VILLE DE québec

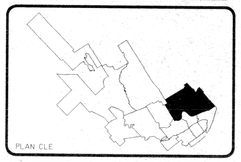
CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A
PLAN DE ZONAGE

SECTEUR LIMOILOU

QUARTIERS: LAIRET
MAIZERETS
VIEUX-LIMOILOU

PLAN CLE



- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE

VILLE DE CHARLESBOURG

VILLE DE BEAUPORT

VILLE DE VANIER

Baie de Beauport

Rivière du Berger

Ruisseau du Moulin

Bassin Louise

Fleuve Saint-Laurent

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	94-10-11 Ière LECT	95-03-21
94-12-13	L.N.		VQZ-3	94-12-19 2ème LECT	95-03-21
94-12-14	L.N.		4309	95-01-30	95-03-21
95-01-24	L.N.		4315	95-03-13	95-03-25
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-02
95-04-25	L.N.		4344	95-06-19	95-07-04
95-06-21	J.R.B.		4380	95-08-21	95-09-05
95-09-25	L.N.		4413	95-11-06	95-11-21
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-20
96-02-21	L.N.		4476	96-04-09	96-04-25
96-05-15	L.N.		4560	96-05-21 Ière LECT	
96-07-09	L.N.		4560	96-07-15 2ème LECT	96-07-30
96-07-10	L.N.		4565	96-08-26	96-09-03
97-01-22	L.N.		4652	97-03-10	97-03-25
97-05-28	L.N.		4715	97-07-14	97-07-29
98-01-06	L.N.		4799	98-02-23	98-03-17
98-01-28	L.N.		4775	98-03-23	98-03-31
98-03-26	L.N.		4844	98-05-19	98-05-30
98-09-16	L.N.		4924		
98-10-28	L.N.	Joel Lebeuf	4935		

ÉCHELLE: 1:6000

PLAN N°: 94903Z01

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A
PLAN DE ZONAGE

SECTEURS HAUTE-VILLE ET BASSE-VILLE

QUARTIERS: ST-ROCH - ST-SAUVEUR - CAP BLANC - ST-JEAN-BAPTISTE - MONTCALM - ST-SACREMENT - VIEUX-QUÉBEC HAUTE-VILLE ET BASSE-VILLE

PLAN CLÉ

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE

VILLE DE VANIER

VILLE DE SILLERY

Fleuve Saint-Laurent

Bassin Louise

Bassin Brown

Bassin Lairet

VIEUX-QUÉBEC

ÉCHELLE 1:4000

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÉGL.	DATE RÉGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	Série LECT. 94-10-17	95-03-01
94-12-13	L.N.		VQZ-3	Deux. LECT. 95-03-13	95-03-01
95-01-24	L.N.		4315	95-03-13	95-03-01
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-02
95-04-25	L.N.		4344	95-06-19	95-07-04
95-05-24	L.N.		4361	95-07-10	95-07-18
95-06-21	J.P.B.		4380	95-08-21	95-09-05
95-09-20	L.N.		4413	95-11-06	95-11-21
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-05
96-02-21	L.N.		4476	96-04-09	96-04-23
96-03-05	L.N.		4502	96-04-22	96-05-07
96-05-01	L.N.		4517	96-06-17	96-09-03
96-05-15	L.N.		4560	Série LECT. 96-05-27	
96-07-09	L.N.		4560	Deux. LECT. 96-07-15	96-07-30
96-07-10	L.N.		4565	96-08-26	96-09-03
96-09-18	L.N.		4606	96-11-04	96-11-19
97-03-05	L.N.		4677	97-05-06	97-05-07
97-04-30	L.N.		4694	97-06-16	97-07-09
97-06-13	L.N.		4732	97-08-18	97-08-29
97-07-09	L.N.		4729	97-08-18	97-08-29
97-10-24	L.N.		4764	97-11-17	97-12-03
98-03-26	L.N.		4844	98-05-19	98-05-29
98-06-18	L.N.		4859	98-08-24	
98-09-02	L.N.		4911		
98-09-16	L.N.		4924		
98-10-28	L.N.		4935		

ÉCHELLE 1/5000

PLAN N° 94903Z02

VILLE DE québec

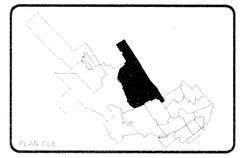
CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3 ANNEXE A PLAN DE ZONAGE

QUARTIER

LEBOURGNEUF

PLAN CLÉ



- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	Av. LECT 94-10-11	95-03-21
94-12-15	L.N.		VQZ-3	Sans LECT 94-12-15	95-03-21
95-01-24	L.N.		4315	95-03-13	95-03-21
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-02
95-03-15	L.N.		4333	95-05-08	95-05-16
95-05-24	L.N.		4361	95-07-10	95-07-18
95-06-06	J.R.B.		4400	95-09-25	95-10-03
95-09-22	L.N.		4413	95-11-06	95-11-21
95-12-15	L.N.		4430	96-01-29	96-02-20
96-02-22	L.N.		4476	96-04-09	96-04-23
96-05-01	L.N.		4517	96-06-17	96-09-03
96-07-30	L.N.		4565	96-07-15	96-09-03
96-12-11	L.N.		4645	97-01-27	97-02-11
97-01-22	L.N.		4652	97-03-10	97-03-25
97-02-05	L.N.		4665	97-03-24	97-04-15
97-07-09	L.N.		4729	97-08-18	97-08-28
97-08-27	L.N.		4756	97-10-06	97-10-21
98-03-26	L.N.		4844		

