R-5308
Copie pour
Greffe

VILLE DE BEAUPORT

VILLE DE CHARLESBOURG

VILLE DE VANIER

Baie de Beauport

MAEIVA

Bassin Louise

Fleuve Saint-Laurent

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A
PLAN DE ZONAGE

SECTEUR LIMOILOU

QUARTIERS:
LAIRET
MAIZERETS
VIEUX-LIMOILOU

PLAN CLÉ

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

TITRE DU PLAN	DESSINÉ PAR:	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
95-10-05	L.N.		VQZ-3	1ère LECT 95-10-11	95-03-21
95-12-13	L.N.		VQZ-3	2ème LECT 96-12-09	95-03-21
94-12-14	L.N.		4309	95-01-30	95-03-21
95-01-24	L.N.		4315	95-03-13	95-03-21
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-03
95-04-25	L.N.		4344	95-06-19	95-07-04
95-06-21	J.R.B.		4380	95-08-21	95-09-06
95-09-25	L.N.		4413	95-11-06	95-11-21
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-22
96-02-21	L.N.		4476	96-04-09	96-04-22
96-05-15	L.N.		4560	1ère LECT 96-05-21	
96-07-09	L.N.		4560	2ème LECT 96-07-15	96-07-31
96-07-10	L.N.		4565	96-08-26	96-09-04
97-01-22	L.N.		4652	97-03-10	97-03-27
97-05-28	L.N.		4755	97-07-14	97-07-25
98-01-06	L.N.		4789	98-02-23	98-03-11
98-01-28	L.N.		4775	98-03-23	98-03-31
98-03-26	L.N.		4844	98-05-19	98-05-29
98-09-16	L.N.		4926	98-11-02	98-11-17
98-10-28	L.N.		4935	98-12-21	99-01-26
99-04-28	L.N.		5008	99-06-14	99-07-04
99-06-23	L.N.		5035	99-08-30	99-09-19
99-11-03	L.N.		5055	99-12-20	00-01-25
00-05-24	L.N.		5155	00-06-19	00-06-29
01-03-30	L.N.		5238		
01-04-11	L.N.		5238 2ème lect.	01-04-23	01-05-11
01-05-30	L.N.		5308		

ÉCHELLE
1:6000

PLAN N°
94903201

Copie pour Ruffo
R-5367

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A
PLAN DE ZONAGE

SECTEURS HAUTE-VILLE ET BASSE-VILLE

QUARTIERS: ST-ROCH - ST-SAUVEUR - CAP BLANC - ST-JEAN-BAPTISTE - MONTCALM - ST-SACREMENT - VIEUX-QUÉBEC HAUTE-VILLE ET BASSE-VILLE

PLAN CLÉ

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE
- ZONES INONDABLES DE GRAND COURANT CRUE DE 20 ANS
- ZONES INONDABLES DE FAIBLE COURANT CRUE CENTENAIRE

