R-5308
Copie pour
Suffo

VILLE DE BEAUPORT

VILLE DE CHARLESBOURG

VILLE DE VANIER

Baie de Beauport

MAIZERETS

LAIRET

VIEUX-LIMOILOU

Bassin Louise

Fleuve Saint-Laurent

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A
PLAN DE ZONAGE

SECTEUR LIMOILOU

QUARTIERS: LAIRET
MAIZERETS
VIEUX-LIMOILOU

PLAN CLÉ

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

TITRE DU PLAN	DESSINÉ PAR:	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
95-10-05	L.N.		VQZ-3	94-10-11 (2ème LECT. 94-12-08)	95-03-21
95-12-13	L.N.		VQZ-3	(2ème LECT. 94-12-08)	95-03-21
94-12-14	L.N.		4309	95-01-30	95-03-21
95-01-24	L.N.		4315	95-03-13	95-03-21
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-03
95-04-25	L.N.		4344	95-06-19	95-07-04
95-06-21	J.R.B.		4380	95-08-21	95-09-06
95-09-25	L.N.		4413	95-11-06	95-11-21
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-22
96-02-21	L.N.		4476	96-04-09	96-04-22
96-05-15	L.N.		4560	(1ère LECT. 96-05-21)	
96-07-09	L.N.		4560	(2ème LECT. 96-07-15)	96-07-31
96-07-10	L.N.		4565	96-08-26	96-09-04
97-01-22	L.N.		4652	97-03-10	97-03-27
97-05-28	L.N.		4755	97-07-14	97-07-25
98-01-06	L.N.		4789	98-02-23	98-03-11
98-01-28	L.N.		4775	98-03-23	98-03-31
98-03-26	L.N.		4844	98-05-19	98-05-29
98-09-16	L.N.		4926	98-11-02	98-11-17
98-10-28	L.N.		4935	98-12-21	99-01-26
99-04-28	L.N.		5008	99-06-14	99-07-04
99-06-23	L.N.		5035	99-08-30	99-09-19
99-11-03	L.N.		5055	99-12-20	00-01-25
00-05-24	L.N.		5155	00-06-19	00-06-28
01-03-30	L.N.		5238		
01-04-11	L.N.		5238 2ème feuille	01-04-23	01-05-15
01-05-30	L.N.		5308		

ÉCHELLE 1:6000

PLAN N° 94903201

R-5341
copie pour
Greffe

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A
PLAN DE ZONAGE

SECTEURS HAUTE-VILLE ET BASSE-VILLE

QUARTIERS: ST-ROCH - ST-SAUVEUR - CAP BLANC - ST-JEAN-BAPTISTE - MONTCALM - ST-SACREMENT - VIEUX-QUÉBEC HAUTE-VILLE ET BASSE-VILLE

PLAN CLÉ

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE
- ZONES INONDABLES DE GRAND COURANT CRUE DE 20 ANS
- ZONES INONDABLES DE FAIBLE COURANT CRUE CENTENAIRE