ECHELLE 1:8000

PLAN N° 94903203

R-4814
copie pour
Greffe

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-
ANNEXE A
PLAN DE ZONAGE

QUARTIERS

DUBERGER
LES SAULES

PLAN CLÉ

VILLE DE VANIER

VILLE DE L'ANCIENNE-LORETTE

VILLE DE SAINTE-FOY

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	95-03-27
94-12-15	L.N.		VQZ-3 (1ère LECT. 94-10-31)	95-03-27
95-01-24	L.N.		4309 (1ère LECT. 95-01-30)	95-03-27
95-01-25	L.N.		4315	95-03-13
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10
95-03-15	L.N.		4333	95-05-08
95-04-25	L.N.		4344	95-06-19
95-05-24	L.N.		4361	95-07-10
95-06-21	J.R.B.		4380	95-08-21
95-09-20	L.N.		4413	95-11-06
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29
97-03-05	L.N.		4677	97-05-05
97-04-30	L.N.		4694	97-06-16
97-05-28	L.N.		4715	97-07-14
95-03-04	L.N.	[signature]	4814	

ÉCHELLE: 1:8000

PLAN N°: 94903204

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3 ANNEXE A PLAN DE ZONAGE

NEUFCHATEL

PLAN CLÉ

MUNICIPALITE DE LAC SAINT-CHARLES

MUNICIPALITE DE SAINT-EMILE

VILLE DE VAL-BELAIR

LORETTEVILLE

VILLE DE L'ANCIENNE-LORETTE

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISEE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE

PARTIE NORD DE NEUFCHATEL

ÉCHELLE 1:15000

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	1ère LECT 94-10-11	95-03-21
94-12-13	L.N.		VQZ-3	2ème LECT 94-12-19	95-03-21
95-01-24	L.N.		4315	95-03-13	95-03-21
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-02
95-03-15	L.N.		4333	95-05-08	95-05-16
95-04-25	L.N.		4344	95-06-19	95-07-04
95-05-24	L.N.		4361	95-07-10	95-07-18
95-06-21	L.N.		4380	95-08-21	95-09-05
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-20
96-02-21	L.N.		4476	96-04-09	96-04-23
96-11-13	L.N.		4616	97-01-13	97-01-28
96-12-11	L.N.		4645	97-01-27	97-02-11
97-05-28	L.N.		4715	97-07-14	97-07-29
97-07-09	L.N.		4729	97-08-18	97-08-26
98-02-18	L.N.		4823	98-04-20	98-04-28
98-10-28	L.N.	Joel Chouinard	5035		

ÉCHELLE 1:10000

PLAN N° 94903Z05

VILLE DE québec

SERVICE DE L'URBANISME

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A

CARTE DU RISQUE D'INONDATION

SOURCE: MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA FAUNE DU QUÉBEC

PLAN CLÉ

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- ZONE DE LA CRUE DE 20 ANS
- ZONE DE LA CRUE CENTENAIRE

MUNICIPALITE DE LAC SAINT-CHARLES

MUNICIPALITE DE SAINT-EMILE

VILLE DE VAL-BELAIR

LORETTEVILLE

VILLE DE CHARLESBOURG

VILLE DE VANIER

VILLE DE L'ANCIENNE-LORETTE

VILLE DE SAINTE-FOY

Lac Monick

Lac des Eaux Fraîches

Lac Laberge

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3		
95-01-24	L.N.		4315		

ÉCHELLE 1/4000

PLAN N° 94953A01

H 3 | Les réseaux majeurs

actuel projeté

- ...Corridor hydro-électrique
- ...Poste d'énergie
- ...Centrale de production d'énergie électrique

Réseau majeur de gaz

- ...Gazoduc
- ...Poste de décompression

Réseau majeur de télécommunication et de cablodistribution

- ...Communication hertzienne

Lac-Saint-Charles
Val-Bélair
Québec
Saint-Émile
Charlesbourg
Loretteville
Québec
Saint-Augustin-de-Desmaures
L'Ancienne-Lorette
Beauport
Vanier
Sainte-Foy
Cap-Rouge
Fleuve
Sillery
Saint-Laurent

Source : S A T C U Q

VILLE DE quebec

SERVICE DE L'URBANISME

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A

LES RÉSEAUX MAJEURS
SOURCE: SATCUQ

LIMITE MUNICIPALE

PRÉPARÉ PAR	DESSINÉ PAR
ÉCHELLE	DATE 95-01-24
PROJET	PLAN N° 94953A02

VILLE DE quebec

SERVICE DE L'URBANISME

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A

LES SERVICES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET LES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES À CARACTÈRE INTERMUNICIPAL
SOURCE: SATCUQ

LIMITE MUNICIPALE

Lac-Saint-Charles
Québec
Saint-Émile
Charlesbourg
Beauport
Loretteville
Val-Bélair
Québec
Vanier
Québec
Ancienne-Lorette
Centre de congrès régional
Centre d'activité touristique régional projeté
Saint-Laurent
Sillery
Sainte-Foy

E4 Les services d'utilité publique et les équipements et infrastructures à caractère intermunicipal

Service d'aqueduc

actuel	projeté	
○○○○○	...	conduite principale d'aqueduc
◆	... ◇	usine de traitement d'eau
▲	... △	prise d'eau
■	... □	poste de chloration
●	... ○	réservoir

Service d'égout

———	... ------	conduite régionale d'égout
□	... ⬚	poste de pompage d'égout
◇	... ◌	station d'épuration

Équipement et infrastructure à caractère intermunicipal

◬	...	incinérateur
◎	... ◎	site d'enfouissement
◈	...	dépotoir à neige

PRÉPARÉ PAR	DESSINÉ PAR
ÉCHELLE	DATE 95-01-24
PROJET	PLAN N° 94953A03