolé</b>   |                       | <b>Jumelé</b>                               |                     | <b>En rangée</b>                       |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>   | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | <b>Maximum</b>   | 6                     | 2   | 0                   |  |                    |  |                                      |                          |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H3  |          | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>                |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |          | <b>Minimum</b>   |                       | 0   |                     | 0                                      |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | <b>Maximum</b>   |                       | 20  |                     | 0                                      |                    |  |                                      |                          |  |
| H3  |          | <b>Maison de chambres et de pension</b>                          |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |          | <b>Minimum</b>   |                       | 0   |                     | 0                                      |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | <b>Maximum</b>   |                       | 20  |                     | 0                                      |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| C1  |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |          | <b>par établissement</b>   |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| C2  |          | Vente au détail et services                                      |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| C20   |          | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |          | <b>par établissement</b>   |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| C20   |          | Restaurant   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| P3  |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |          | <b>par établissement</b>   |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| P3  |          | Établissement d'éducation et de formation                        |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| P5  |          | Établissement de santé sans hébergement                          |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| R1  |          | Parc   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |  |
|   |          | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |                          |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1  |          | Jumelé 1 à 2 logements   |                       | 5.5 m                                       |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |                          |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                          |  |
|   |          | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  | 6 m                   | 1.2 m                                       | 4.8 m               |  | 7.5 m              |  | 25 %                                 | 4 m <sup>2</sup> /log    |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1  |          | Isolé 3 logements  |                       | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                    | 7.5 m              | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |
| H1  |          | Isolé 4 à 6 logements  |                       | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                    | 7.5 m              | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |
| H1  |          | Jumelé 1 à 2 logements   |                       | 6 m   | 3.5 m               |  | 7.5 m              | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |                          |  |
|   |          | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                          |  |
|   |          | Par établissement  | Par bâtiment          | Par bâtiment                                |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| M 3 C c   |          | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Général   |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Type 6 Commercial   |          |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 4                                    | 3         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 12                                   | 3         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      |           | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Jumelé 3 logements   |  | 6 m                             | 4 m  |                                      |           | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| M 3 C c   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 4400 m <sup>2</sup>             | 5500 m <sup>2</sup>                        | 5500 m <sup>2</sup>                  |           | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
|---|---|----------------|--|--|---|------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                |  | <b>Type de bâtiment</b>  |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                    |  |                                      |
|   |   |                |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b> | 1                                      | 0  | 0   |                  |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b> | 2                                      | 0  | 0   |                  |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                       |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| C31   | Poste d'essence                           |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |                | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                | mètre                                  | %  | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |                |  |  |   |                  | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |   |                | 6 m                                    | 1.2 m  | 4.8 m                                       |                  | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |                | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | 3   | C c            | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>  | <b>Par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
|   |   |                | 4400 m <sup>2</sup>                    | 5500 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>                         |                  | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |                |  |  |   |                  |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53035Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Minimum   |  |                                 | 1  | 0                                    | 0         |                                 |             |   |                                      |
| Maximum   |  |                                 | 3  | 0                                    | 0         |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  | Pourcentage minimal exigé       |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Façade                          |  | Mur latéral                          |           |                                 | Tous Murs   |   | 100%                                 |
|   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             | Brique                                  |                                      |
|   |  | Matériaux prohibés :            |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |                                 |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 3                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 6                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>          |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                     |                                      |                     | 2                               | 3           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |  | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |                     | 7.5 m                           |             | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |                     | 7.5 m                           |             | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |  |                                      |
|   |                   |  | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal  |                                      |
|   |                   |  | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |  |                                      |
|   |                   |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 15 log/ha                       |             |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
|---|----------------------------------|----------------|--|---|----------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
|   |                                  |                |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
|   |                                  |                |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>  | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |  |                                      |
|   |                                  |                |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |  |                                      |
| H1  | Logement                         | <b>Minimum</b> |  | 2   | 0              | 0                                    |                     |                                 |             |  |                                      |
|   |                                  | <b>Maximum</b> |  | 6   | 0              | 0                                    |                     |                                 |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
|   |                                  |                |  | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b> |                |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |  |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension | <b>Minimum</b> |  | 10  | 0              | 0                                    |                     |                                 |             |  |                                      |
|   |                                  | <b>Maximum</b> |  | 20  | 0              | 0                                    |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| R1 Parc   |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                                  |                |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>          |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                                  |                |  | mètre   | %              | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                  |                |  |   |                |                                      |                     | 2                               | 3           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                  |                |  | Marge avant                                       | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                  |                |  | 6 m   | 1.2 m          | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                           |             | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                |                |  | 6 m   | 1.5 m          | 6 m                                  |                     | 7.5 m                           |             | 40 %   |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements            |                |  | 6 m   | 4.5 m          | 9 m                                  |                     | 7.5 m                           |             | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3  | Isolé 10 à 20 chambres           |                |  | 6 m   | 4.5 m          | 9 m                                  |                     | 7.5 m                           |             | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                  |                |  | Superficie maximale de plancher                   |                |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                                  |                |  | Vente au détail                                   |                | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal  |                                      |
|   |                                  |                |  | Par établissement                                 |                | Par bâtiment                         |                     | Par bâtiment                    |             |  |                                      |
|   |                                  |                |  | 2200 m <sup>2</sup>                               |                | 2200 m <sup>2</sup>                  |                     | 1100 m <sup>2</sup>             |             | 15 log/ha                                      |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Général   |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |                                  |                |  |   |                |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|--|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|----------------|--|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement  |                       |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                                     |                                      | Projet d'ensemble               |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                       |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                       |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             | Minimum                           |                                     |                                      | Maximum                         |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |                     | 2                                    |  |               | 0           |                                   |                                     | 0                                    |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie                      |              | Largeur        |  | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
| minimale   |                       | maximale            |                                      | minimale                                   |               | maximale    |                                   | 24.5 m                              |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| 441 m <sup>2</sup>   |                       |                     |                                      | 18 m                                       |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale                |              | Hauteur        |  | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre  |                       | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                       |                     |                                      |  |               | 2           | 3                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant  |                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| 6 m  |                       | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                              |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1   | Isolé 3 logements     |                     |                                      | 6 m  | 1.5 m         | 6 m         | 7.5 m                             | 40 %                                |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1   | Isolé 4 à 6 logements |                     |                                      | 6 m  | 4.5 m         | 9 m         | 7.5 m                             | 30 %                                | 4 m <sup>2</sup> /log                |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f   |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |              |                |  |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Vente au détail                 |              | Administration |  |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup> |                                      |  | 15 log/ha     |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Général  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| ENSEIGNE   |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>  |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général   |                       |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
|---|-------------------|--------------------|---|-----------------------|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |                   |                    | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>        |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |                   |                    | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                            |  |                    |  |                                      |  |
|   |                   |                    | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>     | 2   | 0                     | 0   |                            |  |                    |  |                                      |  |
|   |                   | <b>Maximum</b>     | 4   | 0                     | 0   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| R1  | Parc              |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                   | <b>Superficie</b>  |   | <b>Largeur</b>        |   | <b>Profondeur minimale</b> |  |                    |  |                                      |  |
|   |                   | minimale           | maximale  | minimale              | maximale                                    |                            |  |                    |  |                                      |  |
|   |                   | 432 m <sup>2</sup> |   | 18 m                  |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
|   |                   |                    |   |                       |   | 24 m                       |  |                    |  |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |                    | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                            | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                   |                    | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                   | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
|   |                   |                    |   |                       |   | 11 m                       | 2                                      | 2                  |  |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |                    | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                            | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |                   |                    | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                            | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| H1  | Isolé 3 logements |                    | 6 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                            | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |  |
| H1  | Isolé 4 logements |                    | 6 m   | 4.5 m                 | 9 m   |                            | 7.5 m                                  |                    | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |                    | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                            | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |  |
| Ru 3 E f  |                   |                    | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                            | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |  |
|   |                   |                    | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                            |  |                    |  |                                      |  |
|   |                   |                    | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                            |  |                    |  |                                      |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |                   |                    | <b>Pourcentage minimal exigé</b>                  |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
|   |                   |                    | <b>Façade</b>                                     |                       |   | <b>Mur latéral</b>         |  |                    | <b>Tous Murs</b>                               |                                      |  |
|   |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    | 100%   |                                      |  |
|   |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    | Brique   |                                      |  |
|   |                   |                    | <b>Matériaux prohibés :</b>                       |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| Général   |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |
| Type 1 Général  |                   |                    |   |                       |   |                            |  |                    |  |                                      |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53041Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
|--|----------|----------------------|--|---|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |                      |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|  |          |                      |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>           |  |                    |  |                                      |
|  |          |                      |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                            |  |                    |  |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>       | 1                                      | 0   | 0   |                            |  |                    |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>       | 2                                      | 0   | 0   |                            |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| R1   | Parc     |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>                                      |          | <b>Superficie</b>    |  | <b>Largeur</b>                                    |   | <b>Profondeur minimale</b> |  |                    |  |                                      |
|  |          | minimale             | maximale                               | minimale  | maximale                                    |                            |  |                    |  |                                      |
|  |          | 315.5 m <sup>2</sup> |  | 19 m  |   |                            |  |                    |  |                                      |
|  |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |          |                      | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                            | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>                                      |          |                      | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale                   | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|  |          |                      |  |   |   | 9 m                        | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |          |                      | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                            | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                           |          |                      | 5 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                       |                            | 3 m                                    |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          |                      | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                            | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f   |          |                      | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                            | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          |                      | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                            |  |                    |  |                                      |
|  |          |                      | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                         |                            |  |                    |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Général  |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE   |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |                      |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 306 m <sup>2</sup>                         |                     | 12 m                                 | 25.5 m       |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 4 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**53044Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 308 m <sup>2</sup>              |                     | 14.5 m                                     |          | 22 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               | 2            |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES                          |  |  | Superficie maximale de plancher   |                     | Localisation                         |          | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|  |  |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C3 Lieu de rassemblement   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité                   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé :  |  |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |  |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |   |                     |                                      | 1        | 2                               |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  | 6 m   | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53046Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 273 m <sup>2</sup>              |                     | 19.5 m                                     |          | 14 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               |              | 2                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 3 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 3.2 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53047Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
| H1 Logement   |  |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  | Superficie                      |  | Largeur                              |           | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|   |  |  | minimale                        | maximale                                   | minimale                             | maximale  |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 306 m <sup>2</sup>              |  | 17.5 m                               |           | 17.5 m                          |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 3 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 3.2 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53048Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|---|--|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|----------------|----------|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement   |  |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                                     |                                      | Projet d'ensemble               |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             | Minimum                           |                                     |                                      | Maximum                         |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     | 1                                    | 0  | 0             |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     | 2                                    | 0  | 0             |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie                      |              | Largeur        |          | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | minimale                        | maximale     | minimale       | maximale |                     |                                 |   |         |  |  |
| 324 m <sup>2</sup>  |  | 13.5 m              |                                      | 24 m                                       |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale                |              | Hauteur        |          | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre   |  | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | 9 m  |               | 1           | 2                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant   |  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 4 m   |  | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |              |                |          |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Vente au détail                 |              | Administration |          |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   |  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Général   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|---|--|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES  |   |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|  |   |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| C3   | Lieu de rassemblement                       |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé :  |   |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |   |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |   |                     |                                      | 1            | 2                               |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |   |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   |  | 6 m   | 3 m                 | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |   |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |   |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |   |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |   |  | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif   |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| L'implantation d'une roulotte est autorisée pour un usage de la classe Récréation extérieure - article 559 |   |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53050Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 304 m <sup>2</sup>              |                     | 19 m                                       |          | 16 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               | 2            |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 3 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 3.2 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53051Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 2 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 3.2 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 5 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53054Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                      |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 312.5 m <sup>2</sup>                       |                     | 12.5 m                               |              | 25 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>          |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53055Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
|---|-------------------|--|-----------------------|---|---------------------|--|---------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  |                       | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |  | <b>Localisation</b> |  |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |
|   |                   |  |                       | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                       |                     |  |                                      |                          |
|   |                   |  |                       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| H1  | Logement          |  |                       | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                      | 0                   |  |                                      |                          |
|   |                   |  |                       | <b>Maximum</b>                                    | 3                   | 0                                      | 0                   |  |                                      |                          |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| R1  | Parc              |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                   | <b>Superficie</b>                      |                       | <b>Largeur</b>                                    |                     | <b>Profondeur minimale</b>             |                     |  |                                      |                          |
|   |                   | minimale                               | maximale              | minimale  | maximale            |  |                     |  |                                      |                          |
|   |                   | 255 m <sup>2</sup>                     |                       | 15 m  |                     |  |                     |  |                                      | 17 m                     |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                                    |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                     | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |
|   |                   | mètre                                  | %                     | minimale  | maximale            | minimal                                | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                   |  |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                   |  |                                      |                          |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b>       |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>  | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                          |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |                   | 5 m                                    | 1.2 m                 | 4.8 m   |                     | 7.5 m                                  |                     | 40 %   |                                      |                          |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| H1  | Isolé 3 logements | 5 m                                    | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                     | 40 %   |                                      |                          |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                     |  |                                      |                          |
|   |                   | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                             |                     | <b>Minimal</b>                         |                     | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                          |
|   |                   | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                               |                     |  |                     |  |                                      |                          |
|   |                   |  |                       | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                    |                     |  |                                      |                          |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| Général   |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |
| Type 1 Général  |                   |  |                       |   |                     |  |                     |  |                                      |                          |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 4                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 16                  | 2                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 à 2 logements   |  | 5.5 m                                      |                     |                                      |              | 2                               | 2           |   |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 à 2 logements   |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                       |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
|---|-----------------------|--|---|--------------------------------------|------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                       |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                                      |                  | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                       |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                        | <b>En rangée</b> |  |             |  |                                      |
|   |                       |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| H1  | Logement              |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                                    | 0                | 0                                      |             |  |                                      |
|   |                       |  | <b>Maximum</b>                                    | 6                                    | 0                | 0                                      |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                       |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                       |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                  |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                       |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                       | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                       |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                       | mètre                                  | %   | minimale                             | maximale         | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                       |  |   |                                      | 11 m             | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                       | Marge avant                            | Marge latérale                                    | Largeur combinée des cours latérales |                  | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                       | 5 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                |                  | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                       |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements     | 5 m                                    | 1.5 m   | 6 m                                  |                  | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements | 5 m                                    | 4.5 m   | 9 m                                  |                  | 7.5 m                                  |             | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                       | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |                                      |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                       | Vente au détail                        |   | Administration                       |                  | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |                       | Par établissement                      | Par bâtiment                                      | Par bâtiment                         |                  |  |             |  |                                      |
|   |                       | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                  |                  | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                       |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| Général   |                       |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                       |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |                       |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53058Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|----------|--------------------|----------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |                    |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |          |                    |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement |                    |          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |          | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc     |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          | <b>Superficie</b>  |          | <b>Largeur</b>                                    |                       | <b>Profondeur minimale</b>                  |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          | minimale           | maximale | minimale  | maximale              |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          | 324 m <sup>2</sup> |          | 13.5 m  |                       |   |                     |  |                    | 24 m   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |                    |          | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |                    |          | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |          |                    |          |   |                       |   | 5.5 m               | 1                                      | 1                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |                    |          | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |          |                    |          | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |                    |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |          |                    |          | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          |                    |          | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |          | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
|--|---|--|----------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|---------------------|---|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                |                                      |          | <b>Localisation</b>             |                     | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>               |                | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |                     |   |                                      |
| P2   | Équipement religieux                        |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| R1   | Parc  |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Funiculaire ou ascenseur urbain  |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| Jardin botanique   |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |   | Largeur minimale                       |                | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |                     | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   | mètre                                  | %              | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |                |                                      | 15 m     | 1                               |                     |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |   | Marge avant                            | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal         | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |   | 6 m                                    | 4.5 m          | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           |                     | 10 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | Superficie maximale de plancher        |                |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |                     |   |                                      |
|  |   | Vente au détail                        |                | Administration                       |          | Minimal                         |                     | Maximal                                 |                                      |
|  |   | Par établissement                      | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | I-1                                    | 0              | E                                    | f        | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                     | 0 log/ha                             |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| Général  |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
| Type 5 Industriel  |   |  |                |                                      |          |                                 |                     |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                       |   | 11 m                | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |                   | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                   | 6 m                   | 1.2 m                                       | 4.8 m               |  | 7.5 m              |  | 40 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
|--|-------------------|---------------------------------|----------------|--|---------------------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| HABITATION   |                   |                                 |                | Type de bâtiment                           |                     |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|  |                   |                                 |                | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|  |                   |                                 |                | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1   | Logement          | Minimum                         | 1              | 0  | 0                   |                                 |              |   |                                      |                   |
|  |                   | Maximum                         | 3              | 0  | 0                   |                                 |              |   |                                      |                   |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1   | Parc              |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                   | Superficie                      |                | Largeur                                    |                     | Profondeur minimale             |              | 18 m                                    |                                      |                   |
|  |                   | minimale                        | maximale       | minimale                                   | maximale            |                                 |              |   |                                      |                   |
|  |                   | 324 m <sup>2</sup>              |                | 18 m                                       |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |                   | Largeur minimale                |                | Hauteur                                    |                     | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|  |                   | mètre                           | %              | minimale                                   | maximale            | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                   |                                 |                |  | 11 m                | 1                               | 2            |   |                                      |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                   | Marge avant                     | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales       |                     | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                   | 5 m                             | 1.2 m          | 4.8 m                                      |                     | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                              |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1   | Isolé 3 logements | 5 m                             | 1.5 m          | 6 m  |                     | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ  |                   | Superficie maximale de plancher |                |  |                     | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|  |                   | Vente au détail                 |                | Administration                             |                     | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|  |                   | Par établissement               | Par bâtiment   | Par bâtiment                               |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
|  |                   |                                 |                | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             |              |   |                                      |                   |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| TYPE   |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général  |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| ENSEIGNE   |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| TYPE   |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général   |                   |                                 |                |  |                     |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                   |  |   |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |                   |  | 4 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 4 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| M 3 D d   |                   |  | Vente au détail                                   |                       | Administration                              |                     | Minimal                                |                    | Maximal  |                                      |
|   |                   |  | Par établissement                                 | Par bâtiment          | Par bâtiment                                |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   |  | 3300 m <sup>2</sup>                               | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique   |                   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53064Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   | <b>Type de bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>Isolé</b>                           | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
| H1 Logement   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>Minimum</b>                         | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   | <b>Maximum</b>                                    | 3 | 0                                      | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |   | 2 m                                    | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                                 |   | 2 m                                    | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| M 3 D d   |   |   | Vente au détail                        |                       | Administration                              |                     | Minimal                                |                    | Maximal  |                                      |
|   |   |   | Par établissement                      | Par bâtiment          | Par bâtiment                                |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Type de bâtiment                            |                     |                                      | Localisation                               |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                            |  |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                     | 1                   | 0                                    | 0  |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                     | 3                   | 0                                    | 0  |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |  | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale                                   | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  |  | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 4 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  | 4 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |  | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                             |                     | Administration                       |  | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |  |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |                                 |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  | Largeur minimale                                  |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                     |                                      |                     | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |  | 2 m   | 1.2 m               | 3.5 m                                |                     | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 2 m   | 1.5 m               | 3.5 m                                |                     | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| M 3 D d   |                   |  | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                   |  | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |                   |  | 3300 m <sup>2</sup>                               | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |                     | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Arrondissement historique   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                      |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 324 m <sup>2</sup>                         |                     | 13 m                                 |              | 25 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 2 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>          |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                      |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 312 m <sup>2</sup>                         |                     | 19.5 m                               |              | 16 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 3 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 3.2 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>          |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
|---|---|--|-----------------------|---|----------|--|---------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>                |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
|   |   | <b>Isolé</b>                           | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                                  |          |  |                     |  |                                      |
|   |   | H1 Logement                            |                       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |          |  | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
| <b>Minimum</b>  | 1 |  |                       | 0   | 0        |  |                     |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>                         | 3                     | 0   | 0        |  |                     |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| R1 Parc   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| USAGES PARTICULIERS   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   | <b>Superficie</b>                      |                       | <b>Largeur</b>                                    |          | <b>Profondeur minimale</b>             |                     |  |                                      |
|   |   | minimale                               | maximale              | minimale  | maximale |  |                     |  |                                      |
|   |   | 243 m <sup>2</sup>                     |                       | 9 m   |          | 27 m                                   |                     |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |   | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                                    |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                     | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre                                  | %                     | minimale  | maximale | minimal                                | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                       |   |          | 1                                      | 2                   |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b>       |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>  | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |   | 2 m                                    |                       | 3 m   |          | 7.5 m                                  |                     | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                     |  |                                      |
|   |   | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                             |          | <b>Minimal</b>                         |                     | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                               |          |  |                     |  |                                      |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                               |          | 15 log/ha                              |                     |  |                                      |
| M 3 D d   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383                                |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Général   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| USAGE DÉROGATOIRE   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| ENSEIGNE  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Arrondissement historique   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|----------------|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |                |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b> | 1 | 0  | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b> | 3 | 0  | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |                |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |                |   |  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |   |                |   | 4 m  | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         |                |   | 4 m  | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |                |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M 3 D d   |   |                |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |                |   | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 4 Mixte  |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|---|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                              |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| P1  | Équipement culturel et patrimonial        |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                     |   | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |   | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES        | 6 m                 | 4.5 m                                | 4.5 m    |  | 4.5 m       |  | 5 %                                  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |   | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
| M 3 D d   |   | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365 |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES            |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| PUBLIQUE<br><br>P3 Établissement d'éducation et de formation     |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | par établissement               |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE<br>R1 Parc                                 |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                                 |                     |                                      |          | 1                               | 4           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ<br><br>M 3 D d                                 |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>             | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE<br>Général  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE<br>Type 2 Patrimonial                                       |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|--------------------|----------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                    |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                    |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |                    |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>     | 1        | 0   | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>     | 3        | 0   | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |                    |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                    |          | <b>par établissement</b>                          | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                    |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                    |          | <b>par établissement</b>                          | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   | <b>Superficie</b>  |          | <b>Largeur</b>                                    |                       | <b>Profondeur minimale</b>                  |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | minimale           | maximale | minimale  | maximale              |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | 324 m <sup>2</sup> |          | 13.5 m  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                    |          | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                    |          | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |                    |          |   |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                    |          | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |   |                    |          | 2 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>  |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 2 m                | 1.5 m    | 6 m   |                       | 7.5 m                                       |                     |  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                    |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |                    |          | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | 3   | D                  | d        | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |                    |          | 3300 m <sup>2</sup>                               | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique   |   |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  | Type de bâtiment  |                     |                                      | Localisation                    |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |                                 |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation                    |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | Minimum   | 1                   | 0                                    |                                 |                                 |             |   | 0                                    |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |  |  |  | Maximum   |                     |                                      | Localisation                    |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | 3   | 0                   | 0                                    |                                 |                                 |             |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation                    |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
| C1 Services administratifs  |  |  |  | par établissement   |                     | par bâtiment                         |                                 |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | C2 Vente au détail et services                            |                     |                                      |                                 | par établissement               |             | par bâtiment                            | Localisation                         |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation |                     |                                      | Localisation                    |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
| C20 Restaurant  |  |  |  | par établissement   |                     | par bâtiment                         |                                 |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | <b>PUBLIQUE</b>   |                     |                                      |                                 | Superficie maximale de plancher |             |   | Localisation                         |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |  | par établissement   |                     | par bâtiment                         |                                 |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | P5 Établissement de santé sans hébergement                |                     |                                      |                                 | par établissement               |             | par bâtiment                            | Localisation                         |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |   |                     |                                      |                                 | 1                               |             | 2                                       |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 2 m   |                     | 3 m                                  |                                 | 4.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                                 |             |   |                                      |
| M 3 D d   |  |  |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |                                 | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                                       | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |                                 | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |
| Arrondissement historique   |  |  |  |   |                     |                                      |                                 |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b> | <b>Localisation</b>                  |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |             |  |                                      |
| P2 Équipement religieux   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Marché public temporaire - article 123<br>Marché aux puces temporaire - article 133 |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| M 3 D d   |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                              |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Arrondissement historique   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53078Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
|--|----------|---------------------------------|---------------------|---|---------------|---------------------------------|---------------------|---|--------------------------------------|--------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |                                 |                     | <b>Type de bâtiment</b>                           |               |                                 | <b>Localisation</b> |   |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |
|  |          |                                 |                     | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b> | <b>En rangée</b>                |                     |   |                                      |                          |
|  |          |                                 |                     | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>                  | 1                   | 0   | 0             |                                 |                     |   |                                      |                          |
|  |          | <b>Maximum</b>                  | 3                   | 0   | 0             |                                 |                     |   |                                      |                          |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| R1   | Parc     |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          | Superficie                      |                     | Largeur   |               | Profondeur minimale             |                     |   |                                      |                          |
|  |          | minimale                        | maximale            | minimale  | maximale      |                                 |                     |   |                                      |                          |
|  |          | 315 m <sup>2</sup>              |                     | 15 m  |               |                                 |                     |   |                                      | 21 m                     |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |          | Largeur minimale                |                     | Hauteur   |               | Nombre d'étages                 |                     | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                          |
|  |          | mètre                           | %                   | minimale  | maximale      | minimal                         | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |                                 |                     |   | 9 m           | 1                               | 2                   |   |                                      |                          |
| NORMES D'IMPLANTATION  |          | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales              |               | Marge arrière                   | POS minimal         | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                          |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 4 m                             |                     | 3 m   |               | 7.5 m                           |                     | 40 %                                    |                                      |                          |
| NORMES DE DENSITÉ  |          | Superficie maximale de plancher |                     |   |               | Nombre de logements à l'hectare |                     |   |                                      |                          |
|  |          | Vente au détail                 |                     | Administration                                    |               | Minimal                         |                     | Maximal                                 |                                      |                          |
|  |          | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                                      |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                               |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| <b>TYPE</b>  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| Général  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| ENSEIGNE   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| <b>TYPE</b>  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| Type 1 Général   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 312 m <sup>2</sup>                         |                     | 16 m                                 |              | 19.5 m                          |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|   |  |  |                     |                                      |              | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
|   |  | 4.5 m                                      | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 6 m                             |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 4.5 m                                      | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 6 m                             |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>                                   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Arrondissement historique   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|--|----------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |   |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>                                    | 12                  | 0                                    | 0                   |                                 |             | X                                       |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>                                    |                     | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc     |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |          | Largeur minimale                                  |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |          | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |   |                     |                                      |                     | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |          | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |                     | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |          | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |          | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Général  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES                                   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Arrondissement historique  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------|---------|-------------------------------------|--|---|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |               |         |                                     |  | Projet d'ensemble                       |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |               |         |                                     |  |   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |               |         |                                     |  |   |  |
|  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
|  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      | Localisation |               |         |                                     |  | Projet d'ensemble                       |  |
|  |  | par établissement                          |                     | par bâtiment                         |              |               |         |                                     |  |   |  |
| C1 Services administratifs   |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| C2 Vente au détail et services   |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| C3 Lieu de rassemblement   |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>PUBLIQUE</b>  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
|  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      | Localisation |               |         |                                     |  | Projet d'ensemble                       |  |
|  |  | par établissement                          |                     | par bâtiment                         |              |               |         |                                     |  |   |  |
| P1 Équipement culturel et patrimonial  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85                         |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     | Largeur minimale                     |              | Hauteur       |         | Nombre d'étages                     |  | Pourcentage minimal de grands logements |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal       | maximal | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + |  | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou +    |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      |              | 1             | 2       |                                     |  |   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |                     | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière |         | POS minimal                         |  | Superficie d'aire verte minimale        |  |
|  |  | Marge avant                                | Marge latérale      |                                      |              |               |         |                                     |  | Superficie d'agrément                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 3 m                 | 6 m                                  |              | 7.5 m         |         |                                     |  | 25 %                                    |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                     | Superficie maximale de plancher      |              |               |         | Nombre de logements à l'hectare     |  |   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal       |         | Maximal                             |  |   |  |
| M 3 D d  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |               |         |                                     |  |   |  |
|  |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha     |         |                                     |  |   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| Type 2 Patrimonial   |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |
| Arrondissement historique  |  |  |                     |                                      |              |               |         |                                     |  |   |  |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>  |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|--|---|--|----------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   |  |                | <b>Type de bâtiment</b>   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |   |  |                | <b>Isolé</b>  | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                          |  |                                      |
|  |   |  |                | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>   |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                          |  |                                      |
| H1   | Logement                                  |  | <b>Minimum</b> | 1   | 0                     | 0   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |   |  | <b>Maximum</b> | 6   | 0                     | 0   |                     |  |                          |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |   |  |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |   |  |                | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
| C1   | Services administratifs                   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| C2   | Vente au détail et services               |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   |  |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |   |  |                | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| R1   | Parc                                      |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Usage associé :  |   |  |                | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :  |   |  |                | Atelier d'artiste - article 85  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |  |                | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   |  |                | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |                |   |                       |   |                     | 1                                      | 2                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   |  |                | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   |  |                | 2 m   |                       | 3 m   |                     | 4 m                                    |                          | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   |  |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|  |   |  |                | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M 3 D d  |   |  |                | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                          |  |                                      |
|  |   |  |                | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                          |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Général  |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Arrondissement historique  |   |  |                |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|----------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |          | <b>Maximum</b>                                    | 3                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          | <b>Superficie</b>                                 |                       | <b>Largeur</b>                              |                     | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                      |
|   |          | minimale  | maximale              | minimale                                    | maximale            |  |                    |  |                                      |
|   |          | 324 m <sup>2</sup>                                |                       | 13.5 m                                      |                     | 24 m                                   |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |          | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |          | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |   |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |          | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |          | 3 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |          | 3 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    |  |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |          | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique   |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|--|--|--|--|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |  |  |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>                        | <b>En rangée</b>    |  |             |  |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Minimum</b>   | 1                                    | 0                   |  |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  | <b>Maximum</b>   |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|   |  |  |  |  | 3                                    | 0                   |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>   |                                      | <b>par bâtiment</b> |  |             |  |                                      |
| C1 Services administratifs  |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| C2 Vente au détail et services  |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>   |                                      | <b>par bâtiment</b> |  |             |  |                                      |
| C20 Restaurant  |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>   |                                      | <b>par bâtiment</b> |  |             |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                            |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| P5 Établissement de santé sans hébergement                              |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  | mètre                                  | %  | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |  |                                      |                     | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                            | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 5 m                                    | 1.2 m  | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |             | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  | 5 m                                    | 1.5 m  | 6 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
| M 3 D d   |  |  | Vente au détail                        |  | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
|   |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>                  |                     | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 4 Mixte  |  |  |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|--|--|--|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |  |  |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Minimum</b>   | 1                     | 1   |                     |  |                    |  | 0                                    |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |  |  |  | <b>Maximum</b>   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |  |  |  |  | 3                     | 3   |                     |  |                    |  | 0                                    |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C1 Services administratifs  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2 Vente au détail et services  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C20 Restaurant  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5 Établissement de santé sans hébergement  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 2 m  | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  |  | 2 m  | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1 Jumelé 1 à 3 logements   |  |  |  | 2 m  | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M 3 D d   |  |  |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383                                |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|--------------------------|--|--|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                          |  | <b>Type de bâtiment</b>  |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                          |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>    |  |                    |  |                                      |
|   |   |                          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>           | 1                                      | 0  | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>           | 3                                      | 0  | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |                          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                          |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |                          |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                          |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                          |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                          | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                          | mètre                                  | %  | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |                          |  |  |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                          | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |                          | 6 m                                    | 1.2 m  | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m                      | 1.5 m                                  | 6 m  |   | 7.5 m               |  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                          | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |                          | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | 3 D d                                     | <b>Par établissement</b> | <b>Par bâtiment</b>                    | <b>Par bâtiment</b>  |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>      | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup>  |   | 15 log/ha           |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique   |   |                          |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|---|---|--|-----------------------|---|---------------------|---|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |   |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Minimum</b>   | 6                     | 0   |                     |   |                    |  | 0                                    |
|   |   | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                    |  |                                      |
| H2  | Habitation avec services communautaires | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Minimum</b>   | 20                    | 0   |                     |   |                    |  | 0                                    |
|   |   | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |   |                    |  |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension        | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Minimum</b>   | 20                    | 0   |                     |   |                    |  | 0                                    |
|   |   | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |   |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                    |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                      |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                     | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                       |   |                     | 2   | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                        | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                       |                    | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b>      |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                              |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     | 15 log/ha                                   |                    |  |                                      |
|   |   | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Axe structurant A   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**53088Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                                 |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                                 |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  |                                  | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  |                                  | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|  |                                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|  |                                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |          |
| CN   | 0                                | X                               | x                | Minimal                         | Maximal  |
|  |                                  |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                                 |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Minimum                                    | 0                   | 1                                    | 1            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Maximum                                    | 0                   | 1                                    | 1            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| 8   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|   |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 11 m         | 2                               | 3           |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 2 D f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |                   |  |
| MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT   |  | Pourcentage minimal exigé                  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Façade                                     |                     | Mur latéral                          |              | Tous Murs 75%                   |             |   |                                      |                   |  |
|   |  |  |                     |                                      |              | Bloc de béton architectural     |             |   |                                      |                   |  |
|   |  |  |                     |                                      |              | Brique                          |             |   |                                      |                   |  |
|   |  |  |                     |                                      |              | Pierre                          |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Matériaux prohibés :                       |                     | Vinyle                               |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------|---------------------|--|---------------------------------|-----------------|-----------------------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                     |                     | Type de bâtiment                           |                                 |                 | Localisation                |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                     |                     | Isolé                                      | Jumelé                          | En rangée       |                             |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     | Minimum                                    | 4                               | 0               | 0                           |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     | Maximum                                    | 8                               | 0               | 0                           |   |                                      |                   |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
|   |  | Largeur minimale    |                     | Hauteur                                    |                                 | Nombre d'étages |                             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre               | %                   | minimale                                   | maximale                        | minimal         | maximal                     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                     | 12 m                                       |                                 | 2               | 3                           |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
|   |  | Marge avant         | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |                                 | Marge arrière   | POS minimal                 | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                 | 4.5 m               | 9 m  |                                 | 7.5 m           |                             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     |  | Superficie maximale de plancher |                 |                             | Nombre de logements à l'hectare         |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail     |                     | Administration                             |                                 | Minimal         |                             | Maximal                                 |                                      |                   |
| Ru 2 D f  |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
|   |  | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |                                 | 30 log/ha       |                             |   |                                      |                   |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| Pourcentage minimal exigé   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| Façade  |  |                     |                     | Mur latéral                                |                                 |                 | Tous Murs 75%               |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     |  |                                 |                 | Bloc de béton architectural |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     |  |                                 |                 | Brique                      |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     |  |                                 |                 | Pierre                      |   |                                      |                   |
| Matériaux prohibés :  |  |                     |                     | Vinyle                                     |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| Axe structurant A   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                     |                     |  |                                 |                 |                             |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 3                                    | 1         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 4                                    | 2         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 4 logements  |  | 6 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1 Jumelé 1 à 2 logements   |  | 6 m                             | 3.5 m                                      |                                      |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 2 D f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 3300 m <sup>2</sup>             | 3300 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  | Pourcentage minimal exigé       |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Façade                          |  | Mur latéral                          |           | Tous Murs                       |             | 75%                                     |                                      |
|   |  |                                 |  |                                      |           | Bloc de béton architectural     |             |   |                                      |
|   |  |                                 |  |                                      |           | Brique                          |             |   |                                      |
|   |  |                                 |  |                                      |           | Pierre                          |             |   |                                      |
|   |  | Matériaux prohibés :            |  | Vinyle                               |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|---|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |   |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Minimum                                    | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   | X |  |
|   |  | Maximum                                    | 8                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |   |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 12 m         | 2                               | 3           |   |                                      |                   |   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |   |  |
| Ru 2 D f  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| Pourcentage minimal exigé   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Façade                                     |                     | Mur latéral                          |              | Tous Murs                       |             | 75%                                     |                                      |                   |   |  |
|   |  |  |                     |                                      |              | Bloc de béton architectural     |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  |  |                     |                                      |              | Brique                          |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  |  |                     |                                      |              | Pierre                          |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Matériaux prohibés :                       |                     | Vinyle                               |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| Axe structurant A   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-----------------------------|---|--------------------------------------|---|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
|   |   | Type de bâtiment  |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
|   |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| H1  | Logement                                | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |                             |   |                                      |   |
|   |   | Minimum   | 12                  | 0                                    | 0            |                                 | X                           |   |                                      |   |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |                             |   |                                      |   |
|   |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée               |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>H2</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
|   |   | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
|   |   | Minimum   | 20                  | 0                                    |              |                                 |                             |   |                                      | 0 |
| H2  | Habitation avec services communautaires | Maximum   |                     | 0                                    | 0            | X                               |                             |   |                                      |   |
|   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>H3</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
|   |   | Nombre de chambres autorisées par bâtiment                |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
|   |   | Minimum   | 20                  | 0                                    |              |                                 |                             |   |                                      | 0 |
| H3  | Maison de chambres et de pension        | Maximum   |                     | 0                                    | 0            | X                               |                             |   |                                      |   |
|   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| R1 Parc   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
|   |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |   |
|   |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal                     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                     |                                      |              | 2                               |                             |   |                                      |   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
|   |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal                 | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |   |
|   |   | 12 m  | 12.5 m              | 25 m                                 |              | 7.5 m                           |                             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |   |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| Ru 2 D f  |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                             |   |                                      |   |
|   |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                             | Maximal                                 |                                      |   |
|   |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                             |   |                                      |   |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>                                       | 3300 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |                             |   |                                      |   |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| Pourcentage minimal exigé   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| Façade  |   |   |                     | Mur latéral                          |              |                                 | Tous Murs                   |   |                                      |   |
|   |   |   |                     |                                      |              |                                 | 75%                         |   |                                      |   |
|   |   |   |                     |                                      |              |                                 | Bloc de béton architectural |   |                                      |   |
|   |   |   |                     |                                      |              |                                 | Brique                      |   |                                      |   |
|   |   |   |                     |                                      |              |                                 | Pierre                      |   |                                      |   |
| Matériaux prohibés :  |   | Vinyle  |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| Les éléments de mécanique sont considérés dans le calcul de la hauteur - article 334  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| La hauteur maximale d'un bâtiment équivaut à 11 mètres au-dessus du point situé au centre d'une façade de ce bâtiment qui équivaut à 57,6 mètres d'altitude - article 338 |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| La longueur minimale de l'espace qui doit être laissé libre entre deux bâtiments principaux compris dans un projet d'ensemble est de 25 mètres - article 417              |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| Axe structurant A   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| Le stationnement doit être situé à l'intérieur à au moins 40 % - article 585  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| Type 1 Général  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |
| PIIA  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                             |   |                                      |   |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|---|---|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                     |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                       |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| C31   | Poste d'essence                           |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |   | <b>Largeur minimale</b>  |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   | mètre  | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |  |                     |                                      |                     | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |   |   | 6 m  | 4.5 m               | 4.5 m                                |                     | 4.5 m                                  |             | 5 %  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   |   | Vente au détail  |                     | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |   |   | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
| M   | 3   | D | d  | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  | 3300 m <sup>2</sup> |  | 15 log/ha   |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général   |   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |   |  |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|---|---|--|--|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE</b>                                      |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| C41   | Centre de jardinage                       |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |  |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |  |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |  |  |  |                       |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |   |  |  | 6 m  | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |          | 4.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   |  |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |          | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</b>  |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE D'ENTREPOSAGE</b>   |   | <b>BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR</b>   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| B   |   | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| C   |   | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| D   |   | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| E   |   | De la terre, du sable, de la pierre ou toute autre matière granuleuse ou organique en vrac   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53096Pa**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |  |  | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| P2 Équipement religieux   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Cimetière                               |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |          | 1                                      |             | 2  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                               |             | 0 log/ha                                       |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53097Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |                                 |                                   | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                   |                                 |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                   | 0                                    | 0                   |                                 |                                   |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>          |                                   | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                     | 9 m                                  | 1                   | 2                               |                                   |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière       | POS minimal                     | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément                   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                | 7.5 m               |                                 | 40 %                              |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  | 7.5 m               |                                 | 40 %                              |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |                                   | Maximal  |                                      |
|   |                   |  | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                       |   | 11 m                | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement |   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |                   | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|---|----------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|   |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                          |  |                                      |
|   |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                          |  |                                      |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>   | 6                     | 0   | 0                   |  |                          | X  |                                      |
|   |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|   |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| H2  |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|   |          | <b>Minimum</b>   | 20                    | 0   | 0                   |  |                          | X  |                                      |
|   |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
| H3  |          | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|   |          | <b>Minimum</b>   | 20                    | 0   | 0                   |  |                          | X  |                                      |
|   |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| R1  | Parc     |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |          | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                          | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|   |          | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                          |  |                                      |
|   |          | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                          |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Général   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**