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
84-10-05	L.N.		VQZ-3	Avis LECT. 84-10-15	95-03-27
84-12-13	L.N.		VQZ-3	Zème LECT. 84-12-19	95-03-27
85-01-24	L.N.		4315	95-03-13	95-03-27
85-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-05
85-04-23	L.N.		4344	95-06-19	95-07-14
85-05-24	L.N.		4361	95-07-10	95-07-19
85-06-21	J.R.B.		4380	95-08-21	95-09-06
85-09-20	L.N.		4413	95-11-06	95-11-22
85-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-07
86-02-21	L.N.		4476	96-04-09	96-04-24
86-03-05	L.N.		4502	96-04-23	96-05-07
86-05-01	L.N.		4517	96-06-17	96-09-07
86-05-15	L.N.		4560	Wre LECT. 96-05-21	
86-07-09	L.N.		4560	Zème LECT. 96-07-15	96-07-30
86-07-10	L.N.		4565	96-08-26	96-09-06
86-09-18	L.N.		4606	96-11-04	96-11-19
87-03-05	L.N.		4677	97-05-05	97-05-13
87-04-30	L.N.		4694	97-06-16	97-07-08
87-06-13	L.N.		4732	97-08-18	97-08-28
87-07-09	L.N.		4729	97-08-18	97-08-28
87-10-01	L.N.		4764	97-11-17	97-12-01
88-03-26	L.N.		4844	98-05-19	98-05-28
88-06-18	L.N.		4889	98-08-24	98-09-22
88-09-02	L.N.		4911	98-10-19	98-11-03
88-09-16	L.N.		4924	98-11-02	98-11-18
88-10-28	L.N.		4935	98-12-21	99-01-20
89-02-09	L.N.		4977	99-04-06	99-04-24
89-03-31	L.N.		4997	99-05-17	99-07-08
89-05-12	L.N.		5018	99-07-06	99-09-08
89-06-14	L.N.		5036	99-08-30	99-09-08
89-06-23	L.N.		5035	99-08-30	99-09-16
89-11-03	L.N.		5055	99-12-20	00-01-27
89-12-15	L.N.		5082	00-01-31	00-02-27
00-05-08	L.N.		5153	00-06-20	00-06-28
00-05-24	L.N.		5155	00-06-19	00-06-28
00-07-04	L.N.		5177	00-08-28	00-09-30
00-08-23	L.N.		5186	00-10-10	00-11-14
00-09-06	L.N.		5192	00-10-23	00-11-14
01-01-24	L.N.		5242	01-03-12	01-03-27
01-03-30	L.N.		5238		
01-04-20	L.N.		5238 2ème Amd.		01-04-23 01-05-15
01-05-30	L.N.		5308	01-06-18	01-07-10
01-06-15	L.N.		5327	01-07-03	01-07-19
01-06-18	L.N.		5310	01-08-27	01-09-12
01-06-27	L.N.		5311	01-08-27	01-09-27
01-09-04	L.N.		5333	01-09-24	01-09-27
01-09-05	L.N.		5346	01-09-24	01-09-27
01-11-15	L.N.	[signature]	5367		

ÉCHELLE	PLAN N°
1:6000	94903Z02

VIEUX-QUEBEC | ÉCHELLE 1:4000 | Ø

R. 5347
Copie pour
Maffe

VILLE DE québec

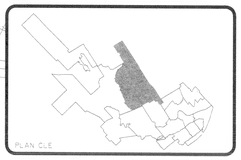
CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A
PLAN DE ZONAGE

QUARTIER

LEBOURGNEUF

PLAN CLÉ



- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE
- ZONES INONDABLES DE GRAND COURANT CRUE DE 20 ANS
- ZONES INONDABLES DE FAIBLE COURANT CRUE CENTENAIRE

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	94 LET 84-05	95-03-31
94-12-13	L.N.		VQZ-3	94 LET 84-18	95-03-31
95-01-24	L.N.		4315	95-03-13	95-03-31
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-05
95-03-15	L.N.		4333	95-05-08	95-05-19
95-05-24	L.N.		4361	95-07-10	95-07-19
95-08-08	J.R.B.		4400	95-09-25	95-10-03
95-09-20	L.N.		4413	95-11-06	95-11-??
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-20
96-02-21	L.N.		4476	96-04-09	96-04-??
96-05-01	L.N.		4517	96-06-17	96-09-03
96-07-10	L.N.		4565	96-07-15	96-09-03
96-12-1	L.N.		4645	97-01-27	97-02-??
97-01-22	L.N.		4652	97-03-10	97-03-??
97-02-05	L.N.		4665	97-03-24	97-04-??
97-07-09	L.N.		4729	97-08-18	97-08-??
97-08-27	L.N.		4756	97-10-06	97-10-??
98-03-26	L.N.		4844	98-05-19	98-05-??
99-02-22	L.N.		4990	99-04-06	99-04-??
99-04-28	L.N.		5008	99-06-14	99-07-??
01-03-30	L.N.		5236	01-04-23	01-05-??
01-06-27	L.N.		531		
01-09-05	L.N.	Gisèle Lecours	5347		