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÉGL.	DATE RÉGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	Rés. LEC. 94-10-1	95-03-31
94-12-13	L.N.		VQZ-3	Rés. LEC. 94-12-3	95-03-31
95-01-24	L.N.		4315	95-03-13	95-03-31
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-05
95-04-25	L.N.		4344	95-06-19	95-07-06
95-05-24	L.N.		4361	95-07-10	95-07-31
95-08-21	J.R.B.		4380	95-08-21	95-09-05
95-09-20	L.N.		4413	95-11-06	95-11-21
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-23
96-02-21	L.N.		4476	96-04-02	96-04-23
96-03-05	L.N.		4502	96-04-22	96-05-17
96-05-01	L.N.		4517	96-06-17	96-09-05
96-05-15	L.N.		4560	Rés. LEC. 96-05-21	
96-07-09	L.N.		4560	Rés. LEC. 96-07-19	96-07-31
96-07-10	L.N.		4565	96-08-26	96-09-04
96-09-18	L.N.		4606	96-11-04	96-11-19
97-03-05	L.N.		4677	97-05-05	97-05-17
97-04-30	L.N.		4694	97-06-16	97-07-04
97-06-13	L.N.		4732	97-08-18	97-08-29
97-07-09	L.N.		4729	97-08-18	97-08-29
97-10-01	L.N.		4764	97-11-17	97-12-04
98-03-26	L.N.		4844	98-05-19	98-05-29
98-06-18	L.N.		4889	98-08-24	98-09-29
98-09-02	L.N.		4911	98-10-19	98-11-03
98-09-16	L.N.		4924	98-11-02	98-11-18
98-10-28	L.N.		4935	98-12-21	99-01-29
99-02-17	L.N.		4977	99-04-06	99-04-21
99-03-31	L.N.		4997	99-05-17	99-07-06
99-05-12	L.N.		5018	99-07-05	99-07-06
99-06-14	L.N.		5036	99-08-30	99-09-15
99-06-23	L.N.		5035	99-08-30	99-09-15
99-11-03	L.N.		5055	99-12-20	00-01-25
00-12-15	L.N.		5082	00-01-31	00-02-16
00-05-08	L.N.		5153	00-06-20	00-06-28
00-05-24	L.N.		5155	00-06-19	00-06-28
00-07-04	L.N.		5177	00-08-09	00-09-20
00-08-23	L.N.		5186	00-10-10	00-11-14
00-09-06	L.N.		5192	00-10-23	00-11-14
01-01-24	L.N.		5242	01-03-12	01-03-27
01-03-30	L.N.		5238		
01-04-20	L.N.		5238 Rés. LEC.	01-04-23	01-05-15
01-05-30	L.N.		5308	01-06-18	01-07-10
01-06-15	L.N.		5327	01-07-03	01-07-10
01-06-18	L.N.		5310		
01-06-27	L.N.		5311		
01-09-04	L.N.		5333		
01-09-05	L.N.		5346		

ÉCHELLE 14000 | PLAN N° 94903Z02

VIEUX-QUEBEC | ÉCHELLE 14000 | Ø

VILLE DE VANIER

VILLE DE SILLERY

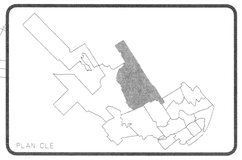
VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A
PLAN DE ZONAGE

QUARTIER

LEBOURGNEUF



- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÉGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE
- ZONES INONDABLES DE GRAND COURANT CRUE DE 20 ANS
- ZONES INONDABLES DE FAIBLE COURANT CRUE CENTENAIRE

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	94 LECT 94-10-31	95-03-31
94-12-13	L.N.		VQZ-3	2ème LECT 94-12-13	95-03-31
95-01-24	L.N.		4315	95-03-13	95-03-31
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-02
95-03-15	L.N.		4333	95-05-08	95-05-16
95-05-24	L.N.		4361	95-07-10	95-07-18
95-08-08	J.R.B.		4400	95-09-25	95-10-03
95-09-20	L.N.		4413	95-11-06	95-11-21
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-02
96-02-21	L.N.		4476	96-04-09	96-04-17
96-05-01	L.N.		4517	96-06-17	96-09-03
96-07-10	L.N.		4565	96-07-15	96-09-03
96-12-1	L.N.		4645	97-01-27	97-02-12
97-01-22	L.N.		4652	97-03-10	97-03-26
97-02-05	L.N.		4665	97-03-24	97-04-10
97-07-09	L.N.		4729	97-08-18	97-08-28
97-08-27	L.N.		4756	97-10-06	97-10-21
98-03-26	L.N.		4844	98-05-19	98-05-28
99-02-22	L.N.		4990	99-04-06	99-04-27
99-04-29	L.N.		5008	99-06-14	99-07-08
01-03-30	L.N.		5238	01-04-23	01-05-11
01-06-27	L.N.		5311		

ÉCHELLE 1:8000

PLAN N° 94903203

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A
PLAN DE ZONAGE

QUARTIERS

DUBERGER
LES SAULES

PLAN CLÉ

VILLE DE VANIER

VILLE DE L'ANCIENNE-LORETTE

VILLE DE SAINTE-FOY

Lacs Laberge

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE
- ZONES INONDABLES DE GRAND COURANT CRUE DE 20 ANS
- ZONES INONDABLES DE FAIBLE COURANT CRUE CENTENAIRE