**53100Pb**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| PUBLIQUE   |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | par établissement               |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| P7 Établissement majeur de santé                                 |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                                 |                     |                                      |          | 1                               | 6           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>             | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53101Pa**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|   |  | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  | Largeur minimale                       |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher        |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53102Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|--|----------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | Type de bâtiment                           |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé         | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                |                                      | Minimum      |                                 |             | Maximum                                 |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  | 1  |                |                                      | 0            |                                 |             | 0                                       |                                      |
|   |  |  |  | 3  |                |                                      | 0            |                                 |             | 0                                       |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | Superficie                                 |                | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|   |  |  |  | minimale                                   | maximale       | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 330 m <sup>2</sup>                         |                |                                      |              | 15 m                            |             |   | 22 m                                 |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  | Largeur minimale                           |                | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  |  | mètre                                      | %              | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |  |                | 9 m                                  |              | 1                               |             | 2                                       |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 3.5 m                                      | 1.2 m          | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  |  | 3.5 m                                      | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  |  | Vente au détail                            |                | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        |                | 2200 m <sup>2</sup>                  |              | 1100 m <sup>2</sup>             |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53103Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|-----------------------|---|----------------------|--|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>  |  |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                      |  |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                    |  |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                     | 0   | 0                    |  |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                      | <b>Nombre d'étages</b>                 |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale             | minimal                                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                       | 9 m   | 1                    | 2                                      |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b> | <b>POS minimal</b>                     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |  | 5 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                |  | 40 %                                     |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 5 m   | 1.5 m                 | 6 m   | 7.5 m                |  | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                      | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                      | <b>Minimal</b>                         |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                      |  |  |  |                                      |
|   |                   |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                      |  |  |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |                                 |                                   | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                   |                                 |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                   | 0                                    | 0                   |                                 |                                   |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>          |                                   | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                     | 9 m                                  | 1                   | 2                               |                                   |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière       | POS minimal                     | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément                   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |  | 5 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                | 7.5 m               |                                 | 40 %                              |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 5 m   | 1.5 m               | 6 m                                  | 7.5 m               |                                 | 40 %                              |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |                                   | Maximal  |                                      |
|   |                   |  | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|----------------------------------|---------|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |                                  |         |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Logement                         | Minimum |  | 1  | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  | Maximum |  | 3  | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension | Minimum |  | 4  | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  | Maximum |  | 12   | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                  |         |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | 288 m <sup>2</sup>                         |                     | 16 m                                 |              | 18 m                            |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                  |         |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                  |         |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |                                  |         |  |  |                     | 9 m                                  | 1            | 2                               |             |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | 2.5 m                                      | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                |         |  | 2.5 m                                      | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H3  | Isolé 4 à 9 chambres             |         |  | 2.5 m                                      | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H3  | Isolé 10 à 12 chambres           |         |  | 2.5 m                                      | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  |  |                     | Superficie maximale de plancher      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru  |                                  | 3 E f   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53106Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |  |             |  |                                      |
| H1 Logement   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |   | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    |                     |  |             |  | 0                                    |
|   | <b>Maximum</b>                              | 3 | 0   | 0                   |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1 Parc   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |   | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |   |   |   |                     |                                      | 9 m                 | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |   | 5 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |   |   | 5 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
| Ru 3 E f  |   |   | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |   |   | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |   | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |  |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|--------------------------------------|------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                                      |                  | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                        | <b>En rangée</b> |  |             |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                         | 1   | 0                                    | 0                |  |             |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                         | 3   | 0                                    | 0                |  |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                       |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre                                  | %   | minimale                             | maximale         | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                                      | 9 m              | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | Marge avant                            | Marge latérale                                    | Largeur combinée des cours latérales |                  | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 3.5 m                                  | 1.2 m   | 4.8 m                                |                  | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements | 3.5 m                                  | 1.5 m   | 6 m                                  |                  | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |                                      |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |                   | Vente au détail                        |   | Administration                       |                  | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| Ru  | 3 E f             | Par établissement                      | Par bâtiment                                      | Par bâtiment                         |                  |  |             |  |                                      |
|   |                   | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                  |                  |  |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**53108Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|---|------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                    |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 2   | 0                | 0                                      |                    |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    |   | 0                | 0                                      |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |   |                  | 2                                      | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 2 m                                    | 4.5 m   | 9 m   |                  | 7.5 m                                  |                    | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 2 logements | 2 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                       |                  | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements | 2 m                                    | 1.5 m   | 6 m   |                  | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
|   |                   | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                         |                  | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53110Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |                                 |                                   | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                   |                                 |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                   | 0                                    | 0                   |                                 |                                   |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>          |                                   | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                     | 9 m                                  | 1                   | 2                               |                                   |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière       | POS minimal                     | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément                   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |  | 4.5 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                | 7.5 m               |                                 | 40 %                              |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 4.5 m   | 1.5 m               | 6 m                                  | 7.5 m               |                                 | 40 %                              |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |                                   | Maximal  |                                      |
|   |                   |  | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53111Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|---|--|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|----------------|----------|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement   |  |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                                     |                                      | Projet d'ensemble               |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Minimum                                    | 1             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Maximum                                    | 3             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie                      |              | Largeur        |          | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | minimale                        | maximale     | minimale       | maximale |                     |                                 |   |         |  |  |
| 221 m <sup>2</sup>  |  | 13 m                |                                      | 17 m                                       |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale                |              | Hauteur        |          | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre   |  | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | 9 m  |               | 1           | 2                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant   |  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 3.5 m   |  | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 3.2 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 3.5 m               | 1.5 m                                | 6 m  |               | 3.2 m       |                                   | 40 %                                |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |              |                |          |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Vente au détail                 |              | Administration |          |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   |  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Général   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53112Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 324 m <sup>2</sup>              |                     | 13.5 m                                     |          | 24 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               |              | 2                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 4.5 m                           | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53113Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 4 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53114Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|-------------------|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |                   | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |                   | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|  |                   | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
| H1   | Logement          | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |                   | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc              |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                   | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|  |                   | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |
|  |                   | 322 m <sup>2</sup>                         |                     | 14 m                                 |              | 23 m                            |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |                   | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |                   | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                   |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                   | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                   | 5 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                              |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1   | Isolé 3 logements | 5 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |                   | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |                   | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |                   | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |                   | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |                   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53115Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|---|---------------------|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|--------------|----------------|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement   |                     |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                                     |                                      | Projet d'ensemble               |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Minimum                                    | 1             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Maximum                                    | 2             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie                      |              | Largeur      |                | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | minimale                        | maximale     | minimale     | maximale       |                     |                                 |   |         |  |  |
| 324 m <sup>2</sup>  |                     | 13.5 m              |                                      | 24 m                                       |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale                |              | Hauteur      |                | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre   |                     | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | 9 m  |               | 1           | 2                                 |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant   |                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| 5 m   |                     | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |              |              |                |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Vente au détail                 |              |              | Administration |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup> |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Général   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**53116Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 306 m <sup>2</sup>              |                     | 12 m                                       |          | 25.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               | 2            |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                                 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |                       |   |  |                             |                     |  |                                      |
|--|---|--|-----------------------|---|--|-----------------------------|---------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   | <b>Type de bâtiment</b>                |                       |   |  |                             |                     |  |                                      |
|  |   | <b>Isolé</b>                           | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                                  |  |                             |                     |  |                                      |
|  |   | H1 Logement                            |                       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |  |                             | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
| <b>Minimum</b>   | 1 |  |                       | 0   | 0                                      |                             |                     |  |                                      |
|  |   | <b>Maximum</b>                         | 2                     | 0   | 0                                      |                             |                     |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |  |                       |   |  |                             |                     |  |                                      |
| R1 Parc  |   |  |                       |   |  |                             |                     |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |                       |   |  |                             |                     |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |   | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                                    |  | <b>Nombre d'étages</b>      |                     | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   | mètre                                  | %                     | minimale  | maximale                               | minimal                     | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |                       | 11 m  |  | 2                           | 2                   |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b>       |  | <b>Marge arrière</b>        | <b>POS minimal</b>  | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |   | 6 m                                    | 1.5 m                 | 4.8 m   |  | 7.5 m                       |                     | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                             |                     |  |                                      |
| Ru 3 E f   |   | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                             |  | <b>Minimal</b>              |                     | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |   | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                               |  |                             |                     |  |                                      |
|  |   | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                               |  |                             |                     |  |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>                                   |   | <b>Pourcentage minimal exigé</b>       |                       |   |  |                             |                     |  |                                      |
|  |   | <b>Façade</b>                          |                       | <b>Mur latéral</b>                                |  | <b>Tous Murs</b>            |                     | 75%  |                                      |
|  |   |  |                       |   |  | Bloc de béton architectural |                     |  |                                      |
|  |   |  |                       |   |  | Brique                      |                     |  |                                      |
|  |   |  |                       |   |  | Pierre                      |                     |  |                                      |
|  |   | <b>Matériaux prohibés :</b>            |                       | Vinyle  |  |                             |                     |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |  |                       |   |  |                             |                     |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   | Général                                |                       |   |  |                             |                     |  |                                      |
| ENSEIGNE   |   |  |                       |   |  |                             |                     |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   | Type 1 Général                         |                       |   |  |                             |                     |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**53119Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                  |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                  |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                  |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | CN                               | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                 | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                  |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
|---|----------|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|---------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | Type de bâtiment  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| H1  | Logement | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |                     |
|   |          | Minimum   | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée               |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>H2</b>   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | Minimum   | 20                  | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      | 0                   |
|   |          | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>H3</b>   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | Nombre de chambres autorisées par bâtiment                |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | Minimum   | 20                  | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      | 0                   |
|   |          | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | par établissement   | 1000 m <sup>2</sup> | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      | 1000 m <sup>2</sup> |
|   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| R1  |          | Parc  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| Usage spécifiquement autorisé : Studio de cinéma  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                     |
|   |          | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                     |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |   |                     |                                      | 13 m         | 2                               |             |   |                                      |                     |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
|   |          | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                     |
|   |          | 8 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                     |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| M 2 F f   |          | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                     |
|   |          | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                     |
|   |          | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |                     |
|   |          | 1100 m <sup>2</sup>                                       | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| Pourcentage minimal exigé   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| Façade  |          |   |                     | Mur latéral                          |              |                                 | Tous Murs   |   |                                      | 75%                 |
| Bloc de béton architectural   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| Brique  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| Pierre  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| Matériaux prohibés :  |          | Vinyle  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>TYPE</b>   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| Général   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633 |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| Le stationnement doit être situé à l'intérieur à au moins 40 % - article 585                                  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>TYPE</b>   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| Type 6 Commercial   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| Une zone tampon doit être gazonnée - article 721  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |
| PIIA  |          |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                     |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
|---|--|---------------------|--|-----------------------|---|--------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|-----|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  |                     | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                    | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |     |
|   |  |                     | <b>par établissement</b>               |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                    |  |                    |  |                                      |     |
| C2 Vente au détail et services  |  |                     | 2000 m <sup>2</sup>                    |                       | 2000 m <sup>2</sup>                         |                    |  |                    |  |                                      |     |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |                     | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                    | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |     |
| <b>par établissement</b>  |  | <b>par bâtiment</b> |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| P5 Établissement de santé sans hébergement  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| R1 Parc   |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| Usage spécifiquement autorisé : Studio de cinéma  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |                    | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |     |
|   |  |                     | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale           | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |     |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |  |                       | 13 m  |                    | 2                                      | 2                  |  |                                      |     |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                    | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |     |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     | 8 m                                    | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |                    | 4.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |     |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                    | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |     |
|   |  |                     | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |                    | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |     |
|   |  |                     | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                    |  |                    |  |                                      |     |
|   |  |                     | 4400 m <sup>2</sup>                    | 5500 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>                         |                    | 65 log/ha                              |                    |  |                                      |     |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  |                     | <b>Pourcentage minimal exigé</b>       |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
|   |  |                     | <b>Façade</b>                          |                       |   | <b>Mur latéral</b> |  |                    | <b>Tous Murs</b>                               |                                      | 75% |
|   |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    | Bloc de béton architectural                    |                                      |     |
|   |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    | Brique   |                                      |     |
|   |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    | Pierre   |                                      |     |
| Matériaux prohibés :  |  |                     | Vinyle                                 |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| Général   |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633 |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| ENSEIGNE  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| Type 6 Commercial   |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| Une zone tampon doit être gazonnée - article 721  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |
| PIIA  |  |                     |  |                       |   |                    |  |                    |  |                                      |     |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|---|---|--|-----------------------|---|--------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       | <b>Localisation</b>                         | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b>   |   |                          |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   | 4000 m <sup>2</sup>                    | 4000 m <sup>2</sup>   |   |                          |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               | 4000 m <sup>2</sup>                    | 4000 m <sup>2</sup>   |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       | <b>Localisation</b>                         | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b>   |   |                          |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation | 2000 m <sup>2</sup>                    | 2000 m <sup>2</sup>   |   |                          |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Studio de cinéma  |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |                          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale                 | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                       | 13 m  | 2                        | 2                                      |                    |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 8 m                                    | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |                          | 4.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |                          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | I   | C                                      | c                     | Par établissement                           | Par bâtiment             | Par bâtiment                           |                    |  |                                      |
|   |   |  |                       | 4400 m <sup>2</sup>                         | 5500 m <sup>2</sup>      | 5500 m <sup>2</sup>                    | 65 log/ha          |  |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |   | <b>Pourcentage minimal exigé</b>       |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Façade</b>                          |                       | <b>Mur latéral</b>                          |                          | <b>Tous Murs</b>                       |                    | 75%  |                                      |
|   |   | Bloc de béton architectural            |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |   | Brique                                 |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |   | Panneau préfabriqué                    |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |   | Pierre                                 |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |   | Verre                                  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Matériaux prohibés :</b>            |                       | Vinyle                                      |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633 |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Une zone tampon doit être gazonnée - article 721  |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| PIIA  |   |  |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
|---|--|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|-----|
| <b>HABITATION</b>   |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |     |
|   |  | <b>Isolé</b>   |                       | <b>Jumelé</b>                                     |                     | <b>En rangée</b>                       |                    |  |                                      |                          |     |
|   |  | H1 Logement  |                       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| <b>Minimum</b>  |  |  |                       | 24  |                     | 0                                      |                    | 0  |                                      |                          |     |
|   |  | <b>Maximum</b>   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
|   |  |  |                       | 0   |                     | 0                                      |                    |  |                                      |                          |     |
| H2 Habitation avec services communautaires  |  | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |     |
|   |  | <b>Minimum</b>   |                       | 20  |                     | 0                                      |                    |  |                                      |                          |     |
|   |  | <b>Maximum</b>   |                       |   |                     | 0                                      |                    | 0  |                                      |                          |     |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |     |
|   |  | <b>par établissement</b>   |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |     |
|   |  | C2 Vente au détail et services                                   |                       |   | 550 m <sup>2</sup>  |  |                    | 550 m <sup>2</sup>                             |                                      |                          | S,R |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| R1 Parc   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                                    |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |     |
|   |  | mètre  | %                     | minimale  | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |     |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                       |   |                     | 3                                      | 4                  |  |                                      |                          |     |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b>       |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                          |     |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 8 m  | 4,5 m                 | 9 m   |                     | 7,5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |     |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |                          |     |
|   |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                             |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                          |     |
|   |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                               |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
|   |  | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>                               |                     | 65 log/ha                              |                    |  |                                      |                          |     |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  | <b>Pourcentage minimal exigé</b>                                 |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
|   |  | <b>Façade</b>  |                       |   | <b>Mur latéral</b>  |  |                    | <b>Tous Murs</b>                               |                                      | 75%                      |     |
|   |  | Bloc de béton architectural                                      |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
|   |  | Brique   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
|   |  | Panneau préfabriqué  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
|   |  | Pierre   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
|   |  | Verre  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| Matériaux prohibés :  |  | Vinyle   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| Général   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633 |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| Le stationnement doit être situé à l'intérieur à au moins 40 % - article 585                                  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| ENSEIGNE  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| Type 4 Mixte  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |
| PIIA  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |     |



| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|---|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|   |   | Type de bâtiment  |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|   |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |                                 |   |             |   |                                      |  |
| H1  | Logement                                | Nombre de logements autorisés par bâtiment  |                     |                                      | Localisation                    | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |  |
|   |   | Minimum   | 24                  | 0                                    | 0                               |   | X           |   |                                      |  |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0                               | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |             |   |                                      |  |
|   |   | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment   |                     |                                      | Localisation                    | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |  |
| H2  | Habitation avec services communautaires | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0                               |   | X           |   |                                      |  |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0                               |   |             |   |                                      |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|   |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      | Localisation                    | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |  |
| C2  | Vente au détail et services             | par établissement   | par bâtiment        |                                      | S,R                             |   |             |   |                                      |  |
|   |   | 550 m <sup>2</sup>  | 550 m <sup>2</sup>  |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                   | 2000 m <sup>2</sup>   |                     | 2000 m <sup>2</sup>                  |                                 |   |             |   |                                      |  |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|   |   | Nombre maximal d'unités   |                     |                                      | Localisation                    | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |  |
| C10   | Établissement hôtelier                  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|   |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| C11   | Résidence de tourisme                   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| R1  | Parc                                    |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|   |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages                             |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal                                     | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                     |                                      |                                 | 4   | 8           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|   |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière                               | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 8 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |                                 | 7.5 m                                       |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|   |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |   |             |   |                                      |  |
|   |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |                                 | Minimal                                     |             | Maximal                                 |                                      |  |
| M   | I C c                                   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 | 65 log/ha                                   |             |   |                                      |  |
|   |   | 4400 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |                                 |   |             |   |                                      |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|   |   | Pourcentage minimal exigé   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|   |   | Façade  |                     | Mur latéral                          |                                 | Tous Murs                                   |             | 75%                                     |                                      |  |
|   |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Bloc de béton architectural</li> <li>Brique</li> <li>Panneau préfabriqué</li> <li>Pierre</li> <li>Verre</li> </ul> |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
|   |   | Matériaux prohibés :  |                     | Vinyle                               |                                 |   |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| Général   |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633 |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| Le stationnement doit être situé à l'intérieur à au moins 40 % - article 585                                  |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| Type 4 Mixte  |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |
| PIIA  |   |   |                     |                                      |                                 |   |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
|---|--|---|--|--|--|-----------------------|--|---|--|--|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
|   |  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |                       |  | <b>Localisation</b>                         |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |  |
|   |  |   |  | <b>par établissement</b>               |  | <b>par bâtiment</b>   |  |   |  |  |  |
| C1  |  | Services administratifs                   |  | 2500 m <sup>2</sup>                    |  | 2500 m <sup>2</sup>   |  |   |  |  |  |
| C2  |  | Vente au détail et services               |  | 2000 m <sup>2</sup>                    |  | 2000 m <sup>2</sup>   |  |   |  |  |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
|   |  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |                       |  | <b>Localisation</b>                         |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |  |
|   |  |   |  | <b>par établissement</b>               |  | <b>par bâtiment</b>   |  |   |  |  |  |
| P3  |  | Établissement d'éducation et de formation |  | 2000 m <sup>2</sup>                    |  | 2000 m <sup>2</sup>   |  |   |  |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| R1  |  | Parc                                      |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| Usage spécifiquement autorisé : Studio de cinéma  |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |   |  | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>        |  | <b>Nombre d'étages</b>                      |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |  |
|   |  |   |  | mètre                                  |  | %                     |  | minimale                                    |  | maximale                                       |  |
|   |  |   |  |  |  | 13 m                  |  | 2   |  | 2  |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            |  |
|   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou +           |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |   |  | <b>Marge avant</b>                     |  | <b>Marge latérale</b> |  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |  | <b>Marge arrière</b>                           |  |
|   |  |   |  | 8 m                                    |  | 4.5 m                 |  | 4.5 m                                       |  | 4.5 m  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |  |   |  |  |  |                       |  |   |  | 5 %  |  |
|   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  | Pourcentage d'aire verte minimale              |  |
|   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  | Superficie d'aire d'agrément                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |                       |  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b>      |  |  |  |
|   |  |   |  | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b> |  | <b>Minimal</b>                              |  | <b>Maximal</b>                                 |  |
| M   |  | I C c                                     |  | <b>Par établissement</b>               |  | <b>Par bâtiment</b>   |  | <b>Par bâtiment</b>                         |  |  |  |
|   |  |   |  | 4400 m <sup>2</sup>                    |  | 5500 m <sup>2</sup>   |  | 5500 m <sup>2</sup>                         |  | 65 log/ha                                      |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  |   |  | <b>Pourcentage minimal exigé</b>       |  |                       |  |   |  |  |  |
|   |  |   |  | <b>Façade</b>                          |  | <b>Mur latéral</b>    |  | <b>Tous Murs</b>                            |  | 75%  |  |
|   |  |   |  |  |  |                       |  | Bloc de béton architectural                 |  |  |  |
|   |  |   |  |  |  |                       |  | Brique                                      |  |  |  |
|   |  |   |  |  |  |                       |  | Panneau préfabriqué                         |  |  |  |
|   |  |   |  |  |  |                       |  | Pierre                                      |  |  |  |
|   |  |   |  |  |  |                       |  | Verre                                       |  |  |  |
|   |  |   |  | <b>Matériaux prohibés :</b>            |  | Vinyle                |  |   |  |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| Général   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633 |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| Type 6 Commercial   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| Une zone tampon doit être gazonnée - article 721  |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |
| PIIA  |  |   |  |  |  |                       |  |   |  |  |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |  |  | Type de bâtiment                |                     |                                      | Localisation                               |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | Isolé                           | Jumelé              | En rangée                            |  |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | H1 Logement                     |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Minimum                         | 1                   | 1                                    | 0  |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Maximum                         | 3                   | 2                                    | 0  |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  | Superficie                      |                     | Largeur                              |  | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|  |  |  | minimale                        | maximale            | minimale                             | maximale                                   |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 293.25 m <sup>2</sup>           |                     | 11.5 m                               |  | 25.5 m                          |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |  | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale                                   | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                                 |                     | 9 m                                  |  | 2                               | 2           |   |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES   |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| H1 Jumelé 1 à 2 logements  |  |  | 5.5 m                           |                     | 9 m                                  |  | 2                               | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|  |  |  | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES | 4 m                 | 1.2 m                                | 3 m  |                                 | 7.5 m       |   | 40 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| H1 Jumelé 1 à 2 logements  |  |  | 4 m                             | 3.5 m               |                                      |  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |  | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |  | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |  |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |  | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| Ru 2 E f   |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES               |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |                                 |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|  |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Maximum                                    | 3                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                                 |  | 9 m                                  |           | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 2.5 m                           | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 2.5 m                           | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Urbain dense   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment   |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé  | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment                                     |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum  | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum  | 3                   | 3                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre  | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 à 3 logements   |  | 5.5 m  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 2 m  |                     | 3 m                                  |              | 3.2 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 2 m  | 3.5 m               |                                      |              | 3.2 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 2 E f  |  | Vente au détail  |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                       |  | L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Urbain dense  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION  |   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Logement                                    |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT   |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|   |   |  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |
|   |   |  |  | 190 m <sup>2</sup>                         |                     | 10 m                                 |              |                                 |             |   | 19 m                                 |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |   |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |  |  |                     | 9 m                                  | 1            | 2                               |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |   |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  |  | 2.5 m                                      | 1.2 m               | 3 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |   |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| L'empêtement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES              |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Urbain dense  |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
|---|----------|--------------------------|---------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|-------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |                          |                     | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                     |
|   |          |                          |                     | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                     |
|   |          |                          |                     | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| H1  | Logement |                          |                     | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                     |
|   |          |                          |                     | <b>Maximum</b>                                    | 3                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                     |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                   |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| R1  | Parc     |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          | <b>Superficie</b>        |                     | <b>Largeur</b>                                    |                       | <b>Profondeur minimale</b>                  |                     |  |                    |  |                                     |
|   |          | minimale                 | maximale            | minimale  | maximale              |   |                     |  |                    |  |                                     |
|   |          | 230 m <sup>2</sup>       |                     | 11.5 m  |                       |   |                     |  |                    | 20 m   |                                     |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                       |          |                          |                     | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                     |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          | mètre                    | %                   | minimale  | maximale              | minimal                                     | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +    |                    | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou +           |                                     |
|   |          |                          |                     |   | 9 m                   | 1   | 2                   |  |                    |  |                                     |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |                          |                     | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b> |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |          |                          |                     | 2.5 m   |                       | 3 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                     |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |                          |                     | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                     |
| Ru 3 E f  |          | <b>Vente au détail</b>   |                     | <b>Administration</b>                             |                       | <b>Minimal</b>                              |                     | <b>Maximal</b>                         |                    |  |                                     |
|   |          | <b>Par établissement</b> | <b>Par bâtiment</b> | <b>Par bâtiment</b>                               |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
|   |          | 2200 m <sup>2</sup>      | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                               |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| L'empêtement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>       |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| <b>TYPE</b>   |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| Urbain dense  |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| <b>TYPE</b>   |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |
| Type 1 Général  |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |

| USAGES AUTORISÉS  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
|---|----------|---------------------------------|---------------------|---|---------------|---------------------------------|---------------------|---|--------------------------------------|--------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |                                 |                     | <b>Type de bâtiment</b>                           |               |                                 | <b>Localisation</b> |   |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |
|   |          |                                 |                     | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b> | <b>En rangée</b>                |                     |   |                                      |                          |
|   |          |                                 |                     | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>                  | 1                   | 0   | 0             |                                 |                     |   |                                      |                          |
|   |          | <b>Maximum</b>                  | 6                   | 0   | 0             |                                 |                     |   |                                      |                          |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| R1  | Parc     |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| NORMES DE LOTISSEMENT   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          | Superficie                      |                     | Largeur   |               | Profondeur minimale             |                     |   |                                      |                          |
|   |          | minimale                        | maximale            | minimale  | maximale      |                                 |                     |   |                                      |                          |
|   |          | 240 m <sup>2</sup>              |                     | 12 m  |               |                                 |                     |   |                                      | 20 m                     |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |          | Largeur minimale                |                     | Hauteur   |               | Nombre d'étages                 |                     | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                          |
|   |          | mètre                           | %                   | minimale  | maximale      | minimal                         | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |                                 |                     |   |               | 1                               | 3                   |   |                                      |                          |
| NORMES D'IMPLANTATION   |          | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales              |               | Marge arrière                   | POS minimal         | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                          |
|   |          | 2 m                             |                     | 4 m   |               | 7.5 m                           |                     | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| NORMES DE DENSITÉ   |          | Superficie maximale de plancher |                     |   |               | Nombre de logements à l'hectare |                     |   |                                      |                          |
|   |          | Vente au détail                 |                     | Administration                                    |               | Minimal                         |                     | Maximal                                 |                                      |                          |
|   |          | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                                      |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
|   |          | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                               |               | 15 log/ha                       |                     |   |                                      |                          |
| Ru 3 E f  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| L'empêtement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES              |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| <b>TYPE</b>   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| Urbain dense  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| ENSEIGNE  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| <b>TYPE</b>   |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |
| Type 1 Général  |          |                                 |                     |   |               |                                 |                     |   |                                      |                          |



| USAGES AUTORISÉS   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|--|----------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |   |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>                                    | 6                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc     |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          | Largeur minimale                                  |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |          | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |   |                     |                                      |                     | 1                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |          | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          | 2 m   |                     | 3 m                                  |                     | 3.2 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |          | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru   | 2 E f    | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Urbain dense   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      |              | 1                               | 3           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 2 m  |                     | 3 m                                  |              | 4 m                             |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| Ru 2 E f   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Urbain dense   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---|----------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES  |  |  | Superficie maximale de plancher   |                |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | par établissement   |                | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| C1 Services administratifs   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C3 Lieu de rassemblement   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé :  |  |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :  |  |  | Marché public temporaire - article 123  |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Marché aux puces temporaire - article 133   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  | Largeur minimale  |                | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre   | %              | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |   |                |                                      |          | 1                               |             | 2                                       |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant   | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 6 m   | 3 m            | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher   |                |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail   |                | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement   | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>   |                | 2200 m <sup>2</sup>                  |          | 1100 m <sup>2</sup>             |             | 15 log/ha                               |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Urbain dense   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif   |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| L'implantation d'une roulotte est autorisée pour un usage de la classe Récréation extérieure - article 559 |  |  |   |                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|--|---|---|---------------------|---------------------------------|----------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------|---|------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | Type de bâtiment  |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                       |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | Nombre de logements autorisés par bâtiment  |                     |                                 | Localisation   |                                      | Projet d'ensemble |                                     |             |   |                              |
| H1   | Logement                                  | Minimum   | 1                   | 1                               | 0              |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | Maximum   | 6                   | 6                               | 0              |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | Nombre de chambres autorisées par bâtiment  |                     |                                 | Localisation   |                                      | Projet d'ensemble |                                     |             |   |                              |
| H3   | Maison de chambres et de pension          | Minimum   | 20                  | 0                               | 0              |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | Maximum   |                     | 0                               | 0              |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                                 |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| C1   | Services administratifs                   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| C2   | Vente au détail et services               |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| C3   | Lieu de rassemblement                     |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                           |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation                             |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| C20  | Restaurant                                |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| C21  | Débit d'alcool                            |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| R1   | Parc                                      |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| Usage associé :  |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| Usage spécifiquement autorisé :  |   | Atelier d'artiste - article 85  |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                     | Largeur minimale                |                | Hauteur                              |                   | Nombre d'étages                     |             | Pourcentage minimal de grands logements |                              |
|  |   | mètre   | %                   | minimale                        | maximale       | minimal                              | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + |             | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou +    |                              |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   | 2                                   |             | 3                                       |                              |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   |   |                     | Marge avant                     | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |                   | Marge arrière                       | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   |   |                     | 2 m                             |                | 2 m                                  |                   | 3.2 m                               |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log        |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   |   |                     | Superficie maximale de plancher |                |                                      |                   | Nombre de logements à l'hectare     |             |   |                              |
|  |   | Vente au détail   |                     | Administration                  |                | Minimal                              |                   | Maximal                             |             |   |                              |
| M 2 D d  |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                    |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|  |   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>             |                | 30 log/ha                            |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| Urbain dense   |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                     |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| Type 3 Rue principale de quartier  |   |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
|--|----------|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |                                 |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |          |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |  |                                      |
|  |          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| H1   | Logement |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |  |                                      |
|  |          |  | <b>Maximum</b>                                    | 6                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| R1   | Parc     |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>          |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |   |                     |                                      |                     | 1                               | 3           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |          |  | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          |  | 2 m   |                     | 3 m                                  |                     | 3.2 m                           |             | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          |  | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |  |                                      |
| Ru 2 E f   |          |  | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal  |                                      |
|  |          |  | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |  |                                      |
|  |          |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 30 log/ha                       |             |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Urbain dense   |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
|---|----------|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
|   |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |                          |   |                                      |
|   |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |                          |   |                                      |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>   | 24                  | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |
|   |          | <b>Maximum</b>   |                     | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| H2  |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> |                                 | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |
|   |          | <b>Minimum</b>   | 24                  | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |
|   |          | <b>Maximum</b>   |                     | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| R1 Parc   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |                          | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |          | mètre  | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |  |                     |                                      |                     | 2                               | 3                        |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          | 2 m  |                     | 3 m                                  |                     | 3.2 m                           |                          | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          | Superficie maximale de plancher                                  |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |                          |   |                                      |
|   |          | Vente au détail  |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |                          | Maximal                                 |                                      |
|   |          | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |                          |   |                                      |
|   |          | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 30 log/ha                       |                          |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| Urbain dense  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| ENSEIGNE  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| Type 1 Général  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Maximum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  |  | 3 m  |                     | 3 m                                  |              | 3.2 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Urbain dense   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|----------|--------------------|----------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |                    |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |          |                    |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>     | 1        | 0   | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          | <b>Maximum</b>     | 6        | 0   | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc     |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          | <b>Superficie</b>  |          | <b>Largeur</b>                                    |                       | <b>Profondeur minimale</b>                  |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          | minimale           | maximale | minimale  | maximale              |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          | 324 m <sup>2</sup> |          | 12 m  |                       |   |                     |  |                    | 27 m   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                       |          |                    |          | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |                    |          | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |          |                    |          |   |                       |   |                     | 2                                      | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |                    |          | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |          |                    |          | 3 m   |                       | 3 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |                    |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |          |                    |          | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          |                    |          | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
|   |          |                    |          | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| L'empêtement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>       |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Urbain dense  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|--|----------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |   |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>                                    | 6                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc     |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          | Largeur minimale                                  |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |          | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |   |                     |                                      |                     | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |          | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          | 2 m   |                     | 3 m                                  |                     | 3.2 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |          | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |          | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Urbain dense   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|--|---|--|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1   | Logement                                  | <b>Minimum</b>   | 1  | 1                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Maximum</b>   | 6  | 2                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                                 |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C1   | Services administratifs                   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2   | Vente au détail et services               |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C3   | Lieu de rassemblement                     |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                           |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C20  | Restaurant                                |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1   | Parc                                      |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :  |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                         |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :  |   | Atelier d'artiste - article 85   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu :   |   | Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES   |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1   | Jumelé 1 à 2 logements                    | 5.5 m  |  |                       |   |                     | 2                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   |  | 2 m  |                       | 3 m   |                     | 3.2 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1   | Jumelé 1 à 2 logements                    | 2 m  | 3.5 m  |                       |   |                     | 3.2 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 2 E f   |   |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |   |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   |  | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 30 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Urbain dense   |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 3 Rue principale de quartier  |   |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 2 m  |                     | 3 m                                  |              | 3.2 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 2 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Urbain dense  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|--|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>               |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C3   | Lieu de rassemblement                   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>               |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| P2   | Équipement religieux                    |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P6   | Établissement de santé avec hébergement |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1   | Parc                                    |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : <b>Marché public temporaire - article 123</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : <b>Marché aux puces temporaire - article 133</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : <b>Un centre d'hébergement et de soins de longue durée accueillant plus de 65 personnes</b> |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   | 6 m                                    | 3 m                   | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |   | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| M  | 2                                       | D                                      | d                     | 3300 m <sup>2</sup>                         | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                    |                    | 30 log/ha                                      |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Urbain dense   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**53144Hc**

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|--|----------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                          |  |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>   | 24                    | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| H2   |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|  |          | <b>Minimum</b>   | 24                    | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| R1 Parc  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |          | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                       |   |                     | 2                                      | 4                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |          | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                          | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 30 log/ha                              |                          |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Urbain dense   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
|---|--|------------------|----------------|--|---------------------|---------------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                  |                | Type de bâtiment                           |                     |                     | Localisation                    |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                  |                | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée           |                                 |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                  |                | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                  |                | Minimum                                    | 1                   | 0                   | 0                               |   |                                      |                   |
|   |  |                  |                | Maximum                                    | 6                   | 0                   | 0                               |   |                                      |                   |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| C2 Vente au détail et services  |  |                  |                | Superficie maximale de plancher            |                     |                     | Localisation                    |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                  |                | par établissement                          | par bâtiment        |                     |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                  |                | 500 m <sup>2</sup>                         | 500 m <sup>2</sup>  |                     |                                 |   |                                      |                   |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| C11 Résidence de tourisme   |  |                  |                | Nombre maximal d'unités                    |                     |                     | Localisation                    |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                  |                | par établissement                          | par bâtiment        |                     |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Largeur minimale |                | Hauteur                                    |                     | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre            | %              | minimale                                   | maximale            | minimal             | maximal                         | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
|   |  |                  |                |  |                     | 2                   | 3                               |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant      | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales       |                     | Marge arrière       | POS minimal                     | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 2 m              | 1.2 m          | 4.8 m                                      |                     | 3.2 m               |                                 | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 2 m              | 1.5 m          | 6 m  |                     | 3.2 m               |                                 | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |
| H1 Isolé 4 à 6 logements  |  | 2 m              | 4.5 m          | 9 m  |                     | 3.2 m               |                                 | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| M 2 D d   |  |                  |                | Superficie maximale de plancher            |                     |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |                                      |                   |
|   |  |                  |                | Vente au détail                            |                     | Administration      |                                 | Minimal                                 |                                      | Maximal           |
|   |  |                  |                | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment        |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                  |                | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup> |                                 | 30 log/ha                               |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| Urbain dense  |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |
| Type 3 Rue principale de quartier                                       |  |                  |                |  |                     |                     |                                 |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|--|---|----------------|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   |                |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   |                |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
| H1   | Logement                                  |                |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Minimum</b> | 1 | 0  | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Maximum</b> | 6 | 0  | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                                 |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   |                |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   | <b>Localisation</b>                         |                     | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| C1   | Services administratifs                   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2   | Vente au détail et services               |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                           |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   |                |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   | <b>Localisation</b>                         |                     | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| C20  | Restaurant                                |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   |                |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   | <b>Localisation</b>                         |                     | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1   | Parc                                      |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85                 |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |                |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   |                |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |                |   |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   |                |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   |                |   | 2 m  |                       | 3 m   |                     | 2 m                                    |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |   |                |   | Vente au détail  |                       | Administration                              |                     | Minimal                                |                    | Maximal  |                                      |
| M  | 2   | D              | d | Par établissement  | Par bâtiment          | Par bâtiment                                |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   |                |   | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 30 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Urbain dense   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 3 Rue principale de quartier  |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-----------------------------|--------------------|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                             |                    |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                             |                    |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                             |                    |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                    | <b>Minimum</b>     | 1 | 0  | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                             | <b>Maximum</b>     | 6 | 0  | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |                             |                    |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                             |                    |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services | 200 m <sup>2</sup> |   |  | 200 m <sup>2</sup>    |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |                             |                    |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                             |                    |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                  | 200 m <sup>2</sup> |   |  | 200 m <sup>2</sup>    |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                        |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                             |                    |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                             |                    |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                             |                    |   |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                             |                    |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |                             |                    |   | 2 m  |                       | 3 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                             |                    |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                             |                    |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                             |                    |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| Ru  | 2                           | E                  | f | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 30 log/ha                              |                    |  |                                      |
|   |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383                                |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Urbain dense  |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 3 Rue principale de quartier   |                             |                    |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|---|---|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |   | <b>Nombre maximal d'unités</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| C10   | Établissement hôtelier                  |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                              |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| P1  | Équipement culturel et patrimonial      |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                    |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R3  | Équipement récréatif extérieur régional |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R4  | Espace de conservation naturelle        |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                            |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                     |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |   | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |   | Marché public temporaire - article 123  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |   | Un centre d'information touristique   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |   | Funiculaire ou ascenseur urbain   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |   | Gare ferroviaire  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|   |   | Poste d'énergie électrique  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                       |   | 12 m     | 1                                      | 4                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m   | 3 m                   | 6 m   |          | 7.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Type de bâtiment  |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1  | Logement                                  | Minimum   | 6                   | 0                                    | 0                               |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0                               |                 |                   |   |                                      |
|   |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée               |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H2  | Habitation avec services communautaires   | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0                               |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0                               |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Nombre de chambres autorisées par bâtiment                |                     |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension          | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0                               |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0                               |                 |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| C1  | Services administratifs                   | 2000 m <sup>2</sup>                                       | 2000 m <sup>2</sup> |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| C20   | Restaurant                                |   |                     |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |                     |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| P8  | Équipement de sécurité publique           |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| R1  | Parc                                      |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                     |                                      | 13 m                            | 1               | 3                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |                                 | 7.5 m           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                 |                   |   |                                      |
|   |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |                                 | Minimal         |                   | Maximal                                 |                                      |
| M   | 2 C c                                     | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |   | 4400 m <sup>2</sup>                                       | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |                                 | 30 log/ha       |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| Général   |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633 |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|---|---|--|--|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |  | 2000 m <sup>2</sup>  | 2000 m <sup>2</sup>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |  | 2000 m <sup>2</sup>  | 2000 m <sup>2</sup>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |          |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| P8  | Équipement de sécurité publique           |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : Un logement est associé à certains usages -article 194  |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |  |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |  |  |  |                       |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |   |  |  | 6 m  | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |          | 4.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| <b>M 2 C c</b>  |   |  |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>                         |          | 30 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| L'aménagement d'une aire de stationnement devant une façade d'un bâtiment principal est prohibé - article 633 |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**53151Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                     |                     |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                     |                     |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                     |                     |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                     |                     |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                     |                     |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                     |                     | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                  |                     | Administration      | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                | Par bâtiment        | Par bâtiment        |                                 |          |
|  | Pev 0 F f                        | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                     |                     |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| Général  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                     |                     |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |                                  |                     |                     |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**53152Up**

|   |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
|---|--|---------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| R1 Parc   |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| Usage spécifiquement autorisé : Dépôt à neige                           |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b><br><br>RIUP-4 0 X x                            |  | Superficie maximale de plancher |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|   |  | Vente au détail                 |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|   |  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| Général   |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général  |  |                                 |                  |                  |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**53153Hb**

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|--|----------|--|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |          |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|  |          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1   | Logement |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|  |          |  | <b>Maximum</b>                                    | 6                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1   | Parc     |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |          |  |   |                       | 9 m   | 2                   | 2                                      |                    |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |          |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|  |          |  | 6 m   |                       | 3 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |          |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|  |          |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 30 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES               |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Urbain dense   |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**53154Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                     |                     |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                     |                     |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                     |                     |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                     |                     |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                     |                     |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                     |                     | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                  |                     | Administration      | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                | Par bâtiment        | Par bâtiment        |                                 |          |
|  | Pev 0 F f                        | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                     |                     |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| Général  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                     |                     |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                     |                     |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|---|--|---|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                     |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services                 |  | 500 m <sup>2</sup>  |                     | 1000 m <sup>2</sup>                  |          |  |             |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                       |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>                      |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                  |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc  |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R2  | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage associé :   |   |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|   |   |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |  | <b>Largeur minimale</b>   |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |   |                     |                                      |          | 1                                      |             | 2  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  | 6 m   | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                                  |             | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |   |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|   |   |  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général   |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |   |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**