ÉCHELLE 1:8000

PLAN N° 94903Z03

MUNICIPALITE DE SAINT-EMILE

VILLE DE CHARLESBOURG

VILLE DE VANIER

LORETTEVILLE

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A
PLAN DE ZONAGE

QUARTIERS

DUBERGER
LES SAULES

PLAN CLÉ

VILLE DE VANIER

VILLE DE L'ANCIENNE-LORETTE

VILLE DE SAINTE-FOY

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE
- ZONES INONDABLES DE GRAND COURANT CRUE DE 20 ANS
- ZONES INONDABLES DE FAIBLE COURANT CRUE CENTENAIRE

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÉGL.	DATE RÉGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	94-LEG-34 VQ-3	95-03-2
94-12-13	L.N.		VQZ-3	94-LEG-34 VQ-3	95-03-2
95-01-24	L.N.		4309	94-LEG-34 95-01-30	95-03-2
95-01-25	L.N.		4315	95-03-13	95-03-2
95-02-02	L.N.		4316	95-04-10	95-05-0
95-03-15	L.N.		4333	95-05-08	95-05-1
95-04-25	L.N.		4344	95-06-19	95-07-0
95-05-24	L.N.		4361	95-07-10	95-07-1
95-06-21	J.R.B.		4380	95-09-11	95-09-0
95-09-20	L.N.		4413	95-11-06	95-11-2
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-2
97-03-05	L.N.		4677	97-05-05	97-05-1
97-04-30	L.N.		4694	97-06-16	97-07-0
97-05-28	L.N.		4715	97-07-14	97-07-2
98-03-04	L.N.		4814	98-04-06	98-04-2
98-12-16	L.N.		4949	99-01-25	99-02-0
99-02-17	L.N.		4977	99-04-06	99-04-2
99-05-12	L.N.		5018	99-07-05	99-07-0
99-11-03	L.N.		5055	99-12-20	00-01-2
99-12-15	L.N.		5082	00-01-31	00-02-1
00-02-23	L.N.		5122	00-03-13	00-03-2
01-03-30	L.N.		5238	01-04-23	01-05-1
01-06-27	L.N.		5311		

ÉCHELLE	PLAN N°
1:8000	94903Z04

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

RÈGLEMENT VQZ-3 ANNEXE A PLAN DE ZONAGE

NEUFCHATEL

PLAN CLÉ

MUNICIPALITE DE LAC SAINT-CHARLES

MUNICIPALITE DE SAINT-EMILE

VILLE DE VAL-BELAIR

LORETTEVILLE

VILLE DE L'ANCIENNE-LORETTE

- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISEE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197 DU RÈGLEMENT VQZ-3
- COURS D'EAU ET LAC
- AUTOROUTE
- VOIE FERRÉE
- ZONES INONDABLES DE GRAND COURANT CRUE DE 20 ANS
- ZONES INONDABLES DE FAIBLE COURANT CRUE CENTENAIRE