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÉGL.	DATE RÉGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	Avis LEG 94-10-13	95-03-2
94-12-13	L.N.		VQZ-3	2ème LEG 94-12-19	95-03-2
95-01-24	L.N.		4309	2ème LEG 95-01-30	95-03-2
95-01-25	L.N.		4315	95-03-13	95-03-2
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-0
95-03-15	L.N.		4333	95-05-08	95-05-1
95-04-25	L.N.		4344	95-06-19	95-07-0
95-05-24	L.N.		4361	95-07-10	95-07-1
95-06-21	J.R.B.		4380	95-09-11	95-09-0
95-09-20	L.N.		4413	95-11-06	95-11-2
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-2
97-03-05	L.N.		4677	97-05-05	97-05-1
97-04-30	L.N.		4694	97-06-16	97-07-0
97-05-28	L.N.		4715	97-07-14	97-07-2
98-03-04	L.N.		4814	98-04-06	98-04-2
98-12-16	L.N.		4949	99-01-25	99-02-0
99-02-17	L.N.		4977	99-04-06	99-04-2
99-05-12	L.N.		5018	99-07-05	99-07-0
99-11-03	L.N.		5055	99-12-20	00-01-2
99-12-15	L.N.		5082	00-01-31	00-02-1
00-02-23	L.N.		5122	00-03-13	00-03-2
01-03-30	L.N.		5238	01-04-23	01-05-1
01-06-27	L.N.		5311		

ÉCHELLE	PLAN N°
1:8000	94903Z04

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3 ANNEXE A PLAN DE ZONAGE

NEUFCHATEL

PLAN CLÉ

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE
- ZONES INONDABLES DE GRAND COURANT CRUE DE 20 ANS
- ZONES INONDABLES DE FAIBLE COURANT CRUE CENTENAIRE