**53156Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                                 |                  |                                 |  |
|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|--|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                                 |                  |                                 |  |
| R1   | Parc                             |                                 |                  |                                 |  |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                                 |                  |                                 |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                                 |                  |                                 |  |
| NORMES DE DENSITÉ  |                                  | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |  |
|  |                                  | Vente au détail                 |                  | Administration                  |  |
|  |                                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |  |
|  |                                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |  |
| CN   | 0                                | X                               | x                |                                 |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                                 |                  |                                 |  |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |  |
| Général  |                                  |                                 |                  |                                 |  |
| ENSEIGNE   |                                  |                                 |                  |                                 |  |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |  |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |                                  |                                 |                  |                                 |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**53157Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                                 |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                                 |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  |                                  | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  |                                  | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|  |                                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|  |                                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |          |
| CN   | 0                                | X                               | x                | Minimal                         | Maximal  |
|  |                                  |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                                 |                  |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54001Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54002Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54003Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |          |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
|---|----------|----------------------|----------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |                      |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                     |                                      |
|   |          |                      |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
|   |          |                      |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| H1  | Logement |                      |          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                     |                                      |
|   |          |                      |          | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                     |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| R1  | Parc     |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          | <b>Superficie</b>    |          | <b>Largeur</b>                                    |                       | <b>Profondeur minimale</b>                  |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
|   |          | minimale             | maximale | minimale  | maximale              |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
|   |          | 331.5 m <sup>2</sup> |          | 17.5 m  |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |                      |          | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                     |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |                      |          | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            |                                     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |          |                      |          |   |                       |   | 7.5 m               | 1                                      | 1                  |  |                                     |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |                      |          | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b> |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |          |                      |          | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                     |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |                      |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                     |                                      |
| Ru 3 E f  |          |                      |          | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                     |                                      |
|   |          |                      |          | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
|   |          |                      |          | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| Général   |          |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |
| Type 1 Général  |          |                      |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                     |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54004Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
|---|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                              |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |                     | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |                                 |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| C5  | Commerce à caractère érotique             |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                        |   |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>                      |                     |                                      |                     | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |                                 |             |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                           |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |                     | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |                                 |             |  |                                      |
| C31   | Poste d'essence                           |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |                     | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |                     |                                 |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Usage associé :   |   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
|   |   |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                     |   |   | <b>Largeur minimale</b>   |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>          |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |   |                     |                                      |                     | 1                               | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |   |   | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   | 6 m                 | 4.5 m                                | 4.5 m               |                                 | 4.5 m       |  | 5 %                                  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |  |                                      |
|   |   |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal  |                                      |
|   |   |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     | 30 log/ha                       |             |  |                                      |
| M   | 2   | C | c   | 4400 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  | 5500 m <sup>2</sup> |                                 |             |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365 |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES            |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Général   |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| ENSEIGNE  |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54006Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
|---|---|---|--|-----------------------|---|----------------------|--|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   | <b>Type de bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b>  |  |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>Isolé</b>                           | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                      |  |  |  |                                      |
| H1 Logement   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
|   |   |   | <b>Minimum</b>                         | 1                     | 1   | 0                    |  |  |  |                                      |
|   | <b>Maximum</b>                                    | 2 | 1                                      | 0                     |   |                      |  |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| R1 Parc   |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |   | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |                      | <b>Nombre d'étages</b>                 |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale             | minimal                                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |  |                       | 9 m   |                      | 1                                      | 2  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| H1 Jumelé 1 logement  |   |   | 5.5 m                                  |                       | 9 m   |                      | 1                                      | 2  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b> | <b>POS minimal</b>                     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
|   |   |   | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES        | 6 m                   | 1.2 m                                       | 4.8 m                | 7.5 m                                  |  | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| H1 Jumelé 1 logement  |   |   | 6 m                                    | 3.5 m                 |   | 7.5 m                |  | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                      | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |  |  |                                      |
|   |   |   | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |                      | <b>Minimal</b>                         |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   |   | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                      |  |  |  |                                      |
| Ru 3 E f  |   |   | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                      |  |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| Général   |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |   |   |  |                       |   |                      |  |  |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |              | 3                               | 7           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| M 3 D d   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                              |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                        |   |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>   |                       |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                           |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C31   | Poste d'essence                           |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :   |   |   | Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238 |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                     |   |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |   |   | 6 m  | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |                     | 4.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| M   | 3   | D | d  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         | 3300 m <sup>2</sup> |  | 15 log/ha          |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365 |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>     |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 3                   | 3                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |              | 1                               | 3           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 à 3 logements   |  | 5.5 m                                      |                     |                                      |              | 1                               | 3           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 à 3 logements   |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 2 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54011Hc**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 2 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54012Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 0                   | 1  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 0                   | 2  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 337.5 m <sup>2</sup>            |                     | 15 m                                       |          | 22.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | 5.5 m                           |                     |  | 9 m      | 1                               | 2            |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 3.5 m               |  |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          | 30 log/ha                       |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54013Hc**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 6                   |  |          | 0                               |              |   | 0                                    |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| NORMES DE LOTISSEMENT   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 504 m <sup>2</sup>              |                     | 21 m                                       |          | 24 m                            |              |   |                                      |                   |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     |  |          | 2                               | 3            |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 4.5 m               | 9 m  |          | 6 m                             |              | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          | 30 log/ha                       |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| ENSEIGNE  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
|---|--|--|--|--|-----------------------|---|--|--------------------------|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                          |  |  |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Minimum</b>   | 1                     | 1   | 0                                      |                          |  |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Maximum</b>   | 6                     | 1   | 0                                      |                          |  |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                   |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| C1 Services administratifs  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                          |  | <b>Localisation</b>                            | <b>Projet d'ensemble</b>             |
| C2 Vente au détail et services  |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| C20 Restaurant  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                          |  | <b>Localisation</b>                            | <b>Projet d'ensemble</b>             |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                            |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |  |                          |  | <b>Localisation</b>                            | <b>Projet d'ensemble</b>             |
| P5 Établissement de santé sans hébergement                              |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b>   |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                  | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |  |                       |   |  | 2                        | 3  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| H1 Jumelé 1 logement  |  |  |  | 5.5 m  |                       |   |  | 2                        | 2  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
|   |  |  |  | 5 m  | 1.2 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                                  |                          | 25 %                                     | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  |  | 5 m  | 1.5 m                 | 6 m   | 7.5 m                                  |                          | 25 %                                     | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| H1 Isolé 4 à 6 logements  |  |  |  | 5 m  | 4.5 m                 | 9 m   | 7.5 m                                  |                          | 25 %                                     | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| H1 Jumelé 1 logement  |  |  |  | 5 m  | 3.5 m                 |   | 7.5 m                                  |                          | 25 %                                     | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| M 2 D d   |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>           |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |  |  |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                          |  |  |                                      |
|   |  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |  | 30 log/ha                |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |
| Type 4 Mixte  |  |  |  |  |                       |   |  |                          |  |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|--|--|--|--|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |  |  |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
| H2 Habitation avec services communautaires                       |  |  |  | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|  |  |  |  | <b>Minimum</b>   | 10                    |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |  |  |  | <b>Maximum</b>   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |  |  |  | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            | <b>Projet d'ensemble</b>             |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                     |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité                   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  |  |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  |  |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |  |                       |   | 1                   | 3                                      |                    |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  |  |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  |  | 6 m  | 3 m                   | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |  |  |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |  |  |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|  |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|--|--|--|--|----------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES                          |  |  | Superficie maximale de plancher  |                |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|  |  |  | par établissement  |                | par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
| C1 Services administratifs                                       |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| PUBLIQUE   |  |  | Superficie maximale de plancher  |                |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|  |  |  | par établissement  |                | par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                     |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| P5 Établissement de santé sans hébergement                       |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| P6 Établissement de santé avec hébergement                       |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Usage associé :  |  |  | Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238 |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Usage spécifiquement exclu :                                     |  |  | Un centre d'hébergement et de soins de longue durée accueillant plus de 65 personnes                     |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |  |  | Largeur minimale   |                | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre  | %              | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                |                                      |              | 1                               |                   | 2                                       |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant  | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|  |  |  | 6 m  | 4.5 m          | 4.5 m                                |              | 4.5 m                           |                   | 5 %                                     |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher  |                |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail  |                | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement  | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>  |                | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 3300 m <sup>2</sup>             |                   | 15 log/ha                               |                                      |
| M 3 D d  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| TYPE   |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| TYPE   |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 6 Commercial  |  |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54017Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 325 m <sup>2</sup>              |                     | 12.5 m                                     |          | 26 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               |              | 2                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54018Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
|---|-------------------|-------|---|-----------------------|---|--|------------------------|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |       | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |       | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                        |  |  |                                      |
|   |                   |       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Logement          |       | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
|   |                   |       | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| R1  | Parc              |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |       | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b> |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |       | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |       |   |                       | 9 m   | 1                                      | 2                      |  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m |   |                       | 9 m   | 1                                      | 2                      |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |       | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |       | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m   |                       |   | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |       | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                        |  |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                   |       | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>         | <b>Maximal</b>                           |  |                                      |
|   |                   |       | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                        |  |  |                                      |
|   |                   |       | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |  |                        |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Général   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54019Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 324 m <sup>2</sup>              |                     | 13.5 m                                     |          | 24 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               | 2            |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
|---|---|-------|--|-----------------------|---|--|------------------------|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |       | <b>Type de bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |       | <b>Isolé</b>                           | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                        |  |  |                                      |
| H1 Logement   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
|   |   |       | <b>Minimum</b>                         | 1                     | 1   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
|   | <b>Maximum</b>                                    | 2     | 1                                      | 0                     |   |  |                        |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| R1 Parc   |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |       | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b> |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |       | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |       |  |                       | 7.5 m                                       | 1                                      | 1                      |  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1 Jumelé 1 logement  | 5.5 m   |       |  | 7.5 m                 | 1   | 1                                      |                        |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |       | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |       | 6 m                                    | 1.2 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1 Jumelé 1 logement  | 6 m   | 3.5 m |  |                       |   | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |       | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                        |  |  |                                      |
| Ru 3 E f  |   |       | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>         |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   |       | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                        |  |  |                                      |
|   |   |       | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |  |                        |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Général   |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |   |       |  |                       |   |  |                        |  |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54022Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**54023Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 325.5 m <sup>2</sup>            |                     | 15.5 m                                     |          | 21 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 5.5 m                                      |          | 1                               |              | 1                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                                 | <b>Type de bâtiment</b>  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |                                 | Isolé  | Jumelé                               | En rangée    |                                 |             |   |                                      |
| H2 Habitation avec services communautaires                       |  |  |                                 | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                                      |              | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|  |  |  |                                 | <b>Minimum</b>   | 10                                   |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |                                 | <b>Maximum</b>   |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |  |  |                                 | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |                                 | par établissement  |                                      | par bâtiment |                                 |             |   | <b>Localisation</b>                  |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                     |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité                   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                                 |  |                                      | 1            | 5                               |             |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  |  | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  | 6 m                             | 3 m  | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement               | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>  | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |                                 |  |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**54027Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                                 |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                                 |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  |                                  | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  |                                  | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|  |                                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|  |                                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |          |
| CN   | 0                                | X                               | x                | Minimal                         | Maximal  |
|  |                                  |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                                 |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |
|--|--|--|--|---|---|----------|--|---------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |          | <b>Localisation</b>                    |         | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |  |  | <b>par établissement</b>               |   | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |         |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                     |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité                   |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |         | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  |  | mètre                                  | % | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |   |   |          | 1                                      |         | 4  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  |  | <b>Marge latérale</b>                  |   | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   |         | <b>POS minimal</b>                             |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  | Marge avant                            |   | Marge latérale                              |          | Marge arrière                          |         | Pourcentage d'aire verte minimale              |                                      |
|  |  |  | 6 m                                    |   | 3 m   |          | 6 m                                    |         | 7.5 m  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |         |  |                                      |
|  |  |  | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |         | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement                      |   | Par bâtiment                                |          | Par bâtiment                           |         |  |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    |   | 2200 m <sup>2</sup>                         |          | 2200 m <sup>2</sup>                    |         | 0 log/ha                                       |                                      |
| PIC-2 0 E e  |  |  |  |   |   |          | 0 log/ha                               |         | 0 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |
| Axe structurant A  |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |  |   |   |          |  |         |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54030Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 5.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**54031Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 324 m <sup>2</sup>                         |                     | 13.5 m                               |              | 24 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 4.5 m                                      | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54032Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
|---|----------|--------------------|--|---|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |                    |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |          |                    |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>           |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                            |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement |                    |  | <b>Minimum</b>                                    | 1   | 0                          | 0                                      |                    |  |                                      |
|   |          |                    |  | <b>Maximum</b>                                    | 2   | 0                          | 0                                      |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc     |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          | <b>Superficie</b>  |  | <b>Largeur</b>                                    |   | <b>Profondeur minimale</b> |  |                    |  |                                      |
|   |          | minimale           | maximale                               | minimale  | maximale                                    |                            |  |                    |  |                                      |
|   |          | 288 m <sup>2</sup> |  | 12 m  |   |                            |  |                    |  | 24 m                                 |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |                    | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                            | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |                    | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale                   | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |          |                    |  |   |   | 9 m                        | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |                    | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                            | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |          |                    | 5 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                       |                            | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |                    | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                            | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |          |                    | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                            | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          |                    | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                            |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                         |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Général   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54033Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Minimum      |                                 |             | Maximum                                 |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  | 1  | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 2  | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|   |  |  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 324 m <sup>2</sup>                         |                     | 13.5 m                               |              | 24 m                            |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|---|---|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |   | <b>Isolé</b>                                      |                       | <b>Jumelé</b>                               |                     | <b>En rangée</b>                       |                    |  |                                      |                          |  |
|   |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |   | H1  | Logement              | <b>Minimum</b>                              | 1                   | 0                                      | 0                  |  |                                      |                          |  |
| <b>Maximum</b>  | 3   |   |                       | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |   | <b>par établissement</b>                          |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |  |
| C1  | Services administratifs                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| C2  | Vente au détail et services               |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |   | <b>par établissement</b>                          |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |  |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| R1  | Parc                                      |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |  |
|   |   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                       |   |                     | 2                                      | 2                  |  |                                      |                          |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                          |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |                          |  |
| M 3 D d   |   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                          |  |
|   |   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>                               | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Général   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Type 4 Mixte  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| M 2 D d   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
|---|-------------------|-------|---|-----------------------|---|--|------------------------|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |       | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |       | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                        |  |  |                                      |
|   |                   |       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Logement          |       | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
|   |                   |       | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| R1  | Parc              |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |       | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b> |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |       | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |       |   |                       | 7.5 m                                       | 1                                      | 1                      |  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m |   |                       | 7.5 m                                       | 1                                      | 1                      |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |       | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |       | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m   |                       |   | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |       | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                        |  |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                   |       | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>         | <b>Maximal</b>                           |  |                                      |
|   |                   |       | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                        |  |  |                                      |
|   |                   |       | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |  |                        |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Général   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |       |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|---|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| P2  | Équipement religieux                        |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R2  | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |   | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|   |   | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**54040Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 329 m <sup>2</sup>              |                     | 14 m                                       |          | 23.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54041Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54042Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 0                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 0                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
|--|----------|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |          | Type de bâtiment                           |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
|  |          | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |                                 |                   |             |   |                                      |
|  |          | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation                    | Projet d'ensemble |             |   |                                      |
| H1   | Logement | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0                               |                   |             |   |                                      |
|  |          | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0                               |                   |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |  |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| R1   | Parc     |  |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |          | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages   |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |          | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal           | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                     | 11 m                                 |                                 | 1                 | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |          | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière     | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m  | 1.5 m               | 4.8 m                                |                                 | 7.5 m             |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |          | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                   |             |   |                                      |
|  |          | Vente au détail                            |                     | Administration                       |                                 | Minimal           |             | Maximal                                 |                                      |
|  |          | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                   |             |   |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                                 |                   |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| TYPE   |          |  |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| Général  |          |  |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| TYPE   |          |  |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54044Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 322.5 m <sup>2</sup>            |                     | 15 m                                       |          | 21.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 5.5 m                                      |          | 1                               |              | 1                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54045Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 11 m         | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|---|--|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1 Logement   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    |  |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |  | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |                          |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| R1 Parc   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | <b>Superficie</b>                                 |                       | <b>Largeur</b>                              |                     | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                      |                          |  |
|   |  | minimale  | maximale              | minimale                                    | maximale            |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |  | 315 m <sup>2</sup>                                |                       | 14 m  |                     | 22.5 m                                 |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |  |
|   |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |  |
|   |  |   |                       |   | 7.5 m               | 1                                      | 1                  |  |                                      |                          |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |   |                       |   | 7.5 m               | 1                                      | 1                  |  |                                      |                          |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m   |                       |   | 7.5 m               | 1                                      | 1                  |  |                                      |                          |  |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                          |  |
|   |  | 5 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |                          |  |
|   |  | 5 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |                          |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |                          |  |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |                          |  |
|   |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                          |  |
|   |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Ru 3 E f  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Général   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>   |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Type 1 Général  |  |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**54047Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
|---|--|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---|---------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  | <b>Type de bâtiment</b>         |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
|   |  |  | <b>Isolé</b>                    | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |   |                                 |             |  |                                      |
|   |  |  | <b>H1 Logement</b>              |                     |                                      | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                 |             | <b>Localisation</b>                            | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |  |  | <b>Minimum</b>                  | 1                   | 0                                    | 0   |                                 |             |  |                                      |
|   |  |  | <b>Maximum</b>                  | 3                   | 0                                    | 0   |                                 |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | <b>Largeur minimale</b>         |                     | <b>Hauteur</b>                       |   | <b>Nombre d'étages</b>          |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                                 |                     | 9 m                                  |   | 1                               | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |   | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                |   | 7.5 m                           |             | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  | 6 m                             | 1.5 m               | 6 m                                  |   | 7.5 m                           |             | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |   | Nombre de logements à l'hectare |             |  |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |   | Minimal                         |             | Maximal  |                                      |
|   |  |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |   |                                 |             |  |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |   |                                 |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
| Général   |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |                                 |                     |                                      |   |                                 |             |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54048Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 315 m <sup>2</sup>              |                     | 14 m                                       |          | 22.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               | 2            |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54049Pa**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b> | <b>Localisation</b>                  |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |             |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|--|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |  |  |  | Maximum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181 |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |                   |   |                                      |
|  |  |  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |                   |   |                                      |
|  |  |  |  | 315 m <sup>2</sup>                         |                     | 14 m                                 |              | 22.5 m                          |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|  |  |  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  |  | 4.5 m                                      | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>            |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                         |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Type de bâtiment  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1  | Logement                                | Minimum   | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée               |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H2  | Habitation avec services communautaires | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Nombre de chambres autorisées par bâtiment                |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension        | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | par établissement   |                     | par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
| P2  | Équipement religieux                    |   |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1  | Parc                                    |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Marché public temporaire - article 123<br>Marché aux puces temporaire - article 133 |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                     |                                      |              | 1                               | 3                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|   |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
| M   | 3 D d                                   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>                                       | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Axe structurant A   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                              |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Arrondissement historique   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54053Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**54054Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                  |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                  |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                  |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | CN                               | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                 | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                  |                  |                                 |          |



| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|-----------------------|---|--|------------------------|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                        |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 1   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                     | 1   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b> |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                       | 9 m   |  | 1                      | 2  |  |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement |  | 5.5 m   |                       | 9 m   |  | 1                      | 2  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |  | 4 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 4 m   | 1.5 m                 | 6 m   | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement |  | 4 m   | 3.5 m                 |   | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                        |  |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                   |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>         |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                        |  |  |                                      |
|   |                   |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |  |                        |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54056Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|---|--|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|----------------|----------|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement   |  |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                                     |                                      | Projet d'ensemble               |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Minimum                                    | 1             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Maximum                                    | 3             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie                      |              | Largeur        |          | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | minimale                        | maximale     | minimale       | maximale |                     |                                 |   |         |  |  |
| 324 m <sup>2</sup>  |  | 13.5 m              |                                      | 24 m                                       |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale                |              | Hauteur        |          | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre   |  | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | 9 m  |               | 1           | 2                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant   |  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 4 m   |  | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 4 m                 | 1.5 m                                | 6 m  |               | 7.5 m       |                                   | 40 %                                |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |              |                |          |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Vente au détail                 |              | Administration |          |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   |  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Général   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
|---|-----------------------|--|---|---|------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                       |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                       |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                    |  |                                      |
|   |                       |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement              | <b>Minimum</b>                         | 1   | 0   | 0                |  |                    |  |                                      |
|   |                       | <b>Maximum</b>                         | 6   | 0   | 0                |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                  |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                       | <b>Superficie</b>                      |   | <b>Largeur</b>                              |                  | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                      |
|   |                       | minimale                               | maximale  | minimale                                    | maximale         |  |                    |  |                                      |
|   |                       | 324 m <sup>2</sup>                     |   | 13.5 m                                      |                  |  |                    |  |                                      |
|   |                       |  |   |   |                  | 24 m                                   |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                       | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                       | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |                       |  |   |   | 9 m              | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                       | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |                       | 3.5 m                                  | 1.2 m   | 4.8 m                                       |                  | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements     | 3.5 m                                  | 1.5 m   | 6 m   |                  | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements | 3.5 m                                  | 4.5 m   | 9 m   |                  | 7.5 m                                  |                    | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                       | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                       | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                       | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
|   |                       | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                         |                  | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54058Ra**

| USAGES AUTORISÉS   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|---|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>                                      |   |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                           | 6 m   | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  | Vente au détail                             |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|--|----------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                          |  |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>   | 12                    | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| H2   |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|  |          | <b>Minimum</b>   | 20                    | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| R1 Parc  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |          | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |          | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                          | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                          |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Axe structurant A  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| H1 Isolé 4 logements et +  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Arrondissement historique  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
|--|--|--|---------------------------------|--------------|---------------------|--------------|--------------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES  |  |  | Superficie maximale de plancher |              |                     | Localisation |                                      | Projet d'ensemble |   |                                      |
|  |  |  | par établissement               |              | par bâtiment        |              |                                      |                   |   |                                      |
| C1 Services administratifs   |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| C3 Lieu de rassemblement   |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  | Largeur minimale                |              | Hauteur             |              | Nombre d'étages                      |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                           | %            | minimale            | maximale     | minimal                              | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                                 |              |                     |              | 1                                    |                   | 2                                       |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant                     |              | Marge latérale      |              | Largeur combinée des cours latérales |                   | Marge arrière                           |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 3 m                             |              | 4.5 m               |              | 4.5 m                                |                   | 4.5 m                                   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher |              |                     |              | Nombre de logements à l'hectare      |                   |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                 |              | Administration      |              | Minimal                              |                   | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment        |              |                                      |                   |   |                                      |
| M 3 D d  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>             |              | 3300 m <sup>2</sup> |              | 3300 m <sup>2</sup>                  |                   | 15 log/ha                               |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365            |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES                       |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| Axe structurant A  |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS  |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE   |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| TYPE   |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES   |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |
| Arrondissement historique  |  |  |                                 |              |                     |              |                                      |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 360 m <sup>2</sup>                         |                     | 18 m                                 |              | 20 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      |              | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 2 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 3 m                             |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 2 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 3 m                             |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 2 Patrimonial   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Arrondissement historique  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |



| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      |              | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| H1 Isolé 4 à 6 logements   |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 2 Patrimonial   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Arrondissement historique  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
|--|------------------------|--|---|--------------------------------------|------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |                        |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                                      |                  | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|  |                        |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                        | <b>En rangée</b> |  |             |  |                                      |
|  |                        |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| H1   | Logement               | <b>Minimum</b>                         | 2   | 0                                    | 0                |  |             | X  |                                      |
|  |                        | <b>Maximum</b>                         |   | 0                                    | 0                |  |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| R1   | Parc                   |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                        | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                       |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |                        | mètre                                  | %   | minimale                             | maximale         | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                        |  |   |                                      |                  | 2                                      | 3           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |                        | Marge avant                            | Marge latérale                                    | Largeur combinée des cours latérales |                  | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |                        | 6 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                |                  | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| H1   | Isolé 3 logements      | 6 m                                    | 1.5 m   | 6 m                                  |                  | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| H1   | Isolé 4 logements et + | 6 m                                    | 4.5 m   | 9 m                                  |                  | 7.5 m                                  |             | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                        | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |                                      |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|  |                        | Vente au détail                        |   | Administration                       |                  | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|  |                        | Par établissement                      | Par bâtiment                                      | Par bâtiment                         |                  |  |             |  |                                      |
| M  | 3 D d                  | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup>                               | 3300 m <sup>2</sup>                  |                  | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| Axe structurant A  |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |
| Arrondissement historique  |                        |  |   |                                      |                  |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 324 m <sup>2</sup>                         |                     | 13.5 m                               |              | 24 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      |              | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
|  |  | 2 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 2 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| M 3 D d  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 2 Patrimonial   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Arrondissement historique  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-----------------------------|----------------|--|---|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                             |                |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                             |                |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>    |  |                    |  |                                      |
|   |                             |                |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                    | <b>Minimum</b> | 1                                      | 0   | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                             | <b>Maximum</b> | 3                                      | 0   | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |                             |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                             |                |  | <b>par établissement</b>                          |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs     |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                       |                             |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                             |                |  | <b>par établissement</b>                          |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |
| C31   | Poste d'essence             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                        |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                             |                | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                             |                | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                             |                |  |   |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                             |                | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                             |                | 6 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements           |                | 6 m                                    | 1.5 m   | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                             |                | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                             |                | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | 3                           | D d            | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                             |                | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup>                               | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A   |                             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 4 Mixte  |                             |                |  |   |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Minimum                                    | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |  | Maximum                                    |                     | 2                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H3 Maison de chambres et de pension  |  |  |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  |  | Minimum                                    | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Maximum                                    | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|  |  |  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | 396 m <sup>2</sup>                         |                     | 18 m                                 |              | 22 m                            |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|  |  |  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  |  | 3 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 5 m                             |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  |  |  | 3 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 5 m                             |             | 40 %                                    |                                      |
| H1 Isolé 4 logements et +  |  |  |  | 3 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 5 m                             |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3 Isolé 10 à 20 chambres  |  |  |  | 3 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 5 m                             |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| M 3 D d  |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Arrondissement historique  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 322 m <sup>2</sup>                         |                     | 14 m                                 |              | 23 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      |              | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 2.5 m                                      | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 6.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 2.5 m                                      | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 6.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
| M 3 D d  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 3300 m <sup>2</sup>                        | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 2 Patrimonial   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Arrondissement historique  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54070Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|---|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | Minimum                                    | 0                   | 1                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | Maximum                                    | 0                   | 1                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**54071Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 5 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 288 m <sup>2</sup>                         |                     | 12 m                                 |              | 24 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      |              | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 4 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 4 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 2 Patrimonial   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Arrondissement historique  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |  |             |  |                                      |
| H1 Logement   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |   | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    |                     |  |             |  | 0                                    |
|   | <b>Maximum</b>                              | 3 | 0   | 0                   |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1 Parc   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |   | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |   |   |   |                     |                                      | 9 m                 | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |   | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |   |   | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
| Ru 3 E f  |   |   | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |   |   | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |   | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |  |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54076Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 324 m <sup>2</sup>                         |                     | 13.5 m                               |              | 24 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 6                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      |           | 1                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 4 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 5 m                             |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 4 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 5 m                             |             | 40 %                                    |                                      |
| H1 Isolé 4 à 6 logements  |  | 4 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 5 m                             |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
|--|----------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
|  |          | <b>Isolé</b>  | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>   |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |                          |   |                                      |  |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>  | 1                   | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |  |
|  |          | <b>Maximum</b>  | 3                   | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| H3   |          | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
|  |          | <b>Minimum</b>  | 4                   | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |  |
|  |          | <b>Maximum</b>  | 9                   | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| C1   |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
|  |          | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b> |                                      | <b>Localisation</b> |                                 | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |  |
| C2   |          | Vente au détail et services   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| C11  |          | <b>Nombre maximal d'unités</b>  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
|  |          | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b> |                                      | <b>Localisation</b> |                                 | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |  |
| C11  |          | Résidence de tourisme   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                                   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| C20  |          | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>                              |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
|  |          | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b> |                                      | <b>Localisation</b> |                                 | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |  |
| C20  |          | Restaurant  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| P3   |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
|  |          | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b> |                                      | <b>Localisation</b> |                                 | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |  |
| P3   |          | Établissement d'éducation et de formation   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| P5   |          | Établissement de santé sans hébergement   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| R1   |          | Parc  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| Usage associé :  |          | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| Usage spécifiquement autorisé :  |          | Atelier d'artiste - article 85  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |                          | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |          | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |   |                     |                                      |                     | 1                               |                          | 2                                       |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |          | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
|  |          | 2.5 m   |                     | 3.5 m                                |                     | 7.5 m                           |                          | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |                          |   |                                      |  |
|  |          | Vente au détail   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |                          | Maximal                                 |                                      |  |
|  |          | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| M  | 3        | D   | d                   | 3300 m <sup>2</sup>                  | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>             |                          | 15 log/ha                               |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| Axe structurant A  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                             |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| Type 2 Patrimonial   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |
| Arrondissement historique  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |  |



| USAGES AUTORISÉS  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|---|---------------------|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|----------------|--|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             | Localisation                      |                                     | Projet d'ensemble                    |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement   |                     |                     |                                      | Minimum                                    | 2             | 0           | 0                                 |                                     |                                      | X                               |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Maximum                                    | 12            | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie                      |              | Largeur        |  | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
| minimale  | maximale            | minimale            | maximale                             |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| 432 m <sup>2</sup>  |                     | 18 m                |                                      | 24 m                                       |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale                |              | Hauteur        |  | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre   |                     | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | 12 m                                       |               | 1           | 3                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant   |                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| 6 m   |                     | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Isolé 3 logements  |                     | 6 m                 | 1.5 m                                | 6 m  |               | 7.5 m       |                                   | 40 %                                |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Isolé 4 à 12 logements   |                     | 6 m                 | 4.5 m                                | 9 m  |               | 7.5 m       |                                   | 30 %                                | 4 m <sup>2</sup> /log                |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |              |                |  |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Vente au détail                 |              | Administration |  |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup> |                                      |  | 15 log/ha     |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Axe structurant A   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>                                   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Arrondissement historique   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54080Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 331.5 m <sup>2</sup>            |                     | 13 m                                       |          | 25.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 5.5 m                                      |          | 1                               |              | 1                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 4           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
|--|---|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|--------------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   | <b>Type de bâtiment</b>   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
|  |   | <b>Isolé</b>  | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                                 |                          |                          |   |                                      |
|  |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>   |                     |                                      | <b>Localisation</b>             | <b>Projet d'ensemble</b> |                          |   |                                      |
| H1   | Logement                                  | <b>Minimum</b>  | 1                   | 0                                    | 0                               |                          |                          |   |                                      |
|  |   | <b>Maximum</b>  | 3                   | 0                                    | 0                               |                          |                          |   |                                      |
|  |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| H3   |   | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>   |                     |                                      | <b>Localisation</b>             |                          | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |
|  |   | <b>Minimum</b>  | 4                   | 0                                    | 0                               |                          |                          |   |                                      |
|  |   | <b>Maximum</b>  | 9                   | 0                                    | 0                               |                          |                          |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b> |                                      | <b>Localisation</b>             |                          | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |
| C1   | Services administratifs                   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| C2   | Vente au détail et services               |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>  |   | <b>Nombre maximal d'unités</b>  |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b> |                                      | <b>Localisation</b>             |                          | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |
| C11  | Résidence de tourisme                     |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                                   |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>                              |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b> |                                      | <b>Localisation</b>             |                          | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |
| C20  | Restaurant                                |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b> |                                      | <b>Localisation</b>             |                          | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| R1   | Parc                                      |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| Usage associé :  |   | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :  |   | Atelier d'artiste - article 85  |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages          |                          | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal                  | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |   |                     |                                      |                                 | 1                        | 2                        |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière            | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   | 2 m   |                     | 3.5 m                                |                                 | 7.5 m                    |                          | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                          |                          |   |                                      |
|  |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |                                 | Minimal                  |                          | Maximal                                 |                                      |
| M  | 3 D d                                     | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                          |                          |   |                                      |
|  |   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |                                 | 15 log/ha                |                          |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| Axe structurant A  |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                             |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |
| Arrondissement historique  |   |   |                     |                                      |                                 |                          |                          |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|---|----------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |   |                                      |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
|   |          | <b>Maximum</b>                                    | 2                   | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc     |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          | Largeur minimale                                  |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |          | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |   |                     |                                      |                     | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          | 3.5 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |          | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru  | 3 E f    | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |          | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Arrondissement historique   |          |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54085Pa**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |  |  | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                     |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                     |                                      |          | 1                                      |             | 2  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|  |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Axe structurant A  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
|--|---|---|-----------------------|---|--|--------------------------|--------------------|--|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |   | <b>Type de bâtiment</b>   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
|  |   | <b>Isolé</b>  | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                          |                    |  |                                      |  |
|  |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |                    |  |                                      |  |
| H1   | Logement                                  | <b>Minimum</b>  | 1                     | 1   | 0                                      |                          |                    |  |                                      |  |
|  |   | <b>Maximum</b>  | 3                     | 2   | 0                                      |                          |                    |  |                                      |  |
|  |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| H3   |   | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |                    |  |                                      |  |
|  |   | <b>Minimum</b>  | 4                     | 0   | 0                                      |                          |                    |  |                                      |  |
|  |   | <b>Maximum</b>  | 9                     | 0   | 0                                      |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
|  |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |                    |  |                                      |  |
| C1   | Services administratifs                   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| C2   | Vente au détail et services               |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>  |   | <b>Nombre maximal d'unités</b>  |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
|  |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |                    |  |                                      |  |
| C11  | Résidence de tourisme                     |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                                      |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
|  |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         |  | <b>Projet d'ensemble</b> |                    |  |                                      |  |
| C31  | Poste d'essence                           |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
|  |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |                    |  |                                      |  |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| R1   | Parc                                      |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| Usage associé :  |   | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| Usage spécifiquement autorisé :  |   | Atelier d'artiste - article 85  |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b>   |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |  |
|  |   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                  | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |   |                       |   |  | 1                        | 2                  |  |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |  | <b>Marge arrière</b>     | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |  |
|  |   | 2 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |  | 7.5 m                    |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| H1   | Isolé 3 logements                         | 2 m   | 1.5 m                 | 6 m   |  | 7.5 m                    |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| H1   | Jumelé 1 à 2 logements                    | 2 m   | 3.5 m                 |   |  | 7.5 m                    |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| H3   | Isolé 4 à 9 chambres                      | 2 m   | 1.5 m                 | 6 m   |  | 7.5 m                    |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |                    |  |                                      |  |
|  |   | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>           |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |  |
|  |   | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                          |                    |  |                                      |  |
| M  | 3 D d                                     | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |  | 15 log/ha                |                    |  |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| Axe structurant A  |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                             |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| Type 2 Patrimonial   |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |
| Arrondissement historique  |   |   |                       |   |  |                          |                    |  |                                      |  |



| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Type de bâtiment  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1  | Logement                                  | Minimum   | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Maximum   | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée               |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H2  | Habitation avec services communautaires   | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Maximum   | 60                  | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension          | Minimum   | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Nombre de chambres autorisées par bâtiment                |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| P6  | Établissement de santé avec hébergement   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1  | Parc                                      |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un centre d'hébergement et de soins de longue durée accueillant plus de 65 personnes |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   | Superficie  |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |                   |   |                                      |
|   |   | minimale  | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | 322.5 m <sup>2</sup>                                      |                     | 15 m                                 |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                     |                                      |              | 1                               | 2                 |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 4 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H3  | Isolé 4 à 9 chambres                      | 4 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3  | Isolé 10 chambres et +                    | 4 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES DE DENSITÉ   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|   |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
| M   | 3 D d                                     | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>                                       | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Axe structurant A   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 4 Mixte  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
|---|--|--|--|---|----------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|------------------------------|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  | Type de bâtiment  |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |                                      |
|   |  |  |  | Isolé   | Jumelé         | En rangée                            |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |                                      |
|   |  |  |  | Minimum   | 1              | 0                                    |              |                                 |             |   | 0                            |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  | Maximum   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
|   |  |  |  | 3   |                |                                      | 0            | 0                               |             |   |                              |                                      |
| H3 Maison de chambres et de pension                                     |  |  |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment                |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |                                      |
|   |  |  |  | Minimum   | 4              | 0                                    |              |                                 |             |   | 0                            |                                      |
|   |  |  |  | Maximum   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
|   |  |  |  | 9   |                |                                      | 0            | 0                               |             |   |                              |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |                                      |
| C1 Services administratifs  |  |  |  | par établissement   |                | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                              |                                      |
|   |  |  |  | C2 Vente au détail et services                            |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |  |  |  | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |                                      |
| C20 Restaurant  |  |  |  | par établissement   |                | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                              |                                      |
|   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                       |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |                                      |
| C33 Vente ou location de véhicules légers                               |  |  |  | par établissement   |                | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                              |                                      |
|   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                              |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                            |  |  |  | par établissement   |                | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                              |                                      |
|   |  |  |  | P5 Établissement de santé sans hébergement                |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | Superficie  |                | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             | 18 m                                    |                              |                                      |
|   |  |  |  | minimale  | maximale       | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                              |                                      |
|   |  |  |  | 324 m <sup>2</sup>  |                | 18 m                                 |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  | Largeur minimale  |                | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                              |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | mètre   | %              | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     |                              | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             | 1                                       | 2                            |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant   | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 4.5 m   | 1.2 m          | 4.8 m                                |              | 4 m                             |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log        |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  |  | 4.5 m   | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 4 m                             |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log        |                                      |
| H3 Isolé 4 à 9 chambres   |  |  |  | 4.5 m   | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 4 m                             |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log        |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                              |                                      |
| M 3 D d   |  |  |  | Vente au détail   |                | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                              |                                      |
|   |  |  |  | Par établissement   | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                              |                                      |
|   |  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                                       |                | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 3300 m <sup>2</sup>             |             | 15 log/ha                               |                              |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |
| Type 4 Mixte  |  |  |  |   |                |                                      |              |                                 |             |   |                              |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54089Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |                                 | <b>Type de bâtiment</b>                           |                                      |                  | <b>Localisation</b>             |             |   | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                   |                                 | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                        | <b>En rangée</b> |                                 |             |   |                                      |
|   |                   |                                 | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                  | 1   | 0                                    | 0                |                                 |             |   |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                  | 3   | 0                                    | 0                |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc              |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | Largeur minimale                |   | Hauteur                              |                  | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                   | mètre                           | %   | minimale                             | maximale         | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |                                 |   |                                      | 9 m              | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | Marge avant                     | Marge latérale                                    | Largeur combinée des cours latérales |                  | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 6 m                             | 1.2 m   | 4.8 m                                |                  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements | 6 m                             | 1.5 m   | 6 m                                  |                  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | Superficie maximale de plancher |   |                                      |                  | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                   | Vente au détail                 |   | Administration                       |                  | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                   | Par établissement               | Par bâtiment                                      | Par bâtiment                         |                  |                                 |             |   |                                      |
| M   | 3 D d             | 3300 m <sup>2</sup>             | 3300 m <sup>2</sup>                               | 3300 m <sup>2</sup>                  |                  | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|----------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |                | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |                | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   |                | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b> | 1   | 1                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b> | 3   | 1                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc   |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |                | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |                | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                   |                |   |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |                | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |                   |                | 2 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>  |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |                | 2 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement |                | 2 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                   |                | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M 3 D d   |                   |                | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |                   |                | 3300 m <sup>2</sup>                               | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A   |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique   |                   |                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54091Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
|---|--|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|------------------------------|--|---------------------------------|----------|----------------|----------|---------------------------------|---------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                              |  | Projet d'ensemble               |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
|   |  |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
|   |  |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             | Minimum                           |                              |  | Maximum                         |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     | 1                                    | 0  | 0             |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
|   |  |                     | 2                                    | 0  | 0             |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | Superficie                      |          | Largeur        |          | Profondeur minimale             |         |   |                                      |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | minimale                        | maximale | minimale       | maximale |                                 |         |   |                                      |  |
| 324 m <sup>2</sup>  |  | 13.5 m              |                                      | 24 m                                       |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | Largeur minimale                |          | Hauteur        |          | Nombre d'étages                 |         | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | mètre                           | %        | minimale       | maximale | minimal                         | maximal | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
|   |  | 9 m                 |                                      | 1  | 2             |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| Marge avant   |  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| 6 m   |  | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| M 3 D d   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | Superficie maximale de plancher |          |                |          | Nombre de logements à l'hectare |         |   |                                      |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | Vente au détail                 |          | Administration |          | Minimal                         |         | Maximal                                 |                                      |  |
| Par établissement   |  | Par bâtiment        |                                      | Par bâtiment                               |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| 3300 m <sup>2</sup>   |  | 3300 m <sup>2</sup> |                                      | 3300 m <sup>2</sup>                        |               | 15 log/ha   |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| Axe structurant A   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |         |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
|---|---|--|---|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                              |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                        |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                           |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |          |                                 |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |  |                                      |
| C31   | Poste d'essence                           |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| C36   | Atelier de réparation                     |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Usage associé :   |   |  | Un usage du groupe C36 atelier de réparation est associé à un usage du groupe C31 poste d'essence - article 227 |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                     |   |  | <b>Largeur minimale</b>   |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>          |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |   |                     |                                      |          | 1                               | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |   |  | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   | 6 m                 | 4.5 m                                | 4.5 m    |                                 | 4.5 m       |  | 5 %                                  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |  |                                      |
|   |   |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal  |                                      |
|   |   |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |  |                                      |
|   |   |  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365 |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>     |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Axe structurant A   |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
|---|--|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|--|---------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>    |                     |  |         |  |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                     | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |         |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 1                   | 0                   |  |         |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |  |  |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                   | 2                   | 0                   |  |         |  |                                      |
|   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| C1 Services administratifs  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>                          | <b>par bâtiment</b> |                     |                     |  |         |  |                                      |
| C2 Vente au détail et services  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
|   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| C11 Résidence de tourisme   |  |  |  | <b>Nombre maximal d'unités</b>                    |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>                          | <b>par bâtiment</b> |                     |                     |  |         |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
|   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| P5 Établissement de santé sans hébergement  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
|   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>                          | <b>par bâtiment</b> |                     |                     |  |         |  |                                      |
| P5 Établissement de santé sans hébergement  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
|   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>      |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |         | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  |  | mètre   | %                   | minimale            | maximale            | minimal                                | maximal | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  |  |  | Marge avant                                       |                     | Marge latérale      |                     | Largeur combinée des cours latérales   |         | Marge arrière                                  |                                      |
|   |  |  |  | 2 m   |                     | 1.2 m               |                     | 4.8 m                                  |         | 7.5 m  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 2 m   |                     | 1.2 m               |                     | 4.8 m                                  |         | 7.5 m  |                                      |
|   |  |  |  | 2 m   |                     | 3.5 m               |                     |  |         | 7.5 m  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |  |  |  | 2 m   |                     | 3.5 m               |                     | 7.5 m                                  |         | 40 %   |                                      |
|   |  |  |  | 2 m   |                     | 3.5 m               |                     | 7.5 m                                  |         | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| M 3 D d   |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                     |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |         |  |                                      |
|   |  |  |  | Vente au détail                                   |                     | Administration      |                     | Minimal                                |         | Maximal  |                                      |
|   |  |  |  | Par établissement                                 |                     | Par bâtiment        |                     | Par bâtiment                           |         |  |                                      |
|   |  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                               |                     | 3300 m <sup>2</sup> |                     | 3300 m <sup>2</sup>                    |         | 15 log/ha                                      |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |
| Arrondissement historique   |  |  |  |   |                     |                     |                     |  |         |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|---|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|   |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                          |  |                                      |
|   |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                          |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>   | 4                     | 0   | 0                   |  |                          | X  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|   |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| H2  |   | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|   |   | <b>Minimum</b>   | 20                    | 0   | 0                   |  |                          | X  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|   |   |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |                       |   |                     |  | X                        |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |                       |   |                     |  | X                        |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|   |   |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |                       |   |                     |  | X                        |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |                       |   |                     |  | X                        |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |  |                       |   | 10.5 m              |  |                          |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |   | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                          | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|   |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                          |  |                                      |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                          |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Axe structurant A   |   |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Type 4 Mixte  |   |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|---|---|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |   | <b>Isolé</b>                                      |                       | <b>Jumelé</b>                               |                     | <b>En rangée</b>                       |                    |  |                                      |                          |  |
|   |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |   | <b>Maximum</b>                                    | 3                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |                          |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |   | <b>par établissement</b>                          |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| C1  | Services administratifs                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| C2  | Vente au détail et services               |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                       |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |   | <b>par établissement</b>                          |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| C33   | Vente ou location de véhicules légers     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| C36   | Atelier de réparation                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|   |   | <b>par établissement</b>                          |                       |   | <b>par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| R1  | Parc                                      |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |  |
|   |   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |                          |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                          |  |
|   |   | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |                          |  |
|   |   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                          |  |
|   |   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|   |   | M   | 3 D d                 | 3300 m <sup>2</sup>                         | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                    |                    | 15 log/ha                                      |                                      |                          |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Axe structurant A   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Type 4 Mixte  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |

| USAGES AUTORISÉS   |                   |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
|--|-------------------|--|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |                   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation                    |                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |                   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |                                 |                 |             |   |                                      |
|  |                   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| H1   | Logement          |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0                               |                 |             |   |                                      |
|  |                   |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0                               |                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |                   |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc              |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                   |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |                   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |                   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                   |  |  |                     | 9 m                                  | 1                               | 2               |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |                                 | 7.5 m           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                              |                   |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| H1   | Isolé 3 logements |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |                                 | 7.5 m           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |                   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                 |             |   |                                      |
|  |                   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |                                 | Minimal         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |                   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                 |             |   |                                      |
|  |                   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                                 |                 |             |   |                                      |
| Ru   | 3 E f             |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                   |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| TYPE   |                   |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |                   |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                   |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| TYPE   |                   |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |                   |  |  |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
|---|---|--|-----------------------|---|----------|--|---------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>                |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
|   |   | <b>Isolé</b>                           | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                                  |          |  |                     |  |                                      |
|   |   | H1 Logement                            |                       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |          |  | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
| <b>Minimum</b>  | 1 |  |                       | 0   | 0        |  |                     |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>                         | 3                     | 0   | 0        |  |                     |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| R1 Parc   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| USAGES PARTICULIERS   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   | <b>Superficie</b>                      |                       | <b>Largeur</b>                                    |          | <b>Profondeur minimale</b>             |                     |  |                                      |
|   |   | minimale                               | maximale              | minimale  | maximale |  |                     |  |                                      |
|   |   | 324 m <sup>2</sup>                     |                       | 12 m  |          | 27 m                                   |                     |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |   | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                                    |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                     | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre                                  | %                     | minimale  | maximale | minimal                                | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                       |   |          | 1                                      | 2                   |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b>       |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>  | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |   | 2 m                                    |                       | 3 m   |          | 7.5 m                                  |                     | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                     |  |                                      |
|   |   | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                             |          | <b>Minimal</b>                         |                     | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                               |          |  |                     |  |                                      |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                               |          | 15 log/ha                              |                     |  |                                      |
| M   | 3 | D                                      | d                     |   |          |  |                     |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Axe structurant A   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| ENSEIGNE  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES  |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Arrondissement historique   |   |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
|--|---|---|-----------------------|--|----------|--|--------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |   | <b>Type de bâtiment</b>   |                       |  |          |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                     | <b>Projet d'ensemble</b>             |  |
|  |   | <b>Isolé</b>  |                       | <b>Jumelé</b>  |          | <b>En rangée</b>                       |                    |  |                                     |                                      |  |
|  |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| H1   | Logement                                  | <b>Minimum</b>  | 1                     | 0  | 0        |  |                    |  |                                     |                                      |  |
|  |   | <b>Maximum</b>  | 6                     | 0  | 0        |  |                    |  |                                     |                                      |  |
|  |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |   |   |                       | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |          |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                     | <b>Projet d'ensemble</b>             |  |
|  |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| C1   | Services administratifs                   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     | X                                    |  |
| C2   | Vente au détail et services               |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     | X                                    |  |
| C3   | Lieu de rassemblement                     |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     | X                                    |  |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>  |   |   |                       | <b>Nombre maximal d'unités</b>                                   |          |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                     | <b>Projet d'ensemble</b>             |  |
|  |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| C11  | Résidence de tourisme                     |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                                   |   |   |                       | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |          |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                     | <b>Projet d'ensemble</b>             |  |
|  |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| C20  | Restaurant                                |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     | X                                    |  |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                                      |   |   |                       | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |          |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                     | <b>Projet d'ensemble</b>             |  |
|  |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| C31  | Poste d'essence                           |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   |   |                       | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |          |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                     | <b>Projet d'ensemble</b>             |  |
|  |   | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| P1   | Équipement culturel et patrimonial        |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     | X                                    |  |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     | X                                    |  |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     | X                                    |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| R1   | Parc                                      |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| Usage associé :  |   | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178                   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
|  |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                                  |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
|  |   | Un usage du groupe C36 atelier de réparation est associé à un usage du groupe C31 poste d'essence - article 227 |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| Usage spécifiquement autorisé :  |   | Atelier d'artiste - article 85  |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |   | <b>Superficie</b>   |                       | <b>Largeur</b>   |          | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                     |                                      |  |
|  |   | minimale  | maximale              | minimale   | maximale |  |                    |  |                                     |                                      |  |
|  |   | 324 m <sup>2</sup>  |                       | 12 m   |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>   |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                     |                                      |  |
|  |   | mètre   | %                     | minimale   | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            |                                     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |   |   |                       |  |          | 1                                      | 2                  |  |                                     |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b>                      |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b> |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>   |   | 3 m   | 1.2 m                 | 4.8 m  |          | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log               |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>   |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| H1   | Isolé 3 logements                         | 3 m   | 1.5 m                 | 6 m  |          | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log               |                                      |  |
| H1   | Isolé 4 à 6 logements                     | 3 m   | 4.5 m                 | 9 m  |          | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log               |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |  |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                     |                                      |  |
|  |   | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>  |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                     |                                      |  |
|  |   | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| M  | 3 D d                                     | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>  |          | 15 log/ha                              |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| Axe structurant A  |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                             |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| Type 2 Patrimonial   |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |
| Arrondissement historique  |   |   |                       |  |          |  |                    |  |                                     |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 2 Patrimonial   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Arrondissement historique  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|--|--|---|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |   | Type de bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 |                   | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
| H1 Logement  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  | Minimum                                    | 1 | 0   | 0                   |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  | Maximum                                    | 6 | 0   | 0                   |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |  |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|  |  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| C1 Services administratifs   |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| C2 Vente au détail et services   |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>  |  |   | Nombre maximal d'unités   |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|  |  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| C11 Résidence de tourisme  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                                   |  |   | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation                                     |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|  |  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| C20 Restaurant   |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |  |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|  |  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation   |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| P5 Établissement de santé sans hébergement   |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Usage associé :  |  |   | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :  |  |   | Atelier d'artiste - article 85  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |   |   |                     |                                      |              | 1                               | 3                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |   | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  |   | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1 Isolé 4 à 6 logements   |  |   | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |   | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|  |  |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
| M 3 D d  |  |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |  |   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Axe structurant A  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Arrondissement historique  |  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54101Pa**