PARTIE NORD DE NEUFCHATEL

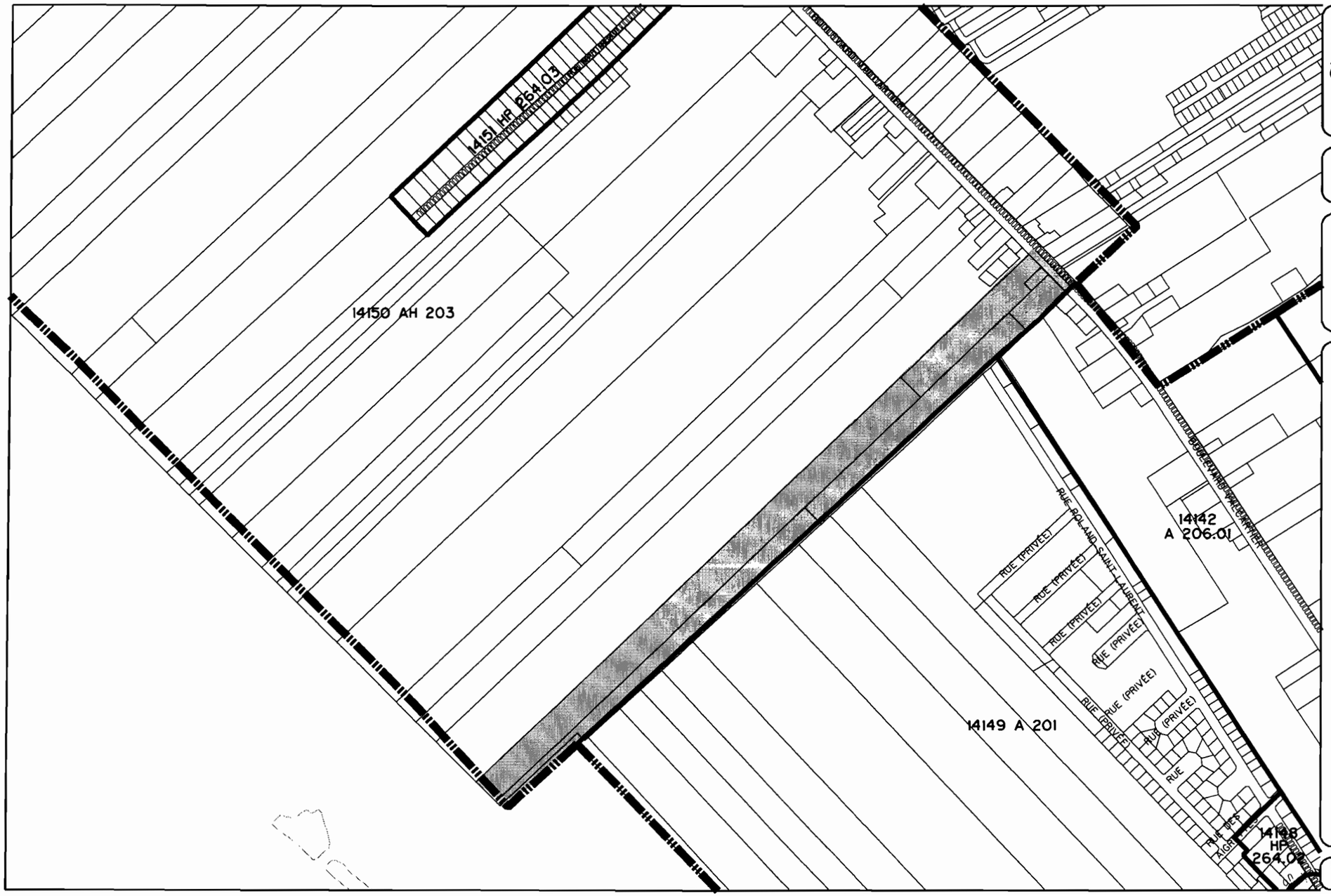
ÉCHELLE 1:15000

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3	94-10-11	95-03-21
94-12-13	L.N.		VQZ-3	94-12-19	95-03-21
95-01-24	L.N.		4316	95-03-13	95-03-21
95-02-08	L.N.		4316	95-04-10	95-05-02
95-03-15	L.N.		4333	95-05-08	95-05-16
95-04-25	L.N.		4344	95-06-19	95-07-04
95-05-24	L.N.		4361	95-07-10	95-07-18
95-06-21	L.N.		4380	95-08-21	95-09-06
95-12-13	L.N.		4430	96-01-29	96-02-20
96-02-21	L.N.		4476	96-04-09	96-04-23
96-11-13	L.N.		4616	97-01-13	97-01-29
96-12-11	L.N.		4645	97-01-27	97-02-11
97-05-28	L.N.		4715	97-07-14	97-07-29
97-07-09	L.N.		4729	97-08-18	97-08-29
98-02-18	L.N.		4823	98-04-20	98-04-29
98-10-28	L.N.		4935	98-12-21	99-01-26
99-02-17	L.N.		4977	99-04-06	99-04-23
99-04-28	L.N.		5008	99-06-14	99-07-08
99-06-23	L.N.		5035	99-08-30	99-09-15
00-02-23	L.N.		5122	00-03-13	00-03-29
00-09-06	L.N.		5192	00-10-23	00-11-10
00-12-13	L.N.		5219	01-01-15	01-03-21
01-06-13	L.N.		5310		
01-06-27	L.N.		5311		