MUNICIPALITE DE LAC SAINT-CHARLES

MUNICIPALITE DE SAINT-EMILE

VILLE DE VAL-BELAIR

LORETTEVILLE

VILLE DE L'ANCIENNE-LORETTE

PARTIE NORD DE NEUFCHATEL

ÉCHELLE 1:15000

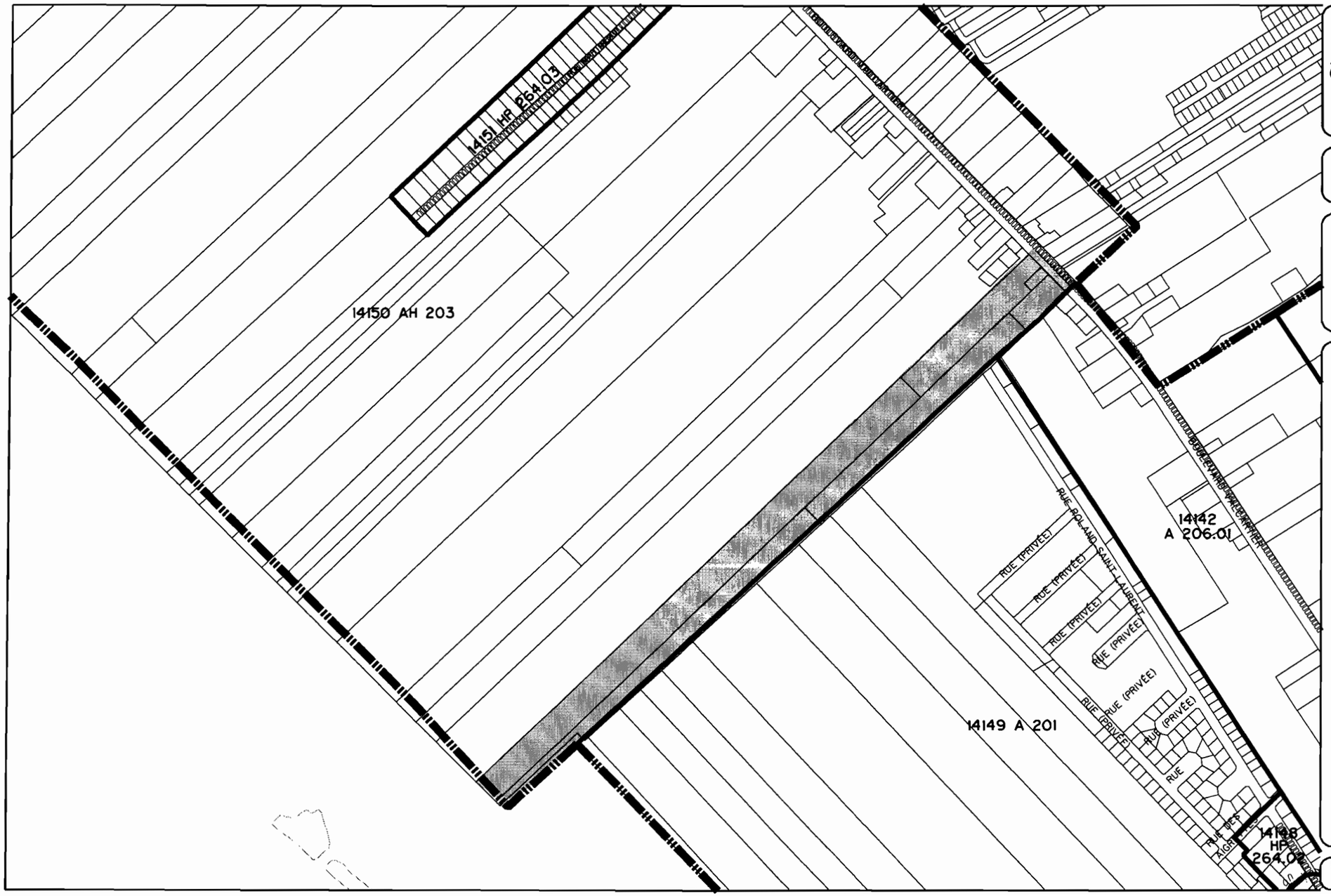
APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	94-10-11	95-03-21
94-12-13	L.N.		VQZ-3	94-12-19	95-03-21
95-01-24	L.N.		4316	95-02-13	95-03-21
95-02-08	L.N.		4316	95-04-10	95-05-02
95-03-15	L.N.		4333	95-05-08	95-05-16
95-04-25	L.N.		4344	95-06-19	95-07-04
95-05-24	L.N.		4361	95-07-10	95-07-18
95-06-21	L.N.		4380	95-08-21	95-09-06
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-20
96-02-21	L.N.		4476	96-04-09	96-04-23
96-11-13	L.N.		4616	97-01-13	97-01-29
96-12-11	L.N.		4645	97-01-27	97-02-11
97-05-28	L.N.		4715	97-07-14	97-07-29
97-07-09	L.N.		4729	97-08-18	97-08-29
98-02-18	L.N.		4823	98-04-20	98-04-29
98-10-28	L.N.		4935	98-12-21	99-01-26
99-02-17	L.N.		4977	99-04-06	99-04-23
99-04-28	L.N.		5008	99-06-14	99-07-08
99-06-23	L.N.		5035	99-08-30	99-09-15
00-02-23	L.N.		5122	00-03-13	00-03-29
00-09-06	L.N.		5192	00-10-23	00-11-10
00-12-13	L.N.		5219	01-01-15	01-03-21
01-06-13	L.N.		5310		
01-06-27	L.N.		5311		