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|---|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |   |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation   |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |   | Largeur minimale                       |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |                     |                                      |          | 1                               | 4           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |   | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |   | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | Superficie maximale de plancher        |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |   | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |   | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |   | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        | 0 log/ha    |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |   |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |   |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|--|---|--|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |  | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
| C1   | Services administratifs                     |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| C3   | Lieu de rassemblement                       |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |  | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
| P1   | Équipement culturel et patrimonial          |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| P2   | Équipement religieux                        |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1   | Parc  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :  |   |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                         |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|  |   |  | Un bar est associé à un usage de la classe Publique - article 236                                      |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|  |   |  | Un restaurant est associé à un usage de la classe Publique - article 237                               |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|  |   |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :  |   |  | Marché public temporaire - article 123   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|  |   |  | Marché aux puces temporaire - article 133  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu :   |   |  | Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |  |                       |   |          | 1                                      | 4                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   |  | 6 m  | 3 m                   | 6 m   |          | 7.5 m                                  |                    | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |   |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |   |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
|  |   |  | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |          | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A  |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique  |   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS   |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
|--|----------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |          | Type de bâtiment                            |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
|  |          | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                            |                                 |                   |             |   |                                      |
|  |          | Nombre de logements autorisés par bâtiment  |                     |                                      | Localisation                    | Projet d'ensemble |             |   |                                      |
| H1   | Logement | Minimum                                     | 0                   | 0                                    | 1                               |                   |             |   |                                      |
|  |          | Maximum                                     | 0                   | 0                                    | 1                               |                   |             |   |                                      |
|  |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     |                                      | 6                               |                   |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| R1   | Parc     |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |          | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages   |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |          | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal           | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |   |                     |                                      |                                 | 2                 | 3           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |          | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière     | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          | 4 m   | 3.5 m               |                                      |                                 | 7.5 m             |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |          | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                   |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |          | Vente au détail                             |                     | Administration                       |                                 | Minimal           |             | Maximal                                 |                                      |
|  |          | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                   |             |   |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                                 | 15 log/ha         |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES                       |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| TYPE   |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS  |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| CONSTRUCTION DÉROGATOIRE   |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| TYPE   |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES   |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| Arrondissement historique  |          |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|--|--|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| H1 Logement  |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|  |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                          |  |                                      |
|  |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |  | <b>Minimum</b>                                    | 6                     | 0   | 0                   |  |                          | X  |                                      |
|  |  | <b>Maximum</b>                                    |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>H2 Habitation avec services communautaires</b>                                      |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |  | <b>Minimum</b>                                    | 20                    | 0   | 0                   |  |                          | X  |                                      |
|  |  | <b>Maximum</b>                                    |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| R1 Parc  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |   |                       |   |                     | 2                                      | 3                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m   | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                          | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Ru 3 E f   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|  |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                          |  |                                      |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                          |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Axe structurant A  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Arrondissement historique  |  |   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
|--|---|---|-----------------------|---|--|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   | <b>Type de bâtiment</b>   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
|  |   | <b>Isolé</b>  | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                          |                          |  |                                      |
|  |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |                          |  |                                      |
| H1   | Logement                                | <b>Minimum</b>  | 1                     | 0   | 0                                      |                          |                          |  |                                      |
|  |   | <b>Maximum</b>  | 6                     | 0   | 0                                      |                          |                          |  |                                      |
|  |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| H3   |   | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>   |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                          | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|  |   | <b>Minimum</b>  | 4                     | 0   | 0                                      |                          |                          |  |                                      |
|  |   | <b>Maximum</b>  | 20                    | 0   | 0                                      |                          |                          |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| C1   | Services administratifs                 | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         |  | <b>Localisation</b>      |                          | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   | 550 m <sup>2</sup>  |                       | 550 m <sup>2</sup>                          |  |                          |                          |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement | <b>par établissement</b>  |                       | <b>par bâtiment</b>                         |  | <b>Localisation</b>      |                          | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| R1   | Parc                                    |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| Usage associé :  |   | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :  |   | Atelier d'artiste - article 85  |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b>   |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                  | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |   |                       |   |  | 1                        | 2                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |  | <b>Marge arrière</b>     | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |  | 7.5 m                    |                          | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| H1   | Isolé 3 logements                       | 6 m   | 1.5 m                 | 6 m   |  | 7.5 m                    |                          | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1   | Isolé 4 à 6 logements                   | 6 m   | 4.5 m                 | 9 m   |  | 7.5 m                    |                          | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3   | Isolé 10 à 20 chambres                  | 6 m   | 4.5 m                 | 9 m   |  | 7.5 m                    |                          | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |                          |  |                                      |
| Ru 3 E f   |   | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>           |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |   | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                          |                          |  |                                      |
|  |   | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |  | 15 log/ha                |                          |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| Axe structurant A  |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |
| Arrondissement historique  |   |   |                       |   |  |                          |                          |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|--|---|---|-----------------------|---|---------------------|---|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   | <b>Type de bâtiment</b>   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Isolé</b>  | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |   |                    |  |                                      |
| H1   | Logement                                  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>   |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Minimum</b>  | 1                     | 1   |                     |   |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Maximum</b>  | 6                     | 3   | 0                   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                    |  |                                      |
| H3   | Maison de chambres et de pension          | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>   |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Minimum</b>  | 4                     | 0   |                     |   |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Maximum</b>  | 9                     | 0   | 0                   |   |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
| C1   | Services administratifs                   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| C2   | Vente au détail et services               |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>  |   | <b>Nombre maximal d'unités</b>  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
| C11  | Résidence de tourisme                     |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                                   |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>                              |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
| C20  | Restaurant                                |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| R1   | Parc                                      |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Usage associé :  |   | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :  |   | Atelier d'artiste - article 85  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |   | <b>Superficie</b>   |                       | <b>Largeur</b>                              |                     | <b>Profondeur minimale</b>                  |                    |  |                                      |
|  |   | minimale  | maximale              | minimale                                    | maximale            |   |                    |  |                                      |
|  |   | 297 m <sup>2</sup>  |                       | 11 m  |                     | 27 m  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                      |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                     | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |   |   |                       |   |                     | 1   | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                        | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>   |   | 2 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 3 m   |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>   |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| H1   | Isolé 3 logements                         | 2 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 3 m   |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1   | Isolé 4 à 6 logements                     | 2 m   | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 3 m   |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3   | Isolé 4 à 9 chambres                      | 2 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 3 m   |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b>      |                    |  |                                      |
| M 3 D d  |   | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                              |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |   | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |   |                    |  |                                      |
|  |   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                                   |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Axe structurant A  |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                             |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique  |   |   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
|--|---|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|---|
| <b>HABITATION</b>  |   | <b>Type de bâtiment</b>   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
|  |   | <b>Isolé</b>  | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |   |
| H1   | Logement                                  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>   |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |   |
|  |   | <b>Minimum</b>  | 1                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      | 0 |
|  |   | <b>Maximum</b>  | 6                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      | 0 |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| H3   | Maison de chambres et de pension          | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>   |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |   |
|  |   | <b>Minimum</b>  | 4                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      | 0 |
|  |   | <b>Maximum</b>  | 9                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      | 0 |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| C1   | Services administratifs                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| C2   | Vente au détail et services               |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>  |   | <b>Nombre maximal d'unités</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| C11  | Résidence de tourisme                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                                   |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>                              |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| C20  | Restaurant                                |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| R1   | Parc                                      |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| Usage associé :  |   | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| Usage spécifiquement autorisé :  |   | Atelier d'artiste - article 85  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |   |
|  |   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |   |                       |   |                     | 1                                      | 3                  |  |                                      |   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   | 2 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| H1   | Isolé 3 logements                         | 2 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |   |
| H1   | Isolé 4 à 6 logements                     | 2 m   | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |   |
| H3   | Isolé 4 à 9 chambres                      | 2 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |   |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |   |
|  |   | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |   |
| M  | 3 D d                                     | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |   |
|  |   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| Axe structurant A  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                             |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| Type 2 Patrimonial   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |
| Arrondissement historique  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54108Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |              | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m  | 1.2 m               | 4 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 2 Patrimonial  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>                                   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Arrondissement historique   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54109Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|---|----------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|-------------------------------------|--------------------------------------|--|--|---------------------------------|--------------|----------------|----------|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement   |                |                                      |                     | Type de bâtiment                           |             |                                     | Localisation                         |  |  | Projet d'ensemble               |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                |                                      |                     | Isolé                                      | Jumelé      | En rangée                           |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                |                                      |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |             |                                     | Minimum                              |  |  | Maximum                         |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                |                                      | 1                   | 0  | 0           |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                |                                      | 3                   | 0  | 0           |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  | Superficie                      |              | Largeur        |          | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
|   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  | minimale                        | maximale     | minimale       | maximale |                     |                                 |   |         |  |  |
| 226 m <sup>2</sup>  |                | 14 m                                 |                     | 16 m                                       |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  | Largeur minimale                |              | Hauteur        |          | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre   | %              | minimale                             | maximale            | minimal                                    | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                |                                      | 9 m                 | 1  | 2           |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant   | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                              | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale   | Superficie d'aire d'agrément         |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 3 m   | 1.2 m          | 4.8 m                                |                     | 6 m  |             | 40 %                                |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Isolé 3 logements  | 3 m            | 1.5 m                                | 6 m                 |  | 6 m         |                                     | 40 %                                 |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f  |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  | Superficie maximale de plancher |              |                |          |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  | Vente au détail                 |              | Administration |          |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   |                | 2200 m <sup>2</sup>                  | 1100 m <sup>2</sup> |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Axe structurant A   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général  |                |                                      |                     |  |             |                                     |                                      |  |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Minimum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Maximum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 460 m <sup>2</sup>                         |                     | 18 m                                 |              | 26 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|   |  |  |                     |                                      |              | 1                               | 3           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
|   |  | 4 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 4 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| H1 Isolé 4 à 6 logements  |  | 4 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**54111Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |                                 | <b>Type de bâtiment</b>                           |                                      |                  | <b>Localisation</b>             |             |   | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                   |                                 | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                        | <b>En rangée</b> |                                 |             |   |                                      |
|   |                   |                                 | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                  | 1   | 0                                    | 0                |                                 |             |   |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                  | 3   | 0                                    | 0                |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc              |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | Largeur minimale                |   | Hauteur                              |                  | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                   | mètre                           | %   | minimale                             | maximale         | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |                                 |   |                                      | 9 m              | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | Marge avant                     | Marge latérale                                    | Largeur combinée des cours latérales |                  | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 4 m                             | 1.2 m   | 4.8 m                                |                  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements | 4 m                             | 1.5 m   | 6 m                                  |                  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | Superficie maximale de plancher |   |                                      |                  | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                   | Vente au détail                 |   | Administration                       |                  | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                   | Par établissement               | Par bâtiment                                      | Par bâtiment                         |                  |                                 |             |   |                                      |
| Ru  | 3 E f             | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                  |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                       |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|-----------------------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                       | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|   |                       | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |  |             |  |                                      |
|   |                       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |             |  |                                      |
| H1  | Logement              | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                   |  |             |  |                                      |
|   |                       | <b>Maximum</b>                                    | 6                   | 0                                    | 0                   |  |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                       |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                       |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                  |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                       |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                       | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                       | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                       |   |                     |                                      | 9 m                 | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                       | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                       | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                       |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements     | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                       | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                       | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |                       | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
|   |                       | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                       |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Axe structurant A   |                       |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                       |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |                       |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
|--|-----------------------|--|---|---|------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |                       |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|  |                       |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                    |  |                                      |
|  |                       |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1   | Logement              | <b>Minimum</b>                         | 1   | 0   | 0                |  |                    |  |                                      |
|  |                       | <b>Maximum</b>                         | 6   | 0   | 0                |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| R1   | Parc                  |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>                                      |                       | <b>Superficie</b>                      |   | <b>Largeur</b>                              |                  | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                      |
|  |                       | minimale                               | maximale  | minimale                                    | maximale         |  |                    |  |                                      |
|  |                       | 360 m <sup>2</sup>                     |   | 18 m  |                  |  |                    |  | 20 m                                 |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |                       | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |                       | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>                                      |                       |  |   |   |                  | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |                       | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|  |                       | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES        | 5.5 m   | 1.2 m                                       | 4.8 m            |  | 4.5 m              |  | 40 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                              |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1   | Isolé 3 logements     | 5.5 m                                  | 1.5 m   | 6 m   |                  | 4.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| H1   | Isolé 4 à 6 logements | 5.5 m                                  | 4.5 m   | 9 m   |                  | 4.5 m                                  |                    | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                       | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |                       | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |                       | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                  |  |                    |  |                                      |
|  |                       | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                         |                  |  |                    |  |                                      |
| Ru   | 3 E f                 |  |   |   |                  | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A  |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général   |                       |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54114Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|---|--|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|----------------|----------|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement   |  |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                                     |                                      | Projet d'ensemble               |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Minimum                                    | 1             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Maximum                                    | 3             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie                      |              | Largeur        |          | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | minimale                        | maximale     | minimale       | maximale |                     |                                 |   |         |  |  |
| 320 m <sup>2</sup>  |  | 16 m                |                                      | 20 m                                       |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale                |              | Hauteur        |          | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre   |  | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | 9 m  |               | 1           | 2                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant   |  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 5 m   |  | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 5 m                 | 1.5 m                                | 6 m  |               | 7.5 m       |                                   | 40 %                                |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |              |                |          |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Vente au détail                 |              | Administration |          |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   |  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Axe structurant A   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54116Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54117Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54118Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**54119Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           | Minimum                         |             |   | Maximum                              |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                                 | 1  |                                      |           | 0                               |             |   | 0                                    |
|   |  |  |                                 | 2  |                                      |           | 0                               |             |   | 0                                    |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  | Superficie                      |  | Largeur                              |           | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|   |  |  | minimale                        | maximale                                   | minimale                             | maximale  |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 315 m <sup>2</sup>              |  | 14 m                                 |           | 22.5 m                          |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 4.5 m                           | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 6 m                             |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54120Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 325 m <sup>2</sup>                         |                     | 13 m                                 |              | 25 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 5,5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54121Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 320 m <sup>2</sup>              |                     | 16 m                                       |          | 20 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 5,5 m                                      |          | 1                               | 1            |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 6 m                             |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54122Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
|---|----------|--------------------|--|---|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |                    |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |          |                    |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>           |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                            |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement |                    |  | <b>Minimum</b>                                    | 1   | 0                          | 0                                      |                    |  |                                      |
|   |          |                    |  | <b>Maximum</b>                                    | 2   | 0                          | 0                                      |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc     |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          | <b>Superficie</b>  |  | <b>Largeur</b>                                    |   | <b>Profondeur minimale</b> |  |                    |  |                                      |
|   |          | minimale           | maximale                               | minimale  | maximale                                    |                            |  |                    |  |                                      |
|   |          | 329 m <sup>2</sup> |  | 14 m  |   |                            |  |                    |  | 23.5 m                               |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |                    | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                            | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |                    | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale                   | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |          |                    |  |   |   | 5.5 m                      | 1                                      | 1                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |                    | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                            | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |          |                    | 6 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                       |                            | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |                    | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                            | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |          |                    | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                            | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          |                    | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                            |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                         |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Général   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54123Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 324 m <sup>2</sup>              |                     | 13.5 m                                     |          | 24 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               |              | 2                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                        |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|------------------------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                        | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|   |                        | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |  |             |  |                                      |
|   |                        | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |             |  |                                      |
| H1  | Logement               | <b>Minimum</b>                                    | 2                   | 0                                    | 0                   |  |             | X  |                                      |
|   |                        | <b>Maximum</b>                                    |                     | 0                                    | 0                   |  |             |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                        |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                        |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                        |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                        | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                        | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                        |   |                     |                                      |                     | 2                                      | 3           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                        | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                        | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                        |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements      | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| H1  | Isolé 4 logements et + | 6 m   | 4.5 m               | 6 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                        | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
| Ru 3 E f  |                        | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |                        | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
|   |                        | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                        |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                        |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Axe structurant A   |                        |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                        |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                        |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |                        |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |                   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |   |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 1                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                                    | 2                   | 1                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc              |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | Largeur minimale                                  |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |   |                     |                                      | 9 m                 | 1                               | 2           |   |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 5.5 m   |                     |                                      | 9 m                 | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |                   | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                   | 6 m                 | 1.2 m                                | 4.8 m               |                                 | 7.5 m       |   | 40 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Jumelé 1 logement | 6 m   | 3.5 m               |                                      |                     | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                   | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                   | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
| Ru  | 3 E f             | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                   |   |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**54127Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 6 m       | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  | Pourcentage minimal exigé       |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Façade                          | 75%  | Mur latéral                          | 75%       | Tous Murs                       |             |   |                                      |
|   |  | Bloc de béton architectural     |  | Bloc de béton architectural          |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Brique                          |  | Brique                               |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Pierre                          |  | Pierre                               |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Matériaux prohibés :            |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|--------------------------|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE À INCIDENCE ÉLEVÉE   |                          | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|   |                          | par établissement  |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| C40   | Générateur d'entreposage |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| INDUSTRIE   |                          | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Localisation                    |             |   |                                      |
|   |                          | par établissement  |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| I2  | Industrie artisanale     |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| I3  | Industrie générale       |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                     |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |                          | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                          | mètre  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                          |  |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |                          | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |                          | 6 m  | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           |             | 5 %                                     |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                          | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                          | Vente au détail  |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| M   | 2 C c                    | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
|   |                          | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |          |                                 |             |   |                                      |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Augmentation de la profondeur d'une marge latérale ou arrière - article 365 |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES            |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR   |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE D'ENTREPOSAGE  |                          | BIEN OU MATÉRIAUX VISÉS PAR LE TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| B   |                          | Un matériau de construction, à l'exception des suivants : la terre; le sable; la pierre; toute autre matière granuleuse ou organique   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C   |                          | Un équipement d'une hauteur maximale de trois mètres, tel qu'un conteneur, un échafaudage ou un outillage  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| D   |                          | Un véhicule automobile de plus de 3 000 kilogrammes, un équipement d'une hauteur de plus de trois mètres, un véhicule-outil ou une machinerie qui se meut à l'aide d'un moteur |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 6 Commercial   |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES  |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Arrondissement historique   |                          |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|-----------------------|---|--|------------------------|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>                    |                        |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |  |                        |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                     | 0   | 0                                      |                        |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |  | <b>Nombre d'étages</b> |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                               | minimal                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                       | 9 m   | 1                                      | 2                      |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |  | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 6 m   | 1.5 m                 | 6 m   | 7.5 m                                  |                        | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                        |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |  | <b>Minimal</b>         |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |  |                        |  |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |  |                        |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                       |   |  |                        |  |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|---|--|---------|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |   |  |         | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |   |  |         | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|  |   |  |         | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
| H1   | Logement                                    |  | Minimum | 1  | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
|  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |  | Maximum | 1  | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |   |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc  |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |   |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181 |   |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |         | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   |  |         | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |         |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |   |  |         | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   |  |         | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |   |  |         | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |   |  |         | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f   |   |  |         | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |   |  |         | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES                   |   |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |   |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |   |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |   |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |   |  |         |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
|---|--|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     | <b>Localisation</b>                  |          | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b> |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| C3 Lieu de rassemblement  |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité                          |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Usage associé :   |  |  |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
|   |  |  |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |  |  |  | Marché public temporaire - article 123  |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
|   |  |  |  | Marché aux puces temporaire - article 133   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  | <b>Largeur minimale</b>   |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>          |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |   |                     |                                      |          | 1                               | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge latérale  |                     | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m   | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7,5 m                           |             |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |  |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal  |                                      |
|   |  |  |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |  |                                      |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b><br><br>P6 Établissement de santé avec hébergement   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|   |  |  | par établissement                      |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b><br>R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b><br>Usage spécifiquement exclu : Un centre d'hébergement et de soins de longue durée accueillant plus de 65 personnes |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  | Largeur minimale                       |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 1        | 4                               |             |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b><br><br>M 2 C c   |  |  | Superficie maximale de plancher        |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 4400 m <sup>2</sup>                    | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |          | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b><br>Axe structurant A  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b><br>Type 1 Général   |  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54134Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**54135Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 322.5 m <sup>2</sup>            |                     | 15 m                                       |          | 21.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               |              | 2                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 4 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 6 m                             |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b> | <b>Localisation</b>                  |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |             |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| H1 Isolé 4 logements et +  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54138Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 318.5 m <sup>2</sup>            |                     | 13 m                                       |          | 24.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               | 2            |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54139Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
|---|----------|--------------------|--|---|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |                    |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |          |                    |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>           |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                            |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement |                    |  | <b>Minimum</b>                                    | 1   | 0                          | 0                                      |                    |  |                                      |
|   |          |                    |  | <b>Maximum</b>                                    | 2   | 0                          | 0                                      |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc     |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          | <b>Superficie</b>  |  | <b>Largeur</b>                                    |   | <b>Profondeur minimale</b> |  |                    |  |                                      |
|   |          | minimale           | maximale                               | minimale  | maximale                                    |                            |  |                    |  |                                      |
|   |          | 329 m <sup>2</sup> |  | 14 m  |   |                            |  |                    |  | 23.5 m                               |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |                    | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                            | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |                    | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale                   | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |          |                    |  |   |   | 9 m                        | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |                    | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                            | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |          |                    | 6 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                       |                            | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |                    | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                            | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |          |                    | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                            | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          |                    | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                            |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                         |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Général   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
|--|-----------------------------|--------------------------|--|---|--------------------------------------|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |                             |                          |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
|  |                             |                          |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                        | <b>En rangée</b>    |  |                          |  |                                      |
|  |                             |                          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
| H1   | Logement                    | <b>Minimum</b>           | 1                                      | 0   | 0                                    |                     |  |                          |  |                                      |
|  |                             | <b>Maximum</b>           | 2                                      | 0   | 0                                    |                     |  |                          |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                   |                             |                          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |                          |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|  |                             | <b>par établissement</b> |  | <b>par bâtiment</b>                               |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| C1   | Services administratifs     |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| C2   | Vente au détail et services |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| R1   | Parc                        |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85   |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| Un établissement industriel relié à l'imprimerie                 |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |                             |                          | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |                             |                          | mètre                                  | %   | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>                                      |                             |                          |  |   |                                      |                     | 1                                      | 2                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |                             |                          | Marge avant                            | Marge latérale                                    | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                           |                             |                          | 6 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |                          | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                             |                          | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|  |                             |                          | Vente au détail                        |   | Administration                       |                     | Minimal                                |                          | Maximal  |                                      |
| M  | 2                           | C                        | c                                      | Par établissement                                 | Par bâtiment                         | Par bâtiment        |  |                          |  |                                      |
|  |                             |                          |  | 4400 m <sup>2</sup>                               | 5500 m <sup>2</sup>                  | 5500 m <sup>2</sup> |  | 30 log/ha                |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| Général  |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| ENSEIGNE   |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |
| Type 3 Rue principale de quartier                                |                             |                          |  |   |                                      |                     |  |                          |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54141Ma**

| USAGES AUTORISÉS   |                         |                |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
|--|-------------------------|----------------|--|---|---|------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |                         |                |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                  |  |                          |  |                                      |
|  |                         |                |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                          |  |                                      |
|  |                         |                |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                  | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
| H1   | Logement                | <b>Minimum</b> | 1                                      | 0   | 0   |                  |  |                          |  |                                      |
|  |                         | <b>Maximum</b> | 2                                      | 0   | 0   |                  |  |                          |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                         |                |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                   |                         |                |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |   |                  |  |                          |  |                                      |
|  |                         |                |  | <b>par établissement</b>                          | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                          |  | <b>Localisation</b>                  |
| C1   | Services administratifs |                | 300 m <sup>2</sup>                     | 300 m <sup>2</sup>                                |   |                  |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                         |                |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| R1   | Parc                    |                |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                         |                |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |                         |                | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |                         |                | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                         |                |  |   | 9 m   | 1                | 2                                      |                          |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |                         |                | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|  |                         |                | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES        | 6 m   | 1.2 m                                       | 4.8 m            |  | 7.5 m                    |  | 25 %                                 |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                         |                | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|  |                         |                | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |                         |                | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                  |  |                          |  |                                      |
|  |                         |                | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup>                               | 3300 m <sup>2</sup>                         |                  | 15 log/ha                              |                          |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                         |                |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                         |                |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| Général  |                         |                |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| ENSEIGNE   |                         |                |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                         |                |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |
| Type 3 Rue principale de quartier                                |                         |                |  |   |   |                  |  |                          |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**54143Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 315 m <sup>2</sup>              |                     | 14 m                                       |          | 22.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               | 2            |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54144Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |          |  |   |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |
|---|----------|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------|-----------------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b>             |                        |                                   | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |          |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                                 |                        |                                   |  |                                      |
|   |          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |
| H1  | Logement |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                               |                        |                                   |  |                                      |
|   |          |  | <b>Maximum</b>                                    | 2                   | 0                                    | 0                               |                        |                                   |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |  |   |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |   |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |
| R1  | Parc     |  |   |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |   |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                                 | <b>Nombre d'étages</b> |                                   | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |          |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal                | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |  |   |                     | 9 m                                  | 1                               | 2                      |                                   |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |  | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière                   | POS minimal            | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément                   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          |  | 4 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                | 7.5 m                           |                        | 40 %                              |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |  | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                        |                                   |  |                                      |
| Ru 3 E f  |          |  | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                                 | Minimal                |                                   | Maximal  |                                      |
|   |          |  | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                        |                                   |  |                                      |
|   |          |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                                 |                        |                                   |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |  |   |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |   |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |
| Général   |          |  |   |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |   |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |   |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |  |   |                     |                                      |                                 |                        |                                   |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54146Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 315 m <sup>2</sup>              |                     | 14.5 m                                     |          | 22.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 5.5 m                                      |          | 1                               |              | 1                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 4 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54147Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|---|---------------------|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|--------------|----------------|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement   |                     |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                                     |                                      | Projet d'ensemble               |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Minimum                                    | 1             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | Maximum                                    | 2             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie                      |              | Largeur      |                | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | minimale                        | maximale     | minimale     | maximale       |                     |                                 |   |         |  |  |
| 320 m <sup>2</sup>  |                     | 16 m                |                                      | 20 m                                       |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale                |              | Hauteur      |                | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre   |                     | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      | 5,5 m                                      |               | 1           | 1                                 |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant   |                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| 3,5 m   |                     | 1,2 m               | 4,8 m                                |  | 7,5 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |              |              |                |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Vente au détail                 |              |              | Administration |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup> |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Général   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54148Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
|---|----------|--------------------|--|---|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |                    |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |          |                    |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>           |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                            |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement |                    |  | <b>Minimum</b>                                    | 1   | 0                          | 0                                      |                    |  |                                      |
|   |          |                    |  | <b>Maximum</b>                                    | 2   | 0                          | 0                                      |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc     |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          | <b>Superficie</b>  |  | <b>Largeur</b>                                    |   | <b>Profondeur minimale</b> |  |                    |  |                                      |
|   |          | minimale           | maximale                               | minimale  | maximale                                    |                            |  |                    |  |                                      |
|   |          | 329 m <sup>2</sup> |  | 14 m  |   |                            |  |                    |  | 23.5 m                               |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |                    | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                            | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |          |                    | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale                   | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |                    |  |   | 7.5 m                                       | 1                          | 1                                      |                    |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |                    | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                            | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |          |                    | 5 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                       |                            | 7.5 m                                  |                    | 50 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |                    | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                            | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |          |                    | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                            | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          |                    | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>                         |                            |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>                         | 1100 m <sup>2</sup>        |  |                    |  |                                      |
| Ru  | 3        | E                  | f                                      |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Général   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |                    |  |   |   |                            |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 5.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54150Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|----------|--------------------|----------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |                    |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |          |                    |          | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement |                    |          | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |          | <b>Maximum</b>                                    | 2                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc     |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          | <b>Superficie</b>  |          | <b>Largeur</b>                                    |                       | <b>Profondeur minimale</b>                  |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          | minimale           | maximale | minimale  | maximale              |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          | 324 m <sup>2</sup> |          | 13.5 m  |                       |   |                     |  |                    | 24 m   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |                    |          | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |          |                    |          | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |          |                    |          |   |                       |   | 7.5 m               | 1                                      | 1                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |                    |          | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |          |                    |          | 4.5 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |                    |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f  |          |                    |          | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |          |                    |          | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |          |                    |          | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |          |                    |          |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**54151Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 329 m <sup>2</sup>              |                     | 14 m                                       |          | 23.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               |              | 2                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54152Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54153Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|---|---|----------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                      |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                      | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |   | <b>Nombre maximal d'unités</b>  |                      |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                      | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C10   | Établissement hôtelier                    |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                      |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                      | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| C21   | Débit d'alcool                            |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                      |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                      | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                            |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
|   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
|   |   | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
|   |   | Un bar sur un café-terrace est associé à un restaurant - article 225                                      |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                     |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | <b>Largeur minimale</b>   |                      | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre   | %                    | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                      |                                      |          | 1                                      | 4           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant   | Marge latérale       | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |   | 6 m   | 4.5 m                | 4.5 m                                |          | 4.5 m                                  |             | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                      |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   | Vente au détail   |                      | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |   | Par établissement   | Par bâtiment         | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
| M   | 2 B c                                     | 4400 m <sup>2</sup>   | 13200 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |          | 30 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général   |   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |   |                      |                                      |          |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
|---|---|--|---|---------------------|--------------------------------------|----------|--|--------------------------|--|------------------------------|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                              |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |                          |  |                              |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |   |  | <b>Nombre maximal d'unités</b>  |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                              |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |                          |  |                              |                                      |
| C10   | Établissement hôtelier                    |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                              |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |                          |  |                              |                                      |
| C20   | Restaurant                                |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| C21   | Débit d'alcool                            |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                       |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |          |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                              |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |                          |  |                              |                                      |
| C31   | Poste d'essence                           |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                              |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |                          |  |                              |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| Usage associé :   |   |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                            |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
|   |   |  | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
|   |   |  | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
|   |   |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                     |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |  | <b>Largeur minimale</b>   |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                              |                                      |
|   |   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            |                              | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |   |                     |                                      |          | 1                                      | 2                        |  |                              |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément |                                      |
|   |   |  | 6 m   | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                                  |                          | 5 %  |                              |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                              |                                      |
|   |   |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |          | Minimal                                |                          | Maximal  |                              |                                      |
|   |   |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |                          |  |                              |                                      |
|   |   |  | 4400 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |          | 30 log/ha                              |                          |  |                              |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| Général   |   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |   |                     |                                      |          |  |                          |  |                              |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|---|--|--|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |  | <b>Type de bâtiment</b>  |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>    |  |                    |  |                                      |
|   |   |   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>  | 6                                      | 0  | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>  |  | 0  | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |   |   |  | <b>Nombre maximal d'unités</b>                                   |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C10   | Établissement hôtelier                    |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C21   | Débit d'alcool                            |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                     | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                            |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                     |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |   | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   | mètre                                  | %  | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |   |  |  |   |                     | 1                                      | 4                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |   |   | 6 m                                    | 4.5 m  | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | 2   | C   | c                                      | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         | <b>Par bâtiment</b> |  |                    |  |                                      |
|   |   |   |  | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>                         | 5500 m <sup>2</sup> |  | 30 log/ha          |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |   |  |  |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
|---|---|---|----------------|--|---------------|---|---------------------|--|---|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |                | <b>Type de bâtiment</b>  |               |   | <b>Localisation</b> |  |   | <b>Projet d'ensemble</b>                       |  |
|   |   |   |                | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b> | <b>En rangée</b>                            |                     |  |   |  |  |
|   |   |   |                | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |               |   |                     |  |   |  |  |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>  | 6              | 0  | 0             |   |                     |  | X |  |  |
|   |   | <b>Maximum</b>  |                | 0  | 0             |   |                     |  |   |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |               |   | <b>Localisation</b> |  |   | <b>Projet d'ensemble</b>                       |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>  |               |   |                     |  |   |  |  |
| C1  | Services administratifs                   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| C2  | Vente au détail et services               |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |   |   |                | <b>Nombre maximal d'unités</b>                                   |               |   | <b>Localisation</b> |  |   | <b>Projet d'ensemble</b>                       |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>  |               |   |                     |  |   |  |  |
| C10   | Établissement hôtelier                    |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |               |   | <b>Localisation</b> |  |   | <b>Projet d'ensemble</b>                       |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>  |               |   |                     |  |   |  |  |
| C20   | Restaurant                                |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| C21   | Débit d'alcool                            |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |               |   | <b>Localisation</b> |  |   | <b>Projet d'ensemble</b>                       |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>  |               |   |                     |  |   |  |  |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| R1  | Parc                                      |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                            |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
|   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
|   |   | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                     |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |   |                | <b>Largeur minimale</b>  |               | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |   | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |  |
|   |   | mètre   | %              | minimale   | maximale      | minimal                                     | maximal             | 2                                      |   | 3 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                |  |               |   |                     | 2                                      |   | 3  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   |                | <b>Marge latérale</b>  |               | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   |   | <b>POS minimal</b>                             |  |
|   |   | Marge avant   | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales                             |               | Marge arrière                               |                     | POS minimal                            |   | Pourcentage d'aire verte minimale              |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m   | 4.5 m          | 9 m  |               | 7.5 m                                       |                     |  |   | 25 %   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |               |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |   |  |  |
|   |   | Vente au détail   |                | Administration   |               | Minimal                                     |                     | Maximal                                |   |  |  |
| M   | 2   | C   | c              | Par établissement  | Par bâtiment  | Par bâtiment                                |                     |  |   |  |  |
|   |   | 4400 m <sup>2</sup>   |                | 5500 m <sup>2</sup>  |               | 5500 m <sup>2</sup>                         |                     | 30 log/ha                              |   |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| Général   |   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |
| Type 6 Commercial   |   |   |                |  |               |   |                     |  |   |  |  |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 24                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |              | 4                               | 6           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 2 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|---|---|--|--|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | Isolé  | Jumelé                               | En rangée           |  |             |  |                                      |
|   |   |   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1  | Logement                                    |   | <b>Minimum</b>                         | 6  | 0                                    | 0                   |  |             |  |                                      |
|   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |   | <b>Maximum</b>                         |  | 0                                    | 0                   |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | par établissement  | par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                     |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services                 |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |   |   |  | <b>Nombre maximal d'unités</b>                                   |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | par établissement  | par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
| C10   | Établissement hôtelier                      |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| C11   | Résidence de tourisme                       |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | par établissement  | par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                  |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| C21   | Débit d'alcool                              |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |   |  | par établissement  | par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement     |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc  |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |   | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   | mètre                                  | %  | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |   |  |  |                                      |                     | 2                                      | 3           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | Marge avant                            | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |   |   | 6 m                                    | 4.5 m  | 9 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   |   | Vente au détail                        |  | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| M   | 2   | C | c                                      | Par établissement  | Par bâtiment                         | Par bâtiment        |  |             |  |                                      |
|   |   |   |  | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>                  | 5500 m <sup>2</sup> |  | 30 log/ha   |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général   |   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |   |  |  |                                      |                     |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 6                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    |                                      | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      |           | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 6                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      |           | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 5 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1 Isolé 4 à 6 logements  |  | 5 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 6                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1 Isolé 4 à 6 logements  |  | 6 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**54164Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m                                      | 3.5 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                       |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
|---|-----------------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                       |                                 | <b>Type de bâtiment</b>                           |                                      |                  | <b>Localisation</b>             |             |   | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                       |                                 | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                        | <b>En rangée</b> |                                 |             |   |                                      |
|   |                       |                                 | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Logement              |                                 | <b>Minimum</b>                                    | 1                                    | 0                | 0                               |             |   |                                      |
|   |                       |                                 | <b>Maximum</b>                                    | 6                                    | 0                | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                       |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                       |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                  |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                       |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                       | Largeur minimale                |   | Hauteur                              |                  | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                       | mètre                           | %   | minimale                             | maximale         | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                       |                                 |   |                                      | 9 m              | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                       | Marge avant                     | Marge latérale                                    | Largeur combinée des cours latérales |                  | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                       | 6 m                             | 1.2 m   | 4.8 m                                |                  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                       |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements     | 6 m                             | 1.5 m   | 6 m                                  |                  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements | 6 m                             | 4.5 m   | 9 m                                  |                  | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                       | Superficie maximale de plancher |   |                                      |                  | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                       | Vente au détail                 |   | Administration                       |                  | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                       | Par établissement               | Par bâtiment                                      | Par bâtiment                         |                  |                                 |             |   |                                      |
| Ru  | 3 E f                 | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                  |                  | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                       |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                       |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                       |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                       |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|---|--|---|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |   | Type de bâtiment  |                     |                                      | Localisation                    |                 |                   | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |                                 |                 |                   |   |                                      |
| H1 Logement   | Nombre de logements autorisés par bâtiment |   |   |                     |                                      |                                 |                 | X                 |   |                                      |
|   | Minimum                                    | 2 | 0   | 1                   |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   | Maximum                                    |   | 0   | 2                   |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 | 8                 |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |  |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| C1 Services administratifs  |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| C2 Vente au détail et services  |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |  |   | Nombre maximal d'unités                                   |                     |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| C10 Établissement hôtelier  |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| C11 Résidence de tourisme   |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |  |   | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation |                     |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| C20 Restaurant  |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation                    |                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                            |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| P5 Établissement de santé sans hébergement                              |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc   |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85          |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |   |   |                     |                                      |                                 | 2               |                   | 3                                       |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| H1 En rangée 1 à 2 logements  | 5.5 m                                      |   |   |                     | 9 m                                  |                                 | 2               |                   | 2                                       |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |   | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                                 | 7.5 m           |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  | 6 m  |   | 1.5 m   | 6 m                 |                                      | 7.5 m                           |                 | 25 %              | 4 m <sup>2</sup> /log                   |                                      |
| H1 Isolé 4 logements et +   | 6 m  |   | 4.5 m   | 9 m                 |                                      | 7.5 m                           |                 | 25 %              | 4 m <sup>2</sup> /log                   |                                      |
| H1 En rangée 1 à 2 logements  | 6 m  |   | 3.5 m   |                     |                                      | 7.5 m                           |                 | 25 %              | 4 m <sup>2</sup> /log                   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                 |                   |   |                                      |
| M 2 C c   |  |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |                                 | Minimal         |                   | Maximal                                 |                                      |
|   |  |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                 |                   |   |                                      |
|   |  |   | 4400 m <sup>2</sup>                                       | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |                                 | 30 log/ha       |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| Général   |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |
| Type 6 Commercial   |  |   |   |                     |                                      |                                 |                 |                   |   |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**54167Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|---|---|--|-----------------------|---|---------------------|---|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |   |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Minimum</b>   | 2                     | 0   |                     |   |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                    |  |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension          | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Minimum</b>   | 4                     | 0   |                     |   |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |   |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>   |   | <b>Nombre maximal d'unités</b>                                   |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
| C10   | Établissement hôtelier                    |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| C11   | Résidence de tourisme                     |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                    |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| P6  | Établissement de santé avec hébergement   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un centre d'hébergement et de soins de longue durée accueillant plus de 65 personnes |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                      |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                     | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                       |   |                     | 2   | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                        | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |   | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  | 6 m                   | 1.2 m                                       | 4.8 m               |   | 7.5 m              |  | 25 %                                 |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m  | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                       |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1  | Isolé 4 logements et +                    | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                       |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3  | Isolé 10 chambres et +                    | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                       |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b>      |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                              |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |   |                    |  |                                      |
|   |   | M  | 2 C c                 | 4400 m <sup>2</sup>                         | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                         |                    | 30 log/ha                                      |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Général   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |                       |   |                     |   |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|---|----------------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |                | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   |                | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   |                | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                |   | <b>Minimum</b> | 6  | 0                     | 0   |                     | X                                      |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>Maximum</b> |  | 0                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   |                | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| H2  | Habitation avec services communautaires |   | <b>Minimum</b> | 20   | 0                     | 0   |                     | X                                      |                    |  |                                      |
|   |   |   | <b>Maximum</b> |  | 0                     | 0   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   |                | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                 |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>   |   |   |                | <b>Nombre maximal d'unités</b>                                   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   |                | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| C10   | Établissement hôtelier                  |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   |                | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| P6  | Établissement de santé avec hébergement |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                    |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un centre d'hébergement et de soins de longue durée accueillant plus de 65 personnes |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |   |                | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |   |                |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   |                | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |   |   |                | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   |                | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |   |                | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | 2                                       | C | c              | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |   |                | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>                         |                     | 30 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |   |                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |                                 |                                   | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                   |                                 |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                   | 0                                    | 0                   |                                 |                                   |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>          |                                   | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                     | 11 m                                 | 1                   | 2                               |                                   |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière       | POS minimal                     | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément                   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                | 7.5 m               |                                 | 40 %                              |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  | 7.5 m               |                                 | 40 %                              |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |                                   | Maximal  |                                      |
|   |                   |  | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |                                   |  |                                      |
|   |                   |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                     |                                      |                     |                                 |                                   |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
|---|---|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |  | Type de bâtiment  |                     |                                      | Localisation                    |                   |                   | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |   |  | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |                                 |                   |                   |   |                                      |
| H1  | Logement                                  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |   |                     | Localisation                         |                                 | Projet d'ensemble |                   |   |                                      |
|   |   | Minimum                                    | 2   | 0                   |                                      |                                 |                   |                   | 0                                       |                                      |
|   |   | Maximum                                    |   | 0                   |                                      |                                 |                   |                   | 0                                       |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| H2  |   |  | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation                    |                   | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |   |  | Minimum   | 20                  | 0                                    |                                 |                   |                   | 0                                       |                                      |
|   |   |  | Maximum   |                     | 0                                    | 0                               |                   |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation                    |                   | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |   |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>   |   |  | Nombre maximal d'unités                                   |                     |                                      | Localisation                    |                   | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |   |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| C10   | Établissement hôtelier                    |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| C11   | Résidence de tourisme                     |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |  | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation |                     |                                      | Localisation                    |                   | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |   |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| C20   | Restaurant                                |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation                    |                   | Projet d'ensemble |   |                                      |
|   |   |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| P6  | Établissement de santé avec hébergement   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un centre d'hébergement et de soins de longue durée accueillant plus de 65 personnes |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages   |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal           | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |   |                     |                                      |                                 | 1                 | 3                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière     | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                                 | 7.5 m             |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |                                 | 7.5 m             |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1  | Isolé 4 logements et +                    |  | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |                                 | 7.5 m             |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H2  | Isolé 20 chambres et +                    |  | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |                                 | 7.5 m             |                   | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                   |                   |   |                                      |
| M 2 C c   |   |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |                                 | Minimal           |                   | Maximal                                 |                                      |
|   |   |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                   |                   |   |                                      |
|   |   |  | 4400 m <sup>2</sup>                                       | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |                                 | 30 log/ha         |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| Général   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |
| Type 6 Commercial   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|---|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R3   | Équipement récréatif extérieur régional     |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |   | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |                                 |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |   | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |   | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |   | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Pev 0 F f  |   | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |   | 1100 m <sup>2</sup>             | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |   |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**54174Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                                 |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                                 |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  |                                  | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  |                                  | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|  |                                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|  |                                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |          |
| CN   | 0                                | X                               | x                | Minimal                         | Maximal  |
|  |                                  |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                                 |                  |                                 |          |