ÉCHELLE 1:10000 | PLAN N° 94903205

R 537 - Art. 1



VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

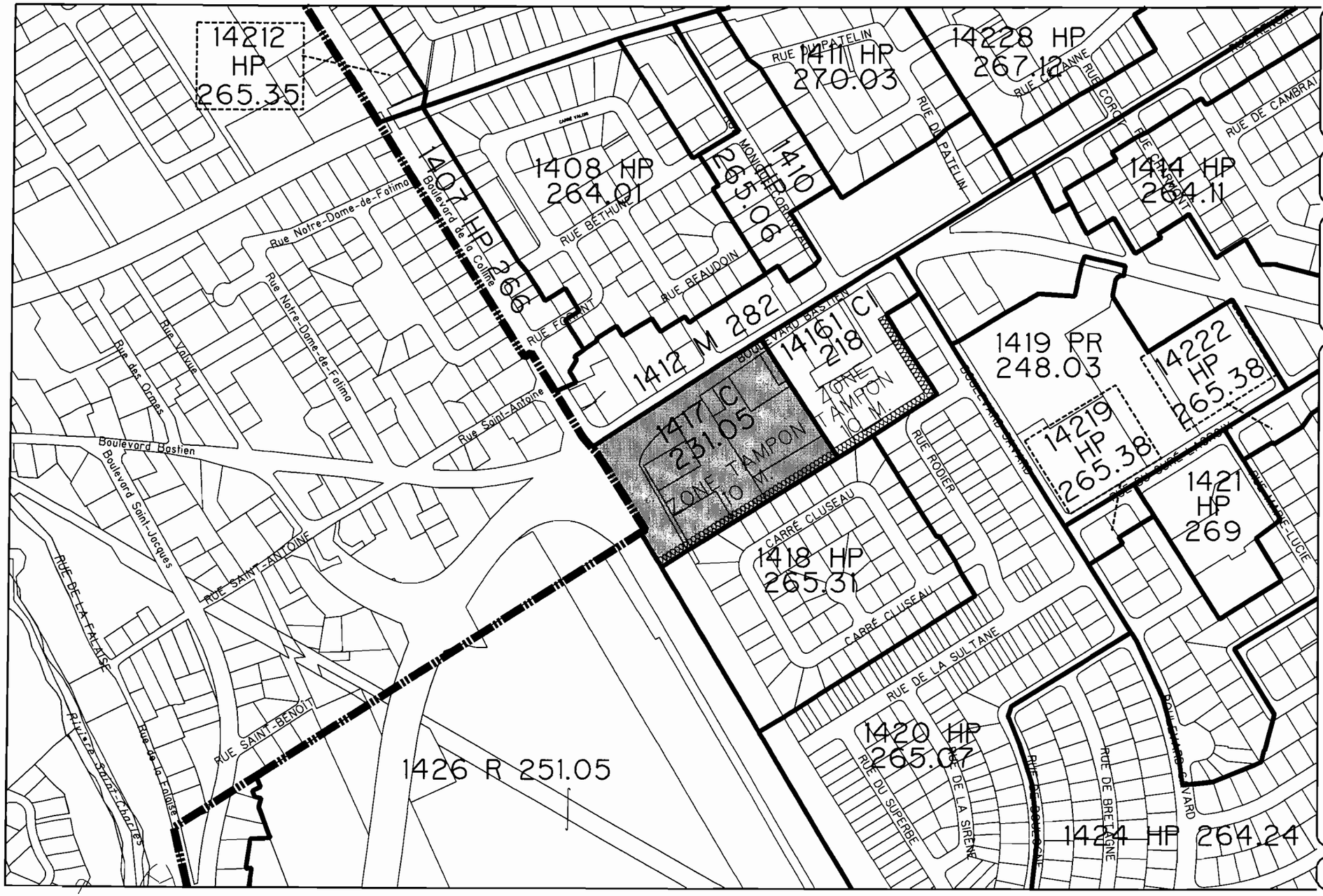
ZONAGE ACTUEL

EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE
NEUFCHÂTEL
No 94903Z05 DU 99-06-23