ÉCHELLE 1:10000

PLAN N° 94903205

R 537 - Art. 1



VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

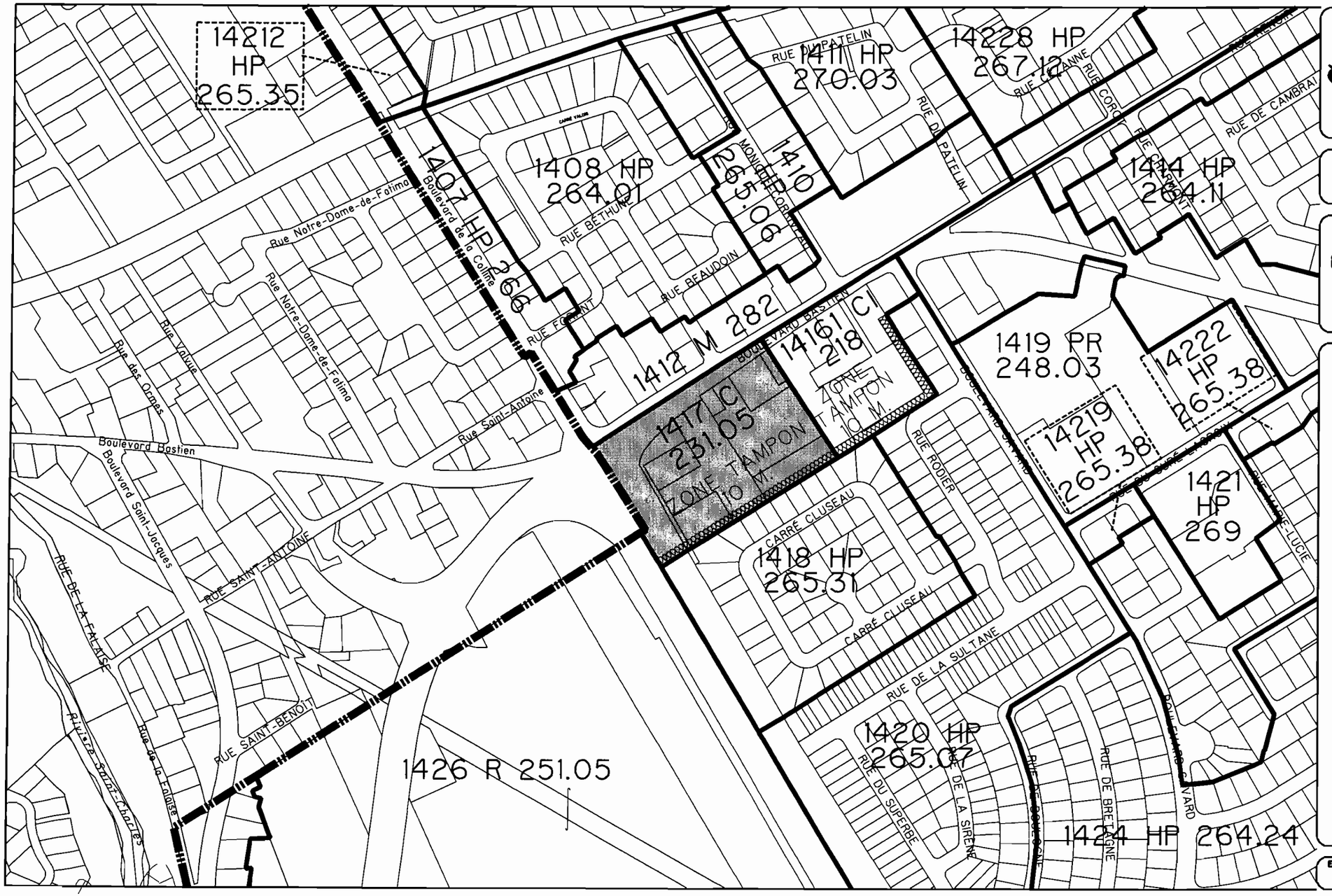
ZONAGE ACTUEL

EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE
NEUFCHÂTEL
No 94903Z05 DU 99-06-23