**R.C.A.5V.Q. 4**

**54175Pa**

| USAGES AUTORISÉS  |                                 |                     |                     |                                 |          |
|---|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b><br>R1 Parc                                 |                                 |                     |                     |                                 |          |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b><br>Usage spécifiquement autorisé : Cimetière |                                 |                     |                     |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                                 |                     |                     |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ   | Superficie maximale de plancher |                     |                     | Nombre de logements à l'hectare |          |
|   | Vente au détail                 |                     | Administration      | Minimal                         | Maximal  |
|   | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment        |                                 |          |
|   | PIC-2 0 E e                     | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup>             | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES        |                                 |                     |                     |                                 |          |
| <b>TYPE</b><br>Axe structurant A  |                                 |                     |                     |                                 |          |
| ENSEIGNE  |                                 |                     |                     |                                 |          |
| <b>TYPE</b><br>Type 2 Patrimonial                                       |                                 |                     |                     |                                 |          |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES  |                                 |                     |                     |                                 |          |
| Arrondissement historique   |                                 |                     |                     |                                 |          |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55001Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
|--|---|---------------------------------|---------------------|---|----------|---------------------------------|---------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   | <b>Type de bâtiment</b>         |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | <b>Isolé</b>                    | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                                  |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | H1 Logement                     |                     | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |          |                                 | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
| <b>Minimum</b>   | 1 |                                 |                     | 0   | 0        |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | <b>Maximum</b>                  | 1                   | 0   | 0        |                                 |                     |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| R1 Parc  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| Usage associé : Un logement supplémentaire est associé à un logement - article 181 |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   | Largeur minimale                |                     | Hauteur   |          | Nombre d'étages                 |                     | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   | mètre                           | %                   | minimale  | maximale | minimal                         | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |                                 |                     |   | 5.5 m    | 1                               | 1                   |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales              |          | Marge arrière                   | POS minimal         | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m   |          | 7.5 m                           |                     | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | Superficie maximale de plancher |                     |   |          | Nombre de logements à l'hectare |                     |   |                                      |
| Ru 3 E f   |   | Vente au détail                 |                     | Administration                                    |          | Minimal                         |                     | Maximal                                 |                                      |
|  |   | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                                      |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                               |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>   |   | Pourcentage minimal exigé       |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | Façade                          | 100%                | Mur latéral                                       |          |                                 | Tous Murs           |   |                                      |
|  |   | Brique                          |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | Pierre                          |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
|  |   | Matériaux prohibés :            |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>            |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| Général  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |
| Type 1 Général   |   |                                 |                     |   |          |                                 |                     |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.5 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
|--|------------------|------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| <b>AGRICULTURE</b>   |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| A1 Culture sans élevage  |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| A2 Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur              |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          | Largeur minimale |                  | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  | mètre            | %                | minimale                             | maximale                        | minimal         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Marge avant  |                  | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| 6 m  |                  | 4.5 m            | 9 m                                  |                                 | 15 m            |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| AF-2 0 X x   |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Superficie maximale de plancher                                  |                  |                  |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                 |             |   |                                      |
| Vente au détail  |                  | Administration   |                                      | Minimal                         |                 | Maximal     |   |                                      |
| Par établissement  | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                      | 0 log/ha                        |                 | 0 log/ha    |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Général  |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Type 8 Agriculture ou forestier                                  |                  |                  |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|--|--|--|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
| H2 Habitation avec services communautaires  |  |  |  | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Minimum</b>   | 10                    |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Maximum</b>   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            | <b>Projet d'ensemble</b>             |
| P6 Établissement de santé avec hébergement  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un centre d'hébergement et de soins de longue durée accueillant plus de 65 personnes |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |  |  |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |  |                       |   | 1                   | 8                                      |                    |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m  | 3 m                   | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |  |  |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup>                         |                     | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                    |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| L'implantation d'une roulotte est autorisée pour un usage de la classe Récréation extérieure - article 559 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
|--|------------------|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|---------------------------------|---------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| R1 Parc  |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| <b>AGRICULTURE</b>   |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| A1 Culture sans élevage  |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| A2 Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur              |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          | Largeur minimale |                                 | Hauteur          |                                      | Nombre d'étages                 |               | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  | mètre            | %                               | minimale         | maximale                             | minimal                         | maximal       | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                  |                                 |                  |                                      | 1                               | 2             |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |                  | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière | POS minimal                             | Superficie d'aire verte minimale     |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                  | 6 m                             | 4.5 m            | 9 m                                  |                                 | 15 m          |   | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                  | Superficie maximale de plancher |                  |                                      | Nombre de logements à l'hectare |               |   |                                      |
| AF-2 0 X x   |                  | Vente au détail                 |                  | Administration                       |                                 | Minimal       |   | Maximal                              |
|  |                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |                                 |               |   |                                      |
|  |                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |                                 | 0 log/ha      |   | 0 log/ha                             |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| Général  |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| Type 1 Général   |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55010Hc**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 2 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |             | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée   |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 4                                    | 0           | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 6                                    | 0           | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |             | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale    | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      |             | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |             | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 4.8 m                                      | 9 m                                  |             | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |             | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 2 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |             | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |             |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |             | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  | Pourcentage minimal exigé       |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Façade                          |  | 100%                                 | Mur latéral |                                 | 100%        | Tous Murs                               |                                      |
|   |  | Brique                          |  |                                      |             | Brique                          |             |   |                                      |
|   |  | Pierre                          |  |                                      |             | Pierre                          |             |   |                                      |
|   |  | Matériaux prohibés :            |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |             |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
|---|----------|---------------------|----------|--|-------------|-----------|--------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|----------------|--------------------------------------|--|---------------------|---------------------------------|---|------------------------------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| H1 Logement   |          |                     |          | Type de bâtiment                           |             |           | Localisation |                                     |                                      | Projet d'ensemble               |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |          |                     |          | Isolé                                      | Jumelé      | En rangée |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |          |                     |          | Nombre de logements autorisés par bâtiment |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |          |                     |          | Minimum                                    | 1           | 1         | 1            |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |          |                     |          | Maximum                                    | 1           | 1         | 1            |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |                     |          |  |             |           | 8            |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| R1 Parc   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      | Superficie                      |                | Largeur                              |  | Profondeur minimale |                                 |   |                              |  |  |
| minimale  | maximale | minimale            | maximale | 8 m  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      | Largeur minimale                |                | Hauteur                              |  | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |                              |  |  |
| mètre   |          | %                   |          | minimale                                   | maximale    | minimal   | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| 5.5 m   |          |                     |          |  | 9 m         | 2         | 2            |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      | Marge avant                     | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière       | POS minimal                     | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément |  |  |
| 6 m   |          |                     |          | 1.5 m                                      |             | 7.5 m     |              | 40 %                                |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |          | 6 m                 |          | 3.5 m                                      |             | 7.5 m     |              | 40 %                                |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| H1 En rangée 1 logement   |          | 6 m                 |          | 3.5 m                                      |             | 7.5 m     |              | 40 %                                |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| Ru 3 E f  |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |                |                                      |  |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |                              |  |  |
|   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      | Vente au détail                 |                | Administration                       |  |                     | Minimal                         |   | Maximal                      |  |  |
|   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   |          | 2200 m <sup>2</sup> |          | 1100 m <sup>2</sup>                        |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| Pourcentage minimal exigé   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| Façade  |          |                     | 100%     |  | Mur latéral |           | 100%         |                                     | Tous Murs                            |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| Brique  |          |                     |          | Brique                                     |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |          |                     |          | Enduit : stuc ou agrégat exposé            |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| Matériaux prohibés :  |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>TYPE</b>   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| Général   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>TYPE</b>   |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |
| Type 1 Général  |          |                     |          |  |             |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |  |                     |                                 |   |                              |  |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55013Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 3                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 4                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 2                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 4 logements  |  | 6 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>MATÉRIEAUX DE REVÊTEMENT</b>   |  | Pourcentage minimal exigé       |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Façade                          | 100%                                       | Mur latéral                          | 100%      | Tous Murs                       |             |   |                                      |
|   |  | Brique                          |  | Brique                               |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Pierre                          |  | Enduit : stuc ou agrégat exposé      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 |  | Pierre                               |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Matériaux prohibés :            |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
|--|--|--|-----------------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|-----|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                             |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |     |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé                      | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |     |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
|  |  | Minimum                                    | 8                           | 0                                    | 0            |                                 |                   | X                                       |                                      |     |
|  |  | Maximum                                    |                             | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |     |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| <b>H2 Habitation avec services communautaires</b>                |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
|  |  | Minimum                                    | 20                          | 0                                    | 0            |                                 |                   | X                                       |                                      |     |
|  |  | Maximum                                    |                             | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |     |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| R1 Parc  |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Largeur minimale                           |                             | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |     |
|  |  | mètre                                      | %                           | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |     |
|  |  |  |                             |                                      |              | 3                               | 6                 |   |                                      |     |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  | Marge avant                                | Marge latérale              | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |     |
|  |  | 6 m  | 4.5 m                       | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |     |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| Ru 2 E f   |  | Superficie maximale de plancher            |                             |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |     |
|  |  | Vente au détail                            |                             | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |     |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment                | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |     |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup>         | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |                   |   |                                      |     |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>                                   |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| Pourcentage minimal exigé  |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| Façade   |  | 75%  |                             | Mur latéral                          |              | 75%                             |                   | Tous Murs                               |                                      | 75% |
| Bloc de béton architectural                                      |  |  | Bloc de béton architectural |                                      |              | Bloc de béton architectural     |                   |   |                                      |     |
| Brique   |  |  | Brique                      |                                      |              | Brique                          |                   |   |                                      |     |
| Pierre   |  |  | Pierre                      |                                      |              | Pierre                          |                   |   |                                      |     |
| Matériaux prohibés :   |  | Vinyle                                     |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| Général  |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| ENSEIGNE   |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |
| Type 1 Général   |  |  |                             |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |     |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
|--|----------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|-----------------------------|--|-----|--|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
|  |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>   | 24                    | 0   | 0                   |  |                          |  | X                                    |                             |  |     |  |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
|  |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| H2   |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |                             |  |     |  |
|  |          | <b>Minimum</b>   | 40                    | 0   | 0                   |  |                          | X  |                                      |                             |  |     |  |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| R1 Parc  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |          | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                             |  |     |  |
|  |          | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                             |  |     |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                       |   |                     | 3                                      | 6                        |  |                                      |                             |  |     |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |          | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                             |  |     |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                          | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                             |  |     |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
|  |          | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                             |  |     |  |
|  |          | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 30 log/ha                              |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>                                   |          | <b>Pourcentage minimal exigé</b>                                 |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
|  |          | <b>Façade</b>  |                       | 75%   |                     | <b>Mur latéral</b>                     |                          | 75%  |                                      | <b>Tous Murs</b>            |  | 75% |  |
|  |          | Bloc de béton architectural                                      |                       |   |                     | Bloc de béton architectural            |                          |  |                                      | Bloc de béton architectural |  |     |  |
|  |          | Brique   |                       |   |                     | Brique                                 |                          |  |                                      | Brique                      |  |     |  |
|  |          | Pierre   |                       |   |                     | Pierre                                 |                          |  |                                      | Pierre                      |  |     |  |
|  |          | Matériaux prohibés :   |                       | Vinyle                                      |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| Général  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| ENSEIGNE   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |
| Type 1 Général   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |                             |  |     |  |



| USAGES AUTORISÉS   |  |   |        |                                 |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
|--|--|---|--------|---------------------------------|--|---|-------------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|-----|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |   |        |                                 |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment  |        |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |   | Localisation      |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |     |  |
|  |  | Isolé   | Jumelé | En rangée                       |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
|  |  | Minimum   | 24     | 0                               | 0  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| H2 Habitation avec services communautaires                       |  | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |        |                                 | Localisation                               |   | Projet d'ensemble |                                 |                   |   |                                      |     |  |
|  |  | Minimum   | 40     | 0                               |  |   |                   |                                 |                   | 0                                       |                                      |     |  |
| Maximum  |  |   | 0      | 0                               |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |   |        |                                 |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| R1 Parc  |  |   |        |                                 |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |   |        |                                 |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  |   |        | Largeur minimale                |  | Hauteur                                     |                   | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |     |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |   |        | mètre                           | %  | minimale                                    | maximale          | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |     |  |
|  |  |   |        |                                 |  |   |                   | 3                               | 4                 |   |                                      |     |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  |   |        | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales        |                   | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |     |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |   |        | 6 m                             | 4.5 m                                      | 9 m   |                   | 7.5 m                           |                   | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |     |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |   |        | Superficie maximale de plancher |  |   |                   | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |     |  |
| Ru 2 E f   |  |   |        | Vente au détail                 |  | Administration                              |                   | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |     |  |
|  |  |   |        | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                                |                   | 30 log/ha                       |                   |   |                                      |     |  |
|  |  |   |        | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                         |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>                                   |  |   |        | Pourcentage minimal exigé       |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| Façade   |  |   |        | 75%                             |  | Mur latéral                                 |                   | 75%                             |                   | Tous Murs                               |                                      | 75% |  |
| Bloc de béton architectural                                      |  |   |        | Bloc de béton architectural     |  |   |                   | Bloc de béton architectural     |                   |   |                                      |     |  |
| Brique   |  |   |        | Brique                          |  |   |                   | Brique                          |                   |   |                                      |     |  |
| Pierre   |  |   |        | Pierre                          |  |   |                   | Pierre                          |                   |   |                                      |     |  |
| Matériaux prohibés :   |  |   |        | Vinyle                          |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |   |        |                                 |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| <b>TYPE</b>  |  |   |        |                                 |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| Général  |  |   |        |                                 |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| ENSEIGNE   |  |   |        |                                 |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| <b>TYPE</b>  |  |   |        |                                 |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |
| Type 1 Général   |  |   |        |                                 |  |   |                   |                                 |                   |   |                                      |     |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
|---|---|--|----------------|--------------------------------------|----------|------------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|------------------------------------|--|-----|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                |                                      |          | <b>Localisation</b>                |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |                                    |  |     |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   |                | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| C1  | Services administratifs                   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| C2  | Vente au détail et services               |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |   | <b>Nombre maximal d'unités</b>   |                |                                      |          | <b>Localisation</b>                |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |                                    |  |     |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   |                | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| C10   | Établissement hôtelier                    |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>   |                |                                      |          | <b>Localisation</b>                |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |                                    |  |     |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   |                | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| C20   | Restaurant                                |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| C21   | Débit d'alcool                            |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                |                                      |          | <b>Localisation</b>                |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |                                    |  |     |  |
|   |   | <b>par établissement</b>   |                | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| R1  | Parc                                      |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212<br>Un bar est associé à un restaurant - article 221<br>Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223<br>Un bar sur un café-terrasse est associé à un restaurant - article 225<br>Un bar est associé à un usage de la classe Publique - article 236<br>Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210<br>Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238<br>Un restaurant est associé à un usage de la classe Publique - article 237 |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | Largeur minimale   |                | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                    |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                                    |  |     |  |
|   |   | mètre  | %              | minimale                             | maximale | minimal                            | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                    |  |     |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                |                                      |          | 1                                  | 4           |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant  | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                      | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                                    |  |     |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m  | 4.5 m          | 4.5 m                                |          | 4.5 m                              |             | 5 %                                     |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | Superficie maximale de plancher  |                |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
|   |   | Vente au détail  |                | Administration                       |          | Minimal                            |             | Maximal                                 |                                      |                                    |  |     |  |
| CCS 1 A b   |   | Par établissement  | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |          | 8800 m <sup>2</sup>                |             | 65 log/ha                               |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |   | Pourcentage minimal exigé  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
|   |   | Façade   |                | 75%                                  |          | Mur latéral                        |             | 75%                                     |                                      | Tous Murs                          |  | 75% |  |
|   |   | Bloc de béton architectural  |                |                                      |          | Bloc de béton architectural        |             |   |                                      | Bloc de béton architectural        |  |     |  |
|   |   | Brique   |                |                                      |          | Brique                             |             |   |                                      | Brique                             |  |     |  |
|   |   | Enduit : stuc ou agrégat exposé  |                |                                      |          | Enduit : stuc ou agrégat exposé    |             |   |                                      | Enduit : stuc ou agrégat exposé    |  |     |  |
|   |   | Enduit d'acrylique   |                |                                      |          | Enduit d'acrylique                 |             |   |                                      | Enduit d'acrylique                 |  |     |  |
|   |   | Panneau usiné en béton ou en métal   |                |                                      |          | Panneau usiné en béton ou en métal |             |   |                                      | Panneau usiné en béton ou en métal |  |     |  |
|   |   | Pierre   |                |                                      |          | Pierre                             |             |   |                                      | Pierre                             |  |     |  |
|   |   | Verre  |                |                                      |          | Verre                              |             |   |                                      | Verre                              |  |     |  |
|   |   | Matériaux prohibés :   |                | Vinyle                               |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| Général   |   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |
| Type 6 Commercial   |   |  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |     |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
|---|---|---|----------------|--------------------------------------|----------|------------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|------------------------------------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                |                                      |          | <b>Localisation</b>                |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |                                    |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| C1  | Services administratifs                     |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| C2  | Vente au détail et services                 |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                       |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |   | <b>Nombre maximal d'unités</b>  |                |                                      |          | <b>Localisation</b>                |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |                                    |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| C10   | Établissement hôtelier                      |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                |                                      |          | <b>Localisation</b>                |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |                                    |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| C20   | Restaurant                                  |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| C21   | Débit d'alcool                              |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                |                                      |          | <b>Localisation</b>                |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |                                    |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| P1  | Équipement culturel et patrimonial          |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement     |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| R1  | Parc  |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| R2  | Équipement récréatif extérieur de proximité |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                            |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
|   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
|   |   | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
|   |   | Un bar sur un café-terrasse est associé à un restaurant - article 225                                     |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
|   |   | Un bar est associé à un usage de la classe Publique - article 236   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                     |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
|   |   | Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage de la classe Publique - article 237                                  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | Largeur minimale  |                | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                    |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                                    |  |
|   |   | mètre   | %              | minimale                             | maximale | minimal                            | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                    |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                |                                      |          | 1                                  | 4           |   |                                      |                                    |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant   | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                      | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                                    |  |
|   |   | 6 m   | 4.5 m          | 4.5 m                                |          | 4.5 m                              |             | 5 %                                     |                                      |                                    |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | Superficie maximale de plancher   |                |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare    |             |   |                                      |                                    |  |
|   |   | Vente au détail   |                | Administration                       |          | Minimal                            |             | Maximal                                 |                                      |                                    |  |
| CCS 1 A b   |   | Par établissement   | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |          | 8800 m <sup>2</sup>                |             | 65 log/ha                               |                                      |                                    |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |   | Pourcentage minimal exigé   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
|   |   | Façade  |                | 75%                                  |          | Mur latéral                        |             | 75%                                     |                                      | Tous Murs                          |  |
|   |   | 75%   |                | 75%                                  |          | 75%                                |             | 75%                                     |                                      | 75%                                |  |
|   |   | Bloc de béton architectural   |                | Bloc de béton architectural          |          | Bloc de béton architectural        |             | Bloc de béton architectural             |                                      | Bloc de béton architectural        |  |
|   |   | Brique  |                | Brique                               |          | Brique                             |             | Brique                                  |                                      | Brique                             |  |
|   |   | Enduit : stuc ou agrégat exposé   |                | Enduit : stuc ou agrégat exposé      |          | Enduit : stuc ou agrégat exposé    |             | Enduit : stuc ou agrégat exposé         |                                      | Enduit : stuc ou agrégat exposé    |  |
|   |   | Enduit d'acrylique  |                | Enduit d'acrylique                   |          | Enduit d'acrylique                 |             | Enduit d'acrylique                      |                                      | Enduit d'acrylique                 |  |
|   |   | Panneau usiné en béton ou en métal  |                | Panneau usiné en béton ou en métal   |          | Panneau usiné en béton ou en métal |             | Panneau usiné en béton ou en métal      |                                      | Panneau usiné en béton ou en métal |  |
|   |   | Pierre  |                | Pierre                               |          | Pierre                             |             | Pierre                                  |                                      | Pierre                             |  |
|   |   | Verre   |                | Verre                                |          | Verre                              |             | Verre                                   |                                      | Verre                              |  |
| Matériaux prohibés :  |   | Vinyle  |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| Général   |   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |
| Type 6 Commercial   |   |   |                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |                                    |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES                          |  |  | Superficie maximale de plancher   |                     | Localisation                         |          | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|  |  |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| C3 Lieu de rassemblement   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R3 Équipement récréatif extérieur régional                       |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé :  |  |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |  |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |   |                     |                                      | 1        | 2                               |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  | 6 m   | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**55020Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                  |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                  |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                  |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                  |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                  |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                  |                  | Administration   | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                | Par bâtiment     | Par bâtiment     |                                 |          |
|  | CN                               | 0                | X                | x                               | 0 log/ha |
|  | 0 m <sup>2</sup>                 | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |                                 |          |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                  |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                  |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                  |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 3                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Jumelé 1 logement  |  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1 Jumelé 1 logement  |  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 5.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55026Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|-----------------------|---|----------------------|--|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>  |  |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                      |  |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                    |  |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                     | 0   | 0                    |  |  |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                      | <b>Nombre d'étages</b>                 |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale             | minimal                                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |                       | 9 m   | 1                    | 2                                      |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b> | <b>POS minimal</b>                     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   |  | 6 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                |  | 40 %                                     |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 6 m   | 1.5 m                 | 6 m   | 7.5 m                |  | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                      | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                      | <b>Minimal</b>                         |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                      |  |  |  |                                      |
| Ru  | 3 E f             |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                      |  |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| Général   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**55027Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|--|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|  |   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
|  |   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1   | Logement                                    |  | Minimum                         | 1  | 0                                    | 0         |                                 |             |   |                                      |
|  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |  | Maximum                         | 2  | 0                                    | 0         |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  | Superficie                      |  | Largeur                              |           | Profondeur minimale             |             | 22 m                                    |                                      |
|  |   |  | minimale                        | maximale                                   | minimale                             | maximale  |                                 |             |   |                                      |
|  |   |  | 319 m <sup>2</sup>              |  | 14.5 m                               |           |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |   |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |                                 |  | 7.5 m                                | 1         | 1                               |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |   |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |   |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|  |   |  | 2200 m <sup>2</sup>             |  | 2200 m <sup>2</sup>                  |           | 1100 m <sup>2</sup>             |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général  |   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55028Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 324 m <sup>2</sup>              |                     | 18 m                                       |          | 18 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 7.5 m                                      |          | 1                               |              | 1                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 4.5 m                           | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 3.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 5.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5.5 m                           | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5.5 m                           | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 11 m      | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 7.5 m        | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
|---|---|---|---|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|---------------------------------|--|------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |   |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |   | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | C1  | Services administratifs                   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | C2  | Vente au détail et services               |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                   |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>                      |   |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |   | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | C20   | Restaurant                                |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |   |                                      |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |   | <b>par bâtiment</b>                  |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | P3  | Établissement d'éducation et de formation |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| R1  | Parc                                    |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | Largeur minimale  |   | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | mètre   | %   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |  |      |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |   |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant   | Marge latérale                            | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                                 |  |      |  |
|   |   | 6 m   | 4.5 m                                     | 4.5 m                                |          | 4.5 m                           |             | 5 %                                     |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | Superficie maximale de plancher   |   |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | Vente au détail   |   | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | Par établissement   | Par bâtiment                              | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | CCS   | 1   | A                                    | b        | 8800 m <sup>2</sup>             |             | 65 log/ha                               |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |   | Pourcentage minimal exigé   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
|   |   | Façade  |   | 100%                                 |          | Mur latéral                     |             | 100%                                    |                                      | Tous Murs                       |  | 100% |  |
|   |   | Bloc de béton architectural   |   |                                      |          | Bloc de béton architectural     |             |   |                                      | Bloc de béton architectural     |  |      |  |
|   |   | Brique  |   |                                      |          | Brique                          |             |   |                                      | Brique                          |  |      |  |
|   |   | Enduit : stuc ou agrégat exposé   |   |                                      |          | Enduit : stuc ou agrégat exposé |             |   |                                      | Enduit : stuc ou agrégat exposé |  |      |  |
|   |   | Enduit d'acrylique  |   |                                      |          | Enduit d'acrylique              |             |   |                                      | Enduit d'acrylique              |  |      |  |
|   |   | Panneau préfabriqué   |   |                                      |          | Panneau préfabriqué             |             |   |                                      | Panneau préfabriqué             |  |      |  |
|   |   | Pierre  |   |                                      |          | Pierre                          |             |   |                                      | Pierre                          |  |      |  |
|   |   | Verre   |   |                                      |          | Verre                           |             |   |                                      | Verre                           |  |      |  |
|   |   | Matériaux prohibés :  |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| Général   |   |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |
| Type 6 Commercial   |   |   |   |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                                 |  |      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES   |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |  |
|   |  | par établissement               |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |  |
| C1 Services administratifs  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| PUBLIQUE  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |  |
|   |  | par établissement               |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |  |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| P7 Établissement majeur de santé  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| USAGES PARTICULIERS   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     |                                      |          | 2                               |             | 5                                       |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
|   |  | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| PIC-1 0 E e   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| TYPE  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| ENSEIGNE  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| TYPE  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
|---|---|--|---|----------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                |                                      |                                    | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |      |  |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>                  |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| C1  | Services administratifs                   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| C2  | Vente au détail et services               |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| C4  | Salle de jeux mécaniques ou électroniques |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| C5  | Commerce à caractère érotique             |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                |                                      |                                    | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |      |  |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>                  |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| C20   | Restaurant                                |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| C21   | Débit d'alcool                            |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                |                                      |                                    | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |      |  |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>                  |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| R1  | Parc                                      |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| Usage associé :   |   |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                            |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
|   |   |  | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
|   |   |  | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
|   |   |  | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224                        |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
|   |   |  | Un bar est associé à un usage de la classe Publique - article 236   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
|   |   |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                     |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
|   |   |  | Un restaurant est associé à un usage de la classe Publique - article 237                                  |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |  | Largeur minimale  |                | Hauteur                              |                                    | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |      |  |
|   |   |  | mètre   | %              | minimale                             | maximale                           | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |      |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |   |                |                                      |                                    | 1                               | 2           |   |                                      |      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | Marge avant   | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |                                    | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  | 6 m   | 4.5 m          | 4.5 m                                |                                    | 4.5 m                           |             | 5 %                                     |                                      |      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | Superficie maximale de plancher   |                |                                      |                                    | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |      |  |
|   |   |  | Vente au détail   |                | Administration                       |                                    | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |      |  |
| CCS 1 A a   |   |  | Par établissement   | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |                                    | 65 log/ha                       |             |   |                                      |      |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |   |  | Pourcentage minimal exigé   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
|   |   |  | Façade  |                | 100%                                 | Mur latéral                        |                                 | 100%        | Tous Murs                               |                                      | 100% |  |
|   |   |  | Bloc de béton architectural   |                |                                      | Bloc de béton architectural        |                                 |             | Bloc de béton architectural             |                                      |      |  |
|   |   |  | Brique  |                |                                      | Brique                             |                                 |             | Brique                                  |                                      |      |  |
|   |   |  | Enduit : stuc ou agrégat exposé   |                |                                      | Enduit : stuc ou agrégat exposé    |                                 |             | Enduit : stuc ou agrégat exposé         |                                      |      |  |
|   |   |  | Enduit d'acrylique  |                |                                      | Enduit d'acrylique                 |                                 |             | Enduit d'acrylique                      |                                      |      |  |
|   |   |  | Panneau usiné en béton ou en métal  |                |                                      | Panneau usiné en béton ou en métal |                                 |             | Panneau usiné en béton ou en métal      |                                      |      |  |
|   |   |  | Pierre  |                |                                      | Pierre                             |                                 |             | Pierre                                  |                                      |      |  |
|   |   |  | Verre   |                |                                      | Verre                              |                                 |             | Verre                                   |                                      |      |  |
|   |   |  | Matériaux prohibés :  |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| Général   |   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |
| Type 6 Commercial   |   |  |   |                |                                      |                                    |                                 |             |   |                                      |      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                       |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|---|-----------------------|---|---|--------------------------------------|----------|------------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |                       | Superficie maximale de plancher   |   |                                      |          | Localisation                       |             | Projet d'ensemble                       |                                      |  |  |
|   |                       | par établissement   |   | par bâtiment                         |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | C1  | Services administratifs                   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | C2  | Vente au détail et services               |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| C3  | Lieu de rassemblement |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |                       | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation   |   |                                      |          | Localisation                       |             | Projet d'ensemble                       |                                      |  |  |
|   |                       | par établissement   |   | par bâtiment                         |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | C20   | Restaurant                                |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | C21   | Débit d'alcool                            |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                       |                       | Superficie maximale de plancher   |   |                                      |          | Localisation                       |             | Projet d'ensemble                       |                                      |  |  |
|   |                       | par établissement   |   | par bâtiment                         |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | C31   | Poste d'essence                           |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |                       | Superficie maximale de plancher   |   |                                      |          | Localisation                       |             | Projet d'ensemble                       |                                      |  |  |
|   |                       | par établissement   |   | par bâtiment                         |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | P3  | Établissement d'éducation et de formation |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                       |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| R1  | Parc                  |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                       |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| Usage associé :   |                       | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                            |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Une piste de danse est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 224                        |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Un bar est associé à un usage de la classe Publique - article 236   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                     |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Un restaurant est associé à un usage de la classe Publique - article 237                                  |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                       |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                       | Largeur minimale  |   | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                    |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |  |
|   |                       | mètre   | %   | minimale                             | maximale | minimal                            | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                       |   |   |                                      |          | 1                                  | 2           |   |                                      |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                       | Marge avant   | Marge latérale                            | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                      | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                       | 6 m   | 4.5 m                                     | 4.5 m                                |          | 4.5 m                              |             | 5 %                                     |                                      |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                       | Superficie maximale de plancher   |   |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare    |             |   |                                      |  |  |
| CCS 1 A b   |                       | Vente au détail   |   | Administration                       |          | Minimal                            |             | Maximal                                 |                                      |  |  |
|   |                       | Par établissement   | Par bâtiment                              | Par bâtiment                         |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       |   |   | 8800 m <sup>2</sup>                  |          | 65 log/ha                          |             |   |                                      |  |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |                       | Pourcentage minimal exigé   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Façade  | 100%                                      | Mur latéral                          | 100%     | Tous Murs                          | 100%        |   |                                      |  |  |
|   |                       | Bloc de béton architectural   |   | Bloc de béton architectural          |          | Bloc de béton architectural        |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Brique  |   | Brique                               |          | Brique                             |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Enduit : stuc ou agrégat exposé   |   | Enduit : stuc ou agrégat exposé      |          | Enduit : stuc ou agrégat exposé    |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Enduit d'acrylique  |   | Enduit d'acrylique                   |          | Enduit d'acrylique                 |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Panneau usiné en béton ou en métal  |   | Panneau usiné en béton ou en métal   |          | Panneau usiné en béton ou en métal |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Pierre  |   | Pierre                               |          | Pierre                             |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Verre   |   | Verre                                |          | Verre                              |             |   |                                      |  |  |
|   |                       | Matériaux prohibés :  |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                       |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                       |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| Général   |                       |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                       |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                       |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |
| Type 6 Commercial   |                       |   |   |                                      |          |                                    |             |   |                                      |  |  |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|--|----------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                          |  |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>   | 6                     | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| H2   |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|  |          | <b>Minimum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| R1   |          | Parc   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |          | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |          | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                          | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 30 log/ha                              |                          |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Général  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
|--|---|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES                          |   |  | Superficie maximale de plancher   |                     | Localisation                         |                                 | Projet d'ensemble |             |   |                                      |
|  |   |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| C3   | Lieu de rassemblement                       |  |   |                     |                                      |                                 | X                 |             |   |                                      |
| PUBLIQUE   |   |  | Superficie maximale de plancher   |                     | Localisation                         |                                 | Projet d'ensemble |             |   |                                      |
|  |   |  | par établissement   | par bâtiment        |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| R1   | Parc  |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| Usage associé :  |   |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
|  |   |  | Un bar est associé à un usage de la classe Publique - article 236                     |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
|  |   |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
|  |   |  | Un restaurant est associé à un usage de la classe Publique - article 237              |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |   |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages   |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal           | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |   |                     |                                      |                                 | 1                 | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |   |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière     | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |   |  | 6 m   | 3 m                 | 6 m                                  |                                 | 7,5 m             |             | 25 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |   |  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                   |             |   |                                      |
| PIC-2 0 E e  |   |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |                                 | Minimal           |             | Maximal                                 |                                      |
|  |   |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                   |             |   |                                      |
|  |   |  | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup>                  |                                 | 0 log/ha          |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| TYPE   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| Général  |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| TYPE   |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |   |  |   |                     |                                      |                                 |                   |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
|--|--|--|--|---|---|---------------------|----------|--------------------------------------|---------|---|--|--------------------------------------|--|-----------------------------------|--|------------------------------|--|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES                          |  |  |  | Superficie maximale de plancher   |   |                     |          | Localisation                         |         | Projet d'ensemble                       |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
|  |  |  |  | par établissement   |   | par bâtiment        |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| C3 Lieu de rassemblement   |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         | X                                       |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| R1 Parc  |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité                   |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| USAGES PARTICULIERS  |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| Usage associé :  |  |  |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
|  |  |  |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| Usage spécifiquement autorisé :                                  |  |  |  | Marché public temporaire - article 123  |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
|  |  |  |  | Marché aux puces temporaire - article 133   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |  |  |  | Largeur minimale  |   | Hauteur             |          | Nombre d'étages                      |         | Pourcentage minimal de grands logements |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
|  |  |  |  | mètre   | % | minimale            | maximale | minimal                              | maximal | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     |  | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |                                   |  |                              |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |   |   |                     |          | 1                                    |         | 2                                       |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  |  |  | Marge avant   |   | Marge latérale      |          | Largeur combinée des cours latérales |         | Marge arrière                           |  | POS minimal                          |  | Pourcentage d'aire verte minimale |  | Superficie d'aire d'agrément |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  |  | 6 m   |   | 3 m                 |          | 6 m                                  |         | 7,5 m                                   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| NORMES DE DENSITÉ  |  |  |  | Superficie maximale de plancher   |   |                     |          | Nombre de logements à l'hectare      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| Pev 0 D d  |  |  |  | Vente au détail   |   | Administration      |          | Minimal                              |         | Maximal                                 |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
|  |  |  |  | Par établissement   |   | Par bâtiment        |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
|  |  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>   |   | 3300 m <sup>2</sup> |          | 3300 m <sup>2</sup>                  |         | 0 log/ha                                |  | 0 log/ha                             |  |                                   |  |                              |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| TYPE   |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| Général  |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| ENSEIGNE   |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| TYPE   |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |  |   |   |                     |          |                                      |         |   |  |                                      |  |                                   |  |                              |  |