- LOT OU ZONE TOUCHE PAR L'AMENDEMENT
- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197
- COURS D'EAU ET LAC

ÉCHELLE:	PLAN N°	
1:10000	99075A01.ACT	Φ

R.5219 - Art. 2



VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

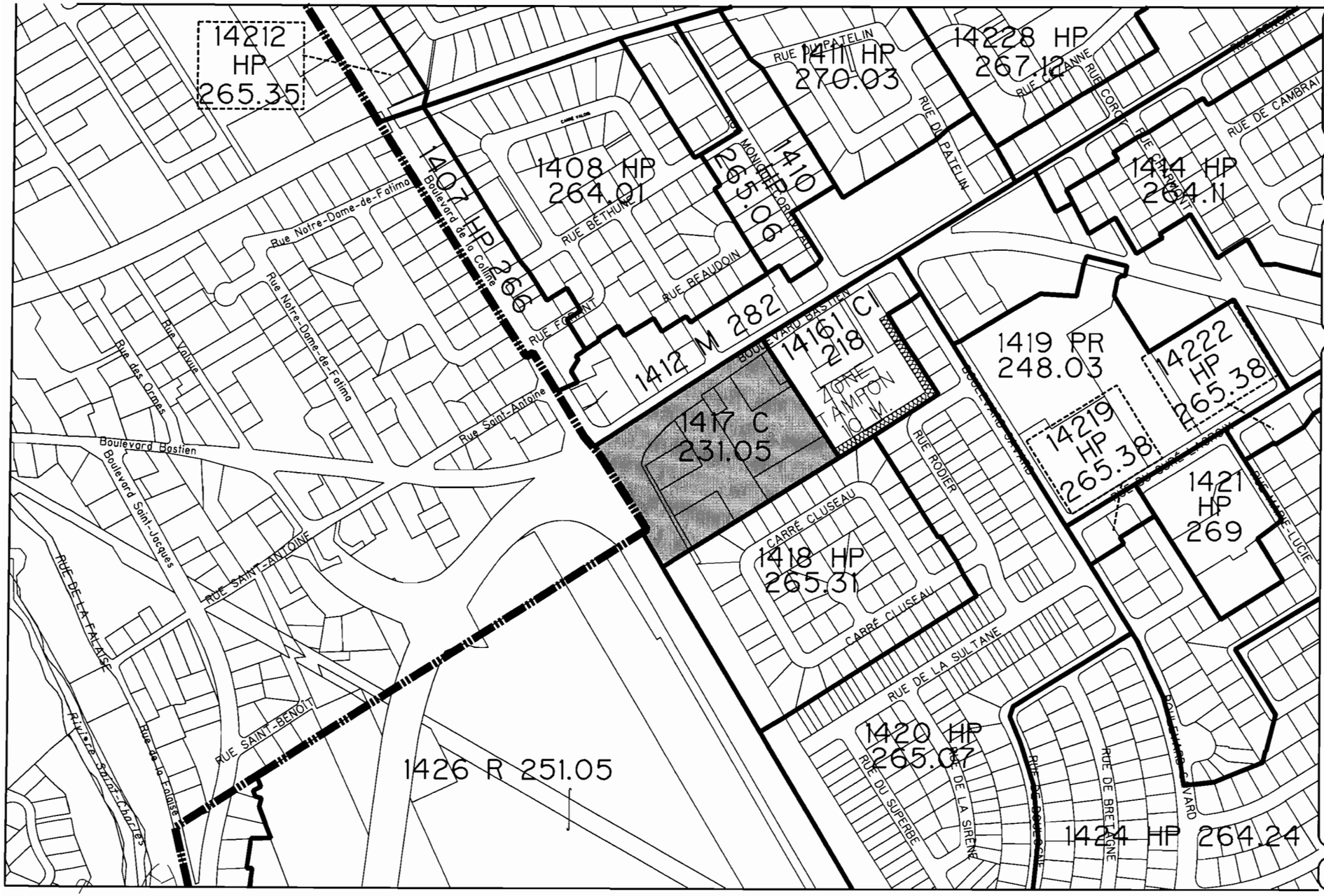
ZONAGE PROPOSÉ

EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE
NEUFCHÂTEL
No 94903Z05 DU 00-12-13