- LOT OU ZONE TOUCHE PAR L'AMENDEMENT
- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197
- COURS D'EAU ET LAC

ÉCHELLE:	PLAN N°	
1:10000	99075A01.ACT	Φ

R.5219 - Art. 2



VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

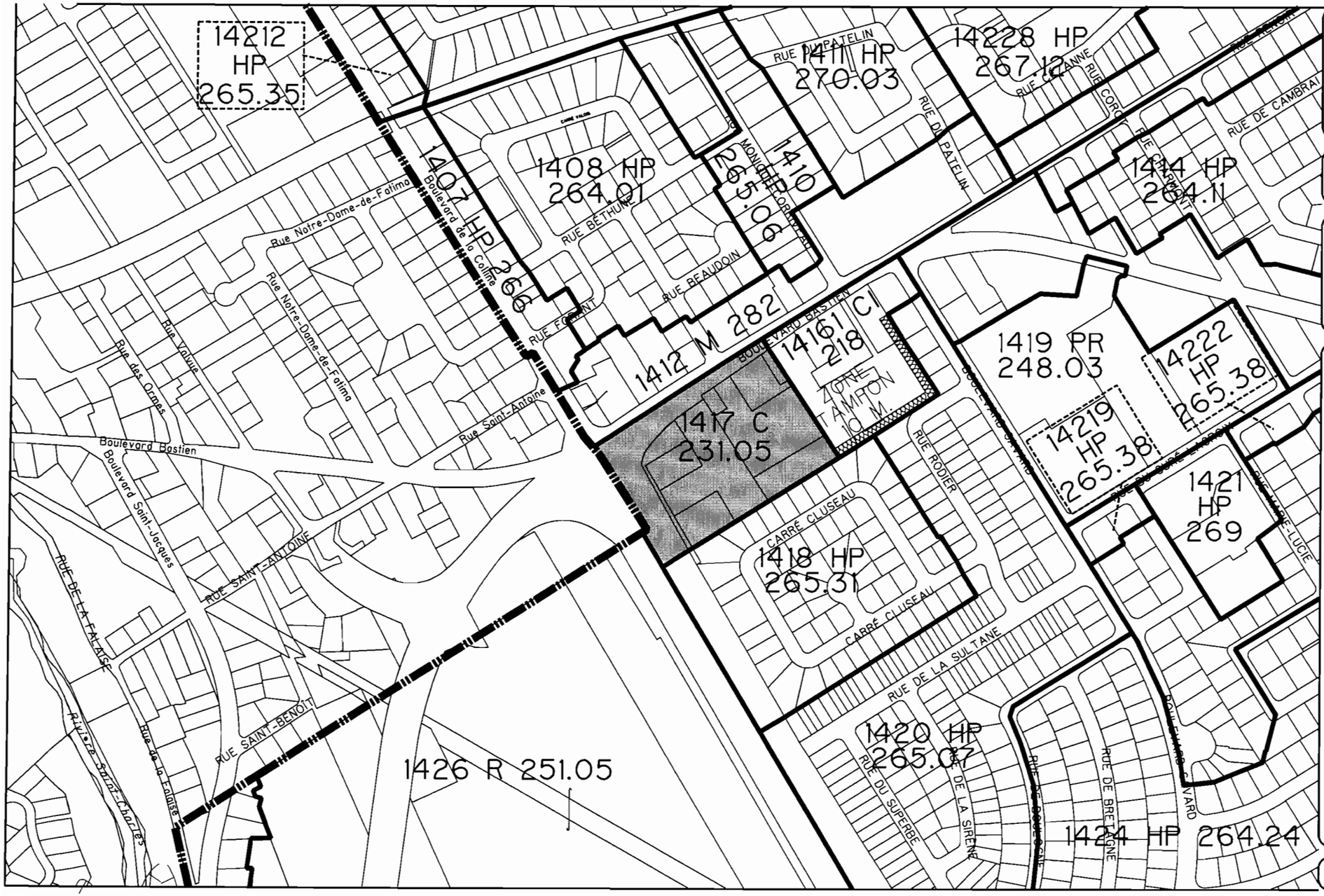
ZONAGE PROPOSÉ

EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE
NEUFCHÂTEL
No 94903Z05 DU 00-12-13

- LOT OU ZONE TOUCHE PAR L'AMENDEMENT
- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197
- COURS D'EAU ET LAC

ÉCHELLE:	PLAN N°	
1:5000	00049A01.PRO	Φ

R 5219 . Art. 2



VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

ZONAGE ACTUEL

EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE
NEUFCHÂTEL
No 94903Z05 DU 00-02-23