| USAGES AUTORISÉS  |   |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|---|---|--|---|-----------------------|---|--------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                    |  |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                          |  |                    |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                       |  |   |                       |   |                          | X                                      |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       | <b>Localisation</b>                         | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                    |  |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                          |  |                    |  |                                      |
| P7  | Établissement majeur de santé               |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc  |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| R2  | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :   |   |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
|   |   |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |   |  | Centre de détention   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |  | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |                          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale                 | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |   |                       |   |                          | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  | 6 m   | 3 m                   | 6 m   |                          | 7.5 m                                  |                    | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| PIC-1 0 F f   |   |  | Vente au détail   |                       | Administration                              |                          | Minimal                                |                    | Maximal  |                                      |
|   |   |  | Par établissement   | Par bâtiment          | Par bâtiment                                |                          |  |                    |  |                                      |
|   |   |  | 1100 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Général   |   |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |   |  |   |                       |   |                          |  |                    |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55041Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|---|----------------------------------|---------|--|--|----------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Type de bâtiment                           |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Isolé                                      | Jumelé         | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1  | Logement                         | Minimum |  | 1  | 0              | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Maximum |  | 3  | 0              | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension | Minimum |  | 4  | 0              | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Maximum |  | 9  | 0              | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc   |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                                  |         |  | Largeur minimale                           |                | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                  |         |  | mètre                                      | %              | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                  |         |  |  |                | 9 m                                  |              | 1                               |                   | 2                                       |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                  |         |  | Marge avant                                | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                  |         |  | 6 m  | 1.2 m          | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |                                  |         |  | 6 m  | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| H3 Isolé 4 à 9 chambres   |                                  |         |  | 6 m  | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                  |         |  | Superficie maximale de plancher            |                |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
| Ru 3 E f  |                                  |         |  | Vente au détail                            |                | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
|   |                                  |         |  | Par établissement                          | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | 2200 m <sup>2</sup>                        |                | 2200 m <sup>2</sup>                  |              | 1100 m <sup>2</sup>             |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Axe structurant A   |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général  |                                  |         |  |  |                |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES   |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
|   |  |  | par établissement               | par bâtiment        |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| C3 Lieu de rassemblement  |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS   |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Marché public temporaire - article 123<br>Marché aux puces temporaire - article 133 |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                                 |                     |                                      | 1            | 2                               |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| TYPE  |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |  |                                 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55043Pa**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|   |  | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
| P2 Équipement religieux   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Marché public temporaire - article 123<br>Marché aux puces temporaire - article 133 |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  | Largeur minimale                       |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher        |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|--|----------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                          |  |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>   | 24                    | 24  | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       |   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| H2   |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|  |          | <b>Minimum</b>   | 24                    | 24  | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       |   | 0                   |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| R1 Parc  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |          | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |          | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                          | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                          |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Axe structurant A  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55045Pa**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|   |  | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          | <b>Localisation</b>             |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2 Équipement récréatif extérieur de proximité  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  | Largeur minimale                       |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher        |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Minimum</b>   | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>   | 4                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension          | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Minimum</b>   | 4                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>   | 9                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m  | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 6 m  | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1  | Isolé 4 logements                         | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3  | Isolé 4 à 9 chambres                      | 6 m  | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| Ru  | 3 E f                                     | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 4 Mixte  |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
|---|-------------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |                                 | <b>Type de bâtiment</b>                           |                                      |                  | <b>Localisation</b>             |             |   | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                   |                                 | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                        | <b>En rangée</b> |                                 |             |   |                                      |
|   |                   |                                 | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                  | 3   | 0                                    | 0                |                                 |             |   |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                  |   | 0                                    | 0                |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc              |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   | Largeur minimale                |   | Hauteur                              |                  | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                   | mètre                           | %   | minimale                             | maximale         | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |                                 |   |                                      |                  | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | Marge avant                     | Marge latérale                                    | Largeur combinée des cours latérales |                  | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 6 m                             | 4.5 m   | 9 m                                  |                  | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements | 6 m                             | 1.5 m   | 6 m                                  |                  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | Superficie maximale de plancher |   |                                      |                  | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |                   | Vente au détail                 |   | Administration                       |                  | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                   | Par établissement               | Par bâtiment                                      | Par bâtiment                         |                  |                                 |             |   |                                      |
| Ru  | 2 E f             | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                               | 1100 m <sup>2</sup>                  |                  | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                   |                                 |   |                                      |                  |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|---|----------|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|   |          | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|   |          | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |   |             |   |                                      |
| H1  | Logement | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |
|   |          | Minimum                                    | 6                   | 0                                    |              | 0   | X           |   |                                      |
|   |          | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| R1 Parc   |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|   |          | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                             |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |          | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                                     | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |  |                     |                                      |              | 3   | 6           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                               | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |          | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                                       |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H2 Isolé 20 chambres et +   |          | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                                       |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| Ru 2 E f  |          | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare             |             |   |                                      |
|   |          | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                                     |             | Maximal                                 |                                      |
|   |          | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |   |             |   |                                      |
|   |          | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                                   |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| Général   |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |          |  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    |              |                                 |             |   | 0                                    |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H3 Maison de chambres et de pension                                     |  |  |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  |  | Minimum                                    | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Maximum                                    | 9                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|   |  |  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     | 21 m                            |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 315 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 m                                 |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |  |  |  |  |                     | 9 m                                  | 1            | 2                               |             |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 6 m                             |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 6 m                             |             | 40 %                                    |                                      |
| H3 Isolé 4 à 9 chambres   |  |  |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 6 m                             |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Ru 2 E f  |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55050Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|--|----------------------------------|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Type de bâtiment                            |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Nombre de logements autorisés par bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1   | Logement                         | Minimum                                     | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Maximum                                     | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H3   | Maison de chambres et de pension | Minimum                                     | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Maximum                                     | 9                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1   |                                  | Parc  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                                  | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |                                  | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                                  |   |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |                                  | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |                                  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 6 m                             |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                                     |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H1   | Isolé 3 logements                | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 6 m                             |                   | 40 %                                    |                                      |
| H3   | Isolé 4 à 9 chambres             | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 6 m                             |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                                  | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
| Ru 2 E f   |                                  | Vente au détail                             |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
|  |                                  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |                   |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|---------------------|---------------------|--|----------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |                     | Type de bâtiment                           |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |                     |                     | Isolé                                      | Jumelé         | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |                     |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |                     | Minimum                                    | 1              | 0                                    |              |                                 |             |   | 0                                    |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |                     |                     | Maximum                                    | 6              | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H3 Maison de chambres et de pension  |  |                     |                     | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |                     |                     | Minimum                                    | 4              | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |                     | Maximum                                    | 20             | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                     |                     | Superficie                                 |                | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|  |  |                     |                     | minimale                                   | maximale       | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |                     | 315 m <sup>2</sup>                         |                | 15 m                                 |              | 21 m                            |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                     |                     | Largeur minimale                           |                | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |                     |                     | mètre                                      | %              | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|  |  |                     |                     |  |                |                                      |              | 1                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |                     |                     | Marge avant                                | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |                     |                     | 6 m  | 1.2 m          | 4.8 m                                |              | 6 m                             |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  |                     |                     | 6 m  | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 6 m                             |             | 40 %                                    |                                      |
| H1 Isolé 4 à 6 logements   |  |                     |                     | 6 m  | 4.5 m          | 9 m                                  |              | 6 m                             |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3 Isolé 4 à 9 chambres  |  |                     |                     | 6 m  | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 6 m                             |             | 40 %                                    |                                      |
| H3 Isolé 10 à 20 chambres  |  |                     |                     | 6 m  | 4.5 m          | 9 m                                  |              | 6 m                             |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Ru 2 E f   |  |                     |                     | Superficie maximale de plancher            |                |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |                     |                     | Vente au détail                            |                | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |                     |                     | Par établissement                          | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |                | 30 log/ha                            |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |                     |                     |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|---|----------------------------------|---|---------------------|---------------------------------|----------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------|---|------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|   |                                  | Type de bâtiment                            |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|   |                                  | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                       |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|   |                                  | Nombre de logements autorisés par bâtiment  |                     |                                 | Localisation   |                                      | Projet d'ensemble |                                     |             |   |                              |
| H1  | Logement                         | Minimum                                     | 1                   | 0                               | 0              |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|   |                                  | Maximum                                     | 3                   | 0                               | 0              |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|   |                                  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|   |                                  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment  |                     |                                 | Localisation   |                                      | Projet d'ensemble |                                     |             |   |                              |
| H3  | Maison de chambres et de pension | Minimum                                     | 4                   | 0                               | 0              |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|   |                                  | Maximum                                     | 9                   | 0                               | 0              |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| R1 Parc   |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                  |   |                     | Largeur minimale                |                | Hauteur                              |                   | Nombre d'étages                     |             | Pourcentage minimal de grands logements |                              |
|   |                                  | mètre                                       | %                   | minimale                        | maximale       | minimal                              | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + |             | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou +    |                              |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   | 1                                   | 2           |   |                              |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                  |   |                     | Marge avant                     | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |                   | Marge arrière                       | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                  |   |                     | 6 m                             | 1.2 m          | 4.8 m                                |                   | 7.5 m                               |             | 40 %                                    |                              |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| H1  | Isolé 3 logements                |   |                     | 6 m                             | 1.5 m          | 6 m                                  |                   | 7.5 m                               |             | 40 %                                    |                              |
| H3  | Isolé 4 à 9 chambres             |   |                     | 6 m                             | 1.5 m          | 6 m                                  |                   | 7.5 m                               |             | 40 %                                    |                              |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                  |   |                     | Superficie maximale de plancher |                |                                      |                   | Nombre de logements à l'hectare     |             |   |                              |
| Ru 2 E f  |                                  | Vente au détail                             |                     | Administration                  |                | Minimal                              |                   | Maximal                             |             |   |                              |
|   |                                  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                    |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
|   |                                  | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             |                | 30 log/ha                            |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383  |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>TYPE</b>   |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| Général   |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| <b>TYPE</b>   |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |
| Type 1 Général  |                                  |   |                     |                                 |                |                                      |                   |                                     |             |   |                              |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|---------------------|--|--|----------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |  | Type de bâtiment                           |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |                     |  | Isolé                                      | Jumelé         | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |                     |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |  | Minimum                                    | 1              | 0                                    |              |                                 |             |   | 0                                    |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |                     |  | Maximum                                    | 3              | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H3 Maison de chambres et de pension  |  |                     |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |                     |  | Minimum                                    | 4              | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |  | Maximum                                    | 9              | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                     |  | Superficie                                 |                | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|  |  |                     |  | minimale                                   | maximale       | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                     |  | 292.5 m <sup>2</sup>                       |                | 13 m                                 |              | 22.5 m                          |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                     |  | Largeur minimale                           |                | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |                     |  | mètre                                      | %              | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|  |  |                     |  |  |                | 9 m                                  | 1            | 2                               |             |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |                     |  | Marge avant                                | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |                     |  | 6 m  | 1.2 m          | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  |                     |  | 6 m  | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H3 Isolé 4 à 9 chambres  |  |                     |  | 6 m  | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Ru 2 E f   |  |                     |  | Superficie maximale de plancher            |                |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |  |                     |  | Vente au détail                            |                | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |                     |  | Par établissement                          | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
| 2200 m <sup>2</sup>  |  | 2200 m <sup>2</sup> |  | 1100 m <sup>2</sup>                        |                | 30 log/ha                            |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|--|----------------------------------|---------|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  |         |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  |         |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  |         |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1   | Logement                         | Minimum |  | 1  | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Maximum |  | 6  | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  |         |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H3   | Maison de chambres et de pension | Minimum |  | 4  | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Maximum |  | 20   | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                                  |         |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |                                  |         |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |                                  |         |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |                                  |         |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                                     |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H1   | Isolé 3 logements                |         |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| H1   | Isolé 4 à 6 logements            |         |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3   | Isolé 4 à 9 chambres             |         |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| H3   | Isolé 10 à 20 chambres           |         |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                                  |         |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|  |                                  |         |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
| Ru 2 E f   |                                  |         |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  |         |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |                   |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|---|---|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>               |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| P6  | Établissement de santé avec hébergement   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                     |                                      |          | 2                                      | 5           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
|   |   | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                                  |             | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   | Vente au détail                        |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |   | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|   |   | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                               |             | 0 log/ha                                       |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |   |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**55056Hc**

| USAGES AUTORISÉS  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|---|----------|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |   |                                      |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>   | 24                  | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
|   |          | <b>Maximum</b>   |                     | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
|   |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| H2  |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |             |   |                                      |
|   |          | <b>Minimum</b>   | 40                  | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
|   |          | <b>Maximum</b>   |                     | 0                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |          | mètre  | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |  |                     |                                      |                     | 2                               | 5           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |                     | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          | Superficie maximale de plancher                                  |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |          | Vente au détail  |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |          | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |
|   |          |  | 2200 m <sup>2</sup> | 2200 m <sup>2</sup>                  | 1100 m <sup>2</sup> |                                 | 15 log/ha   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |  |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Général   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|---|----------------------------------|---------|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1  | Logement                         | Minimum |  | 1  | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Maximum |  | 2  | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension | Minimum |  | 4  | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Maximum |  | 5  | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                                  |         |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                  |         |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                  |         |  |  |                     | 9 m                                  |              | 1                               |                   | 2                                       |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                  |         |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                  |         |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H3 Isolé 4 à 5 chambres   |                                  |         |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                  |         |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
| Ru 3 E f  |                                  |         |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
|   |                                  |         |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Général   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|--|---|-----|--|---------------------|--------------------------------------|----------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                   |   |     | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |     | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C1   | Services administratifs                   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| C2   | Vente au détail et services               |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>             |   |     | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |     | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C20  | Restaurant                                |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>COMMERCE ASSOCIÉ AUX VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                |   |     | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |     | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| C31  | Poste d'essence                           |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   |     | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |          | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |   |     | <b>par établissement</b>   |                     | <b>par bâtiment</b>                  |          |  |             |  |                                      |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| R1   | Parc                                      |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |   |     | <b>Largeur minimale</b>  |                     | <b>Hauteur</b>                       |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   |     | mètre  | %                   | minimale                             | maximale | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |     |  |                     |                                      |          | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |   |     | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
|  |   |     | 6 m  | 4.5 m               | 4.5 m                                |          | 4.5 m                                  |             | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                           |   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
|  |   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   |     | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |                                      |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|  |   |     | Vente au détail  |                     | Administration                       |          | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
| M  | 3   | D d | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |  |             |  |                                      |
|  |   |     | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                              |             |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Général  |   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| ENSEIGNE   |   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |
| Type 6 Commercial  |   |     |  |                     |                                      |          |  |             |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Type de bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  |  | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Minimum   | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
| H2 Habitation avec services communautaires                       |  |  |  | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  |  |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |   |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  |  |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                              |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  |  |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1 Isolé 4 logements et +  |  |  |  | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H2 Isolé 20 chambres et +  |  |  |  | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                                       | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|--|----------|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| HABITATION   |          |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|  |          |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|  |          |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1   | Logement | Minimum                         | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|  |          | Maximum                         | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1   | Parc     |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|  |          | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|  |          | 319 m <sup>2</sup>              |                     | 14.5 m                                     |          |                                 |              |   |                                      | 22 m              |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |          | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|  |          | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               | 2            |   |                                      |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION  |          | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ  |          | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|  |          | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|  |          | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| L'empîètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES               |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| TYPE   |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Général  |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| ENSEIGNE   |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| TYPE   |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général   |          |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**55063Rb**

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |                                  |                                 |                     |                                 |         |
|---|----------------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|---------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                  |                                 |                     |                                 |         |
| R1  | Parc                             |                                 |                     |                                 |         |
| R4  | Espace de conservation naturelle |                                 |                     |                                 |         |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                  |                                 |                     |                                 |         |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b><br><br>Ru 3 E f                                |                                  | Superficie maximale de plancher |                     | Nombre de logements à l'hectare |         |
|   |                                  | Vente au détail                 |                     | Administration                  |         |
|   |                                  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                    |         |
|   |                                  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             |         |
|   |                                  |                                 |                     | Minimal                         | Maximal |
|   |                                  |                                 |                     | 15 log/ha                       |         |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                                  |                                 |                     |                                 |         |
| <b>TYPE</b>   |                                  |                                 |                     |                                 |         |
| Général   |                                  |                                 |                     |                                 |         |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                  |                                 |                     |                                 |         |
| <b>TYPE</b>   |                                  |                                 |                     |                                 |         |
| Type 1 Général  |                                  |                                 |                     |                                 |         |



| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55065Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|----------------------------------|---------|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
| H1  | Logement                         | Minimum |  | 1  | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  | Maximum |  | 2  | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |             |   |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension | Minimum |  | 4  | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  | Maximum |  | 9  | 0                   | 0                                    |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1  | Parc                             |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                                  |         |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                  |         |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                  |         |  |  |                     | 7.5 m                                |              | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                  |         |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                  |         |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H3 Isolé 4 à 9 chambres   |                                  |         |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                  |         |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |                                  |         |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |                                  |         |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |                                  |         |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Général   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 3                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 7.5 m     | 1                               | 1           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
|---|--|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|------------------------------|--|---------------------------------|--------------|----------------|----------|---------------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| H1 Logement   |  |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                              |  | Projet d'ensemble               |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
|   |  |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
|   |  |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             | Minimum                           |                              |  | Maximum                         |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     | 1                                    | 1  | 0             |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| 2   |  |                     | 1                                    | 0  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| R1 Parc   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | Superficie                      |              | Largeur        |          | Profondeur minimale |                                 |   |                                      |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | minimale                        | maximale     | minimale       | maximale |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| 324 m <sup>2</sup>  |  | 13.5 m              |                                      | 24 m                                       |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | Largeur minimale                |              | Hauteur        |          | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | mètre                           | %            | minimale       | maximale | minimal             | maximal                         | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| 5.5 m   |  |                     |                                      | 9 m  |               | 1           |                                   | 2                            |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| Marge avant   |  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| 6 m   |  | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| 6 m   |  | 3.5 m               |                                      |  |               | 7.5 m       | 40 %                              |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| Ru 3 E f  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | Superficie maximale de plancher |              |                |          |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |                                      |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | Vente au détail                 |              | Administration |          |                     | Minimal                         |   | Maximal                              |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   |  | 2200 m <sup>2</sup> |                                      | 1100 m <sup>2</sup>                        |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| Général   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |
| Type 1 Général  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |  |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |                                      |  |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 2                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 5.5 m                                      |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55070Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Type de bâtiment                            |                     |                                      | Localisation                               |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                            |  |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                     | 1                   | 0                                    | 0  |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                     | 3                   | 0                                    | 0  |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |  | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale                                   | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |  |  |   |                     |                                      | 9 m  | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |  | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                             |                     | Administration                       |  | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |  |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899                  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|--|----------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                          |  |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>   | 6                     | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| H2   |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|  |          | <b>Minimum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| R1   |          | Parc   |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |          | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |          | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                          | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | Ru   | 2                     | E   | f                   | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>      | 1100 m <sup>2</sup>                            |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Général  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |          |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
|---|----------|--|--|-----------------------|---|------------------|--|---------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|---|--|
| <b>HABITATION</b>   |          | <b>Type de bâtiment</b>  |  |                       |   |                  |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |   |  |
|   |          | <b>Isolé</b>   |  | <b>Jumelé</b>         |   | <b>En rangée</b> |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
|   |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>   | 4                                      | 0                     | 0   |                  |  |                     | X  |                                     |                                      |   |  |
|   |          | <b>Maximum</b>   |  | 0                     | 0   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
|   |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| H2  |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |  |                       |   |                  |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |   |  |
|   |          | <b>Minimum</b>   |  | 20                    |   | 0                |  |                     |  |                                     |                                      | 0 |  |
|   |          | <b>Maximum</b>   |  |                       |   | 0                |  |                     |  |                                     |                                      | 0 |  |
| H2  |          | Habitation avec services communautaires                          |  | <b>Minimum</b>        |   | 20               |  | 0                   |  | 0                                   |                                      |   |  |
|   |          |  |  | <b>Maximum</b>        |   |                  |  | 0                   |  | 0                                   |                                      |   |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |          |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| C3  |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |  |                       |   |                  |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |   |  |
|   |          | <b>par établissement</b>   |  |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| C3  |          | Lieu de rassemblement  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |          |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| C10   |          | <b>Nombre maximal d'unités</b>                                   |  |                       |   |                  |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |   |  |
|   |          | <b>par établissement</b>   |  |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| C10   |          | Établissement hôtelier   |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| R1  |          | Parc   |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |  | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                     | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                     |                                      |   |  |
|   |          |  | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            |                                     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |  |  |                       |   |                  | 2                                      | 4                   |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |  | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>  | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b> |                                      |   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          |  | 6 m                                    | 4.5 m                 | 9 m   |                  | 7.5 m                                  |                     | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log               |                                      |   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| Ru 3 E f  |          |  | Vente au détail                        |                       | Administration                              |                  | Minimal                                |                     | Maximal  |                                     |                                      |   |  |
|   |          |  | Par établissement                      | Par bâtiment          | Par bâtiment                                |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
|   |          |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                  | 15 log/ha                              |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>TYPE</b>   |          |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| Général   |          |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>TYPE</b>   |          |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| Type 3 Rue principale de quartier                                       |          |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |

| USAGES AUTORISÉS   |   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|---|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc  |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R3   | Équipement récréatif extérieur régional     |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |   |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |  |                                 |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |   |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |   |  | 6 m                             | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Pev 0 D d  |   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  |   |  | 3300 m <sup>2</sup>             | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |   |  |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**55074Rb**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                                 |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                                 |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  |                                  | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  |                                  | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|  |                                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|  |                                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |          |
| CN   | 0                                | X                               | x                | Minimal                         | Maximal  |
|  |                                  |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                                 |                  |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b> |  |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |   | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |  |             |  |                                      |
| H1 Logement   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |   | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    |                     |  |             |  | 0                                    |
|   | <b>Maximum</b>                              | 3 | 0   | 0                   |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1 Parc   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |   | <b>Largeur minimale</b>                           |                     | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |   |   |   |                     |                                      | 9 m                 | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |   | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |   |   | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                     |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
| Ru 2 E f  |   |   | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |   |   | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |   | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 30 log/ha                              |             |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 1 Général  |   |   |   |                     |                                      |                     |  |             |  |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
|---|---|--|--|-----------------------|---|------------------|--|---------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
|   |   | <b>Type de bâtiment</b>  |  |                       |   |                  |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |
|   |   | <b>Isolé</b>   |  | <b>Jumelé</b>         |   | <b>En rangée</b> |  |                     |  |                                     |                                      |
|   |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>   |  | 6                     | 0   | 0                |  |                     |  |                                     |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>   |  |                       | 0   | 0                |  |                     |  |                                     |                                      |
|   |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
|   |   | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |  |                       |   |                  |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |
| H2  | Habitation avec services communautaires   | <b>Minimum</b>   |  | 20                    | 0   | 0                |  |                     |  |                                     |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>   |  |                       | 0   | 0                |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
|   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |  |                       |   |                  |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   |  | <b>par bâtiment</b>   |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| C1  | Services administratifs                   | 1100 m <sup>2</sup>  |  | 1100 m <sup>2</sup>   |   | R                |  |                     |  |                                     |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               | 1100 m <sup>2</sup>  |  | 1100 m <sup>2</sup>   |   | R                |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
|   |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |  |                       |   |                  |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   |  | <b>par bâtiment</b>   |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| C20   | Restaurant                                | 500 m <sup>2</sup>   |  | 500 m <sup>2</sup>    |   | R                |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
|   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |  |                       |   |                  |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>   |  | <b>par bâtiment</b>   |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation | 125 m <sup>2</sup>   |  | 125 m <sup>2</sup>    |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   | 1100 m <sup>2</sup>  |  | 1100 m <sup>2</sup>   |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                     | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                     |                                      |
|   |   |  | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            |                                     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |  | 10 m                                   |                       |   | 16 m             | 2                                      | 4                   |  |                                     |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>  | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b> |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>  |   |  | 6 m                                    | 4.5 m                 | 9 m   |                  | 7.5 m                                  |                     | 20 %   | 4 m <sup>2</sup> /log               |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                     |  |                                     |                                      |
|   |   |  | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                     | <b>Maximal</b>                                 |                                     |                                      |
| Ru 2 E f  |   |  | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
|   |   |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                  | 30 log/ha                              |                     |  |                                     |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |   |  | <b>Pourcentage minimal exigé</b>       |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
|   |   |  | <b>Façade</b>                          |                       | <b>Mur latéral</b>                          |                  | <b>Tous Murs</b>                       |                     |  |                                     |                                      |
|   |   |  | 75%                                    |                       | 75%   |                  | 75%                                    |                     |  |                                     |                                      |
|   |   |  | Brique                                 |                       | Brique                                      |                  | Brique                                 |                     |  |                                     |                                      |
|   |   |  | Pierre                                 |                       | Pierre                                      |                  | Pierre                                 |                     |  |                                     |                                      |
|   |   |  | Matériaux prohibés :                   |                       | Vinyle                                      |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| Axe structurant A   |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| Agrandissement autorisé d'une habitation d'au plus trois logements - article 878  |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895  |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |
| Type 4 Mixte  |   |  |  |                       |   |                  |  |                     |  |                                     |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**55077Ra**

| USAGES AUTORISÉS   |   |                                 |                     |                                 |           |
|--|---|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |   |                                 |                     |                                 |           |
| R1   | Parc  |                                 |                     |                                 |           |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |                                 |                     |                                 |           |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |   |                                 |                     |                                 |           |
| NORMES DE DENSITÉ  |   | Superficie maximale de plancher |                     | Nombre de logements à l'hectare |           |
|  |   | Vente au détail                 |                     | Administration                  |           |
|  |   | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                    |           |
|  |   | Ru                              | 2                   | E                               | f         |
|  |   | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             | 30 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |   |                                 |                     |                                 |           |
| <b>TYPE</b>  |   |                                 |                     |                                 |           |
| Général  |   |                                 |                     |                                 |           |
| ENSEIGNE   |   |                                 |                     |                                 |           |
| <b>TYPE</b>  |   |                                 |                     |                                 |           |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |   |                                 |                     |                                 |           |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-----------|--|-----|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |           |  |     |  |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 1                                    | 1            |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
|   |  |  | Maximum                                    | 3                   | 1                                    | 1            |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      | 5            |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |           |  |     |  |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |           |  |     |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     | 11 m                                 |              | 2                               | 2           |   |                                      |           |  |     |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |           |  |     |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.5 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |           |  |     |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |           |  |     |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 15 %                                    |                                      |           |  |     |  |
| H1 En rangée 1 logement   |  |  | 6 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 5 %                                     |                                      |           |  |     |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |           |  |     |  |
| Ru 2 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |           |  |     |  |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |           |  |     |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  |  | Pourcentage minimal exigé                  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
|   |  |  | Façade                                     |                     | 75%                                  |              | Mur latéral                     |             | 75%                                     |                                      | Tous Murs |  | 75% |  |
|   |  |  | Brique                                     |                     |                                      |              | Brique                          |             |   |                                      | Brique    |  |     |  |
|   |  |  | Pierre                                     |                     |                                      |              | Pierre                          |             |   |                                      | Pierre    |  |     |  |
|   |  |  | Matériaux prohibés :                       |                     | Vinyle                               |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| Axe structurant A   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |           |  |     |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|  |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Maximum                                    | 4                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1 Isolé 4 logements   |  | 6 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
|---|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-----|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| H1 Logement   |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Minimum                                    | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Maximum                                    | 8                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |     |  |
|   |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |     |  |
|   |  |  |  |  |                     | 16 m                                 |              | 2                               |             | 3                                       |                                      |     |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |     |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 20 %                                    |                                      |     |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| Ru 2 E f  |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |     |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| Pourcentage minimal exigé   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| Façade  |  |  |  | 75%  |                     | Mur latéral                          |              | 75%                             |             | Tous Murs                               |                                      | 75% |  |
| Brique  |  |  |  |  |                     | Brique                               |              |                                 |             | Brique                                  |                                      |     |  |
| Pierre  |  |  |  |  |                     | Pierre                               |              |                                 |             | Pierre                                  |                                      |     |  |
| Matériaux prohibés :  |  |  |  | Vinyle                                     |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| Axe structurant A   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    | 14                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      | 16 m         | 2                               | 3           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 20 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 2 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  | Pourcentage minimal exigé                  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Façade                                     | 75%                 | Mur latéral                          | 75%          | Tous Murs                       | 75%         |   |                                      |  |
|   |  | Brique                                     |                     | Brique                               |              | Brique                          |             |   |                                      |  |
|   |  | Pierre                                     |                     | Pierre                               |              | Pierre                          |             |   |                                      |  |
|   |  | Matériaux prohibés :                       |                     | Vinyle                               |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
|---|--|---|----------------|--------------------------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|-----------|---|-----|
| <b>HABITATION</b>   |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
|   |  | Type de bâtiment  |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
|   |  | Isolé   | Jumelé         | En rangée                            |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| H1 Logement   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                |                                      | Localisation |                | Projet d'ensemble |                                     |           |   |     |
|   |  | Minimum   | 32             | 0                                    | 0            |                |                   |                                     |           |   |     |
|   |  | Maximum   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
|   |  |   |                | 0                                    | 0            |                |                   |                                     |           |   |     |
| <b>H2 Habitation avec services communautaires</b>   |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
|   |  | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                |                                      | Localisation |                | Projet d'ensemble |                                     |           |   |     |
|   |  | Minimum   | 32             | 0                                    | 0            |                |                   |                                     |           |   |     |
|   |  | Maximum   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
|   |  |   |                | 0                                    | 0            |                |                   |                                     |           |   |     |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| R1 Parc   |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |   |                | Largeur minimale                     |              | Hauteur        |                   | Nombre d'étages                     |           | Pourcentage minimal de grands logements |     |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | mètre   | %              | minimale                             | maximale     | minimal        | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + |           | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou +    |     |
|   |  |   |                |                                      |              | 18 m           |                   | 3                                   | 5         |   |     |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |   |                | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière  |                   | POS minimal                         |           | Superficie d'aire d'agrément            |     |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | Marge avant   | Marge latérale |                                      |              |                |                   |                                     |           | Superficie d'aire d'agrément            |     |
|   |  | 6 m   | 4.5 m          | 9 m                                  |              | 7.5 m          |                   |                                     |           | 4 m <sup>2</sup> /log                   |     |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| Ru 2 E f  |  |   |                | Superficie maximale de plancher      |              |                |                   | Nombre de logements à l'hectare     |           |   |     |
|   |  |   |                | Vente au détail                      |              | Administration |                   | Minimal                             |           | Maximal                                 |     |
| Par établissement   |  | Par bâtiment  |                | Par bâtiment                         |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| 2200 m <sup>2</sup>   |  | 2200 m <sup>2</sup>                                       |                | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha      |                   |                                     |           |   |     |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| Pourcentage minimal exigé   |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| Façade  |  |   | 75%            |                                      | Mur latéral  |                | 75%               |                                     | Tous Murs |   | 75% |
| Brique  |  |   |                | Brique                               |              |                |                   | Brique                              |           |   |     |
| Pierre  |  |   |                | Pierre                               |              |                |                   | Pierre                              |           |   |     |
| Matériaux prohibés :  |  |   | Vinyle         |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| <b>TYPE</b>   |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| Axe structurant A   |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| Le stationnement devant la façade principale est autorisé sur 30% de la longueur de cette façade principale - article 621 |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| <b>TYPE</b>   |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |
| Type 1 Général  |  |   |                |                                      |              |                |                   |                                     |           |   |     |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
|---|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-----|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| H1 Logement   |  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Minimum                                    | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Maximum                                    | 14                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| R1 Parc   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |     |  |
|   |  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |     |  |
|   |  |  |  |  |                     | 16 m                                 |              | 2                               |             | 3                                       |                                      |     |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |     |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 20 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |     |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| Ru 2 E f  |  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |     |  |
|   |  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
|   |  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |     |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| Pourcentage minimal exigé   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| Façade  |  |  |  | 75%  |                     | Mur latéral                          |              | 75%                             |             | Tous Murs                               |                                      | 75% |  |
| Brique  |  |  |  |  |                     | Brique                               |              |                                 |             | Brique                                  |                                      |     |  |
| Pierre  |  |  |  |  |                     | Pierre                               |              |                                 |             | Pierre                                  |                                      |     |  |
| Matériaux prohibés :  |  |  |  | Vinyle                                     |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| Axe structurant A   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |
| Type 1 Général  |  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |     |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                     |   |          |  |                    |  |                                      |
|--|--|--|--|---------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |   |          |  |                    |  |                                      |
|  |  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b> | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| P7 Établissement majeur de santé                                 |  |  |  |                     |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |  |                     |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                     |   |          |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |  |                     |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  |  | mètre                                  | %                   | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                     |   |          | 2                                      | 7                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  |  | <b>Marge latérale</b>                  |                     | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  | Marge avant                            | Marge latérale      |   |          |  |                    |  |                                      |
|  |  |  | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m   |          | 7.5 m                                  |                    | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |  |  | Vente au détail                        |                     | Administration                              |          | Minimal                                |                    | Maximal  |                                      |
| PIC-1 0 D d  |  |  | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                                |          |  |                    |  |                                      |
|  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>                    | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                         |          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |  |                     |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |   |          |  |                    |  |                                      |
| Général  |  |  |  |                     |   |          |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |  |                     |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |  |                     |   |          |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
|--|------------------|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|---------------------------------|---------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| R1 Parc  |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| <b>AGRICULTURE</b>   |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| A1 Culture sans élevage  |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| A2 Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur              |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          | Largeur minimale |                                 | Hauteur          |                                      | Nombre d'étages                 |               | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  | mètre            | %                               | minimale         | maximale                             | minimal                         | maximal       | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                  |                                 |                  |                                      | 1                               | 2             |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |                  | Marge avant                     | Marge latérale   | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière | POS minimal                             | Superficie d'aire verte minimale     |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                  | 12 m                            | 4.5 m            | 9 m                                  |                                 | 15 m          |   | Superficie d'aire d'agrément         |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                  | Superficie maximale de plancher |                  |                                      | Nombre de logements à l'hectare |               |   |                                      |
| AF-2 0 X x   |                  | Vente au détail                 |                  | Administration                       |                                 | Minimal       |   | Maximal                              |
|  |                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                         |                                 |               |   |                                      |
|  |                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                     |                                 | 0 log/ha      |   | 0 log/ha                             |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| Général  |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |
| Type 1 Général   |                  |                                 |                  |                                      |                                 |               |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55087Hc**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 3.5 m                                      | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 3.5 m                                      | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|--|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement  |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|  |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|  |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|  |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|  |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|  |  | 319 m <sup>2</sup>              |                     | 14.5 m                                     |          | 22 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|  |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               |              | 2                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 5 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ  |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|  |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| L'empîètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Axe structurant A  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS   |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
|--|---|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--|---------------------------------|----------|----------------|----------|---------------------------------|--|---|--|--|--|
| <b>HABITATION</b>  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| H1 Logement  |   |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |                                     | Localisation                         |                              |  | Projet d'ensemble               |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
|  |   |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée                           |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
|  |   |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |                                     | Minimum                              |                              |  | Maximum                         |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |   |                     | 1                                    | 0  | 0             |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
|  |   |                     | 2                                    | 0  | 0             |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| R1 Parc  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
|  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  | Superficie                      |          | Largeur        |          | Profondeur minimale             |  |   |  |  |  |
|  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  | minimale                        | maximale | minimale       | maximale |                                 |  |   |  |  |  |
| 319 m <sup>2</sup>   |   | 14.5 m              |                                      | 22 m                                       |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
|  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  | Largeur minimale                |          | Hauteur        |          | Nombre d'étages                 |  | Pourcentage minimal de grands logements |  |  |  |
| mètre  | % | minimale            | maximale                             | minimal                                    | maximal       | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
|  |   |                     | 9 m                                  | 1  | 2             |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| Marge avant  |   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal                         | Pourcentage d'aire verte minimale    | Superficie d'aire d'agrément |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| 5 m  |   | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |                                     | 40 %                                 |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| M 3 D d  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
|  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
|  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  | Superficie maximale de plancher |          |                |          | Nombre de logements à l'hectare |  |   |  |  |  |
|  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  | Vente au détail                 |          | Administration |          | Minimal                         |  | Maximal                                 |  |  |  |
| Par établissement  |   | Par bâtiment        |                                      | Par bâtiment                               |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| 3300 m <sup>2</sup>  |   | 3300 m <sup>2</sup> |                                      | 3300 m <sup>2</sup>                        |               | 15 log/ha                           |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| L'empîètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| <b>TYPE</b>  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| Axe structurant A  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| <b>TYPE</b>  |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |
| Type 1 Général   |   |                     |                                      |  |               |                                     |                                      |                              |  |                                 |          |                |          |                                 |  |   |  |  |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55091Ha**

| USAGES AUTORISÉS   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|  |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Maximum                                    | 3                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 5 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 5 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
|---|---|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------------|---|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> |                                 | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |
|   |   | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b> |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| P7  | Établissement majeur de santé             |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE   |   |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| USAGES PARTICULIERS   |   |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| Usage spécifiquement exclu : Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |   |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |   |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |   | Largeur minimale                       |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |                          | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   | mètre                                  | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                     |                                      |                     | 1                               | 4                        |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |   | Marge avant                            | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m                                    | 3 m                 | 6 m                                  |                     | 7.5 m                           |                          | 25 %                                    |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ   |   | Superficie maximale de plancher        |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |                          |   |                                      |
|   |   | Vente au détail                        |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |                          | Maximal                                 |                                      |
|   |   | Par établissement                      | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |                          |   |                                      |
|   |   | PIC-1 0 D d                            |                     | 3300 m <sup>2</sup>                  | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>             |                          | 0 log/ha                                | 0 log/ha                             |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES  |   |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| TYPE  |   |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| Axe structurant A   |   |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| ENSEIGNE  |   |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| TYPE  |   |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| Type 1 Général  |   |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|   |   | Type de bâtiment  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|   |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |   |             |   |                                      |
| H1  | Logement                                | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |
|   |   | Minimum   | 6                   | 0                                    |              | 0   | X           |   |                                      |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0            | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |             |   |                                      |
|   |   | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |
| H2  | Habitation avec services communautaires | Minimum   | 20                  | 0                                    |              | 0   | X           |   |                                      |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |   |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| R1 Parc   |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                             |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                                     | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                     |                                      |              | 2   | 6           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                               | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                                       |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES DE DENSITÉ   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare             |             |   |                                      |
|   |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                                     |             | Maximal                                 |                                      |
|   |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |   |             |   |                                      |
|   |   | 2200 m <sup>2</sup>                                       | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                                   |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55095Pa**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|--|--|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>PUBLIQUE</b>  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |  | <b>par établissement</b>               |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
| P2 Équipement religieux  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Cimetière                        |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                       |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  | 6 m                                    | 3 m                   | 6 m   |          | 7.5 m                                  |                    | 25 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |  | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |  | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                    | 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup>                         |          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif                                       |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS   |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
|--|--|---------------------|--|--|----------------|--------------------------------------|--------------|--|---------------------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
|  |  |                     |  | Type de bâtiment                           |                |                                      | Localisation |  |                                 | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |                     |  | Isolé                                      | Jumelé         | En rangée                            |              |  |                                 |   |                                      |
| H1 Logement  |  |                     |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
|  |  |                     |  | Minimum                                    | 1              | 0                                    |              |  |                                 |   | 0                                    |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |                     |  | Maximum                                    | 3              | 0                                    | 0            |  |                                 |   |                                      |
|  |  |                     |  |  |                |                                      |              | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                                 |   | Localisation                         |
| H3 Maison de chambres et de pension  |  |                     |  | Minimum                                    | 4              | 0                                    | 0            |  |                                 |   |                                      |
|  |  |                     |  | Maximum                                    | 9              | 0                                    | 0            |  |                                 |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                     |  | Superficie                                 |                | Largeur                              |              | Profondeur minimale                        |                                 |   |                                      |
|  |  |                     |  | minimale                                   | maximale       | minimale                             | maximale     |  |                                 |   |                                      |
|  |  |                     |  | 300 m <sup>2</sup>                         |                | 12 m                                 |              | 25 m                                       |                                 |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                     |  | Largeur minimale                           |                | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                            |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |                     |  | mètre                                      | %              | minimale                             | maximale     | minimal                                    | maximal                         | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|  |  |                     |  |  |                | 9 m                                  | 1            | 2  |                                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |                     |  | Marge avant                                | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                              | POS minimal                     | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
|  |  |                     |  | 6 m  | 1.2 m          | 4.8 m                                |              | 7.5 m                                      |                                 | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                                     |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  |                     |  | 6 m  | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 7.5 m                                      |                                 | 40 %                                    |                                      |
| H3 Isolé 4 à 9 chambres  |  |                     |  | 6 m  | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 7.5 m                                      |                                 | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  |                     |  |  |                | Superficie maximale de plancher      |              |  | Nombre de logements à l'hectare |   |                                      |
|  |  |                     |  |  |                | Vente au détail                      |              | Administration                             |                                 | Minimal                                 | Maximal                              |
| Par établissement  |  | Par bâtiment        |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| 2200 m <sup>2</sup>  |  | 2200 m <sup>2</sup> |  | 1100 m <sup>2</sup>                        |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| Axe structurant A  |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |                     |  |  |                |                                      |              |  |                                 |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum   | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
| H2 Habitation avec services communautaires                              |  |  | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| H3 Maison de chambres et de pension                                     |  |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment                |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Minimum   | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |   |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1 Isolé 4 logements et +   |  |  | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H2 Isolé 20 chambres et +   |  |  | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3 Isolé 4 à 9 chambres   |  |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H3 Isolé 10 chambres et +   |  |  | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |  | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                                       | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|---|--|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|----------------|----------|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement   |  |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                                     |                                      | Projet d'ensemble               |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Minimum                                    | 1             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Maximum                                    | 3             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie                      |              | Largeur        |          | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | minimale                        | maximale     | minimale       | maximale |                     |                                 |   |         |  |  |
| 306 m <sup>2</sup>  |  | 12 m                |                                      | 25.5 m                                     |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale                |              | Hauteur        |          | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre   |  | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | 9 m  |               | 1           | 2                                 |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant   |  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 6 m   |  | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 6 m                 | 1.5 m                                | 6 m  |               | 7.5 m       |                                   | 40 %                                |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |              |                |          |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Vente au détail                 |              | Administration |          |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   |  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Axe structurant A   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |                |          |                     |                                 |   |         |  |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 4                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 6                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      |           | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 2 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  | Pourcentage minimal exigé       |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | Façade                          | 100%                                       | Mur latéral                          | 100%      | Tous Murs                       | 100%        |   |                                      |
|   |  | Bloc de béton architectural     |  | Bloc de béton architectural          |           | Bloc de béton architectural     |             |   |                                      |
|   |  | Brique                          |  | Brique                               |           | Brique                          |             |   |                                      |
|   |  | Enduit : stuc ou agrégat exposé |  | Enduit : stuc ou agrégat exposé      |           | Enduit : stuc ou agrégat exposé |             |   |                                      |
|   |  | Pierre                          |  | Pierre                               |           | Pierre                          |             |   |                                      |
|   |  | Matériaux prohibés :            |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
|--|---|---|---------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
|  |   | Type de bâtiment  |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
|  |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |                             |   |             |   |                                      |  |
| H1   | Logement                                | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation                | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |  |
|  |   | Minimum   | 30                  | 0                                    | 0                           |   | X           |   |                                      |  |
|  |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0                           | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |             |   |                                      |  |
|  |   | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation                | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |  |
| H2   | Habitation avec services communautaires | Minimum   | 30                  | 0                                    | 0                           |   | X           |   |                                      |  |
|  |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0                           |   |             |   |                                      |  |
|  |   | Nombre de chambres autorisées par bâtiment                |                     |                                      | Localisation                | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |  |
| H3   | Maison de chambres et de pension        | Minimum   | 30                  | 0                                    | 0                           |   | X           |   |                                      |  |
|  |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0                           |   |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| R1   | Parc                                    |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                      |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |                             | Nombre d'étages                             |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale                    | minimal                                     | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |   |                     |                                      |                             | 3   | 6           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                             | Marge arrière                               | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |                             | 7.5 m                                       |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |                             | Nombre de logements à l'hectare             |             |   |                                      |  |
| Ru 2 E f   |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |                             | Minimal                                     |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                             | 30 log/ha                                   |             |   |                                      |  |
|  |   | 2200 m <sup>2</sup>                                       | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>   |   | Pourcentage minimal exigé                                 |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
|  |   | Façade  | 75%                 |                                      | Mur latéral                 | 75%   |             | Tous Murs                               | 75%                                  |  |
|  |   | Bloc de béton architectural                               |                     |                                      | Bloc de béton architectural |   |             | Bloc de béton architectural             |                                      |  |
|  |   | Brique  |                     |                                      | Brique                      |   |             | Brique                                  |                                      |  |
|  |   | Pierre  |                     |                                      | Pierre                      |   |             | Pierre                                  |                                      |  |
|  |   | Matériaux prohibés :                                      |                     | Vinyle                               |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>      |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| Général  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| Le stationnement doit être situé à l'intérieur à au moins 40 % - article 585 |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
|--|---|---|---------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
|  |   | Type de bâtiment  |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
|  |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |                             |   |             |   |                                      |  |
| H1   | Logement                                | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation                | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |  |
|  |   | Minimum   | 30                  | 0                                    | 0                           |   | X           |   |                                      |  |
|  |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0                           | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |             |   |                                      |  |
|  |   | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation                | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |  |
| H2   | Habitation avec services communautaires | Minimum   | 30                  | 0                                    | 0                           |   | X           |   |                                      |  |
|  |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0                           |   |             |   |                                      |  |
|  |   | Nombre de chambres autorisées par bâtiment                |                     |                                      | Localisation                | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |  |
| H3   | Maison de chambres et de pension        | Minimum   | 30                  | 0                                    | 0                           |   | X           |   |                                      |  |
|  |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0                           |   |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| R1   | Parc                                    |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                      |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |                             | Nombre d'étages                             |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale                    | minimal                                     | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |   |                     |                                      |                             | 3   | 4           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                             | Marge arrière                               | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |                             | 7.5 m                                       |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |                             | Nombre de logements à l'hectare             |             |   |                                      |  |
| Ru 2 E f   |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |                             | Minimal                                     |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                             | 30 log/ha                                   |             |   |                                      |  |
|  |   | 2200 m <sup>2</sup>                                       | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>   |   | Pourcentage minimal exigé                                 |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
|  |   | Façade  | 75%                 |                                      | Mur latéral                 | 75%   |             | Tous Murs                               | 75%                                  |  |
|  |   | Bloc de béton architectural                               |                     |                                      | Bloc de béton architectural |   |             | Bloc de béton architectural             |                                      |  |
|  |   | Brique  |                     |                                      | Brique                      |   |             | Brique                                  |                                      |  |
|  |   | Pierre  |                     |                                      | Pierre                      |   |             | Pierre                                  |                                      |  |
|  |   | Matériaux prohibés :                                      |                     | Vinyle                               |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>      |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| Général  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| Le stationnement doit être situé à l'intérieur à au moins 40 % - article 585 |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |   |   |                     |                                      |                             |   |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
|--|----------|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
|  |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                     |                                 |                          |   |                                      |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                     |                                      | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>        |                          |   |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>   | 24                  | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                     | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |
|  |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| H2   |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      | <b>Localisation</b> |                                 | <b>Projet d'ensemble</b> |   |                                      |
|  |          | <b>Minimum</b>   | 20                  | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                     | 0                                    | 0                   |                                 |                          |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| R1 Parc  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |          | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |                          | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |          | mètre  | %                   | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                     |                                      |                     | 2                               | 6                        |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |          | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal              | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |                     | 7.5 m                           |                          | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | Superficie maximale de plancher                                  |                     |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |                          |   |                                      |
|  |          | Vente au détail  |                     | Administration                       |                     | Minimal                         |                          | Maximal                                 |                                      |
|  |          | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                     |                                 |                          |   |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                     | 30 log/ha                       |                          |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| Axe structurant A  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |                     |                                      |                     |                                 |                          |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55104Hc**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|---|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |   |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Minimum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   | X |  |
|   |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>H2 Habitation avec services communautaires</b>                       |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Minimum                                    | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   | X |  |
|   |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |   |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |                   |   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |   |  |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |   |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| Axe structurant A   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| ENSEIGNE  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |   |  |