- LOT OU ZONE TOUCHE PAR L'AMENDEMENT
- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197
- COURS D'EAU ET LAC

ÉCHELLE:	PLAN N°	
1:5000	00049A01.PRO	Φ

R 5219 . Art. 2



VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

ZONAGE ACTUEL

EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE
NEUFCHÂTEL
No 94903Z05 DU 00-02-23

- LOT OU ZONE TOUCHE PAR L'AMENDEMENT
- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISÉE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197
- COURS D'EAU ET LAC

ÉCHELLE:	PLAN N°	
1:5000	00049A01.ACT	Φ

R.5219- Art. 3

VILLE DE québec

CENTRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN

ZONAGE ACTUEL

EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE
SECTEURS HAUTE-VILLE
BASSE-VILLE
No 94903Z02 DU 99-12-15

- LOT OU ZONE TOUCHE PAR L'AMENDEMENT
- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- LIMITE DE ZONAGE
- ZONE TAMPON
- FORTE PENTE
- ABORDS DU FLEUVE
- VOIE DE CIRCULATION VISEE PAR LES NOTES 37, 91 ET 197
- COURS D'EAU ET LAC

ECHELLE:	PLAN N°	
1:2000	00023A01.ACT	Φ

VILLE DE québec

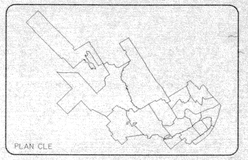
SERVICE DE L'URBANISME

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A

CARTE DU RISQUE D'INONDATION

SOURCE: MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA FAUNE DU QUÉBEC

PLAN CLÉ



- LIMITE MUNICIPALE
- LIMITE DE SECTEUR
- LIMITE DE QUARTIER
- ZONE DE LA CRUE DE 20 ANS
- ZONE DE LA CRUE CENTENAIRE

MUNICIPALITE DE LAC SAINT-CHARLES

MUNICIPALITE DE SAINT-EMILE

VILLE DE VAL-BELAIR

LORETTEVILLE

VILLE DE CHARLESBOURG

VILLE DE VANIER

VILLE DE L'ANCIENNE-LORETTE

VILLE DE SAINTE-FOY

APPROBATION DU PLAN INITIAL ET DES AMENDEMENTS

DATE PLAN	DESSINÉ PAR	SIGNATURE DU DIRECTEUR	NUMÉRO RÈGL.	DATE RÈGL.	MISE EN VIGUEUR
94-10-05	L.N.		VQZ-3		
95-01-24	L.N.		4315		

ÉCHELLE 1/4000

PLAN N° 94953A01

H 3 | Les réseaux majeurs

actuel projeté

- ...Corridor hydro-électrique
- ...Poste d'énergie
- ...Centrale de production d'énergie électrique

Réseau majeur de gaz

- ...Gazoduc
- ...Poste de décompression

Réseau majeur de télécommunication et de cablodistribution

- ...Communication hertzienne

Lac-Saint-Charles
Val-Bélair
Québec
Saint-Émile
Charlesbourg
Loretteville
Québec
Saint-Augustin-de-Desmaures
L'Ancienne-Lorette
Beauport
Vanier
Sainte-Foy
Cap-Rouge
Fleuve
Sillery
Saint-Laurent