- LOT OU ZONE TOUCHE PAR L'AMENDEMENT
- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197
- COURS D'EAU ET LAC

ÉCHELLE:	PLAN N°
1:5000	00049A01.ACT

R.5219 - Art. 3

VILLE DE québec
CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN
ZONAGE ACTUEL
EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE
SECTEURS HAUTE-VILLE
BASSE-VILLE
No 94903Z02 DU 99-12-15
LOT OU ZONE TOUCHE PAR L'AMENDEMENT
LIMITE MUNICIPALE
LIMITE DE SECTEUR
LIMITE DE QUARTIER
LIMITE DE ZONAGE
ZONE TAMPON
FORTE PENTE
ABORDS DU FLEUVE
VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197
COURS D'EAU ET LAC
ÉCHELLE: 1:2000
PLAN Nº 00023A01.ACT
114 PR 129.19
192m
117 PR 129.42
118 M 189.07
111 R 150.01
112 M 187.01
110 HP 160.06
109 PR 129.07
108 H 165.07
107 PR 129.15
134 H 163.91
140 H 165.09
141 H 165.07
CHEMIN SAINTE-FOY
AVENUE SAINT-SACREMENT
AVENUE SIR ADOLPHE-ROUTHIER
AVENUE DES JÉSUITES
AVENUE ERNEST-GAGNON
AVENUE HOLLAND
RUE MARIE-ROLLET
RUE DE MONTMORENCY
RUE DE CALLIÈRES

VILLE DE québec

SERVICE DE L'URBANISME

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A

CARTE DU RISQUE D'INONDATION

SOURCE: MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA FAUNE DU QUÉBEC

PLAN CLÉ

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- ZONE DE LA CRUE DE 20 ANS
- ZONE DE LA CRUE CENTENAIRE

MUNICIPALITE DE LAC SAINT-CHARLES

MUNICIPALITE DE SAINT-EMILE

VILLE DE VAL-BELAIR

LORETTEVILLE

VILLE DE CHARLESBOURG

VILLE DE VANIER

VILLE DE L'ANCIENNE-LORETTE

VILLE DE SAINTE-FOY

Lac Monick

Lac des Eaux Fraîches

Lac Laberge

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3		
95-01-24	L.N.		4315		

ÉCHELLE 1/4000

PLAN N° 94953A01

H 3 | Les réseaux majeurs

actuel projeté

- ...Corridor hydro-électrique
- ...Poste d'énergie
- ...Centrale de production d'énergie électrique

Réseau majeur de gaz

- ...Gazoduc
- ...Poste de décompression

Réseau majeur de télécommunication et de cablodistribution

- ...Communication hertzienne

Lac-Saint-Charles
Val-Bélair
Québec
Saint-Émile
Charlesbourg
Loretteville
Québec
Saint-Augustin-de-Desmaures
L'Ancienne-Lorette
Beauport
Vanier
Sainte-Foy
Cap-Rouge
Fleuve
Sillery
Saint-Laurent

Source : S A T C U Q

VILLE DE quebec

SERVICE DE L'URBANISME

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A

LES RÉSEAUX MAJEURS
SOURCE: SATCUQ

LIMITE MUNICIPALE

PRÉPARÉ PAR	DESSINÉ PAR
ÉCHELLE	DATE 95-01-24
PROJET	PLAN N° 94953A02

VILLE DE quebec

SERVICE DE L'URBANISME

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A

LES SERVICES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET LES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES À CARACTÈRE INTERMUNICIPAL
SOURCE: SATCUQ

LIMITE MUNICIPALE

Lac-Saint-Charles
Québec
Saint-Émile
Charlesbourg
Beauport
Loretteville
Val-Bélair
Québec
Vanier
Québec
Ancienne-Lorette
Centre de congrès régional
Centre d'activité touristique régional projeté
Saint-Laurent
Sillery
Sainte-Foy

E4 Les services d'utilité publique et les équipements et infrastructures à caractère intermunicipal

Service d'aqueduc

actuel	projeté	
○○○○○	...	conduite principale d'aqueduc
◆	... ◇	usine de traitement d'eau
▲	... △	prise d'eau
■	... □	poste de chloration
●	... ○	réservoir

Service d'égout

———	... ------	conduite régionale d'égout
□	... ⬚	poste de pompage d'égout
◇	... ◌	station d'épuration

Équipement et infrastructure à caractère intermunicipal

◬	...	incinérateur
◎	... ◎	site d'enfouissement
◈	...	dépotoir à neige

PRÉPARÉ PAR	DESSINÉ PAR
ÉCHELLE	DATE 95-01-24
PROJET	PLAN N° 94953A03