| USAGES AUTORISÉS   |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
|--|----------|---|--|--|---|---------------------|--|---------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|---|--|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |  |  |   |                     |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |   |  |
|  |          | <b>Isolé</b>                                      |  | <b>Jumelé</b>  |   | <b>En rangée</b>    |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>                                    | 2                                      | 0  | 0   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
|  |          | <b>Maximum</b>                                    | 6                                      | 0  | 0   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| H3   |          | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b> |  |  |   |                     |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |   |  |
|  |          | <b>Minimum</b>                                    |  | 4  |   | 0                   |  |                     |  |                                     |                                      | 0 |  |
|  |          | <b>Maximum</b>                                    |  | 20   |   | 0                   |  |                     |  |                                     |                                      | 0 |  |
| H3   |          | Maison de chambres et de pension                  |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                                 |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| C1   |          | Services administratifs                           |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                     |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |   |  |
|  |          |   |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| C2   |          | Vente au détail et services                       |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                           |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| C20  |          | Restaurant  |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                     |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |   |  |
|  |          |   |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| C20  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>PUBLIQUE</b>  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| P3   |          | Établissement d'éducation et de formation         |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                     |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b>            |                                      |   |  |
|  |          |   |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| P5   |          | Établissement de santé sans hébergement           |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| R1   |          | Parc  |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85                 |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |   | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                     | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                     |                                      |   |  |
|  |          |   | mètre                                  | %  | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            |                                     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |   |  |  |   |                     | 2                                      |                     | 4  |                                     |                                      |   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |          |   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>  | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b> |                                      |   |  |
|  |          |   | 6 m                                    | 1.2 m  | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                     | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log               |                                      |   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| H1   |          | Isolé 3 logements                                 |  | 6 m  | 1.5 m                                       | 6 m                 | 7.5 m                                  |                     | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log               |                                      |   |  |
| H1   |          | Isolé 4 à 6 logements                             |  | 6 m  | 4.5 m                                       | 9 m                 | 7.5 m                                  |                     | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log               |                                      |   |  |
| H3   |          | Isolé 4 à 9 chambres                              |  | 6 m  | 1.5 m                                       | 6 m                 | 7.5 m                                  |                     | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log               |                                      |   |  |
| H3   |          | Isolé 10 à 20 chambres                            |  | 6 m  | 4.5 m                                       | 9 m                 | 7.5 m                                  |                     | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log               |                                      |   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                     |  |                                     |                                      |   |  |
|  |          |   | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                     |  | <b>Maximal</b>                      |                                      |   |  |
|  |          |   | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>  | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| M 2 C c  |          |   |  | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>                         | 5500 m <sup>2</sup> |  | 30 log/ha           |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>TYPE</b>  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| Axe structurant A  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                     |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| <b>TYPE</b>  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |
| Type 3 Rue principale de quartier  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                                     |                                      |   |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55106Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 318.5 m <sup>2</sup>            |                     | 13 m                                       |          | 24.5 m                          |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Axe structurant A   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|  |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Minimum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Maximum                                    |                                      | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                                 |  |                                      |           | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1 Isolé 4 logements et +  |  | 6 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           | 15 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| H1 Isolé 4 à 6 logements   |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383         |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
|---|----------|---|--|--|---|---------------------|--|---------------------|--|--------------------------|--------------------------------------|---|--|
| <b>HABITATION</b>   |          | <b>Type de bâtiment</b>                           |  |  |   |                     |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |                                      |   |  |
|   |          | <b>Isolé</b>                                      |  | <b>Jumelé</b>  |   | <b>En rangée</b>    |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
|   |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| H1  | Logement | <b>Minimum</b>                                    | 1                                      | 0  | 0   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
|   |          | <b>Maximum</b>                                    | 3                                      | 0  | 0   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| H3  |          | <b>Nombre de chambres autorisées par bâtiment</b> |  |  |   |                     |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |                                      |   |  |
|   |          | <b>Minimum</b>                                    |  | 4  |   | 0                   |  |                     |  |                          |                                      | 0 |  |
|   |          | <b>Maximum</b>                                    |  | 9  |   | 0                   |  |                     |  |                          |                                      | 0 |  |
| H3  |          | Maison de chambres et de pension                  |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| C1  |          | Services administratifs                           |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                     |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |                                      |   |  |
|   |          |   |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| C2  |          | Vente au détail et services                       |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| C3  |          | Lieu de rassemblement                             |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| C20   |          | Restaurant  |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                     |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |                                      |   |  |
|   |          |   |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| C20   |          | Restaurant  |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| P3  |          | Établissement d'éducation et de formation         |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                     |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |                                      |   |  |
|   |          |   |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| P3  |          | Établissement d'éducation et de formation         |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| P5  |          | Établissement de santé sans hébergement           |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                     |  | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |                                      |   |  |
|   |          |   |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b> |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| P5  |          | Établissement de santé sans hébergement           |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| R1  |          | Parc  |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |   | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                     | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                          |                                      |   |  |
|   |          |   | mètre                                  | %  | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            |                          | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |   |  |  | 9 m   |                     | 2                                      |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |   | <b>Marge latérale</b>                  |  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   |                     | <b>POS minimal</b>                             |                          | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          |   | 5 m                                    |  | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                     | 25 %   |                          | 4 m <sup>2</sup> /log                |   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| H1  |          | Isolé 3 logements                                 |  | 5 m  |   | 1.5 m               |  | 6 m                 |  | 7.5 m                    |                                      |   |  |
| H3  |          | Isolé 4 à 9 chambres                              |  | 5 m  |   | 1.5 m               |  | 6 m                 |  | 7.5 m                    |                                      |   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                     |  |                          |                                      |   |  |
| M 2 C c   |          |   | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                     | <b>Maximal</b>                                 |                          |                                      |   |  |
|   |          |   | <b>Par établissement</b>               |  | <b>Par bâtiment</b>                         |                     | <b>Par bâtiment</b>                    |                     |  |                          |                                      |   |  |
|   |          |   | 4400 m <sup>2</sup>                    |  | 5500 m <sup>2</sup>                         |                     | 5500 m <sup>2</sup>                    |                     | 30 log/ha                                      |                          |                                      |   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>TYPE</b>   |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| Axe structurant A   |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| <b>TYPE</b>   |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |
| Type 3 Rue principale de quartier                                       |          |   |  |  |   |                     |  |                     |  |                          |                                      |   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
|---|---|----------------------|--|--|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                      |  | <b>Type de bâtiment</b>  |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                      |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>           |  |                    |  |                                      |
|   |   |                      |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |   |                            |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>       | 2                                      | 0  | 0   |                            |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>       | 6                                      | 0  | 0   |                            |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |                      |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                      |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b>        |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |                      |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                      |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b>        |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                      |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                      |  | <b>par établissement</b>   |   | <b>par bâtiment</b>        |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   | <b>Superficie</b>    |  | <b>Largeur</b>   |   | <b>Profondeur minimale</b> |  |                    |  |                                      |
|   |   | minimale             | maximale                               | minimale   | maximale                                    |                            |  |                    |  |                                      |
|   |   | 312.5 m <sup>2</sup> |  | 12.5 m   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |                      | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                              |                            | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                      | mètre                                  | %  | minimale                                    | maximale                   | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |                      |  |  |   |                            | 2                                      | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                      | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                            | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |   |                      | 2.5 m                                  | 1.2 m  | 4.8 m                                       |                            | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         |                      | 2.5 m                                  | 1.5 m  | 6 m   |                            | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements                     |                      | 2.5 m                                  | 4.5 m  | 9 m   |                            | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                      | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |   |                            | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| M 2 C c   |   |                      | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                       |                            | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   |                      | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>  | <b>Par bâtiment</b>                         |                            |  |                    |  |                                      |
|   |   |                      | 4400 m <sup>2</sup>                    | 5500 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>                         |                            | 30 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A   |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Type 3 Rue principale de quartier                                       |   |                      |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  |  | Type de bâtiment   |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |  |
|   |  |  | Isolé  | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment                                     |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  |  | Minimum  | 1                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  |  | Maximum  | 3                   | 1                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  |  | mètre  | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  |  | 5.5 m  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 4 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  | 4 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| H1 Jumelé 1 logement  |  |  | 4 m  | 3.5 m               |                                      |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail  |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  |  | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                                       |  |  | L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|------------------------|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |                        | Type de bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |                        | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |                        | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |                        | Minimum   | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |                        | Maximum   | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H2 Habitation avec services communautaires                                     |                        | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |                        | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |                        | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H3 Maison de chambres et de pension  |                        | Nombre de chambres autorisées par bâtiment                |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |                        | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |                        | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                        | Superficie  |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |                        | minimale  | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |                        | 297 m <sup>2</sup>  |                     | 13.5 m                               |              | 22 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                        | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |                        | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|  |                        |   |                     |                                      |              | 1                               | 3           |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                        | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
|  |                        | 4 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
|  |                        | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                           |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1   | Isolé 3 logements      | 4 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| H2   | Isolé 20 chambres et + | 4 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |  |
| H3   | Isolé 20 chambres et + | 4 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ  |                        | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |                        | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |                        | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Ru   | 3 E f                  | 2200 m <sup>2</sup>                                       | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A  |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                     |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |                        |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**55113Pa**

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
|---|--|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |  | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |  |
| C3 Lieu de rassemblement  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| P1 Équipement culturel et patrimonial                                   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |  |
|   |  | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| Usage associé :   |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                           |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
|   |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                    |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
|   |  | Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238 |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |  |
|   |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                       |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 3 m                   | 6 m   |          | 7.5 m                                  |                    | 25 %   |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |  |
|   |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |  |
|   |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |  |
|   |  | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>                         |          | 30 log/ha                              |                    |  |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| Axe structurant A   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |
| Type 3 Rue principale de quartier                                       |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|  |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Minimum                                    | 2                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|  |  |                                 | Maximum                                    | 6                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                                 |  |                                      |           | 2                               | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 5 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 5 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1 Isolé 4 à 6 logements   |  | 5 m                             | 4.5 m                                      | 9 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| M 2 C c  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|  |  | 4400 m <sup>2</sup>             | 5500 m <sup>2</sup>                        | 5500 m <sup>2</sup>                  |           | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
|---|---|--------------------------|--|--|---|----------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                          |  | <b>Type de bâtiment</b>  |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                          |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b>           |  |                    |  |                                      |
|   |   |                          |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |   |                            |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>           | 1                                      | 0  | 0   |                            |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b>           | 3                                      | 0  | 0   |                            |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |                          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                          |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                            |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |                          |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                          |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                            |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                          |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |   |                            | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |   |                          |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>                         |                            |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   | <b>Superficie</b>        |  | <b>Largeur</b>   |   | <b>Profondeur minimale</b> |  |                    |  |                                      |
|   |   | minimale                 | maximale                               | minimale   | maximale                                    |                            |  |                    |  |                                      |
|   |   | 262.5 m <sup>2</sup>     |  | 12.5 m   |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |                          | <b>Largeur minimale</b>                |  | <b>Hauteur</b>                              |                            | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                          | mètre                                  | %  | minimale                                    | maximale                   | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |   |                          |  |  |   |                            | 2                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                          | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                            | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |   |                          | 3 m                                    | 1.2 m  | 4.8 m                                       |                            | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         | 3 m                      | 1.5 m                                  | 6 m  |   | 7.5 m                      |  | 25 %               | 4 m <sup>2</sup> /log                          |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                          | <b>Superficie maximale de plancher</b> |  |   |                            | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |                          | <b>Vente au détail</b>                 |  | <b>Administration</b>                       |                            | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | 2 C c                                     | <b>Par établissement</b> | <b>Par bâtiment</b>                    | <b>Par bâtiment</b>  |   |                            |  |                    |  |                                      |
|   |   | 4400 m <sup>2</sup>      | 5500 m <sup>2</sup>                    | 5500 m <sup>2</sup>  |   | 30 log/ha                  |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A   |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |
| Type 3 Rue principale de quartier                                       |   |                          |  |  |   |                            |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|--|---------------------|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------------------|--------------|----------------|--|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement  |                     |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                              |                       | Projet d'ensemble               |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                     |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                     |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             | Minimum                           |                              |                       | Maximum                         |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                     |                     | 1                                    |  |               | 0           |                                   |                              | 0                     |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       | Superficie                      |              | Largeur        |  | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
| minimale   |                     | maximale            |                                      | minimale                                   |               | maximale    |                                   | 23 m                         |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| 322 m <sup>2</sup>   |                     |                     |                                      | 14 m                                       |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       | Largeur minimale                |              | Hauteur        |  | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre  |                     | %                   |                                      | minimale                                   |               | maximale    |                                   | minimal                      | maximal               |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                     |                     |                                      | 9 m  |               |             |                                   | 1                            | 2                     |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant  |                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| 4 m  |                     | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                              |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Isolé 3 logements   |                     | 4 m                 | 1.5 m                                | 6 m  |               | 7.5 m       |                                   | 40 %                         |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Isolé 4 à 6 logements   |                     | 4 m                 | 4.5 m                                | 9 m  |               | 7.5 m       |                                   | 30 %                         | 4 m <sup>2</sup> /log |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
|  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       | Superficie maximale de plancher |              |                |  |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       | Vente au détail                 |              | Administration |  |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment   |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup> |                                      |  | 15 log/ha     |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Axe structurant A  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| ENSEIGNE   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>  |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général   |                     |                     |                                      |  |               |             |                                   |                              |                       |                                 |              |                |  |                     |                                 |   |         |  |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55117Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 2                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 285 m <sup>2</sup>              |                     | 15 m                                       |          | 19 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     | 9 m  |          | 1                               |              | 2                                       |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 5 m                             | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Axe structurant A   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|----------------|---|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |                |   | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                |   | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |                |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b> | 1 | 0  | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   | <b>Maximum</b> | 3 | 0  | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |                |   | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |                |   | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |                |   | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |                |   |  |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |                |   | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |                |   | 5 m  | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         |                |   | 5 m  | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |                |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |   |                |   | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M 2 C c   |   |                |   | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |                |   | 4400 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>                         |                     | 30 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 3 Rue principale de quartier                                       |   |                |   |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
|---|---|--|---------------------|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |           | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |  |
|   |   | par établissement  |                     | par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                       |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |           | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |  |
|   |   | par établissement  |                     | par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |  |
| P2  | Équipement religieux                        |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation   |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| R1  | Parc  |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| R2  | Équipement récréatif extérieur de proximité |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                           |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
|   |   | Un bar est associé à un usage de la classe Publique - article 236  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                    |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
|   |   | Un usage du groupe C1 services administratifs est associé à un usage de la classe Publique - article 238 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage de la classe Publique - article 237                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| Usage spécifiquement autorisé :   |   | Marché public temporaire - article 123   |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
|   |   | Marché aux puces temporaire - article 133  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
|   |   | Un établissement dont l'activité principale est d'offrir des services funéraires                         |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | Largeur minimale   |                     | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |   | mètre  | %                   | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |                     |                                      |           | 1                               | 3           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m  | 3 m                 | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 25 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | Superficie maximale de plancher  |                     |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
|   |   | Vente au détail  |                     | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |   | Par établissement  | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |  |
| M 2 C c   | 4400 m <sup>2</sup>                         | 5500 m <sup>2</sup>  | 5500 m <sup>2</sup> |                                      | 30 log/ha |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A   |   |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |   |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 9 Public ou récréatif  |   |  |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |  |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|---|---|--|--|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
| H1 Logement   |   |  |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>Minimum</b>   | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |   |  |  | <b>Maximum</b>   | 6                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|   |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>  |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C1  | Services administratifs                   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C2  | Vente au détail et services               |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>  |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| C20   | Restaurant                                |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1  | Parc                                      |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85  |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |   |  |  |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  |  | 4 m  | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                         |  |  | 4 m  | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements                     |  |  | 4 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| M 2 C c   |   |  |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |   |  |  | <b>Par établissement</b>   |                       | <b>Par bâtiment</b>                         |                     | <b>Par bâtiment</b>                    |                    |  |                                      |
|   |   |  |  | 4400 m <sup>2</sup>  |                       | 5500 m <sup>2</sup>                         |                     | 5500 m <sup>2</sup>                    |                    | 30 log/ha                                      |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383                                |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A   |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856  |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |   |  |  |  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 4 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |  | 4 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|--|----------|--|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                          |  |                                      |
| H1   | Logement | <b>Minimum</b>   | 4                     | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| H2   |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   | <b>Localisation</b> |  | <b>Projet d'ensemble</b> |  |                                      |
|  |          | <b>Minimum</b>   | 20                    | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Maximum</b>   |                       | 0   | 0                   |  |                          |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| R1 Parc  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |          | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                          | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |          | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |  |                       |   |                     | 2                                      | 3                        |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |          | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>       | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 4 m  | 4.5 m                 | 9 m   |                     | 7.5 m                                  |                          | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                          |  |                                      |
|  |          | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                          | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |          | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                          |  |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>  | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |                     | 15 log/ha                              |                          |  |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Axe structurant A  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| ENSEIGNE   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |  |                       |   |                     |  |                          |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 270 m <sup>2</sup>                         |                     | 12 m                                 |              | 22.5 m                          |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 4 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 4 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|--|----------------------------------|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Type de bâtiment  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Nombre de logements autorisés par bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1   | Logement                         | Minimum   | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Maximum   | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H3   | Maison de chambres et de pension | Minimum   | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | Maximum   | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Usage associé :  |                                  | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :  |                                  | Un centre de la petite enfance<br>Une garderie  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                                  | Superficie  |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |                   |   |                                      |
|  |                                  | minimale  | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | 300 m <sup>2</sup>  |                     | 12 m                                 |              | 25 m                            |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |                                  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                                  |   |                     |                                      |              | 1                               | 3                 |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                                  | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |                                  | 2 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H1   | Isolé 3 logements                | 2 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| H1   | Isolé 4 à 6 logements            | 2 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3   | Isolé 4 à 9 chambres             | 2 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| H3   | Isolé 10 à 20 chambres           | 2 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES DE DENSITÉ  |                                  | Superficie maximale de plancher   |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
| M 2 C c  |                                  | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
|  |                                  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |                                  | 4400 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |                   |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383         |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Axe structurant A  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                             |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Arrondissement historique  |                                  |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 | Type de bâtiment    |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé               | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   | Minimum                                    | 1                               | 1                   | 0                                    |           |                                 |             |   |                                      |
|   | Maximum                                    | 3                               | 2                   | 0                                    |           |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |                     |                                      |           | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 2 m                             | 1.2 m               | 4 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                          | 2 m                             | 1.5 m               | 4 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H1  | Jumelé 1 à 2 logements                     | 2 m                             | 3.5 m               |                                      |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
| M   | 2 C c                                      | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 4400 m <sup>2</sup>             | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |           | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Arrondissement historique   |  |                                 |                     |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|---------------------|-----------------------|--|---|--|--|--|--|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| H1 Logement  |  | <b>Type de bâtiment</b>   |  |  |                     |                       |  | <b>Localisation</b>                         |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |  |  |  |
|  |  | <b>Isolé</b>  |  | <b>Jumelé</b>                          |                     | <b>En rangée</b>      |  |   |  |  |  |  |  |
|  |  | <b>Minimum</b>  |  | 1                                      |                     | 0                     |  | 0   |  |  |  |  |  |
| <b>Maximum</b>   |  | 6   |  | 0                                      |                     | 0                     |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| C1 Services administratifs   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |  |  |                     |                       |  | <b>Localisation</b>                         |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |  |  |  |
|  |  | <b>par établissement</b>  |  |  | <b>par bâtiment</b> |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| C2 Vente au détail et services   |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                                   |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| C20 Restaurant   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>                              |  |  |                     |                       |  | <b>Localisation</b>                         |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |  |  |  |
|  |  | <b>par établissement</b>  |  |  | <b>par bâtiment</b> |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>PUBLIQUE</b>  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| P2 Équipement religieux  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |  |  |                     |                       |  | <b>Localisation</b>                         |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |  |  |  |
|  |  | <b>par établissement</b>  |  |  | <b>par bâtiment</b> |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| P3 Établissement d'éducation et de formation   |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| P5 Établissement de santé sans hébergement   |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| R1 Parc  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| Usage associé :  |  | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| Usage spécifiquement autorisé :  |  | Atelier d'artiste - article 85  |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |   |  | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>        |  | <b>Nombre d'étages</b>                      |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |  |  |  |
|  |  |   |  | mètre                                  |                     | %                     |  | minimale                                    |  | maximale                                       |  |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |   |  |  |                     |                       |  | 1   |  | 2  |  |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |   |  | <b>Marge avant</b>                     |                     | <b>Marge latérale</b> |  | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |  | <b>Marge arrière</b>                           |  |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |   |  | 2 m                                    |                     | 1.2 m                 |  | 4.8 m                                       |  | 7.5 m  |  |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>   |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| H1 Isolé 1 à 3 logements   |  | 2 m   |  | 1.5 m                                  |                     | 6 m                   |  | 7.5 m                                       |  | 25 %   |  |  |  |
| H1 Isolé 1 à 6 logements   |  | 2 m   |  | 4.5 m                                  |                     | 9 m                   |  | 7.5 m                                       |  | 25 %   |  |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                       |  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b>      |  |  |  |  |  |
| M 2 C c  |  |   |  | <b>Vente au détail</b>                 |                     | <b>Administration</b> |  | <b>Minimal</b>                              |  | <b>Maximal</b>                                 |  |  |  |
|  |  |   |  | <b>Par établissement</b>               |                     | <b>Par bâtiment</b>   |  | <b>Par bâtiment</b>                         |  |  |  |  |  |
|  |  |   |  | 4400 m <sup>2</sup>                    |                     | 5500 m <sup>2</sup>   |  | 5500 m <sup>2</sup>                         |  | 30 log/ha                                      |  |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>TYPE</b>  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| Axe structurant A  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>TYPE</b>  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| Type 2 Patrimonial   |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |
| Arrondissement historique  |  |   |  |  |                     |                       |  |   |  |  |  |  |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 12                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>H2 Habitation avec services communautaires</b>                |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 12                  | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
|  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| M 2 C c  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 4400 m <sup>2</sup>                        | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |                   |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| ENSEIGNE   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
|---|-----------------------|--|-----------------------|---|----------|--|---------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                       | <b>Type de bâtiment</b>                |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
|   |                       | <b>Isolé</b>                           | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                                  |          |  |                     |  |                                      |
|   |                       | H1 Logement                            |                       | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |          |  | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
| <b>Minimum</b>  | 1                     |  |                       | 0   | 0        |  |                     |  |                                      |
|   |                       | <b>Maximum</b>                         | 6                     | 0   | 0        |  |                     |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| R1 Parc   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                       | <b>Superficie</b>                      |                       | <b>Largeur</b>                                    |          | <b>Profondeur minimale</b>             |                     |  |                                      |
|   |                       | minimale                               | maximale              | minimale  | maximale |  |                     |  |                                      |
|   |                       | 405 m <sup>2</sup>                     |                       | 27 m  |          | 15 m                                   |                     |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |                       | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                                    |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                     | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                       | mètre                                  | %                     | minimale  | maximale | minimal                                | maximal             | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                       |  |                       |   |          | 1                                      | 3                   |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION   |                       | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b>       |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b>  | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|   |                       | 3 m                                    | 1.2 m                 | 4.8 m   |          | 4 m                                    |                     | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements     | 3 m                                    | 1.5 m                 | 6 m   |          | 4 m                                    |                     | 40 %   |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements | 3 m                                    | 4.5 m                 | 9 m   |          | 4 m                                    |                     | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES DE DENSITÉ   |                       | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                     |  |                                      |
|   |                       | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                             |          | <b>Minimal</b>                         |                     | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                       | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                               |          |  |                     |  |                                      |
|   |                       | 4400 m <sup>2</sup>                    | 5500 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>                               |          | 30 log/ha                              |                     |  |                                      |
| M   |                       | 2                                      | C                     | c   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Axe structurant A   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |
| Arrondissement historique   |                       |  |                       |   |          |  |                     |  |                                      |



| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|--|---|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   | <b>Type de bâtiment</b>   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Isolé</b>  | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>   |                       |   | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Minimum</b>  | 1                     | 1   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| <b>Maximum</b>   | 3 | 3   | 0                     |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>H1 Logement</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>C1 Services administratifs</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            | <b>Projet d'ensemble</b>             |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   | <b>par établissement</b>  | <b>par bâtiment</b>   |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            | <b>Projet d'ensemble</b>             |
| <b>P3 Établissement d'éducation et de formation</b>                                    |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>P5 Établissement de santé sans hébergement</b>                                      |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>R1 Parc</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :  |   | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |   | <b>Superficie</b>   |                       | <b>Largeur</b>                              |                     | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                      |
|  |   | <b>minimale</b>   | <b>maximale</b>       | <b>minimale</b>                             | <b>maximale</b>     |  |                    |  |                                      |
|  |   | 322 m <sup>2</sup>  |                       | 14 m  |                     |  |                    | 23 m   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |   | <b>mètre</b>  | <b>%</b>              | <b>minimale</b>                             | <b>maximale</b>     | <b>minimal</b>                         | <b>maximal</b>     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |   |   |                       |   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|  |   | 2 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>H1 Isolé 3 logements</b>  |   | 2 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>H1 Jumelé 1 à 3 logements</b>   |   | 2 m   | 3.5 m                 |   |                     | 7.5 m                                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |   | <b>Vente au détail</b>  |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |   | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |
|  |   | 4400 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>                         |                     | 30 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>M 2 C c</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895 |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial   |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique  |   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------------------|---------------------|--|----------|---------------------------------|--------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                                 |                     | Type de bâtiment                           |          |                                 | Localisation |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                                 |                     | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée                       |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |                                 | Minimum      |   |                                      | Maximum           |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 | 1                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  |                                 | 3                   | 0  | 0        |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | Superficie                      |                     | Largeur                                    |          | Profondeur minimale             |              |   |                                      |                   |
|   |  | minimale                        | maximale            | minimale                                   | maximale |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 325.5 m <sup>2</sup>            |                     | 12.5 m                                     |          | 21 m                            |              |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                |                     | Hauteur                                    |          | Nombre d'étages                 |              | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | mètre                           | %                   | minimale                                   | maximale | minimal                         | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |          | Marge arrière                   | POS minimal  | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 4.5 m                           | 1.2 m               | 4.8 m                                      |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  | 4.5 m                           | 1.5 m               | 6 m  |          | 7.5 m                           |              | 40 %                                    |                                      |                   |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher |                     |  |          | Nombre de logements à l'hectare |              |   |                                      |                   |
| M 2 C c   |  | Vente au détail                 |                     | Administration                             |          | Minimal                         |              | Maximal                                 |                                      |                   |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |          |                                 |              |   |                                      |                   |
|   |  | 4400 m <sup>2</sup>             | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                        |          | 30 log/ha                       |              |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Axe structurant A   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |
| Type 1 Général  |  |                                 |                     |  |          |                                 |              |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|---|---|---|-----------------------|---|-----------------------|------------------------|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|---|--|
| <b>HABITATION</b>   |   | <b>Type de bâtiment</b>   |                       |   |                       |                        |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |   |  |
|   |   | <b>Isolé</b>  |                       | <b>Jumelé</b>                               |                       | <b>En rangée</b>       |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|   |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| H1  | Logement                                  | <b>Minimum</b>  | 6                     | 0   | 0                     |                        |                    |  | X                                    |                          |  |   |  |
|   |   | <b>Maximum</b>  |                       | 0   | 0                     |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|   |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| H2  |   | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b>  |                       |   |                       |                        |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |   |  |
|   |   | <b>Minimum</b>  |                       | 20  |                       | 0                      |                    |  |                                      |                          |  | 0 |  |
|   |   | <b>Maximum</b>  |                       |   |                       | 0                      |                    |  |                                      |                          |  | 0 |  |
| H2  |   | Habitation avec services communautaires   |                       |   |                       |                        |                    | X  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                       |                        |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |   |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                       |   | <b>par bâtiment</b>   |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|   |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| C1  | Services administratifs                   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| C2  | Vente au détail et services               |   |                       |   |                       |                        |                    | R  |                                      |                          |  |   |  |
| C3  | Lieu de rassemblement                     |   |                       |   |                       |                        |                    | R  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>  |                       |   |                       |                        |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |   |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                       |   | <b>par bâtiment</b>   |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|   |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| C20   | Restaurant                                |   |                       |   |                       |                        |                    | R  |                                      |                          |  |   |  |
| C21   | Débit d'alcool                            |   |                       |   |                       |                        |                    | R  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                       |                        |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |   |  |
|   |   | <b>par établissement</b>  |                       |   | <b>par bâtiment</b>   |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|   |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| P3  | Établissement d'éducation et de formation |   |                       |   |                       |                        |                    | R  |                                      |                          |  |   |  |
| P5  | Établissement de santé sans hébergement   |   |                       |   |                       |                        |                    | R  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| R1  | Parc                                      |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| Usage associé :   |   | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212                            |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|   |   | Un bar est associé à un restaurant - article 221  |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|   |   | Un spectacle ou une présentation visuelle est associée à un restaurant ou un débit d'alcool - article 223 |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
|   |   | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210                     |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | <b>Largeur minimale</b>   |                       | <b>Hauteur</b>                              |                       | <b>Nombre d'étages</b> |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |  |   |  |
|   |   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale              | minimal                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |  |   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                       |   |                       | 2                      | 3                  |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | <b>Marge avant</b>  | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                       | <b>Marge arrière</b>   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                          |  |   |  |
|   |   | 6 m   | 4.5 m                 | 9 m   |                       | 7.5 m                  |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                       |   |                       |                        |                    | <b>Nombre de logements à l'hectare</b>         |                                      |                          |  |   |  |
|   |   | <b>Vente au détail</b>  |                       |   | <b>Administration</b> |                        |                    | <b>Minimal</b>                                 |                                      | <b>Maximal</b>           |  |   |  |
|   |   | <b>Par établissement</b>  | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| M   | 2   | C   | c                     | 4400 m <sup>2</sup>                         | 5500 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>    |                    | 30 log/ha                                      |                                      |                          |  |   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| Axe structurant A   |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |
| Type 4 Mixte  |   |   |                       |   |                       |                        |                    |  |                                      |                          |  |   |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                    | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                    |                     | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|   |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| M 2 C c   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 4400 m <sup>2</sup>                        | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
|---|----------|--|---------------------|--|---------------------|--------------------------|---------|---|---|--|--------------------|--|-------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |          | <b>Type de bâtiment</b>  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          | <b>Isolé</b>   | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                       |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| H1  | Logement | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b>                |                     |  | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b> |         |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          | <b>Minimum</b>   | 6                   | 0                                      | 0                   |                          | X       |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          | <b>Maximum</b>   |                     | 0                                      | 0                   |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée                      |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| H2  |          | <b>Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |  | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b> |         |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          | <b>Minimum</b>   | 20                  | 0                                      | 0                   |                          | X       |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          | <b>Maximum</b>   |                     | 0                                      | 0                   |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| C1  |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |  | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b> |         |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b> |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| C2  |          |  |                     |  | R                   |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| C20   |          | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b> |                     |  | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b> |         |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b> |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          |  |                     |  | R                   |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>PUBLIQUE</b>   |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| P3  |          | <b>Superficie maximale de plancher</b>                           |                     |  | <b>Localisation</b> | <b>Projet d'ensemble</b> |         |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          | <b>par établissement</b>   | <b>par bâtiment</b> |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          |  |                     |  | R                   |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| P5  |          |  |                     |  | R                   |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| R1  |          | Parc   |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |          |  |                     | <b>Largeur minimale</b>                |                     | <b>Hauteur</b>           |         | <b>Nombre d'étages</b>                      |   | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                    |  |                                     |
|   |          | mètre  | %                   | minimale                               | maximale            | minimal                  | maximal | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +         |   | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou +           |                    |  |                                     |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |          |  |                     |  |                     |                          |         | 2   | 3 |  |                    |  |                                     |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |          |  |                     | <b>Marge avant</b>                     |                     | <b>Marge latérale</b>    |         | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |   | <b>Marge arrière</b>                           | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b> |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |          |  |                     | 6 m                                    |                     | 4.5 m                    |         | 9 m   |   | 7.5 m  |                    | 25 %                                     | 4 m <sup>2</sup> /log               |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |          |  |                     | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                     |                          |         | <b>Nombre de logements à l'hectare</b>      |   |  |                    |  |                                     |
| M 2 C c   |          | Vente au détail  |                     | Administration                         |                     | Minimal                  |         | Maximal                                     |   |  |                    |  |                                     |
|   |          | Par établissement  |                     | Par bâtiment                           |                     | Par bâtiment             |         |   |   |  |                    |  |                                     |
|   |          | 4400 m <sup>2</sup>  |                     | 5500 m <sup>2</sup>                    |                     | 5500 m <sup>2</sup>      |         | 30 log/ha                                   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| Axe structurant A   |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>ENSEIGNE</b>   |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| <b>TYPE</b>   |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |
| Type 4 Mixte  |          |  |                     |  |                     |                          |         |   |   |  |                    |  |                                     |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 292.5 m <sup>2</sup>                       |                     | 15 m                                 |              | 19.5 m                          |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 2                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
|  |  | 5 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                                     |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 5 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 324 m <sup>2</sup>                         |                     | 13.5 m                               |              | 24 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 5 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 5 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| HABITATION   |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      |          |                                 |             | Localisation                            |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |  | Isolé                                      |                     | Jumelé                               |          | En rangée                       |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | H1 Logement                                |                     | Minimum                              |          | 4                               |             | 0                                       |                                      | 0                 |  |
|  |  | Maximum                                    |                     |                                      |          | 0                               |             | 0                                       |                                      |                   |  |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES DE LOTISSEMENT  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  | Superficie                                 |                     | Largeur                              |          | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | minimale                                   | maximale            | minimale                             | maximale |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 460 m <sup>2</sup>                         |                     | 20 m                                 |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL   |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      |          | 2                               |             | 3                                       |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 15 log/ha                       |             |   |                                      |                   |  |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES               |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| TYPE   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| ENSEIGNE   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| TYPE   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |                   |  |



| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------|--|--|----------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                     |  | Type de bâtiment                           |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |                     |  | Isolé                                      | Jumelé         | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                     |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                     |  | Minimum                                    | 1              | 0                                    |              |                                 |             |   | 0                                    |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     |  | Maximum                                    | 3              | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H3 Maison de chambres et de pension                                     |  |                     |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |                     |  | Minimum                                    | 4              | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                     |  | Maximum                                    | 9              | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |  | Superficie                                 |                | Largeur                              |              | Profondeur minimale             |             |   |                                      |
|   |  |                     |  | minimale                                   | maximale       | minimale                             | maximale     |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                     |  | 252 m <sup>2</sup>                         |                | 12 m                                 |              | 21 m                            |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |  | Largeur minimale                           |                | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |                     |  | mètre                                      | %              | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|   |  |                     |  |  |                | 9 m                                  | 1            | 2                               |             |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |  | Marge avant                                | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     |  | 2.5 m                                      | 1.2 m          | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  |                     |  | 2.5 m                                      | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| H3 Isolé 4 à 9 chambres   |  |                     |  | 2.5 m                                      | 1.5 m          | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |                     |  | Superficie maximale de plancher            |                |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |  |                     |  | Vente au détail                            |                | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |                     |  | Par établissement                          | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
| 2200 m <sup>2</sup>   |  | 2200 m <sup>2</sup> |  | 1100 m <sup>2</sup>                        |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                     |  |  |                |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   | Projet d'ensemble                    |  |
|  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
|  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                     |                                      | 9 m          | 2                               | 2           |   |                                      |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 3 E f   |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |  |
|  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général   |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |  |

| USAGES AUTORISÉS  |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
|---|--|---|---|---|-----------------------|---|---------|--|--|--------------------------------------|--|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |  | <b>Type de bâtiment</b>   |   |   |                       |   |         | <b>Localisation</b>                            |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |  |  |  |
|   |  | <b>Isolé</b>  |   | <b>Jumelé</b>                                     |                       | <b>En rangée</b>                            |         |  |  |                                      |  |  |  |
|   |  | H1 Logement   |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
|   |  |   |   | <b>Minimum</b>                                    |                       | 1   |         | 0  |  |                                      |  |  |  |
|   |  | <b>Maximum</b>  |   | 3   |                       | 0   |         | 0  |  |                                      |  |  |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
|   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |   |   |                       |   |         | <b>Localisation</b>                            |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |  |  |  |
|   |  | <b>par établissement</b>  |   |   | <b>par bâtiment</b>   |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| C1 Services administratifs  |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| C2 Vente au détail et services  |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| C3 Lieu de rassemblement  |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
|   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>                      |   |   |                       |   |         | <b>Localisation</b>                            |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |  |  |  |
|   |  | <b>par établissement</b>  |   |   | <b>par bâtiment</b>   |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| C20 Restaurant  |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
|   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |   |   |                       |   |         | <b>Localisation</b>                            |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |  |  |  |
|   |  | <b>par établissement</b>  |   |   | <b>par bâtiment</b>   |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| P2 Équipement religieux   |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                            |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| P5 Établissement de santé sans hébergement                              |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| R1 Parc   |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| Usage associé :   |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
|   |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| Usage spécifiquement autorisé :   |  | Atelier d'artiste - article 85  |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | <b>Largeur minimale</b>   |   | <b>Hauteur</b>                                    |                       | <b>Nombre d'étages</b>                      |         | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |  |                                      |  |  |  |
|   |  | mètre   | % | minimale  | maximale              | minimal                                     | maximal | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            |  | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |   |   |   |                       | 2   |         | 2  |  |                                      |  |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | <b>Marge avant</b>  |   | <b>Marge latérale</b>                             |                       | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |         | <b>Marge arrière</b>                           |  | <b>POS minimal</b>                   |  |  |  |
|   |  | 5 m   |   | 1.2 m   |                       | 4.8 m                                       |         | 3.2 m  |  | Pourcentage d'aire verte minimale    |  |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |   |   |   |                       |   |         |  |  | 25 %                                 |  |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |   |   |   |                       |   |         |  |  | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |  |  |
| H1  |  | 5 m   |   | 1.5 m   |                       | 6 m   |         | 3.2 m  |  | 25 %                                 |  |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |   |   |                       |   |         | <b>Nombre de logements à l'hectare</b>         |  |                                      |  |  |  |
|   |  | <b>Vente au détail</b>  |   |   | <b>Administration</b> |   |         | <b>Minimal</b>                                 |  | <b>Maximal</b>                       |  |  |  |
|   |  | <b>Par établissement</b>  |   | <b>Par bâtiment</b>                               | <b>Par bâtiment</b>   |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
|   |  | 4400 m <sup>2</sup>   |   | 5500 m <sup>2</sup>                               |                       | 5500 m <sup>2</sup>                         |         | 30 log/ha                                      |  |                                      |  |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| Axe structurant A   |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |
| Type 4 Mixte  |  |   |   |   |                       |   |         |  |  |                                      |  |  |  |