Source : S A T C U Q

VILLE DE quebec

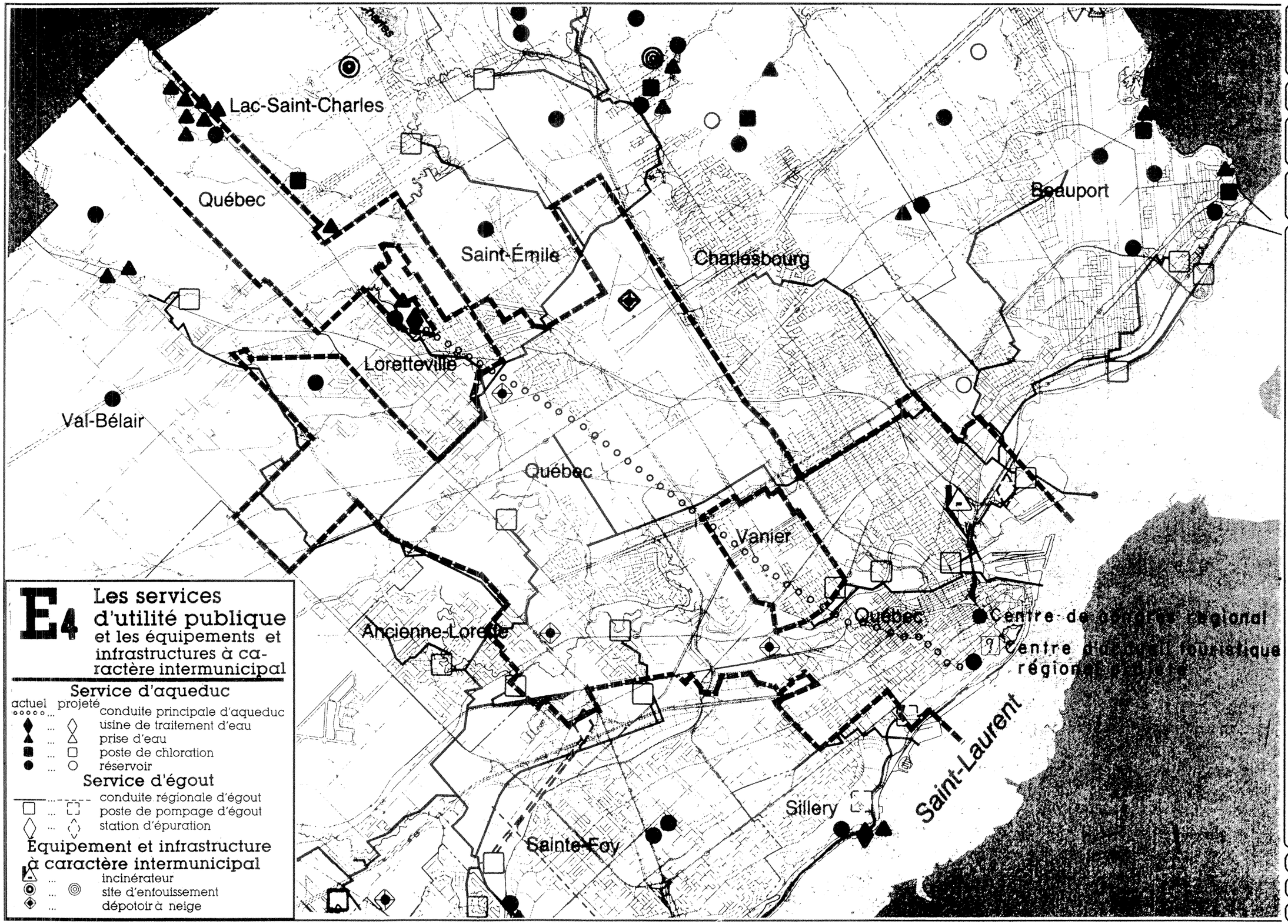
SERVICE DE L'URBANISME

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A

LES RÉSEAUX MAJEURS
SOURCE: SATCUQ

LIMITE MUNICIPALE

PRÉPARÉ PAR	DESSINÉ PAR
ÉCHELLE	DATE 95-01-24
PROJET	PLAN N° 94953A02



E4 Les services d'utilité publique et les équipements et infrastructures à caractère intermunicipal

Service d'aqueduc

actuel	projeté	
ooooo		conduite principale d'aqueduc
♦	◇	usine de traitement d'eau
▲	△	prise d'eau
■	□	poste de chloration
●	○	réservoir

Service d'égout

- conduite régionale d'égout
- poste de pompage d'égout
- station d'épuration

Équipement et infrastructure à caractère intermunicipal

- incinérateur
- site d'enfouissement
- dépotoir à neige

VILLE DE quebec

SERVICE DE L'URBANISME

RÈGLEMENT VQZ-3
ANNEXE A

LES SERVICES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET LES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES À CARACTÈRE INTERMUNICIPAL
SOURCE: SATCUQ

LIMITE MUNICIPALE

PRÉPARÉ PAR	DESSINÉ PAR
ÉCHELLE	DATE 95-01-24
PROJET	PLAN N° 94953A03