| USAGES AUTORISÉS   |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|--|---|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|  |   | Type de bâtiment  |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|  |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |   |             |   |                                      |
| H1   | Logement                                | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |
|  |   | Minimum   | 6                   | 0                                    |              | 0   | X           |   |                                      |
|  |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0            | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |             |   |                                      |
|  |   | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble                           |             |   |                                      |
| H2   | Habitation avec services communautaires | Minimum   | 20                  | 0                                    |              | 0   |             |   |                                      |
|  |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |   |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| R1 Parc  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|  |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                             |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                                     | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |   |                     |                                      |              | 2   | 3           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
|  |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                               | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   | 4 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                                       |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| H2 Isolé 20 chambres et +  |   | 4 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                                       |             | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| M 2 C c  |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare             |             |   |                                      |
|  |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                                     |             | Maximal                                 |                                      |
|  |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |   |             |   |                                      |
|  |   | 4400 m <sup>2</sup>                                       | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                                   |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |   |   |                     |                                      |              |   |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
|--|-------------------|--|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                     |                                      | <b>Localisation</b>             |                 |             | <b>Projet d'ensemble</b>                |                                      |
|  |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>       | <b>En rangée</b>                     |                                 |                 |             |   |                                      |
|  |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| H1   | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 1                   | 0                                    | 0                               |                 |             |   |                                      |
|  |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                   | 0                                    | 0                               |                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc              |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                   |  | Largeur minimale                                  |                     | Hauteur                              |                                 | Nombre d'étages |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |                   |  | mètre   | %                   | minimale                             | maximale                        | minimal         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                   |  |   |                     | 9 m                                  | 1                               | 2               |             |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |                   |  | Marge avant                                       | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |                                 | Marge arrière   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |                   |  | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |                                 | 7.5 m           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| H1   | Isolé 3 logements |  | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |                                 | 7.5 m           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                   |  | Superficie maximale de plancher                   |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |                 |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |                   |  | Vente au détail                                   |                     | Administration                       |                                 | Minimal         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |                   |  | Par établissement                                 | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |                 |             |   |                                      |
|  |                   |  | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                                 |                 |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES               |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |                   |  |   |                     |                                      |                                 |                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|---|---------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  | Type de bâtiment                            |                     |                                      | Localisation                               |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                            |  |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Minimum                                     | 1                   | 0                                    | 0  |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Maximum                                     | 3                   | 0                                    | 0  |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |  | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale                                   | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|  |  |  |   |                     |                                      | 9 m  | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 5 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  |  | 5 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |  | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |  | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f   |  |  | Vente au détail                             |                     | Administration                       |  | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |  |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |   |                     |                                      |  |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55144Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Minimum                                    | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | Maximum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|---|---|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Type de bâtiment  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1  | Logement                                | Minimum   | 4                   | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | nombre maximal de bâtiments dans une rangée               |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H2  | Habitation avec services communautaires | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |                     |                                      |              | 2                               | 3                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 6.5 m                           |                   | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|   |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
|   |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |   | 4400 m <sup>2</sup>                                       | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Axe structurant A   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général  |   |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |



| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|-----------------------|---|----------------------|--|--|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b>  |  |  | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                      |  |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| H1  | Logement          |  | <b>Minimum</b>                                    | 2                     | 0   | 0                    |  |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Maximum</b>                                    | 3                     | 0   | 0                    |  |  |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| R1  | Parc              |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL  |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                   |  | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                      | <b>Nombre d'étages</b>                 |  | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   |  | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale             | minimal                                | maximal                                  | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>   |                   |  |   |                       | 11 m  | 1                    | 2                                      |  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   |  | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> | <b>Marge arrière</b> | <b>POS minimal</b>                     | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b> | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>            |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>                                  |                   |  | 6 m   | 1.5 m                 | 4.8 m                                       | 7.5 m                |  | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements |  | 6 m   | 1.5 m                 | 6 m   | 7.5 m                |  | 40 %                                     |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                      | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |  |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                      | <b>Minimal</b>                         |  | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|   |                   |  | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                      |  |  |  |                                      |
|   |                   |  | 4400 m <sup>2</sup>                               | 5500 m <sup>2</sup>   | 5500 m <sup>2</sup>                         |                      | 30 log/ha                              |  |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| Axe structurant A   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |
| Type 1 Général  |                   |  |   |                       |   |                      |  |  |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Type de bâtiment                           |                                      |           | Localisation                    |             |   | Projet d'ensemble                    |
|   |  |                                 | Isolé                                      | Jumelé                               | En rangée |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement   |  |                                 | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Minimum                                    | 1                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
|   |  |                                 | Maximum                                    | 3                                    | 0         | 0                               |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                |  | Hauteur                              |           | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |  | mètre                           | %  | minimale                             | maximale  | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                                 |  |                                      | 9 m       | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  | Marge avant                     | Marge latérale                             | Largeur combinée des cours latérales |           | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m                             | 1.2 m                                      | 4.8 m                                |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 6 m                             | 1.5 m                                      | 6 m                                  |           | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher |  |                                      |           | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 3 E f  |  | Vente au détail                 |  | Administration                       |           | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |  | Par établissement               | Par bâtiment                               | Par bâtiment                         |           |                                 |             |   |                                      |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>             | 2200 m <sup>2</sup>                        | 1100 m <sup>2</sup>                  |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général  |  |                                 |  |                                      |           |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|---|----------------------------------|---------|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H1  | Logement                         | Minimum |  | 2  | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Maximum |  | 6  | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Nombre de chambres autorisées par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
| H3  | Maison de chambres et de pension | Minimum |  | 4  | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  | Maximum |  | 20   | 0                   | 0                                    |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                                  |         |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |                                  |         |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              | 2                               | 3                 |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                                  |         |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                                  |         |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                              |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements                |         |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| H1  | Isolé 4 à 6 logements            |         |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H3  | Isolé 4 à 9 chambres             |         |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 40 %                                    |                                      |
| H3  | Isolé 10 à 20 chambres           |         |  | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                                  |         |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
| Ru 3 E f  |                                  |         |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|   |                                  |         |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |                   |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Axe structurant A   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général  |                                  |         |  |  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|--|---|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement  |   | Type de bâtiment  |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |   | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Minimum   | 1                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Maximum   | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                                 |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| C1   | Services administratifs                   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| C2   | Vente au détail et services               |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                           |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| C20  | Restaurant                                |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>PUBLIQUE</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|  |   | par établissement   | par bâtiment        |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| P3   | Établissement d'éducation et de formation |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| P5   | Établissement de santé sans hébergement   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1   | Parc                                      |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Usage spécifiquement autorisé : Atelier d'artiste - article 85                 |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|  |   | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |   |                     |                                      |              | 2                               | 2           |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |   | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |   | 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1   | Isolé 3 logements                         | 6 m   | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |   | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
| M 3 D d  |   | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|  |   | 3300 m <sup>2</sup>                                       | 3300 m <sup>2</sup> | 3300 m <sup>2</sup>                  |              | 15 log/ha                       |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Axe structurant A  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856                     |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>  |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 4 Mixte   |   |   |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |                   |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|--|--|--|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Logement  |  |  | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |  |  | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Minimum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | Maximum                                    | 3                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |  | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |  |  | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                     |                                      | 9 m          | 2                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |  | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |  | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |  |  | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 40 %                                    |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
| Ru 2 E f   |  |  | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |  |  | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|  |  |  | 2200 m <sup>2</sup>                        | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| Type 1 Général   |  |  |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55151Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|---|---------------------|---------------------|----------|--|----------|-----------|--------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|----------------|--------------------------------------|----------------|---------------------|---------------------------------|---|------------------------------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          | Type de bâtiment                           |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          | Isolé                                      | Jumelé   | En rangée |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          | Nombre de logements autorisés par bâtiment |          |           | Localisation |                                     | Projet d'ensemble                    |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| H1 Logement   |                     |                     |          | Minimum                                    | 1        | 0         | 0            |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          | Maximum                                    | 3        | 0         | 0            |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| R1 Parc   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      | Superficie                      |                | Largeur                              |                | Profondeur minimale |                                 |   |                              |  |  |
| minimale  | maximale            | minimale            | maximale |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| 318.5 m <sup>2</sup>  |                     | 13 m                |          | 24.5 m                                     |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      | Largeur minimale                |                | Hauteur                              |                | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |                              |  |  |
| mètre   |                     | %                   |          | minimale                                   | maximale | minimal   | maximal      | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          | 9 m  |          | 1         | 2            |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      | Marge avant                     | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |                | Marge arrière       | POS minimal                     | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| 6 m   | 1.2 m               | 4.8 m               |          | 7.5 m                                      |          | 40 %      |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| H1  | Isolé 3 logements   | 6 m                 | 1.5 m    | 6 m  |          | 7.5 m     |              | 40 %                                |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |                |                                      |                |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |                              |  |  |
|   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      | Vente au détail                 |                |                                      | Administration |                     | Minimal                         |   | Maximal                      |  |  |
|   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup> |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| Axe structurant A   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| <b>TYPE</b>   |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |
| Type 1 Général  |                     |                     |          |  |          |           |              |                                     |                                      |                                 |                |                                      |                |                     |                                 |   |                              |  |  |

| USAGES AUTORISÉS  |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
|---|---|---|---|--|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b><br><br>H1 Logement  |   |   |   | Type de bâtiment                           |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |   |   |   | Isolé                                      | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   |   |   | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |   |   |   | Minimum                                    | 2                   | 0                                    | 0            |                                 |             |   |                                      |
| Maximum   | 6 | 0 | 0 |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b><br><br>C1 Services administratifs  |   |   |   | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|   |   |   |   | par établissement                          |                     | par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b><br>R1 Parc   |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |   |   | Largeur minimale                           |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|   |   |   |   | mètre                                      | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |   |   |  |                     |                                      |              | 2                               |             | 3                                       |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |   |   | Marge avant                                | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |   |   | 6 m  | 1.2 m               | 4.8 m                                |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements  |   |   |   | 6 m  | 1.5 m               | 6 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| H1 Isolé 4 à 6 logements  |   |   |   | 6 m  | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |             | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b><br><br>M 2 C c   |   |   |   | Superficie maximale de plancher            |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|   |   |   |   | Vente au détail                            |                     | Administration                       |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|   |   |   |   | Par établissement                          | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |             |   |                                      |
|   |   |   |   | 4400 m <sup>2</sup>                        | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b><br>Axe structurant A  |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b><br>Agrandissement autorisé d'un usage autre qu'un usage du groupe H1 logement d'au plus trois logements ou un usage du groupe C21 débit d'alcool - article 875 |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b><br>Maintien autorisé de l'usage dérogatoire - article 899   |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b><br>Type 6 Commercial  |   |   |   |  |                     |                                      |              |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|--|--|--|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |  |  | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
| C1 Services administratifs                                       |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>PUBLIQUE</b>  |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |          | <b>Localisation</b>                    |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |  |  | <b>par établissement</b>   |                       | <b>par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                     |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| P5 Établissement de santé sans hébergement                       |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| USAGES PARTICULIERS  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage associé :  |  |  | La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178          |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement exclu :                                     |  |  | Un établissement d'enseignement secondaire d'une superficie de plancher de plus de 5 000 mètres carrés |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  |  | <b>Largeur minimale</b>  |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  |  | mètre  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |  |                       |   |          | 1                                      |                    | 2  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  |  | <b>Marge avant</b>   | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
|  |  |  | 2 m  | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |          | 6 m                                    |                    | 25 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>   |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |  |  | <b>Vente au détail</b>   |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
|  |  |  | <b>Par établissement</b>   | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
|  |  |  | 3300 m <sup>2</sup>  | 3300 m <sup>2</sup>   | 3300 m <sup>2</sup>                         |          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  | Axe structurant A  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>                                  |  |  | Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                 |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| ENSEIGNE   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  | Type 2 Patrimonial   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES                                   |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique  |  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |



**R.C.A.5V.Q. 4**

**55154Ra**

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                     |                     |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                     |                     |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                     |                     |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                     |                     |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                     |                     |                                 |          |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher  |                     |                     | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  | Vente au détail                  |                     | Administration      | Minimal                         | Maximal  |
|  | Par établissement                | Par bâtiment        | Par bâtiment        |                                 |          |
|  | Pev 0 F f                        | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                     |                     |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| Axe structurant A  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                     |                     |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                     |                     |                                 |          |
| Type 2 Patrimonial   |                                  |                     |                     |                                 |          |
| RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES                                   |                                  |                     |                     |                                 |          |
| Arrondissement historique  |                                  |                     |                     |                                 |          |

| USAGES AUTORISÉS  |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
|---|-------------------|--|---|---|------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>   |                   |  | <b>Type de bâtiment</b>                           |   |                  | <b>Localisation</b>                    |                    |  | <b>Projet d'ensemble</b>             |
|   |                   |  | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>                               | <b>En rangée</b> |  |                    |  |                                      |
|   |                   |  | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Logement          | <b>Minimum</b>                         | 1   | 0   | 0                |  |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Maximum</b>                         | 3   | 0   | 0                |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Usage associé : La location d'une chambre à une clientèle de passage est associée à un logement - article 178 |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |                   | <b>Largeur minimale</b>                |   | <b>Hauteur</b>                              |                  | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |                   | mètre                                  | %   | minimale                                    | maximale         | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |                   |  |   |   |                  | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |                   | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b>                             | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                  | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |                   | 2 m                                    | 1.2 m   | 4.8 m                                       |                  | 6 m                                    |                    | 40 %   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| H1  | Isolé 3 logements | 2 m                                    | 1.5 m   | 6 m   |                  | 6 m                                    |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b> |   |   |                  | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|   |                   | <b>Vente au détail</b>                 |   | <b>Administration</b>                       |                  | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| M   | 2 C c             | Par établissement                      | Par bâtiment                                      | Par bâtiment                                |                  |  |                    |  |                                      |
|   |                   | 4400 m <sup>2</sup>                    | 5500 m <sup>2</sup>                               | 5500 m <sup>2</sup>                         |                  | 30 log/ha                              |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>                                       |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>CONSTRUCTION DÉROGATOIRE</b>   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895                        |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Type 2 Patrimonial  |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| <b>RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES</b>   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |
| Arrondissement historique   |                   |  |   |   |                  |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
|--|--|----------------|---|---|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |                |   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |          |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|  |  |                |   | <b>Isolé</b>                                      |                       | <b>Jumelé</b>                               |          | <b>En rangée</b>                       |                    |  |                                      |                          |  |
|  |  |                |   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1 Logement  |  | <b>Minimum</b> | 4 | 0   | 0                     |   |          |  |                    | X  |                                      |                          |  |
|  |  | <b>Maximum</b> |   | 0   | 0                     |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |                |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
| R1 Parc  |  |                |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |                |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  |                |   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |  |
|  |  |                |   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                |   |   |                       |   | 2        | 3                                      |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  |                |   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                          |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  |                |   | 4 m   | 4.5 m                 | 9 m   |          | 7.5 m                                  |                    | 30 %   | 4 m <sup>2</sup> /log                |                          |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |                |   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |                          |  |
| Ru 3 E f   |  |                |   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                          |  |
|  |  |                |   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
|  |  |                |   | 2200 m <sup>2</sup>                               | 2200 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |          | 15 log/ha                              |                    |  |                                      |                          |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |                |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>  |  |                |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Axe structurant A  |  |                |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
| ENSEIGNE   |  |                |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>  |  |                |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Type 1 Général   |  |                |   |   |                       |   |          |  |                    |  |                                      |                          |  |

| USAGES AUTORISÉS   |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|--|----------|--------------------------|---------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>  |          |                          |                     | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   | <b>Localisation</b> |  |                    | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|  |          |                          |                     | <b>Isolé</b>                                      | <b>Jumelé</b>         | <b>En rangée</b>                            |                     |  |                    |  |                                      |
|  |          |                          |                     | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| H1   | Logement |                          |                     | <b>Minimum</b>                                    | 1                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
|  |          |                          |                     | <b>Maximum</b>                                    | 3                     | 0   | 0                   |  |                    |  |                                      |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| R1   | Parc     |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |          | <b>Superficie</b>        |                     | <b>Largeur</b>                                    |                       | <b>Profondeur minimale</b>                  |                     |  |                    |  |                                      |
|  |          | minimale                 | maximale            | minimale  | maximale              |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |          | 285 m <sup>2</sup>       |                     | 15 m  |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |          |                          |                     | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |          | mètre                    |                     | %   |                       | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
|  |          |                          |                     |   |                       | 9 m   |                     | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |          |                          |                     | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>   |          |                          |                     | 4 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 6 m                                    |                    | 40 %   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                                     |          |                          |                     | 4 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 6 m                                    |                    | 40 %   |                                      |
| H1 Isolé 3 logements   |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |          |                          |                     | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
| Ru 3 E f   |          | <b>Vente au détail</b>   |                     | <b>Administration</b>                             |                       | <b>Minimal</b>                              |                     | <b>Maximal</b>                         |                    |  |                                      |
|  |          | <b>Par établissement</b> | <b>Par bâtiment</b> | <b>Par bâtiment</b>                               |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
|  |          | 2200 m <sup>2</sup>      | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                               |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Axe structurant A  |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |
| Type 1 Général   |          |                          |                     |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|--|----------|---|---------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| HABITATION   |          | Type de bâtiment  |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |          | Isolé   | Jumelé              | En rangée                            |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |          | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |                     |                                      | Localisation | Projet d'ensemble               |                   |   |                                      |
| H1   | Logement | Minimum   | 6                   | 0                                    | 0            |                                 |                   | X                                       |                                      |
|  |          | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |          | nombre maximal de bâtiments dans une rangée               |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| H2   |          | Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment |                     |                                      | Localisation |                                 | Projet d'ensemble |   |                                      |
|  |          | Minimum   | 20                  | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
|  |          | Maximum   |                     | 0                                    | 0            |                                 |                   |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| R1 Parc  |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |          | Largeur minimale  |                     | Hauteur                              |              | Nombre d'étages                 |                   | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |          | mètre   | %                   | minimale                             | maximale     | minimal                         | maximal           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |          |   |                     |                                      |              | 2                               | 3                 |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |          | Marge avant   | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |              | Marge arrière                   | POS minimal       | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |          | 6 m   | 4.5 m               | 9 m                                  |              | 7.5 m                           |                   | 30 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |
| NORMES DE DENSITÉ  |          | Superficie maximale de plancher                           |                     |                                      |              | Nombre de logements à l'hectare |                   |   |                                      |
|  |          | Vente au détail   |                     | Administration                       |              | Minimal                         |                   | Maximal                                 |                                      |
|  |          | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |              |                                 |                   |   |                                      |
|  |          | 4400 m <sup>2</sup>                                       | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |              | 30 log/ha                       |                   |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| TYPE   |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Axe structurant A  |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| GESTION DES DROITS ACQUIS  |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| USAGE DÉROGATOIRE  |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856       |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| ENSEIGNE   |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| TYPE   |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |
| Type 1 Général   |          |   |                     |                                      |              |                                 |                   |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|---|--|---------------------|---------------------|---|--------------|-----------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|-------------------|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     | Type de bâtiment  |              |                 | Localisation                    |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                     |                     | Isolé   | Jumelé       | En rangée       |                                 |   |                                      |                   |
| H1 Logement   |  |                     |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment                |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     | Minimum   | 1            | 0               | 0                               |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     | Maximum   | 6            | 0               | 0                               |   |                                      |                   |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     | Superficie maximale de plancher                           |              |                 | Localisation                    |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                     |                     | par établissement   | par bâtiment |                 |                                 |   |                                      |                   |
| C1 Services administratifs  |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| C2 Vente au détail et services  |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>COMMERCE D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE</b>                               |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     | Nombre maximal d'unités                                   |              |                 | Localisation                    |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                     |                     | par établissement   | par bâtiment |                 |                                 |   |                                      |                   |
| C10 Établissement hôtelier  |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| C11 Résidence de tourisme   |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     | Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation |              |                 | Localisation                    |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                     |                     | par établissement   | par bâtiment |                 |                                 |   |                                      |                   |
| C20 Restaurant  |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>PUBLIQUE</b>   |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     | Superficie maximale de plancher                           |              |                 | Localisation                    |   |                                      | Projet d'ensemble |
|   |  |                     |                     | par établissement   | par bâtiment |                 |                                 |   |                                      |                   |
| P3 Établissement d'éducation et de formation                            |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| P5 Établissement de santé sans hébergement                              |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| R1 Parc   |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|   |  | Largeur minimale    |                     | Hauteur   |              | Nombre d'étages |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |
|   |  | mètre               | %                   | minimale  | maximale     | minimal         | maximal                         | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     |   |              | 2               | 3                               |   |                                      |                   |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|   |  | Marge avant         | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales                      |              | Marge arrière   | POS minimal                     | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|   |  | 6 m                 | 1.2 m               | 4.8 m   |              | 7.5 m           |                                 | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 6 m                 | 1.5 m               | 6 m   |              | 7.5 m           |                                 | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |
| H1 Isolé 4 à 6 logements  |  | 6 m                 | 4.5 m               | 9 m   |              | 7.5 m           |                                 | 25 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |                   |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| M 2 C c   |  |                     |                     | Superficie maximale de plancher                           |              |                 | Nombre de logements à l'hectare |   |                                      |                   |
|   |  |                     |                     | Vente au détail   |              | Administration  |                                 | Minimal                                 |                                      | Maximal           |
|   |  | Par établissement   | Par bâtiment        | Par bâtiment  |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
|   |  | 4400 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                                       |              | 30 log/ha       |                                 |   |                                      |                   |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| Axe structurant A   |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>GESTION DES DROITS ACQUIS</b>  |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>USAGE DÉROGATOIRE</b>  |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| Remplacement autorisé d'un usage dérogatoire - article 856              |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |
| Type 6 Commercial   |  |                     |                     |   |              |                 |                                 |   |                                      |                   |

| USAGES AUTORISÉS   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|--|-------------------|---|-----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>  |                   | <b>Type de bâtiment</b>                           |                       |   |                     |  |                    | <b>Localisation</b>                            |                                      | <b>Projet d'ensemble</b> |  |
|  |                   | <b>Isolé</b>                                      |                       | <b>Jumelé</b>                               |                     | <b>En rangée</b>                       |                    |  |                                      |                          |  |
|  |                   | <b>Nombre de logements autorisés par bâtiment</b> |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1   | Logement          | <b>Minimum</b>                                    |                       | 1   | 0                   | 0                                      |                    |  |                                      |                          |  |
|  |                   | <b>Maximum</b>                                    |                       | 3   | 0                   | 0                                      |                    |  |                                      |                          |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| R1   | Parc              |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |                   | <b>Superficie</b>                                 |                       | <b>Largeur</b>                              |                     | <b>Profondeur minimale</b>             |                    |  |                                      |                          |  |
|  |                   | minimale  | maximale              | minimale                                    | maximale            |  |                    |  |                                      |                          |  |
|  |                   | 322 m <sup>2</sup>                                |                       | 14 m  |                     |  |                    |  |                                      | 23 m                     |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |                   | <b>Largeur minimale</b>                           |                       | <b>Hauteur</b>                              |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |                          |  |
|  |                   | mètre   | %                     | minimale                                    | maximale            | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                          |  |
| <b>DIMENSIONS GÉNÉRALES</b>  |                   |   |                       |   | 9 m                 | 1                                      | 2                  |  |                                      |                          |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |                   | <b>Marge avant</b>                                | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |                     | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |                          |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES</b>   |                   | 5 m   | 1.2 m                 | 4.8 m                                       |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |                          |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES</b>                                     |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| H1   | Isolé 3 logements | 5 m   | 1.5 m                 | 6 m   |                     | 7.5 m                                  |                    | 40 %   |                                      |                          |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |                   | <b>Superficie maximale de plancher</b>            |                       |   |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |                          |  |
|  |                   | <b>Vente au détail</b>                            |                       | <b>Administration</b>                       |                     | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |                          |  |
|  |                   | <b>Par établissement</b>                          | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
|  |                   |   |                       | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                    |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Axe structurant A  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| <b>TYPE</b>  |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |
| Type 1 Général   |                   |   |                       |   |                     |  |                    |  |                                      |                          |  |

| USAGES AUTORISÉS   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
|--|--|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|----------|----------|----------|---------------------|--|---|--|--|
| <b>HABITATION</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| H1 Logement  |  |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                                     |                                      | Projet d'ensemble |          |          |          |                     |  |   |  |  |
|  |  |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
|  |  |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
|  |  |                     |                                      | Minimum                                    | 3             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
|  |  |                     |                                      | Maximum                                    |               | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                                    |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| R1 Parc  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
|  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie        |          | Largeur  |          | Profondeur minimale |  |   |  |  |
|  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | minimale          | maximale | minimale | maximale |                     |  |   |  |  |
| 367.5 m <sup>2</sup>   |  | 15 m                |                                      | 24.5 m                                     |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
|  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale  |          | Hauteur  |          | Nombre d'étages     |  | Pourcentage minimal de grands logements |  |  |
| mètre  |  | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
|  |  |                     |                                      |  |               | 2           | 3                                 |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| Marge avant  |  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| 5 m  |  | 4.5 m               | 9 m                                  |  | 7.5 m         |             | 30 %                              | 4 m <sup>2</sup> /log               |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| H1 Isolé 3 logements   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| 5 m  |  | 1.5 m               | 6 m                                  |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| Ru 3 E f   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| Superficie maximale de plancher  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| Nombre de logements à l'hectare  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| Vente au détail  |  |                     |                                      | Administration                             |               | Minimal     |                                   | Maximal                             |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| Par établissement  |  | Par bâtiment        |                                      | Par bâtiment                               |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>  |  | 2200 m <sup>2</sup> |                                      | 1100 m <sup>2</sup>                        |               | 15 log/ha   |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| L'empiètement d'un escalier extérieur en cour avant est autorisé - article 383 |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>        |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| <b>TYPE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| Axe structurant A  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| <b>TYPE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |
| Type 1 Général   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                   |          |          |          |                     |  |   |  |  |



**R.C.A.5V.Q. 4**
**55164Ha**

| USAGES AUTORISÉS  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|---|--|---------------------|--------------------------------------|--|---------------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|--------------|----------------|---------------------|---------------------------------|---|---------|--|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Logement   |  |                     |                                      | Type de bâtiment                           |               |             | Localisation                      |                                     |                                      | Projet d'ensemble               |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Isolé                                      | Jumelé        | En rangée   |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Nombre de logements autorisés par bâtiment |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Minimum                                    | 1             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | Maximum                                    | 3             | 0           | 0                                 |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée                             |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| R1 Parc   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie                      |              | Largeur      |                | Profondeur minimale |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | minimale                        | maximale     | minimale     | maximale       |                     |                                 |   |         |  |  |
| 325.5 m <sup>2</sup>  |  | 15.3 m              |                                      | 21 m                                       |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Largeur minimale                |              | Hauteur      |                | Nombre d'étages     |                                 | Pourcentage minimal de grands logements |         |  |  |
| mètre   |  | %                   |                                      | minimale                                   | maximale      | minimal     | maximal                           | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou + | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      | 9 m  |               | 2           | 2                                 |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Marge avant   |  | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |  | Marge arrière | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément        |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| 4.5 m   |  | 1.2 m               | 4.8 m                                |  | 7.5 m         |             | 40 %                              |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES                                     |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| H1 Isolé 3 logements  |  | 4.5 m               | 1.5 m                                | 6 m  |               | 7.5 m       |                                   | 40 %                                |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Ru 3 E f  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Superficie maximale de plancher |              |              |                |                     | Nombre de logements à l'hectare |   |         |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Vente au détail                 |              |              | Administration |                     | Minimal                         |   | Maximal |  |  |
|   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      | Par établissement               | Par bâtiment | Par bâtiment |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| 2200 m <sup>2</sup>   |  | 2200 m <sup>2</sup> |                                      | 1100 m <sup>2</sup>                        |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Axe structurant A   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| <b>TYPE</b>   |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |
| Type 1 Général  |  |                     |                                      |  |               |             |                                   |                                     |                                      |                                 |              |              |                |                     |                                 |   |         |  |  |

**R.C.A.5V.Q. 4**

**551651a**

| USAGES AUTORISÉS   |                    |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|--------------------|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| INDUSTRIE  |                    | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Localisation                    |             | Projet d'ensemble                       |                                      |
|  |                    | par établissement               |                     | par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| I3   | Industrie générale |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| RÉCRÉATION EXTÉRIEURE  |                    |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc               |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                    |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL                                 |                    | Largeur minimale                |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  |                    | mètre                           | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |                    |                                 |                     |                                      |          | 2                               | 2           |   |                                      |
| NORMES D'IMPLANTATION  |                    | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                    | 6 m                             | 4.5 m               | 9 m                                  |          | 7.5 m                           |             | 5 %                                     |                                      |
| NORMES DE DENSITÉ  |                    | Superficie maximale de plancher |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  |                    | Vente au détail                 |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  |                    | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
| M  | 2 C c              | 4400 m <sup>2</sup>             | 5500 m <sup>2</sup> | 5500 m <sup>2</sup>                  |          | 30 log/ha                       |             |   |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                    |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |                    |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Axe structurant A  |                    |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| ENSEIGNE   |                    |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| TYPE   |                    |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 6 Commercial  |                    |                                 |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
|--|---|---------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R1   | Parc  |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| R2   | Équipement récréatif extérieur de proximité |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Gare ferroviaire   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Une aire de stationnement relative à un service de transport visé par la Loi sur les sociétés de transports en commun (L.R.Q., chapitre S-30.01) |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>  | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                              |          | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |
|  | mètre                                       | %                   | minimale                             | maximale | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |   |                     |                                      |          | 1                               | 2           |   |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>   | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales |          | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES  | 5 m   | 3 m                 | 6 m                                  |          | 7.5 m                           |             |   |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   | Superficie maximale de plancher             |                     |                                      |          | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |
|  | Vente au détail                             |                     | Administration                       |          | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |
|  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |          |                                 |             |   |                                      |
|  | 1100 m <sup>2</sup>                         | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |          | 0 log/ha                        |             | 0 log/ha                                |                                      |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Général  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| <b>TYPE</b>  |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif   |   |                     |                                      |          |                                 |             |   |                                      |

| USAGES AUTORISÉS   |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |
|--|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------------------------|------------------------------|--|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |
| R1 Parc  |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |
| Usage spécifiquement autorisé : Cour de triage ferroviaire       |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |
| NORMES D'IMPLANTATION  | Marge avant                     | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale | Superficie d'aire d'agrément |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |                                 |                     |                                      |                                 |             | 5 %                               |                              |  |
| NORMES DE DENSITÉ  | Superficie maximale de plancher |                     |                                      | Nombre de logements à l'hectare |             |                                   |                              |  |
|  | Vente au détail                 |                     | Administration                       |                                 | Minimal     |                                   | Maximal                      |  |
|  | Par établissement               | Par bâtiment        | Par bâtiment                         |                                 |             |                                   |                              |  |
|  | 1100 m <sup>2</sup>             | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                  |                                 | 0 log/ha    |                                   | 0 log/ha                     |  |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |
| Général  |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |
| ENSEIGNE   |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |
| <b>TYPE</b>  |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |
| Type 5 Industriel  |                                 |                     |                                      |                                 |             |                                   |                              |  |

| USAGES AUTORISÉS   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| R1   | Parc                             |                                 |                  |                                 |          |
| R4   | Espace de conservation naturelle |                                 |                  |                                 |          |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Usage spécifiquement autorisé : Port ou marina                   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Parc nautique  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b><br><br>CN 0 X x                         |                                  | Superficie maximale de plancher |                  | Nombre de logements à l'hectare |          |
|  |                                  | Vente au détail                 |                  | Administration                  |          |
|  |                                  | Par établissement               | Par bâtiment     | Par bâtiment                    |          |
|  |                                  | 0 m <sup>2</sup>                | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>                |          |
|  |                                  |                                 |                  | Minimal                         | Maximal  |
|  |                                  |                                 |                  | 0 log/ha                        | 0 log/ha |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Général  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| ENSEIGNE   |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| <b>TYPE</b>  |                                  |                                 |                  |                                 |          |
| Type 1 Général   |                                  |                                 |                  |                                 |          |

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>   |   |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|---|---|--|---|----------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------|--|--------------------------------------|
| <b>COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>                          |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| C3  | Lieu de rassemblement                   |  |   |                |                                      |                     |  |             | X  |                                      |
| <b>COMMERCE DE RESTAURATION ET DE DÉBIT D'ALCOOL</b>                    |   |  | <b>Superficie maximale de plancher de l'aire de consommation</b>                      |                |                                      |                     | <b>Localisation</b>                    |             | <b>Projet d'ensemble</b>                       |                                      |
|   |   |  | <b>par établissement</b>  |                | <b>par bâtiment</b>                  |                     |  |             |  |                                      |
| C20   | Restaurant                              |  |   |                |                                      |                     |  |             | X  |                                      |
| C21   | Débit d'alcool                          |  |   |                |                                      |                     |  |             | X  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |   |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R1  | Parc                                    |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| R3  | Équipement récréatif extérieur régional |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |   |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Usage associé :   |   |  | Un bar est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 212        |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |  | Un restaurant est associé à un usage du groupe C3 lieu de rassemblement - article 210 |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé :   |   |  | Port ou marina  |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |  | Parc nautique   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |   |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |   |  | <b>Largeur minimale</b>   |                | <b>Hauteur</b>                       |                     | <b>Nombre d'étages</b>                 |             | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|   |   |  | mètre   | %              | minimale                             | maximale            | minimal                                | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |   |  |   |                |                                      |                     | 1                                      | 2           |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>  |   |  | Marge avant   | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                          | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale              | Superficie d'aire d'agrément         |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |   |  | 6 m   | 3 m            | 6 m                                  |                     | 7.5 m                                  |             |  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b>  |                |                                      |                     | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |             |  |                                      |
|   |   |  | Vente au détail   |                | Administration                       |                     | Minimal                                |             | Maximal  |                                      |
|   |   |  | Par établissement   | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |                     |  |             |  |                                      |
|   |   |  | Pev   | 0 F f          | 1100 m <sup>2</sup>                  | 1100 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                    |             | 0 log/ha                                       | 0 log/ha                             |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |   |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Général   |   |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>   |   |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| <b>TYPE</b>   |   |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |
| Type 9 Public ou récréatif  |   |  |   |                |                                      |                     |  |             |  |                                      |

**R.C.A.5V.Q. 4**
**55170Ib**

| USAGES AUTORISÉS   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|--|--|--|-----------------------|---|----------|--|--------------------|--|--------------------------------------|
| <b>INDUSTRIE</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
|  |  | <b>par établissement</b>               | <b>par bâtiment</b>   | <b>Localisation</b>                         |          | <b>Projet d'ensemble</b>               |                    |  |                                      |
| I3 Industrie générale  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>                                     |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| R1 Parc  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>USAGES PARTICULIERS</b>                                       |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Usage spécifiquement autorisé : Port ou marina                   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| BÂTIMENT PRINCIPAL   |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                          |  | <b>Largeur minimale</b>                |                       | <b>Hauteur</b>                              |          | <b>Nombre d'étages</b>                 |                    | <b>Pourcentage minimal de grands logements</b> |                                      |
|  |  | mètre                                  | %                     | minimale                                    | maximale | minimal                                | maximal            | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +            | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES   |  |  |                       |   |          | 1                                      | 2                  |  |                                      |
| <b>NORMES D'IMPLANTATION</b>                                     |  | <b>Marge avant</b>                     | <b>Marge latérale</b> | <b>Largeur combinée des cours latérales</b> |          | <b>Marge arrière</b>                   | <b>POS minimal</b> | <b>Pourcentage d'aire verte minimale</b>       | <b>Superficie d'aire d'agrément</b>  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES                                  |  | 6 m                                    | 4.5 m                 | 4.5 m                                       |          | 4.5 m                                  |                    | 5 %  |                                      |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>   |  | <b>Superficie maximale de plancher</b> |                       |   |          | <b>Nombre de logements à l'hectare</b> |                    |  |                                      |
|  |  | <b>Vente au détail</b>                 |                       | <b>Administration</b>                       |          | <b>Minimal</b>                         |                    | <b>Maximal</b>                                 |                                      |
| I-3 0 F f  |  | <b>Par établissement</b>               | <b>Par bâtiment</b>   | <b>Par bâtiment</b>                         |          |  |                    |  |                                      |
|  |  | 1100 m <sup>2</sup>                    | 1100 m <sup>2</sup>   | 1100 m <sup>2</sup>                         |          | 0 log/ha                               |                    | 0 log/ha                                       |                                      |
| STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Général  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>ENSEIGNE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| <b>TYPE</b>  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |
| Type 5 Industriel  |  |  |                       |   |          |  |                    |  |                                      |

| USAGES AUTORISÉS  |  |   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |
|---|--|---|---------------------|--|--------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                            |                     |  | Localisation |                                 |             | Projet d'ensemble                       |                                      |  |
|   |  | Isolé                                       | Jumelé              | En rangée                                  |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | nombre maximal de bâtiments dans une rangée |                     | Nombre de logements autorisés par bâtiment |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Minimum                                     | 14                  | 0  | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Maximum                                     | 32                  | 0  | 0            |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| R1 Parc   |  |   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>                                 |  | Largeur minimale                            |                     | Hauteur                                    |              | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |  |
| DIMENSIONS GÉNÉRALES  |  | mètre                                       | %                   | minimale                                   | maximale     | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |  |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | Marge avant                                 | Marge latérale      | Largeur combinée des cours latérales       |              | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |  |
| NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES   |  | 6 m   | 4.5 m               | 9 m  |              | 7.5 m                           |             | 20 %                                    | 4 m <sup>2</sup> /log                |  |
| <b>NORMES DE DENSITÉ</b>  |  | Superficie maximale de plancher             |                     |  |              | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |  |
| Ru 2 E f  |  | Vente au détail                             |                     | Administration                             |              | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |  |
|   |  | Par établissement                           | Par bâtiment        | Par bâtiment                               |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | 2200 m <sup>2</sup>                         | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>                        |              | 30 log/ha                       |             |   |                                      |  |
| <b>MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT</b>  |  | Pourcentage minimal exigé                   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |
|   |  | Façade                                      | 75%                 | Mur latéral                                | 75%          | Tous Murs                       | 75%         |   |                                      |  |
|   |  | Brique                                      |                     | Brique                                     |              | Brique                          |             |   |                                      |  |
|   |  | Pierre                                      |                     | Pierre                                     |              | Pierre                          |             |   |                                      |  |
|   |  | Matériaux prohibés :                        |                     | Vinyle                                     |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b> |  |   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Axe structurant A   |  |   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| <b>TYPE</b>   |  |   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |
| Type 1 Général  |  |   |                     |  |              |                                 |             |   |                                      |  |



| USAGES AUTORISÉS  |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|---|--|--|----------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------|---|--------------------------------------|-------------------|--|
| <b>HABITATION</b>   |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Logement   |  | Type de bâtiment                           |                |                                      | Localisation        |                                 |             |   |                                      | Projet d'ensemble |  |
|   |  | Isolé                                      | Jumelé         | En rangée                            |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Nombre de logements autorisés par bâtiment |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Minimum                                    | 1              | 1                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Maximum                                    | 2              | 1                                    | 0                   |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| nombre maximal de bâtiments dans une rangée   |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>RÉCRÉATION EXTÉRIEURE</b>  |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| R1 Parc   |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>NORMES DE LOTISSEMENT</b>  |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  | Superficie                                 |                | Largeur                              |                     | Profondeur minimale             |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | minimale                                   | maximale       | minimale                             | maximale            |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | H1 Isolé 1 logement                        |                |                                      |                     | 15 m                            |             |   |                                      |                   |  |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>   |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| La largeur minimale d'un lot sur lequel doit être implanté un bâtiment isolé est de 12,5 mètres lorsque la ligne avant de lot de ce lot est courbe et possède un rayon maximal de 30 mètres - article 321 |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>   |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL  |  | Largeur minimale                           |                | Hauteur                              |                     | Nombre d'étages                 |             | Pourcentage minimal de grands logements |                                      |                   |  |
|   |  | mètre                                      | %              | minimale                             | maximale            | minimal                         | maximal     | 2 ch. ou + ou 85m <sup>2</sup> ou +     | 3 ch. ou + ou 105m <sup>2</sup> ou + |                   |  |
|   |  | DIMENSIONS GÉNÉRALES                       |                | 7.3 m                                |                     |                                 | 10 m        |   | 2                                    |                   |  |
| DIMENSIONS PARTICULIÈRES  |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| H1 Jumelé   |  | 6 m  |                |                                      | 10 m                |                                 | 2           |   |                                      |                   |  |
| NORMES D'IMPLANTATION   |  | Marge avant                                | Marge latérale | Largeur combinée des cours latérales |                     | Marge arrière                   | POS minimal | Pourcentage d'aire verte minimale       | Superficie d'aire d'agrément         |                   |  |
|   |  | NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES            |                | 6 m                                  | 1.2 m               | 4.8 m                           | 7.5 m       |   | 20 %                                 |                   |  |
|   |  | NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES        |                | 6 m                                  | 4 m                 |                                 | 7.5 m       |   | 15 %                                 |                   |  |
| H1 Jumelé   |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| NORMES DE DENSITÉ   |  | Superficie maximale de plancher            |                |                                      |                     | Nombre de logements à l'hectare |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Vente au détail                            |                | Administration                       |                     | Minimal                         |             | Maximal                                 |                                      |                   |  |
|   |  | Par établissement                          | Par bâtiment   | Par bâtiment                         |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
|   |  | Ru 3 E f                                   |                | 2200 m <sup>2</sup>                  | 2200 m <sup>2</sup> | 1100 m <sup>2</sup>             |             |   |                                      |                   |  |
| <b>STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES</b>   |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Général   |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>ENSEIGNE</b>   |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>TYPE</b>   |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Type 1 Général  |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>  |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |
| Aménagement du niveau des terrains - article 445  |  |  |                |                                      |                     |                                 |             |   |                                      |                   |  |